



16.12.2022
Comisiile juridice
Comisiile Economice
Comisiile de Patrimoniu
Comisiile de Forestiere
Comisiile Ecologice
16.12.2022

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: _____ din _____

privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a corpului identificat cu numărul cadastral 216122 – C17 din cadrul Spitalului Clinic Colentina, situat pe Șos. Ștefan cel Mare, nr. 19-21, sector 2, București, în vederea casării și demolării

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. - _____ și Raportul de specialitate comun Direcției Patrimoniu nr. _____ și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. _____;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Nota de fundamentare nr. _____ emisă de către ASSMB-Direcția Patrimoniu;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 291/15.07.2020 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;
- Legea 287/2009, republicată privind Codul Civil, art. 869;
- Ordonanța 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit c), art. 139 alin (3), art 166 alin (2) lit (g) și art. 361 alin (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a corpului de clădire identificat cu nr. 216122 – C17 din cadrul Spitalului Clinic Colentina, situat pe Șos. Ștefan cel Mare, nr. 19-21, sector 2, București, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării, demolării și valorificării acestuia și ulterior pentru demararea obiectivului de investiții “Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina”.

Art. 2. Construcția prevăzută la *art.1* se identifică potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 3. Scoaterea din funcțiune, casarea, valorificarea și demolarea vor fi duse la îndeplinire de către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Art. 4. Demolarea construcției prevăzute la art. 1 se face pe baza autorizațiilor de desfiintare obținute de către A.S.S.M.B., potrivit prevederilor legale.

Art. 5. După scoaterea din funcțiune, casarea, valorificarea și demolarea construcției, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București va face demersuri în vederea actualizării Cartii Funciare nr. 216122.

Art. 6. Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de -----2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Secretar General
al Municipiului București
Georgiana ZAMFIR

București, _____ 2022
Nr. _____

CARTE FUNCİARĂ NR. 216122-C17
COPIE

Carte Funciară Nr. 216122-C17 Bucuresti Sectorul 2

Anexa la

HCGMB

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Construcții

Nr. CF vechi: 92136
Nr. cadastral vechi: 10293/3-C17

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	216122-C17	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos Stefan Cel Mare, Nr. 21, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; ; S. construita la sol: 85 mp; Depozit - Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
357873 / 14/10/2009	
Lege nr. 215 / 2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE nr. 1096/02.10.2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; PROTOCOL nr. FN/07.02.2003 emis de SPITALUL CLINIC COLENTINA SI CONSILIUL LOCAL SECTOR 2; HOTARARE nr. 378/09.12.2008 emis de C.G.M.B.; HOTARARE nr. 425/22.12.2008 emis de C.G.M.B.; PROTOCOL nr. 1288/03.09.2009 emis de ADMINISTRATIA SPITALELOR SI SERVICIILOR MEDICALE BUCURESTI SI SPITALUL CLINIC COLENTINA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) MUNICIPIUL BUCURESTI- , PRIN ADMINISTRATOR ADMINISTRATIA SPITALELOR SI SERVICIILOR MEDICALE BUCURESTI	
428729 / 15/12/2009	
Act nr. -;	
B2	In baza referatului de suprapunere 55105/14.12.2009 emis de OCPIB - Serviciul Cadastru, se noteaza faptul ca terenul de la PI+1 se suprapune pe o suprafata de aproximativ 610 mp cu imobilul din str. Grozovici Calistrat nr. 1 (Spitalul Matei Bals). Prezenta nota se face in cartea funciara a imobilului identificat cu nr. cadastral 10293/3, proprietatea lui Municipiul Bucuresti
82747 / 18/12/2018	
Act Administrativ nr. 385, din 24/11/2016 emis de HCGMB; Act Administrativ nr. 79926, din 06/12/2018 emis de OCPIB;	
B3	Se respinge cererea de actualizare date tehnice
36082 / 03/06/2019	
Act Notarial nr. 147, din 12/02/2019 emis de N.P. Siana Larisa Alexandrescu; Act Administrativ nr. 385, din 24/11/2016 emis de HCGMB; Act Notarial nr. 423, din 03/04/2019 emis de N.P. Dobre Magdalena; Act Administrativ nr. 79926, din 06/12/2018 emis de OCPIB;	
B4	Se noteaza actualizarea datelor tehnice privind repositionarea imobilului, modificarea suprafetei terenului si radierea constructiei C18

