

2



— Colectivă generală
— Colectivă de Patrimoniu
— Colectivă de servicii
12.10.2021

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind transmiterea în administrare Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei parti din terenul situat în Soș Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. / 2021 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. /, și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. /

- Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021, privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București.

În conformitate cu :

- Hotărârea Guvernului nr. 1090/06.10.2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 octombrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19.

- Prevederile art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19

- adresa nr. 212/2021 a Companiei Municipale de Consolidări S.A.

- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), lit. d), alin. 6) lit. (a) și alin. 7, lit. c); art. 136, alin. (1), art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aproba transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (A.S.S.M.B.), a unei parti , în suprafață de 5600 mp din terenul ce aparține domeniului public al municipiului București, înscris în cartea funciară 237842, situat în Șos. Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, parte identificată conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea operaționalizării unității modulare

din zona Pipera, în cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" – București, pe o perioadă de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.2 Predarea-primirea părții din imobilul menționat la art. 1 se realizează prin încheierea unui protocol de predare-primire între Municipiul București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în termen de 2 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 Se împuternicește ASSMB sa semneze toate documentele necesare operaționalizării unității modulare din zona Pipera, cu excepția autorizațiilor/avizelor cu caracter medical, care sunt în sarcina Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș.

Art.4. În vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera, se împuternicește ASSMB sa semneze cu Compania Municipală de Consolidări S.A protocolul de predare primire a bunurilor ce vor fi utilizate împreună cu toată documentația tehnică aferentă, inclusiv cea referitoare la racordarea la utilități.

Art. 5 Cheltuielile legate de operaționalizarea unității modulare Pipera vor fi asigurate de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, prin alocații bugetare aprobate de Consiliul General al Municipiului București.

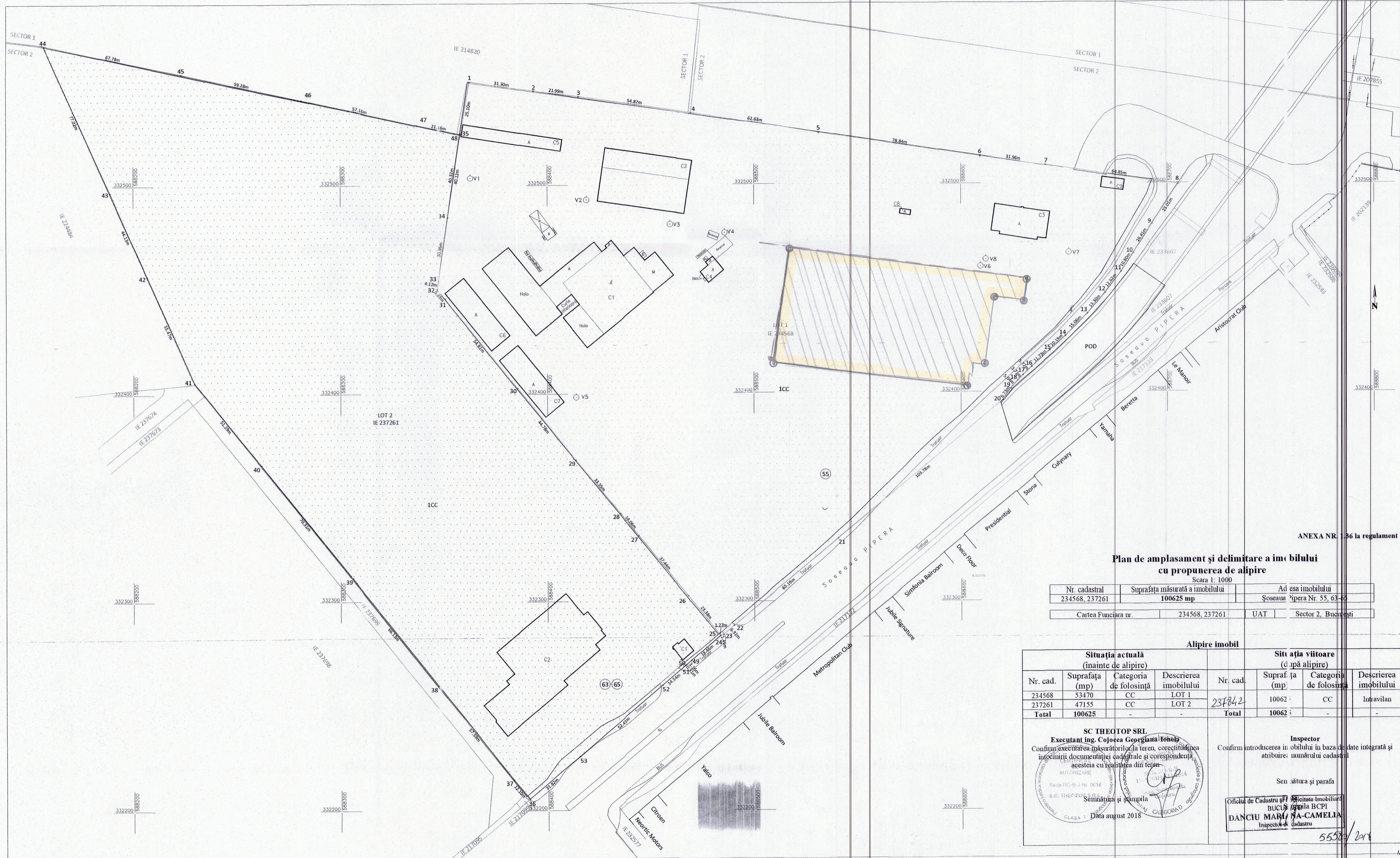
Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

