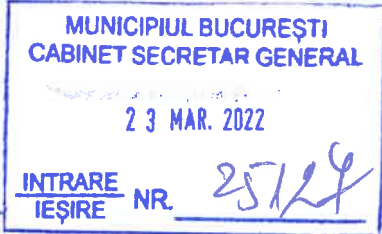


PCT. 1

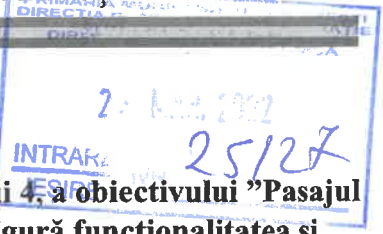
Sf. Serv. Alina P
23-03-2022

Cons. jur. R. Marinescu
23-03-2022



- PK
- 2057
- Anchetă Imobiliară
- Anchetă Transporturi
- Prevederile de servicii
23 03 2022
J.P.

Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

privind realizarea în parteneriat cu Consiliul Local al Sectorului 4, a obiectivului "Pasajul Unirii" împreună cu planșul și zonele conexe și adiacente care asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea finanțării și derulării lucrărilor de consolidare și reabilitare

Având în vedere Referatul de aprobare al unor consilieri generali și Raportul de specialitate al Direcției Generale nr...../.....2022;

Văzând avizul Comisiei nr..... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 254/29.05.2008, privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 4/31.01.2021 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, a „Pasajului Unirii” împreună cu zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea executării lucrărilor de consolidare și reabilitare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), lit. e), alin. (7) lit. k), lit.m), lit. s), alin. (9) lit. a) și lit. c) art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă realizarea în parteneriat cu Consiliul Local al Sectorului 4, a obiectivului "Pasajul Unirii" împreună cu planșul și zonele conexe și adiacente care asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea finanțării și derulării lucrărilor de consolidare și reabilitare

Art.2. Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 4 ca, în numele și pentru Municipiul București să efectueze toate procedurile, achizițiile și operațiunile, cum ar fi dar fără a se limita la documentații, revizuire documentații, contractare, obținere finanțări și preluare/cesiuni finanțări, derulare contracte, proceduri de licitație, alte demersuri, în vederea realizării lucrărilor la obiectivul "Pasajul Unirii".

Art.3 Se aprobă ca Sectorul 4 al Municipiului București să poată investi pe domeniul public al Municipiului București și să cofinanțeze toate operațiunile prevăzute la art. 1, în vederea realizării lucrărilor la obiectivul "Pasajul Unirii".

Art.4 Se aprobă ca Sectorul 4 al Municipiului București să poată iniția, prelua și/sau derula proceduri de achiziții publice și de contractare, inclusiv contracte în derulare, dacă este cazul, necesare realizării obiectivului de investiții, prin asociere cu alte entități/ autorități contractante.

Art. 5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Străzilor și Consiliul Local al Sectorului 4, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

REFERAT DE APROBARE

Unul dintre obiectivele primordiale ale Municipiului București este promovarea proiectelor de investiții și dezvoltare pentru domenii precum infrastructură rutieră, infrastructură urbană, spații verzi, regenerare urbană, infrastructură educațională, infrastructură culturală sau eficiență energetică.

O parte importantă a strategiei de modernizare a sectorului o reprezintă creșterea siguranței traficului pietonal și rutier pe raza Sectorului 4.

Dezvoltarea unor zone urbane moderne și civilizate presupune derularea unor investiții în sprijinul cetățenilor, prin asigurarea accesului la un mediu de viață sănătos prin modernizarea spațiilor destinate traficului rutier și pietonal astfel încât participanții să aibă acces la un mediu protejat, securizat și igienic.

Având în vedere că Piața Unirii și Pasajul Unirii sunt puncte intermodale de transport, care unesc mai multe sectoare ale Capitalei, siguranța rutieră și pietonală a spațiului este deosebit de importantă pentru toți locuitorii Municipiului București și nu numai.

În acest sens, s-a constatat faptul că, în anii trecuți Administrația Străzilor a expertizat atât Pasajul Unirii cât și planșeul din zona Unirii, respectiv zonele conexe și adiacente care împreună asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestui pasaj, constatându-se grave probleme structurale, care necesită ample lucrări de consolidare și reabilitare, motiv pentru care proiectul de hotărâre propus are un caracter urgent, ce nu poate fi amânat.

Pentru a asigura un mediu securizat, lipsit de riscul producerii unor accidente care pot afecta viața și sănătatea, autoritatea publică locală din Sectorul 4 intenționează să se implice activ și să efectueze lucrările necesare de consolidare și modernizare a Pasajului Unirii, care afectează și teritoriul administrativ al Sectorului 4.

Totodată, lucrările au și scopul de a crea un tot unitar în ansamblul urban, astfel încât trebuie concepute să asigure: conectarea cu stațiile mijloacelor de transport în comun din zonă, modernizarea carosabilului și amenajarea de noi locuri de parcare, modernizarea trotuarelor, a refugiilor STB, dar și a spațiilor verzi.

Prin parteneriatul propus între Municipiul București și Consiliul Local al Sectorului 4 se urmăresc, în principal următoarele obiective de interes public:

- realizarea în parteneriat cu Consiliul Local al Sectorului 4, a obiectivului "Pasajul Unirii" împreună cu planșeul și zonele conexe și adiacente care asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea finanțării și derulării lucrărilor de consolidare și reabilitare.
- Realizarea, în numele și pentru Municipiul București, procedurilor, achizițiilor și operațiunilor, cum ar fi dar fără a se limita la, documentații, revizuirii doçumentății, contractare, obținere finanțări și preluare/cesiuni finanțări, derulare contracte, proceduri de licitație, alte demersuri, în vederea realizării lucrărilor la obiectivul "Pasajul Unirii".
- inițierea, preluarea și/sau derularea de către Sectorul 4 al Municipiului București a procedurilor de achiziții publice și de contractare, inclusiv contracte în derulare, dacă este cazul, necesare realizării obiectivului de investiții, prin asociere cu alte entități/autorități contractante.

Deoarece Piața Unirii, respectiv Pasajul Unirii nu sunt în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 și ținând cont de cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind realizarea în parteneriat cu Consiliul Local al Sectorului 4, a obiectivului "Pasajul Unirii" împreună cu planșeul și zonele conexe și adiacente care asigură funcționalitatea și exploatarea în siguranță a acestuia, în vederea finanțării și derulării lucrărilor de consolidare și reabilitare.

CONSILIERI GENERALI

Bodulnicu Anulian [Signature]
Gheorghe Gheorghe Florescu Tra [Signature]
Rares H-p-hed [Signature]
Valeriu Nicolae SUHAN [Signature]
Davidescu Monica [Signature]
PAVEL MARIUS [Signature]
CONONERU SUCEATA [Signature]