

Handwritten signatures and notes:
 #1111
 Claudiu Ionescu
 Secretar General
 Colectia de actiuni
 22.07.2022

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA”

Având în vedere Referatul de Aprobare a Primarului General al Municipiului București și Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), lit.d), alin.(4) lit.d), alin.(7), lit.c) și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se modifică Anexa din H.C.G.M.B. nr.229/28.04.2022, conform anexei care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr.229/28.04.2022, rămân neschimbate.

Art.III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București,

Nr.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA”

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției:	10.678.904,13 Lei fără TVA 12.603.352,24 Lei cu TVA
Din care C+M:	3.475.442,41 Lei fără TVA 4.135.776,46 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

No. 105320/22.07.2022

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL SFÂNTA MARIA”

Obiectivul investiției

Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID -19, prin prioritatea de investiții 9a “*Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și la trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități*” și Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID -19, vizează promovarea investițiilor necesare pentru consolidarea capacității de reacție la criza de sănătate publică cauzată de răspândirea virusului SARS –CoV-2.

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice, care utilizează fluide medicale, lucrări ce se vor finanța din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și prin AXA PRIORITARĂ 9, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de

competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Prin H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA”.

Indicatorii tehnico-economici, indicatorii financiari și de operare ai investiției au fost actualizați conform cu O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, propunem înaintarea spre aprobare în Consiliul General al Municipiului București a Proiectului de Hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA”.

PRIMAR GENERAL,

Nicușor DAN



Avizat,

DIRECȚIA JURIDIC

Director Executiv

Adrian IORDACHE



DCI nr 92263/05.07.2022

nr. ASSMB 18602/05.07.2022

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNȚA MARIA”

Necesitatea și oportunitatea investiției

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, AXA PRIORITARĂ 9, ce va finanța:

Activități de tip A:

- Achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și detectare, semnalizare, și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj;

Activități de tip B:

- Evaluarea deficiențelor infrastructurii existente prin expertize tehnice și, după caz, studii, audituri, analize de specialitate în raport cu specificul acțiunii finanțabile, precum și pregătirea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții/proiecte de specialitate etc. după caz. Această activitate nu poate face obiectul unui proiect de sine stătător.
- Achiziții, montaj, lucrări de intervenție la infrastructura electrică, de ventilare și tratare a aerului precum și la infrastructura de fluide medicale.

SARS-CoV-2 este un virus cu o contagiozitate extrem de înaltă, care a provocat deja o criză sanitară fără precedent și decesul unui număr mare de persoane la nivel global și în statele din Uniunea Europeană, printre care și România.

În sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și, implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, de fluide medicale, de ventilare și tratare a aerului, precum și instalarea de

detectoare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală și detecție oxigen, în vederea obținerii unui răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID 19.

Rezultate preconizate

Proiectul se realizează pentru îmbunătățirea actului medical și creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Se vor efectua lucrări la: instalațiile de fluide medicale; instalațiile de detecție, semnalizare, alarmare incendii și detecție, semnalizare și alarmare concentrație oxigen; instalații electrice curenți tari. În vederea monitorizării instalațiilor de alimentare cu energie electrică, HVAC, sisteme de gaze medicale și detecția la incendiu și oxigen și se va proiecta un sistem de achiziție de date tip BMS, sistem care va avea ca centru de greutate un server redundant, cu terminale client pentru echipele de mentenanță și brigada de pompieri. În urma lucrărilor de instalații vor fi necesare demontarea tavanelor existente și montarea unor noi tavane din gips carton și casetate metalice etanșe special pentru spitale, inclusiv elemente de finisare după caz, etc.

Prin H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA”.

Indicatorii tehnico-economici, indicatorii financiari și de operare ai investiției au fost actualizați conform cu Ordonanței nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile.

