



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind predarea amplasamentului obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală, cu titlu gratuit, a documentației elaborate până în prezent, Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în vederea finalizării lucrărilor

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr.;

Ținând cont de:

- solicitarea Sectorului 4 al Municipiului București - Primar cu nr.33718/18.05.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.1955030/18.05.2021 și înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.729/19.05.2021 – Direcția Planificare Investiții cu nr.726/21.05.2021;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.46/12.04.2021 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, a obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației;

În conformitate cu:

- prevederile art.41, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), lit.e), alin.(7) lit.k), alin.(9) lit.a) și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea amplasamentului obiectivului de investiții de interes public local "**Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal**", precum și predarea integrală, cu titlu gratuit, a documentației elaborate până în prezent, Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în vederea finalizării lucrărilor.

Art.2. Documentația tehnico – economică va fi predată de către Municipiul București, Consiliului Local Sector 4, pe bază de proces verbal de predare – primire.

Art.3. După finalizarea lucrărilor, obiectivul de investiții va fi preluat de către Municipiul București, în vederea dării în administrare.

Art.4. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 4, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București

Nr. _____ / _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 8702/24.11.2021.

REFERAT DE APROBARE

privind predarea amplasamentului obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală, cu titlu gratuit, a documentației elaborate până în prezent, Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în vederea finalizării lucrărilor

Sectorul 4 al Municipiului București potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 cu nr.46/12.04.2021, comunicată cu adresa nr.27012/15.04.2021, înregistrată la Cabinet Primar General cu nr.2805/19.04.2021, la Cabinet Secretar General cu nr.1968/25.05.2021, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr.3493/25.05.2021 și la Direcția Generală Investiții cu nr.778/26.05.2021 – Direcția Planificare Investiții cu nr.783/31.05.2021, solicită transmiterea obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent, în vederea finalizării lucrărilor.

În conformitate cu prevederile art.41 alin 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare "Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative";

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma analizării situației prezentate, cât și a faptului că nu au fost identificate suficiente resurse financiare pentru finalizarea obiectivului de investiții menționat și ținând cont de necesitatea continuării executării lucrărilor a fost întocmit prezentul proiect.

Pentru obiectivul de investiții menționat a fost aprobată H.C.G.M.B. nr.133/14.07.2005 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, cu modificările și completările ulterioare și a fost încheiat Contractul de proiectare și execuție lucrări la obiectivul de investiții "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal" cu nr.770/06.10.2017. Lucrările nu au fost demarate din lipsa Autorizației de construire. În data de 01.09.2021 a fost aprobată Nota de reziliere nr.1275 privind Contractul de proiectare și execuție lucrări nr.770/06.10.2017.

Documentația tehnico – economică va fi predată de către Municipiul București, Consiliului Local Sector 4, pe bază de proces verbal de predare – primire.

După finalizarea lucrărilor, Primăria Sectorului 4 va preda obiectivul către municipiul București, în vederea dării acestuia spre administrare.

Față de cele prezentate și ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București a "**Proiectului de hotărâre privind predarea amplasamentului obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală, cu titlu gratuit, a documentației elaborate până în prezent, Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în vederea finalizării lucrărilor**".

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. 1956 / 24.10.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea amplasamentului obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală, cu titlu gratuit, a documentației elaborate până în prezent, Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în vederea finalizării lucrărilor

În conformitate cu prevederile art.41 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare "Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative";

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma analizării situației prezentate, cât și a faptului că nu au fost identificate suficiente resurse financiare pentru finalizarea obiectivului de investiții menționat și ținând cont de necesitatea continuării executării lucrărilor, a fost întocmit prezentul proiect.

Pentru obiectivul de investiții menționat, a fost aprobată H.C.G.M.B. nr.133/14.07.2005, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, modificată de H.C.G.M.B. nr.279/29.05.2008. Lucrările nu au fost demarate din lipsa Autorizației de construire. În data de 01.09.2021 a fost aprobată Nota de reziliere nr.1275 privind Contractul de proiectare și execuție lucrări nr.770/06.10.2017.

