



Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București cât și Raportul comun de Specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, Direcției Generale Investiții, Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate și Direcției Generale Economice;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 1.166 și următoarele referitoare la contracte din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 29 alin. (1) lit. f) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. b), alin. (4) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. b), art. 155 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare în valoare de până la 150.000.000 lei pentru realizarea unor investiții publice de interes local prevăzute în anexa la prezenta hotărâre;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă contractarea și/sau garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, cu o perioadă de maturitate de până la 10 ani.

Art. 2. - Contractarea și/sau garantarea finanțării/finanțărilor rambursabile prevăzute la art. 1 se realizează pentru finanțarea unor investiții publice de interes local prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se împuternicește Primarul General al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Municipiului București, termenii și condițiile finanțării/finanțărilor rambursabile, contractul/contractele de finanțare rambursabilă interne, acordul/acordurile de garantare aferent/aferente, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu autorizarea, încheierea, punerea în executare și derularea contractelor de finanțare rambursabilă și acordurilor de garantare.

Art. 4. - (1) Municipiul București poate garanta finanțarea/finanțările rambursabile prevăzute la art. 1 cu veniturile proprii ale bugetului local al Municipiului București, în funcție de cerințele instituțiilor finanțatoare, în condiții care urmează a fi agreeate de Municipiul București cu aceste instituții, iar garanțiile astfel acordate vor fi constituite în conformitate cu legislația în vigoare. Cuantumul veniturilor proprii ale bugetului local cu care Municipiul București poate garanta finanțările rambursabile prevăzute la art. 1, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor de capital, dobânzilor, comisioanelor, cheltuielilor și costurilor aferente finanțărilor rambursabile respective.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetul propriu al Municipiului București și/sau din sumele obținute din contractarea de finanțări rambursabile pentru refinanțarea datoriei publice locale.

Art. 5. - Din bugetul local al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțărilor rambursabile menționate la art. 1.

Art. 6. - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București următoarele date:

- a) hotărârile Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acestora;
- b) valoarea finanțărilor rambursabile contractate/garantate în valută de contract;
- c) gradul de îndatorare a Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțărilor rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente finanțărilor rambursabile;

f) plățile efectuate din finanțările rambursabile.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 7. – Departamentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General a Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**

București,
Nr.

INVESTIȚII PUBLICE DE INTERES LOCAL

Nr. crt.	Denumire investiții publice de interes local*	HCGMB aprobare investiție	Cheltuieli estimate din finanțarea rambursabilă
1.	Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)	HCGMB nr. 216/2018, HCGMB nr. 444/2021	20.000.000 lei
2.	Spațiu public urban Podul Calicilor – Ansamblu Urban Domnița Bălașa, parcaj subteran, amenajare urbană Palatul de Justiție	HCGMB nr. 41/2022	5.000.000 lei
3.	Cheul Dâmboviței Unirii – Izvor, Splaiul Independenței, Pod Unirii – Pod Izvor	HCGMB nr. 36/2022	10.000.000 lei
4.	Pasaj Doamna Ghica	HCGMB nr. 633/2019	31.500.000 lei
5.	Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între strada Brașov și Terminal Tramvai 41	HCGMB nr. 525/2022	20.000.000 lei
6.	Refacere și modernizare patinoar artificial Mihai Flamaropol și realizarea de spații adiacente necesare desfășurării activităților sportive și de agrement	HCGMB nr. 640/2022	10.000.000 lei
7.	Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 + obiectiv 5 – 9,17 km	HCGMB nr. 196/2022	36.100.000 lei
8.	Modernizare sistem rutier și linii de tramvai – Reabilitare unică Bulevardul Aerogării între Șos. București – Ploiești și Str. Alexandru Șerbănescu	HCGMB nr.121/2022	7.400.000 lei
9.	Traseu prioritar pietonal și de bicicliști	HCGMB nr. 358/2021, HCGMB nr. 40/2022	10.000.000 lei
TOTAL			150.000.000 lei

*Notă: *Pe parcursul derulării finanțării rambursabile, în cazul schimbării priorităților, Municipiul București poate efectua modificări/ înlocuiri/ completări ale investițiilor de interes public local finanțate din împrumut și/ sau ale valorilor acestora, cu aprobarea prealabilă a Consiliului General al Municipiului București, cu respectarea legislației în vigoare.*

