



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei la HCGMB nr. 366/07.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr.228/03.02.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget finanțe nr. și avizul Comisiei Juridice și de disciplină nr. din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile :

- art. 44 alin. (1) Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G.nr.15/30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), lit.d), alin.(4) lit d.), ali.(7) lit.m) și art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Anexa din H.C.G.M.B. nr.366/07.09.2020, conform anexei care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.II. Finanțarea proiectului se va realiza atât din bugetul local al Municipiului București cât și alte surse de finanțare legal constituite.

Art.III. Celelalte prevederi din H.C.G.M.B nr.366/07.09.2020, rămân neschimbate;

Art.IV. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE SEDIȘĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

Nr.....

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Anexa din H.C.G.M.B. nr.366/07.09.2020, conform anexei care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.II. Finanțarea proiectului se va realiza atât din bugetul local al Municipiului București cât și alte surse de finanțare legal constituite.

Art.III. Celelalte prevederi din H.C.G.M.B nr.366/07.09.2020, rămân neschimbate;

Art.IV. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE SEDIȘĂ

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

Nr.....

„DRUM DE ACCES ÎN CARTIER HENRI COANDĂ PRIN STR. BIHARIA”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

	fără TVA	cu TVA
Valoare totală a investiției	62.438.472,95 lei	68.590.817,71 lei
Din care C+M:	29.800.171,78 lei	35.462.204,41 lei

Durata de execuție estimată - 11 luni

CAPACITĂȚI FIZICE:

Lungime traseu: 0,52 km
Număr benzi de circulație: 4 x 3,50 m
Lățime totală drum: 24,00 m
Lățime parte carosabilă: 14,00 m

57



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 1036/08.02.2022.

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr.366/07.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia"

Proiectul „*Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia*” propune realizarea unui acces modern care asigură și totodată facilitează legătura între ansamblul rezidențial Henri Coandă către marile artere de circulație ale Capitalei, respectiv Șos. Pipera și str. Căpitan Alexandru Șerbănescu, astfel, realizarea acestui proiect va asigura un impact benefic asupra rețelei rutiere ale Municipiului București.

Proiectul cuprinde următoarele categorii de lucrări și obiective:

- realizare parte carosabilă - 4 (patru) benzi de circulație;
- amenajare trotuare;
- extindere iluminat public;
- deviere/ relocare rețele utilități existente și echipare cu rețele edilitare nou proiectate în vederea asigurării tuturor utilităților;
- creșterea siguranței traficului auto și pietonal în vecinătatea arterelor de circulație existente;
- diminuarea efectelor poluării mediului înconjurător cauzate de emisiile de noxe ale autovehiculelor și protejarea sănătății populației;
- încadrarea emisiilor CO2 în valorile limită admise la nivel european;
- reducerea timpului de staționare în trafic și creșterea vitezei medii de deplasare.

Prin H.C.G.M.B. nr.366/07.09.2020 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici.

Actualizarea devizul general al investiției a fost făcută în funcție de evoluția indicilor de prețuri și a grilei notariale.

Față de cele menționate și ținând cont de Raportul de specialitate, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București, **Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la HCGMB nr. 366/07.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia"**.

PRIMAR GENERAL
Nicusor DAN





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Serviciul Documentații Tehnice-Contractare

Nr. 228 /Data: 03.02.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la HCGMB nr. 366/07.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia"

Proiectul „*Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia*” propune realizarea unui acces modern care asigură și totodată facilitează legătura între ansamblul rezidențial Henri Coandă către marile artere de circulație ale Capitalei, respectiv Șos. Pipera și str. Căpitan Alexandru Șerbănescu, astfel, realizarea acestui proiect va asigura un impact benefic asupra rețelei rutiere ale Municipiului București.

Proiectul cuprinde următoarele categorii de lucrări și obiective:

- realizare parte cărosabilă - 4 (patru) benzi de circulație;
- amenajare trotuare;
- extindere iluminat public;
- deviere/ relocare rețele utilități existente și echipare cu rețele edilitare nou proiectate în vederea asigurării tuturor utilităților;
- creșterea siguranței traficului auto și pietonal în vecinătatea arterelor de circulație existente;
- diminuarea efectelor poluării mediului înconjurator cauzate de emisiile de noxe ale autovehiculelor și protejarea sănătății populației;
- încadrarea emisiilor CO2 în valorile limită admise la nivel european;
- reducerea timpului de staționare în trafic și creșterea vitezei medii de deplasare.

Finanțarea proiectului se va realiza atât din bugetul local al Municipiului București cât și alte surse de finanțare legal constituite.

