

PCT. 7



Arizat
Syru
Comisia juridica
Comisia de Patrimoniu
22.10.2021



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind modificarea Hotărârii nr. 148/2016 a Consiliului General al Municipiului București pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate cu nr. 15680/2021 al Direcției Patrimoniu;

Luând în considerare:

HCGMB nr. 148/2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6;

Hotărârea nr. 147/2021 a Consiliului Local al Sectorului 6 privind solicitarea către CGMB de a prelungi termenul menționat la art. 2 din HCGMB nr. 148/2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minim 5 ani;

Nota nr. 35550/2021 pentru îndreptarea erorii materiale din Hotărârea nr. 147/2021 a Consiliului Local al Sectorului 6;

Adresa nr. 10210/2021 emisă de ALPAB;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 166, alin.(2), litera g), alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.I Art. I al HCGMB nr. 148/2016 se modifică și va avea următorul conținut:

“Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 se modifică și va avea următorul cuprins: Art. 2 Dreptul de administrare se va exercita până la data de 31.12. 2026”

Art. II Celelalte prevederi ale HCGMB nr. 148/2016 rămân neschimbate.

Art. III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

București,2021, Nr.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 7830/22.10.2021

Referat de aprobare

privind modificarea Hotărârii nr. 148/2016 a Consiliului General al Municipiului București pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Prin adoptarea HCGMB nr. 126/30.06.2011 a fost aprobată trecerea Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de 5 ani de la data intrării în vigoare a acestei hotărâri. Ulterior, a fost adoptată HCGMB nr. 148/2016 pentru modificarea HCGMB nr. 126/2011. Conform prevederilor art. I al acestei hotărâri, termenul pentru exercitarea dreptului de administrare prevăzut la art. 2 din HCGMB nr. 126/2011 a fost prelungit până în data de 31.12.2021.

Consiliul Local al Sectorului 6 a adoptat Hotărârea nr. 147/2021 privind solicitarea către CGMB de a prelungi termenul menționat la art. I din HCGMB nr. 148/2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minim 5 ani. Din înscrisurile însoțitoare a HCL nr. 147/2021 reiese faptul că în această perioadă, eforturile administrației publice locale întreprinse pentru îndeplinirea obligațiilor asumate de către Consiliul Local al Sectorului 6, în calitate de administrator al Parcului Crângași, au contribuit la dezvoltarea spațiului verde și la valorificarea oportunităților de agrement disponibile, pentru încurajarea mișcării în aer liber, în scopul creșterii calității vieții tuturor locuitorilor. Reabilitarea structurală, funcțională și estetică a Parcului Crângași se impun a fi realizate în corelare cu dinamica socio-economică a zonei, prin valorificarea simbolurilor sale și a elementelor reprezentative care îi conferă autenticitate și originalitate.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului întocmit de către Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 148/2016 a Consiliului General al Municipiului București pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

PRIMAR GENERAL,

Nicușor DAN



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
Director executiv
Adrian ORDACHE





Nr. 15680/19.10.2021

Raport de specialitate

privind modificarea Hotărârii nr. 148/2016 a Consiliului General al Municipiului București pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Prin adoptarea HCGMB nr. 126/30.06.2011 a fost aprobată trecerea Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de 5 ani de la data intrării în vigoare a acestei hotărâri.

Ulterior, a fost adoptată HCGMB nr. 148/2016 pentru modificarea HCGMB nr. 126/2011. Conform prevederilor art. I al acestei hotărâri, termenul pentru exercitarea dreptului de administrare prevăzut la art. 2 din HCGMB nr. 126/2011 a fost prelungit până în data de 31.12.2021.

Consiliul Local al Sectorului 6 a adoptat Hotărârea nr. 147/2021 privind solicitarea către CGMB de a prelungi termenul menționat la art. 2 din HCGMB nr. 148/2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minim 5 ani. Din eroare materială, a fost menționat art. 2 al HCGMB nr. 148/2016, în realitate fiind vorba de art. I al acestei hotărâri care modifică art. 2 al HCGMB nr. 126/2011. În acest sens a fost întocmită Nota nr. 35550/2021 pentru îndreptarea erorii materiale din Hotărârea nr. 147/2021 a Consiliului Local al Sectorului 6.

Din înscrisurile însoțitoare a HCL nr. 147/2021 reiese faptul că în această perioadă, eforturile administrației publice locale întreprinse pentru îndeplinirea obligațiilor asumate de către Consiliul Local al Sectorului 6, în calitate de administrator al Parcului Crângași, au contribuit la dezvoltarea spațiului verde și la valorificarea oportunităților de agrement disponibile, pentru încurajarea mișcării în aer liber, în scopul creșterii calității vieții tuturor locuitorilor. Reabilitarea structurală, funcțională și estetică a Parcului Crângași se impun a fi realizate în corelare cu dinamica socio-economică a zonei, prin valorificarea simbolurilor sale și a elementelor reprezentative care îi conferă autenticitate și originalitate.

Imobilul Parcul Crângași situat în Calea Crângași nr. 5, sector 6 și este înscris la poziția nr. 10175 în lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București. Actualmente, parcul Crângași poartă adresa administrativă Șos. Virtuții nr. 73, sector 6. Acest parc este înscris în cartea funciară nr. 215373 cu proprietar municipiul București și administrator Consiliul Local al Sectorului 6.

Față de cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind modificarea Hotărârii nr. 148/2016 a Consiliului General al Municipiului București pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.



Director executiv
Mariana Persunaru

Întocmit: exp. sup. Paraschiva Munteanu



CONFORM CU
ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și al Direcției Generală Dezvoltare Urbană - Direcția de Mediu;

Luând în considerare solicitarea Primăriei Sectorului 6 al Municipiului București nr. 25694/30.06.2016;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 81 alin. (2) lit. f), alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I Art. 2 al Hotărârii C.G.M.B. nr. 126/2011, se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 Dreptul de administrare se va exercita până la data de 31.12.2021".

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii C.G.M.B. nr. 126/2011 rămân neschimbate.