Obiectul principal al investiției este reprezentat de legătura pietonala între stația de metrou Eroii Revoluției, stația de tramvai din intersecție și trotuarul de pe partea Cimitirului Bellu, printr-un pasaj subteran cu ieșire la suprafața prin trei accese, două la linia de tramvai pentru cele doua

sensuri de circulație și unul pentru trotuarul de pe partea cimitirului. Accesele vor fi dotate cu escalatoare, platformă mobilă și ascensoare.

Având în vedere faptul că nu au fost finalizate lucrările, existând pericolul prăbușirii tavanului, iar municipiul București nu are prevăzut în bugetul pe anul 2021, resurse financiare pentru continuarea lucrărilor, Primăria Sectorului 4 a solicitat, cu Adresa nr.27012/15.04.2021, înregistrată la Cabinet Primar General cu nr.2805/19.04.2021, la Cabinet Secretar General cu nr.1968/25.05.2021, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr.3493/25.05.2021 și la Direcția Generală Investiții cu nr.778/26.05.2021 – Direcția Planificare Investiții cu nr.783/31.05.2021, preluarea obiectivului în vederea finalizării lucrărilor, emițând astfel, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 cu nr.46/12.04.2021, privind transmiterea obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent, în vederea finalizării lucrărilor.

Documentația tehnico – economică va fi predată de către Municipiul București, Consiliului Local Sector 4, pe bază de proces verbal de predare – primire.

După finalizarea lucrărilor, Primăria Sectorului 4 va preda obiectivul către municipiul București, în vederea dării acestuia spre administrare.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de necesitatea continuării executării și finalizării lucrărilor a fost întocmit ***"Proiectul de hotărâre privind predarea amplasamentului obiectivului de investiții de interes public local "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală, cu titlu gratuit, a documentației elaborate până în prezent, Consiliului Local al Sectorului 4 al Municipiului București, în vederea finalizării lucrărilor"***.

Director General,
Bogdan ȘOȘOACĂ



Director Executiv,
Mădălina HRISTU



Întocmit.
Șef Serviciu,
Constantin JOIȚA
1Ex./24.11.2021



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

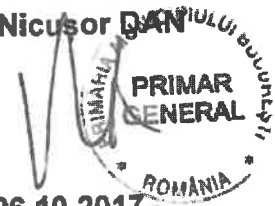
Direcția Planificare Investiții

Serviciul Documentații Tehnice-Contractare

Nr.....1245...../Data: 01.09.2021

APROBAT,
PRIMAR GENERAL

Nicusor DAN



NOTĂ DE REZILIERE

privind contractul de lucrări de execuție nr. 770 din 06.10.2017
a obiectivului de investiții
"Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal"

Municipiul București, în calitate de Achizitor, a încheiat cu Asociera S.C. ABC Expert Conrep S.R.L. - S.C. 4 Est Macs Construct S.R.L. - S.C. Ideea Proiect S.R.L., în calitate de Executant, contractul de lucrări nr. 770 din 06.10.2017 pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal”.

Obiectul principal al investiției este legătura pietonală între stația de metrou Eroii Revoluției, stația de tramvai și trotuarul de pe partea cimitirului Belu, printr-un pasaj pietonal subteran cu ieșirea la suprafață prin trei accese, două la linia de tramvai pentru cele două sensuri de circulație și unul pentru trotuarul de pe partea cimitirului.

Prin adresa nr. 912 din 23.06.2021, Achizitorul a notificat Executantul cu privire la încetarea de drept a contractului de lucrări, de la care, până la data prezentei nu s-a primit răspuns.

Având în vedere adresa Direcției Juridic nr. 12370/1200/24.08.2021 cât și faptul că durata contractului de lucrări, pe perioada derulării acestuia, nu a fost prelungită printr-un act adițional, la data prezentei, acesta este expirat.