București,2021, Nr.



ANEXA NR. 36 la regulament

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
234568, 237261	100625 mp	Șoseaua Pipera Nr. 55, 63-65
Cartea Funciara nr.	234568, 237261	UAT Sector 2, Bucuresti

Alipire imobil

Situatia actuală (înainte de alipire)				Situatia viitoare (după alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
234568	53470	CC	LOT 1	237261	10062	CC	Intravilan
237261	47155	CC	LOT 2				
Total	100625			Total	10062		

SC THEOTOP SRL
 Executant Ing. Cojocă Georgiana Tonela
 Confirma executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea înfățișării documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
 S.C. THEOTOP S.R.L.
 CLASA I
 Data august 2018

Inspector
 Confirma introducerea în obilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Sen. tăuta și parafa
 Oficiul de Cadastru și Topografie Imobiliară BUCUREȘTI
DANCIU MARIA-CAMELIA
 Inspector de cadastru

55500/2018



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Hr. 7498/12.10.2021

REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Municipiul București, Șoseaua Pipera nr. 55 și nr. 63-65, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera

Prin Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021 privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București, s-a dispus luarea de către Primăria Generală a Municipiului București a măsurilor necesare pentru operaționalizarea acesteia. Pentru operaționalizarea acestei unități modulare, în acord cu Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021, este necesar ca o parte din terenul ce aparține domeniului public al municipiului București, înscris în cartea funciară 237842, situat în Șos. Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, să fie trecută în administrarea ASSMB, pentru un termen de 6 luni.

Cheltuielile legate de operaționalizarea unității modulare Pipera vor fi suportate de către Municipiul București, prin alocare de credite bugetare către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Predarea-primirea se realizează prin încheierea unui protocol, între Municipiul București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

De asemenea, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București va fi împuternicită/mandată să semneze toate documentele necesare operaționalizării unității modulare din zona Pipera, inclusiv protocolul de predare-primire a bunurilor cu Compania Municipală Consolidări S.A., bunuri ce vor fi utilizate în cadrul unității modulare, cu excepția autorizațiilor/avizelor cu caracter medical, care sunt în sarcina Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș.

La momentul semnării protocolului de predare-primire a bunurilor, Compania Municipală de Consolidări S.A. va înainta Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București toată documentația tehnică aferentă, inclusiv cea referitoare la racordarea la utilități.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu, Direcția Generală Investiții și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, adresa nr. 212/2021 emisă de către Compania Municipală Consolidări S.A. și în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Municipiul București, Șoseaua Pipera nr. 55 și nr. 63-65, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera.