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

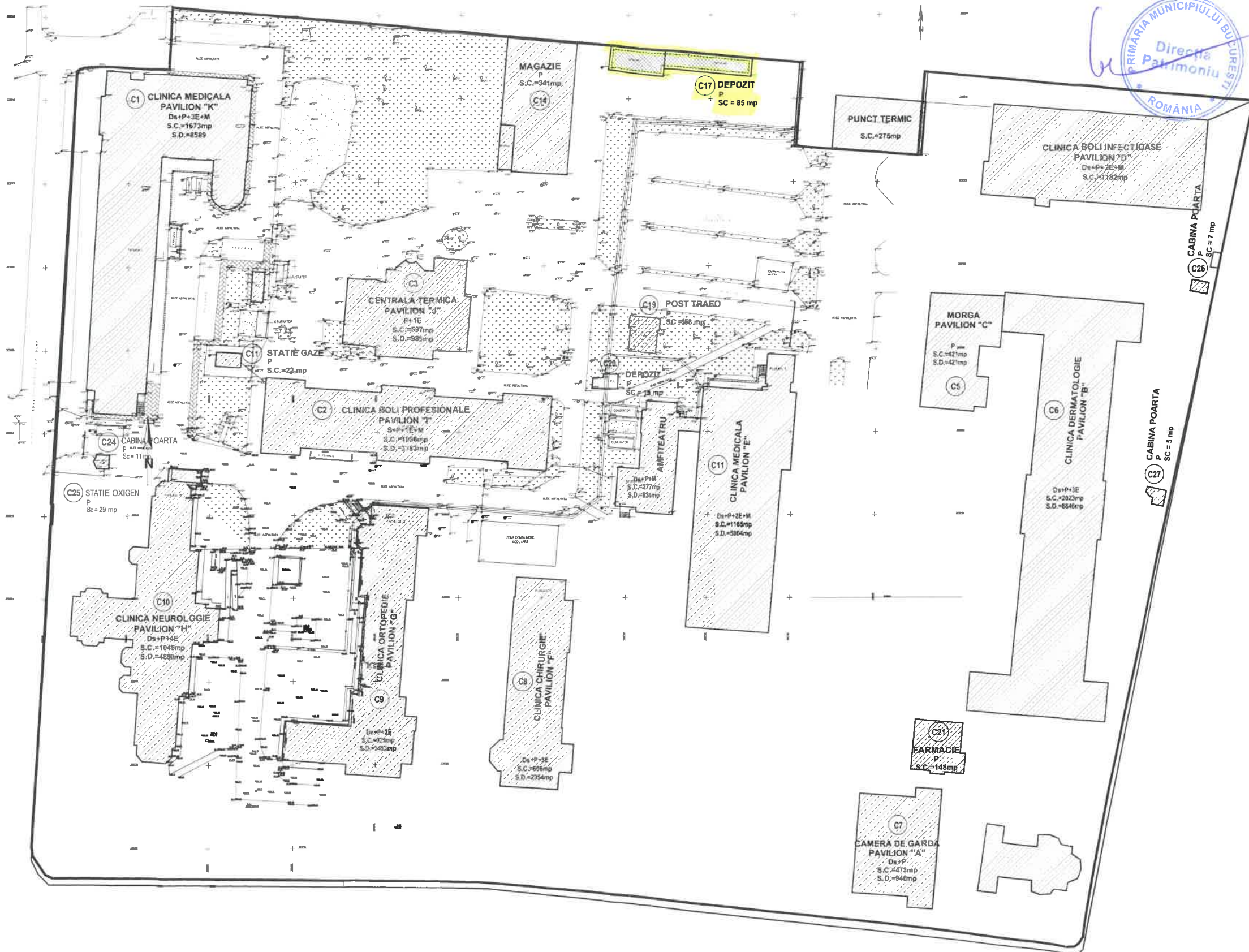
Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	216122-C17	construcții administrative și social culturale	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Depozit - Parter



