



Arizet
Sylla
Camere judec
Camera de Ublet
- Camera Secreter
23.06.2022

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții și Direcției Servicii Integrate cu nr.;

În conformitate cu prevederile::

- O.U.G. nr.53 din 25 iunie 2019 privind aprobarea Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii Serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006;
- Art.15, Anexa 1, pct.II.7 din regulamentul privind implementarea Programului Termoficare aprobat prin Ordinul nr.3194/20.11.2019.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă participarea Municipiului București la Programul Termoficare și eșalonarea multianuală a implementării obiectivului de investiții "MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM".

Art.2. Se aprobă graficul de eşalonare anuală a plăţilor pentru obiectivul de investiţii "MODERNIZARE MAGISTRALĂ DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREŞTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM", cu evidenţa anuală a contribuţiei de la bugetul local al Municipiului Bucureşti şi a sumelor solicitate din bugetul de stat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă finanţarea de la bugetul local al Municipiului Bucureşti a tuturor cheltuielilor neeligibile care pot apărea pe durata derulării obiectivului de investiţii.

Art.4. Se împuterniceşte Primarul General al Municipiului Bucureşti, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Bucureşti, să semneze în numele şi pentru Municipiul Bucureşti, toate documentele necesare finanţării obiectivului de investiţii, contractul de finanţare în cadrul Programului Termoficare, precum şi orice modificări şi completări convenite de către părţile contractante şi orice alte acte, documente sau solicitări a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu derularea obiectivului de investiţii.

Art.5. Direcţiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucureşti şi Compania Municipală Termonergetica Bucureşti vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa ordinară a Consiliului General al Municipiului Bucureşti din data de

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
Georgiana ZAMFIR**

Bucureşti

Nr. _____ / _____

Privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților obiectivul de investiții:
“MODERNIZARE MAGISTRALĂ DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM”

Grafic anual de eșalonare a plăților

Descriere	Total	Anul 2022		Anul 2023	
	Lei (inclusiv TVA)	Lei (inclusiv TVA)	Procent	Lei (inclusiv TVA)	Procent
Valoare totală eligibilă	256.510.283,02	400.000,00	0,16%	256.110.283,02	99,84%
Valoare totală buget de stat	218.033.740,57	340.000,00	0,16%	217.693.740,57	99,84%
Valoare contribuție proprie-buget local	38.476.542,45	60.000,00	0,16%	38.416.542,45	99,84%



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 26000/23.06.2017

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM”

În cadrul programului Termoficare, program ce se implementează în perioada 2019 – 2027, Municipiul București intenționează să depună, spre finanțare proiectul “MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM”.

Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București face parte din „Strategia de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din Municipiul București” elaborată de către Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice, aprobată prin H.C.G.M.B. nr.260/30.06.2017.

Prin reabilitarea sistemului de termoficare se are în vedere reducerea poluării mediului ambiant, reducerea costurilor de exploatare și îmbunătățirii serviciilor oferite populației. Astfel prin prezenta investiție se urmărește modernizarea unor zone din sistemului de termoficare, prin introducerea unor tehnologii cu performanțe superioare.

Proiectul vizează reabilitarea a cinci loturi din cadrul magistralelor de termoficare ce alimentează cu apă fierbinte consumatorii racordați la SACET București, are ca obiectiv general reducerea pierderilor de căldură și a emisiilor de gaze cu efect de seră, îmbunătățirea stării de sănătate și a calității vieții populației deservită de sistemul de termoficare centralizat din București.

Obiectiv 1 – Magistrala I Vest – CL4 – CFB4

Obiectiv 2 - Magistrala I Sud - CP3 - FPC27'

Obiectiv 3 - Magistrala I Sud - CM1-CM11

Obiectiv 4 - Magistrala I Sud - CC7-CG9

Obiectiv 5 - Magistrala III Sud - CS1-CL5.

Luând în considerare prevederile Ghidului solicitantului, parte integrantă a regulamentului privind implementarea Programului Termoficare, aprobat prin Ordinul nr.3194/2019, prin care se prevede obligatoriu transmiterea hotărârii Consiliului Local de aprobare a participării la Programul Termoficare și a eșalonării multianuale a implementării proiectului, respective a alocărilor din bugetul local și a celor solicitate din bugetul de stat a fost inițiat prezentul proiect.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții și al Direcției Servicii Integrate, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții "MODERNIZARE MAGISTRALĂ DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM"**.