Prin avizul CTE-PMB nr. 63/1872336/970/28.08.2020 a fost avizată documentația faza SF.

Prin HCGMB nr. 366/07.09.2020 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici.

Valoarea aprobată a investiției a fost:

	fără TVA	cu TVA
Valoare totală a investiției	61,190,860.59 lei	66,063,133.59 lei
Din care C+M:	23,409,404.38 lei	27,857,191.21 lei

În contextul în care:

- Grila notarială pentru evaluarea terenurilor afectate de realizarea obiectivului s-a modificat pentru anul 2022;
- Prețurile materialelor de construcții au avut o creștere foarte mare în anul 2021;

h

- Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției prin HCGMB nr.366/07.09.2020 s-a realizat la nivelul prețurilor anului 2020;

s-a procedat la actualizarea devizul general al investiției în funcție de evoluția indicilor de prețuri și a grilei notariale.

Față de situația inițial avizată, în tabelul de mai jos sunt prezentate sintetic modificările survenite:

Situație la data avizării inițiale privind:	Situație revizuită supusă actualizării privind:
- soluțiile tehnice Conform celor avizate cu avizul CTE PMB nr. 63/1872336/970/28.08.2020	- soluțiile tehnice nu se modifică în urma actualizării
- soluțiile economice Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 66,063,133.59 lei din care Construcții-Montaj (C+M) (inclusiv TVA): 27,857,191.21 lei	- soluțiile economice Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA): 68,590,817.71 lei din care Construcții-Montaj (C+M)(inclusiv TVA): 35,462,204.41 lei
- alte elemente relevante: Durata de realizare (include perioada de execuție a lucrărilor): 11 luni	- alte elemente relevante: nu se modifică în urma actualizării
Capacități (în unități fizice și valorice): Lungime traseu: 0,52 km Număr benzi de circulație: 4 x 3,50 m Lățime totală drum: 24,00 m Lățime parte carosabilă: 14,00 m	nu se modifică în urma actualizării

4

**TABEL CENTRALIZATOR COMPARATIV PRIVIND CHELTUIELILE PENTRU
OBIECTIVUL DE INVESTIȚII**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoarea aprobată HCGMB 366/07.09.2020	Valoare actualizată la data 28.01.2022 cu indice INS (ICC/IPC) pentru perioada iulie 2020-noiembrie / decembrie 2021 si cu valoarea obtinerii terenului conform grila notariala aferenta anului 2022
		lei	lei
1	2	3	4
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului			
1,1	Obtinerea terenului	35.403.540,00	29.874.681,10
1,2	Amenajarea terenului	10.881.069,95	13.851.602,05
	1.2.1 Lucrari pregatitoare si terasamente	10.524.069,95	13.397.141,05
	1.2.2 Demolari	357.000,00	454.461,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	388.000,15	493.924,20
	1.3.1 Lucrari de peisagistica	388.000,15	493.924,20
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	1.250.913,00	1.592.412,26
	1.4.1. Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - gaze naturale	351.672,76	447.679,43
	1.4.2. Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - instalatii electrice ENEL	899.240,24	1.144.732,83
TOTAL CAPITOL 1		47.923.523,11	45.812.619,60
CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2,1	Asigurarea utilitatilor	170.991,66	217.672,38
TOTAL CAPITOL 2		170.991,66	217.672,38
CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3,1	Studii	52.040,94	54.778,29
	3.1.1. Studii de teren	39.030,70	41.083,72
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	7.806,14	8.216,74
	3.1.3. Alte studii specifice	5.204,09	5.477,83
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	40.382,88	40.382,88
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00
3,5	Proiectare	446.065,19	464.846,14
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	89.012,81	89.012,81
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	89.213,04	93.905,64

h

	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	22.303,26	23.476,40
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	245.536,08	258.451,28
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	14.868,84	15.650,94
3,7	Consultanta	148.688,40	156.509,42
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	118.950,72	125.207,53
	3.7.2. Auditul financiar	29.737,68	31.301,89
3,8	Asistenta tehnica	473.572,25	498.482,16
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	55.714,38	58.644,96
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	44.571,51	46.915,97
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	11.142,88	11.728,99
	3.8.2. Dirigentie de santier	417.857,87	439.837,20
TOTAL CAPITOL 3		1.175.618,49	1.230.649,81
CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4,1	Constructii si instalatii	14.868.839,65	18.928.032,88
4.1.1	Lucrari de drum	7.218.501,71	9.189.152,69
4.1.2	Lucrari de siguranta circulatiei	278.144,69	354.078,18
4.1.3	Lucrari de apa-canal	5.966.526,75	7.595.388,56
4.1.4	Lucrari de iluminat	598.494,44	761.883,42
4.1.5	Lucrari de telecomunicatii	807.172,06	1.027.530,03
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		14.868.839,65	18.928.032,88
CAPITOL 5: Alte cheltuieli			
5,1	Organizare de santier	371.720,99	456.815,36
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	297.376,79	378.560,65
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	74.344,20	78.254,71
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	173.528,47	214.344,85
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	65.353,85	83.195,45
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	13.070,77	16.639,09
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	65.353,85	83.195,45
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	29.750,00	31.314,85
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.361.061,22	1.711.893,92
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	17.850,00	18.788,91

