

PCT.35



*Handwritten signature*



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea cererii de finanțare pentru obiectivul de investiții „Pasaj Doamna Ghica”, în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 8139/04.11.2021 și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții – Direcția Planificare Investiții nr. 1719/04.11.2021;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. ... și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. ... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- Ordinului nr. 1333/2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a) – d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (7) lit. m) și ale art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă cererea de finanțare pentru obiectivul de investiții „Pasaj Doamna Ghica”, în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.11.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 08.11.2021

Nr.

**CERERE DE FINANȚARE**

**Programul național de investiții „Anghel Saligny“**

<b>1. ÎNREGISTRAREA CERERII DE FINANȚARE</b>	
U.A.T.:	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Număr/data înregistrare: (Se completează numărul de către U.A.T.)	(Se completează numărul de înregistrare de la registratura Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.)
<b>2. DATELE DE IDENTIFICARE ALE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	
Beneficiar (U.A.T./A.D.I.):	MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Denumirea obiectivului de investiții:	Pasaj Doamna Ghica
Tip proiect:	Proiect cu o singură categorie de investiție;
Categoria de investiție:	c) drumurile publice (construcție nouă);
Tip investiție:	Obiectiv de investiții nou
Amplasament:	Pe raza municipiului București
Durata de implementare a obiectivului de investiții (luni):	13 luni
Hotărârea consiliului local/județean de aprobare/ Hotărârea A.D.I.	(număr/dată) ..... .....
Valoarea totală a obiectivului de investiții:	143.604.153,80 lei cu TVA
Valoarea solicitată de la bugetul de stat:	82.383.447,89 lei cu TVA
Valoarea finanțată de la bugetul local:	0,00 lei cu TVA
Valoare calculată conform standardului de cost	(Se va prezenta valoarea în lei fără TVA.) ..... .....
Cost unitar aferent investiției (calculat)	(Se va prezenta valoarea în lei fără TVA.) ...../km sau locuitor sau locuitor echivalent
<b>3. REZUMATUL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII</b>	
c) Pentru drumurile publice: - tip drum: strada - clasă tehnică: categoria a II-a - lungime drum: 1000 metri; - lucrări de consolidare: DA; - lucrări pentru asigurarea accesului la proprietăți: DA; - trotuare: DA; - locurile de parcare, oprire și staționare: DA; - număr poduri, pasaje denivelate, tuneluri, viaducte pe tipuri: 1 buc; - bretele de acces, noduri rutiere: DA; - alte lucrări de artă: NU.	

<b>4. DATE DE IDENTIFICARE ALE SOLICITANTULUI</b>		
Adresa poștală a solicitantului (Se va completa adresa poștală a sediului principal.)		
Strada: Bdul Regina Elisabeta	Număr: 47	Cod poștal: 050013
Localitatea: București		
Reprezentantul legal al solicitantului:		
Nume și prenume: Dan Nicușor		
Funcție: Primar General		
Număr de telefon fix: 021.305.55.00		
Număr de telefon mobil: -		
Adresă poștă electronică (obligatoriu): nicusor.dan@pmb.ro		
Persoana de contact:		
Nume și prenume:		
Funcție:		
Număr de telefon:		
Adresă poștă electronică:		

Subsemnatul, Nicușor Dan, având funcția de Primar General, în calitate de reprezentant legal al U.A.T. Municipiul Bucuresti, confirm că obiectivul de investiții pentru care solicit finanțare nu este inclus la finanțare în programele derulate din fonduri externe nerambursabile în perioada de programare 2021-2027 sau prin alte programe naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale,

Confirm că respect prevederile art. 4 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”,

Confirm că informațiile incluse în această cerere și detaliile prezentate în documentele anexate sunt corecte.

De asemenea, confirm că la data prezentei nu am cunoștință de niciun motiv pentru care proiectul ar putea să nu se deruleze sau ar putea fi întârziat.

Primar,  
Nicusor DAN






# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 8133 / 04.11.2021

## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea cererii de finanțare, în vederea finanțării obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

Proiectul "Pasaj Doamna Ghica", prin realizarea unui pasaj supraterran la intersecția străzii Doamna Ghica cu Șoseaua Colentina, se încadrează în strategia de dezvoltare a infrastructurii de transport a municipiului București, având ca obiectiv îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii rutiere, prin decongestionarea traficului urban, asigurând o mai mare siguranță și o fluidizare a circulației în zonă.

Amplasamentul investiției se află la intersecția străzilor Șoseaua Colentina cu Strada Doamna Ghica, pe domeniul public în administrarea Administrației Străzilor Sector 2.