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN



DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Servicii Integrate

D.G.I. Nr. 84236/21.06.2022

D.S.I. Nr.

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE MAGISTRALĂ DE TERMIFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM”

Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București face parte din „Strategia de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din Municipiul București” elaborată de către Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice, aprobată prin H.C.G.M.B. nr.260/30.06.2017.

Serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și cuprinde totalitatea activităților privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice, desfășurate la nivelul unităților administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea autorităților administrației publice locale sau asociațiilor de dezvoltare comunitară, după caz, în scopul asigurării energiei termice necesare încălzirii și preparării apei calde de consum pentru populație, instituții publice, obiective social-culturale și operatori economici.

Sistemul de alimentare centralizată cu energie termică a Municipiului București (SACET), este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar constând din construcții, instalații, echipamente, dotări și mijloace de măsurare destinat producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei termice.

Necesitatea și oportunitatea promovării obiectivului de investiții:

În ultima perioadă, în cadrul rețelelor de transport a apei fierbinți s-au produs avarii repetate ce au condus la întreruperi în alimentarea cu căldură a consumatorilor și la reducerea parametrilor de funcționare ai sistemului.

Problemele apărute în funcționarea și exploatarea sistemului de termoficare s-au datorat în mare parte următoarelor cauze:

- Întregul sistem de transport și distribuție a apei fierbinți format din vane, țevi din oțel, suporturi fixe și mobile și izolații termice, și-a depășit durata de viață, tronsoane importante din sistem având o vechime în funcționare mai mare de 40 de ani.

- Acumularea apei provenită din infiltrații sau avarii, în canalele și în galeriile de termoficare a dus la accelerarea procesului de coroziune la care au fost supuse țevile și implicit la creșterea numărului de avarii din sistem. Din acest motiv având în vedere posibilitatea unor avarii repetate, presiunea nominală a apei fierbinti nu depășește 6 bar, fiind necesare montarea unor pompe de reactivare în punctele termice amplasate în capetele de rețea.

- Întreținerea compensatoarelor cu presetupă, care este necesar a se executa periodic, este dificilă, demontarea și înlocuirea garniturilor presupunând golirea conductelor de termoficare pe distanțe lungi ceea ce atrage după sine un consum ridicat de apă de adaos și o durată mare de întrerupere în alimentarea cu căldură a consumatorilor.

- Datorită amplasării canalelor și galeriilor de termoficare la adâncimi mari și în general sub trama stradală, intervențiile pentru remedierea avariilor, (care presupun lucrări de decopertare, demontare a plăcilor canalului sau a bolțarilor, remedierea avariei și refacerea tramei stradale la starea la care era înainte de intervenție), se desfășoară cu mare dificultate.

În aceste condiții, inevitabil au apărut "zone critice" în alimentarea cu căldură a consumatorilor din Municipiul București, localizate în special în zone ca Militari, Pantelimon, Colentina care au impus necesitatea reabilitării rețelelor termice primare.

Proiectul care vizează reabilitarea a 5 loturi din cadrul magistralelor de termoficare ce alimentează cu apă fierbinte consumatorii racordați la SACET București, are ca obiectiv general reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră și îmbunătățirea stării de sănătate a populației și a calității vieții populației deservite de sistemul de termoficare centralizat din București.

Prin reabilitarea sistemului de termoficare se are în vedere reducerea poluării mediului ambiant, reducerea costurilor de exploatare și îmbunătățirii serviciilor oferite populației. Astfel prin prezenta investiție se propune modernizarea unor zone din sistemului de termoficare, prin introducerea unor tehnologii cu performanțe superioare.

Pentru a nu perturba infrastructura rutieră a orașului prin atacarea simultană a unui număr mare de loturi întregul proiect a fost etapizat în cinci obiective cu o lungime totală de 9,17 km.

Având în vedere obiectivele și acțiunile care sunt sprijinite prin intermediul Programului termoficare, program ce se implementează în perioada 2019-2027 și finanțează proiectele de investiții noi și cele aflate în derulare, s-a identificat oportunitatea depunerii pre finanțare a proiectului **“MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM”**, proiect pentru care este necesară aprobarea participării Municipiului București la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare a plăților.

