



Anizet  
Sper  
yurdes  
K. Lander  
- Căsuțe de  
Transport  
22.07.2022

## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_ din \_\_\_

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții  
"Modernizare linia acces Depou Titan pe strada Nicolae Teclu"*

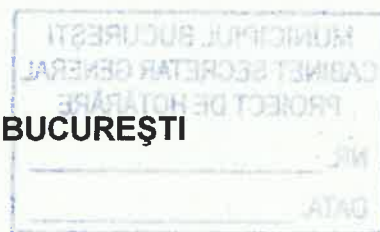
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. ....;

Ținând cont de:

- Avizul nr.87/79639/21.06.2022 al Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București.
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), lit.d), alin.(4) lit.d), alin.(7) lit.m) și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRĂȘTE:**



**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Modernizare linia acces Depou Titan pe strada Nicolae Teclu”, conform anexei care face parte integrantă din prezența hotărâre.

**Art.2.** Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugeul local al Municipiului București și/sau alte surse legal constituite.

**Art.3.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,**

**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - FAZA DALI**  
**Aferenți obiectivului de investiții**

**“Modernizare linia acces Depou Titan pe strada Nicolae Teclu “**

1. Valoarea totală :  
20.978.577,67 lei cu TVA  
17.652.588,95 lei fără TVA
  
2. Din care C+M:  
16.103.133,94 lei cu TVA  
13.532.045,33 lei fără TVA
  
3. Durată de realizare a investiției :9 luni (din care 6 luni durata de execuție)





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 103330/22.07.2022

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Modernizare linia acces depou Titan pe strada Nicolae Teclu"**

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acestora.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă, în principal a acelor acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și reabilitare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții pentru locuitorii Capitalei, a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI, pentru realizarea obiectivului de investiții "**Modernizare linia acces depou Titan pe strada Nicolae Teclu**"

Documentația tehnico – economică a fost întocmită și depusă de către S.T.B. cu adresa nr.153969/10.06.2022, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.79639/14.06.2022 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare investiții cu nr.79639/15.06.2022, în vederea avizării în Consiliul Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București (Aviz C.T.E. nr. 87/79639/21.06.2022).

Obiectivul principal urmărit prin modernizarea infrastructurii/suprastructurii liniei de tramvai este asigurarea accesului și retragerii vagoanelor de tramvai în bune condiții de siguranță în depoul Titan. Liniile de tramvai a căror tramvaie se retrag în acest depou sunt: tramvaiele 14, 19, 23, 17, 40 și 46.

Modernizarea liniei de tramvai va genera un nivel de zgomot și vibrații mai mic ca urmare a soluțiilor propuse în prezentul proiect.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Modernizare linia acces depou Titan pe strada Nicolae Teclu"**.

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. *API 85988/23.06.2022*

## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Modernizare linia acces depou Titan pe strada Nicolae Teclu"**

Obiectivul de investiții "**Modernizare linia acces depou Titan pe strada Nicolae Teclu**" este unul dintre proiectele de modernizare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții locuitorilor Capitalei.

În cadrul acestui obiectiv de investiții principalele lucrări de intervenție sunt:

1. cale de rulare tramvai;
2. rețea de contact.

Pe strada Nicolae Teclu linia de tramvai asigură accesul tramvaielor în Depoul Titan.

Starea tehnică precară a liniei de tramvai pe tronsonul propus pentru modernizare are o influență negativă asupra materialului rulant.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost întocmită documentația tehnico-economică, faza DALI prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico-economici, precum și alte date semnificative, transmisă de către S.T.B. cu adresa nr.153969/10.06.2022, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.79639/14.06.2022, înregistrată la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare investiții cu nr.79639/15.06.2022, în vederea avizării în Consiliul Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București (Aviz C.T.E. nr. 87/79639/21.06.2022).

Prin modernizarea infrastructurii/suprastructurii liniei de tramvai se asigură accesului și retragerea vagoanelor de tramvai în bune condiții de siguranță în depoul Titan. Liniile de tramvai a căror tramvaie se retrag în acest depou sunt: tramvaiele 14, 19, 23, 17, 40 și 46.

Având în vedere necesitatea realizării obiectivului de investiții "**Modernizare linia acces depou Titan pe strada Nicolae Teclu**", este necesară aprobarea indicatorilor tehnico-economici.



- 0,4 km cale dublă – Cale de rulare tramvai carosabilă înglobată în beton cu șină cu canal.

1. Valoarea totală: 20.978.577,67 lei cu TVA  
17.652.588,95 lei fără TVA
2. Din care C+M: 16.103.133,94 lei cu TVA  
13.532.045,33 lei fără TVA
3. Durată de realizare a investiției: 9 luni (din care 6 luni durată de execuție)

Din punct de vedere socio – economic realizarea obiectivului de investiții, va asigura:

- accesul și retragerea vagoanelor de tramvai în bune condiții de siguranță în depoul Titan;
- creșterea nivelului calității aerului ca urmare a reducerii emisiilor GES.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Modernizare linia acces depou Titan pe strada Nicolae Teclu".**

Director General,  
Mădălina HRISTU



Director Executiv,  
Cătălin Nicolae TURCU



Șef Serviciu,  
Lorena BARDAN

Întocmit,  
Mihaela Popescu  
1ex./23.06.2022

BIROUL PROIECTARE INFRASTRUCTURĂ

DEVIZ GENERAL

“MODERNIZARE LINIA ACCES DEPOU TITAN PE STRADA NICOLAE TECLU”

PROIECT nr. 4631 -14 \_ FAZA D.A.L.I.

