

Act 2



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare din Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 8121/04.11.2021 și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții – Direcția Urmărire Investiții nr. 1693/04.11.2021;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. ... și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. ... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 603/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 1333/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (7) lit. m) și ale art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare din Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” pentru obiectivul de investiții „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.11.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**
Georgiana Zamfir

București, 08.11.2021

Nr.

CERERE DE FINANȚARE

Programul național de investiții „Anghel Saligny“

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T.:	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
JUDEȚUL:	BUCUREȘTI
Număr/data înregistrare: (Se completează numărul de către U.A.T.)	(Se completează numărul de înregistrare de la registratura Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.)
2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T./A.D.I.):	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	“PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE BULEVARDUL GHENCEA ÎNTRE STRADA BRAȘOV ȘI TERMINAL TRAMVAI 41”
Tip proiect:	Proiect integrat (mai multe categorii de investiții)
Categoria de investiție:	a) alimentări cu apă și stații de tratare a apei (construcție nouă/extindere/reabilitare/modernizare); b) sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale (construcție nouă/extindere/reabilitare/modernizare); c) drumurile publice (construcție nouă/extindere/reabilitare/modernizare); d) pasaje pietonale (construcție nouă).
Tip investiție:	Obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	Pe raza Municipiului București – partea de Vest (Sector 5 și Sector 6) - Bulevardul Ghencea și Prelungirea Ghencea
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	24 luni
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	(număr/dată)
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	564.677.770,88 lei cu TVA
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	438.810.852,78 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	125.866.918,10 lei cu TVA
Valoare calculată conform standardului de cost	(Se va prezenta valoarea în lei fără TVA.)
Cost unitar aferent investiției (calculat)	(Se va prezenta valoarea în lei fără TVA.) 10.799.199,23 lei/km
3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
a) Pentru alimentări cu apă:- lungime rețea de distribuție: metri;- număr locuitori deserviți (beneficiari direcți):;- sursa de apă: existentă.	

b) Pentru sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate:- tip rețea; ape uzate/pluvială/mixtă;- lungime rețea de canalizare (colectare): metri;- număr locuitori echivalenți (beneficiari direcți):;- stație de epurare: nouă.

c) Pentru drumurile publice:

- tip drum: drumuri publice din interiorul localităților
- clasă tehnică: categoria a I-a
- lungime drum: 4215 metri;
- lucrări de consolidare: NU;
- lucrări pentru asigurarea accesului la proprietăți: DA;
- trotuare: DA;
- locurile de parcare, oprire și staționare: NU;
- număr poduri, pasaje denivelate, tuneluri, viaducte pe tipuri: NU;
- bretele de acces, noduri rutiere: NU;
- alte lucrări de artă: NU.

d) Pentru poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale pentru fiecare tip:- drumul pe care este amplasat/clasă tehnică: drumuri publice din interiorul localităților categoria a I-a;- număr obiecte: 3 pasaje pietonale subterane;- lungime totală: 119,4 metri;- număr deschideri: 1;- lățime totală: 11,20 metri.

4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului (Se va completa adresa poștală a sediului principal.)

Strada: Bdul Regina

Elisabeta

Număr: 47

Cod poștal: 050013

Localitatea: București

Județul:

Reprezentantul legal al solicitantului:

Nume și prenume: Dan Nicușor

Funcție: Primar General

Număr de telefon fix: 021.305.55.00

Număr de telefon mobil: -

Adresă poștă electronică (obligatoriu): nicusor.dan@pmb.ro

Persoana de contact:

Nume și prenume:

Funcție:

Număr de telefon:

Adresă poștă electronică:

Subsemnatul, Nicușor Dan, având funcția de Primar General, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Municipiul București, confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”,

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte.

