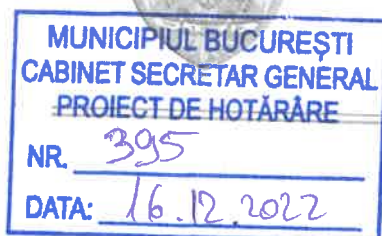




Consiliul General al Municipiului București

Aviz
Spune
 — *Caution Bucuresti*
 — *Caution juridic*
 16.12.2022



HOTARÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru executia lucrărilor de consolidare la imobilul situat în B-dul Carol I nr. 63, sector 2, modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018, HCGMB nr. 362/07.09.2020 și HCGMB nr. 188/29.06.2021.

Având în vedere Referatul de aprobare nr...../..... al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr...../.....;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și raportul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Precum și prevederile:

- H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 422/18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- Legii nr. 212/2022 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare aprobate prin Ordinul nr. 2853/2022 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările ulterioare;
- Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 839/2009 al M.D.R.A.P. pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 766/1997 – pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 901/05.05.2015 AL M.D.R.A.P. privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;



- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. d), alin.(7), lit. j), alin. (14) și ale art.139, alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa la HCGMB nr. 293/31.08.2009, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în B-dul Carol nr. 63, sector 2, modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018, HCGMB nr. 362/07.09.2020 și HCGMB nr. 188/29.06.2021, se modifică conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018, HCGMB nr. 362/07.09.2020 și HCGMB nr. 188/29.06.2021, rămân neschimbate.

Art. III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana ZAMFIR

București, Nr...../.....

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

aferenți documentației „**MODIFICARE INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
APROBAȚI PRIN H.C.G.M.B. NR. 188/29.06.2021**”, FAZA REVIZUIRE D.A.L.I.

Consolidare imobil situat în Bd. Carol I nr. 63, sector 2, București

1. VALOARE TOTALĂ (exclusiv TVA): 9.832.114,47 lei
- Din care C+M, exclusiv TVA: 7.579.076,14 lei
- Valoare totală TVA: 1.860.901,63 lei
- Din care Valoare TVA aferentă C+M: 1.440.024,47 lei

Valoarea investiției este asigurată din buget local 100%, conform H.C.G.M.B. nr. 293/ 31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru executia lucrărilor de consolidare la imobilul situat în B-dul Carol I nr. 63, sector 2, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018, H.C.G.M.B. nr. 362/07.09.2020 și H.C.G.M.B. nr. 188/29.06.2021.

2. Durata de execuție necesară lucrărilor de consolidare: 24 luni calendaristice (de la data Ordinului de începere lucrări de intervenție, emis de Autoritatea contractantă).

Administrația Municipală
Pentru Consolidarea
Clădirilor la Risc Seismic

Director Executiv,
Răzvan I. C. RĂDUCANU



Serviciul Investiții
Șef Serviciu,
Elena LICĂ-RĂDUCANU

Direcția Generală Investiții
Director General,
Cătălin Sebastian AELAT



Direcția Planificare Investiții
Director Executiv,
Mădălina HRISTE





Nr. 192383/16.12.2022

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea HCGMB nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la **imobilul situat în B-dul Carol I nr. 63, sector 2**, modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018, HCGMB nr. 362/07.09.2020 și HCGMB nr. 188/29.06.2021

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport cu prevederile legislației în domeniu, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și H.C.G.M.B. nr. 368/ 24.11.2016 cu modificări ulterioare, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții- consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente, încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl sau RslI.

Imobilul situat în Bd. Carol nr. 63, sector 2, nu este inclus în Lista monumentelor istorice actualizată în 2015, însă conform PUZ Zone Construite Protejate aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 279/2000, se află situat în Zona protejată nr. 05 – Bulevardul “haussmannian” Carol, subzona Cp1b, unde orice intervenție pentru restaurarea clădirilor existente (inclusiv prin măsurile de consolidare a structurilor) se va păstra sau se va reveni la arhitectura inițială a fațadelor. Orice intervenție asupra clădirii **necesită avizul Ministerului Culturii**. Imobilul intravilan din Bd. Carol I nr.63, Sector 2, Bucuresti, este alcătuit din teren în suprafață de 258,20 mp, conform informațiilor cuprinse în planul topografic scara 1:500 și o construcție S+P+5E+M cu funcțiune de locuințe, formată din 15 apartamente, aflate în proprietate privată, persoane fizice/juridice și în proprietate de stat. La parter sunt amplasate 5 spații cu altă destinație, aflate în proprietate privată, persoane juridice.

