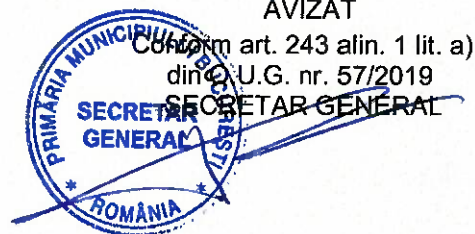




Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA și încheierea protocolului de colaborare în acest sens

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate și al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 270/2022 privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică nr. 1820/25.11.2022, înregistrată la DSI cu nr. 180168/28.11.2022 prin care se transmite punctul de vedere al Asociației față de solicitarea PS6;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică nr. 438/21.03.2023, înregistrată la DSI cu nr. 49459/23.03.2023;
- Adresa Companiei Municipale Termoenergetica București SA nr. 23727/17.03.2023 înregistrată la DSI cu nr. 46713/20.03.2023 prin care se transmite draftul Protocolului de colaborare dintre Sectorul 6 al Municipiului București, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, Administrația Serviciului Public de Salubritate Sector 6 și Compania Municipală Termoenergetica București S.A;

În aplicarea prevederilor:

În temeiul prevederilor art.129 alin. 2, lit. e), alin. 9, lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin. (2) lit. s), alin. (3) și alin (4), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor aflate în exploatarea operatorului Compania Municipală Termoenergetica București S.A de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București.

Art.2 Se aprobă încheierea Protocolului de Colaborare dintre Sectorul 6 al Municipiului București, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, Administrația Serviciului Public de Salubritate Sector 6 și Compania Municipală Termoenergetica București S.A., în forma prezentată în Anexa 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3 Protocolul de colaborare menționat la Art. 2 se încheie în vederea derulării proiectelor de regenerare urbană și întreținerea spațiilor aferente punctelor termice de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București, aflate în exploatarea operatorului Compania Municipală Termoenergetica București S.A:

- (1) fără afectarea utilizării lor în prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică și
- (2) fără obstrucționarea sau amânarea derulării proiectelor de investiții viitoare ce se impun a fi efectuate în infrastructura SACET.

Art.4 Sectorul 6 al Municipiului București și Compania Municipală Termoenergetica București S.A și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

Președinte de ședință:

**Secretar General al Municipiului
București
Georgiana Zamfir**

București,

Nr /



PROTOCOL DE COLABORARE

ÎNCHEIAT ÎNTRE:

1. SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în Sector 6, București, Calea Plevnei, Nr. 147-149, reprezentată legal prin domnul **Ciprian CIUCU** în calitate de Primar, denumită în continuare „Sectorul 6, în calitate de **BENEFICIAR**,

2. ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6, denumită în continuare A.D.P.D.U. Sector 6 cu sediul în Sector 6, București, Intr. Lt. Av. Gheorghe Caranda, nr. 9, reprezentată legal prin Director General — domnul **Ioan Ovidiu MAXIM**, **BENEFICIAR**,

3. ADMINISTRATIA SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE SECTOR 6, cu sediul în Sector 6, Bucuresti, Calea Plevnei, Nr. 147-149, denumită în continuare A.S.P.S. Sector 6, reprezentată prin Director General — domnul **Remus CÂRSTEA**, **BENEFICIAR**

și

4. COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A. cu sediul în Sector 4, Bucuresti, Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, denumită în continuare „Termoenergetica”, reprezentată legal prin Director General — domnul **Claudiu CREȚU** în calitate de **BENEFICIAR**

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 270/31.10.2022 privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A, în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București;

- Hotărârea CGMB nr. / privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA și încheierea protocolului de colaborare în acest sens;

- Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 7/29.11.2019 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov în calitate de Delegatar și Compania Municipală Termoenergetica București S.A. în calitate de Delegat, prin care i s-a acordat celui din urmă dreptul exclusiv de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului public;

În vederea derulării unor proiecte de regenerare urbană a zonelor de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6, în vederea creșterii calității vieții pentru cetățenii Sectorului 6, au convenit încheierea prezentului protocol de colaborare (denumit în continuare "protocol") cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. PRINCIPII DE BAZĂ

Relațiile dintre părți se întemeiază pe conceptele de parteneriat în scopul atingerii intereselor comune, respect reciproc și bună credință.

Art. 2. OBIECTUL

Prezentul protocol are drept obiect colaborarea părților în vederea derulării proiectelor de regenerare urbană în spațiile administrate de Termoenergetica în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public de

alimentare cu energie termică, aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București, pe toată perioada în care este în vigoare prezentul protocol.

Spațiile ce fac obiectul prezentului protocol, vor fi stabilite de comun acord și etapizat, prin act adițional la prezentul protocol, astfel încât acestea să rămână corespunzătoare folosirii în vederea prestării serviciului public și respectării normelor de exploatare și întreținere conform standardelor și normelor tehnice aplicabile, a prevederilor legale specifice serviciului public și a obligațiilor asumate prin contractul de delegare.

Art. 3. DURATA

Protocolul este valabil de la data semnării lui, pentru o perioadă de trei ani, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional aprobat în prealabil de către Consiliul General al Municipiului București. Solicitarea de prelungire se va transmite cu 60 zile înainte de încetarea prezentului protocol de către partea interesată.

Art. 4. PARTICIPAREA PĂRȚILOR LA REALIZAREA PROTOCOLULUI - DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6 se angajează să pună la dispoziție resursele materiale și umane necesare pentru implementarea prezentului Protocol.

Art. 5. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII — Sectorul 6, A.D.P.D.U, Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6

(1) Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6 au următoarele drepturi:

- de a folosi accesul oferit de Termoenergetica în scopul precizat la art. 2 din prezentul protocol.

(2) Sectorul 6 are următoarele obligații:

- de a derula activități de salubritate și dezapezire, prin A.S.P.S. Sector 6, în proximitatea spațiilor care fac obiectul prezentului Protocol, respectiv:
 - salubritatea căilor publice de acces, constând în măturat manual și/sau mecanizat, spălat, precum și colectarea deșeurilor aruncate la întâmplare;
 - golirea coșurilor de gunoi zilnic pe toată suprafeța, cu precădere pe aleile de acces;
 - combaterea poleiului și curățarea zăpezii;
- De a derula activități de defrișare, plantare și salubritate a zonelor cu vegetație spontană, prin A.D.P.D.U. Sector 6, respectiv tuns mecanizat, greblat, evacuare material biodegradabil, plantat flori și arbuști în zonele agreate etc;
- de a obține avizele și autorizațiile necesare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute în protocol.

Art. 6. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII — Termoenergetica

(1) Termoenergetica are următoarele drepturi:

- dreptul de a verifica îndeplinirea obligațiilor asumate prin Protocol de către parteneri.

(2) Termoenergetica are următoarele obligații:

- de a prezenta autorității publice locale, anterior semnării protocolului precum și a actelor adiționale ale acestuia, un document eliberat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București-Ilfov, care să ateste faptul că obiectul prezentului protocol nu contravine, pe perioada sa de derulare, cu prevederile contractului de delegare a serviciului public, cu proiectele de investiții publice destinate modernizării și/sau dezvoltării sistemelor de utilități publice aferente serviciului de alimentare cu energie termică pe teritoriul municipiului București, proiecte implementate în condițiile legii și contractului de delegare a gestiunii de către operatorul regional Compania Municipală Termoenergetica București S.A;
- de a permite amplasarea în spațiile convenite a resurselor oferite de Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6;
- de a asigura accesul în proximitatea Punctelor termice a angajaților Sectorului 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6, în scopul realizării activităților necesare pentru implementarea prezentului protocol.

Art. 7. DERULAREA PROTOCOLULUI

Părțile se vor întâlni ori de câte ori va fi nevoie pentru a derula în bune condiții activitățile Protocolului și vor desemna reprezentanți în acest sens.



Art 8. COLABORAREA ÎN CADRUL PROTOCOLULUI

Pentru atingerea obiectivelor Protocolului, partenerii vor stabili împreună strategiile de lucru, se vor consulta reciproc, își vor acorda sprijin și își vor promova reciproc imaginea, în timpul diverselor evenimente publice. Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6 vor fi responsabili și vor remedia daunele provocate de către angajații săi în spațiile convenite, în maxim 30 de zile de la constatarea incidentului. Constatarea și repararea daunelor se va face în baza devizului trimis de Termoenergetica.

Art. 9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

În cazul în care Beneficiarii nu își îndeplinesc oricare dintre obligațiile asumate sau le îndeplinesc în mod necorespunzător și acest fapt conduce la producerea unui prejudiciu pentru Termoenergetica, Beneficiarii se angajează că vor repara integral prejudiciul suferit de Termoenergetica.

Art. 10. FORȚA MAJORĂ

Forța majoră, așa cum este definită de lege, apără de răspundere partea care o invocă. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de 10 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 11. LITIGII

Părțile încearcă rezolvarea pe cale amiabilă a oricărei neînțelegeri. În cazul în care aceasta nu este posibilă, litigiul va fi soluționat de instanțele judecătorești competente.

Art.12. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Prezentul protocol încetează:

1. prin notificarea unilaterală prealabilă în scris, cu cel puțin 60 de zile înainte, a uneia dintre părți;
2. prin acordul scris al Părților;
3. în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate;
4. prin ajungerea la termen.

Art.13. DISPOZIȚII FINALE

(1) Modificarea sau completarea prezentului protocol de colaborare se realizează cu acordul tuturor părților, prin act adițional, cu acceptul prealabil emis de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București-Ilfov.

(2) Prezentul PROTOCOL are patru pagini și a fost încheiat într-un număr de patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi la data semnării lui.

COMPANIA MUNICIPALĂ
TERMOENERGETICA
BUCUREȘTI S.A.

DIRECTOR GENERAL
Claudiu CREȚU

PRIMĂRIA SECTOR 6

PRIMAR
Ciprian CIUCU



SECRETAR GENERAL PRIMĂRIA SECTOR 6

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6

DIRECTOR GENERAL
Ioan-Ovidiu MAXIM

ADMINISTRAȚIA SERVICIULUI PUBLIC DE
SALUBRIZARE SECTOR 6

DIRECTOR GENERAL
Remus CÂRSTEA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 51327/24.03.2023

REFERAT DE APROBARE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA și încheierea protocolului de colaborare în acest sens

Primăria Sectorului 6, în temeiul art.166 alin (3) și alin (4) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, a transmis Hotărârea nr. 270/2022 a Consiliului Local al Sectorului 6 privind solicitarea CGMB pentru împuternicirea expresă a CL Sector 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA (CMTEB) în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București.

Asocierea se va concretiza prin semnarea unui Protocol de Colaborare, prin care CMTEB SA va pune la dispoziția Sectorului 6 spațiile din proximitatea punctelor termice de pe raza sectorului 6, asupra cărora are drept de folosință și exploatare, pentru realizarea lucrărilor de întreținere și regenerare urbană pe durata de valabilitate a asocierii și va sprijini realizarea acestora.

Compania Municipală Termoenergetica S.A. se va asigura că aplicarea prevederilor protocolului nu va afecta prestarea serviciului public și nu va conduce la obstrucționarea sau amânarea derulării proiectelor de investiții viitoare ce se impun a fi efectuate în infrastructura SACET.

În baza Raportului de specialitate Direcției Generale Servicii Publice, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA și încheierea protocolului de colaborare în acest sens.

PRIMAR GENERAL

Nicușor DAN



Avizat
Direcția Juridic
Director Executiv
Adrian Iordache

24.03.2023

Întocmit: Mircea Dinescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Servicii Integrate

Serviciul Termoenergetic

Nr. 46713/24.03.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA și încheierea protocolului de colaborare în acest sens

Prin adresa nr. 49821/01.11.2022 înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 163026/01.121.2022, Primăria Sectorului 6, în temeiul art.166 alin (2) lit. s), alin (3) și alin (4) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, transmite la punctul 1 Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 270/2022 privind solicitarea CGMB pentru împuternicirea expresă a CL Sector 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București SA (CMTEB) în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București.

Conform Hotărârii nr. 270/2022 a CLS6, urmare a asocierii prin semnarea unui Protocol de Colaborare, CMTEB SA va pune la dispoziția Sectorului 6 spațiile din proximitatea punctelor termice de pe raza sectorului 6, asupra cărora are drept de folosință și exploatare, pentru realizarea lucrărilor de regenerare urbană pe durata de valabilitate a asocierii și va sprijini realizarea acestora.

Totodată, Sectorul 6 al Municipiului București, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 și prin Administrația Serviciului Public de Salubritate Sector 6 va asigura finanțarea mijloacelor și dotărilor necesare fiecărei lucrări de regenerare urbană, de la bugetul local al sectorului 6 sau din alte surse atrase, pe durata de valabilitate a asocierii.

Prin adresa DSI nr. 165918/22.11.2022 înregistrată la Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov (ADITBI) cu nr. 1798/22.11.2022, Direcția Servicii integrate a solicitat formularea unui punct de vedere față de solictarea PS6, din perspectiva derulării contractului de delegare a serviciului public de alimentare cu energie termică.

În răspunsul său nr. 1820/25.11.2022, înregistrat la DSI cu nr. 180168/28.11.2022, Asociația precizează faptul că: „Orice acord de colaborare, contract sau formă de înțelegere cu o entitate publică sau privată care are ca finalitate menținerea în bună funcționare a bunurilor puse la dispoziția Delegatului prin Contractul de delegare, fără a interveni asupra destinației bunurilor și fără a limita sau împiedica prestarea serviciului public, nu încalcă prevederile contractului de delegare.”

Totodată, prin adresa CMTEB nr. 23727/17.03.2023, compania enumeră avantajele încheierii acestui protocol, sub forma impactului social și de mediu pozitiv, solicitând totodată promovarea spre aprobare de către CGMB a **Protocolului de Colaborare** dintre Sectorul 6 al Municipiului București, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, Administrația Serviciului Public de Salubritate Sector 6 și Compania Municipală Termoenergetică București S.A, protocol pe care îl înaintează și care constituie Anexă la prezentul proiect de hotărâre.

În adresa ADITBI nr. 438/21.03.2023, înregistrat la DSI cu nr. 49459/23.03.2023, Asociația precizează faptul că: „Activitățile de salubritate și dezapezire, defrișare, plantare și salubritate a zonelor cu vegetație spontană menționate în protocol, nu contravin cu prevederile contractului de delegare atâta timp cât efectuarea acestora nu împiedică prestarea serviciului public de către CMTEB SA.

Compania Municipală Termoenergetică S.A. se va asigura că aplicarea prevederilor protocolului nu va afecta prestarea serviciului public și nu va conduce la obstrucționarea sau amânarea derulării proiectelor de investiții viitoare ce se impun a fi efectuate în infrastructura SACET.

Având în vedere cele prezentate, se înaintează prezentul proiect de hotărâre **privind imputernicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetică București SA și încheierea protocolului de colaborare în acest sens.**

Direcția Servicii Integrate
Director executiv
Roxana Ionescu



Cătălina Gusavă
Șef serviciu

Mircea Dinescu
Expert

Asociației de Dezvoltare Intercomunitară
Termoenergetică București-Ilfov
Director Executiv
Andrei George Creci

(5) La calculul cuantumului propus al cotizației anuale, Consiliul Director va lua în considerare sumele necesare pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare ale aparatului tehnic al Asociației.

OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

ART. 90

Finanțarea asociațiilor de dezvoltare intercomunitară

(1) Asociațiile de dezvoltare intercomunitară se finanțează prin contribuții din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale membre, precum și din alte surse, în condițiile legii.

ART. 92

(2) În accepțiunea prezentului cod, în categoria organismelor prestatoare de servicii publice sau de utilitate publică în unitățile administrativ-teritoriale se includ:

c) asociații de dezvoltare intercomunitară;

Art. 129, alin. (2) lit. d) și e)

Atribuțiile consiliului local

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.

alin. (7) lit. n)

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;

alin. (9)

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. e), consiliul local:

a) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;

c) hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte unități administrativ-teritoriale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune.

