



## Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

SECRETAR GENERAL



### HOTĂRÂRE

*privind solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, în domeniul public al Municipiului București*

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București precum și raportul de specialitate nr. .... al Direcției Patrimoniu;

Văzând avizul Comisiei Patrimoniu nr. ..../.....2023, avizul Comisiei .....din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliul Local al Sectorului 6 nr. 325/21.12.2022 - prin care se cere Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei H.C.G.M.B. cu solicitare îndreptată Guvernului României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor - prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6;

- Adresa Administrației Școlilor Sector 6 - nr. 318 / 10.01.2023, înregistrată cu nr. unic 6472/16.01.2023 la P.M.B - Cabinet Secretar General și la Direcția Patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 292, alin (1), art. 129 alin (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se solicită Guvernului României adoptarea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor - prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București în vederea desfășurării activității de învățământ.

**Art. 2.** Imobilul prevăzut la art. 1 se identifică potrivit anexei, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Bunul imobil se declară bun de interes public local.

**Art. 4.** Predarea - primirea imobilului se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului prin grija Secretarului General al Municipiului București.

**Art. 6.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de..... .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**

Georgiana ZAMFIR

**București,.....2023, Nr.....**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

CONFORM CU

ORIGINALUL

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE

Carte Funciara Nr. 210176 Bucuresti Sectorul 6

Nr. cerere	134882
Ziua	07
Luna	12
Anul	2022

Cod verificare  
100121705135



Anexă la  
HCOMB



### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71290  
Nr. cadastral vechi:7826/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Callatis, Nr. 1A, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr. Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	210176	4.863	Teren nelmprejmuit; Teren împrejmuit cu gard din beton între punctele 5-6-7-8-9-10, gard din metal cu soclu de beton între punctele 1-2-3-4-5 și parțial gard din plasă între punctele 10-11-...-17-1. (conform numerotare PAD)

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	210176-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Al Callatis, Nr. 1A, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:606 mp; S. construita desfasurata:2342 mp; Regim de înălțime Parter + 3Eparțial;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1107740 / 29/11/2007</b> Adresa nr. 137125, din 14/12/2006 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI DIRECTIA EVIDENTA IMOBILIARA SI CADASTRALA SERVICIUL EVIDENTA PROPRIETATII (HOTARARE nr. 36/20.02.2007 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI;ADRESA nr. 703250/2031/07.01.2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI SERVICIUL NOMENCLATURA URBANA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b>	A1, A1.1
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>MINISTERUL AFACERILOR INTERNE PRIN DIRECTIA GENERALA DE POLITEI A MUNICIPIULUI BUCURESTI</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF)	A1.1 / B.4
<b>64430 / 07/06/2022</b> Act Administrativ nr. 454181, din 09/05/2022 emis de MAI-Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 4268, din 22/06/2006 emis de Asociatia Scolilor Sector 6 - Directia Generala a Politiei Municipiului Bucuresti;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra imobilului de la A1, privind repositionare imobil ,evidentierea onstructiei C.1 ,in baza documentatie cadastrale sub nr.64430 din 07.06.2022, avizata de OCPI Bucuresti Serviciul Cadastru, in conformitate cu disp.art.23, lit.(j) din legea 7/1996 republicata si ale art.95 din Regulamentul aprobat prin ODG al ANCP nr.700/2014	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



