



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRĂRE

privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții "NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMANĂ", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 8140/04.11.2021 și raportul de specialitate al Direcției Planificare Investiții nr. 1713/04.11.2021;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. ... și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. ... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Planului Național de Investiții "Anghel Saligny",
- Ordinului nr. 1.333/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Planului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d);

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (7) lit. m) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții "NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMANĂ", potrivit Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.11.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 08.11.2021

Nr. ...

CERERE DE FINANȚARE

Programul național de investiții „Anghel Saligny“

1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE	
U.A.T.:	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
JUDEȚUL:	BUCUREȘTI
Număr/data înregistrare: (Se completează numărul de către U.A.T.)	(Se completează numărul de înregistrare de la registratura Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.)
2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Beneficiar (U.A.T./A.D.I.):	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	PROIECT INDIVIDUAL NR. 11 NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMANĂ
Tip proiect:	- proiect cu o singură categorie de investiție;
Categoria de investiție:	b) sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv c) drumurile publice (construcție nouă/extindere/reabilitare/modernizare);
Tip investiție:	- obiectiv de investiții nou; - obiectiv de investiții în continuare
Amplasament:	BUCUREȘTI, SECTORUL 1, BLVD. G-RAL GH. MAGHERU (TROTUARUL ESTIC ÎNTRE PIAȚA ROMANĂ LA NORD ȘI STR. GEORGE ENESCU LA SUD, CORESPUNZĂTOR IMOBILELOR DE LA NUMERELE 24-36) ȘI STR. TĂCHE IONESCU (ÎNTRE BLVD. G-RAL GH. MAGHERU LA VEST ȘI PIAȚA G-RAL ALEXANDRU LAHOVARI, CORESPUNZĂTOR IMOBILELOR DE LA NUMERELE 25-29)
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	(perioada exprimată în luni cuprinsă între data aprobării notei conceptuale și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției finale) 14 luni
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	250/21.09.2016
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA. 11.994.850 lei
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 11.459.650 lei
Valoarea finanțată de la bugetul local:	(Se va prezenta valoarea în lei cu TVA.) 535.200 lei
Valoare calculată conform	(Se va prezenta valoarea în lei fără TVA.)

standardului de cost	
Cost unitar aferent investiției (calculat)	(Se va prezenta valoarea în lei fără TVA.)/km sau locuitor sau locuitor echivalent
3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
a) Pentru alimentări cu apă și stații de tratare a apei:- lungime rețea de distribuție: metri;- număr locuitori deserviți (beneficiari direcți):;- sursa de apă: nouă/existentă;- rezervor de înmagazinare: nou/existent;- stație de tratare a apei: nouă/existentă.b) Pentru sisteme de canalizare și stații de epurare a apelor uzate:- tip rețea: ape uzate/pluvială/mixtă;- lungime rețea de canalizare (colectare): metri;- număr locuitori echivalenți (beneficiari direcți):;- stație de epurare: nouă/existentă.	
c) Pentru drumurile publice:- tip drum: drum județean/drum comunal/ drumuri publice din interiorul localităților; lucrări de construire și lucrări de instalații aferente construcțiilor lucrări de modificare privind căile de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare împrejmuiri și mobilier urban, amenajări spații verzi, alte lucrări de amenajare a spațiilor publice amenajări exterioare, amenajarea și consolidarea terenului, străzi, alei, platforme, parcaje etc	
4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI	
Adresa poștală a solicitantului (Se va completa adresa poștală a sediului principal.)	
Strada: Bdul Regina Elisabeta	Număr: 47 Cod poștal: 050013
Localitatea: București	Județul:
Reprezentantul legal al solicitantului:	
Nume și prenume: Nicușor Dan	
Funcție: Primar General	
Număr de telefon fix: 021.305.55.00	
Număr de telefon mobil:	
Adresă poștă electronică (obligatoriu): nicusor.dan@pmb.ro	
Persoana de contact:	
Nume și prenume:	
Funcție:	
Număr de telefon:	
Adresă poștă electronică:	

Subsemnatul, Nicușor Dan, având funcția de Primar General, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Municipiul București, confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”,

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte.

De asemenea, confirm că la data prezentei nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar,
Nicușor DAN





NR. 8140/04.11.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții "NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMÂNĂ", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

Realizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană constă în punerea în valoare a centrului Bucureștiului ca marcă identitară a orașului, reintegrarea zonelor destructurate ale centrului Bucureștiului, crearea unui sistem de circulații eficient, revigorarea rețelei de spații publice, dezvoltarea durabilă a activității economice și asigurarea unui climat social divers și sigur.

Realizarea acestor obiective va avea ca efect, atât creșterea calității vieții locuitorilor zonei centrale și ai întregului oraș, cât și sporirea atractivității pentru investitori și turiști, susținând un centru vibrant, dinamic, atractiv pentru București, capitală europeană.

Obiectivele specifice ale Planului Integrat de Dezvoltare Urbană pentru centrul Bucureștiului, din care face parte și acest proiect, urmăresc crearea unui țesut urban accesibil și eficient, reabilitarea infrastructurii publice de servicii, revigorarea rețelei de spații publice și punerea în valoare a potențialului ridicat al zonei. Aceste acțiuni vor avea ca efect sporirea atractivității, creșterea calității vieții locuitorilor zonei și ai întregului oraș, creând un centru vibrant, dinamic pentru București.

Strategia de regenerare a acestei zone se construiește pe baza oportunităților existente, creând un cadru integrat și bine coordonat pentru transformarea ei. Astfel intervenția ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat este creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori. Intervenția propusă, facilitează și încurajează utilizarea mijloacelor de transport

în comun și alternative prin rezolvarea coerentă a nodului intermodal de transport și prin conectarea acestuia la traseul prioritar pietonal și de bicicliști de pe strada Tache Ionescu.

Reabilitarea Nodului intermodal al Pieței Romane reprezintă o etapă importantă a îmbunătățirii imaginii urbane a centrului orașului, prin consolidarea identității centrului Bucureștiului și susținerea vitalității și atractivității acestuia, dezvoltarea economică locală și regenerarea urbană durabilă, prin îmbunătățirea calității spațiilor publice și valorificarea elementelor culturale, de patrimoniu și turistice ale zonei centrale a orașului București.

Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” aprobat prin OUG nr. 95/2021 oferă posibilitatea accesării fondurilor necesare implementării unor obiective de investiții în domeniile eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în zonele urbane aglomerate.

Astfel, se poate înscrie în acest program și Proiectul: **“NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMANĂ”**.

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții “NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMANĂ”, în cadrul Programului Național de Investiții “Anghel Saligny”**.

PRIMAR GENERAL,

Nicuşor DAN



**DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții
"NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMÂNĂ",
în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"**

Realizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană constă în punerea în valoare a centrului Bucureștiului ca marcă identitară a orașului, reintegrarea zonelor destructurate ale centrului Bucureștiului, crearea unui sistem de circulații eficient, revigorarea rețelei de spații publice, dezvoltarea durabilă a activității economice și asigurarea unui climat social divers și sigur.

Realizarea acestor obiective va avea ca efect, atât creșterea calității vieții locuitorilor zonei centrale și ai întregului oraș, cât și sporirea atractivității pentru investitori și turiști, susținând un centru vibrant, dinamic, atractiv pentru București, capitală europeană.

Obiectivele specifice ale Planului Integrat de Dezvoltare Urbană pentru centrul Bucureștiului, din care face parte și acest proiect, urmăresc crearea unui țesut urban accesibil și eficient, reabilitarea infrastructurii publice de servicii, revigorarea rețelei de spații publice și punerea în valoare a potențialului ridicat al zonei. Aceste acțiuni vor avea ca efect sporirea atractivității, creșterea calității vieții locuitorilor zonei și ai întregului oraș, creând un centru vibrant, dinamic pentru București.