De asemenea, confirm că la data prezentei nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar,
Nicușor Dan



CHELTUIELI ELIGIBILE

conform OUG 95/2021

Penetratie Prelungirea Ghencea-Domnesti Si Supralargire Bulevardul Ghencea Intre Strada Brasov Si Terminal Tramvai 41

04.11.2021

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1,2	Amenajarea terenului	6.496.170,12	1.234.272,32	7.730.442,44
	1.2.1 Demolare cladiri existente	6.116.593,79	1.162.152,82	7.278.746,61
	1.2.2 Amenajarea terenului	379.576,33	72.119,50	451.695,83
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	21.591.545,30	4.102.393,61	25.693.938,91
	1.4.1 Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - apa/canal	20.160,42	3.830,48	23.990,90
	1.4.2 Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - gaze	0,00	0,00	0,00
	1.4.3 Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - retele electrice	21.571.384,88	4.098.563,13	25.669.948,01
TOTAL CAPITOL 1		28.087.715,42	5.336.665,93	33.424.381,35
CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	Asigurarea utilitatilor	1.535.023,49	291.654,46	1.826.677,95
TOTAL CAPITOL 2		1.535.023,49	291.654,46	1.826.677,95
CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	292.611.510,77	55.596.187,05	348.207.697,82
4.1.1	Lucrari de drum	46.831.671,93	8.898.017,67	55.729.689,59
4.1.2	Lucrari tramvai	115.754.554,33	21.993.365,32	137.747.919,65
4.1.3	Lucrari Park&Ride	47.934.026,91	9.107.465,11	57.041.492,02
4.1.4	Lucrari pasaje pietonale	8.988.744,39	1.707.861,43	10.696.605,82
4.1.5	Lucrari de iluminat	4.720.686,21	896.930,38	5.617.616,59
4.1.6	Lucrari de apa/canal	37.444.948,03	7.114.540,12	44.559.488,15
4.1.7	Lucrari electrice	11.937.768,20	2.268.175,96	14.205.944,15
4.1.8	Lucrari de telecomunicatii	9.856.226,38	1.872.683,01	11.728.909,39
4.1.9	Lucrari de gaze	6.134.245,43	1.165.506,63	7.299.752,06
4.1.10	Lucrari retele termice	824.709,08	156.694,73	981.403,81
4.1.11	Lucrari bazin de retentie	2.183.929,89	414.946,68	2.598.876,57
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4.415,72	838,99	5.254,71
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5.214.990,58	990.848,21	6.205.838,79
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	280.437,00	53.283,03	333.720,03
4,5	Dotari	102.739,59	19.520,52	122.260,11
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		298.214.093,66	56.660.677,80	354.874.771,46
CAPITOL 5: Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	5.004.426,49	950.841,03	5.955.267,52
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	5.004.426,49	950.841,03	5.955.267,52

5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.657.671,42	0,00	3.657.671,42
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.662.577,92	0,00	1.662.577,92
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	332.515,58	0,00	332.515,58
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	1.662.577,92	0,00	1.662.577,92
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	32.783.683,26	6.228.899,82	39.012.583,08
TOTAL CAPITOL 5		41.445.781,17	7.179.740,85	48.625.522,02
CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,2	Probe tehnologice si teste	50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL CAPITOL 6		50.000,00	9.500,00	59.500,00
TOTAL GENERAL :		369.332.613,74	69.478.239,04	438.810.852,78
din care : C+M		327.243.091,89	62.176.187,46	389.419.279,35

Intocmit,
Ing. Cristian NICOLAE

19



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 8121/04.11.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea cererii de finanțare din Programul național de investiții "Anghel Saligny" pentru obiectivul de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41"

Prin realizarea investiției "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" se va asigura infrastructura necesară cererii locale de transport, asigurând un grad ridicat de siguranță traficului rutier cu următoarele rezultate și efecte pozitive minim așteptate:

- Îmbunătățirea confortului participanților la trafic;
- Reducerea numărului de accidente;
- Îmbunătățirea condițiilor de siguranță a traficului;
- Reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.