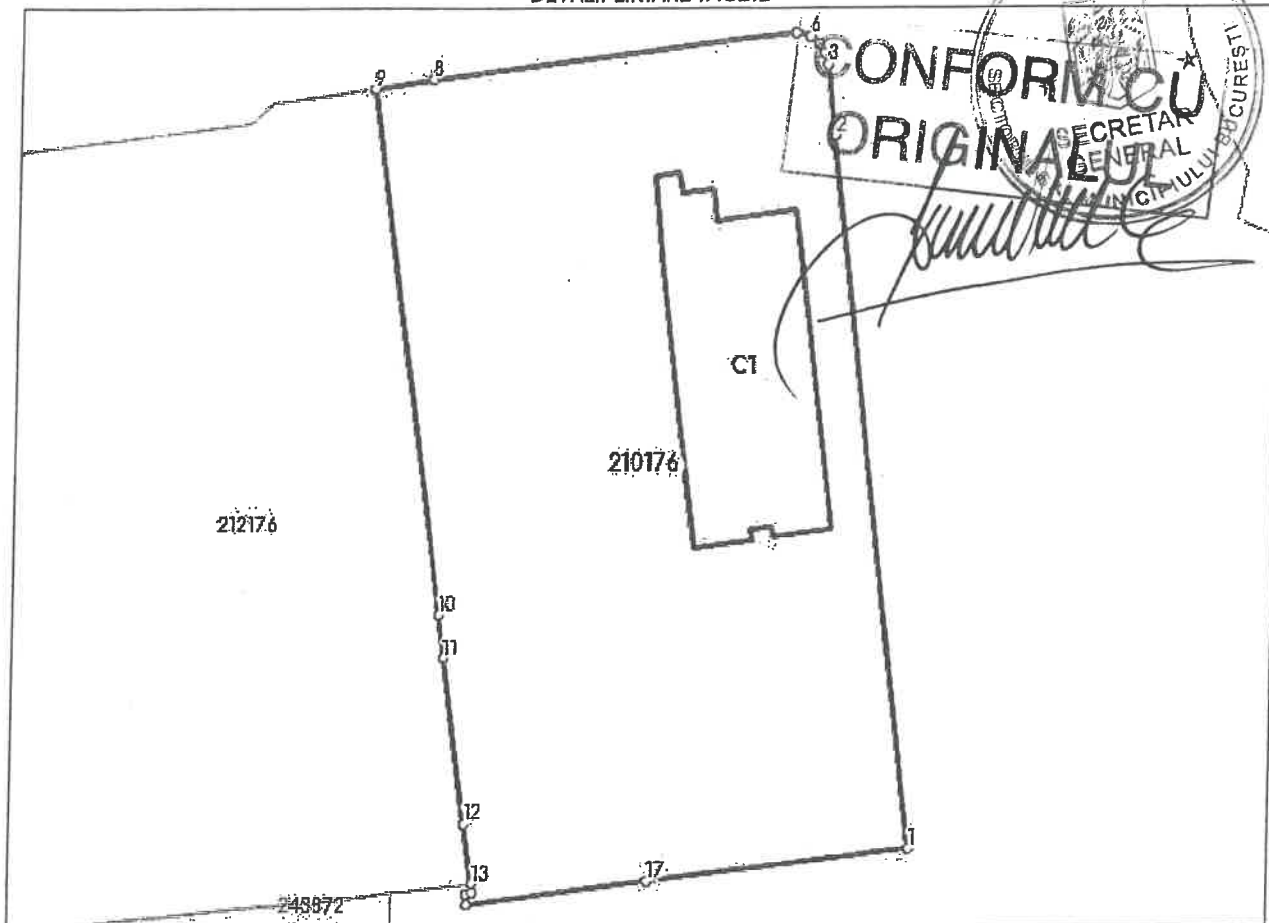
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
210176	4.863	Teren împrejmuit cu gard din beton între punctele 5-6-7-8-9-10, gard din metal cu soclu de beton între punctele 1-2-3-4-5 și parțial gard din plasă între punctele 10-11-...-17-1. (conform numerotare PAD)

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	4.863	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

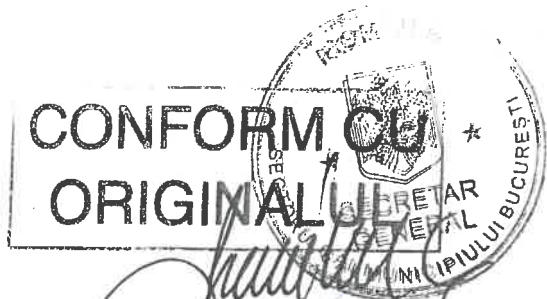
Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	210176-C1	construcții administrative și social culturale	606	Cu acte	S. construita la sol:606 mp; S. construita desfasurata:2342 mp; Regim de înălțime Parter + 3Eparțial;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	82.434
2	3	8.048