Prin implementarea acestui obiectiv de investiții se va asigura infrastructura necesară cererii locale de transport, asigurând un grad ridicat de siguranță traficului rutier cu următoarele rezultate și efecte pozitive minim așteptate :

- îmbunătățirea confortului participanților la trafic prin reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare;
- îmbunătățirea condițiilor de siguranță a traficului și reducerea numărului de accidente;
- diminuarea efectelor poluării mediului înconjurător cauzate de emisiile de noxe ale autovehiculelor și protejarea sănătății populației;
- încadrarea emisiilor CO2 în valorile limită admise la nivel european.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.4/31.01.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica".

Obiectivul de investiții menționat este în derulare.

Având în vedere cele menționate mai sus, raportul de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea cererii de finanțare, în vederea finanțării obiectivul de investiții "Pasaj Doamna Ghica", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".

**PRIMAR GENERAL**

**NICUȘOR DAN**



**AVIZAT**  
**DIRECȚIA JURIDIC**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ADRIAN IORDACHE**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Transporturi

Direcția Planificare Investiții

Nr. DPI..... / .....

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cererii de finanțare, în vederea finanțării obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"

### ISTORIC

Proiectul "Pasaj Doamna Ghica", prin realizarea unui pasaj supratecan la intersecția străzii Doamna Ghica cu Șoseaua Colentina, se încadrează în strategia de dezvoltare a infrastructurii de transport a municipiului București, având ca obiectiv îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii rutiere, prin decongestionarea traficului urban, asigurând o mai mare siguranță și o fluidizare a circulației în zonă.

Amplasamentul investiției se află la intersecția străzilor Șoseaua Colentina cu Strada Doamna Ghica, pe domeniul public în administrarea Administrației Străzilor Sector 2.

Prin implementarea acestui obiectiv de investiții se va asigura infrastructura necesară cererii locale de transport, asigurând un grad ridicat de siguranță traficului rutier cu următoarele rezultate și efecte pozitive minim așteptate :

- îmbunătățirea confortului participanților la trafic prin reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare;
- îmbunătățirea condițiilor de siguranță a traficului și reducerea numărului de accidente;
- diminuarea efectelor poluării mediului înconjurător cauzate de emisiile de noxe ale autovehiculelor și protejarea sănătății populației;
- încadrarea emisiilor CO<sub>2</sub> în valorile limită admise la nivel european.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.4/31.01.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica".

În conformitate cu prevederile art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, în baza Normei interne aprobată prin HCGMB nr.130/2018 s-a încheiat Contractul nr.441/16.05.2019 între MUNICIPIUL BUCUREȘTI, în calitate de Achizitor și TRUSTUL DE CLĂDIRI METROPOLITANE S.A., în calitate de Executant, având ca obiect Servicii de Proiectare și Execuție Lucrări pentru obiectivul „Pasaj Doamna Ghica”.

Obiectul contractului constă în:

- lucrări de drum (realizare parte carosabilă - 4 (patru) benzi de circulație și separator fluxuri de circulație pe zona mediană), amenajare trotuare și consolidări ce cuprind lucrările necesare amenajării rampelor pasajului superior și a bretelelor necesare schimbului de trafic din intersecția str. Doamna Ghica și Șoseaua Colentina;
- lucrări de poduri, ce cuprind un pasaj superior peste Șoseaua Colentina;
- lucrări de deviere/relocare rețele utilități existente;

- lucrări de semnalizare rutieră;
- iluminat public;
- proiectarea aferentă acestor lucrări;
- asistență tehnică pe timpul execuției lucrărilor.

## CAPACITĂȚI FIZICE:

### Date tehnice:

- Lungime Traseu: 1.00km;
- Lungime Pasaj 216.00m;
- Lățime Pasaj: 16.60m;
- Viteza de Proiectare: 50 km/h;
- Categoria Străzii: Strada Categoria II, conf. O.G. 49/1998;
- Număr benzi: 4 benzi de circulație și separator fluxuri de circulație pe zona mediană;
- Suprafața ocupată: 4.50 ha.

Prețul inițial convenit pentru îndeplinirea contractului : 105.599.193,87 lei (fără TVA), din care :

- 2.118.682,09 lei (fără TVA) pentru serviciul de proiectare;
- 103.480.511,78 lei (fără TVA) pentru execuția lucrărilor, inclusiv organizare de șantier și asistență tehnică din partea proiectantului.

Prețul contractului după încheierea Actului Adițional nr.3 este de 110.034.377,95 lei (fără TVA), din care :

- 2.118.682,09 lei, (fără TVA) pentru serviciul de proiectare;
- 107.915.695,86 lei, (fără TVA) pentru execuția lucrărilor, inclusiv lucrări suplimentare conform proiect tehnic aprobat, organizare de șantier și asistență tehnică din partea proiectantului.

Durata inițială a contractului: 15 luni (3 luni pentru serviciul de proiectare și 12 luni pentru execuția lucrărilor).

Durata contractului după încheierea Actului Adițional nr.4 este de 27 luni (3 luni pentru serviciul de proiectare și 24 luni pentru execuția lucrărilor)

Perioada de garanție acordată lucrărilor este de 36 de luni.