Toțodată prin implementarea obiectivului de investiții vor fi realizate următoarele categorii de lucrări:

- eliberare amplasament, lucrări de demolare;
- lărgire la 4 (patru) benzi de circulație a străzii Prelungirea Ghencea, între strada Brașov și strada Mărăcineni;
- realizarea pistelor de cicliști;
- amenajare trotuare;
- modernizarea sistemului de iluminat;
- realizare cale dublă de tramvai pe str. Prelungirea Ghencea între str. Brașov și centura Municipiului București; după ce va fi executat de către CNAIR tronsonul de drum situat între str. Mărăcineni și centura Municipiului București, Municipiul București va dezvolta pe zona mediană a drumului modernizat, linia de tramvai;
- modernizarea și extinderea rețelei de apă și canal; protejare și relocare rețele utilități conform proiectelor tehnice pe specialități anexate;
- construirea unui nod intermodal la capătul străzii Prelungirea Ghencea, în zona nodului rutier de la Domnești;

• lărgire la 4 (patru) benzi de circulație și păstrarea liniei de tramvai existente pe B-dul Ghencea până la capătul liniei 41; Dublarea liniei de tramvai în zona terminalului Tramvai 41;

- 3 (trei) pasaje pietonale subterane.
- lucrări de semaforizare.

Având în vedere Raportul de Specialitate al Direcției Generale Investiții și constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, **propun spre dezbatere și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București, proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare din Programul național de investiții "Anghel Saligny" pentru obiectivul de investiții "PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE BULEVARDUL GHENCEA ÎNTRE STRADA BRAȘOV ȘI TERMINAL TRAMVAI 41"**.

**PRIMAR GENERAL,
Nicușor DAN**



**Avizat,
Direcția Juridic
Director Executiv,
Adrian IORDACHE**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Urmărire Investiții

Serviciul Mari Proiecte

Nr. 1693 /Data: 04.11.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cererii de finanțare din Programul național de investiții "Anghel Saligny" pentru obiectivul de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41"

Circulația pe Strada Prelungirea Ghencea și Bulevardul Ghencea este depășită, motiv pentru care pe acest sector de drum circulația se desfășoară cu dificultate, înregistrându-se frecvent blocaje în trafic.

În prezent, pe Prelungirea Ghencea traficul auto se desfășoară pe 2 benzi de circulație iar pe Bulevardul Ghencea pe 2 benzi pe un sens și 1 bandă pe celălalt sens, iar traficul pietonal pe trotuarele adiacente înguste. Transportul în comun nu are benzi dedicate ceea ce face ca transportul public să fie anevoios și de lungă durată.

Prin realizarea lucrărilor se va asigura infrastructura necesară cererii locale de transport, asigurând un grad ridicat de siguranță traficului rutier cu următoarele rezultate și efecte pozitive minim așteptate:

- Îmbunătățirea confortului participanților la trafic;
- Reducerea numărului de accidente;
- Îmbunătățirea condițiilor de siguranță a traficului;
- Reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.

Totodată prin implementarea obiectivului de investiții vor fi realizate următoarele categorii de lucrări:

- eliberare amplasament, lucrări de demolare;
- lărgire la 4 (patru) benzi de circulație a străzii Prelungirea Ghencea, între strada Brașov și strada Mărăcineni;
- realizarea pistelor de cicliști;
- amenajare trotuare;
- modernizarea sistemului de iluminat;
- realizare cale dublă de tramvai pe str. Prelungirea Ghencea între str. Brașov și centura Municipiului București; după ce va fi executat de către CNAIR tronsonul de drum situat între str. Mărăcineni și centura Municipiului București, Municipiul București va dezvolta pe zona mediană a drumului modernizat, linia de tramvai;

- modernizarea și extinderea rețelei de apă și canal; protejare și relocare rețele utilități conform proiectelor tehnice pe specialități anexate;
- construirea unui nod intermodal la capătul străzii Prelungirea Ghencea, în zona nodului rutier de la Domnești;
- lărgire la 4 (patru) benzi de circulație și păstrarea liniei de tramvai existente pe B-dul Ghencea până la capătul liniei 41; Dublarea liniei de tramvai în zona terminalului Tramvai 41;
- 3 (trei) pasaje pietonale subterane.
- lucrări de semaforizare.

Prin H.C.G.M.B. nr. 603/26.09.2018 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41".

