

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: din

privind modificarea H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București, Raportul de specialitate nr. 69404/2022 al Direcției Patrimoniu;

Văzând avizul Comisiei de Patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere:

- Hotărârea nr. 129/24.05.2022, prin care Consiliul Local al Sectorului 6, solicită Consiliului General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 23/31.01.2022, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 9/2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al municipiului București a imobilelor situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296B, Calea Plevnei nr. 139C, b-dul Timișoara nr. 101E, Drumul Taberei nr. 78A, sector 6.

Ținând cont de Legea nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3) din Codul administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂȘTE:

Art. I. Se modifică art. 1 din H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, și va avea următorul cuprins:

„Art. 1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, identificat conform planului Anexă, pentru obiectivul de investiții cu funcțiune mixtă, respectiv construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde”.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.23/31.01.2022, rămân neschimbate.

Art. III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București, din data de2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

București,2022

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 85536/29.06.2022

REFERATUL DE APROBARE

privind modificarea H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Prin Hotărârea nr. 129/24.05.2022, Consiliul Local al Sectorului 6, solicită Consiliului General al Municipiului București modificarea art. 1 la H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, în sensul „se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, pentru obiectivul de investiții cu funcțiune mixtă, respectiv construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde”.

În scopul valorificării superioare a potențialului de care dispune imobilul-teren în suprafață de 1.523 mp, situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, este o soluție optimă pentru construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile O. U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbateră C.G.M.B. proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN



AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDIC

Director executiv,

Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 69404/.....03.06.....2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Consiliul General al Municipiului București a adoptat H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, în scopul amenajării unui spațiu verde.

Prin Hotărârea nr. 129/24.05.2022, Consiliul Local al Sectorului 6, solicită Consiliului General al Municipiului București modificarea art. 1 la H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, în sensul „se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, pentru obiectivul de investiții cu funcțiune mixtă, respectiv construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde”.

Așa cum se menționează în raportul de specialitate la Hotărârea de Consiliul Local al Sectorului 6 nr. 129/24.05.2022, creșterea exponențială a numărului de vehicule, în contextul expansiunii accelerate a nivelului de utilizare a autoturismului individual, are ca efect imediat congestia traficului fenomen care afectează major desfășurarea tuturor activităților atât în plan economic cât și social, cu impact marcant asupra mediului ambiant și a vieții comunității”.

Valorificarea imobilului-teren situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, este o soluție optimă pentru construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.

Potrivit art. 166, alin. (2), lit.g) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează bunurile proprietate publică sau privată a municipiului București, de pe raza sectorului, pe bază hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

Față de cele menționate mai sus s-a întocmit proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind modificarea H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

DIRECTOR EXECUTIV,

Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU,

Ing. Camelia MANDESCU

Întocmit, Steriana Șovar
Data 03.06.2022 ex.



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 9313/17.12.2021 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 7204/16.12.2021;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 02/28.01.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 527/21.12.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa Direcției Generale Investiții înregistrată cu nr. 2006440/1825/1488/10.12.2021;

În conformitate cu prevederile:

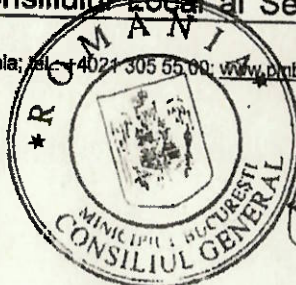
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 68/15.04.2021 prin care solicită Consiliului General al Municipiului București să transmită în administrarea Consiliului Local Sector 6, terenul situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, în suprafață de 1.523 mp, aflat în domeniul public al Municipiului București în vederea amenajării unui spațiu verde;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 9/2020, privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296B, Calea Plevnei nr. 139C, B-dul Timișoara nr. 101E, Drumul Taberei nr. 78A, sector 6;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului



situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, în vederea amenajării unui spațiu verde.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1, ce se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, este bun ce aparține domeniului public al Municipiului București și va fi inventariat de administrator care va suporta, la data preluării bunului, toate cheltuielile folosinței acestuia.

