



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_ din \_\_\_

#### **privind aprobarea realizării instalației de oxigen medicinal în cadrul unității modulare Pipera - secție exterioară a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" București**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. .... / ..... 2021 și raportul de specialitate comun al Direcției Investiții nr. .... / ....., și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. .... / .....

- Hotărârea nr. 316/12.10.2021, privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Soș Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera;

- Protocolul de predare primire nr. 28040/14.10.2021, privind punerea la dispoziția ASSMB de către Compania Municipală Consolidări, a containerelor ce alcatuiesc unitatea modulară, cu valabilitate până la finalul anului 2022.

- Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021, privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București.

- Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9544 din 17.10.2021, privind creșterea capacității structurii destinate pentru tratamentul pacienților COVID – 19 pozitivi, din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" București – secția exterioară Pipera;

- Avizul de Funcționare cu caracter temporar nr. 173/18.10.2021, eliberat pe perioada stării de alertă în pandemia COVID – 19, de către Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București;

În conformitate cu :

- Hotărârea Guvernului nr. 1242/08.12.2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 09 decembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19.

- Prevederile art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19

- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), lit. d), alin. 6) lit. (a) și alin. 7, lit. c); art. 136, alin. (1), art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art. 1 Se aproba efectuarea de lucrari in vederea realizarii instalatiei de oxigen medicinal, in cadrul unitatii modulare Pipera, sectie sectie exterioara a Spitalului Clinic de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes" Bucuresti.

Art. 2 Realizarea instalatiei de oxigen medicinal presupune, fara a se limita la:

- Proiectare;
- Realizare instalatie electrica conform normativ I7/2011 (material si manopera);
- Instalatie detectie oxigen (material + manopera)
- Instalatie detectie si avertizare incendiu (material + manopera);
- Realizare platforma betonata pentru instalatia de stocare si vaporizare oxigen medicinal, zona depozitare acoperita si imprejmuita, probe, verificari, etc.;
- Instalatie apelare sora medicala (material + manopera);

Art. 3 Se mandateaza Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, sa realizeze lucrarile mentionate la articolul 2 al prezentei hotarari si detaliate la nivelul ofertei estimative, anexa la nota de fundamentare a prezentei hotarari.

Art. 4 Cheltuielile legate de realizarea instalatiei de oxigen medicinal vor fi asigurate de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, prin alocații bugetare aprobate de Consiliul General al Municipiului București, in quantum estimativ maximal de 12.054.000,00 lei, cu TVA inclusa.

Art. 5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

București, .....2021, Nr. ....

---



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

HR. 9430 / 23.12.2021

## REFERAT DE APROBARE

**privind realizarea instalatiei de oxigen medicinal in cadrul unitatii modulare Pipera - sectie exterioara a Spitalului Clinic de Boli Infectioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" Bucuresti**

Prin Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 316/12.10.2021, a fost transmisa in administrarea Administratiei Spitalelor și Serviciilor Medicale București, o parte din terenul situat în Soș Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, in vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera.

In baza Protocolului de predare primire nr. 28040/14.10.2021, Compania Municipala Consolidari a pus la dispozitia ASSMB, cu titlu gratuit, containerele ce alcatuiesc unitatea modulara.

Tinand seama de faptul ca estimările actuale privind severitatea infecției asociate cu Omicron rămân foarte incerte, corelat cu dovezile disponibile în prezent, se ridică o îngrijorare serioasă că VOC Omicron poate fi asociată cu o reducere semnificativă a efecienței vaccinului și cu un risc crescut de reinfecții. Gradul de protecție față de boala severă cu Omicron, conferită de infecția anterioară cu SARS-COV2 sau de vaccinare nu este încă cunoscut. Țările UE/SEE se confruntă încă cu impactul sever al unui număr mare de cazuri cauzate de varianta Delta. Impactul introducerii și răspândirii în continuare a Omicron ar putea fi FOARTE MARE, dar această situație trebuie evaluată pe măsură ce apar informații suplimentare. Pe baza evidențelor limitate disponibile în prezent și ținând cont de nivelul ridicat de incertitudine, nivelul general de risc pentru țările UE/SEE, asociat cu apariția și răspândirea în continuare a VOC Omicron a SARS-COV2 este evaluat ca fiind RIDICAT SPRE FOARTE RIDICAT, motiv pentru care consider oportuna luarea de masuri urgente, cu aplicabilitate imediata.

Având în vedere cele anterior menționate, în baza raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Investiții și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, **Proiectul de Hotărâre privind aprobarea realizării instalatiei de oxigen medicinal in cadrul unitatii modulare Pipera - sectie exterioara a Spitalului Clinic de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babeș" Bucuresti.**

Cheltuielile legate de realizarea instalatiei de oxigen medicinal in cadrul unității modulare Pipera, vor fi suportate de către Consiliul General al Municipiului București, prin alocare de credite bugetare către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

PRIMAR GENERAL

Nicușor DAN

Avizat,  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
Adrian IORDACHE





Nr. D.6j. 1736 / 23.12. 2021

Nr. ASSMB 36190 / 23.12. 2021

## Raport comun de specialitate

privind aprobarea realizării instalației de oxigen medicinal în cadrul unității modulare Pipera - secție exterioară a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" București

Având în vedere:

- **Hotărârea nr. 316/12.10.2021**, privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Soș Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera;
- **Protocolul de predare primire nr. 28040/14.10.2021**, privind punerea la dispoziția ASSMB de către Compania Municipală Consolidari, a containerelor ce alcatuiesc unitatea modulară, cu valabilitate până la finalul anului 2022.
- **Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021**, privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București.
- **Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9544 din 17.10.2021**, privind creșterea capacității structurii destinate pentru tratamentul pacienților COVID – 19 pozitivi, din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" București – secția exterioară Pipera;
- **Avizul de Funcționare cu caracter temporar nr. 173/18.10.2021**, eliberat pe perioada stării de alertă în pandemia COVID – 19, de către Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1242/08.12.2021** privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 09 decembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19.
- Prevederile art. 5 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19
- Prevederile art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;
- **Iminenta creșterii numărului de cazuri de infectare cu virusul SARS-CoV2 la nivelul Municipiului București și județului Ilfov cu noua tulpină OMICRON**, precum și **capabilitățile medicale existente la nivelul Municipiului București**, aspecte care impun luarea de **măsuri urgente pentru a reduce o eventuala presiune asupra unităților sanitare**;

Față de cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind darea aprobarea realizării instalației de oxigen medicinal în cadrul unității modulare Pipera - secție exterioară a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babes" București.

În acest sens, se mandatează Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, să realizeze lucrările în scopul atingerii obiectivului, care vor consta în:

- Proiectare;
- Realizare instalație electrică conform normativ I7/2011 (material și manopera);
- Instalație detectie oxigen (material + manopera)
- Instalație detectie și avertizare incendiu (material + manopera);
- Realizare platformă betonată pentru instalația de stocare și vaporizare oxigen medicinal, zonă depozitare acoperită și împrejmuită, probe, verificări, etc.;
- Instalație apelare sora medicală (material + manopera);

Lucrările mai sus enumerate nu sunt exhaustive, sens în care pot fi identificate ca fiind necesare pentru realizarea obiectivului și alte lucrări, în raport de contextul pandemic.

Cuantumul estimativ maximal este de 12.054.000,00 lei, cu TVA inclusă, iar costurile au fost determinate în baza ofertelor obținute de către Compania Municipală Consolidari, de la operatori de profil, sens în care a fost elaborată oferta atașată prezentului raport.

