

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind stabilirea destinației imobilului situat în Calea Victoriei nr.22-24, sector 3

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. al Primarului General al Municipiului București;
- Raportul de specialitate comun nr. / al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General;
- Prevederile Planului Național de redresare și reziliență aprobat de către Comisia Europeană la data de 27.09.2021 și de către Consiliul Uniunii Europene la data de 28.10.2021.

În conformitate cu prevederile:

- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.D.L.P.A. nr.440/2022 pentru aprobarea Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5-Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
- HCGMB nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statul de funcții și regulamentul de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București;
- HCGMB nr.734/2019 privind aprobarea organigramei, modificarea numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, precum și reducerea numărului total de posturi la unele servicii publice de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.80/2019 privind transmiterea imobilului situat în Calea Victoriei nr.22-24, sector 3, în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, în vederea efectuării lucrărilor privind reabilitarea fațadei și creșterea calității arhitectural-ambientale;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.397/2019 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.80/2019 privind transmiterea imobilului situat în Calea Victoriei nr.22-24, sector 3, în administrarea Administrației Municipale pentru

Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, în vederea efectuării lucrărilor privind reabilitarea fațadei și creșterea calității arhitectural-ambientale;

- HCGMB nr.171/2022 privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrate a clădirilor publice PNRR/C5/2/B.1/1.

În temeiul prevederilor art. 166 alin.(1), art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. c) și d), alin.(6) lit.a), art.136, art.139, art.298 lit.b) și art.299 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se stabilește destinația de clădire administrativă pentru desfășurarea de activități cu specific administrație publică pentru imobilul aparținând domeniului public al Municipiului București situat în Calea Victoriei nr.22-24, Sector 3, București.

(2) Imobilul care face obiectul alin.(1) face parte din domeniul public al municipiului București fiind intabulat în Cartea funciară nr.213397, sector 3, București, aflat în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor asigura punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**

București nr...../.....



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 69989/27.05.2022

REFERAT DE APROBARE

privind stabilirea destinației imobilului situat în București, Calea Victoriei nr.22-24, sector 3

Prin Hotărârea Guvernului nr.1.851/2005 imobilul din Calea Victoriei nr.22-24, sector 3, a fost transmis din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat (R.A.-A.P.P.S.) în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

În temeiul prevederilor din art. 166 alin.(1) coroborat cu art.129 alin.(2) lit.c) și d), alin.(6) lit.a) și alin.(7) lit.s) din OUG nr.57/2019 din care rezultă atribuțiile Consiliului General al Municipiului București în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al municipiului, precum și atribuții privind înființarea și gestionarea serviciilor de interes local, prin Hotărârea Consiliului General nr.80/2019 așa cum a fost modificată prin Hotărârea nr.397/2019, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a primit în administrare pe perioada lucrărilor de consolidare imobilul din Calea Victoriei nr.22-24, sector 3 în scopul efectuării lucrărilor sus-menționate și a redării funcționalității acestuia.

Prin actul administrativ menționat s-a aprobat redarea funcționalității imobilului din Calea Victoriei nr.22-24, sector 3 fără a se menționa și destinația pe care această clădire o va avea după finalizarea lucrărilor de intervenție-consolidare.

Având în vedere prevederile art. 298 alin.(1) lit.b) coroborat cu art.299 alin.(1) lit.b) din OUG nr.57/2019 care stabilesc prerogativele autorității deliberative a unității administrativ-teritoriale în ceea ce privește darea în administrarea a bunurilor publice aflate în proprietatea sa, precum și conținutul minim al actului prin care se constituie dreptul de administrare, este necesară stabilirea destinației imobilului situat în București, Calea Victoriei nr.22-24, sector 3.

Stabilirea destinației pentru clădirea publică menționată este necesară și datorită faptului că Municipiului București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a depus în cadrul Planului național de redresare și reziliență (PNRR), apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, un proiect având ca obiect lucrări de consolidare seismică și renovare energetică moderată pentru imobilul din Calea Victoriei nr.22-24 prin care se pot obține fonduri europene pentru derularea investiției. Participarea a fost aprobată prin HCGMB nr.171/2022, imobilul fiind prezentat în Anexa 1, poziția 4 din actul administrativ menționat.