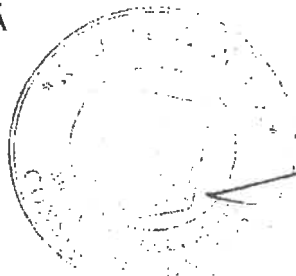
Art. III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local Sector 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 07 iulie 2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bădulescu Aurelian

București, 07.07.2016
Nr.148



SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Zamfir Georgiana

Mulțumesc
08.07.2016



CONFORM
ORIGINII



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea
Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului
Local al Sectorului 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al
Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției
Patrimoniu și Direcției de Mediu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu, raportul Comisiei
economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din
cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Sentința civilă nr. 3582/22.12.2010 a Tribunalului București - Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal prin care a fost anulată Hotărârea C.G.M.B. nr. 194/02.06.2009 privind transmiterea Parcului Crângași din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 125/2005;
- Protocolul de predare-primire nr. 8377/20.08.2009
- Procesul - verbal de predare-primire nr. 4593/11147/28.10.2009 încheiate între Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București și Consiliul Local Sector 6 - Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6;
- Solicitarea Primarului Sectorului 6 nr. 18768/14.06.2011;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 81 alin. (2) lit. f), alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Multiplicat
11.04.2011,
115



CONFORM CU
ORIGINALUL



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6, imobil proprietate publică a Municipiului București, situat în București, Calea Crângași nr. 5, sector 6, în suprafață totală de 79.928 mp, identificat conform planului topografic scara 1:2000, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Dreptul de administrare se va exercita pe o perioadă de 5 ani, de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3 Revocarea dreptului de administrare de către proprietar înainte de împlinirea termenului prevăzut la art. 2 se face:

- a) dacă administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată;
- b) dacă se modifică situația juridică a bunului;
- c) în situația în care pentru nevoi de interes public bunul va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării administratorului cu 30 de zile înainte.

Art.4 În calitatea sa de administrator, Consiliul Local Sector 6 va avea următoarele obligații:

- a) să se îngrijească de bunul primit în administrare întocmai ca proprietarul acestuia;
- b) să folosească bunul pentru uz și folosință publică și numai cu destinația stabilită (parc și zonă de agrement);
- c) să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea bunului și de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;
- d) să exploateze bunul, evitând distrugerea, degradarea și deteriorarea acestuia, să asigure permanent starea de curățenie și pe căile de acces, a împrejurimilor corespunzătoare;
- e) să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;
- f) să efectueze la timp lucrările de întreținere în vederea preîntâmpinării și remedierii deteriorărilor și degradărilor constatate, pentru menținerea în funcțiune a bunului pe toată durata administrării;
- g) lucrările de intervenție la bunul dat în administrare se vor efectua numai cu acordul proprietarului, precizându-se categoria lucrărilor propuse a se efectua și necesitatea/oportunitatea efectuării acestora; fac excepție lucrările de întreținere, de mică amploare și executate periodic și reparațiile curente;

Multipliat,
11.07.2011
100

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

- h) să comunice proprietarului, cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de intervenții, odată cu transmiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și la recepția finală;
- i) să restituie bunul primit în administrare la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata administrării;
- j) nu poate supune bunul executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lui;
- k) să înregistreze în evidențele contabile și să organizeze evidența sintetică și analitică a bunurilor care alcătuiesc patrimoniul Municipiului București și care le sunt date în administrare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- l) să aplice prevederile legale privind activitățile de cadastru și publicitate imobiliară, evaluarea/reevaluarea activelor fixe corporale aflate în administrare;
- m) să fundamenteze propunerile de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale din patrimoniul Municipiului București, aflate în administrare;

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.06.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

București, 30.06.2011.
Nr. 126



SECRETAR GENERAL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma

CONFORM CU
ORIGINALUL



Multiplicat, 11.07.2011, luc

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București

1	2	3	4					5	6	7			
10165	41122	STATIE POMPARE	PARCUL TINERETULUI	Bd.	TINERETULUI	2	4		1972	394 684.18	Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10166	1.8.13	CAMIN DEVERSOR	PARCUL TINERETULUI	Bd.	TINERETULUI	2	4		1975	5 000.00	Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10167	1.8.4.	CANALIZARE SUBTERANA	PARCUL TINERETULUI	Bd.	TINERETULUI	2	4		1972	30 019.50	Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10168	1.8.5	ALIMENTARE CU APA	PARCUL TINERETULUI	Bd.	TINERETULUI	2	4		1972	193.35	Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10169		LAÇ TINERETULUI	40 000 mp	Bd.	TINERETULUI	2	4		1970	184 427.53	Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10170	1.4.4	PEREU LAÇ TINERETULUI	PARCUL TINERETULUI	Bd.	TINERETULUI	2	4		1969	10 304.46	Dispoziție	177/2002	Primar General
10171	1.4.4	PEREU DIN ELEM PREFAB L=346M	PARCUL TINERETULUI	Bd.	TINERETULUI	2	4		1974	4 113.40	Dispoziție	177/2002	Primar General
10172		PARCUL ORĂSELUL COPIILOR	189 298,56 mp	Șos.	Oțenței	15	4	N-Bd. Tineretului, V-Parcul Tineretului, E, str. Pridvorului, S-proprietăți particulare	1973		Hotărâre	87/2004	CGMB
10173		PARCUL UNIRII	Steren=39014,17 mp	Bd.	I.C. Brăbanu	50 A, B, C	4	N-Splaiul Independentei, V - Splaiul Independentei, E-B-dul I.C. Brăbanu-B-dul Dimitrie Cantemir, S-Splaiul Independentei	1986		CF	53340/2004	
10174	1.8.15.	INSTALATIE UDAT T H	PARCUL UNIRII	Str.	BIBESCU VODA	24	4		1999	11 754.79	Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10175		PARCUL CRINGASI	79 928 mp	Cale	Crângăși	5	6	N-Str Crangasi, V - Lacul Moni, E-B-dul Constructiilor, S-Str Virtutii,	1987		Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10176		PARCUL IZVOR	170 000 mp	Str.	Elefene	47-49	5	N-Splaiul Independentei, V - Str Bogdan Petriceicu Hasdeu, E - B-dul Libertatii, S - Str Natiunile Unite	1986		Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.
10177		PARCUL SALA PALATULUI	Stere=29 393.30 mp	Str.	ION CAMPINEANU	30	1	N-Str. Stirbei Voda, V-Str Ion Campineanu, E - P-la Revolutiei-CaleaVictoriei, S - Str Ion Campineanu	1961		CF	46847/2004	
10178		SPAȚIU VERDE ATENEUL ROMÂN	2.192 mp	Cale	Calea Victoriei		1	N - Str. Episcopiei, V - Calea Victoriei, E - Ateneul Român, S - Str. Benjamin Franklin	1963		Hotărâre	87/2004	C.G.M.B.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Nr. cerere **106181**
Ziua **13**
Luna **10**
Anul **2021**

Cod verificare
100108680297



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 215373 București Sectorul 6

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 88493
Nr. cadastral vechi: 9474

Adresa: Loc. București Sectorul 6, Sos Virtutii, Nr. 73, Jud. București, UAT București Sector 6 - Soseaua Virtutii, nr. 73

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	215373	90.861	Descriere: Parcul de agrement Crangasi in suprafata de 90861 mp suprafata rezultata din masuratori. (din acte 79928 mp) Descriere CAD:PARCUL DE AGREMENT " CRANGASI " SActe=79928

