



Consiliul General al Municipiului București

PROIECT

HOTĂRÂRE

Nr. ___ din _____

privind

modificarea Planului Urbanistic General al Municipiului București în sensul includerii terenului situat în Șoseaua Gheorghe Ionescu Șisești nr. 225-245, lot 11, CF nr. 259740, Sector 1, în zona L1, conform Sentinței Civile nr. 3054/17.07.2020, pronunțată de către Tribunalul București - Secția a II-a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 10648/3/2017*, definitivă prin Decizia Civilă nr. 1477/22.06.2021 pronunțată de către Curtea de Apel București, Secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General și Raportul de specialitate al Arhitectului Șef al Municipiului București nr.,

Luând în considerare Raportul Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Art. 7 - Alin. (13) din Legea 52/ 2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile:

- Art. 24 al Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu completările și modificările ulterioare;
- Sentinței Civile nr. 3054/17.07.2020 pronunțată de către Tribunalul București - Secția a II-a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 10648/3/2017* (rămasă definitivă la data de 06.12.2021);
- Deciziei Civile nr. 1477/22.06.2021 pronunțată de către Curtea de Apel București, Secția a IX-a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul 10648/3/2017*;
- Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- PUG - Municipiul București aprobat prin HCGMB nr. 269/ 21.12.2000, cu modificările și completările ulterioare;
- Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3), lit. e) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/ 21.12.2000, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

”Se încadrează urbanistic imobilului situat în București, Șoseaua Gheorghe Ionescu Șisești nr. 225-245, lot 11, CF nr. 259740, Sector 1, în suprafață de 510 mp, în subzona L1 - locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție, subzonă conformă cu prevederile subzonei L1a din cadrul Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Municipiului București, aprobat prin HCGMB nr.269/2000, cu modificările și completările ulterioare”.

Art.2 Regulamentul local de urbanism aferent Planului Urbanistic General al Municipiului București se aplică în mod corespunzător.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în Ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
GEORGIANA ZAMFIR

București, 2022