TOTAL CAPITOL 5		1.924.160,68	2.401.843,03
CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00
TOTAL GENERAL :		66.063.133,59	68.590.817,71
din care : C+M		27.857.191,21	35.462.204,41

Față de cele prezentate, în temeiul art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, s-a întocmit prezentul Raport de specialitate pentru proiectului de hotărâre pentru modificarea Anexei la HCGMB nr. 366/07.09.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia".

**DIRECTOR GENERAL,
Mădălina HRISTU**



**DIRECTOR EXECUTIV,
Bogdan ȘOSOACA**



Întocmit: Adrian ALEXE
28.01.2022/1 ex.

Alexe

h

DEVIZ GENERAL

Drum de acces in cartier Henri Coanda prin str. Biharia

Indicele lunar al preturilor de consum (IPC) pentru perioada iulie 2020 - decembrie 2021 = 1,0526

Indici de cost in constructii (ICC) pentru perioada iulie 2020 - noiembrie 2021 = 1,273

28.01.2022

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE	TVA	VALOARE
		(fara TVA)		CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1,1	Obtinerea terenului	29.874.681,10		29.874.681,10
1,2	Amenajarea terenului	11.640.001,72	2.211.600,33	13.851.602,05
	1.2.1 Lucrari pregatitoare si terasamente	11.258.101,72	2.139.039,33	13.397.141,05
	1.2.2 Demolari	381.900,00	72.561,00	454.461,00
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	415.062,35	78.861,85	493.924,20
	1.3.1 Lucrari de peisagistica	415.062,35	78.861,85	493.924,20
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	1.338.161,56	254.250,70	1.592.412,26
	1.4.1. Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - gaze naturale	376.201,20	71.478,23	447.679,43
	1.4.2. Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati - instalatii electrice ENEL	961.960,36	182.772,47	1.144.732,83
TOTAL CAPITOL 1		43.267.906,73	2.544.712,87	45.812.619,60
CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	Asigurarea utilitatilor	182.917,97	34.754,41	217.672,38
TOTAL CAPITOL 2		182.917,97	34.754,41	217.672,38
CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	46.032,18	8.746,11	54.778,29
	3.1.1. Studii de teren	34.524,13	6.559,59	41.083,72
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	6.904,82	1.311,92	8.216,74
	3.1.3. Alte studii specifice	4.603,22	874,61	5.477,83
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	33.935,19	6.447,69	40.382,88
3,3	Expertiza tehnica			
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3,5	Proiectare	390.627,00	74.219,13	464.846,14
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	74.800,68	14.212,13	89.012,81
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	78.912,31	14.993,34	93.905,64
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	19.728,07	3.748,33	23.476,40
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	217.185,95	41.265,33	258.451,28
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	13.152,05	2.498,89	15.650,94
3,7	Consultanta	131.520,52	24.988,90	156.509,42
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	105.216,41	19.991,12	125.207,53
	3.7.2. Auditul financiar	26.304,11	4.997,78	31.301,89
3,8	Asistenta tehnica	418.892,57	79.589,59	498.482,16
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	49.281,48	9.363,48	58.644,96
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	39.425,19	7.490,79	46.915,97
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	9.856,29	1.872,70	11.728,99
	3.8.2. Dirigentie de santier	369.611,09	70.226,11	439.837,20
TOTAL CAPITOL 3		1.034.159,51	196.490,31	1.230.649,81
CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	15.905.909,98	3.022.122,90	18.928.032,88
4,1.1	Lucrari de drum	7.721.977,05	1.467.175,64	9.189.152,69
4,1.2	Lucrari de siguranta circulatiei	297.544,69	56.533,49	354.078,18
4,1.3	Lucrari de apa-canal	6.382.679,46	1.212.709,10	7.595.388,56