Având în vedere faptul că, în perspectiva imediată, prin Programul național de investiții "Anghel Saligny" urmează să se finanțeze obiective de investiții din domeniul drumurilor, în vederea asigurării unei dezvoltări armonioase în municipiul București și pentru a asigura creșterea calității serviciilor publice la care să aibă acces cetățenii, se impune promovarea obiectivului de investiții "PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE BULEVARDUL GHENCEA ÎNTRE STRADA BRAȘOV ȘI TERMINAL TRAMVAI 41", prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, în domeniile eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în zonele urbane aglomerate.

Față de cele prezentate anterior, supunem spre dezbatere și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București *Proiectul de Hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare din Programul național de investiții "Anghel Saligny" pentru obiectivul de investiții "PENETRAȚIE PRELUNGIREA GHENCEA - DOMNEȘTI ȘI SUPRALĂRGIRE BULEVARDUL GHENCEA ÎNTRE STRADA BRAȘOV ȘI TERMINAL TRAMVAI 41"*.

DIRECTOR EXECUTIV
Mădălina HRISTU



p. ȘEF SERVICIU
Marius PÎRNUȚĂ

Întocmit: Expert Cristian NICOLAE_04.11.2021_1ex.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Urmărire Investiții

Serviciul Mari Proiecte

Nr. *1630* /Data: *08.04.2021*

APROBAT,
PRIMAR GENERAL
NICUSOR DAN



REFERAT

privind revizuirea Devizului General aferent obiectivului de investiții
"Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între
Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" – Contract de servicii nr. 751/08.06.2018

Indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41" au fost aprobați prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 603 din data de 26.09.2018.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 559 din 24.10.2019 a fost actualizat Devizul General al obiectivului de investiții, conform prevederilor Art. 10 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru asigurarea continuității lucrărilor de execuție și finanțării cheltuielilor pentru relocarea rețelelor electrice, aferente obiectivului de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41", s-a solicitat Companiei Municipale Dezvoltare Durabilă București S.A., în calitate de Proiectant General al lucrărilor, prin adresa PMB-DGI-DUI nr. 3603/20.07.2020, să revizuiască Devizul General al obiectivului, conform prevederilor Art. 10 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Prin adresa Companiei Municipale Dezvoltare Durabilă București S.A. nr. 3792/11.08.2020, înregistrată la PMB-DGI-DUI cu nr. 3919/11.08.2020, Proiectantul General a transmis Revizia 1 a Devizului General, conform prevederilor Secțiunii a 5-a, Art. 10, Pct. (5), din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin compensarea cheltuielilor

între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 559 din 24.10.2019.

Față de cele prezentate mai sus, în temeiul Art.155, Alin.(4), Lit.a) din O.U.G. nr.57/03.07.2019, privind Codul administrativ și în conformitate cu prevederile Secțiunii a 5-a, Art. 10, Pct. (5), din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, **privind compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare, aprobată prin H.C.G.M.B. nr. 559 din 24.10.2019, vă rugăm să aprobați Revizia 1 a Devizului General, aferentă obiectivului de investiții "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41".**

Cu stimă,

Director General
Corina DUMITRESCU



Șef Serviciu
Marius PÎRNUTĂ

Întocmit: Cristian NICOLAE

DEVIZ GENERAL

actualizare conform art. 10 din HG907/2016

Penetratie Prelungirea Ghencea-Domnesti SI Supralargire Bulevardul Ghencea Intre Strada Brasov SI Terminal Tramvai 41

