

PCT. 4



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_ din \_\_\_

**privind transmiterea, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. .... și al Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement nr. ....;

Ținând cont de adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București cu nr.12368/18.10.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.2000137/18.10.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1349/18.10.2021 – Direcția Planificare Investiții nr.1550/20.10.2021;

Luând în considerare prevederile:

- art.41 alin.1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.j), art.139 alin.(3) și art.166 alin.(2) lit.s) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă transmiterea, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiului București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale.

**Art.2.** Documentația tehnico – economică va fi predată, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, pe bază de proces verbal de predare – primire.

**Art.3.** Finanțarea obiectivului de investiții prevăzute la art.1, se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București.

**Art.4.** Amplasamentul va fi preluat în bază de proces verbal de predare - primire în momentul emiterii Ordinului de începere a lucrărilor de execuție.

**Art.5.** După finalizarea lucrărilor obiectivul de investiții menționate la art.1, va fi predat Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București pe bază de proces verbal de predare – primire.

**Art.6.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

MR. 7900/26.10.2021

## REFERAT DE APROBARE

**privind transmiterea, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico - economice aferentă obiectivului de investiții**  
**"Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu"**  
**în vederea executării lucrărilor de reparații capitale**

Potrivit prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare "Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative";

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere H.C.G.M.B. nr.642/14.11.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod – număr inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu";

și ținând cont de adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București cu nr.12368/18.10.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.2000137/18.10.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1349/18.10.2021 – Direcția Planificare Investiții nr.1550/20.10.2021, referitoare la faptul că A.L.P.A.B. nu are aprobate fonduri suficiente în reparațiilor capitale la Podul Mare, a fost întocmit prezentul proiect.

Podul cu număr de inventar 1111264, denumit și Podul Mare, este amplasat în Parcul Cișmigiu, între Aleea Magnoliei și Aleea Platanului și asigură traversarea pietonală a lacului Cișmigiu. Ținând cont de starea tehnică actuală a podului, pentru asigurarea condițiilor minime de siguranță, este necesară realizarea lucrărilor de reparații capitale. Lucrările de reparații capitale ale podului impun un grad de protecție maximă, menite să confere siguranța și stabilitate construcției, prin care se vor proteja valorile arhitectural-urbanistice, istorice și de mediu natural, după intervențiile necesare reparațiilor capitale menținându-se neschimbate: aspectul arhitectural, volumetria, materiale și culorile originale.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **"Proiectului de hotărâre privind transmiterea, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, către Municipiul București – Direcția generală Investiții, documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale"**.

**PRIMAR GENERAL,**

**NICUȘOR DAN**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement, București

DGI.nr. 1595/26.10.2021

A.L.P.A.B. nr. 12746/26.10.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

***privind transmiterea, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale***

În conformitate cu prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare "Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative";

Parcul Cișmigiu este înscris pe Lista Monumentelor Istorice, terenul este proprietatea domeniului public al Primăriei Municipiului București, aflat în administrarea, întreținerea și protejarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București conform H.C.G.M.B. nr.160/23.08.2001.

Lucrările de reabilitare în Parcul Cișmigiu, prezintă avantajele asigurării unui confort sporit și o calitate deosebită a spațiului parcului, care vor duce la înfrumusețarea edilitară a întregii zone a orașului cât și asigurarea posibilității desfășurării de activități recreative, educaționale și sportive într –un ansamblu peisager de valoare.

Podul cu numărul de inventar 1111264, denumit și Podul Mare, este amplasat în Parcul Cișmigiu, între Aleea Magnoliei și Aleea Platanului, asigurând traversarea pietonală a lacului Cișmigiu și este destinat exclusiv circulației pietonale, pe sub pod asigurându-se circulația ambarcațiunilor.

Ținându-se cont de starea tehnică actuală a podului, pentru asigurarea condițiilor minime de siguranță, este necesară realizarea lucrărilor de reparații capitale, în acest sens fiind aprobată H.C.G.M.B. nr.642/14.11.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico –economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "**Reparații capitale pod – număr inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu**".