Conform Listei imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic gestionată de Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, imobilul menționat anterior se regăsește la poziția nr.124, fiind expertizat tehnic din punct de vedere al riscului seismic în anul 1993 și încadrat în clasa I de risc seismic, cu un regim de înălțime de S+P+5E+Ma.

Pentru a reduce riscul seismic, în contextul atenuării efectelor unui potențial dezastru provocat de cutremure și pentru a fi luate măsuri de intervenție ținând cont de vechimea și starea avansată de degradare a imobilului, pentru consolidarea, restaurarea și menținerea funcționalității acestuia, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală de Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, supunem Consiliului General al Municipiului București spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea HCGMB nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la **imobilul situat în B-dul Carol I nr. 63, sector 2**, modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018, HCGMB nr. 362/07.09.2020 și HCGMB nr. 188/29.06.2021.

PRIMAR GENERAL

Nicușor DAN



Direcția Juridic
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Nr. D.G.I. 191491/16.12.2022

Nr. A.M.C.C.R.S. 9985/15.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea HCGMB nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la **imobilul situat în B-dul Carol I nr. 63, sector 2**, modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018, HCGMB nr. 362/07.09.2020 și HCGMB nr. 188/29.06.2021

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc în raport cu prevederile legislației în domeniu, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și H.C.G.M.B. nr. 368/ 24.11.2016 cu modificări ulterioare, **derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții- consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic RsI sau RsII, obiectivul prioritar fiind siguranța cetățenilor.**

Obiectul prezentei documentații de avizare a lucrărilor de intervenții îl reprezintă **consolidarea imobilului din Bd. Carol I nr. 63, sector 2**. Imobilul nu este inclus în Lista monumentelor istorice actualizată în 2015, însă conform PUZ Zone Construite Protejate aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 279/2000 se află situat în Zonă protejată nr. 05 – bulevardul “haussmannian” Carol, subzona Cp1b, unde orice intervenție pentru restaurarea clădirilor existente (inclusiv prin măsurile de consolidare a structurilor) se va păstra sau se va reveni la arhitectura inițială a fațadelor. Orice intervenție asupra clădirii **necesită avizul Ministerului Culturii**. Imobilul intravilan din Bd. Carol I nr.63, Sector 2, București, este alcătuit din teren în suprafață de 258,20 mp și o construcție S+P+5E+M cu funcțiune de locuințe, formată din 15 apartamente, aflate în proprietate privată, persoane fizice/juridice și în proprietate de stat. La parter sunt amplasate 5 spații cu altă destinație, aflate în proprietate privată, persoane juridice.

Soluția de consolidare urmărește refacerea și îmbunătățirea situației existente prin introducerea de pereți structurali de beton armat amplasați în locul sau alături de pereții din zidărie existenți și introducerea unor pereți structurali noi, în zonele indicate în planurile de consolidare din proiect. Lucrările de intervenție propuse, pe specialități, sunt detaliate în documentația avizată favorabil de către C.T.E.- P.M.B.

Lucrările de intervenții vor îmbunătăți gradul de asigurare al construcției analizate la acțiuni seismice; de asemenea, aceste lucrări nu vor influența în niciun fel rezistența și stabilitatea la nivelul infrastructurii și suprastructurii construcțiilor învecinate.

Prin H.C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici, iar prin H.C.G.M.B. nr. 188/29.06.2021 a fost modificată Anexa cu indicatorii aprobați prin H.C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009, valoarea investiției fiind asigurată 100% din bugetul local, conform H.C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018.