Față de cele expuse mai sus, vă rugăm să fiți de acord cu rezilierea contractului de lucrări de execuție nr. 770 din 06.10.2017.

Anexăm prezentei următoarele:

- Adresa DGI nr. 912 din 23.06.2021
- Adresa DJ nr. 12370/1200/24.08.2021

DIRECTOR EXECUTIV,

Mădălina HRISTU



ȘEF SERVICIU,
Constantin JOIȚA

Întocmit: Adrian ALEXE
27.08.2021/2 ex. -

Alexe

HOTARIRE 133 din 14/07/2005

HOTARIRE 133 din 14/07/2005

PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI " MODERNIZAREA PIATA EROII REVOLUTIEI SI PASAJ PIETONAL"

ABROGA H.C.G.M.B. NR. 124/2003

EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

H O T A R A R E

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului
„Modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal”

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului General si raportul de specialitate comun al Directiei Transporturi, Drumuri, Sistemizarea Circulatiei si Administratiei Strazilor;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In conformitate Cap.III, Sectiunea 3, art.40 al O.U.G nr.45/05.06.2003, privind finantele publice locale;

In conformitate cu prevederile art.38(2) lit”d” si „m” si art.46(1) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare,

Documente atasate: [AnexaH133_05.pdf](#)

Fisa act

Forma printabila

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
ai proiectului
„ Modernizare Piata Eroii Revolutiei si Pasaj Pietonal “**

1. VALOAREA TOTALA (exclusiv T.V.A.) – **11.006,70 mii lei RON**
din care :
- lucrari de constructii montaj – **9.706,70 mii lei RON**

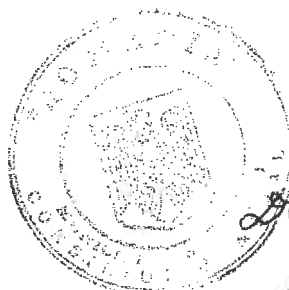
2. ESALONAREA INVESTITIEI

- ANUL I	$\frac{INV}{C+M}$	- $\frac{7.319,80}{6.606,70}$ mii lei RON
- ANUL II	$\frac{INV}{C+M}$	- $\frac{3.686,90}{3.100,00}$ mii lei RON

3. DURATA DE REALIZARE : 18 luni

4. CAPACITATI

- pasaj pietonal :	L= 39,76 ml. ; l = 4,5 m
- 3 accese	
- 3 lifturi pentru persoane cu handicap	
- carosabil modernizat	S = 20.700 mp.
- spatii verzi si pastile de dirijare	S = 2.800 mp.
- trotuare	S = 8.300 mp.
- refugii	S = 720 mp.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

28.05.2021
15.50.00

Nr. 3493/26.05.2021

Către,

Direcția Patrimoniu

Doamnei Director executiv Mariana Perșunaru

Direcția Generală Investiții

Doamnei Director general Corina Dumitrescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

26 MAI 2021

INTRARE NR. 748
IEȘIRE

Dna Mihaela P. - Dna Nicoleta

31.05.2021

Vă transmitem alăturat, în copie, Hotărârea CL Sect. 4 nr. 46 pentru solicitarea acordului CGMB privind transmiterea din administrarea CGMB prin Administrația Străzilor în administrarea CL sect. 4 a Pieței Eroii Revoluției în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent, înregistrat la Cabinet Primar General cu nr. 2805/19.04.20231, la Cabinet Secretar General cu nr. 1968/24.05.2021 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 3493/25.05.2021, pentru a fi analizat în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În situația în care din analiza materialelor transmise considerați că nu se poate întocmi raportul de specialitate din motive de oportunitate și/sau legalitate, vă rugăm să formulați și să transmiteți punctul de vedere al direcției de specialitate cu privire la materialul înaintat.