Neutilizabil în Circuitul Civil

Amexa Co
TECUM B

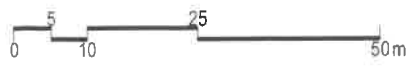


EXISTENT
SUPRAFATA TEREN = 53 171 mp
S CONSTRUITA EXISTENTA = 11 588 mp
S DESFASURATA EXISTENTA = 40 586 mp
POT EXISTENT = 22 %
CUT EXISTENT = 0,76

LEGENDA
— LIMITA TEREN
▨ CLADIRI EXISTENTE
▨ CLADIRI PROPUSE SPRE DEMOLARE

LEGENDA
Liniu colorat/roze IE 01/02/03
#16-cant
□ Canal
● Stalp metalic lumina
● Stalp metalic sustinere cabluri electrice
+ Pom
→ Geiger
→ Usa acces cladire
□/▲ Aerisire conducte termice
— Liniu cabluri electrice supraterrane
— Gard metal
— Constructie
— Contur subsol
— Contur parter
— Contur grinda subsol
— Contur grinda etaj
— Rampe
— Trepte
— Zid
— Teava
— Platforma
— Tratar de protectie

LEGENDA
— Iniva cacestru
— gard beton
— gard plasa
— Bocanarie/ale
— Iniva construct
— curatier
— scapatorie
— cablu electric supraterrane
— conducte termice supraterrane
— conducte gaze supraterrane
— si rigola
▨ fundatii
▨ zona verde
▨ zona pietoni
▨ platforma beton
▨ scolar
▨ scara tipic
▨ garaj
▨ garaj
▨ geiger
▨ stalp electric metalic
▨ pom
▨ panou electric
▨ stalp metalic sustinere cabluri electrice
▨ incalzire



PROIECTANT 	BENEFICIAR Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti SPITALUL CLINIC COLENTINA	MS. PROIECT 144
TITLU PROIECT STUDIU DE FEZABILITATE BANCA DE TESUTURI SPITAL CLINIC COLENTINA	FAZA PROIECT S.F.	
PROIECTAT de arh. T. SICEU	SEMANTURA 1:500	
SEF PROIECT de arh. B. DANA	DATA OCT. 2021	
VERIFICAT de arh. C. PETRESCU	TITLU PLANSA PLAN DE SITUATIE EXISTENT INCINTA + TOPO	PLANSĂ NR. A03



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a corpului identificat cu numarul cadastral 216122 – C17 din cadrul Spitalului Clinic Colentina, situat pe Șos. Ștefan cel Mare, nr. 19-21, sector 2, București, în vederea casării și demolării

Imobilul situat în Șos. Ștefan cel Mare nr. 19-21, sector 2 este o unitate sanitară ce aparține domeniului public al Municipiului București, fiind înscris la poziția 1829 din Volumul 1 - Lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 (Spitalul Clinic Colentina). Acest imobil a trecut în domeniul public al Municipiului București în baza prevederilor H.G. nr. 1096/2002 privind trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al Municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor Municipiului București, ulterior în anul 2008 în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București. Această unitate sanitară este înscrisă în Cartea Funciară nr. 216122 UAT Sector 2, București, fiind compusă din teren în suprafață măsurată de 53.580,00 mp și 24 corpuri de clădire.

Trebuie evidențiat faptul că Spitalul Clinic Colentina derulează, conform metodologiei elaborate de Ministerul Sănătății, șase programe naționale de sănătate, dintre care se menționează *Programul Național de Transplant de Organe, Țesuturi și Celule de Origine Umană și Programul Național de Ortopedie.*

În cadrul spitalului există *Banca de țesut din incinta Secției de Ortopedie și Traumatologie*, unde se desfășoară activitate de transplant.

Deoarece construirea de bănci de țesuturi pentru prelevarea și conservarea de țesuturi este de strictă actualitate iar amânarea realizării unei Bănci de țesuturi (regională) poate atrage o

procedură de infringement din partea Comisiei Europene, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a luat în calcul construirea unei Bănci de Țesuturi în cadrul Spitalului Clinic Colentina, într-un corp nou de clădire.