Conform prevederilor art. 7, alin. (6) din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, **ne încadrăm în situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, atunci când apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare.**

Modificarea valorii proiectului se datorează majorării prețurilor materialelor și este justificată prin ajustarea acestor prețuri la nivelul lunii decembrie 2022, conform Ordonanței de urgență nr. 47 din 14 aprilie 2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică.

Indicatorii tehnico-economici maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL GENERAL DEVIZ Iunie 2021		7.722.980,08	1.461.672,38	9.184.652,45
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.959.338,59	1.132.274,34	7.091.612,93
TOTAL GENERAL DEVIZ DECEMBRIE 2022		9.832.114,47	1.860.901,63	11.693.016,10
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.579.076,14	1.440.024,47	9.019.100,61

Durată execuție lucrări: 24 luni

Făcând o comparație a valorii de investiție și a valorii C+M între iunie 2021 și decembrie 2022, se constată că valoarea de investiție la DALI a crescut cu 21%, iar valoarea C+M la DALI a crescut cu 21%. **Aceste creșteri se datorează creșterii valorii orei de manoperă și creșterii prețurilor la materiale, energie, carburant, etc.**

Modificările documentației economice s-au efectuat cu programul de calcul "Devize DOCLIB". Prețurile au fost stabilite cu oferte din piață. Pentru articolele la care prețurile au crescut veritabil în ultimul timp, s-au căutat câte trei oferte pentru a putea stabili prețul final de deviz. Manopera a fost stabilită la prețul de 40 lei/oră.

Proiectantul a întocmit Proiectul în faza DALI ținând cont de toate cerințele cerute în tema de proiectare, de toate modificările de normative, standarde și cod de proiectare seismică, precum și de auditul energetic și cerințele locatarilor aprobate de autoritatea contractantă.

Documentația **“MODIFICARE INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI PRIN H.C.G.M.B. NR. 188/29.06.2021”, FAZA REVIZUIRE D.A.L.I.** a fost avizată favorabil în C.T.E.-P.M.B., conform Avizului nr. 157/189212/15.12.2022, anexat.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare un proiect de hotărâre privind modificarea HCGMB nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor

tehnico-economici pentru executia lucrarilor de consolidare la imobilul situat in B-dul Carol I nr. 63, sector 2, modificată prin HCGMB nr. 394/26.07.2018, HCGMB nr. 362/07.09.2020 și HCGMB nr. 188/29.06.2021, în sensul modificării indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în Anexă.

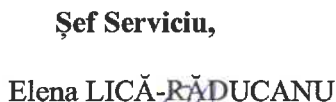
**ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ
PENTRU CONSOLIDAREA
CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC**

Director Executiv,
Răzvan MUNTEANU



Serviciul Investiții

Șef Serviciu,
Elena LICĂ-RĂDUCANU



DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

Director General,
Cătălin Sebastian AELAT



Direcția Planificare Investiții

Director Executiv,
Mădălina HRISTU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

AVIZ NR. 157/189212/15.12.2022

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 14.12.2022

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: MODIFICARE INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI PRIN H.C.G.M.B. NR. 188/29.06.2021 - REVIZUIRE DOCUMENTAȚIE TEHNICO-ECONOMICĂ PENTRU CONSOLIDAREA IMOBILULUI DIN BD. CAROL I NR. 63, SECTOR 2, BUCUREȘTI

II. FAZA: REVIZUIRE DALI

III. PROIECTANT: ROCOM S.R.L.

IV. BENEFICIAR: A.M.C.C.R.S.

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME ȘI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDALINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	ADRIAN BOLD	D.G.U.A.T.
	MATEI DAMIAN	D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
	ION FLOREA	D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	CĂTĂLINA GUȘAVAN	D.S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

V. INVITAȚII:

APA NOVA BUCUREȘTI S.A. S.T.B.	SC EGIS S.A. A.M.C.C.R.S.
---	--

URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI SUPUSĂ AVIZARII CTE-PMB, FAZA REVIZUIRE DALI, S-A CONSTATAT CĂ:

- **ESTE CONFORMĂ CU H.G. NR. 907/2016;**
- **RESPECTĂ LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE.** Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA "MODIFICARE INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI APROBAȚI PRIN HCGMB NR. 188/29.06.2021", FAZA REVIZUIRE DALI.