În conformitate cu pct.2.6 din Ghidul specific de finanțare aprobat prin Ordinul MDLPA nr.440/2022, condițiile pe care trebuie să le îndeplinească clădirile participante la proiecte sunt: să fie clădiri publice aflate în proprietatea sau administrarea autorităților

publice centrale sau autorităților și instituțiilor publice locale și care sunt ocupate (își desfășoară activitatea) aceste autorități și instituții.

Astfel, este necesar și oportun a se stabili destinația de clădire publică administrativă pentru desfășurarea de activități cu specific administrație publică pentru imobilul aparținând domeniului public al Municipiului București situat în Calea Victoriei nr.22-24, Sector 3, București.

Imobilul situat în Calea Victoria nr.22-24, sector 3, face parte din domeniul public al Municipiului București și este înscris în Cartea funciară nr.213397, sector 3, București.

Ținând cont de motivele prezentate, **s-a întocmit prezentul raport de specialitate și proiect de hotărâre privind stabilirea destinației imobilului situat în București, Calea Victoriei nr.22-24, sector 3.**

PRIMAR GENERAL

NICUSOR DAN



Directia Juridic
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA PATRIMONIU

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Nr. AMCCRS *3987/25*.....05.2022

Nr. DP.....*68683/26*.....05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind stabilirea destinației imobilului situat în București, Calea Victoriei nr.22-24, sector 3

Prin Hotărârea Guvernului nr.1.851/2005 imobilul din Calea Victoriei nr.22-24, sector 3, a fost transmis din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Autonome Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat (R.A.-A.P.P.S.) în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, fără a se stabili și destinația acestuia.

Imobilul menționat a fost edificat în anul 1939 având regim de înălțime S1+S2+parter+8 etaje și destinația de birouri, sală de conferințe, bufet pentru Banca Națională a României iar la parter se aflau spații comerciale pe care instituția bancară le exploata prin închiriere.

După 1948, în imobil a funcționat Banca Română de Comerț Exterior iar începând cu anii 1980, clădirea a fost lăsată să se degradeze. În perioada postdecembristă, blocul a trecut pe rând în folosința Bancorex, B.C.R., Direcției Generale a Vămirilor, R.A.-A.P.P.S. și, din 2006, se află în proprietatea publică a municipiului București și în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

În toată perioada scursă de la construirea imobilului și până în prezent nu au fost derulate lucrări ample de intervenție și consolidare astfel încât în urma expertizării clădirii în anul 2019, imobilul a fost încadrat în clasa I de risc seismic.

În temeiul Legii nr.215/2001, prin Hotărârea nr.368/2016, Consiliul General al Municipiului București a înființat Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, serviciu public de interes local, având drept scop și obiectiv principal reducerea riscului seismic al construcțiilor existente în municipiul București, în contextul atenuării efectelor unui eventual cutremur și realizarea măsurilor de intervenție la construcții care prezintă nivelul insuficiente de protecție la acțiuni seismice.

Motivat de prevederile din art. 166 alin.(1) coroborat cu art.129 alin.(2) lit.c) și d), alin.(6) lit.a) și alin.(7) lit.s) din OUG nr.57/2019 din care rezultă atribuțiile Consiliului General al Municipiului București în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al municipiului, precum și atribuții privind înființarea și gestionarea serviciilor de interes local, prin Hotărârea Consiliului General nr.80/2019 așa cum a fost modificată prin Hotărârea nr.397/2019, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a primit în administrare pe perioada lucrărilor de consolidare imobilul din Calea Victoriei nr.22-24, sector 3 în scopul efectuării lucrărilor sus-menționate și a redării funcționalității acestuia.

Astfel, prin actul administrativ menționat s-a aprobat redarea funcționalității imobilului din Calea Victoriei nr.22-24, sector 3 fără a se menționa și destinația pe care această clădire o va avea după finalizarea lucrărilor de intervenție-consolidare.

Având în vedere prevederile art. 298 alin.(1) lit.b) coroborat cu art.299 alin.(1) lit.b) din OUG nr.57/2019 care stabilesc prerogativele autorității deliberative a unității administrativ-



teritoriale în ceea ce privește darea în administrarea a bunurilor publice aflate în proprietatea sa, precum și conținutul minim al actului prin care se constituie dreptul de administrare, considerăm că trebuie stabilită destinația imobilului menționat, respectiv clădire administrativă pentru desfășurarea de activități cu specific administrație publică, imobilul fiind domeniu public și pretându-se pentru desfășurarea de asemenea activități. Precizăm că la momentul construirii acesta avea în proporție majoritară destinația de birouri, sală de conferințe și alte spații administrative pentru instituția bancară, iar restul având destinația de spații comerciale.

Stabilirea destinației clădirii publice este justificată și de faptul că administratorul actual, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a depus în cadrul Planului național de redresare și reziliență (PNRR), apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, un proiect având ca obiect lucrări de consolidare seismică și renovare energetică moderată pentru imobilul din Calea Victoriei nr.22-24 prin care se pot obține fonduri europene pentru derularea investiției. Participarea Municipiului București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a fost aprobată prin HCGMB nr.171/2022, imobilul fiind prezentat în Anexa 1, poziția 4 din actul administrativ menționat.

În conformitate cu pct.2.6 din Ghidul specific de finanțare aprobat prin Ordinul MDLPA nr.440/2022, condițiile pe care trebuie să le îndeplinească clădirile participante la proiecte sunt: să fie clădiri publice aflate în proprietatea sau administrarea autorităților publice centrale sau autorităților și instituțiilor publice locale și care sunt ocupate (își desfășoară activitatea) aceste autorități și instituții.

În aceste condiții este necesar și oportun a se stabili destinația de clădire publică administrativă pentru desfășurarea de activități cu specific administrație publică pentru imobilul aparținând domeniului public al Municipiului București situat în Calea Victoriei nr.22-24, Sector 3, București, în scopul îndeplinirii condițiilor impuse de Ghid și pentru obținerea finanțării în cadrul programului menționat.

Imobilul situat în Calea Victoria nr.22-24, sector 3, face parte din domeniul public al Municipiului București și este înscris în Cartea funciară nr.213397, sector 3, București.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, **s-a întocmit prezentul raport de specialitate și proiect de hotărâre privind stabilirea destinației imobilului situat în București, Calea Victoriei nr.22-24, sector 3.**

**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ
PENTRU CONSOLIDAREA
CLADIRILOR CU RISC SEISMIC**

DIRECTOR EXECUTIV
Răzvan-Aurelian MUNTEANU

**Serviciul Juridic,
Consilier Juridic,**
Chiliban-Mărășescu Bianca

DIRECȚIA PATRIMONIU

DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERȘUNARU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

CARTE FUNCİARĂ NR. 213397
COPIE

Carte Funciară Nr. 213397 București Sectorul 3

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:102321_1
Nr. cadastral vechi:12260

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Calea Victoriei, Nr. 22-24, Jud. București, UAT București Sector 3 - Calea Victoriei, nr. 22-24

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	213397	892	Construcția C1 înscrisă în CF 213397-C1; Descriere: C1 - construcție compusă din 2S+P+8E, cu o suprafață construită la sol de 837 mp; teren în proprietate; (imobilul va fi radiat și se va reinscrie prin imobilele identificate cu numerele cadastrale 12260/1 și 12260/2)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
135466 / 10/02/2010	
Hotărare nr. 1851, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobândit prin ATRIBUIRE, cota actuală 0/1, cota inițială 0/1 ↳ MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1
114186 / 18/12/2019	
Actiune în Instanța nr. 475, din 17/04/2015 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI - DOSAR NR 21645/3/2012; Act Administrativ nr. 22304+24805/MI, din 21/11/2019 emis de ADMINISTRATIA MUNICIPALĂ PENTRU CONSOLIDAREA CLADIRILOR CU RISC SEISMIC; Actiune în Instanța nr. 567, din 14/11/2017 emis de CAB - DOSAR NR 21645/3/2012;	
B2 se respinge cererea	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
135466 / 10/02/2010	
Hotărare nr. 1851, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI ;	
C1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE ↳ CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	A1
241564 / 27/05/2010	
Act nr. -;	
C2 În baza Documentației cadastrale de actualizare, se radiază dreptul de administrare înscris sub PIII/1 în favoarea C.G.M.B., urmând a se reinscrie asupra imobilului identificat cu numărul cadastral 12260/1.	A1