În situația în care pe parcursul analizării materialului transmis considerați că sunt necesare și alte informații deținute de alte direcții din cadrul aparatului de lucru al Primarului General al Municipiului București sau instituții de interes local, vă rugăm să vă adresați direct acestora.

Totodată, dacă în urma analizării materialului transmis considerați că nu este de competența direcției dumneavoastră vă rugăm să direcționați lucrarea direcției competente, fără a o returna direcției noastre.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII

31 MAI 2021

INTRARE NR. 783
IEȘIRE

Șef Serviciu
Mircea Plăcintă

Handwritten signature

Întocmit
Consilier juridic Sabin Platon





MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București
Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare nr. P.9/1393/29.03.2021;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, avizul Comisiei nr. 2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat și avizul Comisiei nr. 6 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 254/29.05.2008, privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 279/29.05.2008 privind modificarea Anexei hotărârii C.G.M.B. nr. 133/14.07.2005 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Modernizare Piața Eroii revoluției și pasaj pietonal";

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. g) și alin.(4), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent.

Art.2. După realizarea scopului prevăzut la art.1 și efectuarea recepției lucrărilor de execuție a obiectivului de investiții, acesta va intra liber de sarcini și imediat în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor București.

Art.3. Proiectul preluat de la Consiliul General al Municipiului București va fi executat întocmai iar pentru orice modificare, schimbare, adăugare, întregire, se va cere acordul Consiliului General al Municipiului București.



Art.4. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 12.04.2021



Contrasemnează
Conform Codului administrativ
Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE



NR. 46/12.04.2021



MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTELEȘIT Nr. 50/09.04.2021

PROIECT

HOTĂRÂRE

pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare nr. P.9/1393/29.03.2021;

Văzând avizul Comisiei nr. 1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, avizul Comisiei nr. 2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat și avizul Comisiei nr. 6 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 254/29.05.2008, privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 279/29.05.2008 privind modificarea Anexei hotărârii C.G.M.B. nr. 133/14.07.2005 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Modernizare Piața Eroii revoluției și pasaj pietonal";

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3), art.166 alin.(2) lit. g) și alin.(4), art.196 alin.(1) lit. a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent.

Art.2. După realizarea scopului prevăzut la art.1 și efectuarea recepției finale a obiectivului de investiții, acesta va reintra în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor București.

Art.3. (1) Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4, Direcția de Dezvoltare și Direcția Economică, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform art. 243 alin. (1) lit.a)
din OUG nr. 57/2019

**Secretarul General al Sectorului 4
Diana Anca ARTENE**





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIA / CONSILIUL LOCAL

INTABARE
INTABARE

50/09.04.2021

REFERAT DE APROBARE

Unul dintre obiectivele primordiale ale Sectorului 4 al Municipiului București alături de primăria Municipiului București este creșterea calității vieții, prin derularea de proiecte de investiții și dezvoltare pentru domenii precum: infrastructură rutieră, infrastructură urbană, spații verzi, regenerare urbană, infrastructură educațională, infrastructură culturală sau eficiență energetică.

Astfel, Sectorul 4 al Municipiului București în calitate de autoritate publică locală se implică în viața comunității și sprijină accesul cetățenilor la un mediu de viață sănătos prin derularea unor proiecte de infrastructură și promovare a mișcării în aer liber, de responsabilizare privind grija pentru spațiile verzi, turism, acțiuni de cercetare, conservare, protecție și educație pentru natură.

Pentru rezolvarea cât mai promptă și eficientă a problemelor cetățenilor, dar și pentru buna gospodărire a teritoriului administrat, este necesară demararea urgentă a unor proiecte de dezvoltare a circulației pețonale în defavoarea circulației rutiere, prin mărirea spațiilor destinate deplasării pietonilor, modernizării acestora și asigurarea unui mediu pietonal protejat, securizat și igienic.