Director General,
Gabriela ANCA

Șef Birou,
Ersoy ABDULA

Întocmit,
Cristina Rădulescu



Nr. 14831/28.01.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

Având în vedere Raportul comun de Specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, Direcției Generale Investiții, Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate și Direcției Generale Economice, referitor la proiectul de hotărâre antemenționat,

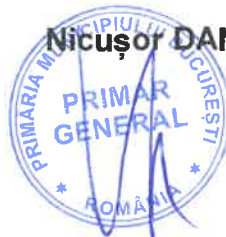
În temeiul prevederilor Legii 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura resursele financiare în valoare de până la 150.000.000 lei pentru realizarea investițiilor publice de interes local prevăzute în anexa la proiectul de hotărâre,

propun spre dezbateră și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București alăturatul proiect de Hotărâre privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei.

PRIMAR GENERAL,

Nicușor DAN



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC,
Director Executiv,
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Generală Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Direcția Generală Economică

Nr. 14827 / 27.01.2023

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei, în vederea asigurării finanțării unor investiții publice de interes local

Principalul obiectiv al administrației publice locale îl reprezintă dezvoltarea Municipiului București. Astfel, atingerea obiectivelor de investiții menite să asigure Municipiului București imaginea de capitală europeană ocupă un loc prioritar. Rolul administrației publice locale este acela de a realiza obiective de investiții de interes local atât din resursele proprii, cât și din alte finanțări atrase, precum finanțări rambursabile de la instituții specializate.

Unul dintre obiectivele de interes major îl reprezintă sistemul de termoficare al Municipiului București, care în ultimii ani a fost afectat de numeroase probleme apărute în funcționarea și exploatarea acestuia. Aceste avarii au condus la întreruperi frecvente ale alimentării cu agent termic a consumatorilor, precum și la o reducere generalizată a parametrilor de funcționare ai sistemului.

Având în vedere situația menționată, reabilitarea întregului sistem de termoficare al Municipiului București constituie un element esențial pentru implementarea cu succes a „Strategiei de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din Municipiul București”, însă constrângerile de natură tehnologică și financiară au condus la necesitatea programării lucrărilor în mai multe etape. Proiectul „Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (șapte obiective însumând o lungime de traseu de 31,621 km)”, reprezintă prima etapă din programul de reabilitare prevăzut în strategie.

Direcția Servicii Integrate implementează proiectul de investiții menționat anterior, aprobat prin HCGMB nr. 216/19.04.2018 și actualizat prin HCGMB NR. 444/13.12.2021 compus din următoarele șapte obiective de investiții:

- **Obiectiv 1** - Magistrala 1 Sud - Pantelimon, tronson CM11'-CP3-CV5/4,
- **Obiectiv 2** - Magistrala II Sud - Bobocica, tronson CS1 (CET) - CS5,
- **Obiectiv 3** - Magistrala II Sud Mihai Bravu, tronson CM43 - CO2,
- **Obiectiv 4** - Magistrala II-III Grozăvești, tronson C15/20 - CS12,
- **Obiectiv 5** - Magistrala Progresu Berceni, tronson CB4 - CO5,
- **Obiectiv 6** - Magistrala Progresu Ferentari, tronson CF6 - C14S,
- **Obiectiv 7** - Magistrala I-III Vest, tronson CD9 -CD5.

Obiectivele 2, 6 și 7 sunt finanțate exclusiv din bugetul local al municipiului București, lucrările având termen de finalizare în anul 2023.

Pentru obiectivele 1, 3, 4 și 5 s-a obținut finanțarea a unui procent de 85% din valorile aprobate prin HCGMB nr. 444/13.12.2021, în cadrul programului „Termoficare” derulat de către MDLPA, cele patru contracte de finanțare fiind înregistrate în data de 20.12.2022. Diferența de

15% din cheltuielile aferente lucrărilor de investiții reprezintă cofinanțare de la bugetul local al Municipiului București.