Cheltuielile legate de realizarea instalației de oxigen medicinal în cadrul unității modulare Pipera, vor fi suportate de către Consiliul General al Municipiului București, prin alocare de credite bugetare către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

**Primăria Municipiului București**

**DIRECȚIA GENERALĂ-INVETITII**

**DIRECTOR GENERAL**

*Mădălina HRISTU*



**DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII**

**DIRECTOR EXECUTIV**

*Bogdan ȘOȘOACĂ*



**Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale  
București**

**DIRECTOR GENERAL**

*Vasile APOSTOL*

**Directia Investitii  
Pluta Cristian**





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR  
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI  
Nr. INTRARE / IEȘIRE 36191  
Ziua 23 Luna 12 An 2021



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind aprobarea realizării instalației de oxigen medicinal în cadrul unității**  
**modulare Pipera - secție exterioară a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale**  
**“Dr. Victor Babeș” București**

**Având în vedere:**

- **Hotărârea nr. 316/12.10.2021**, privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Soș Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera;
- **Protocolul de predare primire nr. 28040/14.10.2021**, privind punerea la dispoziția ASSMB de către Compania Municipală Consolidari, a containerelor ce alcătuiesc unitatea modulară, cu valabilitate până la finalul anului 2022.
- **Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021**, privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic “Dr. Victor Babeș” București.
- **Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9544 din 17.10.2021**, privind creșterea capacității structurii destinate pentru tratamentul pacienților COVID – 19 pozitivi, din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale “Dr. Victor Babeș” București – secția exterioară Pipera;
- **Avizul de Funcționare cu caracter temporar nr. 173/18.10.2021**, eliberat pe perioada stării de alertă în pandemia COVID – 19, de către Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București;
- **Hotărârea Guvernului nr. 1242/08.12.2021** privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 09 decembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19.
- **Prevederile art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020** privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19
- **Prevederile art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020** privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;
- **Iminenta creșterii numărului de cazuri de infectare cu virusul SARS-CoV2 la nivelul Municipiului București și județului Ilfov cu noua tulpină OMICRON**, precum și

- capabilitățile medicale existente la nivelul Municipiului București**, aspecte care impun luarea de **măsuri urgente pentru a reduce o eventuala presiune asupra unităților sanitare;**
- **Necesitatea evitării unor situații critice** cu care sistemul medical s-ar putea confrunta, în gestionarea următorului val pandemic, prin **aplicarea de măsuri proactive** care să preîntâmpine dificultățile provocărilor generate de acesta;
  - **Estimările actuale privind severitatea infecției asociate cu Omicron** rămân foarte **incerte**. Dovezile disponibile în prezent ridică o **îngrijorare serioasă** că VOC Omicron poate fi asociată cu o **reducere semnificativă a eficienței vaccinului** și cu un **risc crescut de reinfecții**. Gradul de protecție față de boala severă cu Omicron, conferită de infecția anterioară cu SARS-COV2 sau de vaccinare nu este încă cunoscut. Țările UE/SEE se confruntă încă cu impactul sever al unui număr mare de cazuri cauzate de varianta Delta. Impactul introducerii și răspândirii în continuare a Omicron ar putea fi **FOARTE MARE**, dar această situație trebuie evaluată pe măsură ce apar informații suplimentare. Pe baza evidențelor limitate disponibile în prezent și ținând cont de nivelul ridicat de incertitudine, nivelul general de risc pentru țările UE/SEE, asociat cu apariția și răspândirea în continuare a VOC Omicron a SARS-COV2 este evaluat ca fiind **RIDICAT SPRE FOARTE RIDICAT** (aprecieri INSP);
  - **Obiectul de activitate al A.S.S.M.B** îl constituie, potrivit HCGMB nr. 291/15.07.2020:
    - *”Asigurarea unui management eficient și eficace în unitățile sanitare publice pentru care s-a transferat managementul asistenței medicale, conform O.U.G. nr. 162/2008 cu modificările și completările ulterioare;”*
    - *”Administrarea și întreținerea clădirilor în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice, precum și a terenurilor aferente, în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare cu paturi conform art. 16 din O.U.G. nr.162/2008, cu modificările și completările ulterioare, aflate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor Municipiului București. Acestea se transmit în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, în condițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul O.U.G. nr. 162/2008 și a H.G. nr. 1567/2008 privind aprobarea Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București, precum și a criteriilor care stau la baza acestui transfer;”*
    - *”Acordarea de sprijin/suport unităților sanitare aflate în administrarea A.S.S.M.B. prin punerea la dispoziție a resurselor de care acestea au nevoie.”*

Având în vedere cele expuse anterior, vă rugăm să supuneți spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București **„Proiectului de Hotărâre privind aprobarea realizării instalației de oxigen medicinal în cadrul unității modulare Pipera - secție exterioară a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale “Dr. Victor Babes” București.**

În acest sens, se mandatează Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, să realizeze lucrările în scopul atingerii obiectivului, care vor consta în:

- Proiectare;
- Realizare instalație electrică conform normativ I7/2011 (material și manopera);
- Instalație detectie oxigen (material + manopera)

- Instalatie detectie si avertizare incendiu (material + manopera);
- Realizare platforma betonata pentru instalatia de stocare si vaporizare oxigen medicinal, zona depozitare acoperita si imprejmuita, probe, verificari, etc.;
- Instalatie apelare sora medicala (material + manopera);

*Lucrarile mai sus enumerate nu sunt exhaustive, sens in care pot fi identificate ca fiind necesare pentru realizarea obiectivului si alte lucrari, in raport de contextul pandemic.*

Cuquantumul estimativ maximal este de 12.054.000,00 lei, cu TVA inclusa, iar costurile au fost determinate in baza ofertelor obtinute de catre Compania Municipala Consolidari, de la operatori de profil, sens in care a fost elaborata oferta atasata prezentei note.

Cheltuielile legate de realizarea instalatiei de oxigen medicinal in cadrul unității modulare Pipera, vor fi suportate de către Consiliul General al Municipiului București, prin alocare de credite bugetare către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

**Directia Investitii**  
**Pluta Cristian**

**Directia Tehnica**  
**Paturica Ionut Razvan**

**Directia Juridica**  
**Constantin Camelia**





# Compania Municipală CONSOLIDĂRI BUCUREȘTI

**ÎN INSOLVENȚĂ**

|   |      |
|---|------|
| COMPANIA MUNICIPALĂ CONSOLIDĂRI S.A.<br>ÎN INSOLVENȚĂ |      |
| Nr. INTRARE / IEȘIRE                                  | 7629 |
| Ziua  | 23   |
| Luna  | 12   |
| An  | 2021 |

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR  
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

Nr. INTRARE / IEȘIRE ..... 36149  
Ziua 23 Luna 12 An 2021

**CĂTRE: ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**

Cu sediul în București, Str. Sf.Ecaterina nr.3, Sector 4

Tel/Fax: 021.310.10.59 / 021.310.10.69

REFERITOR: estimare privind realizarea contractului de proiectare, montare, punere în funcțiune și lucrări conexe pentru obiectivul: „Sistem centralizat de distribuție de oxigen medical, în vederea operaționalizării Secției Externe a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” – Spitalul modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1

Ca urmare a discuțiilor referitoare la operaționalizarea Secției Externe a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” – Spitalul modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1 vă comunicăm estimarea privind realizarea contractului de proiectare, montare, punere în funcțiune și lucrări conexe pentru obiectivul: „Sistem centralizat de distribuție de oxigen medical”, dar menționăm că aceasta are la baza prețuri ale materialelor de la nivelul lunii septembrie a anului 2021, deci având în vedere oscilațiile prețurilor pe piață acestea pot suferi modificări.

Având în vedere toate cele de mai sus vă comunicăm costurile estimative astfel:

| Nr. Crt. | Denumire operatiune                               | Valoare estimata (LEI) | Observatii   |
|----------|---|------------------------|--|
| 0        | 1   | 2                      | 3  |
| 1        | Instalație oxigen<br>(material+manoperă)          | 3.700.000,00           | Include instalații<br>fluide medicale atât<br>pentru oxigen cât și<br>pentru aer<br>comprimat  |
| 2        | Instalație detecție oxigen<br>(material+manoperă) | 990.000,00             | Instalația include<br>detector de O2 în<br>fiecare salon,<br>lampă de<br>avertizare<br>deasupra ușii<br>fiecărui salon și<br>afișaj în cele 2<br>camere de gardă |



# Compania Municipală CONSOLIDĂRI BUCUREȘTI

## ÎN INSOLVENȚĂ

|   |  |              |  |
|---|--|--------------|--|
| 3 | Instalație apelare soră medicală (material+manoperă)   | 881.000,00   | Fiecare pat are buton de apelare individual, apelarea (audio și video) se face în cele 5 camere asistente și în cele 2 camere de gardă                         |
| 4 | Instalație detecție și avertizare incendiu (material+manoperă)   | 310.000,00   | Costul final este influențat de soluția aleasă a se executa (senzori de fum individuali aplicați în fiecare salon, sau sistem centralizat)                     |
| 5 | Realizare instalație electrică conform normativ I7/2011 (material+manoperă)  | 2.800.000,00 | Conform solicitări IGSU (cabluri NHXH, montare prize antiscânteie, lămpi LED etc.)   |
| 6 | Încălzire - Panouri radiante (material+manoperă)   | 648.000,00   | costul final este influențat de soluția aleasă a se executa și numărul de panouri ( în cazul de față estimarea costurilor s-a făcut pentru un număr de 270buc) |
| 7 | Proiectare, Consultanță  | 300.000,00   | costul final este influențat de complexitatea lucrărilor solicitate a se executa   |
| 8 | Lucrări conexe (platformă betonată pentru instalația de stocare și vaporizare oxigen medicinal, zonă depozitare acoperită și | 500.000,00   | costul final este influențat tipul și mărimea împrejurimilor și elementelor de   |



# Compania Municipală CONSOLIDĂRI BUCUREȘTI

## ÎN INSOLVENȚĂ

|  |   |                      |   |
|--|---|----------------------|---|
|  | împrejmuită, probe,<br>verificări etc.) |                      | acoperire ale<br>echipamentelor<br>exterioare |
|  | <b>TOTAL LEI EXCLUSIV TVA</b>           | <b>10.129.000,00</b> |   |
|  | <b>TVA</b>                              | <b>1.924.510,00</b>  |   |
|  | <b>TOTAL LEI INCLUSIV TVA</b>           | <b>12.053.510,00</b> |   |

De asemenea, reiterăm faptul că pentru consumabile și chirii, așa cum este cazul echipamentelor de stocare oxigen medicinal, aer comprimat, etc., este necesară încheierea de către Spitalul de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” a unui contract individual.