Pe amplasamentul noii clădiri ce urmează a fi edificată Banca de Țesut se află **Corpul C17, cu o suprafață de 85 mp, cu un regim de înălțime P și funcțiunea de depozitare**. Conform scenariului din Studiului de Fezabilitate nr. 29947/02.11.2022, acesta **este propus spre desființare** în favoarea construirii noului imobil.

Indicatorii tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "**Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina**" au fost aprobați prin HCGMB nr.223/28.04.2022.

Având în vedere cele mai sus menționate, în baza raportului de specialitate comun întocmit de către Direcția Patrimoniu și A.S.S.M.B. și în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a corpului identificat cu nr. cadastral 216122 – C17 al Spitalului Clinic Colentina, situat în Șos. Ștefan cel Mare nr. 19-21, sector 2, București, în vederea casării și demolării.

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN

AVIZAT,

DIRECTIA JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV

ADRIAN IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale
București

Nr. DP...174922/18.11.....2022

Nr. ASSMB...31190 / 18.11.....2022

**Raport de specialitate
privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat
al Municipiului București a corpului identificat cu numărul cadastral 216122 – C17 din
cadrul Spitalului Clinic Colentina, situat pe Șos. Ștefan cel Mare, nr. 19-21, sector 2,
București, în vederea casării și demolării**

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București este serviciu public organizat ca instituție publică de interes local al Municipiului București cu personalitate juridică, finanțată din bugetul local al Municipiului București.

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București are în administrare 37 imobile care sunt în proprietatea Municipiului București, din care în 18 imobile își desfășoară activitatea medicală unele din cele mai renumite spitale din București.

Unul din cele 18 spitale aflat în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București este Spitalul Clinic Colentina care își desfășoară activitatea medicală în incinta imobilului identificat cu nr. cadastral 216122, înscris în Cartea Funciară 216122 UAT Sector 2, București, situat în Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 19-21, sector 2.

Imobilul în cauză este unitate sanitară ce aparține domeniului public al Municipiului București, fiind înscris la poziția 1829 din Volumul 1 - Lista anexă la HCGMB nr. 186/2008. Acest imobil a trecut în domeniul public al Municipiului București în baza prevederilor H.G. nr. 1096/2002 privind trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al Municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor

Municipiului București, ulterior în anul 2008 în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București. Această unitate sanitară este înscrisă în Cartea Funciară nr. 216122 UAT Sector 2, București, fiind compusă din teren în suprafață măsurată de 53.580,00 mp și 24 corpuri de clădire.

Spitalul Clinic Colentina este o unitate sanitară cu o structură complexă de specialități medico-chirurgicale, asigurând asistență medicală spitalicească și ambulatorie de specialitate. Înființat în scopul de a asigura servicii medicale de specialitate, spitalul are în structura sa secții distincte pentru tratamentul și îngrijirea bolnavilor cu afecțiuni acute și afecțiuni cronice. Misiunea spitalului este de a oferi o abordare multidisciplinară a serviciilor medicale de înaltă calitate, centrate pe nevoile pacientului, atât din punct de vedere al tratării, cât și a diagnosticării într-un mediu sigur.

Banca de țesut din cadrul Secției de Ortopedie și Traumatologie derulează activitate de transplant, fiind acreditată de Agenția Națională de Transplant și autorizată prin Ordinul M.S. nr. 722/2006. În urma reevaluării, prin inspecția efectuată de Agenția Națională de Transplant, precum și de Direcția Generală de Asistență Medicală și Sănătate Publică din cadrul Ministerului Sănătății, Banca de Țesut din cadrul Secției de Ortopedie și Traumatologie a fost reacreditată prin Decizia de Acreditare 19/14.10.2021.

Analizând următoarele aspecte:

- În România nu există bănci regionale de țesuturi/celule capabile să asigure misiuni publice pentru procurarea de grefoane terapeutice destinate tuturor serviciilor chirurgicale și medicale autorizate pentru transplant, în condiții de calitate și eficacitate a dispozițiilor de securitate sanitară;
- Puținele bănci autorizate, publice sau private, sunt specializate în prepararea unui singur tip de grefoane sau celule și funcționează în circuit intra-spitalicesc închis;
- Nerealizarea unei de Bănci de țesuturi (regională) poate atrage o procedură de infringement din partea Comisiei Europene,

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a luat în calcul construirea unei Bănci de Țesuturi în cadrul Spitalului Clinic Colentina.