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
258842 / 10/06/2010		
Hotarare nr. 194, din 02/06/2009 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (PROTOCOL PREDARE-PRIMIRE nr. 8377/20.08.2009 emis de ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6;DECIZIE nr. 396/07.09.2009 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6 ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6;DECIZIE nr. 561/26.10.2009 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI ADMINISTRATIA LACURI, PARCURI SI AGREMENT;PROCES VERBAL nr. 111147/28.10.2009 emis de ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6; CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 915354/5566/27.05.2010 emis de PMB SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA:);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 2) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1 / B.3
106181 / 13/10/2021		
Act Administrativ nr. 126, din 30/06/2011 emis de consiliul general al mun bucuresti;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6	A1 / B.3
B3	In baza prevederilor art. 913 din Codul Civil, se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara in sensul mentionarii corecte a proprietarului de la B1 ca fiind Municipiul Bucuresti, precum si inscrierea dreptului de administrare sub B2 pentru Consiliul Local Al Sectorului 6.	A1

C. Partea III. SARCINI .

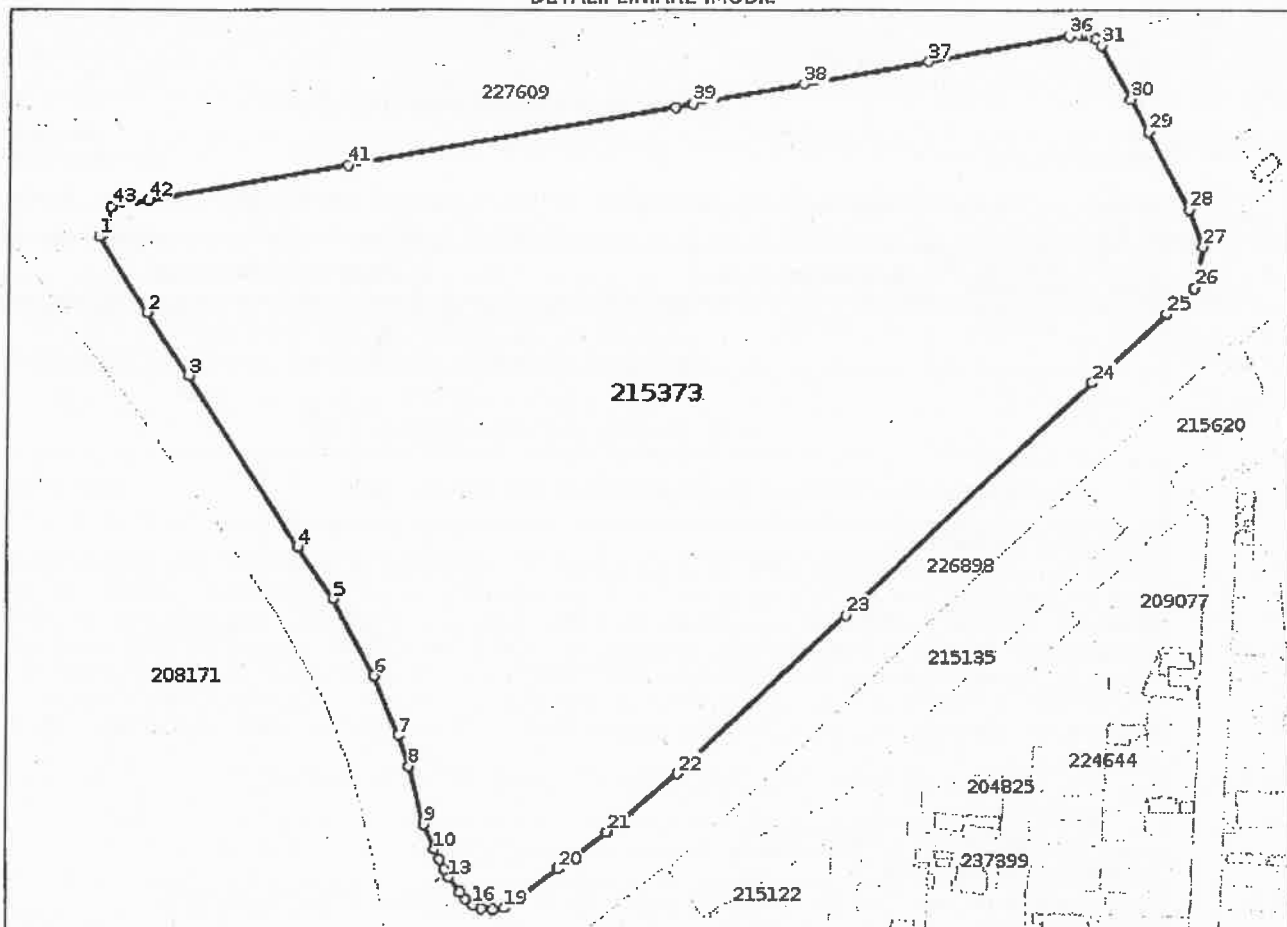
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
215373	90.861	Descriere: Parcul de agrement Crangasi in suprafata de 90861 mp suprafata rezultata din masuratori (din acte 79928 mp) Descriere CAD:PARCUL DE AGREMENT " CRANGASI " SActe=79928

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminata	DA	90.861	-	-	-	parcela cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	37.207	2	3	31.753	3	4	85.37
4	5	26.543	5	6	36.817	6	7	26.611
7	8	13.502	8	9	25.411	9	10	11.702
10	11	4.756	11	12	4.794	12	13	3.798
13	14	7.642	14	15	3.767	15	16	4.019
16	17	3.811	17	18	4.528	18	19	5.367

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	27.691	20	21	25.759	21	22	37.971
22	23	96.061	23	24	141.648	24	25	42.234
25	26	15.796	26	27	17.189	27	28	16.54
28	29	36.41	29	30	15.547	30	31	25.686
31	32	3.307	32	33	2.706	33	34	1.978
34	35	2.734	35	36	3.931	36	37	59.268
37	38	53.884	38	39	47.183	39	40	7.193
40	41	138.838	41	42	84.251	42	43	15.459
43	44	10.3	44	1	3.656			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P.

Data soluționării,

14-10-2021

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ROXANA IONESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

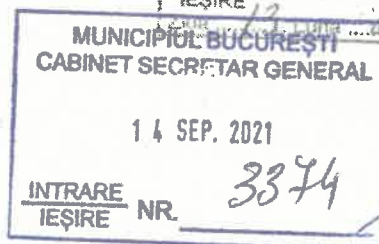
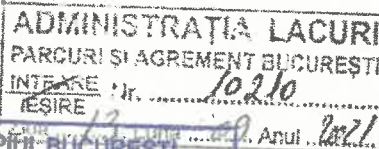
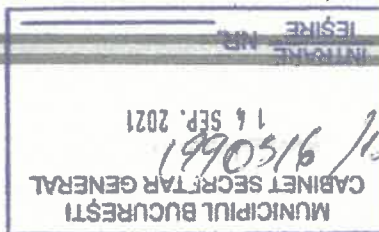


CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Nr. 1391/BJEP/13.09.2021

Către:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Cabinet Secretar General
Bdul. Regina Elisabeta nr. 47, sector 5



Ca urmare a adresei dvs. cu nr. 3064/24.08.2021 înregistrată la Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București sub nr. 10210/25.08.2021, prin care ne-ați transmis Hotărârea Consiliului Local sector 6 cu nr. 147/17.08.2021 referitoare la prelungirea termenului menționat la art 2 din HCGMB nr. 148/07.017.2016 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local sector 6, pe o perioadă de 5 ani, vă comunicăm faptul că suntem de acord cu prelungirea termenului.