Prin adresa cu nr.12368/18.10.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.2000137/18.10.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1349/18.10.2021 – Direcția Planificare Investiții nr.1550/20.10.2021, Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, a solicitat preluarea de către Municipiul București a obiectivului de investiții "Reparații capitale pod – număr inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu" (Podul Mare), având în vedere situația precară în care se află Parcul Cișmigiu, dar și a faptului că A.L.P.A.B. nu are aprobate fonduri suficiente în vederea execuției lucrărilor.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre privind transmiterea, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale.**

Director Executiv,  
Mădălina HRISTU



Șef Serviciu,  
Lorena BARDAN

Director General,  
Roxana Cristina BALCU

Șef Serviciu,  
Mihai SĂNDULESCU

Întocmit,  
Mihaela POPESCU  
2Ex./26.10.2021

113

ROMÂNIA  
TRIBUNALUL BUCUREȘTI  
SECȚIA A II-A CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL  
SENTINȚA CIVILĂ NR. 5155  
ȘEDINȚA PUBLICĂ DIN DATA DE 21.10.2020  
Tribunalul constituit din:  
**PREȘEDINTE: GEORGETA MARILENA NEACȘU**  
**GREFIER: MANOLACHE MIRCEA**

Pe rol soluționarea acțiunii în contencios administrativ formulate de reclamanta **UNIUNEA SALVAȚI ROMÂNIA** în contradictoriu cu pârâțul **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** având ca obiect *anulare act administrativ hot. nr. 395/31.07.2019.*

Dezbaterile au avut loc în ședința publică din data de 30.09.2020, fiind consemnate în încheierea de ședință de la acea dată, când tribunalul, având nevoie de timp pentru a delibera, dar și pentru a da părților posibilitatea de a depune concluzii scrise, a amânat pronunțarea la data de 14.10.2020 și 21.10.2020, hotărând în aceeași compunere următoarele:

**TRIBUNALUL**

*Deliberând asupra cauzei de față, a constatat următoarele:*

Prin cererea de chemare în judecată înregistrată pe rolul Tribunalului București, la data de 12.12.2019, sub nr.37439/3/2019, reclamanta **UNIUNEA SALVAȚI ROMÂNIA**, a solicitat, în contradictoriu cu pârâtele **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (CGMB)** și **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** prin **PRIMAR GENERAL**, suspendarea hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.395/31.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții *Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu* până la soluționarea definitivă a cauzei, precum și anularea acestei hotărâri.

Reclamanta a arătat că H.C.G.M.B. nr.395/31.07.2019 poartă mai multe vicii de nelegalitate pe care aceasta le-a reclamat prin plângerea prealabilă formulată la data de 27.09.2019, în urma căreia nu a primit răspuns favorabil.

Cu privire la capătul de cerere prin care s-a cerut suspendarea actului administrativ, reclamanta a arătat că cele două condiții privind cazul bine justificat și existența prejudiciului iminent au fost îndeplinite pentru următoarele motive:

Hotărârea atacată încalcă PUZ zone construite aprobat prin HCGMB nr.279/2000 și Regulamentul aferent PUG întrucât aceasta vizează inclusiv amplasarea de noi spații comerciale, lățirea aleilor existente și amenajarea de noi alei în zone unde la acest moment există arbori plantați, iar orice intervenții asupra parcului, altele decât cele necesare pentru conservarea spațiilor construcțiilor și plantației valoroase existente sunt interzise și încalcă PUZ ZC și RLU PUG.

De asemenea, a mai arătat reclamanta, hotărârea atacată a fost adoptată fără obținerea în prealabil a avizului emis de Ministerul Culturii sau serviciul descentralizat, ceea ce atrage nelegalitatea acesteia, în acest sens fiind invocate dispozițiile art.23 din Legea nr.422/2001. A mai susținut diminuarea nelegală a spațiului verde și atingerea adusă unui monument istoric, arătând faptul că, în cazul de față, schimbarea destinației spațiilor verzi s-a făcut fără declararea vreunei utilități publice în baza procedurii prevăzute de Legea nr.33/1994.



Cu privire la condiția prejudiciului iminent, reclamata a susținut că cererea de suspendare are menirea de a împiedica emiterea de acte ulterioare care să se fundamenteze pe hotărârea atacată, pentru a preveni continuarea procedurilor ulterioare pentru realizarea efectivă a lucrărilor de intervenție în parcul Cișmigiu și distrugerea spațiului verde, că hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice să nu-și producă efectele prin invocarea și utilizarea acesteia.

Toate motivele anterior menționate au fost invocate de reclamantă și raportat la al doilea capăt de cerere, respectiv cel ce vizează anularea actului atacat, H.C.G.M.B. nr.395/31.07.2019.

În drept, au fost invocate dispozițiile art.8 din Legea nr.554/2004.

În dovedire, a fost solicitată administrarea probei cu înscrisuri și a fost solicitată obligarea părții CGMB să depună la dosarul cauzei toate documentele care au stat la baza adoptării Hotărâri contestate.

Cererea de chemare în judecată a fost legal timbrată.

La data de 08.01.2020, a depus *întâmpinare pârâta Primăria Municipiului București*, prin Primar General, prin care a solicitat respingerea cererii de chemare în judecată.

