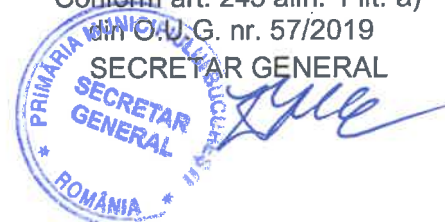




Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Studii, documentații pentru lucrări străzi" – Modernizare și accesibilizare peroane stații

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr.;

Ținând cont de:

- Avizul nr. 6/154271/13.02.2023 al Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București.
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), lit.e), alin.(7) lit.m), alin.(9) lit.a) și art.139 alin.(3) lit.e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Studii, documentații pentru lucrări străzi" – Modernizare și accesibilizare peroane stații, conform anexei care face parte integrantă din prezența hotărâre.

Art.2. Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugeul local al Municipiului București și/sau alte surse legal constituite.

Art.3. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București

Nr. _____ / _____

Anexa la H.C.G.M.B. nr.

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - FAZA DALI
Aferenți obiectivului de investiții

“Studii, documentații pentru lucrări străzi” –
Modernizare și accesibilizare persoane stații

- | | |
|--|--|
| 1. Valoarea totală : | 6.454.165,90 lei cu TVA
5.430.259,33 lei fără TVA |
| 2. Din care C+M: | 4.465.459,00 lei cu TVA
3.752.486,55 lei fără TVA |
| 3. Durată de realizare a investiției : | 7 luni (din care 4 luni durata de execuție) |



4



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 32059 / 23.02.2023

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Studii, documentații pentru lucrări străzi" – Modernizare și accesibilizare peroane stații

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acestora.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă, în principal a acelor acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și reabilitare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții pentru locuitorii Capitalei, a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI, pentru realizarea obiectivului de investiții "**Studii, documentații pentru lucrări străzi**" – **Modernizare și accesibilizare peroane stații**.

Documentație tehnico – economică a fost întocmită și depusă de către S.T.B. cu adresa nr.154483/17.10.2022, la Registratura Primăriei Municipiului București - Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr. 154271/19.10.2022, în vederea avizării în Consiliul Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București (Aviz C.T.E. nr. 6/154271/13.02.2023).

Obiectivele urmărite prin modernizarea peroanelor sunt:

- asigurarea unei infrastructurii modernizate pentru noile vagoane de tramvai de 36 m;
- adaptarea acestora pentru persoanele cu deficiențe;
- corelarea cu semaforizarea și trecerile de pietoni existente;
- creșterea siguranței călătorilor.

Peroanele ce urmează a fi modernizate, sunt:

- strada Ștefan Hepites ambele sensuri, aflate în sectorul 5, pe Șos. Viilor, la intersecția cu str. Ștefan Hepites, în suprafață totală de 150 m2;
- Piața Unirii, cap linie 32, aflat în sectorul 4, la intersecția B-dul Regina Maria cu B-dul Unirii și Splaiul Independenței, în suprafață totală de 160 m2;
- Depou Alexandria, cap linie 32 (peron debarcare), aflat în sectorul 5, în dreptul Depoului Alexandria, în suprafață totală de 78 m2;
- Pasaj Colentina aflat în sectorul 2, pe Șos. Colentina. în bucla de întoarcere linia de tramvai 21, în suprafață totală de 204 m2;
- Piața Hurmuzachi, ambele sensuri de pe Șoseaua Mihai Bravu, aflate în sectoarele 2 și 3, la intersecția cu Bulevardul Basarabia și respectiv Calea Călărași, în suprafață totală de 165 m2.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Studii, documentații pentru lucrări străzi" – Modernizare și accesibilizare peroane stații.**

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN



DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. *DPi 27470 / 16.02.2023*

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Studii, documentații pentru lucrări străzi" – Modernizare și accesibilizare peroane stații

Obiectivul de investiții "*Studii, documentații pentru lucrări străzi*" – *Modernizare și accesibilizare peroane stații*, este unul dintre proiectele prioritare necesare îmbunătățirii transportului public de călători.

Obiectivele urmărite prin modernizarea peroanelor sunt:

- asigurarea unei infrastructurii modernizate pentru noile vagoane de tramvai de 36 m;
- adaptarea acestora pentru persoanele cu deficiențe;
- corelarea cu semaforizarea și trecerile de pietoni existente;
- creșterea siguranței călătorilor.

Peroanele ce urmează a fi modernizate, sunt:

- strada Ștefan Hepites ambele sensuri, aflate în sectorul 5, pe Șos. Viilor, la intersecția cu str. Ștefan Hepites, în suprafață totală de 150 m²;
- Piața Unirii, cap linie 32, aflat în sectorul 4, la intersecția B-dul Regina Maria cu B-dul Unirii și Splaiul Independenței, în suprafață totală de 160 m²;
- Depou Alexandria, cap linie 32 (peron debarcare), aflat în sectorul 5, în dreptul Depoului Alexandria, în suprafață totală de 78 m²;

- Pasaj Colentina aflat în sectorul 2, pe Șos. Colentina. în bucla de întoarcere linia de tramvai 21, în suprafață totală de 204 m²;

- Piața Hurmuzachi, ambele sensuri de pe Șoseaua Mihai Bravu, aflate în sectoarele 2 și 3, la intersecția cu Bulevardul Basarabia și respectiv Calea Călărași, în suprafață totală de 165 m².

Peroanele sunt destinate îmbarcării / debarcării în / din mijloacele de transport public de călători. Prin intermediul trecerilor de pietoni de la capetele acestora se realizează legătura între peroane și trotuarele adiacente.

Proiectul de investiții vizează lucrări de modernizare în vederea exploatării infrastructurii/suprastructurii în bune condiții de siguranță. Astfel au fost propuse următoarele acțiuni:

- Refacerea peroanelor conform standardelor și normelor în vigoare;
- Lucrări conform avizelor Comisiei Tehnice de Circulație, a Brigăzii de Poliție rutiera și a avizelor edilitare.

Conform expertizei tehnice, se impune demolarea peroanelor existente și realizarea unor peroane noi, care să corespundă din punct de vedere al cerințelor legate de confortul și siguranța călătorilor. Peroanele se vor realiza cu rampe pentru persoanele cu dizabilități, cărucior pentru copii, etc.

Peroanele vor fi dotate cu indicator de stație, indicator de ocolire/borne reflectorizante, coșuri de gunoi, gard pentru protecția călătorilor, elemente reflectorizante și adăposturi de călători.

Expertiza tehnica efectuată, la nivelul elementelor analizate, a identificat soluția tehnică de remediere optimă ca fiind - Peron cu suprafață acoperită cu asfalt.

Structura peronului cu suprafață acoperită cu asfalt, va fi următoarea:

- Platformă de pământ compactată
- Strat de balast 15 cm;
- Fundație beton C12/15 – 20-25 cm
- Acoperirea peronului se va executa din B.A.8 (strat de uzura cu grosimea de 50mm) pe întreaga suprafață a peronului.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost întocmită documentația tehnico-economică, faza DALI prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico-economici, precum și alte date semnificative, transmisă de către S.T.B. cu adresa nr.154483/17.10.2022, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București - Direcția Generală Investiții – Direcția Planificare Investiții cu nr.154271/19.10.2022,

în vederea avizării în Consiliul Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București (Aviz C.T.E. nr. 6/154271/13.02.2023).

Având în vedere necesitatea realizării **obiectivului de investiții “Studii, documentații pentru lucrări străzi” – Modernizare și accesibilizare persoane stații**, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico- economici.

1. Valoarea totală :
6.454.165,90 lei cu TVA
5.430.259,33 lei fără TVA

2. Din care C+M:
4.465.459,00 lei cu TVA
3.752.486,55 lei fără TVA

3. Durată de realizare a investiției: 7luni (din care 4 luni durata execuției)

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Studii, documentații pentru lucrări străzi” – Modernizare și accesibilizare persoane stații.**

Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT



A blue ink signature of Cătălin Sebastian AFLAT, written over a circular official stamp of the Municipality of Bucharest.

Director Executiv,
Mădălina HRISTU



A circular official stamp of the Municipality of Bucharest, Directorate General for Investments. The stamp contains the text: PRIMĂRIA MUNICIPALITĂȚII BUCUREȘTI, DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII, ROMÂNIA. A blue ink signature is written over the stamp.

Șef Serviciu,
Lorena BARDAN



A blue ink signature of Lorena BARDAN, written over the text of her name.

Întocmit,
Mihaela Popescu
1ex./13.02.2023



A blue ink signature of Mihaela Popescu, written over the text of her name.