Continuarea lucrărilor de modernizare, începute de către Primăria Municipiului București, la Pasajul Pietonal Piața Eroii Revoluției, se impune pentru fluidizarea traficului rutier de la Piața Eroii Revoluției și reducerea timpilor de așteptare a autovehiculelor. Această investiție presupune în primul rând scăderea poluării datorită reducerii timpului de staționare a autovehiculelor la intersecție, dar și reducerea numărului de accidente și ambuteiaje.

Având în vedere că Piața Eroii Revoluției este un punct intermodal de transport, pentru crearea unui tot unitar și integritatea în ansamblul urban, lucrările de intervenție la pasajul pietonal trebuie concepute astfel încât să asigure: conectarea cu stațiile mijloacelor de transport în comun din zonă, modernizarea carosabilului și amenajarea de noi locuri de parcare, modernizarea trotuarelor, a refugiilor STB, dar și a spațiilor verzi.

Ținând cont de faptul că proiectul început de către Primăria Municipiului București nu a fost finalizat, pentru punerea în funcțiune a Pasajului Pietonal Eroii Revoluției a fost transmisă adresa înregistrată la PMB cu nr. 1941038/30.03.2021 prin care Sectorul 4 și-a manifestat dorința



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of C19Q Federation



de preluare și implementare a proiectului, urmând ca după recepția finală obiectivul de investiții să fie predat în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrației Străzilor București.

Deoarece Piața Eroii Revoluției, respectiv Pasajul Pietonal nu sunt în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 și ținând cont de cele prezentate mai sus, propun spre aprobare proiectul de hotărâre *pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal" precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent și îl înaintez Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.*



DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana Mihaela UDROIU



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of GISQ Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 50/09.04.2021
IEȘIRE

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE
Nr.P.9/1393/29.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent

Unul dintre obiectivele primordiale ale Sectorului 4 al Municipiului București este promovarea proiectelor de investiții și dezvoltare pentru domenii precum infrastructură rutieră, infrastructură urbană, spații verzi, regenerare urbană, infrastructură educațională, infrastructură culturală sau eficiență energetică.

O parte importantă a strategiei de modernizare a sectorului o reprezintă creșterea siguranței traficului pietonal și rutier pe raza sectorului 4.

Dezvoltarea unor zone urbane moderne și civilizate presupune derularea unor investiții în sprijinul cetățenilor, prin asigurarea accesului la un mediu de viață sănătos și încurajarea circulației pietonale în defavoarea circulației rutiere, prin mărirea spațiilor destinate deplasării pietonilor, modernizării acestora și asigurarea unui mediu pietonal protejat, securizat și igienic.

Continuarea lucrărilor de modernizare, începute de către Primăria Municipiului București, la Pasajul Pietonal Piața Eroii Revoluției, se impune pentru fluidizarea traficului rutier de la Piața Eroii Revoluției și reducerea timpilor de așteptare a autovehiculelor. Această investiție presupune în primul rând scăderea poluării datorită reducerii timpului de staționare a autovehiculelor la intersecție, dar și reducerea numărului de accidente și ambuteiaje.

Având în vedere că Piața Eroii Revoluției este un punct intermodal de transport, pentru crearea unui tot unitar și integritatea în ansamblul urban, lucrările de intervenție la pasajul pietonal trebuie concepute astfel încât să asigure: conectarea cu stațiile mijloacelor de transport în comun din zonă, modernizarea carosabilului și amenajarea de noi locuri de parcare, modernizarea trotuarelor, a refugiilor STB, dar și a spațiilor verzi.

Ținând cont de faptul că proiectul început de către Primăria Municipiului București nu a fost finalizat, pentru punerea în funcțiune a Pasajului Pietonal Eroii Revoluției a fost transmisă adresa înregistrată la PMB cu nr. 1941038/30.03.2021 prin care Sectorul 4 și-a manifestat dorința de preluare și implementare a proiectului, urmând ca după recepția finală obiectivul de investiții să fie predat în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrației Străzilor București.