Pârâta a invocat excepția lipsei calității sale procesuale pasive față de obiectul acțiunii întrucât nu este emitentul actului atacat, iar pentru a avea calitate procesuală pasivă în cauză, trebuie să existe identitate între persoana pârâtului și cel despre care se pretinde că este obligat în obiectul juridic supus judecării, ceea ce nu este aplicabil în prezenta cauză, deoarece emitentul actului contestat este Consiliul General al Municipiului București.

Pe fondul cauzei, a fost solicitată respingerea cererii ca neîntemeiată, arătându-se că actul administrativ se bucură de prezumția de legalitate, fiind executoriu din oficiu, iar suspendarea executării unui act administrativ este o măsură excepțională care poate surveni exclusiv atunci când acest lucru este prevăzut în lege, ori când sunt îndeplinite cumulativ condițiile prevăzute de lege.

Raportat la acest aspect, pârâta a apreciat că reclamanta nu a justificat nici o vătămare pretinsă a unui drept sau a unui interes legitim prin executarea hotărârii atacate, nefiind îndeplinită nici condiția pagubei iminente întrucât reclamanta nu a arătat în cuprinsul cererii de judecată în ce constă prejudiciul material viitor dar previzibil cu evidență, ce ar putea să îi fie provocat ca urmare a hotărârii atacate.

În drept, au fost invocate dispozițiile art.205-208 C.pr.civ., precum și celelalte prevederi legale menționate în cuprinsul *întâmpinării*.

În dovedire, a fost solicitată administrarea probei cu înscrisuri, precum și orice altă probă pertinentă, concludentă și utilă cauzei.

La data de 17.01.2020, a depus *întâmpinare pârâtul Consiliul General al Municipiului București*, prin care a invocat excepția inadmisibilității acțiunii, pentru lipsa coparticipării procesuale pasive a beneficiarului actului administrativ contestat, respectiv Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București (ALPAB), excepția lipsei calității procesuale active și excepția lipsei de interes, iar pe fond, a solicitat respingerea cererii de chemare în judecată ca neîntemeiată.

Cu privire la excepția inadmisibilității acțiunii pentru lipsa coparticipării procesuale pasive a beneficiarului actului administrativ contestat, pârâtul a arătat că H.C.G.M.B. nr.395/31.07.2019 a fost aprobată la inițiativa și în beneficiul Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București, așa cum rezultă din Raportul de specialitate nr.7405/25.07.2019, emis de Primăria Municipiului București – Direcția de Mediu și Nota de fundamentare a ALPAB nr.9928/22.07.2019, astfel încât, judecarea cauzei fără ca beneficiarul să aibă posibilitatea de a se apăra, ar conduce la încălcarea dreptului la apărare, consfințit de art.24 din Constituția României.



114

Cu privire la excepția lipsei calității procesuale active și excepția lipsei de interes, pârâtul a arătat că reclamanta Uniunea Salvați România a motivat cererea de suspendare a executării prin prisma faptului că hotărârea atacată încalcă dispozițiile legale, fără să motiveze calitatea procesuală activă și interesul acesteia în efectuarea unui astfel de demers și obținerea suspendării executării HCGMB nr.395/31.07.2019. Pentru a avea calitate procesuală activă, reclamanta trebuie să justifice un interes pe care Legea nr.554/2004 l-a definit ca fiind o vătămare într-un drept sau într-un interes legitim privat, iar aceasta nu a dovedit nici o încălcare în acest sens și nici un prejudiciu, prin adoptarea hotărârii, de asemenea, neputându-se reține susținerea acesteia conform căreia urmărește apărarea unui interes general al colectivității, deoarece acesta nu este suficient pentru promovarea unei acțiuni în contencios, iar invocarea de către reclamantă pentru justificarea interesului, a caracterului nelegal al hotărârii contestate, nu este suficientă pentru îndeplinirea condiției legale, în acest scop reclamanta trebuind să probeze folosul practic concret materializat prin raportare la propria persoană.

Pe fond, pârâtul a susținut că, pentru a admite o cerere de suspendare a executării unui act administrativ, care este ca regulă generală, executoriu din oficiu, reclamantul trebuie să afirme și să probeze vătămarea unui drept sau a unui interes legitim privat concomitent cu îndeplinirea cumulativă a condiției cazului bine justificat și a condiției prevenirii unei pagube iminente.

Raportat la această situație, pârâtul a arătat că reclamanta a formulat o acțiune în contencios administrativ subiectiv, astfel că pentru suspendarea actului este necesară demonstrarea unei vătămări, nefiind suficient să se invoce doar pretinse motive de nelegalitate, în cazul de față reclamanta nejustificând calitatea de persoană pretins vătămată în sensul dispozițiilor art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.554/2004, motivele invocate de această în susținerea cazului bine justificat neputând fi analizate în cadrul acestei proceduri sumare, întrucât s-ar prejudeca fondul acțiunii în anulare.