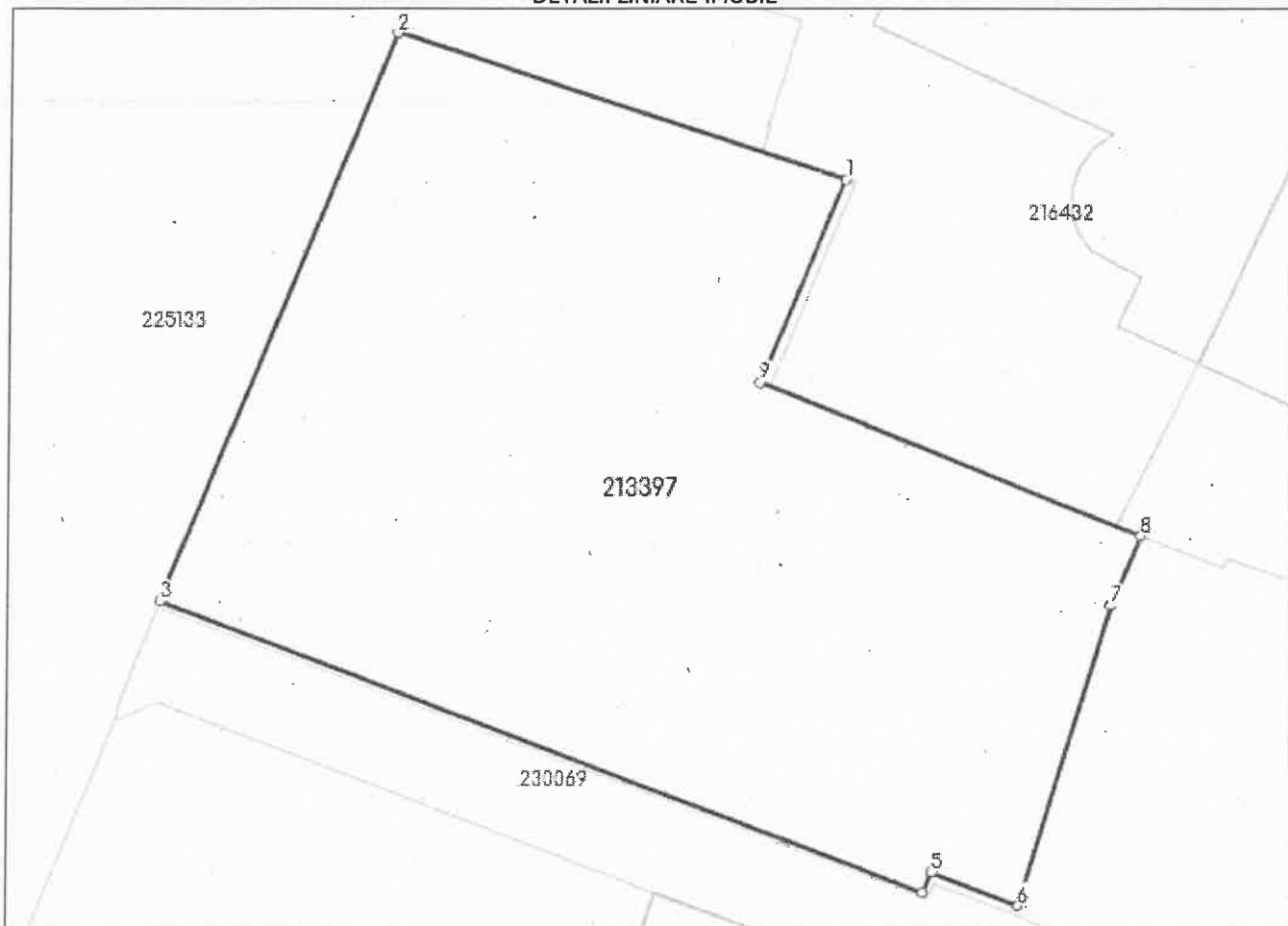
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
213397	892	Descriere: C1 - constructie compusa din 2S+P+8E, cu o suprafata construita la sol de 837 mp;teren in proprietate;(imobilul va fi radiat si se va reinscrie prin imobilele identificate cu numerele cadastrale 12260/1 si 12260/2)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminata	DA	892	-	-	-	parcela cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