Din cele șapte obiective, în prezent se derulează lucrări pe șase obiective aflate în diverse stadii de execuție iar pentru anul 2023, se anticipează că se va deconta de la bugetul local suma de 20.000.000lei, defalcată astfel:

- Pentru obiectivul 1 - suma de 4.000.000 lei;
- Pentru obiectivul 2 - suma de 3.000.000 lei;
- Pentru obiectivul 4 - suma de 4.000.000 lei;
- Pentru obiectivul 5 - suma de 3.000.000 lei;
- Pentru obiectivul 6 - suma de 5.000.000 lei;
- Pentru obiectivul 7 - suma de 1.000.000 lei.

Pentru asigurarea finalizării în cursul anului 2023 a lucrărilor aferente obiectivelor de investiții menționate este necesară asigurarea unui flux de lichiditate care să acopere sumele scadente la plată, permițând astfel respectarea graficelor de execuție. În acest sens, se estimează un necesar de 20.000.000 lei în completarea surselor de finanțare alocate pentru investiția publică de interes local mai sus menționată.

Un alt obiectiv de interes major îl reprezintă infrastructura rutieră a Municipiului București. În prezent, se află în derulare mai multe proiecte de infrastructură.

Pentru buna desfășurare a acestor proiecte în implementare este necesară asigurarea unui flux de lichidități în vederea respectării obligațiilor contractuale ale Municipiului București, precum și respectarea graficelor de execuție asumate de către antreprenorii obiectivelor de investiții. În acest sens, este necesar să fie respectate atât termenele de plată, pentru evitarea înregistrării de penalități în cazul neachitării facturilor la termenele contractuale, cât și graficul de lucrări planificat.

Pentru ca derularea proiectelor să nu fie afectată de posibilele goluri de casă determinate de perioadele de decontare și eventualele disfuncționalități procedurale care pot apărea, rezultând astfel întâzieri generatoare de costuri suplimentare municipalității, se estimează un necesar de 130.000.000 lei în completarea sursei de finanțare de la bugetul local pentru următoarele investiții publice de interes local:

1. Pentru obiectivul de investiții **Spațiu public urban Podul Calicilor – Ansamblu Urban Domnița Bălașa, parcaj subteran, amenajare urbană Palatul de Justiție** (indicatori tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate aprobați prin HCGMB nr. 41/10.02.2022) – propunerea pe credite interne este de **5.000.000 lei**

Se propune amenajarea urbană coerentă a spațiului care definește cele două clădiri istorice – Palatul de Justiție și biserica Domnița Bălașa și conectarea acestuia la activitățile și fluxul de pietoni din Centrul Istoric, Piața Unirii și bulevardul Unirii. Strategia de regenerare a acestei zone se construiește pe baza oportunităților existente, creând un cadru integrat și bine coordonat pentru transformarea ei. Astfel, intervenția va atrage atât locuitori din întreg orașul, cât și turiști și va crește valoarea imobiliară a zonei.

În perspectiva creării unui circuit pietonal turistic al orașului, intervențiile propuse pentru zona studiată ar crea condiții pentru integrarea acesteia în circuitul în cauză. Reglementarea circulației auto ar permite favorizarea circulației pietonale și cicliste. Acest proces ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat constă în creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori.

În valoarea de investiție se includ lucrările:

- lucrări de construire și lucrări de instalații aferente construcțiilor (Podul Calicilor; Parcaj subteran cu două niveluri)
- lucrări de modificare privind căile de comunicație, rețelele și dotările tehnico-edilitare (Podul Calicilor; amenajare accese în parcaje subterane)

- împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, alte lucrări de amenajare a spațiilor publice
 - categoria construcțiilor: construcții pentru instituții publice și servicii, subcategoriile - comerț și servicii; (Podul Calicilor; Parcaj subteran cu două niveluri)
 - categoria construcțiilor: amenajări exterioare, subcategoriile – amenajarea și consolidarea terenului; străzi, alei, platforme, parcaje, garaje; spații libere și mobilier exterior; spații verzi, împrejmuiri.
2. Pentru obiectivul de investiții **Cheul Dâmboviței Unirii – Izvor, Splaiul Independenței, Pod Unirii –Pod Izvor** (indicatori tehnico-economici aferenți SF aprobați prin HCGMB nr. 36/10.02.2022) – propunerea pe credite interne este de **10.000.000 lei**
- În perspectiva creării unui circuit pietonal turistic al orașului, intervențiile propuse pentru zona studiată ar crea condiții pentru integrarea acesteia în circuitul în cauză, dar și pentru dezvoltarea zonei ca o placă turnantă de legătură între Centrul Vechi, Podul Unirii, Calea Victoriei și Parcul Izvor. Reconfigurările trecerilor de pietoni din zona podului Națiunile Unite va favoriza circulația pietonală și ciclistă. Acest proces ar avea multiple efecte benefice, îmbunătățind calitatea vieții urbane, încurajând interacțiunile și activitățile recreative, facilitând accesibilitatea zonei și stimulând turismul. Pe termen lung, efectul scontat constă în creșterea economică și oportunitățile create pentru investitori.
- Principalele lucrări propuse prin documentația tehnico-economică:
- lucrări de construcții și lucrări de instalații aferente construcțiilor (construirea unor platforme pietonale așezate în continuarea actualului trotuar, acum folosit numai ca pistă de bicicliști; aceste platforme vor ieși în consola aproximativ 2 m deasupra malurilor existente; construirea unei platforme de belvedere în zona Izvor; restaurarea podului pietonal; reconfigurarea pistei de bicicliști)
 - lucrări de modificare privind căile de comunicație, rețelele și dotările tehnico-edilitare (lucrări de modificare a rețelelor de iluminat public)
 - împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, alte lucrări de amenajare a spațiilor publice
 - categoria construcțiilor: amenajări exterioare, subcategoriile – amenajarea și consolidarea terenului; străzi, alei, platforme, parcaje, garaje; spații libere și mobilier exterior; spații verzi, împrejmuiri.
3. Pentru obiectivul de investiții **Pasaj Doamna Ghica** (indicatori tehnico-economici aprobați prin HCGMB nr. 633/14.11.2019) – propunerea pe credite interne este de **31.500.000 lei**
- Proiectul Pasaj Doamna Ghica se încadrează în strategia de dezvoltare a infrastructurii de transport a municipiului București având ca obiectiv îmbunătățirea și modernizarea infrastructurii rutiere, prin decongestionarea traficului urban.
- Investiția se realizează la intersecția străzilor Șoseaua Colentina cu Strada Doamna Ghica.
- Proiectul tehnic cuprinde lucrări de eliberare amplasament (defrișări arbori, devieri și reamplasări rețele edilitare, sistematizare la sol), precum și lucrări de infrastructură și suprastructură pasaj și rampe de acces.
4. Pentru obiectivul de investiții **Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între strada Brașov și Terminal Tramvai 41** (indicatori tehnico-economici aprobați prin HCGMB nr. 525/29.09.2022) – propunerea pe credite interne este de **20.000.000 lei**
- Proiectul se încadrează în strategia națională pentru siguranța și fluidizarea circulației având ca scop principal îmbunătățirea infrastructurii rutiere împreună cu toate componentele conexe acesteia. Prin modernizarea acestei artere se estimează un impact benefic semnificativ asupra rețelei rutiere a Municipiului București
- Proiectul cuprinde următoarele categorii de lucrări și obiective:
- Eliberare amplasament, lucrări de demolare;

- Lărgire la 4 (patru) benzi de circulație a străzii Prelungirea Ghencea, între strada Brașov și strada Mărăcineni;
- Realizarea pistelor pentru biciclete;
- Amenajare trotuare;
- Modernizarea sistemului de iluminat;
- Modernizarea și extinderea rețelei de apă și canal;
- Realizare cale dublă de tramvai pe strada Prelungirea Ghencea, între strada Brașov și Park&Ride, după ce va fi executat de către C.N.A.I.R., tronsonul de drum situat între strada Mărăcineni și centura Municipiului București. Municipiul București va dezvolta pe zona mediană a drumului modernizat, linia de tramvai.
- Protejare și relocare rețele de utilități;
- Lucrări bazine de retenție;
- Construirea unui nod intermodal cu parcare supraetajată la capătul străzii Prelungirea Ghencea, în zona nodului rutier de la Domnești;
- Lărgire la 4 (patru) benzi de circulație și păstrarea liniei de tramvai existente pe B-dul. Ghencea până la capătul liniei 41. Dublarea liniei de tramvai în zona terminalului tramvai 41;
- Lucrări semaforizare, etc.;
- Creșterea siguranței traficului auto și pietonal, în vecinătatea arterelor de circulație existente;
- Diminuarea efectelor poluării aerului asupra mediului și sănătății populației, cauzate de emisiile de gaze de eșapament de la autovehicule;
- Încadrarea emisiilor în valorile limită admise la nivelul european, pentru aerul ambiental;
- Reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.

5. Pentru obiectivul de investiții **Refacere și modernizare patinoar artificial Mihai Flamaropol și realizarea de spații adiacente necesare desfășurării activităților sportive și de agrement** (indicatori tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate aprobați prin HCGMB nr. 640/10.11.2022), propunerea pe credite interne este de **10.000.000 lei**

Pentru a răspunde unei necesități stringente de amenajări sportive publice, Municipiul București și-a propus refacerea și modernizarea Patinoarului Mihail Flamaropol și realizarea unui patinoar modern pentru sporturi pe gheață, dotat și echipat la standarde înalte de calitate și integrarea sa, atât în circuitele competiționale internaționale, cât și într-un circuit sportiv public permanent.

Vechiul Patinoar 23 August va fi transformat într-un centru sportiv multifuncțional, destinat, nu doar competiției, cât mai ales utilizării permanente de către public, pentru activități sportive, recreative și de agrement.

Patinoarul va avea o suprafață desfășurată de aproximativ 9500 mp, cu o capacitate de 3100 locuri, inclusiv VIP. De asemenea, acoperișul viitorului patinoar va fi pietonal, sub formă de relief artificial orientat spre lacul din imediata vecinătate. Pe teren se va asigura și o zonă de parcare în aer liber pentru aproximativ 82 autoturisme.

Capacitățile obiectivului sunt:

- locuri patinoar: 3.100, inclusiv VIP;
- locuri parcare: 77 public/31 sportivi și VIP;
- centru spa: 1.200 clienți/zi.

6. Pentru obiectivul de investiții **Modernizare magistrale de termoficare aparținând SACET București, obiectiv 1 + obiectiv 5 – 9,17 km** (indicatori tehnico-economici faza SF aprobați prin HCGMB nr. 196/30.03.2022) – **36.100.000 lei**

Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București face parte din „Strategia de alimentare cu energie termică în sistem centralizat a consumatorilor din Municipiul București” elaborată de către Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice, aprobată prin H.C.G.M.B. nr.260/30.06.2017.

Sistemul de alimentare centralizată cu energie termică a Municipiului București (SACET) este alcătuit dintr-un ansamblu tehnologic și funcțional unitar constând din construcții, instalații, echipamente, dotări și mijloace de măsurare destinat producerii, transportului, distribuției și furnizării energiei termice.

Proiectul vizează reabilitarea a cinci tronsoane din cadrul magistralelor de termoficare ce alimentează cu apă fierbinte consumatorii racordați la SACET București, are ca obiectiv general reducerea pierderilor de căldură și a emisiilor de gaze cu efect de seră, îmbunătățirea stării de sănătate și a calității vieții populației deservită de sistemul de termoficare centralizat din București.

Obiectiv 1 - Magistrala I Vest - Bd. Timișoara între căminele CL4 - CFB4

Obiectiv 2 - Magistrala I Sud - CP3 - FPC27'

Obiectiv 3 - Magistrala I Sud - CM1-CM11

Obiectiv 4 - Magistrala I Sud - CC7-CG9

Obiectiv 5 - Magistrala III Sud - CS1-CL5

7. Pentru obiectivul de investiții **Modernizare sistem rutier și linii de tramvai – Reabilitare unică Bulevardul Aerogării între Șos. București – Ploiești și Str. Alexandru Șerbănescu** (documentație tehnico-economică și indicatori aprobați prin HCGMB nr.121/25.02.2022), propunerea pe credite interne este de **7.400.000 lei**

Prin H.C.G.M.B. nr.195/13.09.2007 au fost aprobați indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului "Modernizare sistem rutier și linii de tramvai", pentru mai multe artere principale din București, printre care și B-dul. Aerogării între Șos. București - Ploiești și str. Alexandru Șerbănescu.

În luna noiembrie 2012 a fost pusă în funcțiune linia de tramvai, rețelele de contact, sistemul de energo alimentare al peroanelor, precum și infrastructura rutieră de pe B-dul. Aerogării. Din cauza situației juridice apărute la bucla de întoarcere de pe str. Grațioasa, proiectul nu a putut fi finalizat. Astfel, pentru finalizarea lucrărilor au fost declanșate procedurile de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării.