Avizat,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE

PRIMAR GENERAL

Nicușor DAN





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Direcția Generală Investiții

Nr. D.P. 16465/12.10.2021

Nr. A.S.S.M.B. 27694/12.10.2021

Nr. D.G.I. 1328/12.10.2021

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind transmiterea în administrarea Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Soș. Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera

În anul 2020, în contextul crizei epidemiologice generate de noul coronavirus COVID-19, pe o parte a amplasamentului viitorului **"Spital Metropolitan cu funcții complementare, Centru de excelență, Campus Universitar"**, cu o suprafață de 5.600 mp (teren aferent organizării de șantier), a fost edificat Spitalul modular Covid-19 cu o capacitate de 231 de saloane pentru pacienți și cadre medicale, construcții având caracter provizoriu, destinat tratării formelor ușoare și medii de COVID -19.

Spitalul modular Pipera a fost deschis în vara anului 2020, conform Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1322/2020, funcționând ca secție externă a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

Spitalul a fost închis în ianuarie 2021, datorită faptului că numărul de persoane infectate cu noul coronavirus a scăzut și astfel, nu se mai justificau cheltuielile.

La această dată, din cauza creșterii alarmante a numărului de infectări cu noul coronavirus, care necesită spitalizare, este considerată ca necesitate urgentarea redeschiderii și funcționalizării Secției Externe Pipera a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

Având în vedere:

- Prevederile art. 297 alin. 1 lit. a, respectiv art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.
- Prevederile H.G. nr. 1090/06.10.2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 octombrie 2021, precum și stabilirea măsurilor

care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19.

- Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021 privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București, prin care:
 - Primăria Generală a Municipiului București dispune luarea măsurilor necesare pentru operaționalizarea unității modulare din zona Pipera, care a funcționat în cursul anului 2020 în structura aceluiași spital, ca structură pentru tratamentul pacienților Covid pozitivi,
 - Primăria Generală a Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB), asigură personalul medical și auxiliar necesar pentru funcționarea unității modulare, prin detașare din cadrul spitalelor aflate în subordinea ASSMB, cu sprijinul departamentului pentru Situații de Urgență,
 - Spitalul Clinic "Dr. Victor Babeș" întocmește documentația necesară pentru avizarea unității modulare Pipera ca structură suplimentară proprie pentru tratamentul COVID, iar Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București întreprinde măsurile necesare în vederea emiterii, în regim de urgență, a autorizației de funcționare necesare,
 - Adresa Companiei Municipale Consolidări București cu nr. 212/12.10.2021, prin care își exprimă acordul privind predarea obiectivului.

➤ Demararea imediată a activităților necesare pentru operaționalizarea unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș", București, ca Spitalul Modular se încadrează în aria prevăzută pentru construcția obiectivului de investiții publice "Spitalul Metropolitan cu Funcții Complementare, Centre de Excelență, campus Universitar", în suprafață de 5600 mp, cu acces din Șoseaua Pipera, este necesar ca acest teren în suprafață de 5.600 mp să fie trecut în administrarea A.S.S.M.B., pentru operaționalizarea acestei unități modulare, în acord cu Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021.

Suprafața ante-menționată, face parte din imobilul -teren situat în Șoseaua Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, aflat în proprietatea publică a Municipiului București, imobil înscris în cartea funciară nr. 237842, având ca proprietar Municipiul București.

Cheltuielile legate de operaționalizarea unității modulare Pipera, vor fi asigurate de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, prin alocații bugetare aprobate de Consiliul General al Municipiului București

Predarea-primirea se realizează prin încheierea unui protocol, între Municipiul București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în termenul prevăzut în proiectul de hotărâre.

De asemenea, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București va fi împuternicită/mandată să semneze toate documentele necesare operaționalizării unității modulare din zona Pipera, inclusiv protocolul de predare-primire a bunurilor cu Compania Municipală Consolidări S.A., bunuri ce vor fi utilizate în cadrul unității modulare, cu excepția autorizațiilor/avizelor cu caracter medical, care sunt în sarcina Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș.

La momentul semnării Protocolului de predare primire a bunurilor, Compania Municipală de Consolidări S.A. va înainta Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București toată documentația tehnică aferentă, inclusiv cea referitoare la racordarea la utilități.

Față de cele menționate mai sus, a fost întocmit "**Proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Soș. Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera**".