Pârâtul a mai susținut că adoptarea hotărârii atacate s-a făcut cu respectarea tuturor dispozițiilor legale privind forma și procedura de adoptare, iar aprobarea indicatorilor tehnico-economici s-a făcut potrivit competențelor conferite autorităților publice locale prin OUG nr.57/2019 și Legea nr.273/2006, autoritatea publică pârâtă – C.G.M.B. apreciind necesitatea și oportunitatea acestui proiect.

Față de motivele invocate de reclamantă, pârâtul le-a apreciat ca fiind neîntemeiate și a arătat că documentația de avizare a lucrărilor de reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu, prin intervențiile propuse, descrise la nivelul fazei de proiectare D.A.L.I. se încadrează în prevederile Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.Z. Parcul Cișmigiu aprobat cu H.C.G.M.B. nr.162/2006, modificată prin H.C.G.M.B. nr.56/2011 și respectă prin intervențiile propuse regulamentul acestuia.

Raportat la motivul invocat de reclamantă conform căruia orice intervenție asupra parcului, altele decât cele necesare pentru conservarea spațiilor, construcțiilor și plantației valoroase existente, sunt interzise și încalcă PUZ ZCP și RLU PUG, pârâtul a apreciat că acesta nu poate fi reținut întrucât, pe de o parte, hotărârea atacată nu dă dreptul la efectuarea unor lucrări de intervenții asupra parcului, iar pe de altă parte, intervențiile propuse prin documentația D.A.L.I. și care pot fi efectuate doar după emiterea autorizației de construire și a proiectului tehnic de execuție, sunt tocmai cele la care se referă excepția prevăzută în RLU aferent PUG.

Referitor la lipsa avizului Ministerului Culturii/serviciului descentralizat, pârâtul a susținut că la aprobarea indicatorilor tehnico-economici nu este necesar obținerea în prealabil a avizului Ministerului Culturii și Patrimoniului Național sau după caz, a serviciilor publice descentralizate ale acestuia întrucât, punerea în executare a hotărârii de consiliu prin care se adoptă acești indicatori nu dă dreptul la efectuarea niciuneia dintre intervențiile la care se

referă în mod expres dispozițiile art.23 din Legea nr.422/2001, iar pentru prima fază a D.A.L.I. „Restabilirea peisagistică a parcului istoric Cișmigiu” a fost emis avizul nr.1034/M/19.06.2019 al Ministerului Culturii și Identității Naționale, prin Direcția pentru Cultură a Municipiului București, în urma analizării documentației faza D.A.L.I., în ședința Comisie Zonale a Monumentelor Istorice București-Ilfov din data de 13.06.2019, conform legislației în vigoare.

Cu privire la al treilea motiv invocat de reclamantă, C.G.M.B. a arătat că hotărârea atacată nu dă dreptul la efectuarea unor lucrări de intervenții asupra parcului istoric Grădina Cișmigiu, acestea putând fi efectuate doar în baza unei autorizații de construire, iar propunerile vizate prin D.A.L.I. nu vor afecta suprafața spațiului verde existent, suprafața exactă existentă și menționată urmând a fi precizată în autorizația de construire.

Raportat la condiția pagubei iminente, pârâtul a apreciat că aceasta nu a fost îndeplinită, iar argumentul reclamantei privind posibilitatea emiterii unor acte ulterioare nu poate fi reținut, întrucât condiția pagubei iminente trebuie să fie probată în raport de efectele directe ale aplicării actului administrativ contestat și nu în raport de alte acte administrative, cu o existență de sine stătătoare și cenzurabile separat, oricât de iminentă ar fi emiteria acestor acte.

În drept, au fost invocate dispozițiile art.2015 și urm. C.pr.civ., Legii nr.554/2004, precum și pe toate celelalte norme legale menționate în cuprinsul întâmpinării.

În probațiune a fost solicitată administrarea probei cu înscrisuri.

A fost admisă excepția lipsei calității procesuale pasive a pârâtului Municipiul București și respinse excepțiile lipsei calității procesuale pasive, a inadmisibilității și a lipsei de interes, pentru considerentele expuse în încheierea de ședință din data de 4.03.2020.

În vederea soluționării cauzei a fost încuviințată pentru ambele părți și administrată, proba cu înscrisurile depuse.

*Analizând actele și lucrările dosarului, tribunalul a reținut următoarele:*

Prin actul contestat, HCGMB nr. 395/31.07.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu" conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, stipulându-se în art. 3 că vor fi duse la îndeplinire prevederile hotărârii de către direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului general și de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București.

