

Pct. 31



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației imobilului-teren în suprafață de 790 mp, înscris în Cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6 pe adresa Aleea Danaide nr.2, sectorul 6, din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_.2022 al Direcției Patrimoniu;

Luând în considerare:

Hotărârea nr.275/31.10.2022 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

Hotărârea nr.1.263/18.10.2005 emisă de Guvernul României, privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe, în proprietatea publică sau după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Văzând, Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (7) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166, alin. 2, art.296, alin (2) și art. 298 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă schimbarea destinației imobilului-teren în suprafață de 790,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6, pe adresa Aleea Danaide nr.2, sector 6, cu destinația de construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoanele adulte cu dizabilități.

**Art. 2** Bunul imobil menționat la art. 1 se identifică conform extrasului de carte funciară nr.202269 București Sectorul 6, anexă 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Se împuternicește Sectorul 6 al Municipiului București ca în vederea realizării investiției să hotărască cu privire la sursa de finanțare care poate fi din bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București sau prin asociere.

**Art. 4** Se aprobă trecerea din domeniul privat al Municipiului București în domeniul public al municipiului București, a terenului în suprafață de 790,00 înscris în Cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6, în vederea construirii unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoanele adulte cu dizabilități.

**Art. 5** Sectorul 6 al Municipiului București are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de actualizare a cărții funciare, să comunice Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

**Art. 6** La finalizarea investiției, construcțiile finalizate, vor fi administrate de către Consiliul Local al Sectorului 2 și vor fi inventariate ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București.

**Art. 7** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de .....2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

București, .....2022, Nr. ....

---



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

**CARTE FUNCİARĂ NR. 202269**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 202269 Bucuresti Sectorul 6

Anexa la  
HCGMB



Nr. CF vechi:59692

Nr. cadastral vechi:5446/19/1/46

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Danaide, Nr. 2, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr. Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	202269	790	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit conform PAD

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20636 / 06/09/2006</b>		
Certificat Adresa Postala nr. 470352/9922, din 12/08/2005 emis de PMB (H.G. nr. 1263/18.10.2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI;DOSAR CADASTRU nr. 634427/11.08.2006 emis de OCPI BUCUREȘTI;PROTOCOL nr. 289/15.08.2006 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI;ADRESA nr. 11552/07.09.2006 emis de ANL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE dobândit prin FOLOSINȚA	A1
1) <b>PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR CONȘILIUL LOCAL SECTOR 6</b> , teren in folosinta si in administrarea ANL ,pe durata executarii constructiilor.		
<b>43186 / 29/06/2017</b>		
Act Administrativ nr. 157, din 27/04/2017 emis de CGMB;		
B2	Se noteaza Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr 157/27.04.2017, prin care imputerniceste Consiliul Local Sector 6, sa construiasca pentru si in numele Municipiului Bucuresti o cresa si o gradinita , pe terenurile in suprafata de 790 mp FIECARE (IE 202269 si IE 202242)	A1
<b>85990 / 06/12/2017</b>		
Act Administrativ nr. 43186, din 29/06/2017 emis de BCPI SECTOR 6;		
B3	in baza prevederilor art. 913 din Noul Cod Civil, se indreapta eroarea materiala din incheierea 43186/2017, in sensul rectificarii numarului hotararii, respectiv se noteaza Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr 157/27.04.2017, prin care imputerniceste Consiliul Local Sector 6, sa construiasca pentru si in numele Municipiului Bucuresti , o cresa si o gradinita	A1
<b>10745 / 09/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 43186, din 29/06/2017 emis de PRIMARIA SECTOR 6-DEPARTAMENTUL ATHITECT SEF-DIRECTIA TEHNICA-COMPARTIMENT PATRIMONIUL SI REGISTRUL AGRICOL;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara, prin incheierea nr. 43186 din 29.06.2017 in sensul mentionarii faptului ca FIECARE din terenurile pe care urmeaza a fi edificate constructiile sunt in suprafata de 790 MP	A1
<b>60326 / 20/08/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1579364/17820, din 15/01/2018 emis de PMB;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului de la A1, cu privire la schimbarea adresei postale a imobilului din Str. Valea Oltului nr. 141 sector 6 in Aleea Danaide nr. 2, sector 6, in conformitate cu disp. art. 23, lit.(j) din Legea 7/1996 republicata si ale art.95 din Regulamentul de organizare si functionare a BCPI-urilor aprobat prin ODG al ANCP nr. 700/2014	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Neutilizabil în circuitul  
civil



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
202269	790	Teren împrejmuit conform PAD

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.036
2	3	1.038
3	4	1.04
4	5	2.071
5	6	2.07
6	7	2.074

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	10.002
8	9	25.005
9	10	24.995
10	11	13.002
11	12	0.465
12	13	0.461
13	14	0.921
14	15	0.92
15	16	0.944
16	17	0.904
17	1	41.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereografică și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Neutilizabil în Circuitul Civil