Obiectivul de investiții este compus din 5 magistrale:

Obiectiv 1 – Magistrala I Vest – CL4 – CFB4

Obiectiv 2 - Magistrala I Sud - CP3 - FPC27'

Obiectiv 3 - Magistrala I Sud - CM1-CM11

Obiectiv 4 - Magistrala I Sud - CC7-CG9

Obiectiv 5 - Magistrala III Sud - CS1-CL5

Față de cele prezentate mai sus și avînd în vedere obligativitatea transmiterii hotărârii Consiliului General al Municipiului București de aprobare a participării la Programul Termoficare și a eșalonării multianuale a implementării proiectului, respective a alocărilor din bugetul local și a celor solicitate din bugetul de stat a fost inițiat prezentul proiect, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre privind aprobarea participării la Programul Termoficare și a graficului de eșalonare anuală a plăților pentru obiectivul de investiții “MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND SACET BUCUREȘTI, OBIECTIV 1 ÷ OBIECTIV 5 – 9,17 KM”**.

Direcția Generală Investiții
Director General,
Mădălina HRISTU



Direcția Generală Servicii Publice
Director Executiv,
Cătălina GUȘAVAN





Nr. 79807 Data: 14.06.2022

NOTIFICARE

pentru obținerea avizului de mediu

1. DATE DE IDENTIFICARE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

1.1 - Denumire proiect investiții: MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND S.A.C.E.T. BUCUREȘTI

Încadrat conform Legii nr. 292 din 3/12/2018 în Anexa 2, pct. 3), litera b) la grupa de proiecte pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului.

Încadrarea în Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare: proiectul nu se construiește pe apă și nu are legătură directă cu apa conform și se încadrează în Art. 48, litera n) și în Art. 54, litera c)

1.2. – Amplasament: Municipiul București, cu următoarele caracteristici:

- Magistrala I Sud: 2 loturi cu un total de 4,95 km conductă de termoficare:
 - o Traseu 1: Traseu: Str. Doamna Ghica, Str. Stolnicul Vasile, Str. Paharnicul Turturea, Str. Baicului, Str. Vulcanei, Str. Mircea Rosetti, Str. Rodica, Str. Torentului, B-d. Chișinău, 2,96 km conductă termoficare;
 - o Traseu 2: Bd. Basarabia, 1,99 km conductă termoficare.
- Magistrala II Sud: 1 lot cu un total de 0,31 km conductă de termoficare
 - o Traseu: Str. Ion Berindei
- Magistrala III Sud: 1 lot cu un total de 2,1 km conductă de termoficare
 - o Traseu: Str. Matei Basarab
- Magistrala I-III Vest: 1 lot cu un total de 1,81 km conductă de termoficare
 - o Traseu: Bdul Timișoara.

1.3. - Beneficiar MUNICIPIUL BUCUREȘTI

adresa: Bdul Regina Elisabeta, nr 47, sector 5, București, telefon: 021.305.55.00,
Direcția Generală Investiții, reprezentat de Primar General, Nicușor DAN.

1.4. – Proiect: MODERNIZARE MAGISTRALE DE TERMOFICARE APARTINÂND S.A.C.E.T.
BUCUREȘTI. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate este anexată

1.5. Încadrarea în alte activități existente: proiectul face parte dintr-un proiect mai amplu de
reabilitare a magistrelor de termoficare din municipiul București aflat în curs de derulare.

1.6 Bilanțul teritorial: suprafața totală a terenului ce va fi afectata este conform tabel

Nr. Obiectiv	Denumire Obiectiv	ZONA DE LUCRU -SUPRAFATA(mp)					TOTAL
		CAROSABI L GREU (mp)	CAROSABI IL USOR(mp)	TROTUAR (mp)	PARCARE (mp)	SPATII VERZI(mp)	
1.	Magistrala I Vest - CL4 - CFB4	123,00	0,00	0,00	0,00	105,00	228,00
2.	Magistrala I Sud - CP3 - FPC27'	6.371,20	1.795,20	0,00	0,00	273,00	8.439,40
3.	Magistrala I Sud - CM1-CM11	1.533,60	4.057,20	0,00	0,00	1.269,00	6.859,80
4.	Magistrala I Sud - CC7-CG9	0,00	588,60	0,00	0,00	244,00	832,60
5.	Magistrala III Sud - CS1-CL5	3.158,40	364,00	624,00	624,00	127,40	4.897,80
	TOTAL						21.257,60