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
3	4	1.385
4	5	1.219
5	6	1.392
6	7	1.705
7	8	42.384
8	9	6.787
9	10	60.658
10	11	4.972
11	12	19.363
12	13	7.014
13	14	1.056
14	15	0.857
15	16	1.196
16	17	21.189
17	1	30.126



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/12/2022, 12:59



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 12964 / 25.01.2023

## REFERAT DE APROBARE

*privind solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, în domeniul public al Municipiului București*

\* \* \*

Prin adoptarea Hotărârii nr. 325/21.12.2022 (transmisă prin adresa înregistrată cu număr unic 197150/27.12.2022 la Registratura - Primăria Municipiului București, Cabinet Secretar General / 28.12.2022, Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB -Direcția Asistență Tehnică și Juridică / 30.12.2022 / și la Direcția Patrimoniul / 03.01.2023), Consiliul Local al Sectorului 6 cere Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei H.C.G.M.B., prin care se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6.

Prin această solicitare, Sectorul 6, prin *Administrația Școlilor Sector 6*, dorește reîntregirea patrimoniului Școlii Gimnaziale nr. 279 (din care a făcut parte imobilul mai sus menționat - anterior anului 2006), având ca motivație nevoia creșterii actului educațional, prin evitarea supraaglomerării claselor și înființarea de noi clase, în baza cererilor de înscriere primite de la părinții de pe raza circumscripției școlii.

Facem precizarea că imobilul situat în str. Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, București, conform raportului de specialitate al Sectorului 6 nr. 376/12/12/2022, imobilul Corp B, din cadrul școlii Generale nr. 279 „Sfinții Mihail și Gavril”, situat București Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, a făcut obiectul PROTOCOLULUI DE PREDARE PRIMIRE din data de 22.06.2006, dintre Administrația Școlilor Sector 6 (predător) și Direcția Generală a Poliției Municipiului București (primitor):

*În urma acestui protocol D.G.P.M.B. a folosit spațiul pentru înființarea unei Secții de Poliție.*  
\* În prezent, în imobil își desfășoară activitatea Secția de Poliție 25.

\* \* \*

Astfel, având în vedere cele menționate, în baza *Raportului de Specialitate* întocmit de Direcția Patrimoniul și în temeiul prevederilor:

- art.108 lit. a); art. 292, alin (1), art. 129 alin. (2) lit. c) și art.139(din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare),

**P R O P U N**

spre dezbateră, Consiliul General al Municipiului București, *privind solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, în domeniul public al Municipiului București.*

**PRIMAR GENERAL,**

**Nicuşor DAN**



**AVIZAT,  
DIRECȚIA JURIDIC,  
DIRECTOR EXECUTIV,**

**Adrian IORDACHE**



*Data: 17.01.2022/ 1 exemplar.*



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Patrimoniu

Nr. 11514 / Data 20/ 01 .2023

### RAPORT DE SPECIALITATE

*privind solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, în domeniul public al Municipiului București*

\* \* \*

Prin adoptarea Hotărârii nr. 325/21.12.2022 (transmisă prin adresa înregistrată cu număr unic 197150/27.12.2022 la Registratura - Primăria Municipiului București, Cabinet Secretar General / 28.12.2022, Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB -Direcția Asistență Tehnică și Juridică / 30.12.2022 / și la Direcția Patrimoniu / 03.01.2023), Consiliul Local al Sectorului 6 cere Consiliului General al Municipiului București emiterea unei H.C.G.M.B. prin care se solicită Guvernului României adoptarea unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6.

Potrivit înscrisurilor anexate, imobilul identificat cu nr. cadastral **210176** (teren în suprafața de 4863 m.p., și imobil construcție 4 niveluri, identificată cu nr. cadastral 210176-C1-suprafață construită la sol 606 m.p., desfășurată 2342 m.p.) situat în București, Calea Giulești nr. 240, sector 6, are înscris dreptul de proprietate Statul Român și dreptul de administrare în favoarea Ministerului Administrației și Internelor, prin direcția Generală de Poliție a Municipiului București. Din analiza Cărți Funciare nr. **2101760** reiese faptul că nu există mențiuni privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini.

Conform raportului de specialitate al Sectorului 6 nr. 376/12/12/2022, imobilul Corp B, din cadrul școlii Generale nr. 279 „Sfinții Mihail și Gavril”, situat București Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, a făcut obiectul PROTOCOLULUI DE PREDARE PRIMIRE din data de 22.06.2006, dintre Administrația Școlilor Sector 6 (predător) și Direcția Generală a Poliției Municipiului București (primitor).

În urma acestui protocol D.G.P.M.B a folosit spațiul pentru înființarea unei Secții de Poliție. \* În prezent, în imobil își desfășoară activitatea Secția de Poliție 25.

De asemenea, menționăm adresa Administrației Școlilor Sector 6 (nr. 318 / 10.01.2023 - emisă ulterior adoptării nr. 325/21.12.2022) prin care se accentuează necesitatea reîntregirii patrimoniului Școlii Gimnaziale nr. 279, din care a făcut parte imobilul mai sus menționat, motivând nevoia creșterii actului educațional, prin evitarea supraaglomerării claselor și pentru



înființarea de noi clase în baza cererilor de înscriere primite de la părinții de pe raza circumscripției școlii.

**Astfel, având în vedere cele menționate anterior și în temeiul prevederilor:**

- **art. 292, alin (1)**, (OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare), „...trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București”
- **art. 129 alin 2 lit. c)** Consiliul General al Municipiului București exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului București;
- **art. 129 alin. 2 lit. d)** atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;
- **art. 129 alin. 2 lit. c) și lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139** (din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare);

a fost întocmit prezentul raport de specialitate al proiectului de hotărâre, **privind solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, în domeniul public al Municipiului București.**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Mariana PERȘUNARU**



**ȘEF SERVICIU,**  
**Ing. Camelia MĂNDESCU**

Întocmit: Marin Chivu / Data: 17.01.2023/1 ex

30.12.2022  
30.12.2022  
Mirela P.

Numar de inregistrare: 57805/27.12.2022



**SECTORUL 6  
AL MUNICIPIULUI  
BUCURESTI**  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
28 DEC. 2022  
INTRARE NR. 197150  
IEȘIRE

**SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319  
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,  
SECTOR 6 BUCUREȘTI  
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO  
WWW.PRIMARIE6.RO

Cons. jur. M. Nicula  
30.12.2022

**Către:** Secretarul General al Municipiului București  
Direcția Generală Administrație și Relația cu C.G.M.B.

**În atenția:** Președintelui Consiliului General al Municipiului București

*Stimată doamnă Secretar General al Municipiului București,*

- PL  
- Nectaria Patroanu  
- Anca  
- Prunescu  
- Andreea  
- Irina  
- Anca  
- Irina

Prin prezenta, vă transmitem anexat, în copie certificată conform cu originalul și în format electronic PDF/editabil pe suport CD, Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 310, 323 și 325 adoptate în ședința ordinară din data de 21.12.2022, precum și documentația care a stat la baza emiterii acestora, cu rugămintea de a iniția proiecte de hotărâre cu privire la:

- Andreea  
- Irina  
- Irina

- transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 terenurile aflate în domeniul public al Municipiului București, **aferele pasajului supraterran "Ciurel"**, identificat conform planului anexă, în vederea reabilitării structurale, funcționale și estetice;
- împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București în vederea încheierii unui **Protocol de asociere** între Sectorul 6 al Municipiului București și comuna **Chiajna** Județul Ilfov, în vederea realizării și finanțării în comun a unor obiective de interes public local;
- emiterea unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea **imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A**, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 6,  
Demiret Spiridon  
SECRETAR GENERAL  
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE ȘI RELAȚIA CU C.G.M.B.  
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ  
30 DEC. 2022  
INTRARE NR. 197150  
IEȘIRE