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## PRIMAR GENERAL

Nr. 1752/97/Data 18. / 11. 2022

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului-teren în suprafață de 790 mp, înscris în Cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6 pe adresa Aleea Danaide nr.2, sectorul 6, din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități

Prin adoptarea Hotărârii nr. 275/31.10.2022, Consiliul Local al Sectorului 6 solicită acordul Consiliului General al Municipiului București, în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

Potrivit Notei de fundamentare nr. D/16941/19.10.2022 întocmită de către Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, se susține solicitarea privind acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului în suprafață de 790,00 mp, identificat cu numărul cadastral 202269, situat în București, sector 6, Zona B a cartierului "Constantin Brâncuși" din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoanele adulte cu dizabilități.

Având în vedere că, în prezent există în derulare un alt proiect având ca scop construirea unei creșe în zona Cartierului "Constantin Brâncuși", proiect derulat de autoritatea publică locală, se solicită Consiliului General al Municipiului București, acordul privind schimbarea destinației investiției, ce urmează a se realiza pe terenul în suprafață de 790,00 mp, identificat cu numărul cadastral 202269, cu scopul realizării unui serviciu social destinat persoanelor adulte cu dizabilități din această comunitate. Așa cum rezultă din documentele însoțitoare hotărârii în cauză, la nivel comunitar, în zona Drumul Taberei, Prelungirea Ghencea se consideră oportună dezvoltarea unui serviciu social pentru persoanele adulte cu dizabilități, dat fiind numărul mare al acestora.

Pentru realizarea investiției mai sus menționate, se impune trecerea din domeniul privat al Municipiului București în domeniul public al Municipiului București, a terenului în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, Zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", înscris în cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6, pe adresa Aleea Danaide nr.2, sector 6, ca proprietate a Municipiului București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Terenul în suprafață de 790,00 mp, se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, în baza Hotărârii nr.1.263/18.10.2005 emisă de Guvernul României, privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe, în proprietatea publică sau după caz, în

proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Având în vedere cele menționate mai sus și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art.139, alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului-teren în suprafață de 790 mp, înscris în Cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6 pe adresa Aleea Danaide nr.2, sectorul 6, din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

**PRIMAR GENERAL,**

**NICUȘOR DAN**



**VIZAT,  
DIRECȚIA JURIDIC  
Director executiv,**







# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 073251/16.11.2022

## Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului-teren în suprafață de 790 mp, înscris în Cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6 pe adresa Aleea Danaide nr.2, sectorul 6, din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități

Prin adoptarea Hotărârii nr.275/31.10.2022, Consiliul Local al Sectorului 6, solicită acordul Consiliului General al Municipiului București, în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

Din documentele însoțitoare hotărârii în cauză, reiese faptul că la nivel comunitar, în zona Drumul Taberei, Prelungirea Ghencea se consideră oportună dezvoltarea unui serviciu social pentru persoanele adulte cu dizabilități, dat fiind numărul mare al acestora. Astfel Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 a dezvoltat rețeaua zonală de servicii sociale pentru persoanele cu dizabilități și de servicii sociale destinate copiilor. Având în vedere faptul că, cu trecerea timpului acești copii devin adulți, se impune continuarea serviciilor de recuperare, reabilitare și suport, prin dezvoltarea unor servicii zonale adresate adulților.

Având în vedere că, în prezent există în derulare un alt proiect având ca scop construirea unei creșe în zona Cartierului "Constantin Brâncuși", proiect derulat de autoritatea publică locală, se solicită Consiliului General al Municipiului București, acordul privind schimbarea destinației investiției, ce urmează a se realiza pe terenul în suprafață de 790,00 mp, identificat cu numărul cadastral 202269, cu scopul realizării unui serviciu social destinat persoanelor adulte cu dizabilități din această comunitate.

Pentru realizarea investiției mai sus menționate, se impune trecerea din domeniul privat al Municipiului București în domeniul public al Municipiului București, a terenului din Aleea Danaidelor nr.2, sectorul 6, prevăzut la art.1 al Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr.275/31.10.2022.

Terenul în suprafață de 790,00 mp, se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București în baza Hotărârii nr.1.263/18.10.2005 emisă de Guvernul României, privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe, în proprietatea publică sau după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6. Ulterior, cu adresa nr.1579364/17820/15.01.2018, eliberată de Serviciul Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniu, la cererea Primăriei Sectorul 6, s-a atribuit

provizoriu numărul administrativ 2 pe Aleea Danaide, sector 6, București, imobilului în suprafață de 790 mp, la care se referă Hotărârea Guvernului României, nr. 1.263/2005.