## STADIUL DERULĂRII ACESTUI CONTRACT

Proiectul tehnic de execuție cu soluția modificată a fost aprobat de Primarul General prin Referatul nr.2868/07.11.2019 și avizat de către Consiliul Tehnico-Economic cu Avizul nr. 87/1790654/2510/11.11.2019, iar prin HCGMB nr.633/14.11.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru soluția tehnică modificată.

Soluția modificată a proiectului, în etapa PT, cuprinde o serie de lucrări suplimentare ca rezultat al transpunerii în documentația tehnico-economică a cerințelor din avizele solicitate prin certificatele de urbanism obținute, necesare pentru emiterea Autorizațiilor de construire în vederea realizării obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica".

În etapa de implementare s-au emis următoarele documente:

- 1) Autorizația de construire nr.313/1255/5674/27.06.2019 pentru "Execuție foraje geotehnice necesare proiectării lucrărilor Pasaj Doamna Ghica și organizare de șantier"
- 2) Autorizația de construire nr.499/9361/18.09.2019 pentru "Eliberare de amplasament (defrișări arbori, devieri și reamplasări rețele edilitare, sistematizare la sol) în vederea construirii Pasajului Doamna Ghica, sector 2, București";



3) Autorizația de construire nr.191/3041/16.04.2020 pentru "Lucrări pasaj și rampe de acces – Pasaj Doamna Ghica, sector 2".

#### Acte adiționale încheiate

Până în prezent au fost încheiate:

- Actul adițional nr.1 la Contractul nr.441/16.05.2019 (completări privind modalitatea de constituire a Garanției de bună execuție);
- Actul adițional nr.2 la Contractul nr.441/16.05.2019 (completări privind Durata contractului și Modalități de plată);
- Actul Adițional nr.3 la Contractul nr.441/16.05.2019 (modificare Preț contract; completări privind Garanția de bună execuție și Documentele contractului);
- Actul Adițional nr.4 la Contractul nr.441/16.05.2019 (modificare Durată contract).

#### Ordine de începere/sistări emise

• Ordine de Începere Execuție emise :

- 1) Nr. 2881/28.11.2019 (începere execuție lucrări/servicii cu data de 28.11.2019) la AC nr.499/9361/18.09.2019;
- 2) Nr.1373/23.03.2020 (începere execuție lucrări/servicii cu data de 30.03.2020);
- 3) Nr. 2061/06.05.2020 (începere execuție lucrări/servicii cu data de 06.05.2020) la AC nr.191/3041/16.04.2020;
- 4) Nr. 2903/01.07.2021 (începere execuție lucrări/servicii cu data de 12.07.2021) la AC nr.499/9361/18.09.2019 și AC nr.191/3041/16.04.2020.

• Ordine de Sistare emise :

- 1) Nr.1230/12.03.2020 (sistare execuție lucrări/servicii în perioada 12.03.2020 – 16.03.2020);
- 2) Nr.1295/16.03.2020 (sistare execuție lucrări/servicii în perioada 16.03.2020 – 29.03.2020);
- 3) Nr.1908099/5498/21.12.2020 (sistare execuție lucrări/servicii în perioada 21.12.2020 – 10.01.2021);
- 4) Nr.24/12.01.2021 (sistare execuție lucrări/servicii în perioada 11.01.2021 - 24.01.2021);
- 5) Nr.275/29.01.2021 (sistare execuție lucrări/servicii în perioada 25.01.2021 - 31.01.2021);
- 6) Nr.1931219/999/08.03.2021 – sistare execuție lucrări/servicii.

#### 1. Stadiul fizic și valoric realizat

Până în prezent au fost executate lucrări în procent de cca. 50% și au fost decontate lucrări în procent de 37% din valoarea contractului, conform centralizator anexat, respectiv :

- contractat: 130.940.909,76 lei (cu TVA);
- decontat : 48.557.461,87 lei (cu TVA);
- rest de executat: 82.383.447,89 lei (cu TVA).

În data de 16.06.2021 s-a încheiat Contractul de asociere între Municipiul București și Sectorul 2 al Municipiului București, înregistrat cu nr. MB 96/17.06.2021, pentru finanțarea în comun a obiectivului de investiții sus menționat în vederea finalizării acestuia, contribuția financiară a Primăriei Sectorului 2 fiind în valoare totală de 30.000.000 lei (inclusiv TVA) din bugetul local al acestora.

#### 2. Stadiu actual obiectiv

Se fac demersuri pentru inițierea Actului adițional nr.5, în conformitate cu prevederile O.G. nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețului

Contractului nr.441/2019, exclusiv pentru restul fizic rămas de executat pe toată durata contractului, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul privind aprobarea cererii de finanțare, în vederea finanțării obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica", în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny".

Direcția Planificare Investiții  
DIRECTOR EXECUTIV

MĂDĂLINA HRISTU