Pentru acest obiectiv, Municipiul București a încheiat contractul de proiectare și execuție nr. 327/02.06.2022 cu STB S.A. Lucrările proiectate includ următoarele:

- **lucrări de realizare a infrastructurii căii de rulare:** executarea săpăturii până la adâncimea de fundare (~90cm), compactarea terenului de fundare, executarea zidurilor de separatie, asternerea geotextilului pe fundul săpăturii, asternerea stratului de nisip, asternerea in straturi succesive a balastului , asternere georgile cu noduri rigide, turnarea stratului de BAD 22.4 – 6cm;

- **lucrări de realizare a suprastructurii căii de rulare:** montarea plasei sudate si a traverselor bibloc precum si calarea acestora, înglobarea traverselor bibloc din beton cu armătură, montarea amortizoarelor de zgomote si vibrații, asternerea stratului de legătura si uzură.

- **PEROANE** - lungimea totală a peroanelor va fi între 43m si 46m din care 40m zona de imbarcare/debarcare călători si 3m rampa petru personae cu dizabilități cu o latime a peroanelor de minim 2m.

Pe zona de imbarcare/debarcare călători se vor monta benzi de siguranță protecție.

De la marginea benzii și până la marginea peronului distanța va fi de 25 cm.

- **CABINA CAP LINIE** - În terminalul liniei de tramvai 5 va funcționa o cabină cap de linie tip container cu dimensiunile 6,0 m lungime și 2,80 m înălțime, gata echipat, care să îndeplinească funcțiunile unei cabine cap de linie.

- **LINIA AERIANĂ DE CONTACT**

Lucrările pentru întregirea buclei de tramvai, constau în :

- Plantarea unui număr de 6 stâlpi metalici tubulari noi
- Repoziționarea unui număr de 5 stâlpi metalici tubulari

- Echiparea stâlpilor

Linia aeriană de contact tramvai va avea o lungime de 0.8 km cs, începând de la intrarea în terminal pe str. Neagoe Vodă, str. Grațioasă, B-dul Aerogării până în dreptul stâlpului existent 46 situat pe B-dul Aerogării.

Pe porțiuni de traseu de intrare și ieșire din terminal rețeaua de tramvai se va monta pe console izolante din GRP de Ø55, luând în considerare distanța dintre stâlpii existenți și axa liniei de tramvai.

Pe porțiuni de traseu cu stâlpii pe trotuar, depărtați de linia de tramvai, rețeaua de contact se va monta pe traverse din oțel inox cu diametru de 8 mm.

8. Pentru obiectivul de investiții **Traseu prioritar pietonal și de bicicliști** (indicatori tehnico-economici aprobați prin HCGMB nr. 358/8.11.2021 și prin HCGMB. nr. 40/10.02.2022), propunerea pe credite interne este de **10.000.000 lei**

Obiectivele specifice ale Planului Integrat de Dezvoltare Urbană pentru centrul Bucureștiului, din care face parte și acest proiect, urmăresc crearea unui țesut urban accesibil și eficient, reabilitarea infrastructurii publice de servicii, revigorarea rețelei de spații publice și punerea în valoare a potențialului ridicat al zonei. Aceste acțiuni vor avea ca efect sporirea atractivității, creșterea calității vieții locuitorilor zonei și ai întregului oraș, creând un centru vibrant, dinamic pentru București. Propunerea urmărește creșterea potențialului de promenadă, prioritizând pietonii și bicicliștii, printr-o serie de intervenții ce păstrează și întăresc caracterul locului.

Principiile urmărite în intervențiile la nivelul circulațiilor, urmăresc reducerea vitezei traficului auto la 30 km/h și sporirea accesibilității rutelor pietonale și ciclabile. Traseul de bicicliști și pietonal va fi identificabil de-a lungul său prin pavimentele utilizate, marcajele semnalizatoare, tipologia mobilierului urban și a iluminatului stradal. Reducerea vitezei traficului auto se va realiza prin utilizarea materialelor diferite și asigurarea cursivității pentru pietoni, prin înălțarea rutei carosabile la nivelul trotuarelor, evitând astfel variații incomode de înălțime a pardoselii.