Terenul în suprafață de 790,00 mp este înscris în Cartea Funciară nr. 202269 București Sectorul 6, ca proprietate a Municipiului București, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Conform art. 129 alin 2 lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, Consiliul General al Municipiului București exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului București iar potrivit art. 166 alin 2 lit. g) consiliile locale ale sectoarelor administrează bunurile proprietate publică sau privată a municipiului București, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

Având în vedere cele mai sus menționate, s-a întocmit prezentul raport de specialitate al Direcției Patrimoniu, pentru proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului-teren în suprafață de 790 mp, înscris în Cartea Funciară nr.202269 București Sectorul 6 pe adresa Aleea Danaide nr.2, sectorul 6, din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități

**Director executiv,**

**Mariana PERSONARU**



**Șef serviciu,**

**Ing. Camelia MĂNDESCU**

Întocmit: exp. sup. Dumitrache Roxana





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**HOTĂRÂRE**

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de Fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. D/16941/19.10.2022 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice - Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială, nr. 48545/24.10.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 4 și nr. 5;

Având în vedere:

- H.C.G.M.B. nr. 157/27.04.2017 privind acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea construirii unei creșe și a unei grădinițe pe terenurile în suprafață de 790,00 mp fiecare, situate în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși";

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

**Art. 2.** (1) Primarul Sectorului 6 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Lucian Dubălaru



**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 275

Data: 31.10.2022



**SECTORUL 6  
AL MUNICIPIULUI  
BUCUREȘTI**

CABINET PRIMAR

**CABINET PRIMAR**

NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319  
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,  
SECTOR 6 BUCUREȘTI  
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO  
WWW.PRIMARIE6.RO

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități

Nota de fundamentare nr. D/16941/19.10.2022, întocmită de către Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, susține solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului în suprafață de 790,00 mp cu număr cadastral 202269, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în scopul realizării unui serviciu social destinat persoanelor adulte cu dizabilități.

În conformitate cu dispozițiile Ordonanței de Urgență Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind serviciile sociale pentru protecția copilului, a persoanelor cu handicap, a persoanelor vârstnice, a familiei și a altor persoane sau grupuri aflate în nevoie socială.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) și p) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

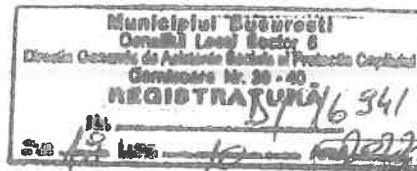
**PRIMAR,**

Ciprian Ciucu





MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI  
Str. Căminara nr. 58 - 40, Tel 021 714 72 43, Fax 021 745 02 29  
web: www.dgaspc.ro ; e-mail: dgaspc@dgaspc.ro



COD OPERATOR BAZĂ DATE CU CARACTER PERSONAL NR 5122 11317 SI 13027 2007

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind inițierea proiectului de hotărâre pentru solicitarea acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului în suprafață de 790,00 mp cu număr cadastral 202269, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, cu scopul realizării unui serviciu social destinat persoanelor adulte cu dizabilități din Sectorul 6

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 are în administrare directă, conform HCL nr. 263/2019, un teren în suprafață de 790,00 mp, având numărul cadastral 202269, situat în zona B a cartierului Constantin Brâncuși. Terenul a fost dat în administrarea Consiliului Local Sector 6 prin HCGMB nr. 157/27.04.2017, cu scopul construirii unei creșe, ulterior prin HCL 288/23.11.2017, Consiliul Local Sector 6 a transmis spre administrare terenul DGASPC Sector 6.

Având în vedere faptul că în acest moment există un alt proiect în derulare cu scopul construcție creșă în zona menționată, respectiv Cartier Brâncuși, proiect derulat de autoritatea publică locală, propunem Consiliului Local Sector 6 solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației investiției cu scopul realizării unui serviciu social destinat persoanelor adulte cu dizabilități, în comunitatea noastră.

Considerăm oportună dezvoltarea unui serviciu social pentru persoanele adulte cu dizabilități având în vedere faptul că în zona Drumul Taberei, Prelungirea Ghencea nu există servicii sociale destinate acestei categorii, deși din totalul de 12741 persoane cu dizabilități, peste 30% locuiesc în zona Drumul Taberei – Prelungirea Ghencea. În ultimii ani, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 a dezvoltat rețeaua zonală de servicii sociale pentru persoanele cu dizabilități și furnizează servicii de zi, de recuperare și rezidențiale destinate copiilor. Cu trecerea anilor, aceștia devin adulți și se impune necesitatea continuării serviciilor de recuperare, reabilitare și suport prin dezvoltarea unor servicii zonale destinate adulților.

Subliniem totodată că, în conformitate cu Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, responsabilitatea privind organizarea și finanțarea serviciilor sociale revine în primul rând autorităților locale, autorităților județene, respectiv sectoarelor Municipiului București: art. 7 alin (1) promovarea și respectarea drepturilor persoanelor cu handicap revin, în principal, autorităților administrației publice locale unde își are domiciliul sau reședința persoana cu handicap și, în subsidiar, respectiv complementar, autorităților administrației publice centrale, societății civile și familiei sau reprezentantului legal al persoanei cu handicap. Alin. (2) În baza principiului egalizării șanselor, autoritățile publice competente au obligația să asigure resursele financiare necesare și să ia măsuri specifice pentru ca persoanele cu handicap să aibă acces nemijlocit și neîngrădit la servicii.

Totodată, Ministerul Muncii și Solidarității Sociale, prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Componenta 13 Reforme sociale, ținta nr. 396 Reabilitarea, Renovarea,



Dezvoltarea Infrastructurii Sociale pentru Persoanele cu Dizabilități finanțează proiecte ce vizează dezvoltarea infrastructurii sociale pentru persoanele cu dizabilități, accesarea acestor finanțări reprezentând o oportunitate pentru Sectorul 6.

Serviciul/serviciile sociale destinate persoanelor adulte cu dizabilități vor fi construit pe terenul în suprafață de 790,00 mp, cu numărul cadastral 202269. Finanțarea se va realiza din finanțare externă, bugetul local sau prin asociere.

Având în vedere cele menționate mai sus, propun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 al municipiului București prezentul proiectul de hotărâre.

**DIRECTOR GENERAL,  
GABRIELA SCHMUTZER**





**SECTORUL 6  
AL MUNICIPIULUI  
BUCUREȘTI**

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319  
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,  
SECTOR 6 BUCUREȘTI  
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO  
WWW.PRIMARIE6.RO

Nr. **334**...../24.10.2022

Către,

**Direcția Tehnică - Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare  
Teritorială**

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a), alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem anexat, în vederea analizării și întocmirii Raportului de specialitate, următorul proiect de hotărâre:

- **Proiect de hotărâre nr. 279/24.10.2022** privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

Termen: **28.10.**.....2022



**Secretarul General al Sectorului 6,**

*[Signature]*  
Demirel Spiridon

**24.10.2022**





# SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

COMISIA nr. 4

**Comisia de educație, sport, sănătate,  
cultură, culte, tineret și probleme sociale**

AVIZ NR. 57/27.10.2022

Pentru Proiect de Hotărâre Nr. 279/24.10.2022 privind solicitarea acordului CG al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu nr. Cadastral202269, în suprafață de 790MP, situate în București sector 6, zona B a cartierului CTIN.BRÂNCUȘI, din construirea unei creșe/centru de zi pt copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pt persoane adulte cu dizabilități.

Având în vedere adresa privind solicitarea Secretarului General al Sector 6 al Municipiului București de avizare numărul 338/25.10.2022, a Comisiei nr.4.

În temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local,

**Comisia de educație, sport, sănătate, cultură, culte, tineret și probleme sociale**  
Adoptă următorul aviz:

**Art. 1.** - Se avizează **FAVORABIL** proiectul de hotărâre a Consiliului Local Nr. 279/24.10.2022 privind solicitarea acordului CG al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu nr. Cadastral202269, în suprafață de 790MP, situate în București sector 6, zona B a cartierului CTIN.BRÂNCUȘI, din construirea unei creșe/centru de zi pt copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pt persoane adulte cu dizabilități.

FĂRĂ AMENDAMENT

**Art. 2.**—Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, secretarului general al Sectorului 6.

Președintele Comisiei,  
Mihaela Stefan  
Prezent on line



Secretarul Comisiei,  
Gabriela Popescu  
Prezent on line



SECTORUL 6 AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

COMISIA nr. 5 - Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență

AVIZ

Nr. 350/28.10.2022

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 279/24.10.2022

Având în vedere solicitările Secretarului general al sectorului 6 nr. 339/25.10.2022 prin care se nominalizează Comisiei nr. 5 în vederea examinării proiectului de hotărâre sus-menționat;

În temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Sector 6,

**Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență adoptă următorul aviz:**

Art. 1. - Se avizează **favorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 279/24.10.2022 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități., **fără amendamente.**

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, secretarului general al Sectorului 6.