2. CARACTERISTICILE TEHNICE SPECIFICE ALE INVESTITIEI

a) Activitatea desfășurată (inclusiv fluxul tehnologic)

Soluția aleasă pentru reabilitarea rețelei de apă fierbinte, constă în înlocuirea conductelor clasice existente, cu conducte preizolate, montate în pământ, în strat de nisip așternut pe radierul canalelor de termoficare nevizitabile existente sau pe suporturi speciale cu bride în galeriile vizitabile ce subtraversează artere de circulație importante și în galeriile edilitare.

Lucrările de reabilitare a rețelelor de apă fierbinte vor cuprinde:

- identificarea zonelor de lucru, îngrădirea și semnalizarea acestora corespunzător atât ziua cât și noaptea pentru a putea atenționa asupra pericolelor de accidentare;
- pregătirea traseelor conductelor prin eliberarea terenului;
- marcarea traseelor și fixarea reperelor;
- pentru asigurarea continuității livrării de apă fierbinte în vederea preparării apei calde de consum pe toată perioada lucrărilor, se va prevedea realizarea unor provizorate, dimensionate pentru regimul de vară. Demararea lucrărilor la rețeaua provizorie inclusiv

racordarea acestora la rețeaua de termoficare existentă, se va face numai cu aprobarea și la data stabilită de RADET.

- spargerea suprafețelor betonate (platforme existente, drumuri) cu utilaje și scule adecvate, pe traseele de montaj ale conductelor de termoficare pozate subteran;
- săpături pentru decopertarea canalelor și galeriilor de termoficare existente.
 - desfacerea plăcilor de acoperire/bolțarilor;
 - demontarea conductelor existente;
 - realizarea căminelor de golire, adiacente rețelelor de termoficare și racordarea lor la canalizarea existentă în zonă;
 - realizarea (reabilitarea) căminelor de racord;
 - realizarea (reabilitarea) căminelor în care sunt montate vane electrice de secționare;
 - realizarea căminelor electrice, adiacente căminelor în care sunt montate vanele de secționare;
 - realizarea de puncte fixe din beton armat acolo unde schemele termomecanice o impun. Pentru construirea punctelor fixe preizolate este necesară realizarea unor blocuri din beton care au dimensiuni funcție de diametrul conductelor și de forțele care apar în punctul fix.
 - pozarea conductelor în șanț, pe stratul de nisip sau pe suporturi în galeriile de termoficare;
 - îmbinarea prin sudare a conductelor;
 - executarea probei de presiune;
 - executarea manșonărilor la îmbinările tronsoanelor preizolate;
 - izolarea tronsoanelor montate în sistem clasic;
 - acoperirea cu pământ a conductelor;
 - montarea plăcilor de acoperire a galeriilor vizitabile;
 - hidroizolarea căminelor și a galeriilor de termoficare;
 - umplutură cu pământ;
 - refacerea suprafețelor afectate de lucrare (carosabil, spații verzi etc.)

Înainte de începerea lucrărilor de construcții se va cere acordul și asistență tehnică din partea beneficiarilor celorlalte utilități (canalizare, rețele electrice, telefonie, etc.) pentru depistarea exactă a pozițiilor acestora. În zonele cu rețele subterane conexe, săpăturile se vor realiza numai manual și în prezența beneficiarilor rețelelor respective.

Pentru executarea în siguranță a lucrărilor și menținerea în funcțiune a rețelelor intersectate, acestea se vor suspenda și sprijini cu podețe.

Toate suprafețele afectate de lucrările de reabilitare a rețelelor de termoficare se vor reface în structura și forma inițială cu acordul și sub supravegherea beneficiarului obiectivului respectiv.

b) Dotări:

- Clădiri – amenajări temporare în cadrul organizării de șantier
- Utilaje, echipamente, instalații, mașini:
 - Excavatoare cu capacitatea de 1,5 m³ (30t) ,
 - Macara mobilă cu capacitatea de 30 t,
 - Picamer pneumatic,
 - Motocompresor,
 - Mijloace de transport utilizate pe perioada desfășurării proiectului:
 - Betoniere cu capacitatea de 8 m³ fiecare,
 - Autocamioane pentru transport: cu capacitatea de 16 m³

3. MODUL DE ASIGURARE AL UTILITĂȚILOR

3.1 Alimentarea cu apă

Sursa de apă pentru efectuarea probelor de presiune la rece și pentru spălarea conductelor după probele de presiune este rețeaua stradală.