Pentru străzile cu sens unic se propune C.D.B. - Contrasens Deschis Bicicletelor, în care ruta "velo" este delimitată doar pe contrasens. Pe sensul de mers bicicletele și autoturismele împart aceeași rută. Aceeași strategie este implementată și la nivelul străzilor având dublu sens – bicicletele împart aceeași rută cu autoturismele pe ambele sensuri de mers.

Traseul va fi marcat la nivelul pavimentului prin introducerea unui pavaj-semnal care să legitimeze o dată în plus prioritizarea bicicletelor și a pietonilor.

Proiectul propune realizarea unui traseu prioritar pentru pietoni și bicicliști, fără eliminarea traficului autovehiculelor, urmărindu-se ierarhizarea importanței pietonilor și bicicliștilor față de autovehicule, realizarea unor pavaje specifice unei zone urbane importante, amplasarea eficientă a mobilierului urban, iluminarea corectă, curățarea de elemente nocive.

În perspectiva creării unui circuit pietonal turistic al orașului, intervențiile propuse pentru zona studiată, ar crea condiții pentru integrarea acesteia în acest circuit. Reglementarea circulației auto ar permite favorizarea circulației pietonale și velo.

Conform prevederilor Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, finanțările rambursabile reprezintă "*obligatii ale instituțiilor publice locale provenite din finanțări angajate prin instrumentele datoriei publice locale, pe baze contractuale sau garantate de către autoritățile administrației publice locale*". În acest sens, autoritățile publice locale au la dispoziție următoarele instrumente ale datoriei publice locale: titluri de valoare, împrumuturi de la băncile comerciale sau de la alte instituții de credit, credite furnizor, leasing financiar.

Totodată, luând în considerare următoarele:

- adresele Direcția Generală Investiții nr. DGI/DPI 14538/27.01.2023 și Direcția Generală Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate nr. 14538/27.01.2023 prin care s-a răspuns

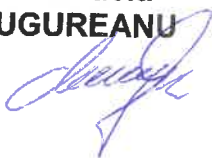
- solicitării Primarului General nr. CPG 14538/27.01.2023 prin transmiterea obiectivelor de investiții ce pot fi finanțate din alte surse legal constituite (credite interne);
- adresa Primar General nr. CPG 14815/27.01.2023, transmisă către Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă, prin care s-a solicitat demararea procedurii necesare accesării de finanțări rambursabile în vederea asigurării surselor de finanțare pentru realizarea investițiilor publice de interes local propuse de către Direcția Generală Investiții și Direcția Generală Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate
 - posibilitatea ca autoritățile administrației publice locale să contracteze împrumuturi pentru a asigura finanțarea investițiilor publice de interes local, aceste împrumuturi încadrându-se în plafoane individuale și globale de contractare și trageri pentru unitățile administrativ-teritoriale aprobate anual prin lege,

se constată necesitatea și oportunitatea contractării unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei pentru asigurarea finanțării investițiilor publice de interes local precizate anterior.

Având în vedere cele prezentate anterior, supunem spre dezbatere și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București proiectul de Hotărâre alăturat, privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 150.000.000 lei.

**Direcția Generală
Economică**

**Director General,
Emanuela
JUGUREANU**



**Direcția Generală
Investiții**

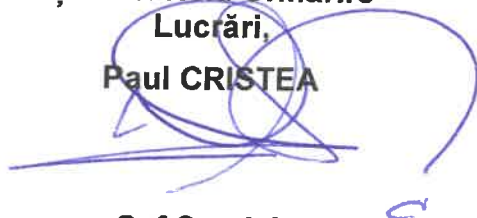
**Director General,
Cătălin Sebastian
AFLAT**



**Direcția Generală
Investiții -Direcția
Urmărire Investiții**

**Șef Serviciu Urmărire
Lucrări,**

Paul CRISTEA



**Șef Serviciu
Decontări,**

Marius POPECI



Întocmit,

Expert

Silviu Dănuț PÂSLARU



**Direcția Generală
Servicii Publice -
Direcția Servicii
Integrate**

**Director Executiv,
Roxana IONESCU**



**Direcția Generală
Management
Proiecte cu
Finanțare Externă**

**Director General,
Gabriela ANCA**



Șef Birou,

Ersoy ABDULA



Expert

**Cristina
RĂDULESCU**