În anexa actului în discuție sunt prevăzuți indicatorii tehnico-economici pentru documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, respectiv valoarea totală a lucrărilor și eșalonarea acestora pe durata a 3 ani, iar în documentația menționată toate lucrările de intervenție prevăzute a fi efectuate asupra Grădinii Cișmigiu. În consecință, examinarea legalității hotărârii atacate se face prin examinarea conformității lucrărilor din DALI cu prevederile legale în vigoare la momentul adoptării hotărârii.

În nota de fundamentare privind aprobarea DALI au fost prevăzute, printre altele, refacerea aleilor în totalitatea acestora, cu retrasarea lor pe anumite zone, în vederea punerii în vedere a ansamblurilor menționate anterior în notă, reorganizarea locului de joacă pentru copii și a zonei de sport într-o unică pastilă generoasă, aflată pe latura de est a parcului, în apropierea intrării din rondul Valter Mărăcineanu, reorganizarea chioșcurilor de alimentație publică din parc, în locații clar definite, cu racordarea acestora la rețeaua de apă-canal și electrică.

Prin avizul nr. 1034/M/19.06.2019-f. 125, Min. Culturii și Identității Naționale a avizat favorabil lucrările solicitate, cu condiția păstrării configurației/tramei actuale a aleilor, ce vor fi reabilitate cu materiale adecvate calității de monument istoric și a evitării mineralizării excesive a suprafețelor, într-unul din paragrafele anterioare în aviz fiind menționate, printre altele, ca lucrări propuse recondiționarea aleilor de pietriș.

117

În proiectul de amenajare peisagistică întocmit în cadrul DALI, la f. 102 vol. 2, se prevede că chioșcurile vor fi reamplasate pe noile amplasamente și că vor fi amplasate, în plus, și alte chioșcuri. De asemenea, că traseul aleilor pietonale nu se va modifica major, iar la f. 117 că noile trasee proiectate ale aleilor vor fi pe spațiul ocupat și în prezent.

Din planșele aflate la f. 75-79, vol. 3 în care este reprezentat planul actual și planul propus, rezultă că este proiectată o nouă alee din peitriș tasat cu lățime dublă față de cele care o încadrează, că este amplasat un pavaj din piatră pe o zonă marcată ca fiind zonă verde. În plus, vor fi amplasate și spații comerciale noi față de cele care sunt în prezent a căroro suprafață însumată, rezultă din referatul de verificare-f. 5, vol. 2, este de 334 mp. Or, prin HCGMB nr. 279/2000 prin care a fost aprobat PUZ-ul Parcului Cișmigiuf. 88-94 vol. 8, s-a stabilit că se menține neschimbată forma și dimensiunile actuale ale parcului, amplasarea actuală a clădirilor, precum și traseele actuale ale străzilor, conform planșei anexă în care este redat planul parcului.

Din cele mai sus reținute, rezultă că sunt întemeiate susținerile reclamantului potrivit cărora lucrările proiectate și al căror cost a fost aprobat prin actul atacat nu respectă prevederile PUZ zone construite aprobat prin HCGMB nr.279/2000 și Regulamentul aferent PUG întrucât aceasta vizează inclusiv amplasarea de noi spații comerciale, lățirea aleilor existente și amenajarea de noi alee în zone unde la acest moment există arbori plantați, întrucât orice intervenții asupra parcului, altele decât cele necesare pentru conservarea spațiilor construcțiilor și plantației valoroase existente sunt interzise.

În consecință, în raport de prevederile art. 1 din Legea nr. 554/2004 se impune anularea hotărârii contestate.

În ceea ce privește cererea de suspendare a acestei hotărâri emise de către pârât, având în vedere că soluția în primă instanță de anulare a actului administrativ constituie un indiciu temeinic de nelegalitate a actului contestat și reținând că îndeplinirea condiției pagubei iminente este dată de emiterea unor noi acte administrative, fundamentate pe acesta, cu privire la efectuarea lucrărilor de amenajare peisagistică a parcului, față de prevederile art. 15 din Legea nr. 554/2004, tribunalul a admis și a acest petit și a dispus suspendarea efectelor acestui act.

**PENTRU ACESTE MOTIVE  
ÎN NUMELE LEGII  
HOTĂRĂȘTE:**

Admite acțiunea formulată de reclamanta **UNIUNEA SALVAȚII ROMÂNIA**, cu sediul ales în șos. Pavel D. Kiseleff nr. 55, vila 4, sector 1 în contradictoriu cu pârâtul **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în sector 5, București, bd. Regina Elisabeta nr. 47.

Anulează hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 395/2019.

Suspendă executarea efectelor hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 395/2019 până la soluționarea definitivă a cauzei.