Președintele Comisiei,  
Constantin Alin Copaci

Secretarul Comisiei,  
Cătălin Volintiru

online



online

21



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Direcția Patrimoniu**  
**Serviciul Cadastru**

Număr: 1579364/17820/Data: 10.01.2018

Catre,  
**PRIMARIA SECTOR 6**  
 Calea Plevnei nr. 147-149  
 Sector 6, Bucuresti

Spre știință:  
 Primăria sectorului 6  
 Direcția Generală de Taxe și Impozite Locale Sector 6

Urmare a cererii dumneavoastră înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 1579364/23.11.2017 și la Direcția Patrimoniu sub nr. 17820/24.11.2017 privind atribuire de numar administrativ pentru imobilul-teren (IE 202269) situat in subzona B (Cartier Brancusi) – Str. Valea Oitului nr.141, sector 6, urmare a verificărilor efectuate, potrivit evidențelor deținute până în prezent, vă aducem la cunoștință următoarele:

Imobilul rezultat ca efect al dezmembrării cadastrale, în suprafață de 790 mp., la care se refera Hotararea Guvernului nr. 1263/18.10.2005 privind transmiterea unor terenuri sdin proprietatea privata astatului si din administrarea Agentiei Nationale pentru Locuinte in proprietatea publica sau, dupa caz, in proprietatea privata a municipiului Bucuresti si in administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 Bucuresti, Hotararea Guvernului nr. 389/18.04.2002 privind trecerea unor terenuri, proprietate privata a statului, din administrarea Agentiei Domeniilor Statului in administrarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, Protocolul de predare-primire a terenurilor nr. 289/15.08.2006 emis de municipiul Bucuresti, pentru care s-a atribuit provizoriu numarul administrativ 141 pe Str. Valea Oitului, sector 6 (conform certificatului nr. 470352/9922/12.08.2005 emis de Primăria Municipiului Bucuresti) si avand la baza Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 248/29.09.2010 privind atribuirea de denumiri pentru arterele de circulatie din zona B a Cartierului Brancusi – Drumul Taberei, Bucuresti, sector 6, i se atribuie provizoriu numărul administrativ 2 pe Aleea Danaide, sector 6, București.

Identificarea imobilului s-a facut în baza planurilor cadastrale scara 1/500 si 1/2000 eliberate de O.C.P.I. Bucuresti si a anexei la H.C.L.S.6 NR. 79/30.03.2017, imobilul fiind individualizat prin numărul cadastral 202269 (provenit din nr. cadastral de pe hârtie 5446/19/1/46).

Orice neînțelegeri cu privire la identificarea și măsurarea parcelelor de teren, precum și cu privire la proprietarii acestora, se vor soluționa de către instanțele judecătorești fără implicarea Consiliului General al Municipiului București, respectiv Primăriei Municipiului București.

Definitivarea adresei administrative se va face după întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară cu adresa administrativă atribuită prin prezenta și anexarea dovezii întabulării în Cartea Funciară.

Prezenta este valabila 60 de zile de la data emiterii, serveste numai la evidențierea imobilului în cadrul procedurii de publicitate imobiliara și nu conferă nici un alt drept.

Cu stimă,

Director executiv,

Mariana PERSUȚARU

Șef serviciu,

ing. Dragoș RENAUD

Întocmit,

Expert superior,

ing. Dimitrie JELEASCOV

Data: 10.01.2018/4 ex.

157/2017

Bonu  
Bucuresti Tehnica - Atitudine  
Sector 6  
Bucuresti  
Calitate



*[Handwritten signature]*

CONFORM  
CU ORIGINALUL



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRARE

privind acordul Consiliului General al Municipiului București, în vederea construirii unei creșe și a unei grădinițe pe terenurile în suprafață de 790,00 mp fiecare, situate în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși"

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții;

Văzând raportul Comisiei învățământ, tineret, sport și educație nr. 8/27.04.2017, raportul Comisiei patrimoniu nr. 36/26.04.2017 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 144/26.04.2017 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Hotărârea nr. 79/30.03.2017 a Consiliului Local Sector 6 privind solicitarea acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București în vederea asocierii și realizării unei creșe și a unei grădinițe de către Consiliul Local al Sectorului 6 pe terenurile în suprafață de 790,00 mp fiecare, situate în cartierul Constantin Brâncuși Zona B, sector 6, București;

Ținând cont de Hotărârea Guvernului nr. 1.263/18.10.2005, privind transmiterea unor terenuri din proprietatea privată a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Locuințe în proprietatea publică sau, după caz, în proprietatea privată a Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct.1, art. 45 alin. (2), art. 81 alin. (2) lit. q) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește Consiliul Local Sector 6, să construiască pentru și în numele Municipiului București, o creșă și o grădiniță pe terenurile în suprafață de 790,00 mp fiecare, situate în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși".

Art.2 Se împuternicește Consiliul Local Sector 6 ca în vederea realizării investiției să hotărască cu privire la sursa de finanțare, care poate fi din bugetul local al Sectorului 6 sau prin asociere.





