



— Camera de Hotărâre  
— Camera Legea  
— Camera Juridică

## Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT  
Conform art. 243 alin. 1 lit. a)  
H.C.G.M.B. nr. 57/2019  
SECRETAR GENERAL



### HOTĂRÂRE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC DR. ION CANTACUZINO”

Având în vedere Referatul de Aprobare a Primarului General al Municipiului București și Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

Ca urmare a încheierii Actului adițional nr. 2/27.04.2023 la Contractul de finanțare nr. 953/09.02.2022 dintre Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35686 din data de 22.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 953/09.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Notei numărul 4387/11.01.2023 de modificare a valorii proiectului „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din administrarea ASSMB- Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino”,

cod SMIS 152930 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de  
Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene,

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Instrucțiunea nr. 51/18.08.2022 emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene pentru aprobarea metodologiei de ajustare a prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile;

Cu respectarea prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.b), lit.d), alin.(4) lit.d), alin.(7), lit.c) și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE**

**Art.I.** Anexa Hotărârii C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.II.** Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022 și H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, rămân neschimbate.

**Art.III.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

București, .....

Nr. ....

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana ZAMFIR

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC DR. ION CANTACUZINO”**

**Principali indicatori tehnico-economici**

Valoarea totală a investiției: **10.727.627,81 Lei fără TVA**

**12.642.424,34 Lei cu TVA**

Din care C+M:

**3.475.248,14 Lei fără TVA**

**4.135.545,29 Lei cu TVA**

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.





106702/23.06.2023

### REFERAT DE APROBARE

**pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC DR. ION CANTACUZINO”**

#### Obiectivul investiției

Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de COVID -19, prin prioritatea de investiții 9a *“Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și la trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități”* și Obiectivul Specific 9.1 Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID -19, vizează promovarea investițiilor necesare pentru consolidarea capacității de reacție la criza de sănătate publică cauzată de răspândirea virusului SARS –CoV-2.

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice, care utilizează fluide medicale, lucrări ce se vor finanța din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și prin AXA PRIORITARĂ 9, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

#### Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3

niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Prin H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino”.

Prin **Actul adițional nr. 2/27.04.2023** la **Contractul de finanțare nr. 953/09.02.2022** încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35686 din data de 22.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 953/09.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Notei numărul 4387/11.01.2023 de modificare a valorii proiectului "DALI-Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administrarea ASSMB - Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino", cod SMIS 152930 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene,

a fost majorată valoarea totală a Contractului de Finanțare, aceasta fiind de **12.642.424,34** lei (douăsprezece milioane șase sute patruzeci și două de mii patru sute douăzeci și patru de lei și treizeci și patru de bani), din care valoare totală eligibilă nerambursabilă din FEDR REACT-ET (100%) **12.642.424,34**.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, propunem înaintarea spre aprobare în Consiliul General al Municipiului București a Proiectului de Hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație,

tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino”.

**PRIMAR GENERAL,**

**Nicușor DAN**



Avizat,  
DIRECȚIA JURIDIC  
Director Executiv,  
**Adrian IORDACHE**







Nr. ASSM B 14243/21.06.2023

NR. DGI 104644/22.06.2023

### RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022 modificată prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC DR. ION CANTACUZINO”

#### Necesitatea și oportunitatea investiției

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, AXA PRIORITARĂ 9, ce vor finanța:

#### Activități de tip A:

- Achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și detectare, semnalizare, și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj;

#### Activități de tip B:

- Evaluarea deficiențelor infrastructurii existente prin expertize tehnice și, după caz, studii, audituri, analize de specialitate în raport cu specificul acțiunii finanțabile, precum și pregătirea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții/proiecte de specialitate etc. după caz. Această activitate nu poate face obiectul unui proiect de sine stătător.
- Achiziții, montaj, lucrări de intervenție la infrastructura electrică, de ventilare și tratare a aerului precum și la infrastructura de fluide medicale.

În sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce

necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, de fluide medicale, de ventilare și tratare a aerului, precum și instalarea de detectoare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală și detecție oxigen, în vederea obținerii unui răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID 19.

### **Rezultate preconizate**

Proiectul se realizează pentru îmbunătățirea actului medical și creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

### **Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici**

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Se vor efectua lucrări la: instalațiile de fluide medicale; instalațiile de detecție, semnalizare, alarmare incendii și detecție, semnalizare și alarmare concentrație oxigen; instalațiile HVAC, instalații electrice curenți tari. În vederea monitorizării instalațiilor de alimentare cu energie electrică, HVAC, sisteme de gaze medicale și detecția la incendiu și oxigen și se va proiecta un sistem de achiziție de date tip BMS, sistem care va avea ca centru de greutate un server redundant, cu terminale client pentru echipele de mentenanță și brigada de pompieri. În urma lucrărilor de instalații vor fi necesare demontarea tavanelor existente și montarea unor noi tavane din gips carton și casetate metalice etanșe special pentru spitale, canale tehnice pentru distribuția conductelor de agent termic, inclusiv elemente de finisare etc.

Prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022 a fost modificată Anexa la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino”.



Prin **Actul adițional nr. 2/27.04.2023** la **Contractul de finanțare nr. 953/09.02.2022** încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35686 din data de 22.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 953/09.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Notei numărul 4387/11.01.2023 de modificare a valorii proiectului "DALI-Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administrarea ASSMB - Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino", cod SMIS 152930 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene,

a fost majorată valoarea totală a Contractului de Finanțare, aceasta fiind de **12.642.424,34** lei (douăsprezece milioane șase sute patruzeci și două de mii patru sute douăzeci și patru de lei și treizeci și patru de bani), din care valoare totală eligibilă nerambursabilă din FEDR REACT-ET (100%) **12.642.424,34**.

Indicatorii tehnico-economici, indicatorii financiari și de operare ai investiției se modifică în conformitate cu documentația aprobată de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în baza Memoriului justificativ nr. 35686 din data de 22.12.2022 și Notei numărul 4387/11.01.2023 de modificare a valorii proiectului.

### **Principalii indicatori tehnico-economici**

Valoarea totală a investiției:	<b>10.727.627,81 Lei fără TVA</b> <b>12.642.424,34 Lei cu TVA</b>
Din care C+M:	<b>3.475.248,14 Lei fără TVA</b> <b>4.135.545,29 Lei cu TVA</b>

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

Față de cele prezentate mai sus a fost întocmit Proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino”.

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**Direcția Generală Investiții**

**Director General,**

**Cătălin Sebastian AFLAT**



## ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

**Director General,**

**Gabriela Oana SIVĂCHE**



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**pentru modificarea Anexei la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022, modificată prin H.C.G.M.B nr. 420/31.08.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino”**

**Necesitatea și oportunitatea investiției**

Proiectul se realizează pentru creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, AXA PRIORITARĂ 9, ce va finanța:

**Activități de tip A:**

- Achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii cu acoperire totală și detectare, semnalizare, și alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, inclusiv realizarea schemei/proiectului de execuție și montaj;

**Activități de tip B:**

- Evaluarea deficiențelor infrastructurii existente prin expertize tehnice și, după caz, studii, audituri, analize de specialitate în raport cu specificul acțiunii finanțabile, precum și pregătirea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții/proiecte de specialitate etc. după caz. Această activitate nu poate face obiectul unui proiect de sine stătător.
- Achiziții, montaj, lucrări de intervenție la infrastructura electrică, de ventilare și tratare a aerului precum și la infrastructura de fluide medicale.

În sprijinul unei abordări coerente a crizei de sănătate publică rezultată, pentru a împiedica blocarea infrastructurii medicale disponibile și implicit, afectarea dreptului la sănătate pentru pacienții ce necesită internare, se impune evaluarea, extinderea, reabilitarea sau modernizarea infrastructurii instalațiilor electrice, de fluide medicale, de ventilare și tratare a aerului, precum și instalarea de detectoare, semnalizare, alarmare incendii, cu acoperire totală și detecție oxigen, în vederea obținerii unui răspuns în timp util și eficient al sistemului medical public la criza COVID 19.

## Rezultate preconizate

Proiectul se realizează pentru îmbunătățirea actului medical și creșterea siguranței pacienților în structurile spitalicești publice care utilizează fluide medicale, fiind preconizate diferite lucrări specifice fiecărui tip de instalații.

## Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici

Îmbunătățirea infrastructurii existente și creșterea securității la incendii în structurile care utilizează fluide medicale pentru desfășurarea actului medical și din structurile mari consumatoare de energie electrică la nivelul spitalelor și unităților de dializă care asigură asistența medicală pentru pacienți, cazuri confirmate și suspecte de COVID-19, conform clasificării spitalelor în 3 niveluri de competență, din sistemul sanitar de stat, în contextual consolidării infrastructurii medicale pentru a face față provocărilor ridicate de combatere a pandemiei de COVID-19.

Se vor efectua lucrări la: instalațiile de fluide medicale; instalațiile de detecție, semnalizare, alarmare incendii și detecție, semnalizare și alarmare concentrație oxigen; instalațiile HVAC, instalații electrice curenți tari. În vederea monitorizării instalațiilor de alimentare cu energie electrică, HVAC, sisteme de gaze medicale și detecția la incendiu și oxigen și se va proiecta un sistem de achiziție de date tip BMS, sistem care va avea ca centru de greutate un server redundant, cu terminale client pentru echipele de mentenanță și brigada de pompieri. În urma lucrărilor de instalații vor fi necesare demontarea tavanelor existente și montarea unor noi tavane din gips carton și casetate metalice etanșe special pentru spitale, canale tehnice pentru distribuția conductelor de agent termic, inclusiv elemente de finisare etc.

Prin H.C.G.M.B. nr. 420/31.08.2022 a fost modificată Anexa la H.C.G.M.B. nr. 231/28.04.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza D.A.L.I. aferenți obiectivului de investiții „Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino”.

Prin **Actul adițional nr. 2/27.04.2023** la **Contractul de finanțare nr. 953/09.02.2022** încheiat între Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în baza:

- Memoriului justificativ nr. 35686 din data de 22.12.2022, privind analiza de modificare a valorii contractului de finanțare nr. 953/09.02.2022, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Notei numărul 4387/11.01.2023 de modificare a valorii proiectului "DALI-Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructură de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administrarea ASSMB - Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino", cod SMIS 152930 prin aplicarea prevederilor OUG nr. 64/2022, emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene,

a fost majorată valoarea totală a Contractului de Finanțare, aceasta fiind de **12.642.424,34** lei (douăsprezece milioane șase sute patruzeci și două de mii patru sute douăzeci și patru de lei și treizeci și patru de bani), din care valoare totală eligibilă nerambursabilă din FEDR REACT-ET (100%) **12.642.424,34**.

Indicatorii tehnico-economici, indicatorii financiari și de operare ai investiției se modifică în conformitate cu documentația aprobată de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene în baza Memoriului justificativ nr. 35686 din data de 22.12.2022 și Notei numărul 4387/11.01.2023 de modificare a valorii proiectului.

### **Principalii indicatori tehnico-economici**

Valoarea totală a investiției:	<b>10.727.627,81 Lei fără TVA</b> <b>12.642.424,34 Lei cu TVA</b>
Din care C+M:	<b>3.475.248,14 Lei fără TVA</b> <b>4.135.545,29 Lei cu TVA</b>

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

**Director General,**

**Gabriela Oana SÎNĂCHE**



**Director General Adjunct,**

**Cristian PLUTĂ**

**Director Investiții,**

**Ioan-Adrian MERA**

**Întocmit,**

**Andreea POPESCU**

**ACT ADIȚIONAL NR. 2 / 27.04.2023**

la contractul de finanțare nr. 953/09.02.2022 aferent proiectului "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din administrarea ASSMB „Spitalul Clinic Cantacuzino”

(cod SMIS 2014+ 152930)

**MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE** în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare, cu sediul în str. Mendeleev nr.36-38, sector 1, București, România, cod poștal 010366, telefon: 0372/838.531, fax: 0372/838.501 poștă electronică: contact.minister@mfe.gov.ro, cod fiscal 38918422, reprezentat legal prin domnul Marcel-Ioan BOLOȘ, ministrul investițiilor și proiectelor europene, pe de o parte, denumit în cele ce urmează AM

și

**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI/DPP** cod de identificare fiscală 25502860, înregistrată la Registrul autorităților publice sub nr. 1, cu sediul în Municipiul București, strada Sf. Ecaterina nr.3, România, telefon 0766267035, fax -, poștă electronică: contactprograme@assmb.ro, reprezentată legal prin domnul Cristian PLUTĂ, Director General, în calitate de Beneficiar al finanțării și Lider în cadrul parteneriatului cu SPITALUL CLINIC DR. I.CANTACUZINO, cod de identificare fiscală 4203490, cu sediul în Municipiul București, Str. Ioan Movila nr. 5-7, Sector 2, reprezentat legal prin domnul Iulian BREZEAN, Manager, în calitate de Beneficiar al finanțării

având în vedere prevederile OUG nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile și solicitarea Beneficiarului de modificare a Contractului de finanțare, transmisă prin adresa nr. 5092/01.03.2023 înregistrată la DRI București cu nr.32150/02.03.2023

și

în temeiul prevederilor art.10, alin.(1) din Contractul de finanțare nr.953/09.02.2022 pentru proiectul "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru 9 spitale din administrarea ASSMB „Spitalul Clinic Cantacuzino”

au convenit încheierea prezentului Act adițional, prin care stabilesc următoarele:

**Art.I. La Articolul 3 - Valoarea contractului, alin. (1) și (2) se modifică și va avea următorul cuprins:**



(1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 12.642.424,34 lei (douăsprezece milioane șase sute patruzeci și două mii patru sute douăzeci și patru lei și trezeci și patru de bani), după cum urmează:

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR REACT-EU		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoarea co-finanțării eligibile a Beneficiarului		Valoarea ne-eligibilă inclusiv TVA
(lei)	(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)
1 = 2 + 9	2 = 3 + 5+7	3	4	5	6	7	8	9
12.642.424,34	12.642.424,34	12.642.424,34	100	0,00	0	0,00	0	0

(2) AM acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă 12.642.424,34 lei (douăsprezece milioane șase sute patruzeci și două mii patru sute douăzeci și patru lei și trezeci și patru de bani), echivalentă cu 100% din valoarea totală eligibilă aprobată.”

**Art. II.**

Anexa contractului, intitulată Cererea de Finanțare, se modifică și se înlocuiește cu Anexa 1 care face parte integrantă din prezentul act adițional.

**Art. III.**

Se completează anexa nr.5 a Contractului de finanțare nr. 953/09.02.2022 cu anexa nr.2, reprezentând Actul Adițional nr.1 la Acordul de Parteneriat nr.5.20.10.2021.

**Art.IV.**

- (1) Toate celelalte prevederi ale Contractului de finanțare și ale anexelor acestuia rămân neschimbate.
- (2) Prezentul act adițional se încheie într-un singur exemplar, este semnat electronic de toate părțile și transmis prin sistemul MySMIS2014.
- (3) Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării acestuia de către ultima parte.

**Pentru Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene**

**p.Ministrul Investițiilor și Proiectelor Europene,**

**Marcel-Ioan BOLOȘ**

**Semnătura:**

**Carmen**

Digitally signed  
by Carmen

**Data:**

**Moraru**

Moraru  
Date: 2023.04.27  
12:18:45 +03'00'

**Pentru Beneficiar**

**Funcție: Director**

**Cristian PLUȚĂ**

**Cristian  
n Pluta**

Digitally signed  
by Cristian Pluta  
Date: 2023.04.21  
11:50:25 +03'00'

**Semnătura:**

**Data:**

**Direcția Generală Juridică și Relația cu Parlamentul**

**Director General**

**Ileana Mirela IORDACHE**

**Data:**

Ileana-Mirela Iordache  
Digitally signed by Ileana Mirela Iordache  
Date: 2023.04.12 13:32:06 +03:00

**Direcția Generală Program Dezvoltare Durabilă**

**Director General**

**Oana Marie ARAT**

**Data:**

Oana Marie Arat  
Digitally signed by Oana Marie Arat  
Date: 2023.04.12 19:52:08 +03:00

**Direcția Generală Program Dezvoltare Durabilă**

**Director General Adjunct**

**Mihai POPESCU**

**Data:**

Mihai Popescu

Digitally signed by Mihai Popescu  
Date: 2023.04.12 14:42:41 +03:00

**Direcția Monitorizare Proiecte**

**Director**

**Andrei CHIVU**

**Data:**

Luminita Vaida  
Digitally signed by Luminita Vaida  
Date: 2023.04.12 11:32:01 +03:00

**Direcția Evaluare și Contractare Proiecte**

**Director**

**Liliana Georgeta BARNA**

**Data:**

Razvan-Alexandru Liutiev

Semnat digital de Razvan-Alexandru Liutiev  
Date: 2023.04.04 11:32:01 +03:00



**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiții**

DALU - Lucrari modernizare/extindere pentru instalarea electrica, de ventilatie/tratare a aerului si infrastructura de fluide medicale, precum si montarea de sisteme de detectare, semnalizare alarmare incendii si in cazul de cea prin concentratii in mazine de oxigen pentru Spitalul din Administratia ASSMB  
SPITALUL CLINIC "DRI CANTACUZINO"

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valori initiale						Valori actualizate conform OUG 64/2022						
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (Incl. TVA)		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (Incl. TVA)		
		lei	3	lei	4	lei	5	lei	6	lei	7	lei	8	
1	2													
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>														
1.1	Obtinerea terenului													
1.2	Amenajarea terenului													
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala													
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor													
	Total cap. 1													
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>														
<b>Total cap. 2</b>														
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>														
3.1	Studii													
3.1.1	Studii teren													
3.1.2	Reçion privind aspectul asupra mediului													
3.1.3	Alte studii specifice													
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații													
3.3	Expertize tehnice													
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirii													
3.5	Proiectare	339,375.04		64,481.26		403,856.30		347,713.84		66,065.89		413,779.23		
3.5.1	Tema de proiectare													
3.5.2	Studiu de fezabilitate													
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și DG	16,000.00		3,040.00		19,040.00		16,000.00		3,040.00		19,040.00		
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/autorizațiilor	7,700.00		1,463.00		9,163.00		7,700.00		1,463.00		9,163.00		
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului, tehnic și a detaliilor de execuție	7,860.00		1,497.20		9,357.20		7,860.00		1,497.20		9,357.20		
3.5.6	Proiect tehnic și ordinea de execuție	307,295.04		58,481.06		365,776.10		347,713.84		63,065.69		410,779.53		
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	100,840.34		19,159.66		120,000.00		100,840.00		19,159.60		119,999.60		
3.7	Consultanță	563,016.81		7,883.19		571,000.00		562,400.00		0.00		562,400.00		
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	521,000.00		0.00		521,000.00		521,000.00		0.00		521,000.00		
3.7.2	Audatul financiar	42,016.81		7,883.19		50,000.00		41,400.00		0.00		41,400.00		
3.8	Asistență tehnică	79,470.10		15,099.32		94,569.42		80,695.53		15,332.15		96,027.68		
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectanților	15,894.02		3,019.86		18,913.88		17,119.45		3,252.70		20,372.14		
3.8.1.1	Asistență tehnică de execuție a lucrărilor	7,947.01		1,509.93		9,456.94		8,559.72		1,626.35		10,186.07		
3.8.1.2	Asistență tehnică de execuție a lucrărilor de construcție	7,947.01		1,509.93		9,456.94		8,559.72		1,626.35		10,186.07		
3.8.2	Asistență tehnică din partea proiectanților în vederea obținerii avizelor/autorizațiilor	63,576.08		12,079.46		75,655.54		63,576.08		12,079.46		75,655.54		
3.8.2.1	Asistență tehnică de execuție a lucrărilor de construcție	63,576.08		12,079.46		75,655.54		63,576.08		12,079.46		75,655.54		
3.8.2.2	Asistență tehnică de execuție a lucrărilor de construcție													
	Total cap. 3	1,082,702.29		106,723.44		1,189,425.73		1,091,649.17		100,557.34		1,192,206.51		

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Construcii si instalatii						
	Activitate tip A	2,893,298.00	544,026.62	3,407,324.62	3,084,058.28	595,971.07	3,670,029.35
	Activitate tip B						
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2,863,298.00	544,026.62	3,407,324.62	3,084,058.28	595,971.07	3,670,029.35
	Activitate tip A	315,506.00	69,946.14	375,452.14	339,831.61	64,567.99	404,399.60
	Activitate tip B	140,000.00	26,600.00	166,600.00	150,794.00	28,650.86	179,444.86
	Activitate tip C	175,508.00	33,346.14	208,854.14	189,037.51	35,917.13	224,954.64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	4,516,872.00	858,053.68	5,374,925.68	4,864,261.15	924,209.62	5,788,470.77
	Activitate tip A	425,565.00	80,933.35	506,898.35	458,606.90	87,175.31	545,980.21
	Activitate tip B	4,090,407.00	777,120.33	4,867,227.33	4,405,454.25	837,036.31	5,242,490.56
4.4	Utilaje echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente						
4.5	Dolar						
4.6	Active necorporale						
Total cap. 4		7,694,876.00	1,462,026.44	9,166,902.44	8,288,150.94	1,574,748.68	9,862,899.62
din care C+M		3,178,884.00	603,972.76	3,782,776.76	3,423,839.79	650,539.06	4,074,428.85
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de sanatate 2.5%	79,470.10	15,099.32	94,569.42	85,597.25	16,263.48	101,860.73
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de sanatate	47,692.06	9,059.59	56,751.65	51,358.35	9,758.09	61,116.44
5.1.2	Cheltuieli pentru organizarea sanatatii	31,780.04	6,039.73	37,819.77	34,238.90	6,505.39	40,744.29
5.2	Comisioane catre toate costul creditului	45,491.35		45,491.35	46,491.35		46,491.35
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare						
5.2.2	Cost aferent ISD pentru controlul calitatii si controlul calitatii produselor	16,132.43		16,132.43	16,132.43		16,132.43
5.2.3	Cost aferent ISD pentru controlul calitatii si controlul calitatii produselor	3,226.49		3,226.49	3,226.49		3,226.49
5.2.4	Cost aferent Casa Sociale a Conducatorilor	16,132.43		16,132.43	16,132.43		16,132.43
5.2.5	Taxa pentru acordarea avizului conformitatii si autorizatiei de functionare	10,000.00		10,000.00	10,000.00		10,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	13,440.23	2,553.64	15,993.88	13,440.23	2,553.64	15,993.88
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	42,016.81	7,983.19	50,000.00	41,860.00	0.00	41,860.00
Total cap. 5		180,418.49	25,635.16	206,054.64	186,388.83	18,817.12	205,205.95
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare						
6.2	Probe tehnologice si teste						
Total cap. 6							
CAPITOLUL 7 - Actualizare OUG 64/2022							
7.1	Rezerva de ajutari (2022-2023)						
Total cap. 7							
Total cap. 1 - 7		8,957,996.78	1,694,380.03	10,652,382.81	10,727,627.81	1,914,796.53	12,642,424.34
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,226,466.06	613,032.36	3,839,618.41	3,476,248.14	660,297.15	4,136,545.29

Inlocuit  
ing Simion Danut







DEVIZUL  
OBIECTULUI

"DALI - Lucrari modernizare/extindere pentru instalatii electrice, de ventilatie, tratare a aerului si infrastructura de fluide medicale, precum si montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii si in cazul depasirii concentratiei maxime de oxigen pentru 9 spitale din Administrarea ASSMB"  
SPITALUL CLINIC "DR. I. CANTACUZINO"

Nr.Cri	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valori initiale			Valori actualizate conform OUG 64/2022								
		Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (fara TVA)		TVA						
		lei	2	lei	3	lei	5	lei	6	lei	7		
0	1												
4.1	Construcii si instalatii												
4.1.2	Activitatea B Arhitectura	300.000,00		57.000,00		357.000,00		323.130,00		61.394,70		384.524,70	
4.1.3	Activitatea B Instalatii Fluide Medicale	1.144.780,00		217.508,20		1.362.288,20		1.233.042,54		234.278,08		1.467.320,62	
4.1.4	Activitatea B Instalatii electrice curenti tari	1.158.127,00		220.044,13		1.378.171,13		1.247.418,59		237.009,53		1.484.428,12	
4.1.4	Activitatea B Instalatii HVAC	260.391,00		49.474,29		309.865,29		280.467,15		53.288,76		333.755,90	
	Total I - subcap 4.1	<b>2.863.298,00</b>		<b>544.026,62</b>		<b>3.407.324,62</b>		<b>3.084.058,28</b>		<b>585.971,07</b>		<b>3.670.029,35</b>	
4.2	Montaj utilitaje si echipamente tehnologice												
4.2.1	Activitatea B Instalatii Fluide Medicale	150.000,00		28.500,00		178.500,00		161.565,00		30.697,35		192.262,35	
4.2.2	Activitatea A Instalatii Detectie Incendiu si Detectie	140.000,00		26.600,00		166.600,00		150.794,00		28.650,86		179.444,86	
4.2.3	Activitatea B Instalatii electrice curenti tari	17.550,00		3.334,50		20.884,50		18.903,11		3.591,59		22.494,69	
4.2.4	Activitatea B Instalatii HVAC	7.956,00		1.511,64		9.467,64		8.569,41		1.628,19		10.197,60	
	Total II - subcap 4.2	<b>315.506,00</b>		<b>59.946,14</b>		<b>375.452,14</b>		<b>339.831,51</b>		<b>64.567,99</b>		<b>404.399,50</b>	
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj												
4.3.1	Activitatea B Instalatii Fluide Medicale	2.682.098,00		509.598,62		3.191.696,62		2.888.887,76		548.888,67		3.437.776,43	
4.3.2	Activitatea A Instalatii Detectie Incendiu si Detectie Oxigen	425.965,00		80.933,35		506.898,35		458.806,90		87.173,31		545.980,21	
4.3.3	Activitatea B Instalatii electrice curenti tari	876.361,00		166.508,59		1.042.869,59		943.928,43		179.346,40		1.123.274,84	
4.3.3	Activitatea B Instalatii HVAC	531.648,00		101.013,12		632.661,12		572.638,06		108.801,23		681.439,29	
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport												
4.5	Dolari												
4.6	Active Necorporale												
	Activitati tip A												
	Activitati tip B												
	Total III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	<b>565.965,00</b>		<b>107.533,35</b>		<b>673.498,35</b>		<b>609.600,90</b>		<b>115.824,17</b>		<b>725.425,07</b>	
	Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)	<b>7.128.911,00</b>		<b>1.354.493,09</b>		<b>8.483.404,09</b>		<b>7.678.550,04</b>		<b>1.458.924,51</b>		<b>9.137.474,55</b>	
		<b>4.516.072,00</b>		<b>888.063,68</b>		<b>5.374.125,68</b>		<b>4.864.261,15</b>		<b>924.209,62</b>		<b>5.788.470,77</b>	
		<b>7.694.876,00</b>		<b>1.462.026,44</b>		<b>9.156.902,44</b>		<b>8.288.150,94</b>		<b>1.574.746,68</b>		<b>9.862.899,62</b>	

Beneficiar  
Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti



Intocmit  
ing. Simion Danut





## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRĂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 44909/18.04.2022 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 40093/12.04.2022 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 10297/11.04.2022;

Văzând avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 23/26.04.2022, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 143/27.04.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 225/27.04.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de avizul nr. 17/13821/472/365/03.03.2022 al Consiliului Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal – bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici faza D.A.L.I., aferenți obiectivului de investiții "Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru



Spitalul Clinic Dr. Ion Cantacuzino", prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

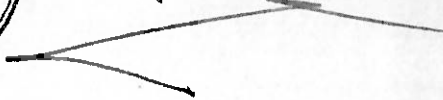
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.04.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan – Mihai Socolovici



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir



București, 28.04.2022  
Nr. 231



### INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

**faza D.A.L.I, aferenți obiectivului de investiții “Lucrări modernizare/extindere pentru instalații electrice, de ventilație, tratare a aerului și infrastructura de fluide medicale, precum și montarea de sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendii și în cazul depășirii concentrației maxime de oxigen pentru SPITALUL CLINIC DR. ION CANTACUZINO”**

#### Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: **8.957.996,78 Lei fără TVA**  
**10.552.382,81 Lei cu TVA**

Din care C+M: **3.226.486,06 Lei fără TVA**  
**3.839.518,41 Lei cu TVA**

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și/sau alte surse legal constituite.