Primăria Municipiului București
DIRECȚIA PATRIMONIU
Director executiv,
Mariana PERȘUNARU

Administrația Spitalelor și Serviciilor
Medicale București
Director general,
Vasile APOSTOL

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
Director executiv,
Mădălina HRISTU



Întocmit,

Gheorghe Drugă
Direcția Juridică

Veronica Sîrbu
Cabinet Director General

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI
Nr. INTRARE / IEȘIRE 27693
Ziua 12 Luna 10 An 2021



NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Soș Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera

Având în vedere:

- Prevederile art. 297 alin.1 lit.a, respectiv ale art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.
- Situația gravă generată de creșterea numărului de cazuri de infectare cu virusul SARS-CoV2 la nivelul Municipiului București și județului Ilfov, precum și situația critică în ceea ce privește capacitățile medicale existente la nivelul Municipiului București, aspecte care impun luarea de măsuri urgente pentru a reduce presiunea existentă asupra unităților sanitare;
- Prevederile H.G. nr. 1090/06.10.2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 octombrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19.
- Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021 privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București, prin care se stabilesc următoarele obligații:
 - Primăria Generală a Municipiului București dispune luarea măsurilor necesare pentru operaționalizarea unității modulare din zona Pipera, care a funcționat în cursul anului 2020 în structura aceluiași spital, ca structură pentru tratarea pacienților Covid;
 - Primăria Generală a Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB), asigură prin detașare, din cadrul spitalelor aflate în subordinea ASSMB, a personalului medical și auxiliar necesar pentru funcționarea unității modulare, cu sprijinul Departamentului pentru Situații de Urgență.
 - Spitalul Clinic "Dr. Victor Babeș" întocmește documentația necesară pentru avizarea unității modulare Pipera ca structură suplimentară proprie pentru tratamentul COVID, iar Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București întreprinde măsurile necesare în vederea emiterii, în regim de urgență, a autorizației de funcționare necesare,

- Demararea imediată a activităților necesare pentru operaționalizarea unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș", București, ca structură de suport COVID-19
- Prevederile Art. 7¹ din OUG nr. 11 din 11.02.2020 privind stocurile de urgență medicală, precum și unele măsuri aferente instituirii carantinei, cu modificările și completările ulterioare aduse prin Legea nr. 20 din 17 martie 2020,
- Prevederile art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19
- Adresa Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" nr. 16074/05.10.2021, înregistrată la ASSMB nr. 26820/05.10.2021, cuprinzând necesarul de personal (medici, asistenți medicali, infirmiere și respectiv registratori medicali), inclusiv personal administrativ, necesarul de bunuri și servicii pentru funcționarea a 100 paturi (inventar moale, aparatură/dispozitive medicale), necesarul de lucrări și servicii, necesitatea dotării cu ambulanță de tip C pentru transportul pacienților, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera, nr. 55, 63-65.
- Obiectul de activitate al A.S.S.M.B îl constituie, potrivit HCGMB nr. 291/15.07.2020:
 - *"Asigurarea unui management eficient și eficace în unitățile sanitare publice pentru care s-a transferat managementul asistenței medicale, conform O.U.G. nr. 162/2008 cu modificările și completările ulterioare;"*
 - *"Administrarea și întreținerea clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice, precum și a terenurilor aferente, în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare cu paturi conform art. 16 din O.U.G. nr.162/2008, cu modificările și completările ulterioare, aflate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor Municipiului București. Acestea se transmit în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, în condițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul O.U.G. nr. 162/2008 și a H.G. nr. 1567/2008 privind aprobarea Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București, precum și a criteriilor care stau la baza acestui transfer;"*
 - *"Acordarea de sprijin/suport unităților sanitare aflate în administrarea A.S.S.M.B. prin punerea la dispoziție a resurselor de care acestea au nevoie."*

Având în vedere cele expuse anterior, vă rugăm să supuneți spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București **„Proiectului de Hotărâre privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Soș Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera, conform Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021.**

Dreptul de administrare va opera pe o perioadă de 6 luni, începând cu data aprobării Proiectului de Hotărâre.