Art.3 Conform raportului de evaluare întocmit de Asocieria Mapps Master Appraisal – Business Valuation, imobilul situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, are o valoare de 4.326.162 lei.

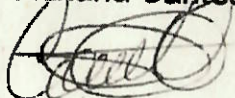
Art.4 Predarea-primirea imobilului situat în strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, se face pe bază de proces verbal încheiat între reprezentanții Municipiului București și reprezentanții Consiliului Local al Sectorului 6, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

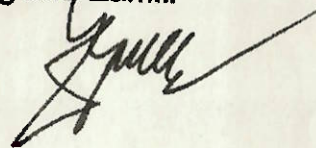
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.01.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

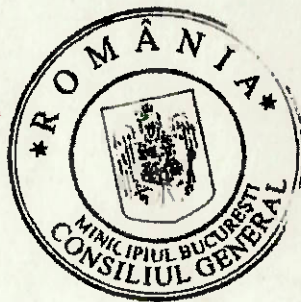
Iuliana – Roxana Cantea



**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
Georgiana Zamfir



București, 31.01.2022
Nr. 23

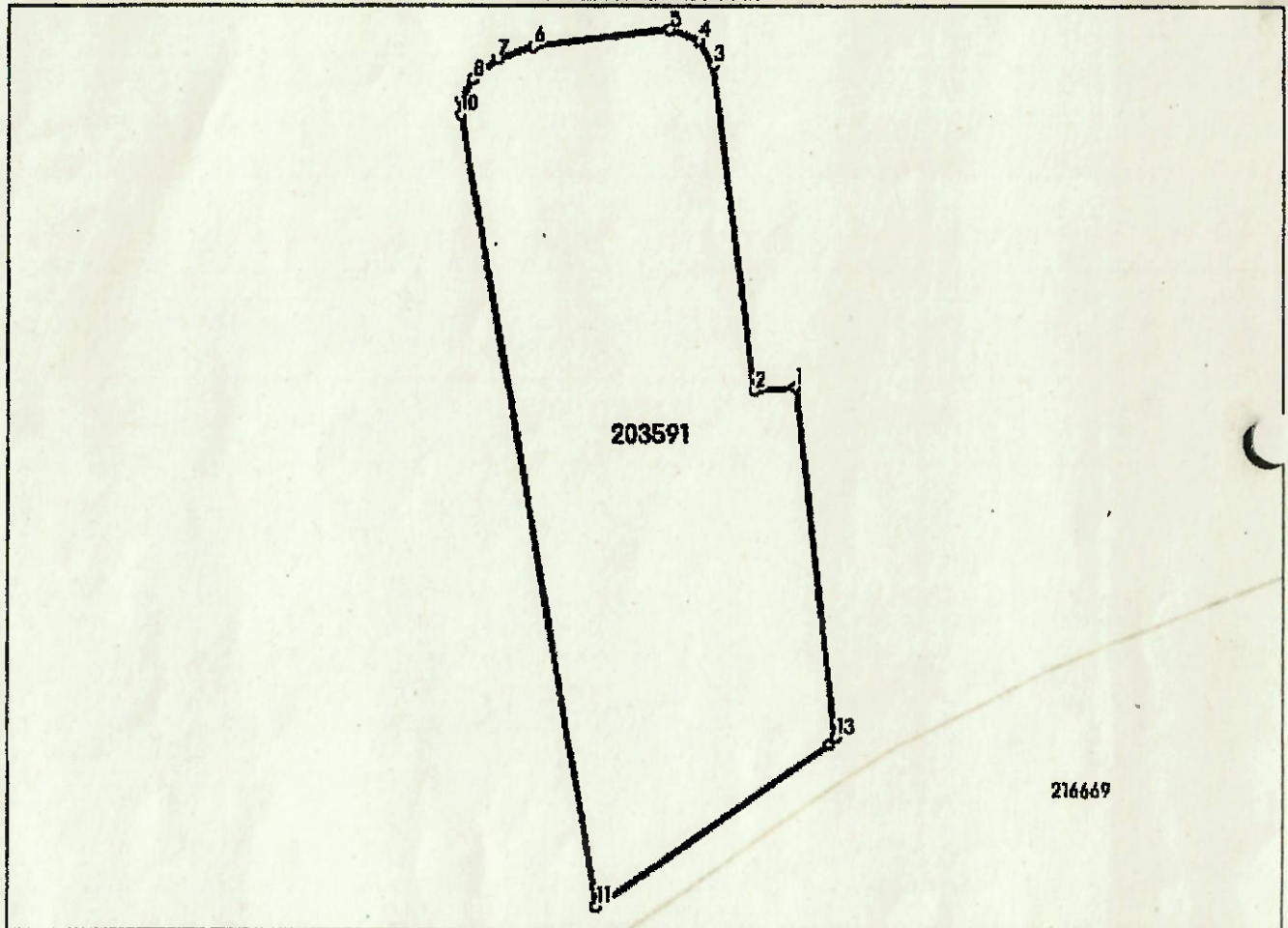


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
203591	1.523	teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.523	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.639
2	3	28.494
3	4	2.425
4	5	2.709
5	6	11.567
6	7	3.306