Legătura la rețeaua de apă trebuie să se realizeze etanș astfel încât să se evite pierderile de apă.

Se recomandă ca linia de alimentare să păstreze aceeași secțiune cu rețeaua, admitându-se numai scurte ștrangulări impuse de hidranți și care nu pot fi evitate.

În șantier apa va fi utilizată pentru activități specifice (stropirea cu apă a platformei de lucru și a drumurilor de acces în perioadele lipsite de precipitații, pregătirea materialelor de construcții), precum și în scopuri igienico – sanitare.

Apa va avea o utilizare limitată în perioada de construcție, cea mai mare parte a materialelor de construcție urmând a fi preparate în afara amplasamentelor.

3.2 Evacuarea apelor uzate

În cazul căminelor de termoficare existente, lucrările de reabilitare a rețelelor de termoficare cuprind și decolmatarea și repunerea în funcțiune a legărilor la canalizare, inclusiv înlocuirea armăturilor din cămine (clapete de sens, vane cu sertar) și a conductelor de legătură din oțel.

Căminele de termoficare nou construite vor fi de asemenea legate la canalizare. În cazul în care cotele de amplasare a celor două utilități nu permit acest lucru, căminele de termoficare vor fi golite la canalizare cu ajutorul pompelor submersibile.

Prin legările la canalizare vor fi drenate apele provenite din infiltrații, de la probele de presiune precum și cele rezultate în urma eventualelor avarii apărute în sistem.

Agentul termic distribuit prin rețeaua de apă fierbinte este dedurizată și degazat și nu pune în nici-un fel probleme de mediu.

Apele uzate rezultate din activitățile igienico – sanitare ale personalului (ape uzate fecaloidmenajere) în perioada de construcție vor fi colectate local, în bazine vidanjabile.

Vor fi utilizate grupuri sanitare de tip toaletă ecologică – pentru care este necesară asigurarea întreținerii zilnice.

3.3 Alimentarea cu energie electrică

Pentru organizările de șantier sau pentru obiective cu amplasament provizoriu (stabilite prin autorizația de construire) se vor realiza instalații electrice provizorii în baza avizelor de racordare emise de SDFEE (Sucursalei de Distribuție și Furnizare a Energiei Electrice). Aceste sunt eliberate pentru o perioadă de maxim 90 zile cu posibilitate de prelungire prin solicitarea unui nou aviz.

Energia electrică se distribuie la tabloul electric al șantierului amplasat în apropierea containerelor care compun organizarea de șantier.

Tabloul electric de distribuție pentru organizare de șantier este prevăzute cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V și alimentare la 380 V.

Transportul energiei la tabloul organizării șantier se face prin cablu electric cu protecție exterioară dimensionat corespunzător puterii instalate și amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrică.

3.4 Alimentarea cu gaze naturale

Lucrările de reabilitare a sistemului de termoficare al Municipiului București nu necesită alimentarea cu gaze naturale.

4.SURSE DE POLUARE ȘI PROTECȚIA FACTORILOR DE MEDIU

4.1 Protecția calității apelor:

În faza de execuție apele uzate provenite de la grupurile sanitare, de la containerele sanitare vor fi colectate într-un bazin etanș vidanjabil de capacitate mare 9...18 mc. Acolo unde locația organizării de șantier o permite, apele uzate vor fi evacuate direct la canalizarea municipală, constructorul responsabil pentru fiecare din cele 5 loturi în parte va lua o decizie în acest sens.

Apele uzate provenite de la baraca spălător vor fi colectate în același bazin etanș vidanjabil. Acesta va fi vidanjat periodic iar apa uzată descărcată în stația de epurare Glina

Sursa de apă pentru efectuarea probelor de presiune la rece și pentru spălarea conductelor după probele de presiune este rețeaua stradală.