Cu deosebită considerație,

D. P. Hontean

DIRECTOR GENERAL
Roxana Cristina Balcu

R. Balcu

16.09.2021

Biroul Juridic, Evidența Patrimoniului
Cristina Radu

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

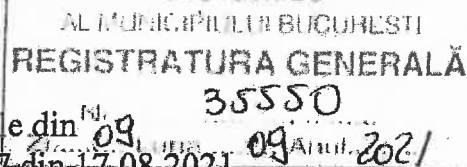
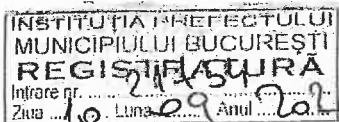
Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62

598



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General Sector 6



Notă

pentru îndreptarea erorii materiale din
Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 147 din 17.08.2021

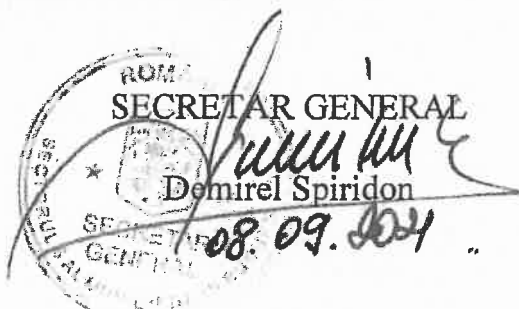
În conformitate cu prevederile art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se îndreaptă eroarea materială inserată în Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 147/17.08.2021, atât în titlu, cât și la art. 1 alin (1), în sensul că se înlocuiește sintagma "art. 2" cu sintagma "art.I".

Titlul va avea următorul cuprins :

"Hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a prelungi termenul menționat la art. I din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minimum 5 ani."

Aliniatul 1 al articolului 1 va avea următorul cuprins:

"Art. 1.(1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București prelungirea termenului menționat la art.I din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minimum 5 ani."





CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6
ORIGINAL

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a prelungi termenul menționat la art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minimum 5 ani

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate nr. 65/07.07.2021 al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 5 a Consiliului Local al Sectorului 6;

Ținând cont de prevederile:

- H.C.G.M.B. nr. 126/30.06.2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6;
- H.C.G.M.B. nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6;
- Adresa administrativă a P.M.B. nr. 915354/5666/27.05.2010 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 17723/07.06.2010;
- Adresa A.D.P.D.U. Sector 6 nr. 13966/29.06.2021 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 24826/30.06.2021;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Sector 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București prelungirea termenului menționat la art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minimum 5 ani.

(2) Imobilul Parcul Crângași în suprafață de 90861 mp, având numărul cadastral 215373, situat în șos. Virtuții nr. 73, sector 6, este identificat conform planului Anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, direcțiile din aparatul de specialitate al primarului sectorului 6 și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului General al Sectorului 6.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Volintiru Cătălin



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243/alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 6,

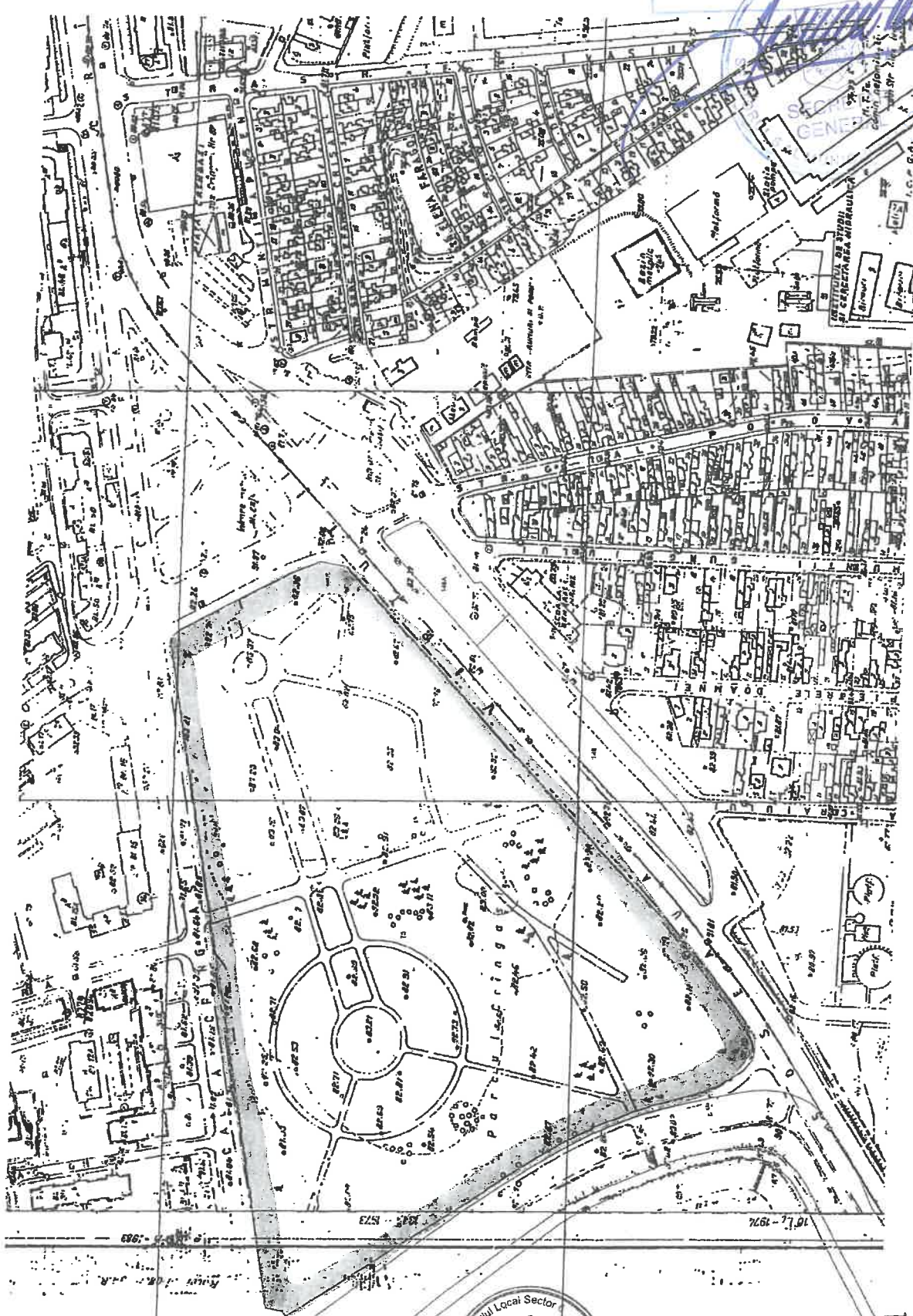
Demirel Spiridon

Nr.: 147

Data: 17.08.2021

Anexa la HCLSG nr. 147/2021

CONFORM CU
ORIGINALA

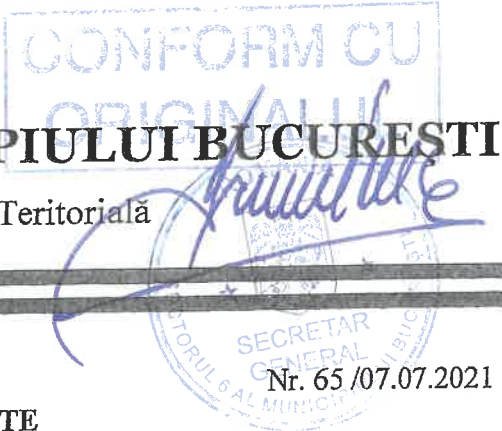


PRESEDINTE DE SEDINTA,
'VOLINTIRU CATALIN'



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială



DIRECȚIA TEHNICĂ

RAPORT DE SPECIALITATE

Dezvoltarea spațiilor verzi trebuie să urmărească realizarea de infrastructuri verzi urbane, care reprezintă rețele conectate de spații multifuncționale ce susțin procese ecologice și sociale.

Prin adresa administrativă a P.M.B. nr. 915354/5666/27.05.2010, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 17723/07.06.2010, imobilului Parcul Crângași în suprafață de 90861 mp, i s-a atribuit numărul 73 pe șoseaua Virtuții, sector 6, București.

Suprafața de 90861 mp din măsurătorile cadastrale include și aleile pietonale.

Imobilul Parcul de agrement Crângași este înscris în Cartea Funciară a Municipiului București cu numărul cadastral 215373.

Ca urmare a adoptării H.C.G.M.B. nr. 126/30.06.2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, imobilul Parcul Crângași, în suprafața de 79928 mp, situat în șoseaua Virtuții nr. 73 (fost Calea Crângași nr. 5), sector 6, proprietate publică a Municipiului București, se transmite din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6, pentru o perioadă de 5 ani, în vederea exploatării și întreținerii acestuia, conform destinației de parc și zonă de agrement.

În această perioadă, eforturile administrației publice locale întreprinse pentru îndeplinirea obligațiilor asumate de către Consiliul Local al Sectorului 6, în calitate de administrator al Parcului Crângași, au contribuit la dezvoltarea spațiului verde și la valorificarea oportunităților de agrement disponibile, pentru încurajarea mișcării în aer liber, în scopul creșterii calității vieții tuturor locuitorilor.

În vederea continuării procesului de dezvoltare și modernizare a Parcului Crângași, termenul până la care Consiliul Local al Sectorului 6 își exercită dreptul de administrare asupra acestuia s-a prelungit până la data de 31.12.2021, în conformitate cu prevederile art. 2 al H.C.G.M.B. nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Reabilitarea structurală, funcțională și estetică a Parcului Crângași trebuie realizate în corelare cu dinamica socio-economică a zonei, prin valorificarea simbolurilor sale și a elementelor reprezentative care îi conferă autenticitate și originalitate.

Drept urmare, în conformitate cu art. 136, alin. (3), lit. a), considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a prelungi termenul menționat la art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minim 5 ani.

DIRECTOR EXECUTIV,

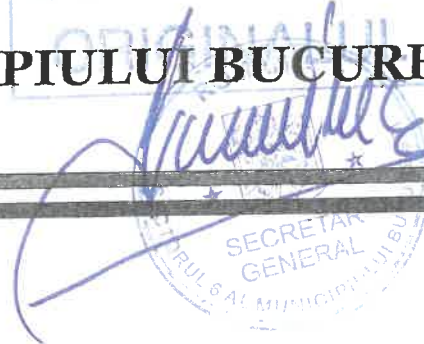
STELA-ELENA TOMOEA





SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CONFORM CU

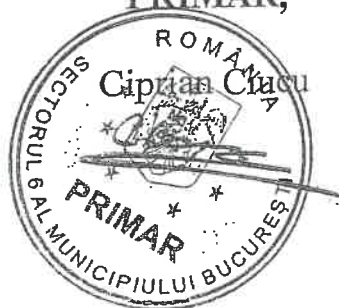


REFERAT DE APROBARE

În prezent, conceptul modern de dezvoltare a spațiilor verzi urbane trebuie aplicat în strânsă corelare cu evoluția dinamicii socio-economice a zonei și trebuie să vizeze realizarea unor obiective sustenabile prin aplicarea unor soluții inovatoare care să integreze o dezvoltare inteligentă și durabilă a spațiului urban.

În acest context, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a prelungi termenul menționat la art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 148/07.07.2016 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, pentru o perioadă de minim 5 ani.

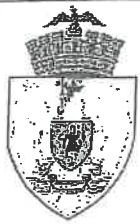
PRIMAR,



30.06.2021. R.

DIRECȚIA TEHNICĂ

CONFORM CU ORIGINALUL



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 PRIMĂRIA SECTORULUI 6
 ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
 ȘI
 DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
 BIROUL TEHNIC
 Intr. Av. Lt. Caranda Ghe. nr. 9, Sector 6, București,
 Cod fiscal : 4364349; Tel: 021-410.09.57
 Tel/fax: 021-410.16.81/021-314.18.26;

SECRETAR GENERAL
 MUNICIPIUL BUCUREȘTI

30.06.2021
G.R.F.F.P.

Albu

COD OPERATOR BAZA DATE CARACTER PERSONAL 5125/11535 ȘI 13330

CĂTRE,

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
 DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
 DIRECȚIA TEHNICĂ
 CALEA PLEVNEI NR. 147 - 149
 SECTORUL 6, BUCUREȘTI

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
 ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
 Intr. Av. Caranda Nr. 9
 Nr. înreg.....13966.....
 Ziua.....29.....Luna.....06.....An.....2021.....

REFERINȚĂ : PROPUNERE ÎNTOCMIRE SOLICITARE DE PRELUNGIRE DREPT DE ADMINISTRARE A PARCULUI DE AGREMENT CRÂNGASI

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 148 / 07.07.2016, s-a modificat Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 până la 31.12.2021.

Mentionam ca in perioada cat a fost detinut in administrare, institutia noastra a desfasurat lucrari de amenajare si întreținere cu profesionalism, la acest moment acest parc reprezintă o oază de verdeață si liniste in Sectorul 6.

In sensul celor mai sus menționate vă rugăm să aveți amabilitatea de a analiza și întocmi o solicitare de prelungire a dreptului de administrare –pe o perioadă de minim 5 ani - și după data de 31.12.2021.

Vă mulțumim pentru conlucrare.

Cu respect.