Cheltuielile legate de operaționalizarea unității modulare Pipera, vor fi suportate de către Consiliul General al Municipiului București, prin alocare de credite bugetare către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Predarea-primirea părții din imobil teren se realizează prin încheierea unui protocol între Municipiul București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în termen de 2 zile de la data intrării în vigoare a HCGM.

Se împuternicește ASSMB sa semneze toate documentele necesare operaționalizării unității modulare din zona Pipera, cu excepția autorizațiilor/avizelor cu caracter medical, care sunt în sarcina Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale ”Dr. Victor Babeș.

În vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera, se împuternicește ASSMB sa semneze protocolul de predare primire cu Compania Municipală de Consolidări S.A. a bunurilor ce vor fi utilizate împreună cu toată documentația tehnică aferentă, inclusiv cea referitoare la racordarea la utilități.

Direcția Juridică
Gheorghe Drugă



Cabinet Director General
Veronica Sirbu



ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ



CENTRUL NAȚIONAL DE COORDONARE ȘI CONDUCERE A INTERVENȚIEI

Ordinul Comandantului Acțiunii

nr. 9489 din 04.10.2021

privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș", București

Având în vedere existența unui număr crescut de persoane infectate cu virusul SARS-COV2, precum și apariția zilnică a unor cazuri noi de persoane infectate la nivelul Municipiului București, care mențin o presiune crescândă asupra capacității de gestionare a unităților sanitare,

în temeiul prevederilor art. art.7¹ din O.U.G. nr. 11 din 11.02.2020 privind stocurile de urgență medicală, precum și unele măsuri aferente instituirii carantinei, cu modificările și completările ulterioare aduse prin Legea nr. 20 din 17 martie 2020, a prevederilor art. 14 din H.G. nr. 557 din 03.08.2016 privind managementul tipurilor de risc, a prevederilor art.15¹ alin.1 din O.U.G.nr.21/2004 privind Sistemul National de Management al Situațiilor de Urgență, precum și a prevederilor art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,

ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 932/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 septembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare,

Secretarul de stat, șef al Departamentului pentru Situații de Urgență emite următorul

ORDIN:

Art. 1 *Primăria Generală a Municipiului București* dispune luarea măsurilor necesare pentru operaționalizarea unității modulare din zona Pipera, care a funcționat în cursul anului 2020 în structura Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș", ca structură pentru tratamentul pacienților Covid pozitivi.

Art. 2 *Primăria Generală a Municipiului București*, prin *Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)*, asigură personalul medical și auxiliar necesar pentru funcționarea unității modulare, prin detașare din cadrul spitalelor aflate în subordinea ASSMB, cu sprijinul Departamentului pentru Situații de Urgență.

Art. 3 *Spitalul Clinic "Dr. Victor Babeș"* întocmește documentația necesară pentru avizarea unității modulare Pipera ca structură suplimentară proprie pentru tratamentul Covid, iar *Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București* întreprinde măsurile necesare în vederea emiterii, în regim de urgență, a autorizației de funcționare necesare.

Art. 4 Având în vedere situația gravă generată de creșterea numărului de cazuri la nivelul Municipiului București și județului Ilfov, precum și situația critică în ceea ce privește capacitățile medicale existente operaționalizate la nivelul Municipiului București, în raport cu numărul mare de solicitări de internare a pacienților COVID-19, **demararea activităților pentru aplicarea măsurii de la Art. 1, Art. 2 și Art. 3 începe imediat**, cu data prezentului ordin, **unitatea urmând a fi operaționalizată în cel mai scurt timp posibil.**

Art. 5 Zilnic, până la orele 12.00 a.m., ASSMB raportează către Centrul Municipiului București de Coordonare și Conducere a Intervenției, iar acesta transmite către Centrul Național de Coordonare și Conducere a Intervenției, **situația implementărilor măsurilor de operaționalizare, precum și estimarea finalizării acestora.**

Art. 6 Prezenta dispoziție se transmite de către Centrul Național de Coordonare și Conducere a Intervenției către *Ministerul Sănătății* și către *Centrul Municipiului București de Coordonare și Conducere a Intervenției* care o va înainta către: *Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București*, către *Primăria Generală a Municipiului București*, către *Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București* și către *Spitalul Clinic "Dr. Victor Babeș"*, **pentru aplicare imediată** și dispunerea măsurilor legale care se impun în acest sens.

