



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

**privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Sahighian nr.6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr..... și al Direcției Patrimoniu cu nr. ....

Văzând avizul Comisiei economice, buget finanțe nr. .... și avizul Comisiei Juridice și de disciplină nr. .... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Solicitarea Clubului Sportiv Municipal București cu nr.2031/09.08.2022 înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.115133/12.08.2022 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr. 115133/18.08.2022;

În temeiul art.108 lit.a); art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.a) și art.139 alin.(3) lit.g), art.299 și art.300, alin. (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului București în domeniul public al Municipiului București a imobilului situat în strada Ion Sahighian nr. 6, sector 3, București.

**Art.2.** Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Sahighian nr.6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării.

**Art.3.** Imobilul prevăzut la art.1, cu numărul cadastral 201490 este înscris în Cartea Funciară nr.201490 București Sectorul 3 și se identifică conform extrasului de carte funciară pentru informare, anexat.

**Art.4.** Imobilul menționat la art.1, potrivit Raportului de evaluare nr.13856/28.10.2020, are valoarea de 4.874.600 lei.

**Art.5.** Predarea-primirea bunului prevăzut la art.1, se va face în baza procesului verbal de predare - primire între reprezentanții Municipiului București prin Direcția Generală Investiții

și ai Clubului Sportiv Municipal București, în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.6.** Cheltuielile cu exploatarea obiectivelor de investiții date în administrare, intră în sarcina Clubului Sportiv Municipal București.

**Art.7.** Operațiunile de modificare a cărții funciare privind înscrierea drepturilor conferite prin aplicarea prezentei hotărâri, se vor face prin grija Clubului Sportiv Municipal București în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice Consiliului General al Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

**Art.8.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Clubului Sportiv Municipal București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea Consiliului General al Municipiului București din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana ZAMFIR**

București,  
Nr. ....

**CARTE FUNCİARĂ NR. 201490**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 201490 București-Sectorul 3



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:67722  
 Nr. cadastral vechi:9607

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Ion Sahighian, Nr. 6, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	201490	7.470	TEREN IN SUPRAFATA DE 7470 MP.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11945 / 10/05/2006</b>		
Hotărare nr. 834, din 14/12/1991 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HOTĂRARE nr. 468/11.08.1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; PROTOCOL nr. FN/06.12.2005 emis de PMB ȘI SC PRODPLAST SA; CERTIFICAT ADRESA POSTALA nr. 5481/06.04.2006 emis de DIRECTIA EVIDENȚA IMOBILIARĂ ȘI CADASTRALĂ SERVICIUL NOMENCLATURA URBANĂ; DOSAR CADASTRU nr. 336349/11.04.2006 emis de O.C.P.I. BUC.; CERTIFICAT nr. 5481 / 04.2006/11.04.2006 emis de DIRECTIA EVIDENȚA IMOBILIARĂ ȘI CADASTRALĂ SERVICIUL EVIDENȚA PROPRIETĂȚII BANA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE (domeniu privat), dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) STATUL ROMAN 2) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1 / B.2
<b>58257 / 15/06/2021</b>		
Act Administrativ nr. 834, din 14/12/1991 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 468, din 11/08/1998 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B2	Se îndreapă eroarea materială din Încheierea cu nr. 11945/2006 în sensul menționării corecte a proprietarului, respectiv MUNICIPIUL BUCUREȘTI și nu STATUL ROMAN	A1.