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: **10.678.904,13 Lei fără TVA**
12.603.352,24 Lei cu TVA

Din care C+M: **3.475.442,41 Lei fără TVA**
4.135.776,46 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

Față de cele prezentate mai sus a fost întocmit Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL SFÂNTA MARIA”.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI
SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Director Executiv,

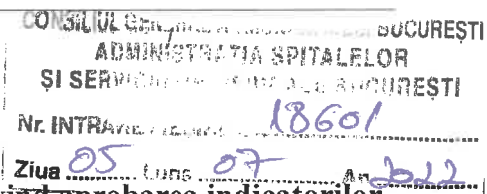
Mădălina HRISTU



Director General,

Cristian PLUTĂ



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor

tehnico-economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții. “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA”

Necesitatea și oportunitatea investiției

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, AXA PRIORITARĂ 9, ce va finanța:

Activități de tip A:

- Achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și detectare, semnalizare, și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj;

Activități de tip B:

- Evaluarea deficiențelor infrastructurii existente prin expertize tehnice și, după caz, studii, audituri, analize de specialitate în raport cu specificul acțiunii finanțabile, precum și pregătirea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții/proiecte de specialitate etc. după caz. Această activitate nu poate face obiectul unui proiect de sine stătător.
- Achiziții, montaj, lucrări de intervenție la infrastructura electrică, de ventilare și tratare a aerului precum și la infrastructura de fluide medicale.

În sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și, implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, de fluide medicale, de ventilare și tratare a aerului, precum și instalarea de detectoare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală și detecție oxigen, în vederea obținerii unui răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID 19.

Rezultate preconizate

Proiectul se realizează pentru îmbunătățirea actului medical și creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Se vor efectua lucrări la: instalațiile de fluide medicale; instalațiile de detecție, semnalizare, alarmare incendii și detecție, semnalizare și alarmare concentrație oxigen; instalații electrice curenți tari. În vederea monitorizării instalațiilor de alimentare cu energie electrică, HVAC, sisteme de gaze medicale și detecția la incendiu și oxigen și se va proiecta un sistem de achiziție de date tip BMS, sistem care va avea ca centru de greutate un server redundat, cu terminale client pentru echipele de mentenanță și brigada de pompieri. În urma lucrărilor de instalații vor fi necesare demontarea tavanelor existente și montarea unor noi tavane din gips carton și casetate metalice etanșe special pentru spitale, inclusiv elemente de finisare după caz, etc.

Prin H.C.G.M.B. nr. 229/28.04.2022 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA”.

Indicatorii tehnico-economici, indicatorii financiari și de operare ai investiției au fost actualizați conform cu Ordonanței nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile.

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției:	10.678.904,13 Lei fără TVA
	12.603.352,24 Lei cu TVA
Din care C+M:	3.475.442,41 Lei fără TVA
	4.135.776,46 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

Director General,

Cristian PLUTA



Director General Adjunct,

Oana Gabriela SIVACHE

Director Investiții,

Ioan-Adrian MERA

Întocmit,

Andreea POPESCU



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Sfânta Maria"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 44919/18.04.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 40054/12.04.2022 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 10302/11.04.2022;

Văzând avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 21/26.04.2022, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 141/27.04.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 223/27.04.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de avizul nr. 11/13810/468/361/03.03.2022 al Consiliului Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
 - Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru



Spitalul Clinic Sfânta Maria", prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.04.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan – Mihai Socolovici



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 28.04.2022
Nr. 229

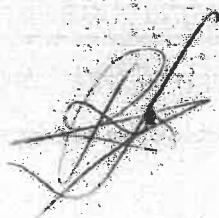
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC SFÂNTA MARIA"

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: **10.007.667,94 Lei fără TVA**
11.803.125,10 Lei cu TVA

Din care C+M: **3.226.666,43 Lei fără TVA**
3.839.733,04 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.





DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

"DALI - Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administrarea ASSMB"
SPITALUL CLINIC SFANTA MARIA