În completarea celor mai sus menționate, subliniem faptul că decontarea lucrărilor se va face în baza cantităților real executate, funcție de soluțiile agreeate de către Beneficiar. Evidențiem faptul că pentru a asigura o creștere a transparenței estimării, aceasta cuprinde strict costurile materiei prime și costurile directe ale forței de muncă, fără a include cotele cheltuielilor indirecte, respectiv profitului.

Cu stimă,

**Compania Municipală Consolidări S.A.**

Director General Adjunct,

Moater Ioan Laurențiu



ROMÂNIA  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ



CENTRUL NAȚIONAL DE COORDONARE ȘI CONDUCERE A INTERVENȚIEI

**Ordinul Comandantului Acțiunii**

nr. 9489 din 04.10.2021

**privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș", București**

Având în vedere existența unui număr crescut de persoane infectate cu virusul SARS-COV2, precum și apariția zilnică a unor cazuri noi de persoane infectate la nivelul Municipiului București, care mențin o presiune crescândă asupra capacității de gestionare a unităților sanitare,

în temeiul prevederilor art. art.7<sup>^</sup>1 din O.U.G. nr. 11 din 11.02.2020 privind stocurile de urgență medicală, precum și unele măsuri aferente instituirii carantinei, cu modificările și completările ulterioare aduse prin Legea nr. 20 din 17 martie 2020, a prevederilor art. 14 din H.G. nr. 557 din 03.08.2016 privind managementul tipurilor de risc, a prevederilor art.15<sup>^</sup>1 alin.1 din O.U.G.nr.21/2004 privind Sistemul National de Management al Situațiilor de Urgență, precum și a prevederilor art. 5 alin.(1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,

ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 932/2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 septembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare,

**Secretarul de stat, șef al Departamentului pentru Situații de Urgență emite următorul**

**ORDIN:**

**Art. 1 Primăria Generală a Municipiului București dispune luarea măsurilor necesare pentru operaționalizarea unității modulare din zona Pipera, care a funcționat în cursul anului 2020 în structura Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș", ca structură pentru tratamentul pacienților Covid pozitivi.**

**Art. 2 Primăria Generală a Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB), asigură personalul medical și auxiliar necesar pentru funcționarea unității modulare, prin detașare din cadrul spitalelor aflate în subordinea ASSMB, cu sprijinul Departamentului pentru Situații de Urgență.**

**Art. 3 Spitalul Clinic "Dr. Victor Babeș" întocmește documentația necesară pentru avizarea unității modulare Pipera ca structură suplimentară proprie pentru tratamentul Covid, iar Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București întreprinde măsurile necesare în vederea emiterii, în regim de urgență, a autorizației de funcționare necesare.**

**Art. 4** Având în vedere situația gravă generată de creșterea numărului de cazuri la nivelul Municipiului București și județului Ilfov, precum și situația critică în ceea ce privește capacitățile medicale existente operaționalizate la nivelul Municipiului București, în raport cu numărul mare de solicitări de internare a pacienților COVID-19, **demararea activităților** pentru aplicarea măsurii de la Art. 1, Art. 2 și Art. 3 **începe imediat**, cu data prezentului ordin, **unitatea urmând a fi operaționalizată în cel mai scurt timp posibil.**

**Art. 5** Zilnic, până la orele 12.00 a.m., ASSMB raportează către Centrul Municipiului București de Coordonare și Conducere a Intervenției, iar acesta transmite către Centrul Național de Coordonare și Conducere a Intervenției, **situația implementărilor măsurilor de operaționalizare, precum și estimarea finalizării acestora.**

**Art. 6** Prezenta dispoziție se transmite de către Centrul Național de Coordonare și Conducere a Intervenției către *Ministerul Sănătății* și către *Centrul Municipiului București de Coordonare și Conducere a Intervenției* care o va înainta către: *Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București*, către *Primăria Generală a Municipiului București*, către *Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București* și către *Spitalul Clinic "Dr. Victor Babeș"*, **pentru aplicare imediată** și dispunerea măsurilor legale care se impun în acest sens.

**SECRETAR DE STAT**  
**ȘEF AL DEPARTAMENTULUI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ**

dr. Răzvan [Signature]





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. 1449 / 07.10.2021

**Către:** Inspectoratul pentru Situații de Urgență Dealul Spirii București-Ilfov

**În atenția** Domnului Colonel Orlando-Cătălin Șchiopu, Inspector Șef

Urmare a creșterii numărului de persoane infectate cu noul coronavirus SARS-CoV-2, municipiul București dorește redeschiderea Spitalul modular Pipera, care funcționează ca secție externă a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș". Astfel, se dorește realizarea unui sistem centralizat de distribuție oxigen medical în vederea operaționalizării acestuia.

Având în vedere modul de execuție al acestui spital modular, pe structură ușoară, cu o suprafață construită de aproximativ 5600 mp, care are caracter temporar și care corespunde funcționării unui spital specializat SARC CoV-2, vă rugăm să ne sprijiniți în vederea obținerii Avizului ISU, printr-o verificare preliminară a situației existente în teren, dacă se pretează realizarea sistemului centralizat de distribuție oxigen medical.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Mădălina HRISTU**



Intocmit  
ȘEF SERVICIU,  
Loredana BARDAN

**CĂTRE,**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – DIRECȚIA GENERALĂ**  
**DE INVESTIȚII ȘI DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII**  
**mun. București, sect. 5, b-dul Regina Elisabeta nr. 47**  
**Doamnei Mădălina Hristu**

Stimată doamnă Director Executiv

În continuarea solicitării dumneavoastră cu nr. 1449 din 07.10.2021 înregistrată la Inspectoratul pentru Situații de Urgență „DEALUL SPIRII” București-Ilfov cu nr. 1103832 din 08.10.2021, vă comunicăm următoarele:

1. Pentru reducerea riscurilor/consecințelor unei situații de urgență și pentru diminuarea timpului de răspuns, Inspectoratul pentru Situații de Urgență ”Dealul Spirii” București Ilfov va operaționaliza o autospecială de intervenție rapidă 24/24 pe amplasamentul Spitalului Modular până la obținerea avizelor/autorizațiilor necesare pe linia apărării împotriva incendiilor;

2. În eventualitatea montării unui sistem centralizat pentru distribuție oxigen vă comunicăm că este necesar să vă adresați instituțiilor abilitate întrucât excede sferei de competențe a instituției noastre.

Cu stimă,

**INSPECTOR ȘEF**  
**Colonel**  
dr. ing. Orlando Cătălin ȘCHIOPU



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. 1478 / 11.10.2021.

**Către**                      **Compania Municipală Consolidări București S.A – in insolventa.**

**Spre știință**              **Administrator Judiciar – CITR filiala București SPRL**

**Administrator special CRIS CONSULT SPRL**

**Referitor:**    ***Darea în folosință cu titlu gratuit a containerelor ce au făcut obiectul Realizării Spitalului Modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1, ca Secție Externă a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș***

Având în vedere calitatea dumneavoastră de proiectant și executant al Secției externe Pipera a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr Victor Babeș”, ***vă rugăm să ne puneți la dispoziție cu titlu gratuit containerele ce alcătuiesc acest spital, până la sfârșitul anului 2022.***

Menționăm că din cauza creșterii alarmante a numărului de infectări cu virusul SARS-COV2 din ultimele zile și având în vedere cazurile grave care apar cu noua tulpină este necesară refuncționalizarea Secției externe a Spitalului de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" – Spitalul modular Pipera, situat în Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, Sector 1.