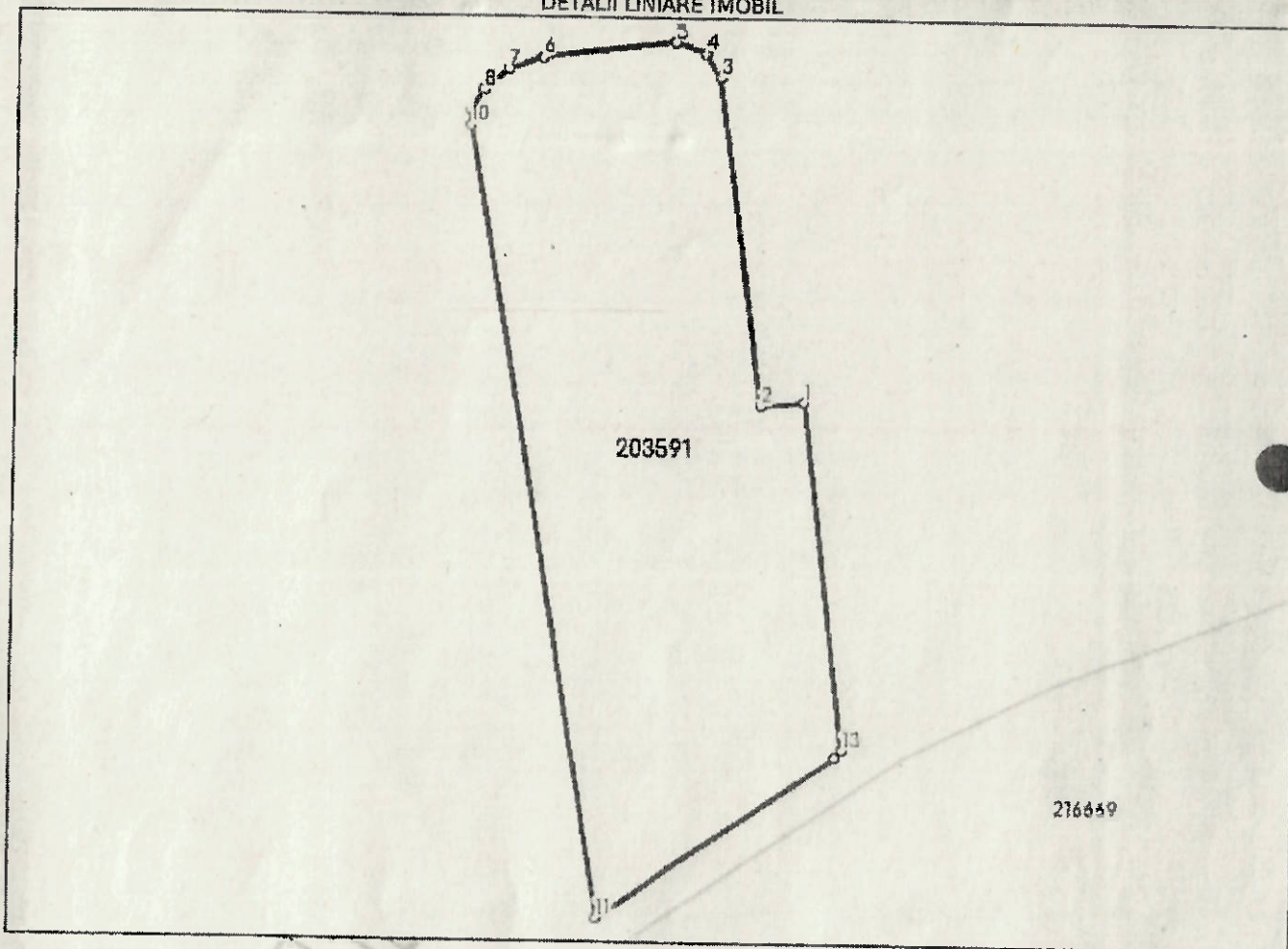
Anexa la HCGMB
Nr. 23 / 31.01.2022

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
203591	1.523	teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.523	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.639
2	3	28.494
3	4	2.425
4	5	2.709
5	6	11.567
6	7	3.306

Handwritten signatures and stamps.





Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296B, sector 6, Calea Plevnei nr. 139C, Bd. Timișoara nr. 101E, str. Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 19709/12.12.2019;

Văzând avizul Comisiei patrimoniu nr. 4/29.01.2020 și avizul Comisiei Juridice și de disciplină nr. 7/28.01.2020 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa nr. 116/19/00540 a Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 6;
- adresa nr. 13741/12.06.2019 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 6;

Ținând cont de Decizia Penală nr. 760/2015, pronunțată în dosarul penal nr. 4588/303/2011, de către Curtea de Apel București – Secția II Penală;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București, imobilele situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296B, sector 6, Calea Plevnei nr. 139C, str. Drumul Taberei nr. 78A, Bd. Timișoara nr. 101E, sector 6, identificate conform planurilor anexă scara 1/500, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1 se vor înscrie în cartea funciară a Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.01.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius Adrian Pavel

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 29.01.2020
Nr. 9

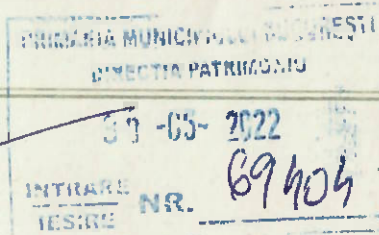


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Administrație și Relația cu C.G.M.B.

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Nr. 69404/2/30.05.2022



Către,

Direcția Patrimoniu

Doamnei Director Executiv Mariana Brod

Vă transmitem alăturat, în copie, spre analiză, adresa nr. 23076/27.05.2022 a Primăriei Sectorului 6 al Municipiului București, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 69404/27.05.2022, la Cabinet Secretar General cu nr. 69404/30.05.2022 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 69404/30.05.2022, prin care se transmite Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 129/24.05.2022, însoțită de documentația ce a stat la baza întocmirii, referitoare la **solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica Hotărârea C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, care v-a fost comunicată prin Cabinet Secretar General, vă rugăm să dispuneți ca aceasta să fie analizată în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

Dacă din analiza materialelor transmise considerați că nu se poate întocmi raportul de specialitate împreună cu documentația aferentă proiectului de hotărâre din motive de oportunitate și/sau legalitate, vă rugăm să formulați și să transmiteți Secretarului General al Municipiului București punctul de vedere al direcției de specialitate cu privire la materialul înaintat.