DIRECȚIA GENERALĂ
 MAXIM IOAN-OVIDIU
 DIRECTOR GENERAL

SECTORUL 6
 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 REGISTRATURA GENERALĂ
 Nr.29826.....
 Ziua.....30.....Luna.....06.....Anul.....2021.....

ÎNTOCMIT
 ȘEF BIROUL TEHNIC
 BREABĂN-GEORGESCU DANIEL

[Signature]

28.06.2021
TR/B.D./2 EX.

28.06.2021
 Albu D. - la unu, v5 100!
 Albu



CONFORM CU
ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 126/2011 privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și al Direcției Generale Dezvoltare Urbană - Direcția de Mediu;

Luând în considerare solicitarea Primăriei Sectorului 6 al Municipiului București nr. 25694/30.06.2016;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 81 alin. (2) lit. f), alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I Art. 2 al Hotărârii C.G.M.B. nr. 126/2011, se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 Dreptul de administrare se va exercita până la data de 31.12.2021,"

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii C.G.M.B. nr. 126/2011 rămân neschimbate.

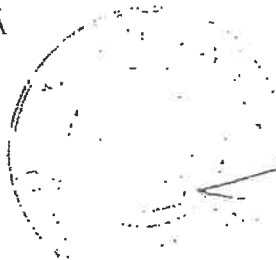
Art. III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local Sector 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 07 iulie 2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bădulescu Aurelian

București, 07.07.2016
Nr.148



SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Zamfir Georgiana

Mulțumesc
08.07.2016



CONFORM

CONFORM CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și Direcției de Mediu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu, raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Sentința civilă nr. 3582/22.12.2010 a Tribunalului București - Secția a IX-a de Contencios Administrativ și Fiscal prin care a fost anulată Hotărârea C.G.M.B. nr. 194/02.06.2009 privind transmiterea Parcului Crângași din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 125/2005;

- Protocolul de predare-primire nr. 8377/20.08.2009

- Procesul - verbal de predare-primire nr. 4593/11147/28.10.2009 încheiate între Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București și Consiliul Local Sector 6 - Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6;

- Solicitarea Primarului Sectorului 6 nr. 18768/14.06.2011;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3) și art. 81 alin. (2) lit. f), alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Splaiul Independenței 291-293, sector 6, București, România, tel. +4021 305 55 00; www.bucuresti-primaria.ro



Mulligibach
11.08.2011,
105

CONFORM CU
ORIGINALUL



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRÂȘTE:

Art.1 Se aprobă trecerea Parcului Crângași din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local Sector 6, imobil proprietate publică a Municipiului București, situat în București, Calea Crângași nr. 5, sector 6, în suprafață totală de 79.928 mp, identificat conform planului topografic scara 1:2000, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Dreptul de administrare se va exercita pe o perioadă de 5 ani, de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

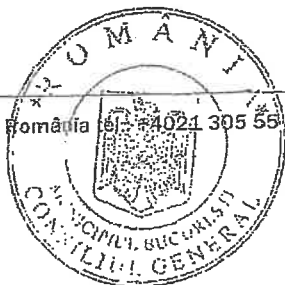
Art.3 Revocarea dreptului de administrare de către proprietar înainte de împlinirea termenului prevăzut la art. 2 se face:

- dacă administratorul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezenta hotărâre, fără trecerea vreunui termen, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor de judecată;
- dacă se modifică situația juridică a bunului;
- în situația în care pentru nevoi de interes public bunul va fi destinat altor scopuri, cu condiția înștiințării administratorului cu 30 de zile înainte.

Art.4 În calitate de administrator, Consiliul Local Sector 6 va avea următoarele obligații:

- să se îngrijească de bunul primit în administrare întocmai ca proprietarul acestuia;
- să folosească bunul pentru uz și folosință publică și numai cu destinația stabilită (parc și zonă de agrement);
- să aducă la cunoștința proprietarului orice fapte și acte care pun în pericol integritatea bunului și de asemenea orice acte sau fapte de natură să împiedice folosința normală a acestuia;
- să exploateze bunul, evitând distrugerea, degradarea și deteriorarea acestuia, să asigure permanent starea de curățenie și pe căile de acces, a împrejurimilor corespunzătoare;
- să suporte, de la data preluării bunului, cheltuielile necesare folosinței acestuia, fără să ceară restituirea acestor cheltuieli;
- să efectueze la timp lucrările de întreținere în vederea preîntâmpinării și remedierii deteriorărilor și degradărilor constatate, pentru menținerea în funcțiune a bunului pe toată durata administrării;
- lucrările de intervenție la bunul dat în administrare se vor efectua numai cu acordul proprietarului, precizându-se categoria lucrărilor propuse a se efectua și necesitatea/oportunitatea efectuării acestora; fac excepție lucrările de întreținere, de mică amploare și executate periodic și reparațiile curente;

Multiplicat,
11.07.2011
Sis



- h) să comunice proprietarului, cheltuielile ocazionate de efectuarea lucrărilor de intervenții, odată cu transmiterea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și la recepția finală;
- i) să restituie bunul primit în administrare la termenul stabilit, în starea în care a fost primit, cu eventualele îmbunătățiri efectuate pe durata administrării;
- j) nu poate supune bunul executării silite și nu poate constitui garanții reale asupra lui;
- k) să înregistreze în evidențele contabile și să organizeze evidența sintetică și analitică a bunurilor care alcătuiesc patrimoniul Municipiului București și care le sunt date în administrare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- l) să aplice prevederile legale privind activitățile de cadastru și publicitate imobiliară, evaluarea/reevaluarea activelor fixe corporale aflate în administrare;
- m) să fundamenteze propunerile de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale din patrimoniul Municipiului București, aflate în administrare;

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

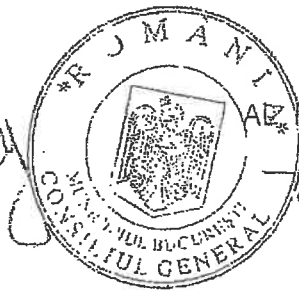
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.06.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

București, 30.06.2011.