**C. Partea III. SARCINI.**

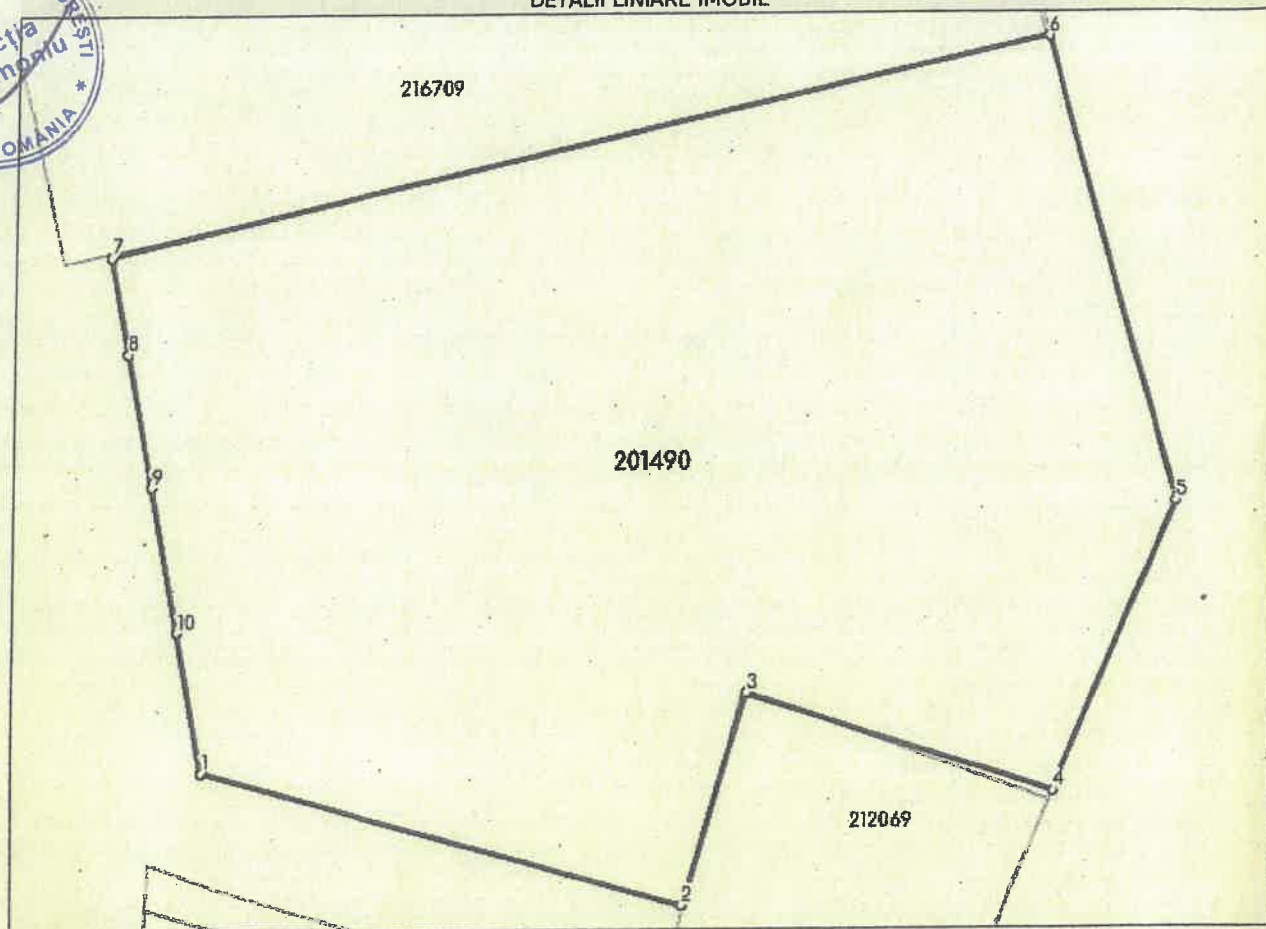
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
201490	7.470	TEREN IN SUPRAFATA DE 7470 MP.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminată	DA	7.470	-	-	-	parcela cu caracter temporar

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	54.547
2	3	23.92
3	4	34.964
4	5	33.957
5	6	52.322
6	7	103.934

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	10.645
8	9	14.637
9	10	15.999
10	1	15.5

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Neutilizabil în Circulații  
Civil



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

No. 138506/23.09.2022

## REFERAT DE APROBARE

**privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Șahighian nr.6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării**

Clubul Sportiv Municipal București este o instituție aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București, înființată prin H.C.G.M.B. nr.156/19.06.2007, care își desfășoară activitatea în domeniul sportului.