**PRIMĂRIA  
SECTORULUI 6**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECTIA PATRIMONIU 16-01-2023 INTRARE NR. <i>6472</i> IESIRE	MUNICIPIUL BUCUREȘTI CABINET SECRETAR GENERAL 16 IAN. 2023 INTRARE NR. <i>6472</i> IESIRE
---	---

*SOP - [Signature]*  
*16.01.2023*

**Către:** Secretarul General al Municipiului București  
Direcția Generală Administrație și Relația cu C.G.M.B.  
**În atenția:** Președintelui Consiliului General al Municipiului București

**SECRETAR GENERAL AL  
SECTORULUI 6**

Alea Plevnei nr. 147-149,  
Sector 6 București  
Tel: 0376 204 319  
[prim6@primarie6.ro](mailto:prim6@primarie6.ro)

[primarie6.ro](http://primarie6.ro)

*Stimată doamnă Secretar General al Municipiului București,*

Având în vedere că, prin adresa nr. 57805/27.12.2022, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 197150/27.12.2022, v-am comunicat Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 325/21.12.2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Alea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6, vă transmitem, în completare, adresa Administrației Școlilor Sector 6 nr. 318/10.01.2023.

*Alina [Signature]*  
*11.01.2023*

**SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 6,**

*[Signature]*  
Dămiră Spiridon  
11.01.2023  
SECRETAR GENERAL  
SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

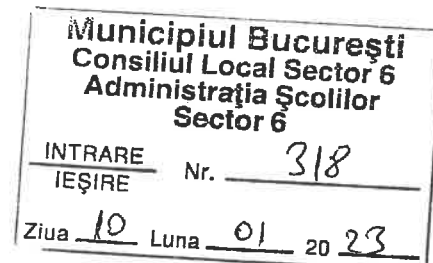
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR  
SECTOR 6

Member of CISQ Federation



Splaiul Independenței Nr. 315-317, Sector 6, București tel. 021/430.51.42-43, fax 021/430.51.44

Cod operator bază date Nr. 5124/2007



Către,

Primăria Sector 6

În atenția d-lui Secretar al Sectorului 6 Demirel Spiridon

Calea Plevnei, Nr. 147-149, Sector 6, București

Prin prezenta vă solicităm să faceți demersurile pentru preluarea imobilului din Aleea Callatis, Nr. 1A, Sector 6, București, imobil în care funcționează Secția 25 de Poliție către Consiliul Local Sector 6 – Administrația Școlilor Sector 6, imobil ce va fi folosit după predare de Școala Gimnazială Nr. 279 cu sediul în Prelungirea Ghencea, Nr. 24, Sector 6, București, pentru buna desfășurare a activității educaționale la nivel de unitate, respectiv înființarea de noi săli de clasă și un after school.

Menționăm că la data prezentei în incinta Școlii Gimnaziale Nr. 279 învață un număr de 1103 elevi în două schimburi, însă spațiul deținut de unitatea de învățământ pentru desfășurarea procesului educațional este insuficient, cancelaria școlii a fost desființată, unii elevi au fost relocați în containerul din curtea școlii, iar în anul școlar 2023-2024 se preconizează învățarea în 3 schimburi ca urmare a creșterii solicitărilor de înscriere înaintate unității de învățământ.

Insuficiența spațiului de învățământ aferent Școlii Gimnaziale Nr. 279 din ultimii 5 ani are drept cauze dezvoltarea imobiliară accentuată a zonei Prelungirea Ghencea și nu în ultimul rând a creșterii circumscripției străzilor arondate Școlii Gimnaziale Nr. 279 ce au dus la un număr din ce în ce mai mare de copii înscriși de la an la an.