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CIBQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Deoarece Piața Eroii Revoluției, respectiv Pasajul Pietonal nu sunt în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 și ținând cont de cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre *pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent și îl înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză și vot.*

DIRECTOR EXECUTIV,

Adriana Mihaela UDROIU

ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,

Mihai ENACHE

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDICĂ
ISTODORESCU
MIHAI

Redactat: Roxana CIOTACU

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Comisia nr.1 - Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară

AVIZUL
Nr. 10 din 12.04.2021

pentru proiectul de hotărâre nr.50/09.04.2021 pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piata Eroii Revoluției si pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent

Având în vedere adresa Secretarului General al Sectorului 4 nr. P.7.1/552/09.04.2021. prin care s-a trimis spre avizare proiectul de hotărâre, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia nr.1 - *Comisia pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, comerț, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară*, adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/nefavorabil proiectul de hotărâre a consiliului local nr.50/09.04.2021 pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piata Eroii Revoluției si pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent, fără amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, Secretarului General al Sectorului 4 al Municipiului București.

Președintele Comisiei,
Cosmin-Constantin BĂRBĂLĂU



Secretarul Comisiei,
Alexandra SAV

D

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
COMISIA NR. 2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat

AVIZUL
Nr 7 din 12.04.2021

pentru proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 50/09.04.2021, pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent

Având în vedere adresa Secretarului General al Sectorului 4 nr. P.7.1/553/09.04.2021 prin care s-a trimis spre avizare proiectul de hotărâre, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, **COMISIA NR. 2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, evaluare arhitecturală, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, administrarea domeniului public și privat** adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 50/09.04.2021 privind aprobarea pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent, cu... 2... /fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, Secretarului General al Sectorului 4 al Municipiului București.

Președintele Comisiei,

George-Daniel PINZARU

Secretarul Comisiei,

Marioara TECUCEANU

ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL
SECTORULUI 4



Initiator(i)	<i>consiliul local</i> <i>Oprea Rares, Laurentiu</i> (funcție, prenume și nume)
Tip amendament:	<input checked="" type="checkbox"/> Modificare <input type="checkbox"/> Completare <input type="checkbox"/> Abrogare

AMENDAMENT NR.....

la proiectul de hotărâre a consiliului local nr.50/09.04.2021 pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piața Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent

Text original	Text modificat
Art.2 După realizarea scopului prevăzut la art.1 și efectuarea recepției finale a obiectivului de investiții, acesta va reîntra în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor București.	Art.2. După realizarea scopului prevăzut la art.1 și efectuarea recepției lucrărilor de execuție a obiectivului de investiții, acesta va reîntra liber de sarcini și imediat în administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor București.

Motivație:.....

Semnatura initiatorului

Oprea

Proiectul preluat de la Consiliul
General al Municipiului București
va fi executat întocmai, iar pentru
orice modificare, schimbare,
adaugare, întregire se va cere acordul
Consiliului General al Mun. București

Greca

8

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Comisia nr.6 - Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului

AVIZUL
Nr. 8 din 12.04.2021

Pentru proiectul de hotărâre nr. 50/09.04.2021 pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piata Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent

Având în vedere adresa Secretarului General al Sectorului 4 nr. P.7.1/554/09.04.2021 prin care s-a trimis spre avizare proiectul de hotărâre, în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local, Comisia nr.6 - *Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului* adoptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 50/09.04.2021 pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a Pieței Eroii Revoluției, în scopul continuării lucrărilor aferente proiectului "Modernizare Piata Eroii Revoluției și pasaj pietonal", precum și predarea integrală a documentației elaborate până în prezent, fără amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, Secretarului General al Sectorului 4 al Municipiului București.

Președintele Comisiei,

Tudor DOBRESU



Secretarul Comisiei,

George-Daniel PÎNZARU