4.2 Protecția atmosferei:

În etapa de construcție principalele surse de poluare a atmosferei vor fi reprezentate de:

- Pregătirea suprafeței de teren necesare amplasării organizării de șantier pe toate cele 5 loturi ale investiției,
- Executarea de săpături (excavații) ale unor straturi de sol la adâncimea necesară,
- Realizarea lucrărilor de construcție (reabilitare) propriu-zisă a rețelei de termoficare implicând,
- Manevrarea materialelor solide generatoare de praf (vegetație, sol vegetal, sol steril, materiale de construcție),
- Eliminarea solului excedentar, a deșeurilor vegetale și a deșeurilor de construcție,
- Funcționarea echipamentelor, utilajelor și vehiculelor,
- Dezafectarea organizării de șantier și a tuturor facilităților din zona lotului în cauză,
- Transportul în și dinspre zona organizării de șantier a materiilor prime, materialelor de construcție și a deșeurilor,

Toate categoriile de surse asociate etapei de construcție vor fi nedirijate, de suprafață și liniare, având un impact strict local, temporar și de nivel minim și moderat.

Prin natura lor, sursele asociate lucrărilor de construcție nu pot fi prevăzute cu sisteme de captare și evacuare dirijată a poluanților. Măsurile pentru controlul emisiilor de particule sunt măsuri de tip operațional specifice acestui tip de surse.

4.3 Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Principalele surse de zgomot și vibrații sunt constituite din echipamentele utilizate în cadrul activităților preconizate.

Nivelul de zgomot variază în funcție de tipul și intensitatea operațiilor, tipul utilajelor în funcțiune, regim de lucru, suprapunerea numărului de surse și dispunerea pe suprafață orizontală și/sau verticală, prezența obstacolelor naturale sau artificiale cu rol de ecranare.

Activitățile specifice *Organizării de șantier* se încadrează în locuri de muncă în spațiu deschis, și se raportează la limitele admise conform Normelor de Protecție a Muncii, care prevăd ca limită maximă admisă la locurile de muncă cu solicitare neuropsihică și psihosenzorială normală a atenției – 90 dB (A) – nivel acustic echivalent continuu pe săptămâna de lucru.

În zona protejată cu funcțiune de locuire, zone recreere, unități sanitare, unități de învățământ din imediata vecinătate a *Organizării de șantier*, se apreciază că nivelul zgomotului emis de utilaje va depăși pe perioada zilei pe perioade scurte de timp 80 dB(A). Ca atare se vor utiliza panouri fonoizolante și respectarea unui program strict de lucru adaptat zonelor protejate în cauză.

4.4 Protecția solului și subsolului

Activitatea de reabilitare a rețelei de termoficare va implica o potențială poluare a solului din următoarele din mai multe surse: excavarea și manevrarea pământului, traficul utilajelor de mare capacitate, scurgeri/pierderi accidentale datorate funcționării neadecvate a utilajelor folosite, depozitare neadecvată a unor materiale și a unor deșeuri.

Potențialele surse de poluare a solului și subsolului în perioada de exploatare pot fi generate ca urmare a nefuncționării temporare și locale în următoarele cazuri:

- Descărcări și pierderi accidentale ca urmare a unor disfuncționalități tehnice sau mecanice la rețeaua de distribuție,
- Activități necorespunzătoare ca urmare a activității de mentenanță periodică a rețelei,

În faza de reabilitare a rețelei de termoficare se vor lua măsuri de diminuare a impactului constau asupra mediului.

4.5 Protecția ecosistemelor, biodiversității și ocrotirii naturii

Lucrările de reabilitare a rețelei de termoficare nu vor modifica traseul inițial al rețelei, pentru care au fost obținute avizele de traseu la executarea și punerea în funcțiune a acestora și au fost obținute cu peste 35 de ani în urmă. Excepție de la traseul inițial se vor face în următoarele cazuri:

- Devierile impuse de construcțiile noi, ridicate ulterior peste traseul rețelei de termoficare și care au autorizație de construcție,
- Devieri impuse de schimbarea regimului juridic al terenului,
- Devieri impuse de eventualele gospodării subterane de utilitate publică,

Așadar impactul prognozat asupra ecosistemelor terestre se înregistrează ca un impact negativ minor. Având în vedere specificul biodiversității din zonă cât și activitățile propuse a se realiza nu se poate identifica un impact cunoscut sau modificări asupra ecosistemelor terestre și acvatice.