Scopul Clubului Sportiv Municipal București îl constituie organizarea și administrarea de activități sportive, prin dezvoltarea activității de performanță, selecția, pregătirea și participarea la competiții interne și internaționale.

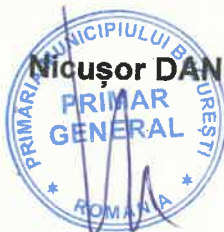
Pentru o mai bună desfășurare a activității, Clubul Sportiv Municipal București a solicitat prin adresa nr.2031/09.08.2022, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.115133/12.08.2022 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr. 115133/18.08.2022, transmiterea în administrare a bazei sportive și a construcțiilor aflate pe terenul de sport din strada Ion Șahighian nr.6, sector 3, București, în vederea instalării balonului tensiostatic aflat în proprietatea Clubului Sportiv Municipal București.

Terenul are o suprafață de 7.470 mp, este identificat cu numărul cadastral 201490 și este înscris în Cartea funciară nr.201490 București Sectorul 3 pe adresa str. Ion Șahighian nr.6, sectorul 3.

Conform art. 129 alin 2 lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului București.

Față de cele menționate și ținând cont de Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții și Direcția Patrimoniu, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București, "Proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Șahighian nr.6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării.

**PRIMAR GENERAL**



Direcția Juridică  
Director Executiv  
Adrian JORDACHE





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Patrimoniu

Nr. DGI/DP/115133/23.09.2022

Nr. DP 115133/23.09.2022

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Șahighian nr.6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării.**

Clubul Sportiv Municipal București este o instituție aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București, înființată prin H.C.G.M.B. nr.156/19.06.2007, care își desfășoară activitatea în domeniul sportului.

Scopul Clubului Sportiv București îl constituie organizarea și administrarea de activități sportive, prin dezvoltarea activității de performanță, selecția, pregătirea și participarea la competiții interne și internaționale

Pentru o mai bună desfășurare a activității, Clubul Sportiv Municipal București a solicitat prin adresa nr.2031/09.08.2022, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.115133/12.08.2022 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr. 115133/18.08.2022, transmiterea în administrare a imobilului din strada Ion Șahighian nr.6, sector 3, București, în vederea instalării balonului tensiostatic aflat în proprietatea Clubului Sportiv Municipal București.

Imobilul se identifică cu numărul cadastral 201490 și este înscris în Cartea funciară nr.201490 București Sectorul 3, pe adresa strada Ion Șahighian nr.6, sector 3.

Facem precizarea că, imobilul a fost înscris în anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.535/23.08.2018 privind delegarea gestiunii serviciului public de interes local privind obiectivele sportive aparținând domeniului public și privat al Municipiului București către Compania Municipală Sport pentru Toți București S.A. Prin notificarea C.M.S.T.B./P.M.B.- D.G.C./A1.19.01.2022 transmisă către Primăria Municipiului București - Direcția Guvernare Corporativă, Agenția de Reorganizare Judiciară și Sport pentru Toți București S.A. comunică Denunțarea Contractului de delegare nr. 1086/28.09.2018 în temeiul

art. 64, lit. e) coroborat cu art. 123, alin 1, lit. b) din Legea nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul la care facem referire a fost preluat de la COMPANIA MUNICIPALĂ SPORT PENTRU TOȚI BUCUREȘTI S.A., pe baza de Proces verbal de predare - primire bunuri, încheiat în data de 26. 01. 2022, între reprezentanții Agenției de Reorganizare Judiciară și ai Direcției Generale Investiții.

Potrivit Raportului de evaluare nr.13856/28.10.2020 realizat de Asocieria MAPPS MASTER APPRAISAL – BUSINESS VALUATION, valoarea pentru imobilul situat în str. Ion Șahighian nr.6, sector 3 este de 4.874.600 lei.

Conform art. 108 lit. a); art. 129 alin 2 lit. c), alin. (6), lit. a), art. 136, alin. (1), art. 139, art. 166, alin, 1, din Codul administrativ, adoptat prin Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al Municipiului București.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Șahighian nr.6, sector 3, București, în vederea întreținerii și exploatării.