Implementarea "Planului Integrat de Dezvoltare Urbană – Zona Centrală a Municipiului București" reprezintă un document de planificare a dezvoltării la nivelul zonei centrale a capitalei care cuprinde mai multe proiecte individuale (și subproiecte), având ca obiectiv consolidarea identității orașului, susținerea vitalității și atractivității acestuia, dezvoltarea economică locală și regenerarea urbană durabilă prin îmbunătățirea calității spațiilor publice și valorificarea elementelor culturale, de patrimoniu și turistice a zonei centrale a capitalei, creșterea calității vieții locuitorilor zonei centrale și ai întregului oraș, sporirea atractivității pentru investitori și turiști, susținând un centru vibrant, dinamic, atractiv pentru o capitală europeană.

Necesitatea investiției se sprijină pe două tipuri de argumente: funcționale și ambientale. Argumentele de natură funcțională țin de dificultățile parcurgerii spațiului de către pietoni, datorate numeroaselor conflicte dintre ocuparea spațiului public cu elemente stânjenitoare și de nevoile de tranzitare a acestuia, precum și de lipsa locurilor de odihnă. În al doilea rând, aceste conflicte funcționale se răsfrâng în mod particular și asupra ambianței spațiului urban. Deoarece fiecare funcțiune a fost gândită separat de celelalte, s-a ajuns la aglomerări și suprapuneri de elemente diverse: accese metrou, lift, stații individuale de autobuz, panouri publicitare, bolarzi prea numeroși pe spațiul public, chioșcuri, terase de restaurant îngrădite cu trei rânduri de garduri, pavaje diverse, mai noi sau mai vechi, vegetație valoroasă dar neîngrijită, care luate împreună scad valoarea ambientală a acestui spațiu public.

Zona a fost identificată ca principalul punct de intervenție pentru conectarea traseului pietonal și de bicicliști printr-un nod intermodal la transporturile în comun concentrate în zona Pieței Române. De aceea, intervențiile propuse pentru acest sit vizează creșterea conectivității pentru toate categoriile de utilizatori ai mijloacelor de transport în comun și ai traseului pietonal și de bicicliști, creșterea confortului în efectuarea schimburilor dintre diversele mijloace de transport și reafirmarea spațiului descris anterior ca unul dintre punctele nodale a Bucureștiului, atât la nivel simbolic, cât și la nivel economic, social și cultural.

Strategia de regenerare a acestei zone se construiește pe baza oportunităților existente, creând un cadru integrat și bine coordonat pentru transformarea ei. Astfel intervenția ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat este creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori. Intervenția propusă, facilitează și încurajează utilizarea mijloacelor de transport în comun și alternative prin rezolvarea coerentă a nodului intermodal de transport și prin conectarea acestuia la traseul prioritar pietonal și de bicicliști de pe strada Tache Ionescu.

Reabilitarea Nodului intermodal al Pieței Române reprezintă o etapă importantă a îmbunătățirii imaginii urbane a centrului orașului, prin consolidarea identității centrului Bucureștiului și susținerea vitalității și atractivității acestuia, dezvoltarea economică locală și regenerarea urbană durabilă, prin îmbunătățirea calității spațiilor publice și valorificarea elementelor culturale, de patrimoniu și turistice ale zonei centrale a orașului București.

Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” aprobat prin OUG nr. 95/2021 oferă posibilitatea accesării fondurilor necesare implementării unor obiective de investiții în domeniile

eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în zonele urbane aglomerate.

Astfel, se poate înscrie în acest program și Proiectul: **"NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMANĂ"**.

Față de cele prezentate mai sus a fost întocmit **"Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții "NOD INTERMODAL DE TRANSPORT PIAȚA ROMANĂ", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"**.

Director Executiv,
Mădălina HRISTU



Întocmit,
Lorena BARDAN