4.6 Protecția peisajului și a zonelor de interes tradițional

Lucrările de reabilitarea rețelei de termoficare din municipiul București nu vor modifica traseul inițial decât în cazuri bine determinate, arătate anterior.

Cu privire la perimetrul zonei afectate de fiecare organizare de șantier în parte, acesta este reprezentat de vecinătățile perimetrului organizării de șantier, în speță locuitorii și locuințele,

unitățile sanitare sau de învățământ aflate în imediata vecinătate a zonei de execuție a lucrărilor de reabilitare.

Cu privire la modificările privind utilizarea terenurilor pentru organizarea de șantier, acestea vor afecta o zona limitată și pe o perioadă relativ scurtă, 3-7 luni.

Principala măsură de diminuare a impactului și de reintegrare în peisajul zonei a amplasamentului ce va deservi organizarea de șantier va fi readucerea la starea inițială a terenurilor ocupate în faza de execuție cât și replantările și înierbările necesare.

4.7 Gestiunea deșeurilor

În etapa de execuție a lucrărilor de reabilitare a rețelei de termoficare, în perioada de amenajare a organizării de șantier, vor rezulta cantități semnificative de deșeuri, în special în urma desfășurării lucrărilor de excavare, betonare, cofrare.

Reabilitarea rețelei va implica și lucrări de construcție. Pe parcursul acestei faze vor fi generate deșeuri specifice șantierelor de construcții și amplasamentelor temporare unde vor fi efectuate activități de montaj, sudură, asamblare etc.

Se vor recomanda măsuri pentru o bună gospodărire a deșeurilor și reducerea impactului de mediu.

4.8 Gestionarea substanțelor și preparatelor periculoase

Substanțele și preparatele periculoase utilizate pe parcursul reabilitării rețelei de termoficare din municipiul București de tipul: combustibil lichid, uleiuri uzate, ambalaje îmbibate cu substanțe toxice, gudroane și vopseluri și ambalajele provenite de la acestea, deșeuri de construcții amestecate cu deșeuri periculoase etc.

Se vor face recomandări pentru o bună gospodărire a deșeurilor toxice și periculoase și reducerea impactului de mediu.

4.9 Gestiunea ambalajelor

Ambalajele (butoaie metalice, de ex.) vor fi recuperate după utilizarea produsului și vor fi utilizate pentru stocarea deșeurilor de aceeași natură cu a produsului inițial, după ce sunt recondiționate (dacă este cazul) prin vopsire, reactualizarea marcajelor (etichetelor), îndepărtarea eventualelor impurități: cerințele de curățare și etichetare a butoaielor goale. Pentru ambalajele care au conținut de substanțe toxice și/sau periculoase, acestea sunt tratate ca deșeuri periculoase și disponibilizate în vederea eliminării conform prevederilor legale. Toate produsele chimice achiziționate vor fi păstrate în locuri special amenajate în acest scop: containere, recipientele/ambalajele furnizorului, butelii de gaze sub presiune, închise, sigilate, nedeteriorate și corect etichetate conform normativelor legale în vigoare.

4.10 Încadrarea în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului

Lucrările de reabilitare a rețelei de termoficare nu vor modifica traseul inițial al rețelei, pentru care au fost obținute avizele de traseu la executarea și punerea în funcțiune a acestora și au fost obținute cu peste 35 de ani în urmă.

4.11 Reconstrucția ecologică

Datorită faptului că nu există surse majore de poluare a mediului iar sursele minore se încadrează în limitele specificate de normativele în vigoare, nu sunt necesare lucrări de reconstrucție ecologică.

4.12 Monitorizarea mediului

Va exista un program de monitorizare pe toată perioada operațională și care va fi prelungit la finalul lucrărilor de închidere și readucere la starea inițială la toate loturile.

În urma efectuării lucrărilor cuprinse în programul de monitorizare se vor întocmi note de constatare care vor sta la baza elaborării soluțiilor tehnice de remediere ale oricărui fenomen care poate influența negativ comportamentul lucrărilor executate.

5. Anexe – piese desenate:

- certificatul de urbanism și planurile anexă

Semnătura reprezentantului titularului proiectului

Primar General,

Nicușor DAN