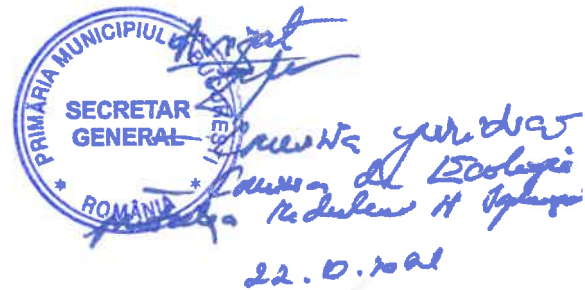
Cu recurs în 15 zile de la comunicare.

Recursul se depune la Tribunalul București.

Pronunțată azi, 21.10.2020, prin punerea soluției la dispoziția părților de către grefa instanței.

**PREȘEDINTE,**  
Georgeta Marilena Neacsu

TRIBUNALUL BUCUREȘTI  
SECȚIA A II-A CONTENCIOS  
ADMINISTRATIV ȘI FISCAL GREFIER,  
Prezenta copie fiind conformă cu originalul  
atlat în dosarul acestui Tribunal  
de legalizare a actelor  
Manuela Mircea  
deputată  
necumau la 10.05.2021



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_ din \_\_\_

varianta  
initiala

**privind transmiterea, cu titlu gratuit, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico-economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale și a obiectivului de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu"**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. .... și al Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement nr. ....;

Ținând cont de adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București cu nr.12368/18.10.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.2000137/18.10.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1349/18.10.2021 – Direcția Planificare Investiții nr.1550/20.10.2021;

Luând în considerare prevederile:

- art.41 alin.1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.j), art.139 alin.(3) și art.166 alin.(2) lit.s) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă transmiterea, cu titlu gratuit, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico-economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 111264 din Parcul Cișmigiu",

În vederea executării lucrărilor de reparații capitale și a obiectivului de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu".

**Art.2.** Documentația tehnico – economică va fi predată, cu titlu gratuit, de Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, pe bază de proces verbal de predare – preluare.

**Art.3.** Finanțarea obiectivelor de investiții prevăzute la art.1, se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București.

**Art.4.** Amplasamentele vor fi preluate în bază de proces verbal de predare - primire în momentul emiterii Ordinului de începere a lucrărilor de execuție.

**Art.5.** După finalizarea lucrărilor obiectivele de investiții menționate la art.1, vor fi predate Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București pe bază de proces verbal de predare – primire.

**Art.6.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 7827 / 22.10.2021

varianta  
inițială

## REFERAT DE APROBARE

**privind transmiterea, cu titlu gratuit, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu" în vederea executării lucrărilor de reparații capitale și a obiectivului de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu"**

Potrivit prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare "Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative";

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere H.C.G.M.B. nr.642/14.11.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod – număr inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", H.C.G.M.B. nr.395/31.07.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu";

și ținând cont de adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București cu nr.12368/18.10.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu



nr.2000137/18.10.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1349/18.10.2021 – Direcția Planificare Investiții nr.1550/20.10.2021, referitoare la faptul că A.L.P.A.B. nu are aprobate fonduri suficiente în vederea reabilitării peisagistice a parcului, dar și a execuției reparațiilor capitale la Podul Mare, a fost întocmit prezentul proiect.

Podul cu număr de inventar 1111264, denumit și Podul Mare, este amplasat în Parcul Cișmigiu, între Aleea Magnoliei și Aleea Platanului și asigură traversarea pietonală a lacului Cișmigiu. Ținând cont de starea tehnică actuală a podului, pentru asigurarea condițiilor minime de siguranță, este necesară realizarea lucrărilor de reparații capitale. Lucrările de reparații capitale ale podului impun un grad de protecție maximă, menite să confere siguranța și stabilitate construcției, prin care se vor proteja valorile arhitectural-urbanistice, istorice și de mediu natural, după intervențiile necesare reparațiilor capitale menținându-se neschimbate: aspectul arhitectural, volumetria, materiale și culorile originale.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **"Proiectului de hotărâre privind transmiterea, cu titlu gratuit, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, către Municipiul București – Direcția generală Investiții, documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale" și a obiectivului de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu".**

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN







# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement, București

DGI.nr.1566/21.10.2021

A.L.P.A.B. nr.12620/21.10.2021

*Varianta  
inițială*

## RAPORT DE SPECIALITATE

***privind transmiterea, cu titlu gratuit, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale și a obiectivului de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu"***

În conformitate cu prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare "Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative";

Parcul Cișmigiu este înscris pe Lista Monumentelor Istorice, terenul este proprietatea domeniului public al Primăriei Municipiului București, aflat în administrarea, întreținerea și protejarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București conform H.C.G.M.B. nr.160/23.08.2001.