139, alin. (3)

(3) Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

- a) hotărârile privind bugetul local;
- b) hotărârile privind contractarea de împrumuturi, în condițiile legii;
- c) hotărârile prin care se stabilesc impozite și taxe locale;
- d) hotărârile privind participarea la programe de dezvoltare județeană, regională, zonală sau de cooperare transfrontalieră;
- e) hotărârile privind organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului;
- f) hotărârile privind asocierea sau cooperarea cu alte autorități publice, cu persoane juridice române sau străine;**
- g) hotărârile privind administrarea patrimoniului;
- h) hotărârile privind exercitarea atribuțiilor prevăzute la art.
- i) alte hotărâri necesare bunei funcționări a consiliului local, stabilite prin legi speciale sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local.

ART. 166

Atribuțiile Consiliului General al Municipiului București și atribuțiile consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București

(1) Consiliul General al Municipiului București îndeplinește atribuțiile prevăzute la art. 129, care se aplică în mod corespunzător.

(2) Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

s) hotărâsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local;

(3) Atribuțiile prevăzute la alin. (2) lit. c), e), g)-i), r) și s) pot fi exercitate numai pe baza împuternicirii exprese date prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.

(4) Consiliile locale ale sectoarelor exercită și alte atribuții stabilite prin lege sau delegate de Consiliul General al Municipiului București.

ART. 196

Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri;

Numar de inregistrare: 49821/01.11.2022

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

01 NOV. 2022

INTRARE NR. 163026
IEȘIRE NR. _____

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319

ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,

SECTOR 6 BUCUREȘTI

E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO

WWW.PRIMARIE6.RO



SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PL
K. B. 17
N. S. C. București
C. C. C. București
A. S. C. București
A. D. P. 17
Președintele de
ndrept

03.11.2022

[Signature]

Către: Secretarul General al Municipiului București

Direcția Generală Administrație și Relația cu C.G.M.B.

În atenția: Președintelui Consiliului General al Municipiului București

03 NOV. 2022

Stimată doamnă Secretar General al Municipiului București,

Prin prezenta, vă transmitem anexat, în copie certificată conform cu originalul și în format electronic PDF/editabil pe suport CD, Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 270, 274 și 275 adoptate în ședința ordinară din data de 31.10.2022, precum și documentația care a stat la baza emiterii acestora, cu rugămintea de a iniția proiecte de hotărâre cu privire la:

- împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A. în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București;

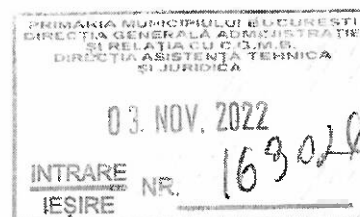
- transmiterea din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, imobilul cu numărul cadastral 234962, situat în Calea Giulești nr. 240, sector 6, în vederea amenajării unui centru pentru furnizarea de servicii sociale necesare copiilor aflați în risc de abandon;

- acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației terenului identificat cu numărul cadastral 202269, în suprafață de 790,00 mp, situat în București, sector 6, zona B a cartierului "Constantin Brâncuși", din construirea unei creșe/centru de zi pentru copii preșcolari, în construirea unui centru destinat asigurării serviciilor sociale pentru persoane adulte cu dizabilități.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 6,



Demirel Spiridon



INTRARE NR. 163026
IEȘIRE _____



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A. în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Direcției Generale Servicii Publice Locale nr. 48521/24.10.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 5; În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și f), art. 166 alin. (2) lit. o), s) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 6 al Municipiului București și Compania Municipală Termoenergetica București S.A..

Art. 2. (1) Obiectul asocierii îl constituie finanțarea și realizarea în comun a lucrărilor de interes public local cu privire la regenerarea urbană a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București, asupra cărora Compania Municipală Termoenergetica București S.A. are drept de folosință și exploatare.

(2) Compania Municipală Termoenergetica București S.A. va pune la dispoziția Sectorului 6 spațiile din proximitatea punctelor termice de pe raza Sectorului 6, asupra cărora are drept de folosință și exploatare, pentru realizarea lucrărilor de regenerare urbană pe durata de valabilitate a asocierii și va sprijini realizarea acestora.

(3) Sectorul 6 al Municipiului București va asigura finanțarea mijloacelor și dotărilor necesare fiecărei lucrări de regenerare urbană, de la bugetul local al sectorului 6 sau din alte surse atrase, pe durata de valabilitate a asocierii.

Art. 3. (1) Primarul Sectorului 6, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, Direcția Generală de Investiții Publice și Direcția Generală Servicii Publice Locale vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru



CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 270

Data: 31.10.2022

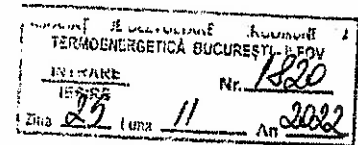


ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Bld. Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro



Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE - DIRECȚIA SERVICII
INTEGRATE

In atenția: Doamnei Cătălina GUȘAVAN, Șef serviciu

Stimată doamnă,

Având în vedere adresa Direcției Servicii Integrate nr. 165918/22.11.2022, înregistrată la ADITBI cu nr. 1798/22.11.2022, prin care ne solicitați punctul de vedere cu privire la impactul pe care proiectul de regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a sectorului 6 îl poate avea asupra derulării contractului de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, vă comunicăm următoarele:

- Prin Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică nr.7/2019, Anexa 3 au fost puse la dispoziția CMTEB bunuri proprietate publică a Municipiului București (instalații, rețele, construcții, terenuri, etc.) în scopul de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în conformitate cu prevederile Contractului.
- Conform Contractului de delegare nr.7/2019 bunurile aparținând domeniului public al Municipiului București puse la dispoziția Delegatului "cu scopul de a-i da posibilitatea acestuia să presteze serviciul public" (art.5.2), Delegatul primind "dreptul de folosință și exploatare exclusive pe durata Contractului asupra acestor bunuri, dar nu și dreptul de proprietate sau de dispoziție asupra acestora" (art.5.4). Totodată, conform art. 5.5 din Contract "pe toată durata contractului, Delegatul va păstra toate bunurile ce i-au fost puse la dispoziție în stare bună, având în vedere starea acestora la data intrării în vigoare a Contractului și în astfel de condiții încât acestea să rămână corespunzătoare folosirii în vederea Prestării Serviciului Public, ținând cont de necesitatea întreținerii periodice, de natura și caracteristicile fiecărui tip de bunuri, precum și de uzura normală". Mai mult decât atât, Contractul de delegare conține dispoziții fără echivoc în sensul că "bunurile se află sub paza și riscul Delegatului, iar acesta le va exploata și întreține cu diligența unui bun proprietar și va efectua, de fiecare dată când este necesar, lucrările de întreținere și reparații (...)" (art.5.6).

Având în vedere aceste considerente, apreciem că este la latitudinea CMTEB, în calitate de Delegat, modalitatea prin care își duce la îndeplinire prevederile Contractului de delegare nr.7/2019 cu privire la exploatarea și întreținerea cu "diligența unui bun proprietar" a bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, puse la dispoziție de către Delegatar.



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Bld. Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

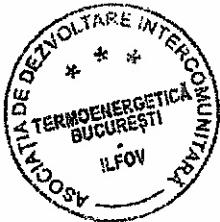
C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

În concluzie, orice acord de colaborare, contract sau formă de înțelegere cu o entitate publică sau private care are ca finalitate menținerea în bună funcționare a bunurilor puse la dispoziția Delegatului prin Contractul de delegare, fără a interveni asupra destinației bunurilor și a limita sau împiedica prestarea serviciului, nu încalcă prevederile Contractului de delegare.

Cu deosebită considerație,

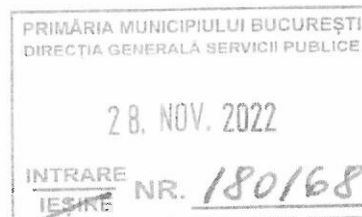
**DIRECTOR EXECUTIV,
Andrei-George CRECI**



**SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Simona TIRON-ANTON**

Corina Georgiana Havreliuc

De la: SECRETARIAT <secretariat@aditbi.ro>
Trimis: vineri, 25 noiembrie 2022 14:41
Către: Relatii Publice
Cc: Catalina Gusavan
Subiect: Adresa 1820/25.11.2022
Atașări: 1820-25.11.2022.pdf



Buna ziua,
Regasiti in atasament Adresa ADITBI nr. 1820/25.11.2022.
Avem rugamintea sa ne confirmati primirea si nr. de inregistrare.

Serviciu Comunicare - Secretariat

Tel: 031 420 40 34

E-mail: secretariat@aditbi.ro

Web: www.aditbi.ro



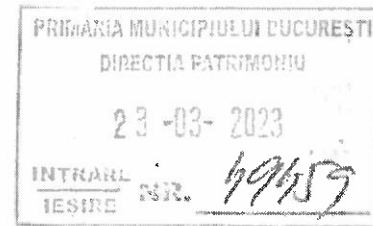
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ
BUCUREȘTI-ILFOV
Ed. Lacul Tei, nr. 1-3, et. 11, Sector 2, București,
Cod Postal: 020374



Acest email a fost scanat de Bitdefender (This email was scanned by Bitdefender)

Elena Cretan

De la: SECRETARIAT <secretariat@aditbi.ro>
Trimis: marți, 21 martie 2023 16:02
Către: Relatii Publice; office@cmteb.ro
Cc: Mariana Persunaru
Subiect: Adresa ADITBI 438/21.03.2023
Atașări: 438-31.03.pdf



Buna ziua

Va transmitem Adresa ADITBI nr. 438/21.03.2023, privind Protocolul cu Primaria Sector 6.
Avem rugamintea a ne confirma primirea si nr de inregistrare atribuit.

Biroul Comunicare - Secretariat

Tel: 031 420 40 34
E-mail: secretariat@aditbi.ro
Web: www.aditbi.ro



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE
INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ
BUCUREȘTI-ILFOV
Bd. Luciu Pîr, nr. 1-3, et. 11, Sector 2, București.
Cod Poștal: 020371

Acest email a fost scanat de Bitdefender (This email was scanned by Bitdefender)

SOP - Ion Mardarescu

23.03.2023

D-1 Ileana Cluj

A se prezenta

la

Serviciu Integritate

23.03.2023



**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV**

Bld. Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372 404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro



Către: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A.

