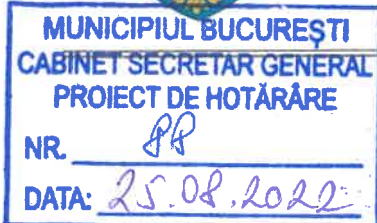


13



# Consiliul General al Municipiului București



*Avis just*

*Comisiunea de Patrimoniu*  
*Comisiunea de Cultură*  
*Comisiunea juridică*

## HOTĂRÂRE

**privind transmiterea din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5, pe perioada derulării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică – Muzeul Gheorghe Tattarescu”**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. ....și Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. ...., al Muzeului Municipiului București nr. ....și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. ....;

În conformitate cu:

Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.631/19.12.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnic-economici aferenți proiectului „Consolidare, restaurare și conservare a Muzeului Gheorghe Tattarescu – faza Dali”, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.145/07.03.2022;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.171/30.03.2022 privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1

HCGMB nr.368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statul de funcții și regulamentul de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București;

HCGMB nr.734/2019 privind aprobarea organigramei, modificarea numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, precum și reducerea numărului total de posturi la unele servicii publice de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c) și d), alin.(6) lit. a), alin.(7) lit.j), art.136, art.139 alin (3) lit.g), art.299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă transmiterea din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5, pe perioada derulării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tattarescu”.

**Art.2.** Datele de identificare ale imobilului, sunt prezentate în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.(1)** Predarea-primirea imobilului situat în str. Domnița Anastasia nr. 7, sector 5, se va efectua pe bază de proces-verbal încheiat între Muzeul Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu 5 (cinci) zile înainte de data emiterii ordinului de începere al lucrărilor de execuție.

**(2)** Până la momentul încheierii procesului-verbal de predare-primire a imobilului situat în str. Domnița Anastasia nr. 7, sector 5, Muzeul Municipiului București își păstrează prerogativele dreptului de administrare asupra imobilului.

**Art. 4.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Muzeul Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic , vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Bucuresti

Nr \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale Muzeului Gheorghe Tattarescu situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5 care se transmite din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Nr.Crt.	Denumire imobil	Adresă imobil	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Valoarea de inventar a construcției/lei	Caracteristicile tehnice ale imobilului/Regim juridic
1.	Muzeul Gheorghe Tattarescu	Str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5, București	Muzeul Municipiului București	Administrația Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic	1.306.211 lei	<ul style="list-style-type: none"> <li>- domeniul public al Municipiului București;</li> <li>- număr cadastral 216785-C1;</li> <li>- suprafața desfășurată a construcției este de 900,88 mp;</li> <li>- valoare inventar teren 1.911.670 lei</li> </ul>

AMCCRS

Director Executiv,

Răzvan-Aurelian Munteanu



MUZEUL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

MANAGER

Dr. Adrian MAJURU



Av. Emanuel CAMBOSIE



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

NR. 121618 / 20.08.2022

### REFERAT DE APROBARE

**privind transmiterea din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5, pe perioada derulării proiectului „ Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tattarescu”**

Imobilul situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5 denumit „Muzeul Gheorghe Tattarescu” se află la poziția 3 din Anexa 1 la HCGMB nr.171/2022 și face parte din imobilele care fac obiectul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1, în conformitate cu prevederile HCGMB nr.171/30.03.2022 privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1.

Muzeului Gheorghe Tattarescu este înscris în cartea funciară cu nr.216785, număr cadastral 216785-C1, face parte din domeniul public al municipiului București, fiind notat dreptul de administrare în favoarea Muzeului Municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.631/19.12.2017 s-au aprobat indicatorii tehnico economici aferenți proiectului „Consolidare, restaurare și conservare Muzeului Gheorghe Tattarescu”, precum și sursa de finanțare a investiției din fonduri alocate de la bugetul local al municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.145/07.03.2022 a fost modificată și completată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.631/19.12.2017 în sensul că, finanțarea investiției se va asigura din fonduri alocate din bugetul local prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, precum și sub aspectul implementării proiectului de investiții de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

În vederea punerii în aplicare a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.171/2022 sub aspectul finanțării investiției din fonduri europene obținute în cadrul Proiectului PNRR/2022C5/B.1/1, precum și sub aspectul implementării proiectului de investiții de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic se impune ca imobilul să se afle în administrarea acestei din urmă instituții.

Dreptul de administrare asupra imobilului Muzeul Gheorghe Tattarescu situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5 se va constitui în favoarea Administrației Municipale pentru Consolidarea

Clădirilor cu Risc Seismic pe perioada derulării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tattarescu”, urmând ca după terminarea lucrărilor obiectivul să fie predat către Muzeul Municipiului București și să își păstreze destinația de Muzeu.

Predarea primirea imobilului se va efectua pe bază de proces verbal de predare-primire cu 5 (cinci) zile înainte de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de execuție.

Proiectul de hotărâre privind „transmiterea din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5, pe perioada derulării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tattarescu”, conform art.129 alin.(2) lit.c) și d), alin.(6) lit. a), alin.(7) lit.j), art.136, art.139 alin (3) lit.g), art.299 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se supune dezbaterii Consiliului General al Municipiului București.

**PRIMAR GENERAL**

**Nicușor DAN**



**Directia Juridic**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Adrian TORDACHE**





## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu  
Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic  
Muzeul Municipiului București

Nr. A.M.C.C.R.S...../.....

Nr. D.P. 118233/19.08.2022

Nr. M.M.B. 4180/19.08.2022



### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind transmiterea din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în str.Domnița Anastasia nr.7, Sector 5, pe perioada derulării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tattarescu”**

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.631/19.12.2017 s-au aprobat indicatorii tehnico economici aferenți proiectului „Consolidare, restaurare și conservare Muzeului Gheorghe Tattarescu”, precum și sursa de finanțare a investiției din fonduri alocate de la bugetul local al municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.145/07.03.2022 a fost modificată și completată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.631/19.12.2017 în sensul că, finanțarea investiției se va asigura din fonduri alocate din bugetul local prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, precum și sub aspectul implementării proiectului de investiții de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.171/30.03.2022 privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1 a fost aprobată depunerea cererilor de finanțare din fonduri europene pentru consolidarea seismică și renovare energetică a unui număr de 5 (cinci) imobile, clădiri publice, printre care și Muzeul Gheorghe Tattarescu.

Imobilul sus-menționat este înscris în cartea funciară nr.216785, număr cadastral 216785-C1, face parte din domeniul public al municipiului București, fiind notat dreptul de administrare în favoarea Muzeului Municipiului București.

Clădirea se află pe lista monumentelor istorice și siturilor arheologice, se încadrează în Situl I nominalizat în Lista Monumentelor Istorice la poziția nr.188, cod B-II-s-B-17910, cuprins în limitele ZCP 06-Bulevardul Haussmanian: Bulevardul Carol – Bulevardul Elisabeta. De asemenea, este nominalizată în Lista Monumentelor Istorice la poziția 877, cod B-II-a-B-18604 ca făcând parte din Ansamblul de Arhitectură Str.Domnița Anastasia datat în secolul XIX.

Totodată, clădirea este monument istoric, fiind înscrisă în lista monumentelor istorice la poziția 879, cod B-II-m-B-18607 „Casa Gheorghe Tattarescu” și face parte din zona protejată nr.06. Construcția este compusă din două corpuri de clădiri, în formă de L cu regim de înălțime P+2E+Pod, din calcan în

calcan cu clădirile vecine. Corpul A construit în 1855, având P+E+Pod, corpul B construit ulterior, având P+2E+Pod. Suprafața desfășurată a construcției este de 900,88 mp, având valoarea de inventar a clădirii în cuantum de 1306211 lei și valoarea de inventar aferentă terenului în cuantum de 1911670 lei, iar structura de rezistență a clădirii se încadrează în clasa de risc seismic RsII.

Imobilul situat în str. Domnița Anastasia nr.7, Sector 5 denumit ” Casa Gheorghe Tatarescu” se află la poziția 3 din Anexa 1 la HCGMB nr.171/2022 și face parte din imobilele care fac obiectul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1, în conformitate cu prevederile HCGMB nr.171/30.03.2022 privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1.

În vederea punerii în aplicare a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.171/30.03.2022 privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1 este necesar ca imobilul să se afle în administrarea subscrisei.

Dreptul de administrare este un drept real care corespunde dreptului de proprietate publică și care permite subscrisei să execute lucrările de consolidare seismică a imobilului situat în str. Domnița Anastasia nr. 7 sector 5, în condiții de legalitate.

Dreptul de administrare asupra imobilului se va constitui în favoarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic pe perioada derulării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tatarescu”, perioadă în care imobilul își va păstra destinația inițială, respectând restricțiile impuse de normele și normativele în vigoare din domeniul construcțiilor, consolidărilor și restaurărilor imobilelor.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic va nota dreptul de administrare al imobilului în cartea funciară în conformitate cu prevederile art.300 alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Predarea primirea imobilului se va efectua pe bază de proces verbal de predare-primire cu 5 (cinci) zile înainte de emiterea ordinului de începe al lucrărilor de execuție.

Astfel, ținând cont de următoarele prevederi:

- Legii nr. nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
- art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- HCGMB nr.368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statul de funcții și regulamentul de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București;

- HCGMB nr.734/2019 privind aprobarea organigramei, modificarea numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, precum și reducerea numărului total de posturi la unele servicii publice de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

*precum și de*

- necesitatea și oportunitatea realizării lucrărilor de intervenție la imobilul situat în str. Domnița Anastasia nr.7, sector 5, în contextul atenuării efectelor unui potențial dezastru provocat de cutremure și a reducerii riscului seismic;

- existența Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, serviciu public de interes local, care a reușit, începând cu anul 2016 și până în prezent, să accelereze activitatea de prevenire a riscului seismic, acționând atât în vederea contractării serviciilor pentru expertizarea și



încadrarea imobilelor în clasele de risc seismic corespunzătoare cât și în vederea realizării lucrărilor de proiectare și intervenție-consolidare,

- importanța efectuării investițiilor cu bani proveniți din fonduri europene și oportunitatea ca acest imobil să fie înscris în lista imobilelor de investiții în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/B.1/1, considerăm că este necesară și oportună darea în administrarea subscrisei a imobilului situat în str. Domnița Anastasia nr.7, Sector 5, pe perioada derulării proiectului „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tattarescu”.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, **propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al municipiului București, proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în str. Domnița Anastasia nr.7, sector 5, pe perioada derulării proiectului „ Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Muzeul Gheorghe Tattarescu”.**

A.M.C.C.R.S.  
Director Executiv  
Răzvan Munteanu



Directia Patrimoniu  
Director Executiv  
Mariana Perșunaru



Șef Serviciu Juridic,  
Bianca Chiliban



Muzeul Municipiului București,  
prin Manager,  
Dr. Adrian Majuku



Av. Emanuel Cambosie



Expert,

Felicia Anuța Dunca







## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/2/B.1/1

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 28968/29.03.2022 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă nr. 29008/29.03.2022, al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 2304/28.03.2022 și amendamentul înregistrat la Cabinet Secretar General cu nr. 30164/30.03.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 116/29.03.2022, și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 192/30.03.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile Planului Național de redresare și reziliență aprobat de către Comisia Europeană la data de 27.09.2021 și de către Consiliul Uniunii Europene la data de 28.10.2021;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a "Mecanismului de redresare și reziliență";



- pct. 2.6 din Ghidul de finanțare -Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice aprobat prin Ordinul Ministrului nr. 440/24.03.2022;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seism și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 734/2019 privind aprobarea organigramei, modificarea numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, precum și reducerea numărului de posturi la unele servicii publice de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. b), d), g), m), n), w), kk) și pp), art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (7) lit. k), lit. j) și art.139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor publice PNRR/2022/C5/2/B.1/1, în conformitate cu anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă descrierea sumară a proiectelor prezentate la art. 1, în conformitate cu anexele de la nr. 2.1 la nr. 2.5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectelor depuse în cadrul apelului PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, în conformitate cu valorile calculate în anexa nr. 1.

Art.4 Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile pentru implementarea proiectelor, prezentate la art. 1 din bugetul local al Municipiului București prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic sau din alte surse legal constituite, pentru proiectele propuse a fi realizate în cadrul apelului PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Art.5 Se asigură toate resursele financiare necesare implementării proiectelor în condițiile rambursării/decontării sau plății ulterioare a cheltuielilor din instrumente structural aferente PNRR/2022/C5/2/B.1/1.

Art.6 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București prin Directorul Executiv al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, să semneze în numele Municipiului București, cererile de finanțare, toate anexele acestora, contractele de finanțare pentru proiectele prevăzute la art. 1, orice alte modificări sau completări convenite de către părțile contractante precum și orice alte acte, documente,



notificări, cereri sau răspunsuri la solicitările de clarificări a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu derularea proiectelor.

Art.7 Se împuternicește Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, serviciu public de interes local, să depună, să contracteze, să coordoneze, să deruleze și să implementeze proiectele care fac obiectul art. 1 depuse în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, în numele și pentru Municipiul București.

Art.8 Primarul General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.03.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Răzvan – Mihai Socolovici

București, 30.03.2022  
Nr. 171



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir

Nr. crt.	TITLU PROIECT	Aria desfășurată conform Expertiza tehnica (mp)	Valoare maximă pentru consolidare seismică în lei = 500 euro/mp (1 euro=4,9227 lei) x arie desfășurată ( lei fara TVA)	Valoare maximă pentru renovare moderată în lei = 440 euro/mp (1 euro=4,9227 lei) x arie desfășurată ( lei fara TVA)	Valoare maximă eligibilă a proiectului (lei fără TVA )
1	2	3	4	5	6
1	Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică -Pinacoteca, str. Lipsani nr. 18-20, sector 3	8.328,00	20.498.122,80	18.038.348,06	38.536.470,86
2	Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică -bd. Schitu Măgureanu nr. 1, sector 5	10.728,20	26.405.855,07	23.237.152,46	49.643.007,53
3	Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică - Casa Gheorghe Tatarescu, str. Domnița Anastasia nr. 7, sector 5	900,88	2.217.380,99	1.951.295,27	4.168.676,26
4	Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică -Calea Victoriei nr.22-24, sector 3	8.050,00	19.813.867,50	17.436.203,40	37.250.070,90
5	Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire publică -Centrul Cultural Lumina, Bd. Regina Elisabeta nr. 32 (fost nr. 12), sector 5	800,00	1.969.080,00	1.732.790,40	3.701.870,40
	<b>TOTAL</b>	<b>28.807,08</b>	<b>70.904.306,36</b>	<b>62.395.789,60</b>	<b>133.300.095,95</b>

Director Executiv  
Răzvan MURTEA  
CĂMINILOR  
RISC SEISMIC  
ROMANIA

*[Signature]*

Șef Serviciu Tehnic,  
Elena LICĂ-RĂDUCANU



Intocmit  
Ana Monica NESTIAN

*[Signature]*