



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRĂRE

privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții "REABILITARE BULEVARDUL UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA STRADA GEORGE GEORGESCU", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 8142/04.11.2021 și raportul de specialitate al Direcției Planificare Investiții nr. 1714/04.11.2021;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. ... și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. ... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Planului Național de Investiții "Anghel Saligny",
- Ordinului nr. 1.333/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Planului Național de Investiții "Anghel Saligny" pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d);

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (7) lit. m) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții "REABILITARE BULEVARDUL UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA STRADA GEORGE GEORGESCU", potrivit Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.11.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 08.11.2021

Nr. ...

**Anexa nr. 1**  
la normele metodologice

**CERERE DE FINANȚARE**

Programul național de investiții „Anghel Saligny“

<b>1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE</b>	
U.A.T:	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Număr/data înregistrare: (Se completează numărul de către U.A.T.)	
<b>2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	
Beneficiar (U.A.T./A.D.I.):	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	"REABILITARE BD. UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CŪ TRAVERSARE LA STR.GEORGE GEORGESCU
Tip proiect:	- proiect cu o singură categorie de investiție
Categoria de investiție:	c) drumurile publice (construcție nouă/extindere/reabilitare/modernizare); d) poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale (construcție nouă/extindere/reabilitare/modernizare).
Tip investiție:	- <b>obiectiv de investiții nou;</b>
Amplasament:	<b>B-DUL UNIRII PIAȚA CONSTITUȚIEI ȘI PIAȚA UNIRII ȘI STR. GEORGE GEORGESCU, SECTOR 4 ȘI 5 BUCUREȘTI</b>
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	18 luni
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	68.483.700 LEI
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	61.403.070 LEI
Valoarea finanțată de la bugetul local:	7.080.630 LEI
Valoare calculată conform standardului de cost	
Cost unitar aferent investiției (calculat)	
<b>3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	
c) Pentru drumurile publice:- drum județean/drum comunal/drumuri publice din interiorul localităților- trotuare lărgite pietonale d) Pentru poduri, podețe, pasaje sau punți pietonale pentru fiecare tip:- drumul pe care este amplasat/clasă tehnică: drum județean/drum	

comunal/drumuri publice din interiorul localităților;- număr obiecte: .....;- lungime: ..... metri;- număr deschideri: .....;- lățime: ..... metri.

#### 4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI

Adresa poștală a solicitantului (Se va completa adresa poștală a sediului principal.)

Strada: B-dul Regina  
Elisabeta

Număr: 47

Cod poștal: 050013

Localitatea: București

Județul:

Reprezentantul legal al solicitantului:

Nume și prenume: Nicușor Dan

Funcție: Primar General

Număr de telefon fix: 021.305.55.00

Număr de telefon mobil:

Adresă poștă electronică (obligatoriu): [nicusor.dan@pmb.ro](mailto:nicusor.dan@pmb.ro)

Persoana de contact:

Nume și prenume:

Funcție:

Număr de telefon:

Adresă poștă electronică:

Subsemnatul, Nicușor Dan , având funcția de Primar General, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Municipiul București, confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale, confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte. De asemenea, confirm că la data prezentei nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

PRIMAR  
NICUȘOR DAN





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 8142/04.11.2024

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții "REABILITARE  
BD. UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA  
STR.GEROGGE GEORGESCU ", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel  
Saligny"**

Realizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană constă în punerea în valoare a centrului Bucureștiului ca marcă identitară a orașului, reintegrarea zonelor destructurate ale centrului Bucureștiului, crearea unui sistem de circulații eficient, revigorarea rețelei de spații publice, dezvoltarea durabilă a activității economice și asigurarea unui climat social divers și sigur.

Realizarea acestor obiective va avea ca efect, atât creșterea calității vieții locuitorilor zonei centrale și ai întregului oraș, cât și sporirea atractivității pentru investitori și turiști, susținând un centru vibrant, dinamic, atractiv pentru București, capitală europeană.

Obiectivele specifice ale Planului Integrat de Dezvoltare Urbană pentru centrul Bucureștiului, din care face parte și acest proiect, urmăresc crearea unui țesut urban accesibil și eficient, reabilitarea infrastructurii publice de servicii, revigorarea rețelei de spații publice și punerea în valoare a potențialului ridicat al zonei. Aceste acțiuni vor avea ca efect sporirea atractivității, creșterea calității vieții locuitorilor zonei și ai întregului oraș, creând un centru vibrant, dinamic pentru București.

Bulevardul Unirii este deficitar la nivelul identității și caracterului specifice unui bulevard central al orașului, slab conectat cu zonele adiacente și încă neexploatat de amenajarea existentă necorespunzătoare. Obiectivele generale ale investiției sunt crearea unei identități specifice unei zone centrale, conectarea zonelor destructurate din Nordul și Sudul bu-levardului, sprijinirea dezvoltării economice a zonei și încurajarea comerțului,

sporirea atractivității pietonale a zonei Parlamentului și a Pieței Unirii atât pentru localnici cât și pentru turiști și crearea de spații publice atrăgătoare.

Prin realizarea obiectivului de investiții se urmărește creșterea potențialului de promenadă, prioritizând pietonii, printr-o serie de intervenții ce urmăresc activarea diferitelor segmente ale bulevardului. Modificarea și reglementarea circulației auto ar permite favorizarea activării pietonale și velo, crea-rea unei zone extinse pietonale pe latura sudică și accesarea zonei fântânilor centrale. Aceste procese ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea bulevardului atât pentru vizitatori cât și pentru locuitorii zonelor adiacente și stimulând turismul și activitățile comerciale. Pe termen lung, efectul scontat este construirea unei identități a bulevardului, conectarea cu zonele deficitare adiacente, creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori.

Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” aprobat prin OUG nr. 95/2021 oferă posibilitatea accesării fondurilor necesare implementării unor obiective de investiții în domeniile eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în zonele urbane aglomerate.

Astfel, se poate înscrie în acest program și Proiectul: **"REABILITARE BD. UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA STR.GEROGE GEORGESCU "**.

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare a obiectivului de investiții "REABILITARE BD. UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA STR.GEROGE GEORGESCU ", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".**

PRIMAR GENERAL

Nicuşor DAN



DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Adrian IORDACHE







# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr.

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții "REABILITARE BD. UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA STR.GEROGGE GEORGESCU ", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"**

Realizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană constă în punerea în valoare a centrului Bucureștiului ca marcă identitară a orașului, reintegrarea zonelor destructurate ale centrului Bucureștiului, crearea unui sistem de circulații eficient, revigorarea rețelei de spații publice, dezvoltarea durabilă a activității economice și asigurarea unui climat social divers și sigur.

Realizarea acestor obiective va avea ca efect, atât creșterea calității vieții locuitorilor zonei centrale și ai întregului oraș, cât și sporirea atractivității pentru investitori și turiști, susținând un centru vibrant, dinamic, atractiv pentru București, capitală europeană.

Obiectivele specifice ale Planului Integrat de Dezvoltare Urbană pentru centrul Bucureștiului, din care face parte și acest proiect, urmăresc crearea unui țesut urban accesibil și eficient, reabilitarea infrastructurii publice de servicii, revigorarea rețelei de spații publice și punerea în valoare a potențialului ridicat al zonei. Aceste acțiuni vor avea ca efect sporirea atractivității, creșterea calității vieții locuitorilor zonei și ai întregului oraș, creând un centru vibrant, dinamic pentru București.

Implementarea "Planului Integrat de Dezvoltare Urbană – Zona Centrală a Municipiului București" reprezintă un document de planificare a dezvoltării la nivelul zonei centrale a capitalei care cuprinde mai multe proiecte individuale (și subproiecte), având ca obiectiv consolidarea identității orașului, susținerea vitalității și atractivității acestuia, dezvoltarea economică locală și regenerarea urbană durabilă prin îmbunătățirea calității spațiilor publice și valorificarea elementelor culturale, de patrimoniu și turistice a zonei centrale a capitalei, creșterea calității vieții locuitorilor zonei centrale și ai întregului oraș, sporirea atractivității pentru investitori și turiști, susținând un centru vibrant, dinamic, atractiv pentru o capitală europeană.

Bulevardul Unirii este deficitar la nivelul identității și caracterului specifice unui bulevard central al orașului, slab conectat cu zonele adiacente și încă neexploatat de amenajarea existentă necorespunzătoare. Obiectivele generale ale investiției sunt crearea unei identități specifice unei zone centrale, conectarea zonelor destructurate din Nordul și Sudul bulevardului, sprijinirea dezvoltării economice a zonei și încurajarea comerțului, sporirea atractivității pietonale a zonei Parlamentului și a Pieței Unirii atât pentru localnici cât și pentru turiști și crearea de spații publice atrăgătoare.

Prin realizarea obiectivului de investiții se urmărește creșterea potențialului de promenadă, prioritizând pietonii, printr-o serie de intervenții ce urmăresc activarea diferitelor segmente ale bulevardului. Modificarea și reglementarea circulației auto ar permite favorizarea activării pietonale și velo, crearea unei zone extinse pietonale pe latura sudică și accesarea zonei fântânilor centrale. Aceste procese ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea bulevardului atât pentru vizitatori cât și pentru locuitorii zonelor adiacente și stimulând turismul și activitățile comerciale. Pe termen lung, efectul scontat este construirea unei identități a bulevardului, conectarea cu zonele deficitare adiacente, creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori.

Obiectivele specifice:

- intensificarea utilizării zonelor pietonale, obținând un spațiu public dinamic și generos;
- sporirea utilizării legăturilor pietonale între cele două laturi ale bulevardului și a zonelor ascunse din spatele bulevardului;
- facilitarea accesibilității magazinelor de la parter, prin îmbunătățirea nivelului in-frastructurii existente, crearea de parcări în proximitate, pentru a sprijini dezvoltarea ulterioară ;
- atragerea unui public mixt, prin implementarea funcțiilor diferite, care să se pună în valoare reciproc: comerț, parc, loisir, birouri, alimentație publică, etc; includerea și locuitorilor din zonele izolate din spatele bulevardului;
- completarea ofertei de activități culturale și economice ale zonei;
- intensificarea utilizării de către public a spațiului verde.

Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” aprobat prin OUG nr. 95/2021 oferă posibilitatea accesării fondurilor necesare implementării unor obiective de investiții în domeniile eligibile, astfel încât să se poată asigura accesul la servicii esențiale al întregii populații, creșterea calității vieții și evitarea riscului de depopulare în zonele urbane aglomerate.

Astfel, se poate înscrie în acest program și Proiectul: **"REABILITARE BD. UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA STR.GEORGE GEORGESCU "**.

Față de cele prezentate mai sus a fost întocmit **"Proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții "REABILITARE BD. UNIRII DE LA PIAȚA CONSTITUȚIEI LA PIAȚA UNIRII CU TRAVERSARE LA STR.GEORGE GEORGESCU ", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".**

Director Executiv,  
Mădălina HRISTU



Întocmit  
Șef Serviciu,  
Lorena BARDAN