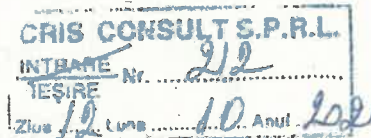
**SECRETAR DE STAT
ȘEF AL DEPARTAMENTULUI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ**

dr. Raed A. A. PAȘ





Compania Municipală CONSOLIDĂRI BUCUREȘTI



ÎN INSOLVENȚĂ

CĂTRE: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
B-dul Regina Elisabeta, nr. 47, Sector 5, București
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII

REFERITOR: adresa 1478/11.10.2021 privind darea în folosință cu titlu gratuit a containerelor ce au făcut obiectul Realizării Spitalului Modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1, ca Secția Externă a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 1478 din 11.10.2021 prin care ne rugați să vă punem la dispoziție cu titlu gratuit spațiile de cazare ce alcătuiesc spitalul Modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1, ca Secția Externă a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” momentan până la sfârșitul anului 2022, iar în situația în care starea de alertă s-ar prelungi pe o perioadă mai extinsă, vă comunicăm următoarele:

- ✓ În data de **27.03.2020** prin adresa nr. 1451 PMB-Direcția Generală Investiții a comunicat admisibilitatea și conformitatea ofertei depusă de subscrișa la procedura aferentă atribuirii contractului privind **Servicii de proiectare și execuție pentru obiectivul de investiții "Spital Metropolitan cu Funcții Complementare, Centru de Excelență, Campus Universitar"**;
- ✓ În data de **31.03.2020** prin adresa nr. 1545 s-a solicitat Companiei Municipale Consolidări S.A. comunicarea către PMB-Direcția Generală Investiții a disponibilității de realizare a unui spital specializat SARS-CoV-2 pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan, respectiv șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65;
- ✓ În data de **31.03.2020** prin adresa nr. T240 Compania Municipală Consolidări S.A. și-a exprimat disponibilitatea de a realiza un spital pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan, respectiv șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65;
- ✓ În data de **22.04.2020** prin adresa nr. T355 Compania Municipală Consolidări S.A. și-a exprimat disponibilitatea de a realiza un spital specializat SARS-CoV-2 pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan, respectiv șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65; de asemenea a comunicat posibilitatea de adaptare a viitoarei organizări de șantier a obiectivului Spital Metropolitan cu Funcții Complementare, Centru de Excelență, Campus Universitar" București prin realizarea unor lucrări suplimentare;
- ✓ În data de **29.04.2020** prin adresa nr. 1887 PMB-Direcția Generală Investiții și-a exprimat acordul de realizare adaptare a organizării de șantier pentru a răspunde funcțiunii de spital specializat SARS-CoV-2 pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan, respectiv șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65;