Recalculare valori estimate în preturi 2022

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl. TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl. TVA)
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului						
1.2	Amenajarea terenului						
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială						
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților						
Total cap. 1							
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului							
Total cap. 2							
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii:						
3.1.1	Studii teren						
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului						
3.1.3	Alte studii specifice						
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații						
3.3	Expertizare tehnică						
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor						
3.5	Proiectare						
3.5.1	Tema de proiectare	379,982.95	72,196.76	452,179.71	379,982.95	72,196.76	452,179.71
3.5.2	Studiu de fezabilitate						
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și DG	16,000.00	3,040.00	19,040.00	16,000.00	3,040.00	19,040.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7,700.00	1,463.00	9,163.00	7,700.00	1,463.00	9,163.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,880.00	1,497.20	9,377.20	7,880.00	1,497.20	9,377.20
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție						
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	348,402.95	66,196.56	414,599.51	348,402.95	66,196.56	414,599.51
3.7	Consultanță	100,840.34	19,159.66	120,000.00	100,840.34	19,159.66	120,000.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	544,016.81	7,983.19	552,000.00	544,016.81	7,983.19	552,000.00
3.7.2	Auditul financiar	502,000.00	0.00	502,000.00	502,000.00	0.00	502,000.00
3.8	Asistență tehnică	42,016.81	7,983.19	50,000.00	42,016.81	7,983.19	50,000.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	79,474.54	15,100.16	94,574.71	79,474.54	15,100.16	94,574.71
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15,894.91	3,020.03	18,914.94	15,894.91	3,020.03	18,914.94
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,947.45	1,510.02	9,457.47	7,947.45	1,510.02	9,457.47
3.8.2	Dirigenții de șantier	7,947.45	1,510.02	9,457.47	7,947.45	1,510.02	9,457.47
Total cap. 3		63,579.63	12,080.13	75,659.76	63,579.63	12,080.13	75,659.76
		1,104,314.64	114,439.78	1,218,754.42	1,104,314.64	114,439.78	1,218,754.42

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii						
	Activitati tip A	2,804,477.00	532,850.63	3,337,327.63	3,020,702.18	573,933.41	3,594,635.59
	Activitati tip B						
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	2,804,477.00	532,850.63	3,337,327.63	3,020,702.18	573,933.41	3,594,635.59
	Activitati tip A	374,504.70	71,155.89	445,660.59	403,379.01	76,642.01	480,021.02
	Activitati tip B	281,513.70	53,487.90	335,001.30	303,218.41	57,611.50	360,829.90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	92,991.00	17,666.29	110,659.29	100,160.61	19,030.52	119,191.12
	Activitati tip A	5,531,092.00	1,050,907.48	6,581,999.48	5,967,539.19	1,131,932.45	7,089,471.64
	Activitati tip B	756,453.00	143,726.07	900,179.07	814,775.53	154,807.35	969,582.88
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	4,774,639.00	907,181.41	5,681,820.41	5,142,763.67	977,125.10	6,119,888.76
4.5	Dotari						
4.6	Active necorporale						
Total cap. 4							
din care C+M		8,710,073.70	1,654,914.00	10,364,987.70	9,381,620.38	1,782,507.87	11,164,128.25
		3,178,981.70	604,006.52	3,782,988.22	3,424,081.19	650,575.42	4,074,656.61
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier 2,5%						
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	79,474.56	15,100.16	94,574.71	85,602.03	16,264.39	101,866.42
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	47,684.73	9,060.10	56,744.83	51,361.22	9,758.63	61,119.85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,789.82	6,040.07	37,829.89	34,240.81	6,505.75	40,746.56
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	45,493.33		45,493.33	48,229.86		48,229.86
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	16,133.33		16,133.33	17,377.21		17,377.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,226.67		3,226.67	3,475.44		3,475.44
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	16,133.33		16,133.33	17,377.21		17,377.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	10,000.00		10,000.00	10,000.00		10,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	15,894.91	3,020.03	18,914.94	17,120.41	3,252.88	20,373.28
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	42,016.81	7,983.19	50,000.00	42,016.81	7,983.19	50,000.00
Total cap. 5		182,879.60	26,103.39	208,982.99	192,969.11	27,500.46	220,469.57
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare						
6.2	Probe tehnologice si teste						
Total cap. 6							
Total cap. 1 - 6							
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		9,997,267.94	1,795,457.17	11,792,725.11	10,678,904.13	1,924,448.11	12,603,352.24
		3,226,666.43	613,066.62	3,839,733.05	3,475,442.41	660,334.05	4,136,776.46

1 curi 4,946 lei

Beneficiar
Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Intocmit
ing. Sîrbu Danuț