În primă fază, în anul 2021 a fost elaborat un Studiu de Fezabilitate cu privire la realizarea unui astfel de centru .

Prin HCGMB 223/28.04.2022 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Banca de Țesuturi Spitalul Clinic

Colentina”, astfel acest studiu s-a actualizat și înregistrat la ASSMB cu nr. 29947/02.11.2022, iar apoi s-au demarat procedurile de achiziție pentru serviciile de proiectare și execuție.

Pe amplasamentul noii clădiri ce urmează a fi edificată se află **Corpul C17, cu o suprafață de 85 mp, cu un regim de înălțime P și funcțiunea de depozitare**. Conform scenariului din Studiului de Fezabilitate, nr. 29947/02.11.2022 acesta este propus spre desființare în favoarea construirii noului imobil. Corpul de clădire C17 este construit în anul 1973, din cărămidă și acoperiș de tablă, necesită consolidare și reabilitare, având inițial destinație de garaj. În prezent clădirea este folosită ca spațiu de depozitare.

Această clădire nu poate fi folosită ca spațiu în care să se desfășoare activitate medicală, fiind imposibil de realizat un mediu steril și circuite medicale.

Desființarea corpului de clădire 216122 – C17 se va face în conformitate cu prevederile art. 361 din O.G. 57/2019 *privind trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate* și a art. 2 din Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, „*pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului vor fi trecute în domeniul privat al statului, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*”.

Având în vedere cele menționate mai sus, pentru buna desfășurare a lucrărilor de construire din cadrul obiectivului de investiții Banca de Țesut a Spitalului Clinic Colentina, vă rugăm să aprobați trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a corpului identificat cu numărul cadastral 216122 – C17 din cadrul Spitalului Clinic Colentina, situat pe Șos. Ștefan cel Mare, nr. 19-21, sector 2, București, în vederea casării și demolării.

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

Director Executiv,

Mariana PERSUNARU

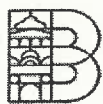
Întocmit,
Camelia MÂNDESCU

A.S.S.M.B.

Director General,

Cristian PLUTA

Intocmit,
Eleonora MĂNUC



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

Nr. INTRARE / IEȘIRE 31189

Ziua 18 LUNA 11 An 2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

PRIVIND

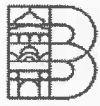
TRECEREA DIN DOMENIUL PUBLIC ÎN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI A CORPULUI 216122 – C17 DIN CADRUL SPITALULUI CLINIC COLENTINA, SITUAT PE ȘOSEAUA ȘTEFAN CEL MARE, NR. 19-21, SECTOR 2, BUCUREȘTI

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București este serviciu public organizat ca instituție publică de interes local al Municipiului București cu personalitate juridică, finanțată din bugetul local al Municipiului București.

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București are în administrare 37 imobile care sunt în proprietatea Municipiului București, din care în 18 imobile își desfășoară activitatea medicală unele din cele mai renumite spitale din București.

Unul din cele 18 spitale aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București este Spitalul Clinic Colentina care își desfășoară activitatea medicală în incinta imobilului identificat cu nr. cadastral 216122, înscris în Cartea Funciară 216122 UAT Sector 2, București, situat în Șoseaua Ștefan cel Mare, nr. 19-21, sector 2.

Spitalul Clinic Colentina este o unitate sanitară cu o structură complexă de specialități medico-chirurgicale, asigurând asistență medicală spitalicească și ambulatorie de specialitate. Înființat în scopul de a asigura servicii medicale de specialitate, spitalul are în structura sa secții distincte pentru tratamentul și îngrijirea bolnavilor cu afecțiuni acute și afecțiuni cronice. Misiunea spitalului este de a oferi o abordare multidisciplinară a serviciilor medicale de înaltă calitate, centrate pe nevoile pacientului, atât din punct de vedere al tratării, cât și a diagnosticării într-un mediu sigur.