PREȘEDINTE
DIRECTOR GENERAL D.G.I.
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
AVIZAT
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

SECRETAR
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.
MĂDALINA HRISTU



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în B-dul Carol I nr. 63, sector 2

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale de Dezvoltare, Investiții și Planificare Urbană – Direcția Investiții;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 491/2009, privind aprobarea Programului de acțiuni pe anul 2009 pentru proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare la clădirile de locuit multietajate, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici din documentația tehnică faza Studiu de fezabilitate, pentru consolidarea imobilului situat în B-dul Carol I nr. 63, sector 2, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Lucia Petre
14.09.2009

Art.2 Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul statului pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice și din fonduri proprii pentru spațiile cu altă destinație.

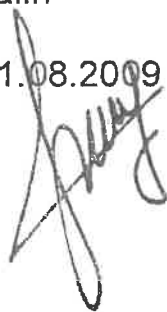
Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.08.2009.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

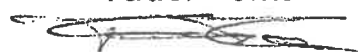
Murg Călin

București, 31.08.2009
Nr. 293

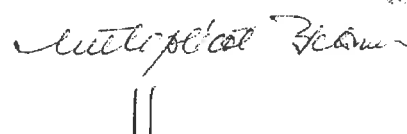


SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma



CONFORM CU
ORIGINALUL



Indicatorii tehnico-economici ai obiectivuluiConsolidare imobil situat în **B-dul Carol I nr.63, sector 2**

Valoarea totală a lucrărilor de consolidare, calculată la nivelul lunii noiembrie 2008, este de **5.456.545** lei inclusiv TVA din care valoarea C+M este de **4.331.992** lei inclusiv TVA.

	Valori(inclusiv TVA) conform Deviz General proiect da consolidare actualizate la nivelul lunii iunie 2009 conform indicilor lunari ai prețurilor de consum publicați de Institutul Național de Statistică (noiembrie 2008 – iunie 2009 =1,0337)		
	Total	Locuințe proprietate particulară (buget de stat)	Spații cu alte destinații (fonduri proprii)
	100%	87,07%	12,93%
Valoarea investiției :			
Total (lei)	5.640.431	4.911.123	729.308
din care C+M (lei)	4.477.980	3.898.977	579.003
Suprafața desfășurată (mp)	1179,36	1026,86	152,50
Spații (nr.)	20	15 ap.	5

CONFORM CU ORIGINALUL

**Direcția Generală de Dezvoltare,
Investiții și Planificare Urbană**

Director General
Bogdan HREAPCA



Direcția Investiții

Director Executiv
Bogdan ȘOȘOACA



Șef Serviciu Consolidări
Aurelia RADU

for

Întocmit A.B./2 ex.15.07.2009



Lucretia pe/cot Inlocuit
14.09.2009



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 96/19.05.2005, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 487/17.09.2019; Hotărârii C.G.M.B. nr. 321/14.06.2018; Hotărârii C.G.M.B. nr. 143/30.08.2012, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018; Hotărârii C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018; Hotărârii C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018; Hotărârii C.G.M.B. nr. 292/22.12.2005, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 279/30.05.2019; Hotărârii C.G.M.B. nr. 189/23.04.2019; Hotărârii C.G.M.B. nr. 296/31.08.2009, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018, în vederea asigurării finanțării din transferuri de la bugetul de stat, pentru imobilele cuprinse în programul de finanțare pentru realizarea lucrărilor de consolidare

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 1506/02.09.2020 și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 5631/02.09.2020;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 131/03.09.2020 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 367/03.09.2020 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor metodologice de aplicare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. a), alin. (7) lit. j) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Punctul 7 din anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în București – sector 1, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 487/17.09.2019 privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 96/19.05.2005, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Punctul 7 – Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare și din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință”.