În situația în care pe parcursul analizării materialului transmis apreciați că sunt necesare și alte informații deținute de alte direcții din cadrul aparatului de lucru al Primarului General al Municipiului București sau instituții de interes local, vă rugăm să vă adresați direct acestora.

Totodată, dacă în urma analizării materialului transmis considerați că nu este de competența direcției dumneavoastră vă rugăm să direcționați lucrarea direcției competente și să informați Secretarul General în legătură cu această situație.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod



Șef Serviciu

Mircea Plăcintă

Întocmit, Inspector
Claudiu G. Stănică

2 ex. 30.05.2022



**SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
10 MAI 2022
INTRARE
IEȘIRE NR. 69404

**SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,
SECTOR 6 BUCUREȘTI
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO
WWW.PRIMARIE6.RO

SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ
23076
ZI 27 Luna 05 Anul 2022

Nr. 286/26.05.2022

*insp. C. Stancu
aply
30.05.2022*

Către: Secretarul General al Municipiului București
Direcției Generale Administrație și Relația cu C.G.M.B.

În atenția: Președintelui Consiliului General al Municipiului București

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE
ȘI RELAȚIA CU C.G.M.B.
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ
ȘI JURIDICĂ
30 MAI 2022
INTRARE
IEȘIRE NR. 69404

*- PL
- Armand
- Sorin
- Andrei
- Căminari
- D.D.
- Armand
- Pătrășcanu*

Stimată doamnă Secretar General al Municipiului București,

Prin prezenta, vă transmitem anexat, în copie certificată conform cu originalul și în format electronic PDF/editabil pe suport CD, Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 126, nr. 129 și nr. 130 adoptate în ședința ordinară din data de 24.05.2022, precum și documentația care a stat la baza emiterii acestora, cu rugămintea de a iniția proiecte de hotărâre cu privire la:

- acordarea Consiliului Local al Sectorului 6 împuternicirea expresă în vederea înființării unei societăți cu răspundere limitată cu capital integral de stat, în scopul desfășurării activității de sortare, tratare, prelucrare și valorificare materială și energetică a deșeurilor.

- modificarea H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6.

- transmiterea din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, imobilul „Ștrandul Uverturii”, situat în str. Dreptății nr. 12 (fost 10B), sector 6, având numărul cadastral 215085.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 6,
Demirel Spiridon
26.05.2022



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CONFORM CU
ORIGINELE

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice din cadrul Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 137/16.05.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6, nr. 5;

Ținând cont de prevederile:

- H.C.G.M.B. nr. 9/29.01.2020 privind declararea ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București a imobilelor situate în Splaiul Independenței nr. 298A, Splaiul Independenței nr. 296B, Sector 6, Calea Plevnei nr. 139C, Bd. Timișoara nr. 101E, Strada Drumul Taberei nr. 78A, Sector 6;
- H.C.L. al Sectorului 6 nr. 28/21.02.2020 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a transmite în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, terenurile situate în București, Splaiul Independenței nr. 298A, Sector 6, Splaiul Independenței nr. 296B, Sector 6, Calea Plevnei nr. 139C, Sector 6, Bd. Timișoara nr. 101E, Sector 6, Strada Drumul Taberei nr. 78A, Sector 6 și declarate ca bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București în baza H.C.G.M.B. nr. 9/29.01.2020;
- H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, Sector 6;
- Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și o), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București modificarea Art. 1 al H.C.G.M.B. nr. 23/31.01.2022, care va avea următorul cuprins:

“**Art. 1** Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilului situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, identificat conform planului Anexă, pentru obiectivul de investiții cu funcțiune mixtă, respectiv construirea unei parcuri subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.”

Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6 prin Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 129

Data: 24.05.2022



**SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**
CABINET PRIMAR

CABINET PRIMAR
NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,
SECTOR 6 BUCUREȘTI
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO
WWW.PRIMARIE6.RO

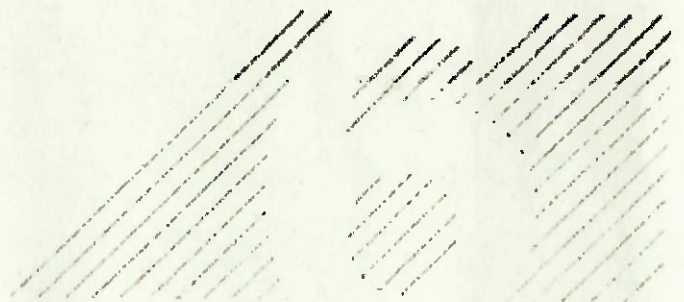
CONFORM CU
ORIGINALUL

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

În scopul valorificării superioare a potențialului de care dispune terenul în cauză, situat în Drumul Taberei nr. 78A, sector 6, consider ca soluție optimă construirea unei parcări subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) și o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6.





Nr. 137 /16.05.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6

FORM CU
ORIGINALUL

Pentru susținerea campaniei de dezvoltare a Bucureștiului, administrația publică locală a sectorului 6 întreprinde, potrivit competențelor, toate demersurile legale necesare pentru preluarea în administrare a imobilelor-terenuri disponibile, situate pe raza administrativ-teritorială a sectorului 6, în scopul valorificării potențialului de care acestea dispun în beneficiul localității locale.

Creșterea exponențială a numărului de vehicule, în contextul expansiunii accelerate a nivelului de utilizare a autoturismului individual, are ca efect imediat congestia traficului, fenomen care afectează major desfășurarea tuturor activităților atât în plan economic, cât și social, cu impact marcant asupra mediului ambiant și a vieții comunității.

Din cauza lipsei acute a spațiilor de parcare, vehiculele parcate pe partea carosabilă, sau direct pe trotuar, împiedică circulația pietonilor și crează probleme de vizibilitate pentru șoferi, blocând adesea circulația în zonă.

Întrucât parcările din zonele urbane aglomerate reprezintă elemente esențiale în rutina zilnică a comunității, procesul de realizare și gestionare a sistemului de parcare la nivelul sectorului 6 este parte integrantă a unui amplu plan de mobilitate urbană durabilă care presupune, ca obiectiv prioritar, amenajarea unor noi parcuri moderne cu funcționalități multiple adaptate la exigențele traficului urban actual.

În scopul valorificării superioare a potențialului de care dispune terenul în cauză, considerăm ca soluție optimă construirea unei parcuri subterane și amenajării la sol a unui spațiu verde.

Având în vedere cele menționate, considerăm necesară și oportună adoptarea proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6.

SECTORUL 6
DIRECȚIA GENERALĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
DIRECTOR EXECUTIV
STELIA ELINA TEODOR MOEA

ROMANIA
SECTORUL 6
MUNICIPIUL BUCUREȘTI



SECTORUL 6 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CONFORM CU
ORIGINALUL

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

COMISIA nr. 5 - Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență

AVIZ

Nr. 220/23.05.2022

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 139/16.05.2022

Având în vedere solicitările Secretarului general al sectorului 6 nr. 194/18.05.2022 prin care se nominalizează Comisiei nr. 5 în vederea examinării proiectului de hotărâre sus-menționat; în temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Sector 6,

Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență adoptă următorul aviz:

Art. 1. - Se avizează favorabil proiectul de hotărâre a consiliului local 139/16.05.2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a modifica H.C.G.M.B nr. 23/31.01.2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 a imobilul situat în Strada Drumul Taberei nr. 78A, sector 6., fără amendamente.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, secretarului general al Sectorului 6.

Președintele Comisiei,
Constantin Alin Copaci

Secretarul Comisiei,
Cătălin Volintiru