4.1.4	Lucrari de iluminat	640.238,16	121.645,25	761.883,42
4.1.5	Lucrari de telecomunicatii	863.470,62	164.059,42	1.027.530,03
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		15.905.909,98	3.022.122,90	18.928.032,88
CAPITOL 5: Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	383.878,45	72.936,91	456.815,36
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	318.118,19	60.442,46	378.560,65
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	65.760,26	12.494,45	78.254,71
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	209.345,00	4.999,85	214.344,85
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	83.195,45		83.195,45
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	16.639,09		16.639,09
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	83.195,45		83.195,45
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	26.315,00	4.999,85	31.314,85
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.438.566,32	273.327,60	1.711.893,92
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15.789,00	2.999,91	18.788,91
TOTAL CAPITOL 5		2.047.578,77	354.264,27	2.401.843,03
CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL :		62.438.472,95	6.152.344,75	68.590.817,71
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		29.800.171,78	5.662.032,64	35.462.204,41

Intocmit,
Alexe Adrian,
Expert superior

Alexe

Beneficiar/ Investitor

h


INSTITUTUL NATIONAL DE STATISTICA
Bd. Libertatii 16, Bucuresti Sector 5, ROMANIA

Fax: +4021 312 4875 / 318 1851 / 318 1873 romstat@insse.ro

Diseminare: Tel. 317 7770; Fax: 318 1874; datestat@insse.ro

Indici de cost in constructii - an de baza 2015 (CNS107C)

Definitie Indicii de cost in constructii sunt indici deflatori si masoara evolutia costurilor din domeniul constructiilor dintr-o perioada fata de alta.

Periodicitate Lunara

Surse de date Cercetarea statistica privind activitatea de constructii realizata in antrepriza Detalii

Ultima actualizare 19-01-2022

Observatii Datele sunt disponibile incepand cu anul 2005.

Rezultatele cautarii - Indici de cost in constructii - an de baza 2015

Tipuri de lucrari si tipuri de constructii	Luni	
	Luna iulie 2020	Luna noiembrie 2021
	UM: Procente	
	Procente	Procente
Total	135,8	<u>163,8</u>
Constructii noi	133	<u>160,3</u>
Reparatii capitale	143,6	<u>172,5</u>
Reparatii curente	138	<u>167,1</u>
Cladiri rezidentiale	136	<u>164,1</u>
Cladiri nerezidentiale	139,3	<u>167,5</u>
Constructii ingineresti	134,1	<u>161,9</u>
Cladiri	138,3	<u>166,5</u>
TOTAL COST MATERIALE	109,9	<u>157,2</u>

Legenda: '.' - date lipsa; 'c' - date confidentiale; 9999,00 - normal - date definitive; **9999,00 - ingrosat** - date semidefinitive; **9999,00 - ingrosat** - date revizuite; **9999,00 - subliniat** - date provizorii



Proiect finanțat
de Uniunea
Europeană

© 1998-2018 Institutul Național de Statistică

Reproducerea conținutului acestui website, integral sau parțial, în formă originală sau modificată, precum și stocarea într-un sistem de regăsire sau transmiterea sub orice formă și prin orice mijloace sunt interzise fără autorizarea scrisă a Institutului Național de Statistică.

Utilizarea conținutului acestui website, cu titlu explicativ, în articole, studii, cărți este autorizată numai cu indicarea clară și precisă a sursei.

Indicele lunar al preturilor de consum - Rezultatele cautarii

Perioada curenta	Perioada de referinta	IPC Servicii (%)
2021 - Decembrie	2020 - Iulie	105,26

© 1999 - 2018 INSTITUTUL NATIONAL DE
STATISTICA



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia"

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 1076/02.09.2020;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 135/03.09.2020 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 371/03.09.2020 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București nr. 63/1872336/970/28.08.2020;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. m) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Drum de acces în Cartier Henri Coandă prin Str. Biharia", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea proiectului se va asigura din bugetul local al Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 07.09.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius Adrian Pavel

București, 07.09.2020
Nr. 366



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

„DRUM DE ACCES ÎN CARTIER HENRI COANDĂ PRIN STR. BIHARIA”

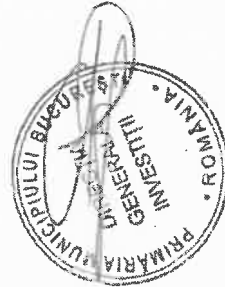
PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

	fara TVA	cu TVA
Valoare totală a investiției	61,190,860.59 lei	66,063,133.59 lei
Din care C+M:	23,409,404.38 lei	27,857,191.21 lei

Durata de execuție estimată - 11 luni

CAPACITĂȚI FIZICE:

Lungime traseu: 0,52 km
Număr benzi de circulație: 4 x 3,50 m
Lățime totală drum: 24,00 m
Lățime parte carosabilă: 14,00 m



A large, stylized handwritten signature in black ink.

A large, stylized handwritten signature in black ink.