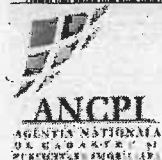
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.526
2	3	26.839
3	4	35.595
4	5	0.977
5	6	4.11

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	13.762
7	8	3.305
8	9	17.889
9	1	9.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**CARTE FUNCIARĂ COLECTIVĂ NR. 213397-C1****COPIE**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3
A. Partea I. Descrierea imobilului
Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea Victoriei, Nr. 22-24, Jud. Bucuresti

Nr. CF vechi: 105333
Nr. cadastral vechi: 12260-C1

Electronic: 213397-C1; **Nr. Topo:** -; **Suprafata:** -

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Observații: constructie condominiu creata la mom migrarii

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		p	SP. COM.	1	213397-C1-U1			21,74	spatiu comercial cu o suprafata totala de 179,73 mp;teren in proprietate (cota indiviza);(imobilul apartine domeniului public)
			C1	2	213397-C1-U2			876,19	Descriere: C1 - constructie compusa din: subsol 2 - suprafata de 628 mp, subsol 1 - suprafata de 727 mp, parter - suprafata de 482 mp, etaj 1 - suprafata de 716 mp, etaj 2 - suprafata de 589 mp, etaj 3 - suprafata de 616 mp, etaj 4 - suprafata de 637 mp, etaj 5 - suprafata de 625 mp, etaj 6 - suprafata de 607 mp, etaj 7 - suprafata de 485 mp si etaj 8 - suprafata de 217 mp (conform documentatiei cadastrale);teren in proprietate (cota indiviza);(imobilul apartine domeniului public)

B. Partea II. Proprietar si acte**CONSTRUCTIE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
Unitate individuala 213397-C1-U1		
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
202911 / 15/04/2010		
Hotarare nr. 961, din 15/06/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE nr. 60 / 2005/15.06.2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:1	A1 / B.2, B.3
37979 / 07/06/2017		
Act Normativ nr. 365, din 25/05/2017 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza trecerea din domeniul privat al statului in domeniul public al statului a imobilului aflat in administrarea Regiei Autonome Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat.	A1
78644 / 06/11/2017		
Act Normativ nr. 645, din 07/09/2017 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 15130, din 10/10/2017 emis de RAPPs si MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 7212, din 10/10/2017 emis de RAPPs si MUNICIPIUL BUCUREȘTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF:4267117, (domeniul public)	A1

Unitate individuala 213397-C1-U2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
241564 / 27/05/2010		
Hotarare nr. 961, din 15/04/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE nr. 252/10.11.2005 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI;HOTARARE nr. 1851/22.12.2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI,PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. FN/15.03.2006 emis de CGMB - RA APPS - SAIFI;PROTOCOL nr. 3080/17.03.2006 emis de CGMB - PMB SI RA APPS - SAIFI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Cota: 1/1, dobandit prin ATRIBUIRE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1)	MUNICIPIUL BUCURESTI, CIF:1, (dreptul de proprietate a fost inregistrat anterior prin incheierea nr. 105466 din 10.02.2010)	

C. Partea III. Sarcini

CONSTRUCTIE

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 213397-C1-U1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
202911 / 15/04/2010		
Hotarare nr. 961, din 15/06/2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1)	RA APPS - SAIFI, CIF:1	

Unitate individuala 213397-C1-U2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
241564 / 27/05/2010		
Hotarare nr. 1851, din 22/12/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
C3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1)	CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, CIF:1	
48582 / 14/11/2012		
Certificat Grefa nr. FN, din 06/11/2012 emis de Tribunalul Bucuresti Sectia A V-A Civila (Dosar nr. 21645/3/2012);		
C4	se noteaza existenta litigiului avand ca obiect "Legea 10/2001" actiune introdusa de reclamanta Facultatea de Drept, Zapisescu Dan Stefan Octav si Isaila Mihai, impotriva paratei Primaria Municipiului Bucuresti prin Primarul General	A1 / C.5
20169 / 06/03/2020		
Actiune In Instanta nr. 475, din 17/04/2015 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - DOSAR NR 21645/3/2012;		
Actiune In Instanta nr. 567, din 14/11/2017 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI - DOSAR NR 21645/3/2012;		
C5	se radiaza inregistrarea de sub c4	A1