DEVIZ GENERAL
„STUDII, DOCUMENTAȚII PENTRU LUCRĂRI STRĂZI”
(MODERNIZARE ȘI ACCESIBILIZARE PEROANE STAȚII)

PROIECT nr. 4636 FAZA D.A.L.I.

SOLUTIA TEHNICA 1 - SOLUTIA RECOMANDATA

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținere și amenajare teren				
1.1	Obținere teren	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare teren	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajare pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Alimentare cu apă și canal	0,00	0,00	0,00
2.2	Alimentare cu energie electrică a substațiilor de tracțiune STB -SA	0,00	0,00	0,00
2.3	Telefoane	0,00	0,00	0,00
2.4	Electrice	0,00	0,00	0,00
2.5	Gaze	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	0,00	0,00	0,00
	3.1.4 Servicii de topografie	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.3	Expertizare tehnică	6.112,68	1.161,41	7.274,08
	3.3.1 Expertiza tehnică peroane	6.112,68	1.161,41	7.274,08
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (Inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
3.5	Proiectare	585.250,74	111.197,64	696.448,38
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	52.211,51	9.920,19	62.131,69
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	20.501,51	3.895,29	24.396,80
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	512.537,73	97.382,17	609.919,89
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	37.524,87	7.129,72	44.654,59
3.8	Asistență tehnică	75.049,73	14.259,45	89.309,18
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	37.524,87	7.129,72	44.654,59
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	37.524,87	7.129,72	44.654,59
	3.8.2 Dirigenție de șantier	37.524,87	7.129,72	44.654,59
TOTAL CAPITOL 3		753.938,01	143.248,22	897.186,24
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.752.486,55	712.972,45	4.465.459,00
	4.1.1 PEROANE	3.752.486,55	712.972,45	4.465.459,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.752.486,55	712.972,45	4.465.459,00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	41.277,35	0,00	41.277,35
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.762,43	0,00	18.762,43
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.752,49	0,00	3.752,49
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	18.762,43	0,00	18.762,43
	5.2.5 Taxa pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Diverse și neprevăzute	882.557,41	167.685,91	1.050.243,31
	5.3.1 Pentru lucrări noi, reparatii capitale	0,00	0,00	0,00
	5.3.2 Pentru consolidare	882.557,41	167.685,91	1.050.243,31
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		923.834,76	167.685,91	1.091.520,66
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.430.259,33	1.023.906,57	6.454.165,90
din care C + M		3.752.486,55	712.972,45	4.465.459,00

Director Direcția Infrastructură
Lucian MINCULESCU



Șef Serviciul Proiectare

Gabriela Titu

17.10.2022

Șef Birou Proiectare,

Razvan Niculae

Șef proiect,

Victor Duicu

17.10.2022

Intocmit,

Laurentiu Mirea

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC**

AVIZ NR. 6/154271/13.02.2023

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 10.02.2023

- I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: STUDIUL, DOCUMENTAȚII PENTRU LUCRĂRI STRĂZI- MODERNIZARE ȘI ACCESIBILIZARE PEROANE STAȚII**
II. FAZA: DALI
III. PROIECTANT: S.T.B. S.A. - SERVICIUL PROIECTARE- BIROUL PROIECTARE
IV. BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDĂLINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	ADRIAN BOLD	D.G.U.A.T.
	MATEI DAMIAN	D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
	ION FLOREA	D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	ROXANA IONESCU	D. S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

INVITAȚI:

APA NOVA BUCUREȘTI S.A. SACO CONSTRUCT SRL TEATRUL ODEON	S.T.B. S.A. – SERVICIUL PROIECTARE-
---	--

URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI SUPUSĂ AVIZARII CTE-PMB, FAZA DALI, S-A CONSTATAT CĂ:

- ESTE CONFORMĂ CU H.G. NR. 907/2016;
- RESPECTĂ LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE. Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

Se avizează favorabil documentația faza DALI, soluția constructivă 1- 7 persoane cu suprafața acoperită cu asfalt, care înglobează soluțiile tehnice recomandate prin expertize și care se va realiza cu un efort financiar mai mic și o durată de execuție mai mică – 4 luni.

PREȘEDINTE
DIRECTOR GENERAL D.G. I.
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
AVIZAT
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

SECRETAR
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.
MĂDĂLINA HRISTU