Lucrările de reabilitare în Parcului Cișmigiu, prezintă avantajele asigurării unui confort sporit și o calitate deosebită a spațiului parcului, care vor duce la înfrumusețarea edilitară a întregii zone a orașului cât și asigurarea posibilității desfășurării de activități recreative, educaționale și sportive într –un ansamblu peisager de valoare.

Pentru obiectivul de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric "Grădina Cișmigiu" au fost aprobați indicatorii tehnico – economici cu H.C.G.M.B. nr.395/31.07.2019, hotărâre care prin Sentința Civilă nr.5155/21.10.2020 pronunțată de către tribunalul București – Secția a II A Contencios Administrativ Fiscal, în dosarul nr.37439/3/2019, Instanța de Judecată a dispus anularea. După preluare, documentația de avizarea lucrărilor de intervenții - D.A.L.I., va fi actualizată și implementată fără reabilitare peisagistică.

Podul cu numărul de inventar 1111264, denumit și Podul Mare, este amplasat în Parcul Cișmigiu, între Aleea Magnoliei și Aleea Platanului, asigurând traversarea pietonală a lacului Cișmigiu și este destinat exclusiv circulației pietonale, pe sub pod asigurându-se circulația ambarcațiunilor.

Ținându-se cont de starea tehnică actuală a podului, pentru asigurarea condițiilor minime de siguranță, este necesară realizarea lucrărilor de reparații capitale, în acest sens fiind aprobată H.C.G.M.B. nr.642/14.11.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico –economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "**Reparații capitale pod – număr inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu**".

Prin adresa cu nr.12368/18.10.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.2000137/18.10.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1349/18.10.2021 – Direcția Planificare Investiții nr.1550/20.10.2021, Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București, a solicitat preluarea de către Municipiul București a obiectivului de investiții "Reparații capitale pod – număr inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu" (Podul Mare), având în vedere situația precară în care se află Parcul Cișmigiu, dar și a faptului că A.L.P.A.B. nu are aprobate fonduri suficiente în vederea execuției lucrărilor.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre privind transmiterea, cu titlu gratuit, de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București către Municipiul București – Direcția Generală Investiții, a documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale și pentru obiectivul de investiții "Reabilitare peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu".**

Director Executiv,  
Mădălina HRISTU



Director General,  
Roxana Cristina BALCU



Șef Serviciu,  
Lorena BARDAN



Șef Seviciu,  
Mihai SĂNDULESCU



Întocmit,  
Mihaela POPESCU  
2Ex.121.10.2021





Telefon Registratura: 021-3021515

## **PMB Registratura**

---

**Nr\_Înreg:** 2000137

**NSVD:**

**Cetățean:** ADMINISTRATIA  
LACURI PARCURI SI  
AGREMENT  
BUCURESTI -

**Adr\_Cetățean:** Șoseaua Bucuresti -  
Floiesti Nr. 8 B Bl. Sc.  
Et. Ap. Bucuresti

**Tel:** 0212245860

**Depus pe:** 18.10.2021 12:28:03

**Term:** 17.11.2021

**Ghiseu:** 9

**Cond.PMB** Subordonare Directa PG

**Direcție** - Directia Generala  
Investitii

**Comp:**

**Probl:** DGI - Corespondenta

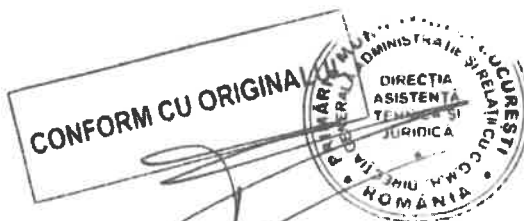
**Desc Probl:** ADRESA  
12368/18.10.2021,  
PROPUNERE  
PRELUARE  
PROIECTE LUCRARI  
PARC CISMIGIU

**Adresa**

**Doc:** Cerere Original

**Inf Supl:**

---



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRĂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod – număr inventar 111264 din Parcul Cișmigiu"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției de Mediu nr. 11891/21.10.2019;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 233/13.11.2019 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 739/13.11.2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul nr. 81/1784034/2353/21.10.2019 al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/28.12.2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod – număr inventar 111264 din Parcul Cișmigiu", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București.