Compania Municipală CONSOLIDĂRI BUCUREȘTI

ÎN INSOLVENȚĂ

- ✓ În data de **06.05.2020** prin adresa nr. 2085 PMB-Direcția Generală Investiții a comunicat rugămintea de a se lua toate măsurile necesare în vederea adaptării „Organizării de Șantier aferentă obiectivului de investiții Spital Metropolitan cu Funcții Complementare, Centru de Excelență, Campus Universitar” București, respectiv spațiile de cazare și depozitare, pentru a răspunde funcțiunii de spital specializat SARS-CoV-2 pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan, respectiv șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65;
- ✓ În data de **10.06.2020** prin adresa nr. T564 a fost depusă la sediul dumneavoastră documentația tehnico-economică privind lucrările de adaptare Organizare de Șantier pentru a răspunde funcțiunii de spital specializat SARS-CoV-2 pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan, respectiv șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65;
- ✓ În data de **16.07.2020** prin adresa nr. T696 înregistrată la sediul dumneavoastră cu nr. 3571 s-a comunicat finalizarea execuției lucrărilor, și posibilitatea punerii acestuia în funcțiune;
- ✓ În data de **21.07.2020** s-a semnat PROCESUL-VERBAL de punere în funcțiune a OS adaptare Spital Modular;
- ✓ În data de **27.07.2020** prin adresa nr. T733 a fost înaintată spre verificare și aprobare situația de lucrări privind execuția lucrărilor de organizare de șantier;
- ✓ În data de **28.07.2020** s-a semnat PROTOCOLUL DE PREDARE PRIMIRE a spitalului modular între Municipiul București, Compania Municipală Consolidări S.A. și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, astfel:
 - > Municipiul București a predat către A.S.S.M.B. suprafața de 5600mp aferentă organizării de șantier și spitalul modular amplasat în locația din șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65;
 - > Compania Municipală Consolidări S.A. a predat către A.S.S.M.B. Spitalul Modular funcțional din punctul de vedere al racordării la toate utilitățile aferente unei bune desfășurări a activității;
 - > Compania Municipală Consolidări S.A. a pus la dispoziția A.S.S.M.B. documentația tehnică întocmită pentru execuția Organizării de șantier și a Spitalului Modular.
- ✓ În data de **22.10.2020** prin adresa nr. T1167 a fost înaintată spre verificare și aprobare situația de lucrări privind execuția lucrărilor de adaptare a organizării de șantier la funcțiunea de Spital specializat SARS-CoV;
- ✓ În data de **02.04.2021** prin adresa nr. 485 PMB-Direcția Planificare Investiții a solicitat comunicarea de către C.M.C. S.A. a disponibilității privind realizarea unui sistem centralizat de distribuție oxigen medical, în vederea funcționalizării Secției Externe a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” – Spitalul Modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1; răspunsul C.M.C. S.A. a fost unul pozitiv, comunicându-se răspuns afirmativ privind disponibilitatea în acest sens.



Compania Municipală CONSOLIDĂRI BUCUREȘTI

ÎN INSOLVENȚĂ

- ✓ În data de **06.04.2021** prin adresa nr. 502 PMB-Direcția Planificare Investiții a revenit la solicitarea privind comunicarea de către C.M.C. S.A. a disponibilității privind realizarea unui sistem centralizat de distribuție oxigen medical, în vederea funcționalizării Secției Externe a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” – Spitalul Modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1, transmitând caracteristicile sistemului solicitat; și de această dată răspunsul C.M.C. S.A. a fost unul pozitiv, exprimându-se disponibilitatea în acest sens.
- ✓ În data de **25.08.2021** prin adresa nr. 1979890/3598 PMB-Direcția Generală Investiții a transmis acordul Primăriei Municipiului București cu privire la solicitarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București de încheiere a Protocolului de Predare-Primire încheiat între Primăria Municipiului București, Compania Municipală Consolidări S.A. și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București; în acest caz Compania Municipală Consolidări S.A. și-a exprimat convingerea că obiectivul trebuie să rămână în posesia Primăriei Municipiului București prin Direcția Generală Investiții;
- ✓ În data de **05.10.2021** prin adresa nr. 1433 PMB-Direcția Planificare Investiții a solicitat comunicarea de către C.M.C. S.A. a disponibilității privind realizarea contractului de proiectare, montare, punere în funcțiune și lucrări conexe pentru obiectivul: Sistem centralizat de distribuție de oxigen medical, în vederea operaționalizării Secției Externe a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” – Spitalul Modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1; răspunsul C.M.C. S.A. a fost unul pozitiv, comunicându-se răspuns afirmativ privind disponibilitatea în acest sens.

Ca urmare a tuturor celor enumerate mai sus subliniem faptul că lucrările realizate în scopul adaptării Organizării de Șantier pentru a răspunde funcțiunii de spital specializat SARS-CoV-2 pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan, respectiv șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65 au fost executate întocmai la solicitarea și sub directa supraveghere a Direcției Generale Investiții, entitate care apreciem că este proprietară și îndreptățită să predea obiectivul către cine consideră.

Indiferent de considerentul juridic pe care l-a avut PMB - Direcția Generală Investiții la emiterea adresei nr. 1478/11.10.2021 nu ne opunem utilizării obiectivului Spital Modular cu titlu gratuit conform solicitării dumneavoastră.

Cu stimă,

Compania Municipală Consolidări S.A. în insolvență
prin administrator judiciar CITER FILIALA BUCUREȘTI
prin Florin Constantin

și administrator special CRIS CONSULT SPRL
prin asociat coordonator av. Cristina Dica