Structura organizatorică și funcțională a spitalului este de 863 paturi pentru spitalizare continuă și 70 paturi spitalizare de zi repartizate în cele 15 secții și compartimente, desfășurarea activității medicale realizându-se în bune condiții, putând asigura circuite funcționale medicale corespunzătoare, atât pentru siguranța pacienților cât și a personalului medical.

Banca de țesut din cadrul Secției de Ortopedie și Traumatologie derulează activitate de transplant, fiind acreditată de Agenția Națională de Transplant și autorizată prin Ordinul M.S. nr. 722/2006. În urma reevaluării, prin inspecția efectuată de Agenția Națională de Transplant, precum și de Direcția Generală de Asistență Medicală și Sănătate Publică din cadrul Ministerului Sănătății, Banca de Țesut din cadrul Secției de Ortopedie și Traumatologie a fost reacreditată prin Decizia de Acreditare 19/14.10.2021.

Analizând următoarele aspecte:

- În România nu există bănci regionale de țesuturi/celule capabile să asigure misiuni publice pentru procurarea de grefoane terapeutice destinate tuturor serviciilor chirurgicale și medicale autorizate pentru transplant, în condiții de calitate și eficacitate a dispozițiilor de securitate sanitară;
- Puținele bănci autorizate, publice sau private, sunt specializate în prepararea unui singur tip de grefoane sau celule și funcționează în circuit intra-spitalicesc închis;
- Nerealizarea unei de Bănci de țesuturi (regională) poate atrage o procedură de infringement din partea Comisiei Europene,

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a luat în calcul construirea unei Bănci de Țesuturi în cadrul Spitalului Clinic Colentina.

În primă fază, în anul 2021 a fost elaborat un Studiu de Fezabilitate cu privire la realizarea unui astfel de centru .

Prin HCGMB 223/28.04.2022 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții “Banca de Țesuturi Spitalul Clinic Colentina”, astfel acest studiu s-a actualizat și înregistrat la ASSMB cu nr. 29947/02.11.2022, iar apoi s-au demarat procedurile de achiziție pentru serviciile de proiectare și execuție.

Pe amplasamentul noii clădiri ce urmează a fi edificată se află **Corpul C17, cu o suprafață de 85 mp, cu un regim de înălțime P și funcțiunea de depozitare**. Conform scenariului din Studiului de Fezabilitate nr. 29947/02.11.2022 acesta este propus spre

Direcția Patrimoniu – Serviciul Patrimoniu și Cadastru

desființare în favoarea construirii noului imobil. Corpul de clădire C17 este construit în anul 1973, din cărămidă, necesită consolidare și reabilitare, având inițial destinație de garaj. În prezent clădirea este folosită ca spațiu de depozitare.

Această clădire nu poate fi folosită ca spațiu în care să se desfășoare activitate medicală, fiind imposibil de realizat un mediu steril și circuite medicale.

Desființarea corpului de clădire 216122 – C17 se va face în conformitate cu prevederile art. 361 din O.G. 57/2019 *privind trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat al aceluiași titular al dreptului de proprietate și a art. 2 din Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, „pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului vor fi trecute în domeniul privat al statului, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia”.*

Având în vedere cele menționate mai sus, pentru buna desfășurare a lucrărilor de construire din cadrul obiectivului de investiții Banca de Țesut a Spitalului Clinic Colentina, vă rugăm să aprobați trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a corpului 216122 – C17 din cadrul Spitalului Clinic Colentina, situat pe Șos. Ștefan cel Mare, nr. 19-21, Sector 2, București, în scopul demarării procedurilor ce se impun pentru desființarea (demolarea) acestui corp.

DIRECTOR GENERAL,


Cristina PLUTA

DIRECTOR GENERAL PATRIMONIU

Ioana OLTEANU

SERVICIU PATRIMONIU SI CADASTRU

Eleonora MĂNUC

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,

Oana Gabriela SIVACHE

DIRECTOR INVESTIȚII

Adrian Ioan MERA

SERVICIUL INVESTIȚII

Mihai BACIU