Art.3 La intrarea în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 127/05.04.2017.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 14.11.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

Marius Adrian Pavel



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 14.11.2019  
Nr. 642



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI  
pentru obiectivul de investiții**

**“Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu”**

a) indicatori maximali, în conformitate cu devizul general;

1. **Valoarea totală( INV), inclusiv TVA: 3.328.047,33 lei**
2. Din care:

**Construcții – montaj ( C+M), inclusiv TVA : 2.647.110,33 lei**

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice

Lungimea totală de 24,30 m și o lățime a căii de 4,09 m

3. **Eșalonarea investiției:**

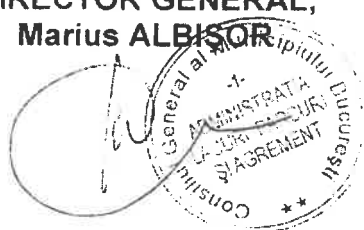
- Anul I – elaborare Expertiza tehnică și DTAC : 163.000 lei;
- Anul II – PT, DDE și execuție: 3.165.047,33 lei

4. **Durata de realizare : 8 luni**

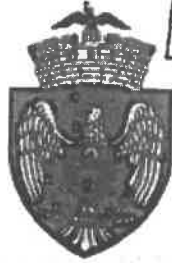


**ADMINISTRAȚIA LACURI,  
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**DIRECTOR GENERAL,  
Marius ALBISOR**







CONFORM CU ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRĂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții

\* Reabilitare peisagistică al parcului istoric Grădina Cișmigiu\*

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției de Mediu cu nr. 7405/25.07.2019;

Văzând avizul comisiei economice, buget, finanțe nr. 152/2019 și avizul comisiei juridice și de disciplină nr. 458/2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București nr. 55/175782/1655/24.07.2019;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținut – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Indicatorii tehnico - economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reabilitare peisagistică al parcului istoric Grădina Cișmigiu", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.07.2019.

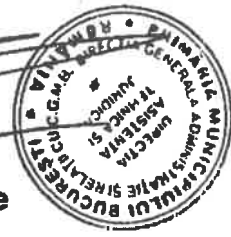
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Claudiu Daniel Catana



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 31.07.2019  
Nr. 395

CONFORM CU ORIGINALUL



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
pentru Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție

**“REABILITARE PEISAGISTICĂ A PARCULUI ISTORIC GRĂDINA CIȘMIGIU”**

a) indicatori maximali, în conformitate cu devizul general;

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA: 46,874,455.34 lei

2. Din care:

Construcții – montaj ( C+M), inclusiv TVA : 40,029,027.62 lei

3. Eșalonarea investiției

- Anul I: INV - 9.374.891,07 lei (inclusiv TVA)  
C+M - 8.005.805,52 lei
- Anul II: INV - 14.062.336,60 lei  
C+M - 12.008.708,29 lei
- Anul III: INV - 21.093.504,90 lei  
C+M - 18.013.062,43 lei

4. Durata de realizare : 36 luni

**ADMINISTRAȚIA LACURI,  
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

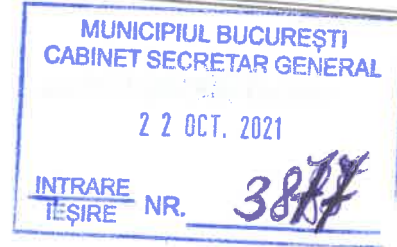
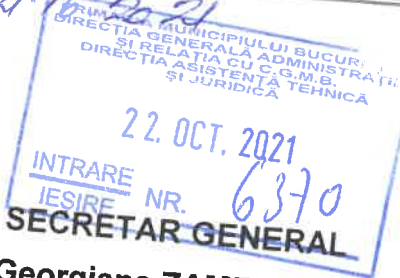
**DIRECTOR GENERAL,  
Marius ALBISOR**





**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Direcția Generală Investiții**  
**Direcția Planificare Investiții**

Nr. 1568/21.10.2021



Către,

**CABINET SECRETAR GENERAL**

**Doamnei Georgiana ZAMFIR Secretar General al Municipiului București**

Vă transmitem, alăturat, în vederea introducerii pe următoarea ordine de zi a ședinței Consiliului General al Municipiului București, **Proiectul de hotărâre privind transmiterea, cu titlu gratuit, de la Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București la Municipiul București – Direcția Generală Investiții, documentației tehnico -economice aferentă obiectivului de investiții "Pod – Număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu", în vederea executării lucrărilor de reparații capitale.**

Anexăm următoarele:

- Referat aprobare nr..... – original;
- Proiect HCGMB – original;
- Raport specialitate nr. 1568/21.10.2021 – original;
- adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București cu nr.12368/18.10.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.2000137/18.10.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1349/18.10.2021 – Direcția Planificare Investiții nr.1550/20.10.2021.

Director Executiv,  
Mădălina HRISTU



Șef Serviciu,  
Lorena BARDAN

Înțocmit  
Mihaela POPESCU  
2Ex./