Facem precizarea că, în cazul în care perioada de alertă se prelungește, vom solicita printr-o nouă adresă, punerea la dispoziție a containerelor cu titlu gratuit.

Cu deosebit respect.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Mădălina HRISTU**



Intocmit. Lorena Bardan





## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei parti din terenul situat în București, Soșeaua Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 7498/12.10.2021 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 16465/12.10.2021, al Direcției Generale de Investiții nr. 1328/12.10.2021 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 27694/12.10.2021;

Văzând avizul Comisiei de Patrimoniu nr. 65/12.10.2021, avizul Comisiei sănătate, sport și protecție socială nr. 34/12.10.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 371/12.10.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021, privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București;

În conformitate cu :

Hotărârea Guvernului nr. 1090/06.10.2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 octombrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;

Prevederile art. 5 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Adresa nr. 212/12.10.2021-a Companiei Municipale de Consolidări București S.A.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei parti în suprafață de 5600 mp din terenul ce aparține domeniului public al Municipiului București, înscris în cartea funciară nr. 237842, situat în Șos. Pipera nr.



55 și nr. 63-65, sector 2, parte identificată conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera, în cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș" – București, pe o perioadă de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.2 Predarea-primirea părții din imobilul menționat la art. 1 se realizează prin încheierea unui protocol de predare-primire între Municipiul București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în termen de 2 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3 Se împuternicește Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București sa semneze toate documentele necesare operaționalizării unității modulare din zona Pipera, cu excepția autorizațiilor/avizelor cu caracter medical, care sunt în sarcina Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș.

Art.4 În vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera, se împuternicește Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București sa semneze cu Compania Municipală de Consolidări S.A protocolul de predare primire a bunurilor ce vor fi utilizate împreună cu toată documentația tehnică aferentă, inclusiv cea referitoare la racordarea la utilități.

Art.5 Cheltuielile legate de operaționalizarea unității modulare Pipera vor fi asigurate de Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, prin alocații bugetare aprobate de Consiliul General al Municipiului București.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 12.10.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Răzvan-Mihai Socolovici



București, 12.10.2021  
Nr. 316



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir





ANEXA NR. 1.36 la regulamentul

**Plan de amplasament și delimitare a imo bilor  
cu propunerea de alipire**

Nr. cartă cadastrală: 231/88, 237/261  
Suprafața imo bilor în totalitate: 10091,00 mp  
Căminul Funciar nr. 231/88, 237/261, I. JAI, Secția 2, Albișoarești  
Ar. con. imobiliară: \_\_\_\_\_  
Măscărică ș. de proprietate: \_\_\_\_\_

**Situația actuală**

|              |                                    |                      |
|--------------|------------------------------------|----------------------|
| Nr. cad.     | Suprafața terenului de construcții | Descrierea terenului |
| 231/88       | 5357,00                            | teren de construcții |
| 237/261      | 4715,00                            | teren de construcții |
| <b>Total</b> | <b>10072,00</b>                    |                      |

**Situația viitoare**

|              |                                    |                      |
|--------------|------------------------------------|----------------------|
| Nr. cad.     | Suprafața terenului de construcții | Descrierea terenului |
| 231/88       | 5357,00                            | teren de construcții |
| 237/261      | 4715,00                            | teren de construcții |
| <b>Total</b> | <b>10072,00</b>                    |                      |

Interes: Confirmați construcția în obiectul în baza de date integrități și amlantare, inițiativa solicitantului

Șaua scrisă și pondă:

Școala nr. 1 Albișoarești  
Școala nr. 2 Albișoarești  
Școala nr. 3 Albișoarești  
Școala nr. 4 Albișoarești  
**DANCIU MARIANA-CAMELIA**  
Inginer  
Data: 2018



ALBINA LA  
ALBINA LA de 31/02/2018



## PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR  
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI  
Nr. încheiere / DECIZIE 28040  
Ziua 14, Luna 10, An 2021

Având în vedere:

- Hotărârea Guvernului nr. 1090/06.10.2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 octombrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021 privind operaționalizarea, ca structură de suport COVID-19, a unității modulare Pipera, în cadrul Spitalului Clinic "Dr. Victor Babeș" București;
- H.C.G.M.B nr. 316/12.10.2021 privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din terenul situat în Municipiul București, Șoseaua Pipera, nr. 55, 63-65, în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera

Se încheie Prezentul Protocol între:

**1. COMPANIA MUNICIPALĂ CONSOLIDĂRI SA** cu sediul în București, strada Traian, nr. 44, sector 3, cod unic de înregistrare RO37764937 număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J40/9349/2017, cont RO59BTRLRONCRT041823301, deschis la banca Transilvania, București, reprezentat de **Director General Adjunct Laurențiu Ioan MOATER**, respectiv prin dl. Florin Constantin, administrator judiciar CITER Filiala București SPRL, denumiți în continuare **PREDĂTOR**,

**2. ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI** denumită în continuare "A.S.S.M.B" cu sediul în București, Strada Sf. Ecaterina, nr. 3, sector 4, tel./fax: 021.310.10.59/021.310.10.69, -CUI 25502860, cont IBAN nr. RO85TREZ7005033XXX013918 deschis la Trezoreria Operativă a Municipiului București, reprezentată legal prin **Director General – Vasile APOSTOL**, denumită în continuare **PRIMITOR**

### PREAMBUL:

- În conformitate cu prevederile art. 4 din HCGMB nr. 316/12.10.2021 „*în vederea operaționalizării unității modulare din zona Pipera, se împuternicește ASSMB sa semneze protocolul de predare primire cu Compania Municipală de Consolidări S.A. a bunurilor ce vor fi utilizate împreună cu toată documentația tehnică aferentă, inclusiv cea referitoare la racordarea la utilități.*”

- Construcția are un caracter temporar, fiind necesară pentru operaționalizarea unității modulare Pipera, ca structură de suport COVID 19, care va funcționa în cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „dr. Victor Babeș.”

**Părțile**, de comun acord, au convenit încheierea prezentului protocol, în următoarele condiții:

### **Art. 1. Obiectul Protocolului**

1.1 Obiectul Protocolului îl constituie predarea către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a **ansamblului modular cu funcțiune medicală** aflat pe amplasamentul în suprafață de 5600 mp din terenul ce aparține domeniului public al municipiului București, înscris în cartea funciară 237842, situat în Șos. Pipera nr. 55 și nr. 63-65, sector 2.

1.2. Ansamblul va fi operaționalizat, în conformitate cu dispozițiile Ordinului Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021, pentru a deservi Spitalul modular care va funcționa în cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „*dr. Victor Babeș.*”

### **Art. 2 Durata Protocolului**

2.1. Durata prezentului Protocol este de 6 luni, începând cu data încheierii, până la data de **11.04.2022**, cu posibilitatea denunțării unilaterale, atunci când situația epidemiologică nu mai impune menținerea activității unității modulare.

### **Art. 3. Obligațiile părților**

#### **Predator**

**3.1.** Compania Municipală Consolidări S.A. va preda către A.S.S.M.B. **ansamblul modular cu funcțiune medicală**, în stare funcțională, acesta fiind racordat la toate utilitățile aferentei buneii desfășurării a activității medicale ce se va desfășura după operaționalizarea acestuia în spital modular.

**3.2.** Compania Municipală Consolidări S.A. predă la momentul semnării prezentului Protocol, garantând asupra veridicității și caracterului complet al documentației, următoarele:

a)Proces-verbal de punere în funcțiune a organizării de șantier adaptare Spital Modular având nr. de înregistrare T 721/21.07.2020;

b)Aviz privind lucrările de- „ *Realizare spital pe structură ușoară pe amplasamentul viitorului Spital Metropolitan-Șoseaua Pipera nr. 55, 63-65, sector 2, București*” emis de către PMB-Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 3930/8.05.2020;

c)Memoriu tehnic „*Adaptare organizării de șantier pentru a răspunde funcțiunii de spital specializat SARS-CoV 2, pentru cazuri ușoare*”, însoțit de Borderoul aferent, ce va fi completat cu elementele solicitate prin adresa nr.28026/14.10.2021

**3.3** În situația în care, pe parcursul derulării prezentului Protocol, se constată lipsa predării unui document/înscris deținut de Compania Municipală Consolidari, document care ar putea antrena răspunderea juridică a Primitorului, acesta din urmă este exonerat de orice răspundere.