Art.II Art. 1 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 321/14.06.2018 privind aprobarea finanțării prin transfer de la bugetul local a cheltuielilor pentru proiectarea lucrărilor de intervenție la anumite imobile cu destinația de locuințe multietajate încadrate în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public, se modifică pentru imobilele prevăzute la punctele nr. 2 și nr. 4 din anexă și va avea următorul conținut:

„Art.1 Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare, din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și/sau juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință și din surse proprii ale operatorilor economici pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietate”.

Art.III Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 143/30.08.2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în București str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018 privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 344/17.12.2010, nr. 293/31.08.2009, nr. 296/31.08.2009, nr. 142/30.08.2012, nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție-consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2, str. Batiștei nr. 5, sector 2, Piața Pache Protopopescu nr. 11, sector 2, str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5, se modifică și va avea următorul conținut:

„Art.2 Finanțarea investiției prevăzută la art. 1, se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare, din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și/sau juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință și din surse proprii ale operatorilor economici pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietate”.

Art.IV Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 142/30.08.2012 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în București Piața Pache Protopopescu nr. 11, sector 2, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018 privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 344/17.12.2010, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 296/31.08.2009, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012, a Hotărârii C.G.M.B. nr.

143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție-consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30, corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2, str. Batiștei nr. 5, sector 2, Piața Pache Protopopescu nr. 11, sector 2, str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5, se modifică și va avea următorul conținut:

„Art.2 Finanțarea investiției prevăzută la art. 1, se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare, din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și/sau juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință și din surse proprii ale operatorilor economici pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietate”.

Art.V Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în Bd. Carol I nr. 63, sector 2, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018 privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 344/17.12.2010, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 296/31.08.2009, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012 și a Hotărârii C.G.M.B. nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție-consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2, str. Batiștei nr. 5, sector 2, Piața Pache Protopopescu nr. 11, sector 2, str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5, se modifică și va avea următorul conținut:

„Art.2 Finanțarea investiției, se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare, din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și/sau juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință și din surse proprii ale operatorilor economici pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietate”.

Art.VI Punctul 7 din anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 292/22.12.2005 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în București, sector 1, Bd. Nicolae Bălcescu nr. 32 – 34, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 279/30.05.2019 pentru modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 292/22.12.2005, se modifică și va avea următorul cuprins:

„Punctul 7 - Finanțarea investiției, se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare, din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și/sau juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință și din surse proprii ale operatorilor economici pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietate”.

Art.VII La anexa Hotărârii C.G.M.B. nr. 189/23.04.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții-consolidare a imobilului situat în str. Str. Franceză nr. 52, sector 3, se modifică sursa de finanțare și va avea următorul cuprins:

„Finanțarea investiției, se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare, din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și/sau juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință și din surse

proprii ale operatorilor economici pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietate”.

Art.VIII Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 296/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în str. Batiștei nr. 5, sector 2, modificată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 394/26.07.2018 privind modificarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 344/17.12.2010, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 296/31.08.2009, a Hotărârii C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012 și a Hotărârii C.G.M.B. nr. 143/30.08.2012 în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție-consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30, corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2, str. Batiștei nr. 5, sector 2, Piața Pache Protopopescu nr. 11, sector 2, str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5, se modifică și va avea următorul conținut:

„Art.2 Finanțarea investiției, se asigură din transferuri de la bugetul de stat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice, de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare, din sursele proprii ale proprietarilor persoane fizice și/sau juridice ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință și din surse proprii ale operatorilor economici pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietate”.

Art.IX În tot cuprinsul Hotărârii C.G.M.B. nr. 96/19.05.2005; al Hotărârii C.G.M.B. nr. 321/14.06.2018; al Hotărârii C.G.M.B. nr. 143/30.08.2012; al Hotărârii C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009; al Hotărârii C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012; al Hotărârii C.G.M.B. nr. 292/22.12.2005; al Hotărârii C.G.M.B. nr. 189/23.04.2019; al Hotărârii C.G.M.B. nr. 296/31.08.2009 și în anexe, acolo unde se menționează sursa de finanțare, se va modifica în mod corespunzător.