REVIZIA 1

23.07.2020

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara.TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1.1	Obtinerea terenului	93,004,414.00	0.00	93,004,414.00
1.2	Amenajarea terenului	7,307,607.98	1,388,445.52	8,696,053.50
	1.2.1 Demolare cladiri existente	6,885,557.93	1,308,256.01	8,193,813.94
	1.2.2 Amenajarea terenului	422,050.05	80,189.51	502,239.56
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	2,790,475.24	530,190.30	3,320,665.54
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	23,089,210.42	4,386,949.98	27,476,160.40
	1.4.1 Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - apa/canal	20,160.42	3,830.48	23,990.90
	1.4.2 Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - gaze	0.00	0.00	0.00
	1.4.3 Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - retele electrice	23,069,050.00	4,383,119.50	27,452,169.50
TOTAL CAPITOL 1		126,191,707.64	6,305,585.79	132,497,293.43
CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Asigurarea utilitatilor	1,535,023.49	291,654.46	1,826,677.95
TOTAL CAPITOL 2		1,535,023.49	291,654.46	1,826,677.95
CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0.00		
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	237,900.85	45,201.16	283,102.01
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,415,131.63	268,875.01	1,684,006.64
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	670,325.51	127,361.85	797,687.35
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	223,441.84	42,453.95	265,895.78
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	521,364.28	99,059.21	620,423.50
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	3,034,891.44	576,629.37	3,611,520.81
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,427,913.15	461,303.50	2,889,216.65
	3.7.2. Auditul financiar	606,978.29	115,325.88	722,304.17
3.8	Asistenta tehnica	4,345,413.22	825,628.51	5,171,041.73
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	74,480.61	14,151.32	88,631.93
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	67,032.55	12,736.18	79,768.73

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,448.06	1,415.13	8,863.19
	3.8.2. Dirigentie de santier	4,270,932.61	811,477.20	5,082,409.81
TOTAL CAPITOL 3		9,033,337.14	1,716,334.06	10,749,671.19
CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	298,435,988.62	56,702,837.84	355,138,826.46
4.1.1	Lucrari de drum	51,304,057.31	9,747,770.89	61,051,828.20
4.1.2	Lucrari tramvai	116,380,129.58	22,112,224.62	138,492,354.20
4.1.3	Lucrari Park&Ride	47,934,026.91	9,107,465.11	57,041,492.02
4.1.4	Lucrari pasaje pietonale	8,988,744.39	1,707,861.43	10,696,605.82
4.1.5	Lucrari de iluminat	4,795,602.62	911,164.50	5,706,767.12
4.1.6	Lucrari de apa/canal	37,838,558.59	7,189,326.13	45,027,884.72
4.1.7	Lucrari electrice	12,084,591.48	2,296,072.38	14,380,663.86
4.1.8	Lucrari de telecomunicatii	9,967,393.34	1,893,804.73	11,861,198.07
4.1.9	Lucrari de gaze	6,134,245.43	1,165,506.63	7,299,752.06
4.1.10	Lucrari retele termice	824,709.08	156,694.73	981,403.81
4.1.11	Lucrari bazin de retentie	2,183,929.89	414,946.68	2,598,876.57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	4,415.72	838.99	5,254.71
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	5,214,990.58	990,848.21	6,205,838.79
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	280,437.00	53,283.03	333,720.03
4.5	Dotari	102,739.59	19,520.52	122,260.11
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		304,038,571.51	57,767,328.59	361,805,900.10
CAPITOL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,227,882.94	1,563,297.76	9,791,180.70
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6,582,306.35	1,250,638.21	7,832,944.56
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	1,645,576.59	312,659.55	1,958,236.14
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,740,171.42	15,675.00	3,755,846.42
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,662,577.92	0.00	1,662,577.92
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	332,515.58	0.00	332,515.58
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC	1,662,577.92	0.00	1,662,577.92
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	82,500.00	15,675.00	98,175.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	34,452,143.35	6,545,907.24	40,998,050.59
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,411,485.13	458,182.17	2,869,667.30
TOTAL CAPITOL 5		48,831,682.84	8,583,062.17	57,414,745.01
CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	272,254.79	51,728.41	323,983.20
6.2	Probe tehnologice si teste	50,000.00	9,500.00	59,500.00
TOTAL CAPITOL 6		322,254.79	61,228.41	383,483.20
TOTAL GENERAL:		489,952,577.41	74,725,193.48	564,677,770.88
din care : C+M		339,745,027.82	64,551,555.29	404,296,583.11

Intocmit
dr.ing. Ana-Maria CANEA

Ana-Maria Canea