#### **Primitor**

3.4. Primitorul preia în administrare, în starea actuală, **ansamblul modular cu funcțiune medicală.**

3.5. Primitorul va plăti contravaloarea utilităților necesare pentru buna funcționare a spitalului modular, începând cu data preluării acestuia și până la data încetării prezentului protocol.

#### **Art. 4. Forță majoră**

4.1. Niciuna dintre Părți nu va răspunde pentru neîndeplinirea totală sau parțială sau pentru executarea cu întârziere a obligațiilor asumate prin acest Protocol, dacă o astfel de neîndeplinire sau executare cu întârziere au fost determinate de cazuri de forță majoră. Prin cazuri de forță majoră se înțelege orice eveniment imprevizibil și inevitabil, care nu poate fi controlat de Părți, care a survenit după încheierea acestui Protocol și care a împiedicat executarea promptă sau îndeplinirea totală sau parțială a obligațiilor asumate.

#### **Art. 5. Litigii**

5.1. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul Protocol atrage răspunderea părților conform legislației în vigoare și despăgubirea pentru prejudiciile produse.

5.2. Eventualele litigii între părți se vor rezolva pe cale amiabilă.

5.3. În situația în care părțile nu pot rezolva pe cale amiabilă neînțelegerile apărute, acestea se vor putea adresa instanțelor judecătorești competente.

#### **Art. 6. Clauza de confidențialitate**

6.1 Părțile se obligă să trateze toate informațiile și documentațiile de care au luat la cunoștință în cursul derulării prezentului Protocol ca informații confidențiale, să nu le divulge terților și să păstreze secretul, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte.

#### **Art. 7. Dispoziții finale**

7.1. Prezentul Protocol poate înceta:

- a) prin acordul părților;
- b) prin ajungerea la termen.

7.2. Orice intenție de modificare a prezentului Protocol se comunică celeilalte părți în scris.

7.3. Modificarea operează prin încheierea unui act adițional între părți, în termen de 10 zile de la primirea notificării.

7.4. Orice comunicare între părți trebuie să fie transmisă în scris (prin fax sau e-mail); orice document scris trebuie înregistrat atât la momentul transmiterii, cât și la momentul primirii;

7.5. Persoanele semnatare declară ca sunt îndreptățite să semneze prezentul protocol și că obligațiile convenite pot fi duse la îndeplinire întocmai și le sunt pe deplin opozabile.

Prezentul Protocol s-a încheiat la data de ....., în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**COMPANIA MUNICIPALĂ CONSOLIDĂRI S.A.**

**Director General Adjunct**

**Laurențiu Ioan MOATER**



**Florin Constantin, administrator judiciar**

*Cu obiectivitate cuprinsă în actele  
și sub rezerva semn  
de către CEIS CONSULT*

**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**

**DIRECTOR GENERAL**

**Vasile APOSTOL**



**DIRECȚIA INVESTIȚII**

**Cristian PLUTĂ**

**DIRECȚIA TEHNICĂ**

**Ionuț PĂTURICĂ**

**DIRECȚIA PATRIMONIU**

**Marian NEGRU**

**Direcția JURIDICĂ**

**Nicoleta IVANOVICI**

CĂTRE,  
A.S.S.M.B. BUCUREȘTI

Spre știință: Primăria Mun. București

Referitor la: Protocolul de predare-primire nr. 28040/14.10.2021

Subscrisa CITR Filiala București SPRL, cu sediul în București, str. Gara Herăstrău nr. 4, Green Court et. 3, Sector 2, înmatriculată în Registrul U.N.P.I.R. sub nr. RFO 0401/2009 și în Tabloul U.N.P.I.R. sub nr. 2A0401/12.08, având CUI RO26171764, telefon: +40 213 266 014/015, numărul de fax: +40 213 266 013, e-mail: [bucuresti@citr.ro](mailto:bucuresti@citr.ro), în calitate de administrator judiciar provizoriu al debitoarei COMPANIA MUNICIPALĂ CONSOLIDĂRI S.A. (în insolvență, in insolvency, en procedure collective), cu sediul în cu sediul în București, Sector 3, Str. Traian, nr. 44, având număr de înregistrare în Registrul Comerțului J40/9349/2017 și CUI 37764937, desemnată prin Hotărârea intermediară nr. 3859/07.07.2021, pronunțată în dosarul nr. 12669/3/2021 aflat pe rolul Tribunalului București – Secția a VII-a Civilă,

având în vedere Protocolul nr. 28040/14.10.2021 având ca părți ASSMB (primitor) și COMPANIA MUNICIPALĂ CONSOLIDĂRI S.A. (în insolvență, in insolvency, en procedure collective) - predător, privind predarea-primirea Ansamblului modular cu funcțiune medicală situat în Șos. Pipera nr. 55 și nr. 63-65, Sector 2, și care deservește Spitalul modular care va funcționa în cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Victor Babeș",

formulăm prezenta

#### ADRESĂ

prin intermediul căreia vă comunicăm următoarele aspecte esențiale:

- Protocolul de predare-primire nr. 28040/14.10.2021, a fost semnat de către administratorul judiciar cu obiecțiunile cuprinse în prezenta adresă și sub rezerva semnării acestuia de către administratorul special desemnat în persoana CRIS CONSULT SPRL prin reprezentantul său legal.
- Protocolul a fost redactat în integralitate de către ASSMB fiind comunicat cu număr de ieșire, semnat și stampilat, în vederea semnării acestuia și de către administratorul judiciar. Facem precizarea că acest protocol nu ne-a fost comunicat anterior în format editabil, motiv pentru care am fost în imposibilitatea exprimării unui punct de vedere cu privire la clauze.
- Administratorul judiciar consideră că ansamblul modular cu funcțiune medicală și care formează obiectul predării-primirii se află în proprietatea Primăriei Municipiului București raportat la faptul că ASSMB este un serviciu public organizat ca instituție publică de interes local al Municipiului București, finanțat din bugetul local al Mun. București, respectiv o instituție de

Argeș

T 0234 440 014/015  
F 0234 440 013

Bihor

T 0359 017 100  
F 0359 017 100

București

T 0213 266 014/015  
F 0213 266 013

Cluj

T 0234 440 014/015  
F 0234 440 013

Galăț

T 0213 266 014/015  
F 0213 266 013

Ifov

T 0213 266 014/015  
F 0213 266 013



interes local subordonată Mun. București. Pentru acest considerent opinăm că acest protocol se impune a fi semnat și de către P.M.B. prin Direcția Investiții sau o altă direcție îndrituită în acest sens.

➤ Cu privire la prevederile art. 3.2 respectiv art. 3.3. din Protocol, administratorul judiciar arată că din informațiile primite de la reprezentanții societății, toate documentele stipulate la art. 3.2. pct. a) – c), au fost predate reprezentanților legali ai ASSMB anterior datei la care s-a încheiat/ a fost semnat acest protocol (14.10.2021), motiv pentru care administratorul judiciar nu este în măsură să își asume răspunderea în privința oricăror lipsuri (fie și parțiale) / omisiuni care să derive sau să aibă legătură cu aceste documente, neputând garanta asupra veridicității sau asupra caracterului complet al documentației.

*Cu deosebită considerație,*

21.10.2021

M.D.P

**CITR Filiala București SPRL**

Partner

Florin Constantin



*Subscrisa, în temeiul Regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (în continuare Regulamentul) deșinem calitatea de operator. Având în vedere faptul că specificul atribuțiilor unui administrator judiciar lichidator implică și prelucrarea în temeiul Legii Insolvenței și a dispozițiilor legale incidentale a datelor cu caracter personal, vă solicităm respectuos să vă asigurați că orice document pe care ni-l transmiteți și orice comunicare se efectuează cu respectarea dispozițiilor legale ale Regulamentului, cu persoanele vizate și-au dat acordul și/sau au cunoștință de acest transfer al datelor lor cu caracter personal, și că ne transmiteți doar acele documente adecvate, relevante și limitate în ceea ce e necesar pentru a ne îndeplini atribuțiile. Menționăm, de asemenea, că vom prelucra datele primite strict în scopul gestionării acestei debitoare, într-un mod care asigură securitatea adecvată a acestora, că aceste date vor fi colectate, înregistrate, organizate, structurate, adaptate sau modificate, extrase, consultate și utilizate doar pentru a ne îndeplini atribuțiile, conform legii și a instrucțiunilor instanței și că vor fi divulgate celorlalți participanți ai procedurii, în conformitate cu legea, instrucțiunile instanței și în măsura necesității. De asemenea, vom stoca datele furnizate cu caracter personal pentru o perioadă de 2 ani după finalizarea procedurii de insolvență. Vă garantăm că toți angajajii și colaboratorii noștri respectă strict confidențialitatea datelor, că toate datele pe care ni le furnizați, inclusiv datele cu caracter personal, sunt tratate cu respect de către reprezentanții noștri, acestea fiind prelucrate de către echipa de caz care gestionează debitoarea în cauză. Pentru mai multe informații cu privire la politica noastră internă de protecție a datelor cu caracter personal precum și detalii în ceea ce privește drepturile persoanelor vizate de a ne solicita accesul, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării, dreptul de a se opune prelucrării, precum și dreptul la portabilitatea datelor, sau orice alte întrebări aferente, vă rugăm să ne contactați la următoarea adresă de e-mail: [web@tic.datador.ro](mailto:web@tic.datador.ro).*