**Direcția Generală Investiții**

**Director General,**

**Cătălin Sebastian AFLAT**

**Director Executiv,**

**Madalina HRISTU**

**Șef Serviciu,**

**Lorena BARDAN**

**Direcția Patrimoniu**

**Director Executiv,**

**Mariana PERSUNARU**

**Șef Serviciu,**

**Ing. Camelia MĂNDESCU**

Întocmit:

Direcția Generală Investiții: Mihaela POPESCU

Direcția Patrimoniu: Expert superior Roxana Dumitrache



**MAPPS MASTER APPRAISAL – BUSINESS VALUATION**

# **RAPORT DE EVALUARE**

teren intravilan în suprafață de 7.470 mp, înscris în Cartea funciară 201490 a sectorului 3 număr cadastral 201490, situat în București sector 3 strada Ion Sahighian nr 6.



**Beneficiar : Municipiul Bucuresti**

**Numărul raportului: 13856 / 28.10.2020**

**Data evaluării: 28.10.2020**

## ADRESA DE ÎNSOȚIRE

Lucrarea a fost realizată de Asocierea MAPPS MASTER APPRAISAL – BUSINESS VALUATION în baza contractului subsecvent nr. 112/10.02.2020, pe baza notei de comanda nr.13856/22.10.2020

Prezentul raport de evaluare se referă la dreptul de proprietate deținut de Municipiul București asupra imobilului teren intravilan în suprafață de 7.470 mp, înscris în Cartea funciară 201490 a sectorului 3 număr cadastral 201490, situat în București sector 3 strada Ion Sahighian nr 6.

Pe terenul subiect sunt edificate patru construcții. Terenul se află din punct de vedere urbanistic în zona V3b. **Evaluarea s-a realizat în ipoteza specială că terenul este liber de construcții.**

Raportul a fost întocmit în vederea evaluării bunurilor proprietate publică terenuri în conformitate cu dispozițiile art. (3) și art. (5)-(11) și art. 13 din Normele Metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice din OMFP nr. 3471/2008, precum și pe baza dispozițiilor art. (2), indice 2 din OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice

În conformitate cu prevederile legale care reglementează contabilitatea autorităților publice, evaluările efectuate pentru a fi incluse într-o situație financiară vor fi realizate astfel încât să respecte cerințele Standardelor de Raportare Financiară aplicabile. Se aplică și principiile conținute în Standardele generale de evaluare (SEV 101, 102 și 103), cu excepția cazului în care acestea sunt modificate în mod special de către o cerință a standardului de contabilitate relevant sau a acestui standard.

Scopul evaluării este estimarea valorilor contabile a activelor fixe de natura terenurilor în vederea înregistrării în situațiile financiare. La baza evaluării au stat informațiile furnizate de către Municipiul București.

Raportul a fost structurat după cum urmează:

- Termenii de referință ai evaluării
- Prezentarea și analiza datelor
- Abordarea în evaluare și raționamentul
- Anexe

În urma aplicării metodologiei mai sus menționate, în condițiile termenilor de referință, având în vedere condițiile limitative privind inspecția și documentarea, ipotezele de lucru și ipotezele speciale emise în cadrul acestui raport de evaluare, opinia evaluatorului referitoare la valoarea de piață pentru terenul subiect este:

	Euro	Lei
Valoarea justă	1.000.000	4.874.600
Valoarea justă pe mp	134	653

Data evaluării  
Curs BNR euro/lei

28.10.2020  
4,8746

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii sunt :

- Valoarea a fost obținută ținând seama de condițiile limitative privind documentarea și inspecția, termenii de referință, ipotezele și aprecierile prezente în raport.
- Valoarea este valabilă la data evaluării și pentru destinația precizată în raport.
- Valoarea estimată reprezintă opinia evaluatorului referitoare la valoarea proprietății imobiliare.

Raportul a fost elaborat pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).

Evaluatorul menționează ca nu are cunoștință de existența unui conflict de interese care să-l împiedice să realizeze acest raport de evaluare pentru clientul mai sus menționat. Opiniile și estimările exprimate în raport au fost făcute pe baza celui mai bun raționament și nu garantează îndeplinirea lor în cazul unei tranzacții. Orice acțiune întreprinsă de client sau oricare alta parte implicată trebuie să se bazeze pe raționamentul lor, iar în procesul decizional trebuie luați în calcul și alți factori, nu numai elementele prezentate în acest raport.

#### Limitări ale evaluării

Activitatea de evaluare în contextul Pandemiei cu COVID-19.

[http://site2.anevar.ro/sites/default/files/news-images/5\\_1.pdf](http://site2.anevar.ro/sites/default/files/news-images/5_1.pdf)

Atunci când abordăm incertitudinea în evaluare, una dintre principalele probleme este aceea că valoarea nu reprezintă un fapt, ci estimarea celei mai probabile valori dintr-un interval de rezultate posibile, pe baza ipotezelor formulate în procesul de evaluare.

Izbucnirea noului Coronavirus (COVID-19), declarată de către Organizația Mondială a Sănătății drept „Pandemie globală” la data de 11 martie 2020, a avut un impact semnificativ asupra piețelor financiare globale. Restricțiile de călătorie au fost puse în aplicare de către multe țări. Activitatea pieței este afectată în multe sectoare. La data evaluării, considerăm că putem acorda o pondere mai mică ofertelor anterioare existente în piață, în scopuri de comparație, pentru a formula o opinie despre valoare. Într-adevăr, răspunsul actual la COVID-19 înseamnă de fapt că ne confruntăm cu un set de circumstanțe fără precedent pe care să ne fundamentăm opiniile.

Piața imobiliară reacționează prudent și întârziat la pandemia de Covid19, primul efect observat pe piață fiind scăderea numărului de tranzacții datorat în primul rând perioadei de restricții. Opiniile specialiștilor

sunt foarte diferite, unii prognozând o criză imobiliară mai mare decât în 2008 alții doar un pic disconfort de o scurta durata.

Activitatea pieței este afectată în multe sectoare. La data evaluării, considerăm că putem acorda o pondere mai mică ofertelor anterioare existente în piață, în scopuri de comparație, pentru a formula o opinie despre valoare. Într-adevăr, răspunsul actual la COVID-19 înseamnă de fapt că ne confruntăm cu un set de circumstanțe fără precedent pe care să ne fundamentăm opiniile.

În consecință, evaluarea noastră ar trebui tratată cu un grad rezonabil de certitudine și o doză mai mare de prudență decât ar fi fost cazul în mod normal. Având în vedere impactul viitor necunoscut pe care COVID-19 l-ar putea avea pe piața imobiliară, vă recomandăm să monitorizați evaluarea proprietății sub incidența revizuirii periodice a acestora.

Nistor Mandache Mariana



## REZUMATUL RAPORTULUI

Scopul evaluării	Scopul evaluării este estimarea valorii juste a terenului în vederea înregistrării în contabilitate.
Identificarea subiectului evaluării	Subiectul evaluării îl reprezintă un teren intravilan în suprafață de 7.470 mp, înscris în Cartea funciară 201490 a sectorului 3 număr cadastral 201490, situat în București sector 3 strada Ion Sahighian nr 6.
Identificare cadastrală	Număr cadastral : 201490 Număr carte funciară: 201490
Tipul valorii	În conformitate cu scopul evaluării, tipul valorii este valoarea justă.
Ipoteza specială	Terenul este evaluat în ipoteza teren liber.
Abordările utilizate și rezultatele obținute	Abordarea prin venit
Rezultatul obținut	Valoarea justă pe mp - 134 € / 653 lei Valoarea justă totală - 1.000.000 € / 4.874.600 lei Curs euro BNR la data evaluării : 4,8746 lei
Data raportului	28.10.2020
Data evaluării	28.10.2020



*[Handwritten signature]*

PMB Registratură  
Telefon Registratură: 021-3021515



**PMB Registratură**

---

Nr\_inreg: 115133

Data inregistrarii: 12.08.2022 11:13:22

Term: 11.09.2022

Nr\_inreg\_directie:

Cetăţean: CLUB SPORTIV  
MUNICIPAL BUCURESTI

Adr\_Cetăţean:

cale - Viteaz, nr. 242, Bloc -, Scara -,  
Etaj 1, Apartament -, BUCUREŞTI  
SECTORUL 3

Tel: 0213136633

Ghişeu: 16

Cond.PMB:

Direcţie: Direcţia Generală Investiţii

Probl: 7 - Problema corespondenta

Desc Probl: solicitare transmitere  
teren

Adresa: stradă - Ion Şahighian, nr. 6,  
Bloc -, Scara -, Etaj -,  
Apartament -, BUCUREŞTI  
SECTORUL 3

Doc: Cerere initiala

Pers. Contact:

Inf Supl: -

Doc. extern: 2031 05.08.2022

**Elena Cretan**

**De la:** Secretariat CSM Bucuresti <secretariat@csmbucuresti.ro>  
**Trimis:** vineri, 12 august 2022 10:11  
**Către:** Relatii Publice  
**Subiect:** adresa nr. 2031\_09.08.2022  
**Atașări:** adresa nr. 2031\_09.08.2022.pdf

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

16 AUG. 2022.

INTRARE NR. MS/133  
IEȘIRE

Buna ziua,

Transmitem atasat adresa noastra nr. 2031/09.08.2022.

Va adresam rugamintea de a ne confirma primirea si de a ne transmite numarul de inregistrare din cadrul structurii dvs.

Cu stima,

Claudia Stefanescu

Club Sportiv Municipal Bucuresti  
Office: Calea Vitan, Nr 242, Etaj 1, Sector 3, Bucharest  
Telefon: 0040-21.313.66.33  
Fax: 0040-21.317.42.48  
email: secretariat@csmbucuresti.ro  
www.csmbucuresti.ro

*Ana M. Irista*  
*Rog discutati!*  
*17.08.2022*

*Ana Boroș*

NOTA: In conformitate cu legea 365/2002, acest mesaj nu este si nu poate fi considerat spam, deoarece contine datele necesare de identificare, adresa dumneavoastra de e-mail fiind inscrisa in baza noastra de date. Acest mesaj va este adresat cu scopul de a va informa. Pentru ca intelegem si apreciem intimitatea dumneavoastra ne cerem scuze daca acest mesaj a ajuns din greseala la dvs, iar daca doriti sa nu mai primiti acest newsletter in viitor va rugam dati reply la acest email cu subiectul "DEZABONEAZA".

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII  
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII

18 AUG. 2022

INTRARE NR. Api MS/133  
IEȘIRE

*Ana Mihaela P.*  
*la rugati HGMB*  
*in cadrul com. de*  
*aprobare pe dom*  
*18.08.2022*



CSMB BUCURESTI  
INSTRUMENTE  
2031  
09 08 2022

**Nr./Data** Bucuresti, 09.08.2022

**Către:** PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
DIRECTIA GENERALA INVESTITII

*In atentia Doamnei Director General Corina DUMITRESCU*

**De la:** CLUBUL SPORTIV MUNICIPAL BUCURESTI, tel: +4 (021) 313.66.33,  
Fax:+4 (021) 317.42.48, Email: office@csmbucuresti.ro, reprezentant  
legal Iulian PISLARU, cu adresa de corespondență in Calea Vitan, nr.  
242, etaj 1, Sector 3, București

**Obiect:** *Solicitare transmitere teren din Bucuresti, Sectorul 3, Str. Ion  
Sahighian, Nr.6*

Va adresam rugamintea de a ne transfera terenul din Str. Ion Sahighian  
Nr.6 in suprafata de 7470 MP avand urmatorul numar cadastral:201490.

Precizez ca terenul mentionat ne este necesar pentru a putea instala  
balonul tensiostatic aflat in proprietatea Clubului Sportiv Municipal  
Bucuresti.

*Cu deosebita consideratie,*

**DIRECTOR GENERAL**

**Iulian PISLARU**