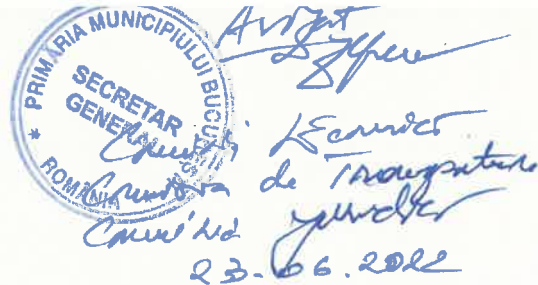


Pct. 17



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

**pentru modificarea Anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 604/26.09.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare și consolidare pasaj denivelat supratelan Pod Grant”**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Administrației Străzilor București cu nr. .... și al Direcției Generale Investiții cu nr. ....;

Văzând Raportul Comisiei Transporturi și Infrastructură Urbană, raportul Comisiei economice, buget, finanțe și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București,

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București nr. 75/70952/31.05.2022,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273 din 29.06.2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), lit.d), alin.(4) lit d.), ali.(7) lit.m) și art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:**

Art.I.Se modifică Anexa din H.C.G.M.B. nr.604/26.09.2018 conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II.Celelalte prevederi din H.C.G.M.B nr. 604/26.09.2018, rămân neschimbate;

Art.III.Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Străzilor București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Gerogiana ZAMFIR

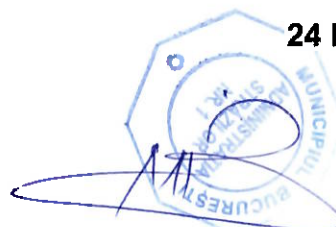
București,  
Nr.

## INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

## Pentru obiectivul de investiții

„Reabilitare și consolidare pasaj denivelat supratean *Pod Grant*”

<b>1. Valoarea totală (inclusiv T.V.A.):</b>		<b>77.253.470,61 lei</b>
din care		
Lucrări de construcții montaj : (inclusiv cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților)		66.506.515,85 lei
Studii		0 lei
Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		0 lei
Expertizare Tehnică		35.700,00 lei
Proiectare		1.946.532,17 lei
Asistența tehnică		973.266,08 lei
Alte cheltuieli		9.056.566,66 lei
<b>2. Eșalonarea investiției:</b>		
Anul I	<u>total inv:</u>	<u>38.626.735,305 lei</u>
	C+M:	33.253.257,925 lei
Anul II	<u>total inv:</u>	<u>38.626.735,305 lei</u>
	C+M:	33.253.257,925 lei
Suprafața totală pasaj:		36.160,00 m <sup>2</sup>
Lucrări rampe:		12.030,50 m <sup>2</sup>
Trotuar pietonal :		1.460,00 m <sup>2</sup>
<b>3. Durata de realizare a investiției:</b>		<b>24 luni</b>





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 85524/28.06.2022

## REFERAT DE APROBARE

**pentru modificarea Anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 604/26.09.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare și consolidare pasaj denivelat supratran *Pod Grant*”**

Strategia municipaliității în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acestora.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă, în principal a acelor acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și reabilitare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții pentru locuitorii Capitalei, se impune, în conformitate cu documentația de avizarea a lucrărilor de investiții realizată de Administrația Străzilor București, finalizarea lucrărilor de reabilitare și consolidare la pasajul denivelat supratran ”*Pod Grant*”.

Ținând seama de Raportul de specialitate comun al Administrației Străzilor București și al Direcției Generale Investiții, supun aprobării Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la Hotărârea CGMB nr. 604/26.09.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru obiectivul de investiții ”Reabilitare și consolidare pasaj denivelat supratran *Pod Grant*”.

**PRIMAR GENERAL**

Nicuşor DAN



Dir ecția Juridic,  
Director Executiv  
Adrian IORDACHE





Administrația Străzilor.

Nr. 23224/31.05.2022

Direcția Generală Investiții

Nr. DGP 41924/02.06.2022

### RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru modificarea Anexei la Hotărârea C.G.M.B. nr. 604/26.09.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare și consolidare pasaj denivelat suprateeran Pod Grant”**

În conformitate cu Ordonanța de Urgență nr. 43/1997 a Guvernului României privind regimul juridic al drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, administrarea străzilor are ca obiect de activitate proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea drumurilor, podurilor și pasajelor, iar în București aceste activități sunt asigurate de Primaria Municipiului București prin Administrația Străzilor.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor, podurilor și pasajelor, prin HCGMB nr. 604/26.09.2018 s-au aprobat documentațiile tehnico-economice și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Reabilitare și consolidare pasaj denivelat suprateeran Pod Grant.

Având în vedere faptul că indicatorii tehnico-economici ai investiției au fost întocmiți în conformitate cu documentația de proiectare faza DALI în anul 2018, cât și faptul că o parte dintre lucrări nu au fost cel puțin începute (ex.: elementele de infra și suprastructură ale tronsonului III, tronson care supratraversează liniile de cale ferată – tronson care a reprezentat principalul motiv al contractării lucrărilor din 2019), pe de altă parte unele dintre lucrările începute și care nu au fost finalizate și pentru care nu a fost asigurată o protecție până la finalizarea lor. Toate acestea au dus la necesitatea continuării reabilitării/consolidării acestui obiectiv

Astfel, în conformitate cu expertiza tehnică întocmită în anul 2021 realizată după ce a fost executat doar un procent de 35% din lucrările de reabilitare/consolidare, starea tehnică a podului principal al pasajului a rezultat ca fiind nesatisfăcătoare, în timp ce starea tehnică a bretelelor pasajului a rezultat satisfăcătoare. Așadar, pentru a asigura condiții minime de

siguranță a circulației sunt necesare lucrări de reabilitare ale infrastructurii și suprastructurii pasajului.

Se consideră că prin realizarea lucrărilor propuse în documentația de proiectare faza DALI, pasajul va fi adus într-o stare care să corespundă cerințelor de calitate solicitate prin Legea 10/1995, și anume rezistența și stabilitatea la acțiuni statice, dinamice și seismice, durabilitatea siguranței în exploatare, igienă, sănătatea oamenilor, protecția și refacerea mediului.

Față de cele de mai sus, supunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și rectificarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și consolidare pasaj denivelat supratelan *Pod Grant*”.

## ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR

### DIRECTOR GENERAL

Marian Aurelian BÂRGĂU



## DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

### DIRECTOR GENERAL

Mădălina HRISTU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII  
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII  
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

AVIZ NR. 75/70952/31.05.2022

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 31.05.2022

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: PASAJ DENIVELAT SUPRATERAN POD  
GRANT

II. FAZA: DALI

III. PROIECTANT: SC BETARMEX S.R.L.

IV. BENEFICIAR: ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	MĂDĂLINA HRISTU	D.G.I.
SECRETAR	CĂTĂLIN NICOLAE TURCU	D.P.I.
MEMBRII	ADRIAN BOLD	D.G.U.A.T.
	MATEI DAMIAN	D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
	ION FLOREA	D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	CĂTĂLINA GUȘAVAN	D. S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

VI. INVITAȚI:

S.T.B. ADRIAN SPIRESCU ȘI MIHAELA PELTEACU SCPA	CENTRUL DE CULTURĂ "PALATELE BRÂNCOVENEȘTI DE LA PORȚILE BUCUREȘTIULUI"
---	---

URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI SUPUSĂ AVIZARII CTE-PMB, FAZA DALI, S-A CONSTATAT CĂ:

- ESTE CONFORMĂ CU H.G. NR. 907/2016;

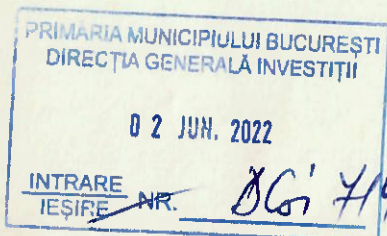
- RESPECTĂ LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE. Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL documentația FAZA DALI, varianta 2 - execuție pe jumătate de pod fără întreruperea circulației (valabil și pentru traficul rutier și pentru tramvaie), având costuri reduse și disconfort în trafic mult mai redus.

PREȘEDINTE  
DIRECTOR GENERAL D.G. I.  
MĂDĂLINA HRISTU

SECRETAR  
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.  
CĂTĂLIN NICOLAE TURCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
AVIZAT  
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC



PMB Registratură  
Telefon Registratură: 021-3021515



### PMB Registratură

Nr\_inreg: 71974

Nr\_inreg\_direcție:

Cetățean: AMINISTRATIA STRAZILOR

Adr\_Cetățean:

stradă - Domnița Ancuța, nr. 1, Bloc  
-, Scara -, Etaj -, Apartament -,  
BUCUREȘTI SECTORUL 1

Tel: 0213151219

Depus pe: 02.06.2022 09:02:53

Term: 02.07.2022

Ghișeu: 14

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Generală Investiții

Probl: 7 - Probleme diverse

Desc Probl: HCGMB 601/26.09.2018

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,  
Etaj -, Apartament -, -

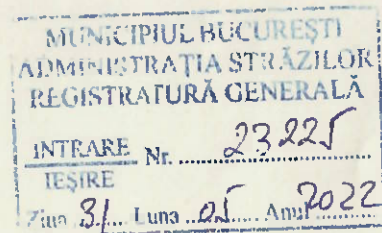
Doc: Cerere initiala

Pers. Contact: DIACONU ELENA  
0740845856

Inf Supl: -

Doc. extern: 23225/31.05.2022





Către : **DIRECȚIA INVESTIȚII**  
În atenția Doamnei Director General Mădălina HRISTU

Vă transmitem atașat propunerea de Hotărâre de Consiliu General pentru modificarea Anexei la HCGMB 604/26.09.2018 privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitare și consolidare pasaj denivelat suprateeran Pod Grant”.

Cu stimă,

**DIRECTOR GENERAL,**  
Marian Aurelian BĂRGĂU

**DIRECTOR DIRECȚIA DRUMURI,**  
Niculae CONSTANTINESCU



CONFORM CU ORIGINALA



Consiliul General al Municipiului București

## HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții  
"Reabilitare și consolidare pasaj denivelat suprateran Pod Grant"

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Transporturi nr. 16456/19.09.2018;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 226/25.09.2018, raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană nr. 84/25.09.2018 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 605/25.09.2018 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul nr. 100/18.09.2018 al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 13 și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și consolidare pasaj denivelat suprateran Pod Grant", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea investiției se va asigura din bugetul propriu al Municipiului București.

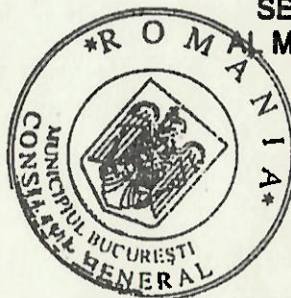
Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Străzilor vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 26.09.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Claudiu Daniel Calana

SECRETAR GENERAL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir



București, 26.09.2018  
Nr. 604

CONFORM CU ORIGINALUL

ANEXA la H.C.G.M.B. nr. 804/2018



## INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

pentru obiectivul de investiții

**„Reabilitare și consolidare pasaj denivelat suprateeran Pod Grant”**

<b>1. Valoarea totală (inclusiv T.V.A.):</b>	<b>52.253.246,00 lei</b>
din care	
Lucrări de construcții montaj : (inclusiv cheltuieli pentru relocarea /protecția utilităților)	44.009.145,00 lei
Studii	151.012,00 lei
Documentații-support și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	43.146,00 lei
Expertizare Tehnică	2.975,00 lei
Proiectare	1.294.387,00 lei
Asistența tehnică	647.193,00 lei
Alte cheltuieli	6.299.545,00 lei
<b>2. Eșalonarea investiției:</b>	
Anul I	<b>total inv: 26.126.623,00 lei</b> <b>C+M: 22.004.572,50 lei</b>
Anul II	<b>total inv: 26.126.623,00 lei</b> <b>C+M: 22.004.572,50 lei</b>
Suprafața totală pasaj:	20.891.50 m <sup>2</sup>
Lucrări rampe:	12.030.50 m <sup>2</sup>
Trotuar pietonal :	1.460,00 m <sup>2</sup>
<b>3. Durata de realizare a investiției:</b>	<b>24 luni</b>



**DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**  
**Pasaj denivelat suprateran Pod Grant**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare* (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt.protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare Tehnica	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,635,741.32	310,790.85	1,946,532.17
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	37,500.00	7,125.00	44,625.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	1,523,241.32	289,415.85	1,812,657.17
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	300,000.00	57,000.00	357,000.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta Tehnica	817,870.66	155,395.42	973,266.08
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	408,935.33	77,697.71	486,633.04
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	408,935.33	77,697.71	486,633.04
<b>Total Capitol 3</b>		<b>2,783,611.98</b>	<b>528,886.27</b>	<b>3,312,498.25</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	54,524,710.68	10,359,695.03	64,884,405.71
4.1.2.1	PASAJ PRINCIPAL	32,409,011.11	6,157,712.11	38,566,723.22
4.1.2.2	BRETEA A	3,360,753.88	638,543.24	3,999,297.12
4.1.2.3	BRETEA B	2,123,640.45	403,491.68	2,527,132.13
4.1.2.4	BRETEA C	4,066,513.17	772,637.50	4,839,150.67
4.1.2.5	BRETEA D	2,695,678.52	512,178.92	3,207,857.44
4.1.2.6	BRETEA E	4,264,543.94	810,263.35	5,074,807.29
4.1.2.7	BRETEA F	4,118,082.06	782,435.59	4,900,517.65
4.1.2.8	TROTUAR+SCARI	1,486,487.54	282,432.63	1,768,920.17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 4</b>		<b>54,524,710.68</b>	<b>10,359,695.03</b>	<b>64,884,405.71</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizarea de santier	1,363,117.77	258,992.38	1,622,110.15
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,363,117.77	258,992.38	1,622,110.15
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	614,766.11	0.00	614,766.11
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	335,326.97	0.00	335,326.97
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	279,439.14	0.00	279,439.14
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	5,730,832.27	1,088,858.13	6,819,690.40
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 5</b>		<b>7,708,716.15</b>	<b>1,347,850.51</b>	<b>9,056,566.66</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>65,017,038.80</b>	<b>12,236,431.81</b>	<b>77,253,470.61</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>55,887,828.44</b>	<b>10,618,687.41</b>	<b>66,506,515.85</b>

\* In preturi la data de 24.05.2022; 1 euro=4.9472 lei

Data: 24.05.2022

Administratia Strazilor



Intocmit,  
Simona Burtescu  
Director economic