ROMÂNIA  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ



**CENTRUL NAȚIONAL DE COORDONARE ȘI CONDUCERE A INTERVENȚIEI**

---

**ORDINUL  
COMANDANTULUI ACȚIUNII  
nr. 9544 din 17.10.2021**

**privind creșterea capacității structurii destinate pentru tratamentul pacienților  
COVID-19 pozitivi, din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale “dr.  
Victor Babeș” București – secția exterioară Pipera**

Având în vedere analiza factorilor de risc privind managementul situațiilor de urgență generată de virusul SARS-CoV-2, care arată persistența unui număr crescut de persoane infectate, precum și apariția zilnică a unor cazuri noi de persoane infectate la nivelul Municipiului București, care mențin o presiune crescândă asupra capacității de gestionare a unităților sanitare,

În temeiul prevederilor art. 7<sup>1</sup> din O.U.G. nr. 11 din 11.02.2020 privind stocurile de urgență medicală, precum și unele măsuri aferente instituirii carantinei, cu modificările și completările ulterioare aduse prin Legea nr. 20 din 17.03.2020, a prevederilor art. 14 din H.G. nr. 557 din 03.08.2016 privind managementul tipurilor de risc, a prevederilor art. II, pct. 12 din O.U.G. nr. 68/2020 pentru modificarea și completarea unor acte normative cu incidență în domeniul managementului situațiilor de urgență și al protecției civile, precum și a prevederilor art. 5, lit. f) din legea nr. 55 din 15.05.2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,

Ținând seama de prevederile H.G. nr. 1090/06.10.2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 10 octombrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19,

Având în vedere situația existentă la nivelul *Unităților de Primiri Urgențe din Municipiul București*,

*Secretarul de stat, șef al Departamentului pentru Situații de Urgență emite următorul*

**ORDIN**

**Art.1.** - Începând cu data de 17.10.2021, conducerea *Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București și a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale “dr. Victor Babeș” București* ia măsuri pentru **operaționalizarea imediată a creșterii capacității până la 130 de paturi**, primii pacienți urmând a fi primiți în cursul acestei după-amiezi, de la nivelul unităților de primiri urgențe din Municipiul București.

**Art.2.** Managerul *Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "dr. Victor Babeș" București* ia măsuri pentru finalizarea urgentă a documentației necesare, iar *Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București* ia măsuri pentru eliberarea cât mai urgentă a autorizației pentru noua structură pentru tratamentul pacienților COVID-19 din unitatea sanitară.

**Art.3.** - Prezentul ordin se transmite prin grija *Centrului Național pentru Coordonare și Conducere a Intervenției*, către *Centrul Municipiului București de Coordonare și Conducere a Intervenției*, care are obligația de a-l transmite **pentru punere în aplicare imediată**, către: *Direcția de Sănătate Publică a Municipiului București, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "dr. Victor Babeș" București.*

**SECRETAR DE STAT  
ȘEF AL DEPARTAMENTULUI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ,  
COMANDANTUL ACȚIUNII**



**dr. Raed ARAFAT** Raed Arafat

Digitally signed by Raed  
Arafat  
Date: 2021.10.17 16:44:40  
+03'00'



**MINISTERUL SANATATII**  
**DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA A MUNICIPIULUI BUCURESTI**

Adresa: str. Avrig nr.72-74, sector 2, București – România

Tel: 021.252.79.78; 021.252.32.16/ Fax: 021.252.55.20

Site: [www.dspb.ro](http://www.dspb.ro) e-mail: [dspb@dspb.ro](mailto:dspb@dspb.ro)

Biroul Avize-Autorizări Sanitare

Tel: 021.252.79.78- int.214; Tel/Fax:021.252.80.69; e-mail: [avize@dspb.ro](mailto:avize@dspb.ro)

**AVIZ DE FUNCȚIONARE CU CARACTER TEMPORAR**  
**eliberat pe perioada stării de alertă în pandemia COVID-19**  
**nr. 173 din 18.10.2021**

La cererea doamnei dr. Florescu Simin- Aysel în calitate de manager al Spitalului Clinic de Boli infectioase si tropicale „ Dr. Victor Babes “București, - secția modulară externă din Sos Pipera 55, 63-65, sector 2, București, având codul fiscal nr. 4266049, înregistrată la Biroul Avize și Autorizații Sanitare al Direcției de Sănătate Publică cu nr. 43708 din 18.10.2021 și a Ordinului Comandantului Acțiunii nr. 9544/17.10.2021 privind creșterea capacității structurii destinate pentru tratamentul pacienților COVID-19 pozitivi, în urma examinării documentației prezentate și a expertizării obiectivului de către dr. Corina Iordachescu, medic primar epidemiolog în cadrul DSPMB - Compartimentul Supraveghere și Control Boli Transmisibile, a efectuat evaluarea și analiza documentației obiectivului a întocmit referatul de evaluare 43078 din 18.10.2021.

obiectivul: **SECTIE MODULARA EXTERNA PIPERA - creșterea capacității de la 100 paturi la 130 paturi capacitate pentru cazuri COVID-19 ce necesita administrare de 5 litri de oxigen / min.,**

cu-sediul în localitatea București, Sos Pipera nr. 55, 63-65, sector 2

cod CAEN 8610 - activități de asistență spitalicească,  
cod CAEN 8622-activitati de asistenta medicala specializata,  
cod CAEN 8690- alte activitati referitoare la sanatatea umana.

1. S-au evaluat condițiile de desfășurare a activităților de asistență medicală spitalicească și sanatorială – conform cu prevederile legale ( ord .M.S. nr. 914 / 2006, ord MS nr. 1761 / 2021, ord MS nr. 1500/2009, ord MS nr. 1101/2016 , ord MS nr. 1226 / 2012, ord MS nr. 976 / 1998, HG nr. 924 / 2005 , ord. 1199/ 2004, ord MS nr. 626 / 2001, ord. MS nr. 1030 / 2009 , ord. MS nr. 1338 / 2007 , ord MSP nr. 39 / 2008 , ord MS nr. 119/2014, Ord MS 434/2021, Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021 privind operationalizarea ca structura de suport COVID-19 a unitatii modulare Pipera , in cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes Bucuresti si Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9544/17.10.2021 privind creșterea capacității structurii

destinate pentru tratamentul pacienților COVID-19 pozitivi din cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes Bucuresti- sectia exterioara Pipera .).

Spitalul Clinic de Boli Infectioase si Tropicale "Dr. Victor Babes" din Sos. Mihai Bravu nr. 281, sector 3, functioneaza cu ASF nr. 492 din 21.05.2020 cu Program Cadru de confirmare nr. 5607/14.04.2020 cu termen 31.12.2020 si Avize temporare nr. 138/27.08.2021 , nr. 147/22.09.2021, nr. 160 /05.10.2021 si nr. 171/12.10 2021 .