SOLUTIA TEHNICA 1 - SOLUTIA RECOMANDATA

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținere și amenajare teren				
1.1	Obținere teren	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare teren	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajare pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	1.025.062,07	194.761,79	1.219.823,86
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>1.045.062,07</b>	<b>198.561,79</b>	<b>1.243.623,86</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă și canal	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrică a substațiilor de tracțiune STB -SA	0,00	0,00	0,00
2.3	Telefoane	0,00	0,00	0,00
2.4	Electrice	0,00	0,00	0,00
2.5	Gaze	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8.676,34	1.648,51	10.324,85
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	4.853,57	922,18	5.775,75
	3.1.4 Servicii de topografie	3.822,77	726,33	4.549,10
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.3	Expertizare tehnică	7.071,43	1.343,57	8.415,00
	3.3.1 Expertiza tehnică linie de tramvai	2.750,00	522,50	3.272,50
	3.3.2 Expertiza tehnică rețea de contact și stalpi de susținere	4.321,43	821,07	5.142,50
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00



Nr. crt.	Denumire capitol de investiții		VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
			LEI	LEI	LEI
1	2		3	4	5
3.5	Proiectare		593.564,67	112.777,29	706.341,96
	3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	188.817,53	35.875,33	224.692,86
	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.567,20	2.957,77	18.524,97
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	328.396,78	62.395,39	390.792,17
	3.5.7	Proiectare instalatii - Sistem de iluminat public	19.780,68	3.758,33	23.539,01
	3.5.8	Proiectare retele edilitare	41.002,48	7.790,47	48.792,95
	3.5.9	Proiectare studii de solutie alimentare cu energie electrica substatii de tractiune	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică		0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță		120.647,18	22.922,96	143.570,15
3.8	Asistență tehnică		211.132,57	40.115,19	251.247,75
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	90.485,39	17.192,22	107.677,61
		3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	90.485,39	17.192,22	107.677,61
	3.8.2	Dirigentie de santier	120.647,18	22.922,96	143.570,15
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>			<b>981.092,19</b>	<b>186.407,52</b>	<b>1.167.499,71</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții si instalații		12.064.718,12	2.292.296,44	14.357.014,57
	4.1.1	LINEE DE TRAMVAI	9.192.707,16	1.746.614,36	10.939.321,52
	4.1.2	LINEE AERIANE DE CONTACT	2.394.307,50	454.918,42	2.849.225,92
	4.1.3	SISTEM ILUMINAT PUBLIC	477.703,46	90.763,66	568.467,12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>			<b>12.064.718,12</b>	<b>2.292.296,44</b>	<b>14.357.014,57</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier		603.235,91	114.614,82	717.850,73
	5.1.1	Lucrări de construcții si instalatii aferente organizarii de santier	422.265,13	80.230,38	502.495,51
	5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	180.970,77	34.384,45	215.355,22

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	147.385,17	0,00	147.385,17
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	67.660,23	0,00	67.660,23
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	12.064,72	0,00	12.064,72
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	67.660,23	0,00	67.660,23
5.2.5	Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Diverse și neprevăzute	2.782.895,49	528.750,14	3.311.645,63
5.3.1	Pentru lucrări noi, reparatii capitale	0,00	0,00	0,00
5.3.2	Pentru consolidare	2.782.895,49	528.750,14	3.311.645,63
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	28.200,00	5.358,00	33.558,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>3.561.716,56</b>	<b>648.722,96</b>	<b>4.210.439,53</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>17.652.588,95</b>	<b>3.325.988,72</b>	<b>20.978.577,67</b>
din care C + M		<b>13.532.045,33</b>	<b>2.571.088,61</b>	<b>16.103.133,94</b>


Director Direcția Infrastructură  
LUCIAN MINCU



Șef B.P.I.,  
GABRIELA TITU



Șef proiect,  
MĂDĂLIN RAȘUCANU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII  
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII  
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

AVIZ NR. 87/79639/21.06.2022

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 20.06.2022

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: MODERNIZARE LINIA ACCES DEPOU TITAN  
PE STR. TECLU

II. FAZA: DALI

III. PROIECTANT: S.T.B. S.A. – BIROUL PROIECTARE INFRASTRUCTURĂ

IV. BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENȚA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	MĂDĂLINA HRISTU	D.G.I.
SECRETAR	CĂTĂLIN NICOLAE TURCU	D.P.I.
MEMBRII	ADRIAN BOLD	D.G.U.A.T.
	MATEI DAMIAN	D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
	ION FLOREA	D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	CĂTĂLINA GUȘAVAN	D. S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

VI. INVITAȚI:

S.T.B. S.A. APA NOVA BUCUREȘTI S.A.	A.S.S.M.B.
--	------------

URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI SUPUSĂ AVIZARII CTE-PMB, FAZA DALI, S-A CONSTATAT CĂ:

- ESTE CONFORMĂ CU H.G. NR. 907/2016;  
- RESPECTĂ LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE. Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL documentația faza DALI, soluția tehnică 1, care înglobează soluțiile tehnice recomandate prin expertize pentru calea de rulare, rețea de contact, stâlpi de susținere ai rețelei de contact, cu dezafectarea stâlpilor fără afectarea circulației pietonale prin acoperirea golurilor rămase, racordarea atât în plan vertical, cât și orizontal între sistemul rutier al carosabilului și cel al liniei de tramvai, cu obținerea tuturor acordurilor și avizelor solicitate prin certificatul de urbanism nr. 374R/53672 din 20.05.2022.

PREȘEDINTE  
DIRECTOR GENERAL D.G. I.  
MĂDĂLINA HRISTU

SECRETAR  
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.  
CĂTĂLIN NICOLAE TURCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

AVIZAT

CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC