



Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
Conform art. 243 alin. 1 lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”

Având în vedere Referatul de Aprobare a Primarului General al Municipiului București și Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

Ca urmare a încheierii Actului adițional nr. 1/24.04.2023 la Contractul de finanțare nr. 1011/21.02.2022 încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35866 din data de 23.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 1011/21.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Notei numărul 5701/13.01.2023 de modificare a valorii proiectului “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”, cod

SMIS 152670 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene,

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Instrucțiunea nr. 51/18.08.2022 emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene pentru aprobarea metodologiei de ajustare a prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), lit.d), alin.(4) lit.d), alin.(7), lit.c) și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Anexa Hotărârii C.G.M.B. nr.225/28.04.2022, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 și H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022 , rămân neschimbate.

Art.III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

București,

Nr.

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: **2.851.023,39 Lei fără TVA**

3.389.051,36 Lei cu TVA

Din care C+M: **910.374,37 Lei fără TVA**

1.083.345,50 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.





106685/23.06.2023

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”

Obiectivul investiției

Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID -19, prin prioritatea de investiții 9a “Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și la trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități” și Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID -19, vizează promovarea investițiilor necesare pentru consolidarea capacității de reacție la criza de sănătate publică cauzată de răspândirea virusului SARS –CoV-2.

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice, care utilizează fluide medicale, lucrări ce se vor finanța din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și prin AXA PRIORITARĂ 9, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Prin H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”.

Prin **Actul adițional nr. 1/24.04.2023** la **Contractul de finanțare nr. 1011/21.02.2022** încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35866 din data de 23.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 1011/21.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Notei numărul 5701/13.01.2023 de modificare a valorii proiectului “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC COLȚEA”, cod SMIS 152670 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, a fost majorată valoarea totală a Contractului de Finanțare, aceasta fiind de **9.392.135,31 lei** (nouă milioane trei sute nouăzeci și două de mii o sută treizeci și cinci de lei și treizeci și unu de bani), din care valoare totală eligibilă nerambursabilă din FEDR REACT-EU(100%) **9.392.135,31 lei**.

Menționăm că valoarea totală a Contractului de finanțare nr. 1011/21.02.2022 este formată din următoarele cheltuieli eligibile nerambursabile din FEDR REACT-EU:

1. Sume conform Deviz General revizuit pentru Obiectivului de investiții aferent Spitalului Clinic Colțea în valoare totală de 4.787.822,78 lei cu TVA;
2. Sume conform Deviz General revizuit pentru obiectivul de investiții aferent Spitalului de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan în valoare totală de 3,389,051.34 lei cu TVA;
3. Sume conform Notă Conceptuală nr. 6131/09.04.2021 pentru obiectivul de investiții aferent Spitalului de Copii Dr. Victor Gomoiu;

4. Sume bugetate în proiect necuprinse în Devizele generale sau Nota Conceptuală mai sus menționate aferente implementării proiectului în valoare totală de 734,840.00 lei cu TVA.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, propunem înaintarea spre aprobare în Consiliul General al Municipiului București a Proiectului de Hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”.

PRIMAR GENERAL,

Nicușor DAN



Avizat,

DIRECȚIA JURIDIC

Director Executiv,

Adrian FORDACHE





Nh. ASSM B/4249/21.06.2023

NR-AGI 104679/

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”

Necesitatea și oportunitatea investiției

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, AXA PRIORITARĂ 9, ce va finanța:

Activități de tip A:

- Achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și detectare, semnalizare, și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj;

Activități de tip B:

- Evaluarea deficiențelor infrastructurii existente prin expertize tehnice și, după caz, studii, audituri, analize de specialitate în raport cu specificul acțiunii finanțabile, precum și pregătirea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții/proiecte de specialitate etc. după caz. Această activitate nu poate face obiectul unui proiect de sine stătător;
- Achiziții, montaj, lucrări de intervenție la infrastructura electrică, de ventilare și tratare a aerului precum și la infrastructura de fluide medicale.

În sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și, implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, de fluide medicale, de ventilare și tratare a aerului, precum și instalarea de

detectoare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală și detecție oxygen, în vederea obținerii unui răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID 19.

Rezultate preconizate

Proiectul se realizează pentru îmbunătățirea actului medical și creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Se vor efectua lucrări la: instalațiile de fluide medicale; instalațiile electrice; instalațiile de detecție, semnalizare, alarmare incendii și detecție, semnalizare și alarmare concentrație oxigen. În vederea monitorizării instalațiilor de alimentare cu energie electrică, HVAC, sisteme de gaze medicale și detecția la incendiu și oxigen și se va proiecta un sistem de achiziție de date tip BMS, sistem care va avea ca centru de greutate un server redundant, cu terminale client pentru echipele de mentenanță și brigada de pompieri. La execuția lucrărilor de instalații descrise mai sus, vor fi necesare lucrări de arhitectură cum ar fi: reparații la finisaje, demontare tavane existente, montare tavane noi, lucrări de spargere betoane asfaltate, săpături și refacere asfalt.

Prin H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”.

Prin **Actul adițional nr. 1/24.04.2023** la **Contractul de finanțare nr. 1011/21.02.2022** încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35866 din data de 23.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 1011/21.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Notei numărul 5701/13.01.2023 de modificare a valorii proiectului “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”, cod SMIS 152670 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene,

a fost majorată valoarea totală a Contractului de Finanțare, aceasta fiind de **9.392.135,31 lei** (nouă milioane trei sute nouăzeci și două de mii o sută treizeci și cinci de lei și treizeci și unu de bani), din care valoare totală eligibilă nerambursabilă din FEDR REACT-EU(100%) **9.392.135,31 lei**.

Menționăm că valoarea totală a Contractului de finanțare nr. 1011/21.02.2022 este formată din următoarele cheltuieli eligibile nerambursabile din FEDR REACT-EU:

1. Sume conform Deviz General revizuit pentru Obiectivului de investiții aferent Spitalului Clinic Colțea în valoare totală de 4.787.822,78 lei cu TVA;
2. Sume conform Deviz General revizuit pentru obiectivul de investiții aferent Spitalului de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan în valoare totală de 3,389,051.34 lei cu TVA;
3. Sume conform Notă Conceptuală nr. 6131/09.04.2021 pentru obiectivul de investiții aferent Spitalului de Copii Dr. Victor Gomoiu;
4. Sume bugetate în proiect necuprinse în Devizele generale sau Nota Conceptuală mai sus menționate aferente implementării proiectului în valoare totală de 734,840.00 lei cu TVA.

Indicatorii tehnico-economici, indicatorii financiari și de operare ai investiției se modifică în conformitate cu documentația aprobată de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în baza Memoriului justificativ nr. 35866 din data de 23.12.2022 și Notei numărul 5701/13.01.2023 de modificare a valorii proiectului.

Principali indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: **2.851.023,39 Lei fără TVA**

3.389.051,36 Lei cu TVA

Din care C+M:

910.374,37 Lei fără TVA

1.083.345,50 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

Față de cele prezentate mai sus a fost întocmit Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul de Pneumofiziologie Sfântul Ștefan”.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Director General,

Cătălin Sebastian AFI



**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI
SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”

Necesitatea și oportunitatea investiției

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, AXA PRIORITARĂ 9, ce va finanța:

Activități de tip A:

- Achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și detectare, semnalizare, și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj;

Activități de tip B:

- Evaluarea deficiențelor infrastructurii existente prin expertize tehnice și, după caz, studii, audituri, analize de specialitate în raport cu specificul acțiunii finanțabile, precum și pregătirea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții/proiecte de specialitate etc. după caz. Această activitate nu poate face obiectul unui proiect de sine stătător.
- Achiziții, montaj, lucrări de intervenție la infrastructura electrică, de ventilare și tratare a aerului precum și la infrastructura de fluide medicale.

În sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, de fluide medicale, de ventilare și tratare a aerului, precum și instalarea de detectoare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală și detecție oxigen, în vederea obținerii unui răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID 19.

Rezultate preconizate

Proiectul se realizează pentru îmbunătățirea actului medical și creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Se vor efectua lucrări la: instalațiile de fluide medicale; instalațiile electrice; instalațiile de detecție, semnalizare, alarmare incendii și detecție, semnalizare și alarmare concentrație oxigen. În vederea monitorizării instalațiilor de alimentare cu energie electrică, HVAC, sisteme de gaze medicale și detecția la incendiu și oxigen și se va proiecta un sistem de achiziție de date tip BMS, sistem care va avea ca centru de greutate un server redundant, cu terminale client pentru echipele de mentenanță și brigada de pompieri. La execuția lucrărilor de instalații descrise mai sus, vor fi necesare lucrări de arhitectură cum ar fi: reparații la finisaje, demontare tavane existente, montare tavane noi, lucrări de spargere betoane asfaltate, săpături și refacere asfalt.

Prin H.C.G.M.B. nr. 426/31.08.2022 a fost modificată Anexa la H.C.G.M.B. nr. 225/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”.

Prin **Actul adițional nr. 1/24.04.2023** la **Contractul de finanțare nr. 1011/21.02.2022** încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35866 din data de 23.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 1011/21.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor

generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

- Notei numărul 5701/13.01.2023 de modificare a valorii proiectului “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOFTIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”, cod SMIS 152670 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene,

a fost majorată valoarea totală a Contractului de Finanțare, aceasta fiind de **9.392.135,31 lei** (nouă milioane trei sute nouăzeci și două de mii o sută treizeci și cinci de lei și treizeci și unu de bani), din care valoare totală eligibilă nerambursabilă din FEDR REACT-EU(100%) **9.392.135,31 lei**.

Menționăm că valoarea totală a Contractului de finanțare nr. 1011/21.02.2022 este formată din următoarele cheltuieli eligibile nerambursabile din FEDR REACT-EU:

1. Sume conform Deviz General revizuit pentru Obiectivului de investiții aferent Spitalului Clinic Colțea în valoare totală de 4.787.822,78 lei cu TVA;
2. Sume conform Deviz General revizuit pentru obiectivul de investiții aferent Spitalului de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan în valoare totală de 3,389,051.34 lei cu TVA;
3. Sume conform Notă Conceptuală nr. 6131/09.04.2021 pentru obiectivul de investiții aferent Spitalului de Copii Dr. Victor Gomoiu;
4. Sume bugetate în proiect necuprinse în Devizele generale sau Nota Conceptuală mai sus menționate aferente implementării proiectului în valoare totală de 734,840.00 lei cu TVA.

Indicatorii tehnico-economici, indicatorii financiari și de operare ai investiției se modifică în conformitate cu documentația aprobată de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în baza Memoriului justificativ nr. 35866 din data de 23.12.2022 și Notei numărul 5701/13.01.2023 de modificare a valorii proiectului.

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției:	2.851.023,39 Lei fără TVA
	3.389.051,36 Lei cu TVA
Din care C+M:	910.374,37 Lei fără TVA
	1.083.345,50 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

**Director General,
Oana Gabriela SEVACHE**



**Director General Adjunct,
Cristian PLUTĂ**

**Director Investiții,
Ioan-Adrian MERA**

Întocmit,
Andreea POPESCU

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1	Construcții și instalații	659,661.00	125,339.39	785,020.39	710,642.41	135,003.06	845,645.47		
	Activități tip A								
	Activități tip B	659,661.00	125,339.39	785,020.39	710,642.41	135,003.06	845,645.46		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	173,037.00	32,877.03	205,914.03	188,378.15	35,411.85	221,790.00		
	Activități tip A	26,301.00	4,997.19	31,298.19	28,328.81	5,382.47	33,711.28		
	Activități tip B	146,736.00	27,879.84	174,615.84	158,049.35	30,029.38	188,078.72		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,346,270.00	255,791.30	1,602,061.30	1,450,087.42	275,512.81	1,725,600.23		
	Activități tip A	393,457.00	74,756.83	468,213.83	423,792.53	80,520.58	504,313.12		
	Activități tip B	952,813.00	181,034.47	1,133,847.47	1,026,274.88	194,992.23	1,221,267.11		
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport								
4.5	Dolari								
4.6	Active necorporeale								
Total cap. 4		2,175,968.00	414,007.72	2,592,985.72	2,346,987.97	445,927.72	2,792,915.69		
din care C+M		832,718.00	158,216.42	990,934.42	886,920.66	170,414.91	1,057,335.47		
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier 2.5%	20,817.95	3,985.41	24,773.36	22,423.02	4,260.37	26,683.39		
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12,480.77	2,373.25	14,854.02	13,453.81	2,556.22	16,010.03		
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	8,327.18	1,582.16	9,909.34	8,969.21	1,704.15	10,673.36		
5.2	Comisiioane, cote, taxe, costul creditului	18,287.29	0.00	18,287.29	18,287.29		18,287.29		
	5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare								
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru costul investiției lucrărilor de construcții 0.5% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,226.04		4,226.04	4,226.04		4,226.04		
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	845.21		845.21	845.21		845.21		
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5% din (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,226.04		4,226.04	4,226.04		4,226.04		
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizarea de construire și finalizare	10,000.00		10,000.00	10,000.00		10,000.00		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	4,163.69	791.08	4,954.67	4,163.69	791.08	4,954.67		
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Total cap. 5		44,276.83	4,746.48	49,023.33	45,583.90	5,051.46	50,935.36		
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1	Prepararea perceptorului de exploatare								
6.2	Probe tehnologice și teste								
Total cap. 6									
CAPITOLUL 7 - Actualizare OUG 84/2022									
7.1	Rezerva de ajutoare (2022-2023)								
Total cap. 7									
Total cap. 1 - 7		2,301,121.19	443,045.64	2,744,167.73	2,581,023.30	539,027.96	3,120,051.26		
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		845,308.77	160,569.87	1,005,798.44	910,374.37	172,871.13	1,083,345.60		

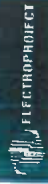
1 euro = 4,946 lei

Beneficiar
Administrația Sanitară și Medicină Preventivă și de Urgență
Municipalității București



Intocmit
Ing. Simion Dabut





*DALI - Lucrari modernizare/extindere pentru instalatii electrice, de ventilatie, tratare a aerului si infrastructura de fluide medicale, precum si montarea de sisteme de detectare, alarmizare, alarmare incendii si in cazul depasirii concentratiei maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administratia ASSMB.
SPITALUL DE PNEUMOFIZIOLOGIE SFANTUL STEFAN

Nr.Cri	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valori initiale			Valori actualizate conform OUG 64/2022								
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (incl. TVA)					
0	1	lei	2	lei	3	lei	4	lei	5	lei	6	lei	7
4.1.	Constructii si instalatii												
4.1.2	Activitatea B Arhitectura	145.000,00		27.550,00		172.550,00		156.179,50		29.674,11		185.853,61	
4.1.3	Activitatea B Instalatii Fluide Medicale	39.038,00		7.417,41		46.455,41		42.048,91		7.989,29		50.038,20	
4.1.4	Activitatea B Instalatii electrice curenti tari	475.842,00		90.371,98		566.013,98		512.314,00		97.399,68		609.653,66	
	Total I - subcap. 4.1	659.880,00		125.339,39		785.020,39		710.542,41		135.003,08		845.545,48	
4.2	Montaj Utilitatile si echipamente tehnologice												
4.2.1	Activitatea B Instalatii Fluide Medicale	90.869,00		17.265,11		108.134,11		97.875,00		18.596,25		116.471,25	
4.2.2	Activitatea A Instalatii Detectie Incendiu si Detectie Oxigen	28.301,00		4.997,19		31.298,19		28.328,81		5.382,47		33.711,28	
	Total II - subcap. 4.2	55.867,00		10.614,73		66.481,73		60.174,35		11.433,13		71.607,47	
4.3	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	173.037,00		32.877,03		205.914,03		186.378,15		35.411,85		221.790,00	
4.3.1	Activitatea B Instalatii Fluide Medicale	888.870,00		130.505,30		1.019.375,30		739.827,68		140.587,26		880.394,94	
4.3.2	Activitatea A Instalatii Detectie Incendiu si Detectie Oxigen	393.467,00		74.798,83		468.265,83		423.792,53		80.520,58		504.313,12	
4.3.3	Activitatea B Instalatii electrice curenti tari	285.943,00		50.528,17		336.471,17		286.447,21		54.424,97		340.872,17	
4.4	Utilitatile, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport												
4.5	Dolari												
4.6	Active Necorporale												
	Activitati tip A	419.758,00		79.754,02		499.512,02		452.121,34		85.903,05		538.024,40	
	Activitati tip B	1.769.230,00		334.253,70		2.093.483,70		1.894.868,63		360.024,66		2.254.893,29	
	Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	1.346.270,00		266.791,30		1.602.061,30		1.450.067,42		275.512,81		1.725.580,23	
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	2.178.988,00		414.007,72		2.592.995,72		2.346.987,97		445.927,72		2.792.915,69	

Beneficiar
Administratia Spitalului si Serviciilor Medicale Bucuresti



Intocmit
ing. Simion Danut



ACT ADIȚIONAL NR. 1 / 24.04.2023

la contractul de finanțare nr. 1011/21.02.2022 aferent proiectului "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administrarea ASSMB - Spitalul de Pneumoftiziologie "Sfântul Ștefan, Spitalul Clinic de Copii Doctor Victor Gomoiu, Spitalul Clinic Coltea1"
(cod SMIS 2014+ 152670)

MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare, cu sediul în str. Mendeleev nr.36-38, sector 1, București, România, cod poștal 010366, telefon: 021/300.62.50, fax: 0372/838.501 poștă electronică: contact.minister@mfe.gov.ro, cod fiscal 38918422, reprezentat legal prin domnul Marcel - Ioan BOLOȘ, ministrul investițiilor și proiectelor europene pe de o parte, denumit în cele ce urmează AM

și

ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI/DPP cod de identificare fiscală 25502860, înregistrat la Registrul autorităților publice 10038, cu sediul în Municipiul București, România, str. Sf. Ecaterina nr. 3, cod postal 040154, sector 4, România, reprezentat legal prin domnul Cristian PLUTA, Director General, în calitate de Beneficiar al finanțării și lider în cadrul parteneriatului cu cele 3 spitale menționate în Anexa nr. 2 - Acordul de parteneriat cu nr. 6/28.10.2021, modificat prin AA 1/14.02.2023,

ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, aprobată cu modificări prin Legea nr.243/2022, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere solicitarea Beneficiarului de modificare a Contractului de finanțare, transmisă prin adresa /memoriu justificativ nr.35866/23.12.2022.

și

în temeiul prevederilor art. 10 alin.(1) din Contractul de finanțare nr. 1011/21.02.2022 aferent proiectului "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administrarea ASSMB - Spitalul de Pneumoftiziologie "Sfântul Ștefan, Spitalul Clinic de Copii Doctor Victor Gomoiu, Spitalul Clinic Coltea1"

au convenit încheierea prezentului Act adițional, prin care stabilesc următoarele:

Art.I. La Articolul 3 - Valoarea contractului, din Condiții Generale, alin. (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 9.392.135,31 lei (nouă milioane trei sute nouăzeci și două mii o sută treizeci și cinci lei și treizeci și unu bani) după cum urmează:

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă FEDR REACT -EU		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea co-finanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea ne-eligibilă inclusiv TVA
		(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9.392.135,31	9.392.135,31	9.392.135,31	100	0	0	0	0	0

(2) AM acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de 9.392.135,31 lei (nouă milioane trei sute nouăzeci și două mii o sută treizeci și cinci lei și treizeci și unu bani)¹, echivalentă cu 100 % din valoarea totală eligibilă aprobată.”

Art.II. Anexa 2 a contractului, intitulată Cererea de Finanțare, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul act adițional.

Art. III. Se completează Anexa 5 la contract cu Anexa 2 care face parte integrantă din prezentul act adițional

Art. IV. (1) Toate celelalte prevederi ale Contractului și ale anexelor acestuia rămân neschimbate;

(2) Prezentul act adițional este încheiat într-un singur exemplar, este semnat electronic de toate părțile și transmis prin sistemul MySMIS2014;

(3) Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte.

Pentru Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene

Pentru Beneficiar

**p. ministrul investițiilor și proiectelor europene
Marcel-Ioan BOLOȘ**

Nume: Cristian PLUTA

Funcție: Director General

Semnătura:

**Carmen
Moraru**

Semnat digital de
Carmen Moraru
Data: 2023.04.24
15:43:48 +03'00'

Semnătura:

Data:

**Cristian
Pluta**

Digitally signed by
Cristian Pluta
Date: 2023.04.19
11:36:03 +03'00'

Semnat digital de
Carmen-Mariana Draghici
Motiv: Viza CFPP nr. 606
Data: 2023.04.11 13:20:49
+03'00'

¹ Reprezentând suma coloanelor 3 și 5 din tabelul aferent proiectelor negeneratoare de venituri, sau suma coloanelor 7 și 9 tabelul aferent proiectelor generatoare de venituri.

Direcția Generală Juridică, și Relația cu Parlamentul

Director General

Ileana Mirela IORDACHE

Data:

Ileana-Mirela
Iordache
Digitally signed by Ileana-Mirela
Iordache;
Date: 2023.04.10 09:26:44 +03'00'

Direcția Generală Programe Dezvoltare Durabilă

Director General

Oana Marie ARAT

Data:

Oana
Marie
Arat
Digitally signed
by Oana-Marie
Arat;
Date:
2023.04.06
12:06:51
+03'00'

Direcția Generală Programe Dezvoltare Durabilă

Director General Adjunct

Mihai POPESCU

Data:

Mihai
Popescu
Digitally signed
by Mihai Popescu
Date: 2023.04.06
12:00:17 +03'00'

Direcția Monitorizare Proiecte

Director

Andrei CHIVU

Data:

Luminita
Vaida
Semnat digital de
Luminita Vaida
Date: 2023.04.06
11:18:25 +03'00'

Direcția Gestionare Program Dezvoltare Durabilă

Director

Liliana Georgeta BARNA

Data:

Razvan-
Alexandru
Liutiev

Semnat digital de Razvan-
Alexandru Liutiev
Date: 2023.04.06 10:44:38
+03'00'



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRĂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 44931/18.04.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 40068/12.04.2022 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 10293/11.04.2022;

Văzând avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 17/26.04.2022, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 137/27.04.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 219/27.04.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de avizul nr. 16/13826/473/366/03.03.2022 al Consiliului Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru



Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan”, prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.04.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan – Mihai Socolovici



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 28.04.2022
Nr. 225

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL DE PNEUMOTIZIOLOGIE SFÂNTUL ȘTEFAN”

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției:	2.351.121,19 Lei fără TVA 2.794.167,73 Lei cu TVA
Din care C+M:	845.208,77 Lei fără TVA 1.005.798,44 Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