Structura organizatorica a spitalului din sos Mihai Bravu nr 281 sector 3 conform avizului M S nr. XI/A/72896/VSC/1119/30.01.2020 este urmatoarea:

|  |           |
|--|-----------|
| - sectia clinica boli infectioase I – adulti HIV/SIDA    | 60 paturi |
| - sectia clinica boli infectioase III – copii            | 63 paturi |
| din care:  |           |
| -terapie acuta   | 12 paturi |
| - sectie clinica boli infectioase II – adulti            | 61 paturi |
| din care:  |           |
| - terapie acuta  | 12 paturi |
| - sectie clinica boli infectioase IV – adulti            | 57 paturi |
| din care :   |           |
| - terapie acuta  | 10 paturi |
| - sectie clinica boli infectioase si tropicale V –adulti | 85 paturi |
| din care :   |           |
| - cronici  | 10 paturi |
| - compartiment terapie intensiva boli infectioase        | 9 paturi  |
| - sectia pneumologie                                     | 82 paturi |
| - sectia pneumologie/TBC                                 | 33 paturi |
| - sectia clinica dermatovenerologie                      | 40 paturi |
| - camere de garda  |           |

**TOTAL : 490 paturi**

|   |           |
|---|-----------|
| - spitalizare de zi   | 20 paturi |
| - insotitori  | 20 paturi |
| - farmacie  |           |
| -sterilizare  |           |
| - Unitate de transfuzie sanguina -UTS                             |           |
| - laborator analize medicale                                      |           |
| - laborator radiologie si imagistica medicala                     |           |
| - laborator explorari functionale                                 |           |
| - serviciul anatomie patologica                                   |           |
| -compartiment citologie   |           |
| - compartiment histopatologie                                     |           |
| - prosectura  |           |
| - laborator radioterapie  |           |
| - compartiment de prevenire si control al infectiilor nozocomiale |           |
| - compartiment evaluare si statistica medicala                    |           |
| - cabinet de boli infectioase ( dispensarizare hepatite )         |           |

- cabinet diabet zaharat, nutritie , boli metabolice
  - cabinet de boli infectioase ( boli tropicale si medicina calatoriei)
  - sala kinetoterapie recuperare respiratorie
  - compartiment endoscopie bronsica
  - compartiment de boli infectioase-epidemiologie ( alerta precoce si raspuns rapid )
- Ambulatoriu integrat cu cabinete in specialitatile :
- pneumologie
  - dermatovenerologie
  - cardiologie
  - obstetrica-ginecologie
  - psihiatrie
  - ORL
  - gastroenterologie
  - cabinet psihologie
  - compartiment endoscopie digestiva
  - compartiment epidemiologie si consiliere pentru bolnavii cu infectii cu transmitere sexuala

Activitate de cercetare

- nucleu de cercetare stiintifica de profil
  - laborator de cercetare dermatovenerologie
- Aparat functional

Laboratoarele si sala de kinetoterapie deservesc atat paturile cit si ambulatoriul integrat

**Structura propusa pentru unitatea modulara PIPERA – sectie externa - cu 130 paturi – structura temporara pe perioada starii de alerta in baza Ordinului Comandantului Actiunii nr. 9489/04.10.2021 privind operationalizarea ca structura de suport COVID-19 a unitatii modulare Pipera , in cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes Bucuresti si Ordinul Comandantului Actiunii nr. 9544/17.10.2021 privind cresterea capacitatii structurii destinate pentru tratamentul pacientilor COVID-19 pozitivi din cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes Bucuresti- sectia exterioara Pipera:**

Având în vedere contextul epidemiologic actual și respectând prevederile legislației in vigoare:

- Ordinul Comandantului Actiunii nr. 9489/04.10.2021 – privind operationalizarea ca structura de suport COVID-19 a unitatii modulare Pipera , in cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes Bucuresti .
- Ordinul Comandantului Actiunii nr. 9544/17.10.2021 privind cresterea capacitatii structurii destinate pentru tratamentul pacientilor COVID-19 pozitivi din cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes Bucuresti- SECTIA EXTERIOARA PIPERA ,
- Ord MS 434/2021 privind aprobarea Planului de măsuri pentru organizarea spitalelor și a unităților de dializă în contextul pandemiei de COVID-19 și a listei spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecți de COVID-19.

S-a luat în considerare extinderea spațiilor existente in Secția Externa Modulara Pipera cu cresterea numarului de paturi, cu funcția de spital specializat SARS-COV 2, spital

care a funcționat și în anul 2020/2021 pentru cazuri cu forme ușoare de boala, precum și în anul 2021 conform avizului temporar nr. 160/05.10.2021 și nr. 171/12.10.2021 pentru cazuri confirmate COVID-19 ce necesită administrare de 5 l oxigen/min pentru 130 paturi în total .

Conform Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9544/17.10.2021 privind creșterea capacității structurii destinate pentru tratamentul pacienților COVID-19 pozitivi din cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes București- secția exterioară Pipera, se extinde structura modulară Pipera cu încă 30 paturi , ajungând la 130 paturi funcționale pentru cazuri confirmate COVID-19 ce necesită administrare de 5 litri oxigen/minut

Pentru etapa actuală , vor fi funcționale un număr de 76 de saloane cu o capacitate de 130 de paturi pentru pacienți, ulterior acestea vor fi extinse la capacitatea maximă de 350 paturi , în funcție de contextul epidemiologic .

De asemenea, există și un număr de 6 saloane de izolare, pentru eventuale cazuri de îmbolnăviri cu boli transmisibile ce necesită izolare și cohortare epidemiologică .

Conform adresei transmise de Inspectoratul General pentru Situații de urgență – Inspectoratul pentru situații de urgență “Dealul Sprii” București – Ilfov , atașată la dosar - *“pentru reducerea riscurilor/consecințelor unei situații de urgență și pentru diminuarea timpului de răspuns . Inspectoratul pentru Situații de urgență “Dealul Sprii ” București - Ilfov va operaționaliza o autospecială de intervenție rapidă 24/24 pe amplasamentul Spitalului Modular până la obținerea avizelor/autorizațiilor necesare pe linia apărării împotriva incendiilor” . În eventualitatea montării unui sistem centralizat pentru distribuția oxigenului va comunica ca este necesar să va adresați instituțiilor abilitate întrucât excede sferii de competență ale a instituției noastre ”*

#### Structura organizatorică și funcțională propusă

**Accesul ambulanțelor pe teren** se va face, dispune nord-est, din șoseaua Pipera.

**Accesul personalului medical** se realizează din incinta de primire a spitalului, în zona de nord-est printr-un filtru de decontaminare, tot aparatul de acces ( acces din curtea de primire a spitalului modular, zona decontaminare, vestiar, dușuri, vestiar curat ) este separat de aparatul de acces prevăzut pentru pacienți.

**Accesul pacienților** este situat adiacent accesului personalului medical, dar separat de acesta, în zona de nord-est, printr-o zonă separată de decontaminare în dreptul modulului 1.

Imediat în dreapta accesului pacienților se află camerele de prelucrare primară a acestora.

**Accesul personalului pentru curățenie** se va face prin partea de sud-est a construcției. Înainte de a pătrunde în holurile spitalului, personalul pentru curățenie va trece printr-o zonă de filtrare cu vestiare, dușuri și grupuri sanitare.

**Accesul pentru aprovizionare** situat în dreptul zonei verzi. Între zona verde și modulele spitalului sunt 2 sasuri, unul pentru accesul pacienților și al personalului medical și celălalt pentru aprovizionare.

#### ZONA VERDE

Filtrul pentru accesul personalului medical este compus după cum urmează, în ordinea accesării camerelor din curtea de primire a spitalului:

- Acces din exterior în incinta spitalului, zona wind-fang ;
- Cameră decontaminare personal medical;
- Hol acces către vestiare și vestiare separate pe sexe;

- Acces din vestiar în zona dușurilor;
- Vestiar curat/depozitare echipamente-separat pe sexe și cu acces spre holul spitalului
- Vestiar personal medical femei și bărbați cu grupuri sanitare și dusuri
- Spații depozitare medicamente, materiale sanitare, materiale igienico-sanitare, materiale de curățenie, substanțe dezinfectante, rufe curate.
- Cabinete personal medical
- Spații odihnă personal
- Sala de mese personal
- Oficiu alimentar (chicinetă)
- Acces aprovizionare

### ZONA GALBENA

- S.A.S echipare și dezechipare personal
- S.A.S aprovizionare

### ZONA ROSIE \*

- 3 spații garderoba – destinate pacienților
- spații destinate Camerei de Gardă
  - registratura;
  - camera de triaj clinic;
  - camera de consultații ( 3 paturi de consultație departajate prin paravane)
  - camera de igienizare/deparazitare pacienți;
  - boxa materiale de curățenie;
  - boxa rufe murdare;
  - boxa rufe curate;
  - magazie materiale sanitare;
  - garderobă pacienți(3 camere);
  - grup sanitar pentru pacienți;
  - grup sanitar personal.
- **76 saloane** cu câte 1 – 2 paturi = total **130 paturi**
- 6 saloane Izolare
- 2 Sali de recoltare probe biologice
- 2 Sali de tratamente
- 2 cabinete medicale
- Depozit deseuri medicale
- Depozit lenjerie murdara
- Depozit materiale de curățenie
- Spațiu dezechipare personal medical
- Camera personal curățenie
- 5 camere personal medical

\* toate spațiile din zona rosie au grup sanitar propriu, iar saloanele în suprafața de 14,50mp au grup sanitar și sunt dotate cu chiuveta.



Dezinfectia spatiilor se efectueaza cu mijloace proprii, unitatea avand in dotare 2 nebulizatoare.

#### **Saloane**

Secția este prevăzută cu un număr total de 76 saloane functionale (14.50mp) cu o capacitate de maxim 2 paturi- total 130 paturi. Fiecare salon este prevăzut cu aparat de aer condiționat pentru asigurarea confortului termic, și lavoar. De asemenea camerele sunt prevăzute cu câte un grup sanitar cu dus, vas de toaletă, boiler pentru asigurarea necesarului de apă caldă.

Toate saloanele sunt ventilate natural. Pentru camerele care nu sunt dispuse pe laturile perimetrului s-a optat pentru realizarea de curți interioare astfel încât fiecare salon să fie în contact direct cu exteriorul și să poată fi ventilat și luminat natural, pentru siguranța și confortul pacienților și a personalului medical.

**Saloanele sunt dotate cu concentratoare /statii prevazute cu oxigen cu debit crescut si debitmetre de – 5 L/minut la fiecare pat.**

#### **Camere personal:**

Secția este prevăzută și cu 9 camere destinate personalului medical. Fiecare din aceste camere este dotată cu aparat de aer condiționat cât și grup sanitar propriu, dotat cu boiler, duș, lavoar, vas de toaletă.

**Holurile** secției modulare au o lățime de 3m, fiind astfel asigurată dimensiunea necesară pentru fluxul de persoane prevăzut în cadrul unitatii

#### **Uși evacuare:**

S-au prevăzut 7 căi de evacuare cu uși de evacuare cu bară antipanică, din care 2 au destinația de cai de evacuare pentru deseuri periculoase și rufe murdare.

#### **Spații conexe:**

Pe lângă spațiile enumerate mai sus, sunt prevăzute următoarele spații:

- Cabinet medic șef secție;
- Cabinete medici;
- Vestiar personal medical;
- Cabinet medic de gardă ( 2 compartimente);
- Cabinet asistenți șef;
- Sala de tratamente;
- aparat medicamente utilizate;
- Cabinet asistente medicale;
- Zonă de luat masa pentru personal, cu chicinetă- cu respectarea-distantarii fizice

#### **Depozite pentru materiale:**

- camera depozitare materiale sanitare;
- camera depozitare materiale de curățenie,
- camera depozitare rechizite;
- camera depozitare substanțe chimice: detergenți, substanțe dezinfectante, etc.;
- Depozit( camera) lenjerie curată;
- Depozit( camera) lenjerie murdară;
- Depozit( camera) materiale curățenie ;
- Zonă spălare ustensile curățenie;
- Cameră personal curățenie ;
- Spațiu depozitare temporară deseuri medicale este compus din următoarele compartimente:
  - boxa pentru deseuri periculoase;
  - boxa pentru deseuri asimilabile celor menajere;
  - boxa pentru deseuri selective: plastic, PET-uri; sticlă; metal ; hârtie/carton.

În dreptul modulelor 1 și 5 vor exista pe o latură

- 6 camere de izolare a pacienților,
- 2 săli de recoltare,
- 2 săli de tratament și
- 2 cabinete pentru consultații.

În zona verde a spitalului modular avem camerele cu rol de depozit pentru materiale și camerele de odihnă pentru personalul medical.

Pentru buna deservire a secției modulare, vor fi funcționale **130 paturi** și au un minim de dotare, conform memoriului tehnic, fiind în curs de dezvoltare a structurii până la numărul maxim de paturi aprobate.

Construcția este una cu caracter temporar, fiind realizată în contextul actual al epidemiei, și este de tip structură metalică ușoară, provizorie.

Alimentarea cu energie electrică este realizată din postul de transformare existent în zonă, prin intermediul unor firide de distribuție.

S-au prevăzut următoarele categorii de instalații sanitare:

- instalații de canalizare a apelor uzate menajere și a apelor meteorice;
- instalații de alimentare cu apă rece și caldă de consum;

Instalațiile interioare de alimentare cu apă rece de consum sunt racordate la rețeaua publică de distribuție a apei potabile prin intermediul unui cămin de branșament existent.

Canalizarea înrobilului este racordată prin intermediul unui cămin de branșament la un bazin de retenție existent.

## CONCLUZII:

Mentionăm faptul că, Spitalul Modular Pipera funcționează la ora actuală cu 100 paturi COVID-19, în conformitate cu ultimul aviz temporar nr. 171/12.10.2021.

1. Ca urmare a evaluării obiectivului, s-a constatat că **SECTIA MODULARA EXTERNA PIPERA**, a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale “ Dr. Victor Babes” în conformitate cu Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9489/04.10.2021 – privind operationalizarea ca structură de suport COVID-19 și Ordinul Comandantului Acțiunii nr. 9544/17.10.2021 privind creșterea capacității structurii destinate pentru tratamentul pacienților COVID-19 pozitivi din cadrul Spitalului Clinic Dr. Victor Babes București- secția exterioară Pipera, poate funcționa **pentru tratamentul cazurilor COVID -19 confirmate, cu capacitatea de 130 paturi, ce necesită administrare de 5 litri de oxigen / min.**, doar cu următorul **Plan de măsuri**.

### Plan de Măsuri :

1. Existența unui contract de mentenanță pentru instalații electrice, surse de oxigen, aparate de ventilație, generator electric;
2. Instalare senzori de incendiu/fum precum și a dispozitivelor de monitorizare oxigen în saloane;

3. Unitatea sanitara se va asigura cu privire la compatibilitatea intre aparatele de climatizare de tip monosplit din saloane si sursele de oxigen ce vor urma sa fie utilizate la pacienti ,
4. Asigurarea incalzirii pe perioada de iarna cu temperaturi sub zero grade
5. Asigurarea cu privire la faptul ca instalatia electrica poate functiona la parametrii optimi pentru echipamentele, aparatele si dispozitivele medicale prezentate in memoriul tehnic depus la dosar;
6. In activitatile medicale se vor utiliza doar materiale sanitare de unica folosinta sterile , iar echipamentele si dispozitivele medicale se vor utiliza , curata si dezinfecta conform recomandarilor producatorului.
7. Respectarea procedurilor operationale privind desfasurarea in conditii optime a actului medical efectuat in tratarea pacientilor COVID-19 ( Procedura privind circuitele functionale in Sectia modulara Pipera , Procedura de evaluare a pacientilor privind efectuarea radiografiilor si pregatirea pacientilor in cadrul Sectiei modulare Pipera, Procedura de echipare/dezechipare personal – PPE, Procedura de dezinfectie / nebulizare a spatiilor Sectiei Modulare Pipera , Procedura de transport pacienti decedati , Procedura de eliminare deseuri medicale etc) ;

**NOTĂ:**

Prezentul act NU reprezintă Autorizație Sanitară de Funcționare și are caracter temporar.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Dr. Oana NICOLESCU**



Redactat: B.A.A.18.10.2021  
Iuliana DUMITRAȘC

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Iuliana Dumitrașc, located below the redaction information.

ROMÂNIA  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ



Nesecret  
Nr. 1757002/18.11.2021  
Exemplar nr. \_\_\_\_\_

CĂTRE

PRIMĂRIA CAPITALEI  
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE DE URGENȚĂ

În atenția domnului director general Vasile APOSTOL

*Stimate domnule director general,*

Ca urmare adresei dumneavoastră nr. 31563 din 16.11.2021, înregistrată la Departamentul pentru Situații de Urgență cu nr. 1757002 din 18.11.2021, referitoare la operaționalizarea în continuare a unității modulare de la Pipera, ce presupune costuri lunare ce sunt suportate de Municipiul București prin A.S.S.M.B, considerăm că, în momentul în care pacienții rămași în cadrul secției modulare pot să fie preluați de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Victor Babeș” în sediul central sau de către alte spitale din Municipiul București, unitatea modulară din Pipera trebuie să intre într-o perioadă de conservare care să permită operaționalizarea într-un timp foarte scurt (zile).

Având în vedere aspectele de mai sus, **nu considerăm oportună închiderea totală a activității**, care ar presupune renunțarea la contractele de utilități și mentenanță, deoarece evaluarea specialiștilor ne arată faptul că este foarte posibil ca la începutul următorului an să ne confruntăm cu un nou val de infecții cu SARS-CoV2, cu atât mai mult cu cât este foarte redusă probabilitatea de a obține o imunitate colectivă prin vaccinare pentru 70-80% din populație, până la momentul respectiv.

*Cu stimă,*

SECRETAR DE STAT  
ȘEF AL DEPARTAMENTULUI PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

DR. RAED ARAFAT

Pagina 1 din 1