Nr. 126

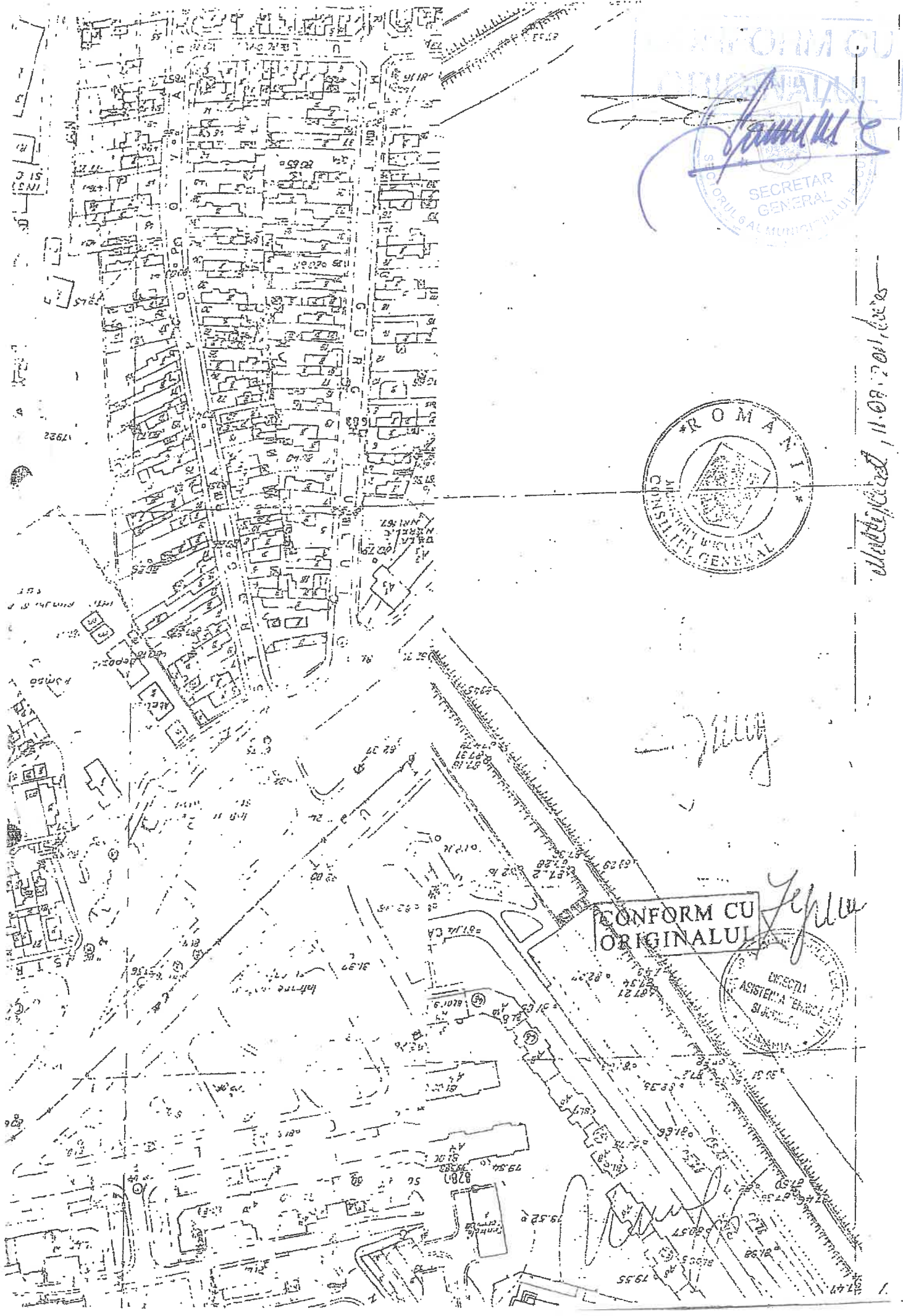


SECRETAR GENERAL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor Toma

CONFORM CU
ORIGINALUL.



Multiplicat, 11.07.2011, luc

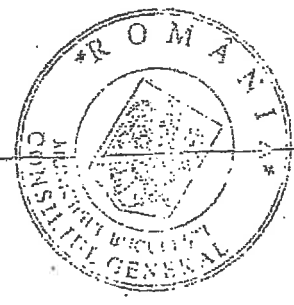


CONFORM CU
ORIGINALUL

[Handwritten Signature]

SECRETAR
GENERAL

SECRETORUL SAU MUNICIPIULUI



[Handwritten Signature] 11.08.2011, buc

CONFORM CU
ORIGINALUL



[Handwritten Signature]



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

**CARTE FUNCİARĂ NR. 215373
COPIE**

Carte Funciară Nr. 215373 Bucuresti Sectorul 6



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:88493
Nr. cadastral vechi:9474

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos Virtutii, Nr. 73, Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sector 6 - Soseaua Virtutii, nr. 73

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	215373	90.861	Descriere: Parcul de agrement Crangasi in suprafata de 90861 mp suprafata rezultata din masuratori (.din acte 79928 mp) Descriere CAD:PARCUL DE AGREMENT " CRANGASI " Sacte=79928

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
258842 / 10/06/2010	
Hotarare nr. 194, din 02/06/2009 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (PROTOCOL PREDARE-PRIMIRE nr. 8377/20.08.2009, emis de ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6;DECIZIE nr. 396/07.09.2009 emis de PRIMARIA SECTORULUI 6 ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6;DECIZIE nr. 561/26.10.2009 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,ADMINISTRATIA LACURII, PARCURI SI AGREMENT;PROCES VERBAL nr. 111147/28.10.2009 emis de ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6; CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 915354/5566/27.05.2010 emis de PMB SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA:);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1.
STATUL ROMAN PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6 IN ADMINISTRATIA 1) DOMENIULUI PUBLIC SI DEZVOLTARE URBANA SECTOR 6 - PARCUL DE AGREMENT "CRANGASI", CIF1	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