CONFORM  
CU ORIGINALUL

Art.3 La finalizarea investiției aceste construcții vor fi inventariate și transmise în vederea înscrierii în evidențele Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 6 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 27.04.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 27.04.2017  
Nr. 157





**DE INCADRARE ÎN ZONA SCARA 1:2000 aferent obiectului situat în Str. Valea Otilului, Nr. 141 Sector 6, București**



Copie conform cu exemplarul din arhiva O.C.P.R. București, eliberată la data de 18.09.2017.  
Masa: Tbcerril  
Data: 18.09.2017  
OCPPI București, Bd. Expoziției, nr. 1A, sector 1, ROMANIA

documentații cadastrale avizate  
instrucții înregistrate în sistemul  
ntrăl de cadastru și carte funciară



Nr. Inregistrare 61359 din 15 luna 09 anul 2014  
 Copie conforma cu exemplarul din arhiva nr. 2014  
 Bucuresti, eliberata la data de 16 luna 09 anul 2014  
 Tarful..... cu clienta nr.....  
 Referent [Signature]

cumentatii cadastrale avizate  
 nstrucii inregistrate in sistemul  
 agrat de cadastru si carte funciara

OCPI Bucuresti, Bd.Expozitiei, nr.1A, sector 1, ROMANIA  
 Data: 18.09.2017





100048951507

Incheiere Nr. 43186 / 29-06-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6**

Dosarul nr. 43186 / 29-06-2017

**INCHEIERE Nr. 43186****Registrator: OVIDIU PAVEL SAMAN****Asistent: DANIEL CISMARU**

Asupra cererii introduse de PRIMARIA SECTORULUI 6 domiciliat în - privind Notare în cartea funciara, în baza:

-Act Administrativ nr.157/27-04-2017 emis de CGMB;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 60 lei, cu documentul de plată:

-Chitanța internă nr.2160078/29-06-2017 în suma de 60  
pentru serviciul având codul 242

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 202269, înscris în cartea funciara 202269 UAT București Sectorul 6 având proprietarii: PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 de sub B.1, ;

- se notează Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr 79/30.03.2017, prin care împuternicește Consiliul Local Sector 6, să construiască pentru și în numele Municipiului București, o creșă și o grădiniță. asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 202269 UAT București Sectorul 6;

**Prezenta se va comunica părților:**

Primaria Sectorului 6

\*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

12-07-2017

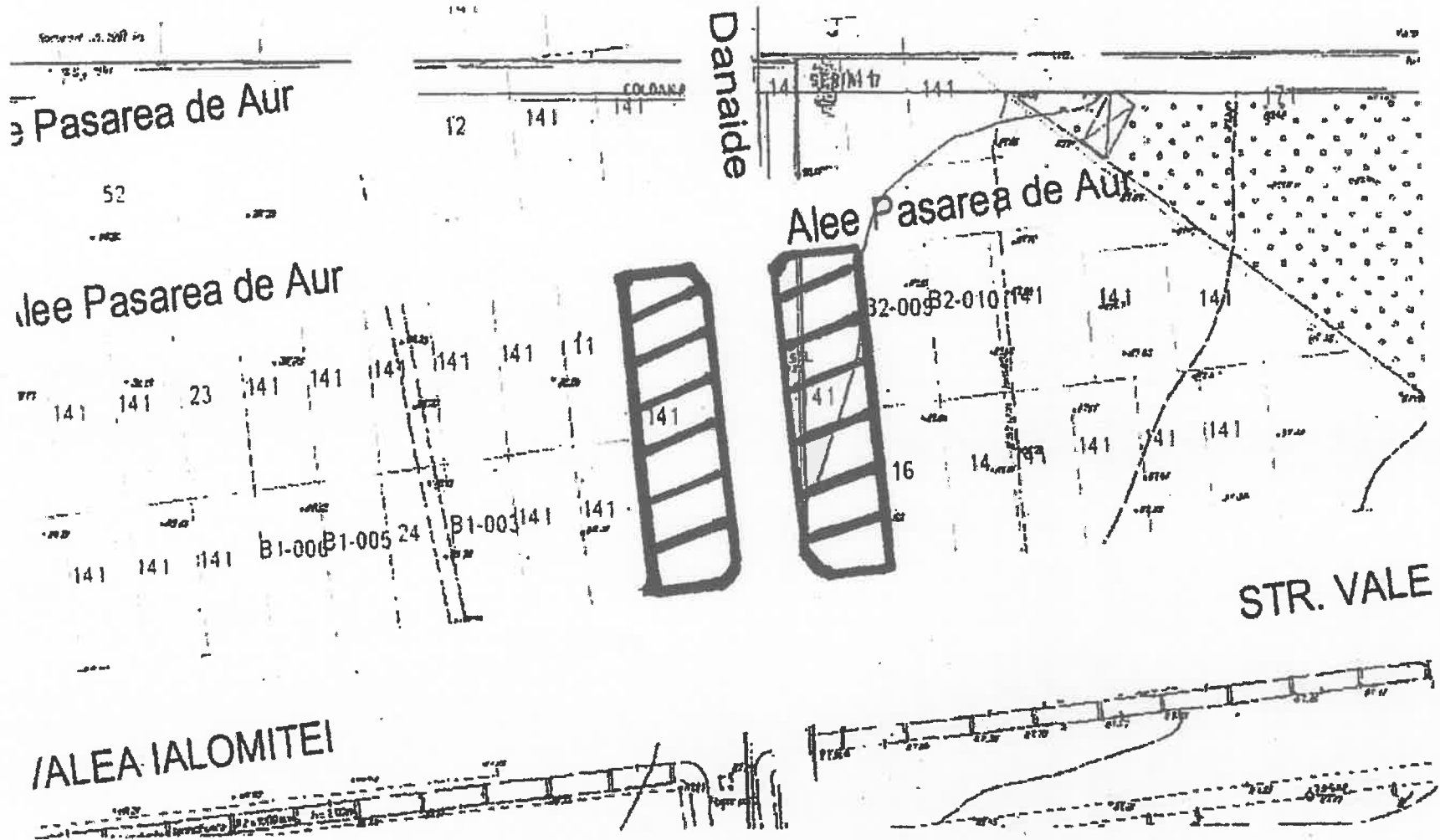
OVIDIU PAVEL SAMAN  
(parafă și semnătură)

Asistent Registrator,

DANIEL CISMARU

(parafă și semnătură)

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Președinte de ședință,

Municipalitatea Radăuți  
CONSILIUL LOCAL  
SECTOR 6

DE INCADRARE IN ZONA SCARA 1:2000 aferent obiectului situat in Str. Valea Orlului, Nr. 141, Nr. 16, Bucuresti



OCPI Bucuresti, Bd. Expozitiei, nr. 1A, sector 1, ROMANIA  
Data: 18.08.2017  
Informatii: Adresa: Nr. 16

documentatii cadastrale avizate  
instrucii inregistrare in sistemul  
negrat de cadastru si carte funciara

Conferinta cu exemplarul din arhiva O.C.P.I.  
Bucuresti, eliberata la data de 18.08.2017  
Tanul ... cu chitanza nr. ...  
Referinta: ...  
I.S. ...





Nr. Inregistrare 61359 din 18 luna 09 anul 2017  
 Copie conforma cu exemplarul din arhiva  
 Bucuresti, eliberata la data de 10 09 2017  
 Tariful..... cu chitanta nr.....  
 Referent [Signature]



100048951507

Incheiere Nr. 43186 / 29-06-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6**

Dosarul nr. 43186 / 29-06-2017

**INCHEIERE Nr. 43186****Registrator: OVIDIU PAVEL SAMAN****Asistent: DANIEL CISMARU**

Asupra cererii introduse de PRIMARIA SECTORULUI 6 domiciliat in - privind Notare in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.157/27-04-2017 emls de CGMB;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta interna nr.2160078/29-06-2017 in suma de 60  
pentru serviciul avand codul 242

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 202269, inscris in cartea funciara 202269 UAT Bucuresti Sectorul 6 avand proprietarii: PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL SECTOR 6 de sub B.1, ;

- se noteaza Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr 79/30.03.2017, prin care imputerniceste Consiliul Local Sector 6, sa construiasca pentru si in numele Municipiului Bucuresti, o cresa si o gradinita. asupra A.1 sub B.2 din cartea funciara 202269 UAT Bucuresti Sectorul 6;

**Prezenta se va comunica părților:**

Primaria Sectorului 6

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Sectorul 6, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

12-07-2017

OVIDIU PAVEL SAMAN  
Registrator

(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

DANIEL CISMARU

(parafa si semnatura)

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



10372239

Carte Funciară Nr. 202269 Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 6

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	43186
Ziua	29
Luna	06
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:59692

Nr. cadastral vechi:5446/19/1/46

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Str Valea Oltului, Nr. 141, Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sector 6 - Bd Timisoara, nr. 89

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	202269	790	Descriere: teren in suprafata de 790,32 mp;NR. CF 59577/ 32;Imobil transcris din CF 59577/ 32

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20636 / 06/09/2006</b>	
Certificat Adresa Postala nr. 470352/9922, din 12/08/2005 emis de PMB (H.G. nr. 1263/18.10.2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI;DOSAR CADASTRU nr. 634427/11.08.2006 emis de OCPI BUCUREȘTI;PROTOCOL nr. 289/15.08.2006 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI;ADRESA nr. 11552/07.09.2006 emis de ANL;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin FOLOSINTA
	A1
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL SECTOR 6, teren în folosinta și în admistrarea ANL ,pe durata executarii constructiilor.	
<b>43186 / 29/06/2017</b>	
Act Administrativ nr. 157, din 27/04/2017 emis de CGMB;	
B2	se noteaza Hotararea Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr 79/30.03.2017, prin care Imputerniceste Consiliul Local Sector 6, sa construiasca pentru si in numele Municipiului Bucuresti , o cresa si o gradinita.
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



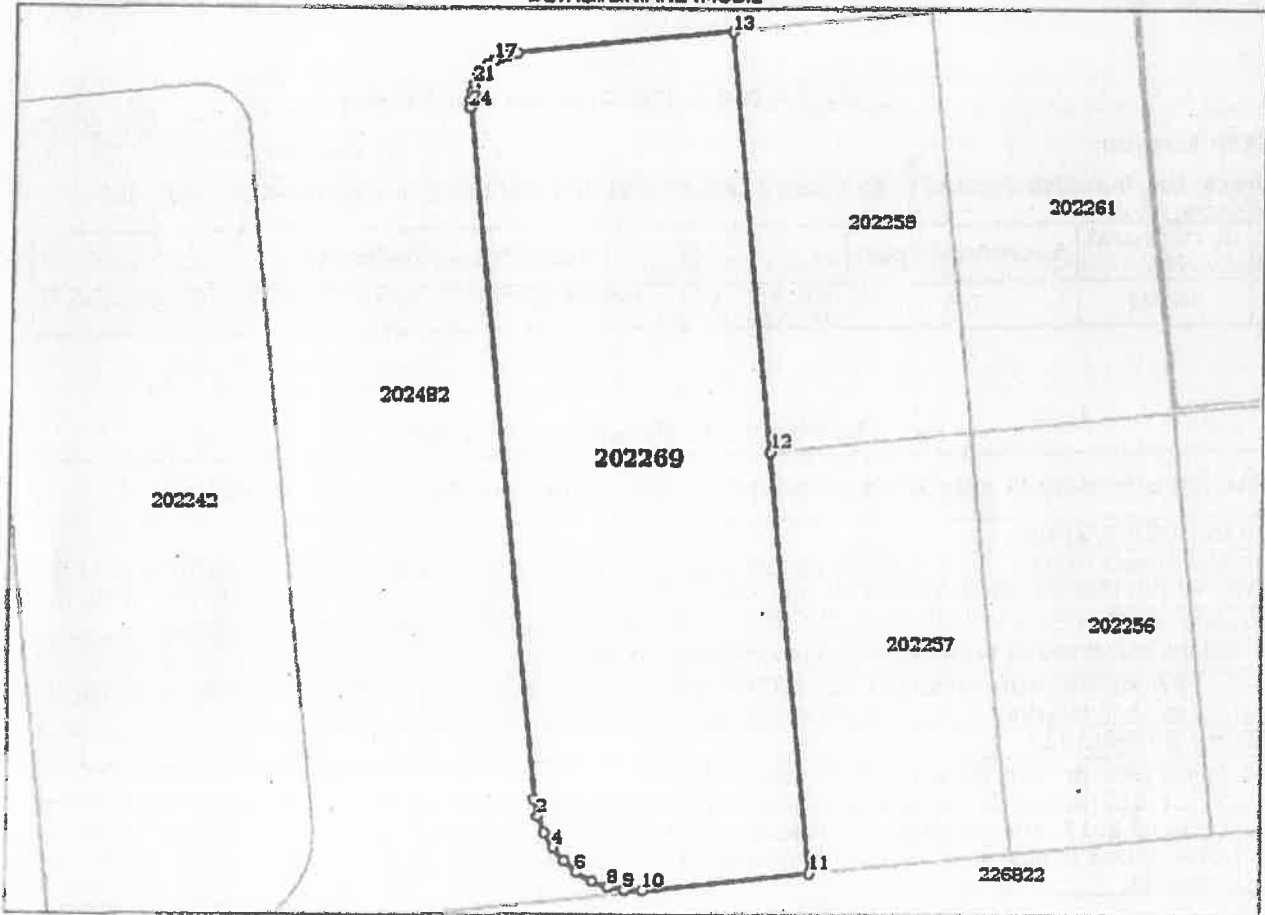
**Carte Funciară Nr. 202269 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 6**  
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
202269	790	Descriere: teren in suprafata de 790,32 mp; NR. CF 59577/ 32; Imobil transcris din CF 59577/ 32

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminata	DA	790	-	-	-	parcela cu caracter temporar

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.039
3	4	1.04
5	6	1.039
7	8	1.039
9	10	1.038
11	12	25.005
13	14	12.999

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.038
4	5	1.039
6	7	1.038
8	9	1.04
10	11	10.006
12	13	24.995
14	15	0.465

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
15	16	0.466	16	17	0.466
17	18	0.466	18	19	0.465
19	20	0.467	20	21	0.466
21	22	0.466	22	23	0.466
23	24	0.466	24	1	41.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.2160078/29-06-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242.

Data soluționării,

12-07-2017

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

14 IUL 2017

Asistent Registrator,

DANIEL CISMARU

Publicitate  
imobiliară

(părăfa și semnătura)

ROMANIA  
OFICIUL NAȚIONAL DE CADASTRU S.P.

Referent

Referent

POGANIV-EUSENIA

(părăfa și semnătura)