Față de toate cele mai sus prezentate, vă solicităm să ne sprijiniți pentru inițierea unei Hotărâri de Consiliu General prin care să solicitați Guvernului României respectiv Ministerul Afacerilor de Interne – Inspectoratului General al Poliției Române transmiterea imobilului din



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
ADMINISTRAȚIA ȘCOLILOR  
SECTOR 6

Member of CISQ Federation



Splaiul Independenței Nr. 315-317, Sector 6, București tel. 021/430.51.42-43, fax 021/430.51.44

Cod operator bază date Nr. 5124/2007

Aleea Callatis, Nr. 1A, Sector 6, București, imobil în care funcționează Secția 25 de Poliție către Consiliul Local Sector 6 – Administrația Școlilor Sector 6, imobil ce va fi folosit după preluare de Școala Gimnazială Nr. 279 pentru buna desfășurare a procesului educațional și reîntregirea patrimoniului Școlii Gimnaziale Nr. 279 din care a făcut parte imobilul mai sus menționat.

Cu respect și considerație,

**Data**  
**10.01.2023**

Administrația Școlilor Sector 6  
Director Executiv  
BADEA MIHAIL DRAGOȘ





ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ROMANIA CONFORM CU

ORIGINALUL

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului consilier local Alexandru Valeriu Gădiuță și Raportul de specialitate al Serviciului Juridic și Contencios Administrativ nr. 376/12.12.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Văzând avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5;

Ținând seama de:

- Legea Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 36/2007 privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în domeniul public al statului și Administrarea Ministerului Administrației și Internelor, pentru înființarea unei secții de poliție;
- Protocolul de Predare-primire nr. 4208/22.06.2006 a imobilului Corp B, în suprafață de 5101 mp situat în cadrul Școlii Generale nr. 279 "Sfinților Mihail și Gavril" sector 6, București;

În conformitate cu prevederile art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și I), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Sectorului 6

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București emiterea unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) se identifică conform Anexei, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art 2.** (1) Primarul Sectorului 6 și Administrația Școlilor Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Lucian Dabălaru

**CONTRASEMNEAZĂ**

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 325

Data: 21.12.2022



**SECTORUL 6  
AL MUNICIPIULUI  
BUCUREȘTI**  
CONSILIUL LOCAL



**CONSILIUL LOCAL SECTOR 6**  
NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319  
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,  
SECTOR 6 BUCUREȘTI  
E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO  
WWW.PRIMARIE6.RO

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statutului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6

Având în vedere prevederile:

- Legii Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 36/2007 privind trecerea unui imobil din domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în domeniul public al statului și Administrarea Ministerului Administrației și Internelor, pentru înființarea unei secții de poliție;
- Protocolului de Predare-primire nr. 4208/22.06.2006 a imobilului Corp B, în suprafață de 5101 mp situat în cadrul Școlii Generale nr. 279 "Sfinții Mihail și Gavril" sector 6, București Ținând cont de:
  - solicitările părinților și ale profesorilor;
  - nevoia de spațiu în vederea desfășurării activităților didactice, extradidactice, a programelor de curs și a programelor de tip „Școală după Școală” aferente Școlii Gimnaziale nr. 279.

Pentru a crește calitatea actului educațional, a evita supraaglomerarea claselor și pentru a putea înființa noi clase, în baza cererilor de înscriere primite de la părinții de pe raza circumscripției școlii, supun spre dezbatere și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emitere a unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statutului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București prin Administrația Școlilor Sector 6.

**Consilier local,**

Alexandru Valeriu Gădiuță





SECTORUL 6 AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

COMISIA nr. 5 - Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență

AVIZ

Nr. 388/20.12.2022

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 323/08.12.2022

Având în vedere solicitările Secretarului general al sectorului 6 nr. 382/12.12.2022 prin care se nominalizează Comisiei nr. 5 în vederea examinării proiectului de hotărâre sus-menționat; În temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Sector 6,

**Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență adoptă următorul aviz:**

Art. 1. - Se avizează **favorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 323/08.12.2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de emiteră a unei hotărâri privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea imobilului clădire și teren situate în București, Aleea Callatis nr. 1A, Sector 6, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Școlilor Sector 6, **fără amendamente**.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, secretarului general al Sectorului 6.

Președintele Comisiei,  
Constantin Alin Copaci

Secretarul Comisiei,  
Cătălin Volintiru

online

online