Art.X Celelalte dispoziții și defalcarea surselor de finanțare prevăzute în Hotărârea C.G.M.B. nr. 96/19.05.2005; în Hotărârea C.G.M.B. nr. 321/14.06.2018; în Hotărârea C.G.M.B. nr. 143/30.08.2012; în Hotărârea C.G.M.B. nr. 293/31.08.2009; în Hotărârea C.G.M.B. nr. 142/30.08.2012; în Hotărârea C.G.M.B. nr. 292/22.12.2005; în Hotărârea C.G.M.B. nr. 189/23.04.2019 și în Hotărârea C.G.M.B. nr. 296/31.08.2009, rămân neschimbate.

Art.XI Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 07.09.2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marius Adrian Pavel

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 07.09.2020
Nr. 362

Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 5, București, România; tel.: +4021 305 55 00; www.pmb.ro



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în Bulevardul Carol I nr. 63 sector 2, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/07.09.2020

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 1665/09.03.2021 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 320/03.03.2021 și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 1785/26.02.2021;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 88/28.06.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 231/28.06.2021 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate, precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, cu modificările și completările ulterioare;



Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. j) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în Bulevardul Carol I nr. 63, sector 2, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/07.09.2020, se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Se abrogă art. III din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/07.09.2020.

Art.III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009, cu modificările intervenite prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018, rămân neschimbate.

Art.IV Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.06.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iuliana – Roxana Cantea



București, 29.06.2021
Nr. 188



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Secretar General

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

08 JUL. 2021

INTRARE
IEȘIRE

NR.

2569

NOTĂ

pentru îndreptarea erorii materiale
din Hotărârea C.G.M.B. nr. 188/29.06.2021

În conformitate cu prevederile art. 71 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se rectifică eroarea materială din cuprinsul Hotărârii C.G.M.B. nr. 188/29.06.2021 privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în Bulevardul Carol I nr. 63 sector 2, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/07.09.2020, în sensul că din eroare, în proiectul de hotărâre care a fost supus spre dezbateră și aprobare în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de 29.06.2021, la articolul II a fost redactat "Se abrogă art. III din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/07.09.2020....." (cu referire la obiectivul de investiții din strada Mihai Vodă nr. 15, sector 5, București), în loc de "Se abrogă art. V din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/07.09.2020....." (cu referire la obiectivul de investiții situat în Bulevardul Carol I nr. 63, sector 2, București).

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir



DIRECTOR GENERAL

Bogdan Șosbacă



DIRECTOR EXECUTIV

Răzvan Aurelian Munteanu



DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod



Șef Serviciu

Mircea Plăcintă





CONFORM CU ORIGINALUL

ROMÂNIA

Consiliul General al Municipiului București

HOTARARE

privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010, nr. 293/31.08.2009, nr. 296/31.08.2009, nr. 142/30.08.2012, nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție - consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2, Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 1302/18.07.2018 și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 2937/18.07.2018;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 162/25.07.2018 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 412/25.07.2018 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a Normelor metodologice de aplicare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea Organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- Normei interne a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic aprobată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 479/28.09.2017 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, cu modificările intervenite.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit d) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Art.2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art.11 Art.2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

CONFORM CU ORIGINALUL

Art. III Art.2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 296/31.08.2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art.IV Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.142/30.08.2012 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art.V Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 143/30.08.2012 se modifica și va avea următorul cuprins:

"Art.2 Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art.VI Anexele la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 296/31.08.2009; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.142/30.08.2012 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 143/30.08.2012 acolo unde apare menționată sursa de finanțare și defalcarea acestora se vor modifica în mod corespunzător.

Art.VII Modalitățile de facilitare și rambursare prevăzute în Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheluielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, se vor aplica în mod corespunzător.

Art.VIII Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010; Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009; Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 296/31.08.2009; Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 142/30.08.2012 și Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 143/30.08.2012, rămân neschimbate.

Art.IX Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 26.07.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 26.07.2018
Nr. 394