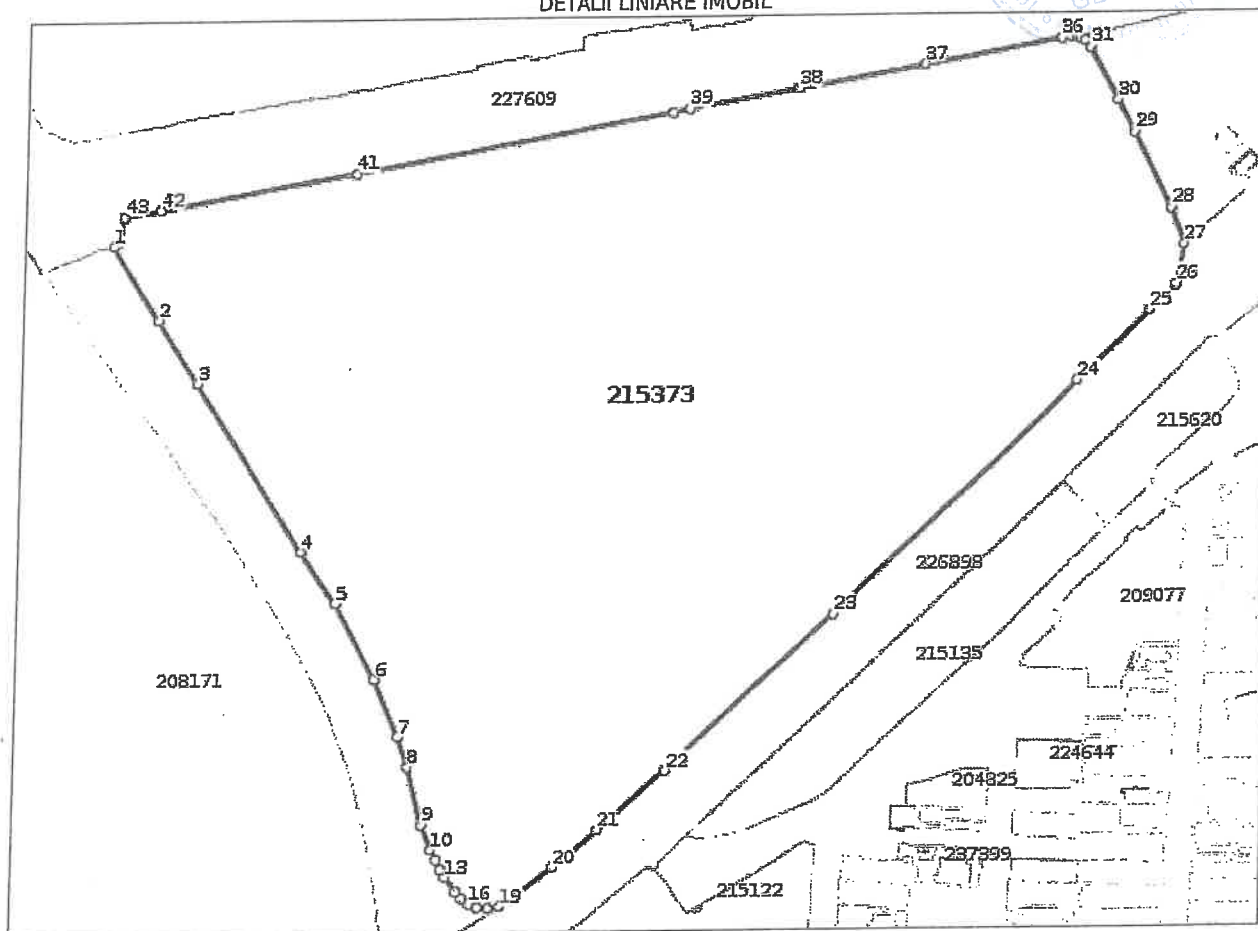
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
215373	90.861	Descriere: Parcul de agrement Crangasi in suprafata de 90861 mp, suprafata rezultata din masuratori (din acte 79928 mp) Descriere CAD:PARCUL DE AGREMENT " CRANGASI." SAcTe=79928

* Suprafata este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminata	DA	90.861	-	-	-	parcela cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	37.207	2	3	31.753	3	4	85.37
4	5	26.543	5	6	36.817	6	7	26.611
7	8	13.502	8	9	25.411	9	10	11.702
10	11	4.756	11	12	4.794	12	13	3.798
13	14	7.642	14	15	3.767	15	16	4.019
16	17	3.811	17	18	4.528	18	19	5.367

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	27.691	20	21	25.759	21	22	37.971
22	23	96.061	23	24	141.648	24	25	40.234
25	26	15.796	26	27	17.189	27	28	16.54
28	29	36.41	29	30	15.547	30	31	25.686
31	32	3.307	32	33	2.706	33	34	1.978
34	35	2.734	35	36	3.931	36	37	59.268
37	38	53.884	38	39	47.183	39	40	7.193
40	41	138.838	41	42	84.251	42	43	15.459
43	44	10.3	44	1	3.656			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo, 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



07.06.10.

19.05.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală de Dezvoltare,
Investiții și Planificare Urbană
Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală

SETI
07.06.2010.

SECRETAR GENERAL
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Serviciul Nomenclatură Urbană

Nr.915354/5566/ 27.05.2010
Spre știință : Primăria sectorului 6

PRIMĂRIA BUCUREȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr. 17723
10.06.08.07

Către :

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6

8994 / 07.06.10

Urmare cererii dvs., înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr.915354/2010, la Direcția Evidență Imobiliară și Cadastrală sub nr.5566/20.05.2010, prin care solicitați atribuirea de adresă poștală, urmare verificărilor efectuate și evidențelor deținute până în prezent, vă comunicăm următoarele:

Imobilul în suprafață de 90861 mp din măsurătorile cadastrale, la care se referă Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.194/02.06.2009 privind transmiterea Parcului Crângași din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 și Procesul verbal de predare primire a parcului de agrement "Crângași", înregistrat la Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 sub nr.11147/28.10.2009, va purta provizoriu numărul 73 pe Șoseaua Virtuții, sectorul 6, București.

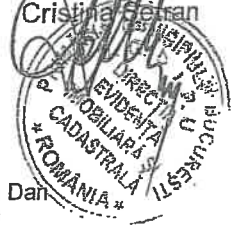
Identificarea imobilului sa făcut în baza planului de amplasament și delimitare a corpului de proprietate întocmit de expert O.N.C.G.C. sing. Turiac Irina Marcela.

Definitivarea adresei poștale se va face după intabularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate cu adresa atribuită prin prezenta și anexarea dovezii intabulării.

Prezenta servește numai la evidențierea imobilului în vederea întocmirii procedurii de publicitate imobiliară și nu conferă nici un alt drept.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristina Șerban



SEF SERVICIU,

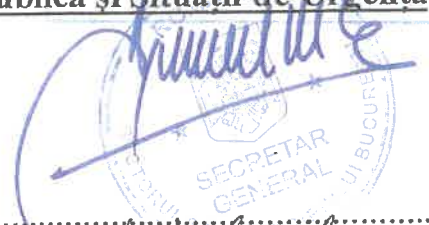
Valentina Ionescu

J

Intocmit: Bîrliba Dan
26.05.2010/3ex



AVIZ



Data întrunirii comisiei..... 13.08.2021.
Proiectul de hotărâre supus dezbaterii comisiei: Hotărâre privind solicitarea
cazului Școlii Școlii al decanului București de a pre-
luși termenul menționat la art. 2 din Hotărârea
Consiliului General al Municipiului București M. 118/07.07.2016
privind aprobarea încheierii Protocolului de colaborare din administra-
ția Consiliului General al Municipiului București în
administrarea Consiliului Local al Sectorului 6,
pentru o perioadă de minimum 5 ani.

Nr. de înreg. la Biroul Asistență Tehnică a C.L.S. 6 al P.H.: MR 103/07.07.2021
Inițiator: D.G. Anghel și Placuf - Teodorescu - Bir. Tehnic
Membrii Comisiei au luat în dezbateri P.H. mai sus menționat, însoțit de:

Definit de aprobare
Raport de specialitate MR 65/07.07.2021 + Anexa
Act. Cons. Școlii + Copie Carte Funcționară + Anexa nr. 1

În urma analizei și dezbaterilor, Comisia a hotărât să acorde aviz: FAVORABIL
Nr. de voturi pentru: 4 Nr. de voturi împotriva: 0
Nr. de abțineri: 1
Amendamente și observații susținute de către Comisie:

Președinte: Copaci Constantin Alin (P)
Secretar: Volintiru Cătălin (P)
Membri: Dubălaru Lucian (P)
Coșcodaru Iulian Mihai (P)
Surulescu Aurelia (A)