In atenția: **Doamnei Mariana PERȘUNARU, Director Executiv**
Domnului Claudiu-Ionuț CREȚU-SÎRBU, Director General

Stimată Doamnă/Stimate Domn,

Având în vedere adresa Companiei Municipale Termoenergetica București Ilfov nr. 20304 / 07.03.2023 prin care ne este înaintat draft-ul Protocolului de colaborare dintre Primăria Sectorului 6, Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, Administrația Sectorului Public de Salubritate Sector 6 și Compania Municipală Termoenergetica S.A., vă comunicăm următoarele:

- Prin Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică nr.7/2019, Anexa 3 au fost puse la dispoziția CMTEB bunuri proprietate publică a Municipiului București (instalații, rețele, construcții, terenuri, etc.) în scopul de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în conformitate cu prevederile Contractului.
- Conform Contractului de delegare nr.7.2019 bunurile aparținând domeniului public al Municipiului București puse la dispoziția Delegatului "cu scopul de a-i da posibilitatea acestuia să presteze serviciul public" (art.5.2), Delegatul primind "dreptul de folosință și exploatare exclusive pe durata Contractului asupra acestor bunuri, dar nu și dreptul de proprietate sau de dispoziție asupra acestora" (art.5.4). Totodată, conform art. 5.5 din Contract "pe toată durata contractului, Delegatul va păstra toate bunurile ce i-au fost puse la dispoziție în stare bună, având în vedere starea acestora la data intrării în vigoare a Contractului și în astfel de condiții încât acestea să rămână corespunzătoare folosirii în vederea Prestării Serviciului Public, ținând cont de necesitatea întreținerii periodice, de natura și caracteristicile fiecărui tip de bunuri, precum și de uzura normală". Mai mult decât atât, Contractul de delegare conține dispoziții fără echivoc în sensul că "bunurile se află sub paza și riscul Delegatului, iar acesta le va exploata și întreține cu diligența unui bun proprietar și va efectua, de fiecare dată când este necesar, lucrările de întreținere și reparații (...)" (art.5.6)



**ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ
TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV**

Bld. Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

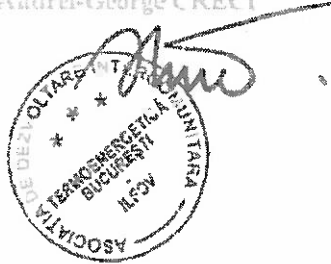
Telefon: 0112.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

În concluzie, activitățile de salubritate și deszăpezire, defrișare, plantare și salubritate a zonelor cu vegetație spontană menționate în protocol considerăm că nu contravin cu prevederile Contractului de Delegare nr. 7 / 2019, cât timp efectuarea acestora de alte entități nu împiedică prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică de către CMTEB S.A.

Cu privire la Anexa Protocolului de colaborare solicităm eliminarea punctului termic 4-10 din al. Meseriașilor nr.2 (nr. art. 45) deoarece este inclus în lista punctelor termice ce urmează a fi modernizate folosind capacități modulare de producere de energie termică pentru rețeaua de termoficare a Municipiului București.

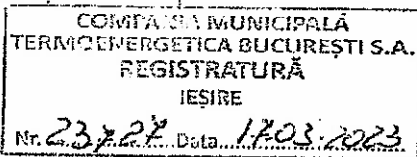
Cu deosebită considerație,

**DIRECTOR EXECUTIV,
Andrei-George CRECI**



SERVICIUL INFRASTRUCTURĂ
Simona TIRONEANȚON

SERVICIUL JURIDIC-CONTENCIOS
Șef serviciu, Nicolae COTARCEA



Nr.

Destinatar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA SERVICIILOR INTEGRATE

Adresa: Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, București

În atenția: Doamnei Roxana IONESCU – Director Executiv

SUBIECT: Protocol de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și CMTEB

Nr. pagini: 2

Stimată doamnă,

Având în vedere HCL Sector 6 nr. 270/31.10.2022 prin care Consiliul Local Sector 6 solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 6 al Municipiului București și Compania Municipală Termoenergetica București S.A. (CMTEB) în vederea finanțării și realizării în comun a lucrărilor de interes public local cu privire la regenerarea urbană a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București, asupra cărora Compania Municipală Termoenergetica București S.A. are drept de folosință și exploatare și anume:

✓ CMTEB va pune la dispoziția Sectorului 6 spațiile din proximitatea punctelor termice de pe raza Sectorului 6, asupra cărora are drept de folosință și exploatare, pentru realizarea lucrărilor de regenerare urbană pe durata de valabilitate a asocierii și va sprijini realizarea acestora, iar Sectorul 6 al Municipiului București va asigura finanțarea mijloacelor și dotărilor necesare fiecărei lucrări de regenerare urbană, de la bugetul local al sectorului 6 sau din alte surse atrase, pe durata de valabilitate a asocierii;

✓ Sectorul 6 al Municipiului București va asigura finanțarea mijloacelor și dotărilor necesare fiecărei lucrări de regenerare urbană, de la bugetul local al sectorului 6 sau din alte surse atrase, pe durata de valabilitate a asocierii.

Principalele avantaje ale Protocolului:

✓ înfrumusețarea și reinventarea spațiilor publice din Sectorul 6;
✓ îmbunătățirea și creșterea nivelului estetic și funcțional a spațiilor din proximitatea punctelor termice.

Impactul social:

✓ spații exterioare de o mai bună calitate;
✓ spații colective în beneficiul locuitorilor Sectorului 6;

Impactul asupra mediului înconjurător:

✓ regenerarea spațiilor publice urbane.

Având în vedere cele mai sus prezentate și în contextul interesului arătat de Primăria Sectorului 6, vă adresăm rugămintea de a analiza pentru a putea fi promovat în Consiliul General al Municipiului București a Protocolului de colaborare între Sectorul 6 al Municipiului București și CMTEB SA pe care îl atașăm prezentei.

Menționăm că, în conformitate cu prevederile Protocolului de colaborare atașat prezentei, a fost solicitat Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București S.A. emiterea unui document care să ateste faptul că obiectul Protocolului nu contravine, pe perioada sa de derulare, prevederilor contractului de delegare a serviciului public.

Cu deosebită considerație,

Director General

Claudiu



Șef Serviciu Secretariat General

Gabriel-Alexandru ION

PROTOCOL de COLABORARE

ÎN TRE:

1. **SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în Sector 6, București, Calea Plevnei, Nr. 147-149, reprezentată legal prin Domnul Ciprian CIUCU în calitate de Primar, denumită în continuare „Sectorul 6”, în calitate de **BENEFICIAR**
 2. **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6**, denumită în continuare A.D.P.D.U. Sector 6 cu sediul în Sector 6, București, Intr. Lt. Av. Gheorghe Caranda, nr. 9, reprezentată legal prin Director General – Domnul Ioan Ovidiu MAXIM, **BENEFICIAR**
 3. **ADMINISTRAȚIA SERVICIULUI PUBLIC DE SALUBRIZARE SECTOR 6**, cu sediul în Sector 6, București, Calea Plevnei, Nr. 147-149, denumită în continuare A.S.P.S. Sector 6, reprezentată prin Director General – Domnul Remus CÂRSTEA, **BENEFICIAR**
- și
4. **COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A.** cu sediul în Sector 4, București, Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, denumită în continuare „Termoenergetica”, reprezentată legal prin Director General – Domnul Claudiu CREȚU în calitate de **BENEFICIAR**

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 270/31.10.2022 privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 6 să hotărască cu privire la asocierea Sectorului 6 al Municipiului București cu Compania Municipală Termoenergetica București S.A. în vederea finanțării, realizării în comun a lucrărilor de interes public local de modernizare, regenerare urbană și întreținere a spațiilor din proximitatea punctelor termice aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București;

- Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 7/29.11.2019 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară București-Ilfov în calitate de Delegatar și Compania Municipală Termoenergetica București S.A. în calitate de Delegat, prin care i s-a acordat celui din urmă dreptul exclusiv de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului public;

În vederea derulării unor proiecte de regenerare urbană a zonelor de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6, în vederea creșterii calității vieții pentru cetățenii Sectorului 6, au convenit încheierea prezentului protocol de colaborare (denumit în continuare "Protocol") cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. PRINCIPII DE BAZĂ

Relațiile dintre părți se întemeiază pe conceptele de parteneriat în scopul atingerii intereselor comune, respect reciproc și bună credință.

Art. 2. OBIECTUL

Prezentul protocol are drept obiect colaborarea părților în vederea derulării proiectelor de regenerare urbană în spațiile administrate de Termoenergetica în baza contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică, aflate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 6 al Municipiului București, pe toată perioada în care este în vigoare prezentul protocol.

Spațiile ce fac obiectul prezentului protocol, vor fi stabilite de comun acord, prin act adițional la prezentul protocol, astfel încât acestea să rămână corespunzătoare folosirii în vederea Prestării Serviciului Public și respectării normelor de exploatare și întreținere conform standardelor și normelor tehnice aplicabile, a prevederilor legale specifice serviciului public și a obligațiilor asumate prin contractul de delegare.

Art. 3. DURATA

Protocolul este valabil de la data semnării lui, pentru o perioadă de 3 ani, cu drept de prelungire prin acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Solicitarea de prelungire se va transmite cu 30 zile înainte de încetarea prezentului protocol de către partea interesată.

Art. 4. PARTICIPAREA PĂRȚILOR LA REALIZAREA PROTOCOLULUI - DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6 se angajează să pună la dispoziție resursele materiale și umane necesare pentru implementarea prezentului Protocol.

Art. 5. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII – Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6

(1) Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6 au următoarele drepturi:

- de a folosi accesul oferit de Termoenergetica în scopul precizat la art. 2 din prezentul protocol.

(2) Sectorul 6 are următoarele obligații:

- de a derula activități de salubritate și dezapezire, prin A.S.P.S. Sector 6, în proximitatea spațiilor care fac obiectul prezentului Protocol, respectiv:
 - salubritatea căilor publice de acces, constând în măturat manual și/sau mecanizat, spălat și colectarea deșeurilor aruncate la întâmplare;
 - golirea coșurilor de gunoi zilnic pe toată suprafața, cu precădere pe aleile de acces;
 - combaterea poleiului și curățarea zăpezii;
- de a derula activități de defrișare, plantare și salubritate a zonelor cu vegetație spontană, prin A.D.P.D.U. Sector 6, respectiv tuns mecanizat, greblat, evacuare material biodegradabil, plantat flori și arbuști în zonele agreate, etc;
- de a obține avizele și a efectua lucrările necesare în vederea racordării la utilități (apă, canalizare, gaze, electricitate) a spațiilor utilizate.

Art. 6. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII – Termoenergetica

(1) Termoenergetica are următoarele drepturi:

- dreptul de a verifica îndeplinirea obligațiilor asumate prin Protocol de către parteneri.

(2) Termoenergetica are următoarele obligații:

- de a prezenta autorității publice locale, anterior semnării protocolului, un document eliberat de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetica București-Ilfov, care să ateste faptul că obiectul prezentului protocol nu contravine, pe perioada sa de derulare, cu prevederile contractului de delegare a serviciului public, cu proiectele de investiții publice destinate modernizării și/sau dezvoltării sistemelor de utilități publice aferente serviciului de alimentare cu energie termică pe teritoriul municipiului București, proiecte implementate în condițiile legii și contractului de delegare a gestiunii de către operatorul regional Compania Municipală Termoenergetica București S.A.;
- de a permite amplasarea în spațiile convenite a resurselor oferite de Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6;
- de a asigura accesul în proximitatea Punctelor termice a angajaților Sectorului 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6, în scopul realizării activităților necesare pentru implementarea prezentului protocol.

Art. 7. DERULAREA PROTOCOLULUI

Părțile se vor întâlni ori de câte ori va fi nevoie pentru a derula în bune condiții activitățile Protocolului și vor desemna reprezentanți în acest sens.

Art. 8. COLABORAREA ÎN CADRUL PROTOCOLULUI

Pentru atingerea obiectivelor Protocolului, partenerii vor stabili împreună strategiile de lucru, se vor consulta reciproc, își vor acorda sprijin și își vor promova reciproc imaginea, în timpul diverselor evenimente publice.

Sectorul 6, A.D.P.D.U. Sector 6 și A.S.P.S. Sector 6 vor fi responsabili și vor remedia daunele provocate de către angajații săi în spațiile convenite, în maxim 30 de zile de la constatarea incidentului. Constatarea și repararea daunelor se va face în baza devizului trimis de Termoenergetica.

Art. 9. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

În cazul în care Beneficiarii nu își îndeplinesc oricare dintre obligațiile asumate sau le îndeplinesc în mod necorespunzător și acest fapt conduce la producerea unui prejudiciu pentru Termoenergetica, Beneficiarii se angajează că vor repara integral prejudiciul suferit de Termoenergetica.

Art. 10. FORȚA MAJORĂ

Forța majoră, așa cum este definită de lege, apără de răspundere partea care o invocă.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de 10 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Art. 11. LITIGII

Părțile încearcă rezolvarea pe cale amiabilă a oricărei neînțelegeri. În cazul în care aceasta nu este posibilă, litigiul va fi soluționat de instanțele judecătorești competente.

Art.12. ÎNCETAREA PROTOCOLULUI

Prezentul protocol încetează:

1. prin notificarea unilaterală prealabilă în scris, cu cel puțin 60 de zile înainte, a uneia dintre părți;
2. prin acordul scris al Părților;
3. în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate;
4. prin ajungerea la termen.

Art.13. DISPOZIȚII FINALE

(1) Modificarea sau completarea prezentului protocol de colaborare se realizează cu acordul tuturor părților, prin act adițional.

(2) Prezentul PROTOCOL are 4 pagini și a fost încheiat într-un număr de 4 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi _____ la data semnării lui.

**COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA
BUCUREȘTI S.A.**

**DIRECTOR GENERAL
Claudiu CREȚU**

PRIMĂRIA SECTOR 6

**PRIMAR
Ciprian CIUCU**

SECRETAR GENERAL PRIMĂRIA SECTOR 6

**ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6**

DIRECTOR GENERAL

Ioan-Ovidiu MAXIM

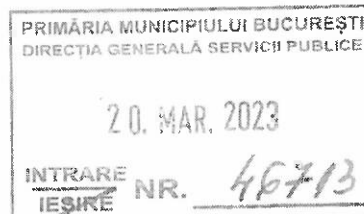
**ADMINISTRAȚIA SERVICIULUI PUBLIC DE
SALUBRIZARE SECTOR 6**

DIRECTOR GENERAL

Remus CÂRSTEA

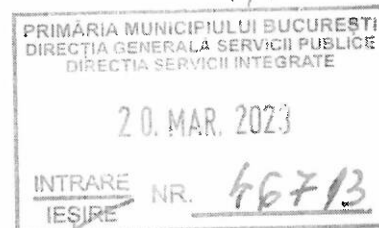
Elena Cretan

De la: office@cmteb.ro
Trimis: vineri, 17 martie 2023 09:03
Către: Relatii Publice
Subiect: Catre PMB
Atașări: Catre PMB.pdf



Buna ziua,
Va transmitem attach adresa CMTEB cu nr.23727/17.03.2023.

Va rugam confirmare si nr.inregistrare adresa.
Cu stima,



Acest email a fost scanat de Bitdefender (This email was scanned by Bitdefender)

S.T.
20.03.2023

PMB Registratură
Telefon Registratură: 021-3021515



PMB Registratură

Nr_inreg: 46713

Data 17.03.2023 09:25:50
inregistrarii:

Term: 16.04.2023

Nr_inreg_directie:

Cetățean: COMPANIA MUNICIPALA
TERMOENERGETICA
BUCURESTI

Adr_Cetățean:

stradă - Cavafii Vechi, nr. 15, Bloc -,
Scara -, Etaj -, Apartament -,
BUCUREȘTI SECTORUL 3

Tel: 0372148039

Ghișeu: 8

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Generală Servicii
Publice

Probl: 11 - Problema corespondenta

Desc Probl: ref protocol de colaborare
intre Sectorul 6 al
Municipiului Bucuresti si
CMTEB

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,
Etaj -, Apartament -, -

Doc: Cerere initiala

Pers. Contact:

Inf Supl: -

Doc. 23727/17.03.2023
extern: