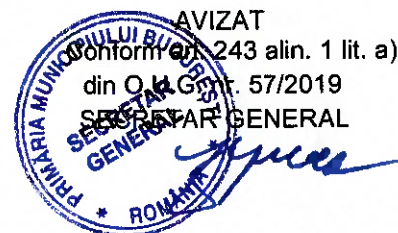


MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
PROIECT DE HOTĂRÂRE
NR. 259
DATA: 23.06.2023



— Comisia de Patrimoniu
— Camera Juridică

Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

privind declararea imobilului situat în strada Lujerului FN, sector 6, ca bun aparținând domeniului public al municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General, Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și Direcției Transporturi nr.;

Ținând cont de încheierea de respingere nr. 88238/27.10.2020, prin care OCPIB – BCPI Sector 6, a respins documentația în baza art. 46, 48 și 49 din Regulamentul aprobat prin OUG nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600/08.02.2023, emis de ANCPI, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară și
- art. 885 alin. (1) și art. 888 din Codul Civil adoptat prin Legea nr. 287/17.07.2009 cu modificările și completările ulterioare;
- adresa nr. 17537/20.06.2023, emisă de Administrația Străzilor București.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se declară ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București, imobilul situat în strada Lujerului FN, sector 6, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului sc. 1:500, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Imobilul prevăzut la art. 1, se va înscrie în cartea funciară a Municipiului București, ca bun aparținând domeniul public al Municipiului București și va fi inventariat de Administrația Străzilor București în calitate de administrator.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară C.G.M.B., din data de2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București,2023

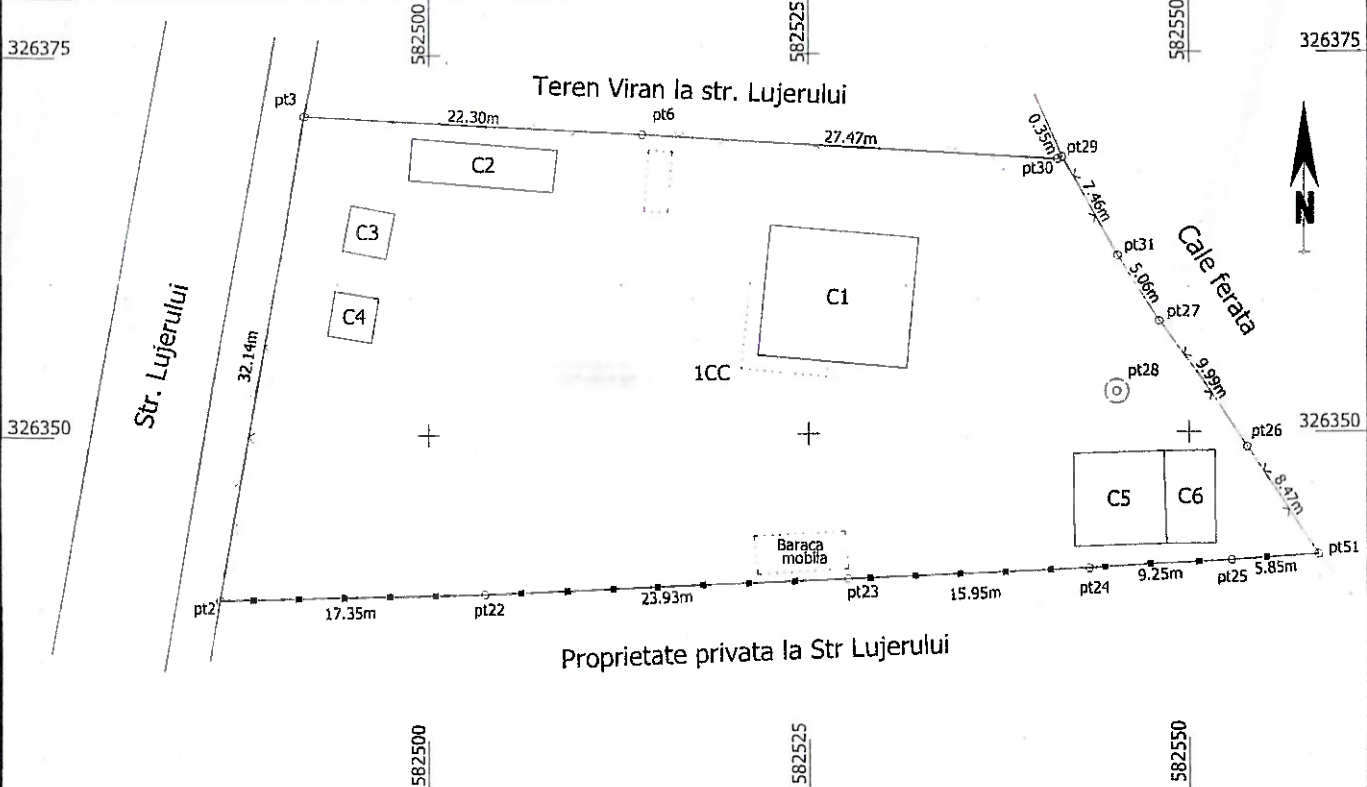
Nr.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1770	Str. Lujerului nr. 9999
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Sector 6, Bucuresti	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	CC	1770	Teren imprejmuit cu gard plasa (pt2-pt3-pt29-pt51) si gard metal (pt2-pt51)
Total		1770	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	84	Bloc Administrativ P+1. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 168 mp
C2	CIE	26	Panouri inalta tensiune P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 26 mp
C3	CA	9	VENTILATIE PASAJ P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 9 mp
C4	CA	9	VENTILATIE PASAJ P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 9 mp
C5	CA	36	ATELIER P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 36 mp
C6	CA	19	MAGAZIE P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 19 mp
Total		183	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1770 mp
Suprafata din act = 1650 mp

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea informațiilor documentației cadastrale și corespunderea acestora cu realitatea din teren

WEST BORDUSELU
Cămin - Ioan
Data:

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data

Stampila BCPI



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 106902/23.06.2023

REFERATUL DE APROBARE

privind declararea imobilului situat în strada Lujerului FN, sector 6, ca bun aparținând domeniului public al municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară

Potrivit evidențelor și a înscrisurilor pe care le deține Direcția Patrimoniu, imobilul cu adresa strada Lujerului nr. 15, a făcut obiectul Decretului nr. 26/23.01.1986, emis de Consiliul de Stat al RSR, care potrivit articolului unic - „se disponibilizează și se trec la dispoziția Comitetului executiv al Consiliului popular al municipiului București, spațiile deținute de bazele și depozitele de aprovizionare și bazele de producție și depozitare pentru construcții prevăzute în lista anexă la prezentul decret, care urmează să fie utilizate în mod rațional pentru alte activități”, unde la poziția 112, se regăsește imobilul cu adresa strada Lujerului nr. 15, sector 6 cu „depozite”, în suprafață de 0,90 ha, ce se disponibilizează de la Ministerul Aprovizionării Tehnico-Materiale și Controlului Gospodăriei Fondurilor Fixe.

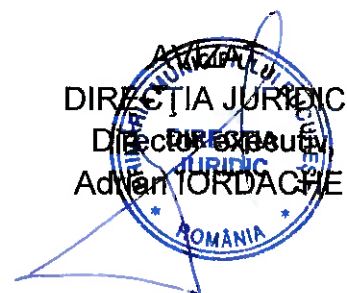
Conform art. 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată **“terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26”**.

Deci, în concluzie, terenul în suprafață de 1770 mp este proprietatea Municipiului București.

Având în vedere cele menționate mai sus precum și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu propun spre dezbateră și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind declararea imobilului situat în strada Lujerului FN, sector 6, ca bun aparținând domeniului public al municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară.

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Nr. D.P. 104159 /...2006, 2023

Nr.D.T. 104159 /...21.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind declararea imobilului situat în strada Lujerului FN, sector 6, ca bun aparținând domeniului public al municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară

Imobilul identificat pe planul de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500, situat în strada Lujerului FN, din sectorul 6, reprezintă secțiune din imobilul cu adresa strada Lujerului nr. 15, sector 6, potrivit planului topografic scara nr. 1:2000, întocmit la nivelul anului 1986, de fostul Institut Proiect București, pe care îl deținem în copie de lucru.

Potrivit evidențelor și a înscrisurilor pe care le deține Direcția Patrimoniu, imobilul cu adresa strada Lujerului nr. 15, a făcut obiectul Decretului nr. 26/23.01.1986, emis de Consiliul de Stat al RSR, care potrivit articolului unic - „se disponibilizează și se trec la dispoziția Comitetului executiv al Consiliului popular al municipiului București, spațiile deținute de bazele și depozitele de aprovizionare și bazele de producție și depozitare pentru construcții prevăzute în lista anexă la prezentul decret, care urmează să fie utilizate în mod rațional pentru alte activități”, unde la poziția 112, se regăsește imobilul cu adresa strada Lujerului nr. 15, sector 6 cu „depozite”, în suprafață de 0,90 ha, ce se disponibilizează de la Ministerul Aprovizionării Tehnico-Materiale și Controlului Gospodăriei Fondurilor Fixe.

Prin adresa nr. 5775/06.03.2018 (la care este anexat un tabel cu imobilele aflate în administrarea Administrației Străzilor) înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1605022/06.03.2018 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 3776/18.03.2018, Administrația Străzilor a solicitat clarificarea situației juridice pentru imobilul cu adresa strada Lujerul nr. 9999, sector 6. În tabelul anexat se regăsește imobilul cu adresa strada Lujerului nr. 9999, sector 6, cu suprafața de teren de 1.832,48 mp, în valoare de 3.757.800,00 lei și construcții în suprafață de 166,00 mp în valoare de 214.909,36 lei.

Având în vedere că pe terenul respectiv sunt amplasate construcții am solicitat Administrației Străzilor să ne comunice dacă construcțiile respective sunt definitive sau sunt containere și dacă aceste construcții se regăsesc în evidențele pe care le dețin. Administrația Străzilor ne face cunoscut

că nu pot fi localizate construcțiile respective și au solicitat precizări cu privire la adresa poștală a imobilului.

Direcția Patrimoniu a solicitat Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – B.C.P.I. Sector 6, înscrierea în cartea funciară a imobilului din strada Lujerului FN, sector 6, ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București. Prin încheierea de respingere nr. 88238/27.10.2020, OCPI București a respins documentația în baza art. 46, 48 și 49 din Regulamentul aprobat prin OUG nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere încheierea de respingere Direcția Patrimoniu a revenit cu adresa nr. 16954/18.12.2020, la Administrația Străzilor București pentru a ne comunica cele solicitate. Prin adresa nr. 17537/20.06.2023, Administrația Străzilor București ne comunică faptul că imobilul pentru care se folosește adresa strada Lujerului nr. 9999, sector 6, este compus din clădire și teren este înregistrat în evidența contabilă a instituției (teren 3.706.094 lei, clădire – 527.212 lei). Clădirea – construcție definitivă conform Autorizației de Construire nr. 471/25.11.2009, a făcut parte din obiectivul „Reabilitate Pasaj Lujerului” – denumită structură pentru dispeceerat.

Ținând cont de cele menționate mai sus și de prevederile art. 36 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată *“terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26”*.

Imobilul situat în strada Lujerului nr. 9999, sector 6, este proprietatea Municipiului București și se află în administrarea Administrației Străzilor București.

Având în vedere cele de mai sus menționate precum și importanța realizării publicității imobiliare pentru acest imobil proprietate publică a Municipiului București, a fost întocmit raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu privind declararea imobilului situat în strada Lujerului FN, sector 6, ca bun aparținând domeniului public al municipiului București, în vederea înscrierii în cartea funciară.

Direcția Patrimoniu
DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERSUNARU

ȘEF SERVICIU,
Ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit, Steriana Șovar/Data 20.06.2022

Direcția Transporturi
DIRECTOR EXECUTIV,
Ion Victor TĂRTĂCUȚĂ

ȘEF SERVICIU,
Cristian EREMIĂ



Municipiul București - Administrația Străzilor
a: Str. Domnița Ancuța, Nr. 1, Sector 1, București
t: 021 315 12 19
f: 021 313 81 70
e: office@aspm.b.ro
Serviciul Financiar Contabilitate- Buget

Catre , Primaria Municipiului Bucuresti

Directia Patrimoniu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI	
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR	
REGISTRATURĂ GENERALĂ	
INTRARE	Nr. 17537
IEȘIRE	
Ziua 20	Luna 06 Anul 23

Referitor la solicitarea dumneavoastra nr 9273/5909/16.04.2023, prin care solicitati date cu privire la imobilul situate in Strada Lujerului nr. 9999, sector 6 va comunicam urmatoarele:

- Imobilul care foloseste adresa Lujerului nr 9999, sector 6 compus din cladire si teren este inregistrat in evidenta contabila a institutiei (teren – 3.706.094 lei, cladire – 527.212 lei)
- Cladirea – constructie definitiva conform Autorizatiei de Construire nr 471/25.11.2009 a facut parte din obiectivul " Reabilitare Pasaj Lujerului " – denumita structura pentru dispeccerat.
- Atasam la prezenta copie dupa Autorizatia de Construire si planuri existente.

DIRECTOR GENERAL,
Marian Aurelian BÂRGĂU

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA,

Mirela IONITA

SEF SERVICIU

Dana ROZSDAS



Primăria Municipiului București

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 471 din 25.11.2009

Că urmare a cererii adresate de *1) **ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR**, cu domiciliul *2) sediul în municipiul București, sectorul 1, cod poștal....., str. Domnița Ancuța nr. 1, bl....., sc....., et....., ap....., telefon/fax....., e-mail....., înregistrată la CIDRC nr.875609/24.11.2009 și DCRI nr. 5115/24.11.2009,

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.13 alineatul 1, din Ordinul nr. 1430 din 26.08.2005, se

SE AUTORIZEAZĂ :

In regim de urgenta executarea lucrărilor de construire pentru *3) **"REABILITAREA PASAJULUI LUJERULUI", sector 6 – C.U. nr. 497 R/848795 din 14.08.2009.**

Lucrari de reabilitare la "Pasajului Lujerului":constau in:

- la suprastructura: refacerea rosturilor, a hidroizolatiei si refacerea sistemului rutier;
- la infrastructura: refacerea hidroizolatiei exterioare a peretilor laterali, reabilitarea culeilor si peretilor laterali; refacerea pitelor, a zidurilor de sprijin ale rampelor de acces;
- scoaterea provizorie a retelelor edilitare existente in caseta din pasaj in vederea reabilitarii casetei; amplasamentul provizoriu va fi aparent pe pasaj; conductele vor fi pozitionate pe reazeme care sa permita sustinerea acestora in deplina siguranta; dupa reabilitarea casetei, retelele vor fi repositionate in interiorul acesteia;
- asigurarea ventilatiei Pasajului, instalatiilor de iluminat si instalatii de curenti slabi.
 - pasajul rutier va fi iluminat pe toata lungimea lui;
 - proiectul de circulatie, comun cu RATB, final, va fi avizat in cadrul Comisiei de Circulatie;
 - se vor face foraje geo;
 - se vor prevedea gratare transversale de preluare a apelor meteorice - inainte de patrundere in pasaj;
 - se va face verificare a statiei de pompare existenta si, eventual, reabilitarea ei sau amplificarea ei;
 - se prevede o noua statie de pompare si un bazin de retentie in peretele mutat in zona rampei de acces pe b-dul Brasov; pentru realizarea spatiului pentru amplasarea statiei de pompare se va intocmi expertiza tehnica pentru golul creat in structura de rezistenta;
- se va prevedea un grup electrogen pentru statia propusa cat si pentru cea existenta;
- se va intocmi proiect viabil de deviere a circulatiei pe tot timpul lucrărilor ce va fi avizat in cadrul Comisiei de Circulatie.

Se vor asigura semaforizarea intersectiilor si marcaje rutiere atat pe pasaj cat si sub pasaj

Se vor asigura pante de scurgere a apelor spre gurile de scurgere existente sau proiectate si se vor desfunda gurile de scurgere existente.

Se vor lua masuri de amplasare a tubularilor pentru rețeaua de filtrare
suprastructura pompei în zona F-șului Iuliu Mănuș.

Se vor lua masuri de amplasare în caseta cablurilor a tubularilor pentru rețeaua de filtrare

- lucrări definitive - realizarea lucrărilor propuse cu relucarea pavajelor în forma inițială ;
- lucrări provizorii - destacarea pavajului de-a lungul traseului.

Lucrările se vor executa în conformitate cu Expertiza Tehnică întocmită de expertul tehnic
Cervinșchi Ion (01966) și a Notei de Fundamentare urgență întocmită de Administrația Străzilor - director
Alina Roman

Emitentul prezentei autorizații nu este responsabil de eventualele prejudicii produse terților de
către titularul de autorizație și / sau constructorul care execută lucrările prin încălcarea prevederilor
prevăzute în autorizație

Procesul verbal de predare amplasament va fi semnat în prezența reprezentanților regiilor (S.C.
Apa Nova București, Romtelecom S.A., Distrigaz Sud S.A., S.C. Electrica SDB, R.A.D.E.T., R.A.T.B.
S.C. Luxten S.A.) care vor menționa în scris dacă pentru Pasaj Lujerului, există probleme la
infrastructura tehnică - edilitara.

Lucrările se vor executa numai pe domeniul public , fără afectarea în nici un fel a
proprietăților private.

Proprietățile private pot fi afectate numai dacă există expropriere sau acordul notarial al
proprietarului de teren.

-pe imobilul - teren și/ sau construcții-, situat în municipiul București, sectorul 6, cod poștal Pasaj
Lujerului , bl sc et ap.....

Cartea funciară* 4) / Fișa bunului imobil sau nr. cadastral...

-lucrări în valoare * 5) 40.801.824,45 lei

-în baza documentației tehnice -DT pentru autorizarea executării lucrărilor de construire
(DTAC+DTE), respectiv desființarea construcțiilor (DTAD) nr. *6) :din...a fost elaborată de SC
VIA PROIECT SRL cu sediul în municipiul București, sectorul 1, cod poștal..... str. bl. .
sc..... et..... ap..... respectiv de.....-arhitect/conducător arhitect cu drept de
semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr..... în conformitate cu prevederile Legii nr.
184/ 2001, privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei
teritoriale..... a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR, SE FAC URMĂTOARELE PRECIZARI:

A. Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.F. sau D.T.A.D.) - vizată spre neschimbare -, împreună
cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru
protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

În conformitate cu prevederile art.13, alineatul 1, din Ordinul nr 1430 din 26.08.2005, având în vedere
caracterul de urgență al execuției lucrărilor, urmează ca documentația PAC să fie completată până la
finalizarea lucrărilor, cu respectarea avizelor și acordurilor legale.

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și
acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24
alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea
legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor
anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și
numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de
construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita
o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului
anexat autorizației (formularul-model F.17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a
autorizației.

2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.18) la inspectoratul în construcții al municipiului București, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.19) la inspectoratul în construcții al municipiului București, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.-D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la(se completează de către emitent)..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor)
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

Titularul prezentei Autorizații de construire cât și executantul sunt obligați să respecte și următoarele prevederi :

1. Să asigure înainte de ieșirea pe caile publice curățirea și spălarea mijloacelor de transport și/sau utilajelor, a pneurilor sau șenilelor utilizând mijloace corespunzătoare, inclusiv stații cu rampe de spălare amplasate în incinta zonei de lucru sau a organizării de șantier.
2. Să asigure încărcarea și etanșarea corespunzătoare, inclusiv acoperirea cu prelată și să preîntâmpine poluarea mediului și degradarea căilor publice, pentru activitatea de transport marfă, deșeuri urbane, industriale și menajere cu mijloace de transport proprii sau deținute cu orice titlu.
3. Accesul în zona de lucru sau în șantier se va efectua pe trasee marcate pe planul de situație, scara 1 : 500, în funcție de categoria de drum și tonajul mijloacelor de transport avizat de Direcția Transporturi, Drumuri și Sistematizarea Circulației

-În perioada 15 noiembrie - 15 martie se sistează toate lucrările de execuție conform Dispoziției Primarului General nr 1609/2000 și 1795/2000, începerea sau reluarea lucrărilor de execuție în această perioadă fiind permisă numai cu Acord Primar General.

*-Dimensiunile Panoului de identificare a investiției vor fi de 2X3 (m)
-Panoul de identificare a investiției trebuie să conțină toate datele specificate în Anexa 5 din Ordinul 1430.2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată*

-Semnalizarea și împrejmuirea lucrărilor de execuție a investiției conform Normelor legale în vigoare este obligatorie pe toată durata desfășurării lor.

-In zona afectată de organizarea de șantier se vor lua toate măsurile necesare astfel încât materialul depozitat, utilajele staționate și orice alte activități în perimetrul de lucru să nu afecteze în vreun fel sau să polueze mediul înconjurător.

-Construcția este obligată pe toată durata lucrărilor execuției investiției să respecte Normele de protecție a muncii

-Lucrările autorizate prin prezentul document se vor executa înainte de lucrările de asfaltare

-Se vor respecta toate normele tehnice și legislația în vigoare

-Se va respecta Hotărârea CGMB nr. 306/2002 privind aprobarea inscripționării capacelor de la căminele de vizitare ale rețelelor edilitare

Vor fi respectate în mod obligatoriu prevederile din HCGMB nr. 109/13.07.2004, 126/21.07.2004; și nr. 134/26.08.2004, nr. 103/04.05.2006, nr. 104/04.05.2006, nr. 105/04.05.2006. În caz contrar, titularii de autorizații cât și execuții vor fi sancționați conform actelor normative în vigoare

Vor fi respectate în mod obligatoriu următoarele articole din HCGMB nr. 126/21.07.2004 și anume:

- art. 3 - Începerea lucrărilor se considera a fi momentul în care emitentul autorizației de construire (intervenție) a fost înștiințat de către constructor asupra datei începerii efective a lucrărilor. Pentru lucrările începute și neanunțate, termenul de începere este considerat termenul de emisie al autorizației de construire (intervenție)
- art. 4 - Dacă zona de stradă afectată depășește 30% din lățimea acesteia sau a unei benzi de circulație, refacerea stratului de îmbrăcăminte (asfalt, beton, pavele etc.) se va efectua pe întreaga lățime a străzii sau a benzii de circulație afectate, inclusiv la trotuare, dacă zona de stradă sau trotuare afectată depășește 30% din lățime, refecerea se va efectua pe întreaga lățime a acestora.

Se va respecta Dispoziția Primarului General nr. 233/2002 privind măsurile necesare întocmirii și urmării derulării Programului Coordonator Anual de execuție pentru lucrări tehnico-edilitare și de drumuri pe teritoriul municipiului București.

Titularul autorizației cât și constructorul au obligația de a invita la predare de amplasament cât și la recepția la terminarea lucrării, societatea care are în gestiune și întreținere strada respectivă, precum și un reprezentant D.C.R.I. din PMB. Un exemplar din procesele verbale de predare -primire atât la predare de amplasament, cât și la recepția la terminarea lucrărilor se înmânează reprezentantului DCRI din PMB, pentru că aceste documente sunt necesare în procesul de prelungire a autorizațiilor de construire și regularizarea taxelor.

-Începerea lucrărilor de investiții se va face în conformitate cu Anexa 1 cap.C din Legea 50/91 cu modificările și completările ulterioare, numai după obținerea Autorizației de construire a organizării execuției lucrărilor (DIOF) și va include Avizul Brigăzii Poliției Rutiere.

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 8 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

- Lucrările de execuție vor începe numai după înștiințarea autorității emitente a autorizației de construire. Nefinalizarea lucrărilor conform duratei de execuție stabilite prin autorizația de construire duce la pierderea valabilității autorizației de construire;
- În cazul în care constatați că nu puteți finaliza lucrările conform duratei de execuție, veți depune documentația pentru prelungirea autorizației de construire cu minimum 15 zile înaintea expirării duratei de execuție.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. Sorin Mircea
OPRESCU



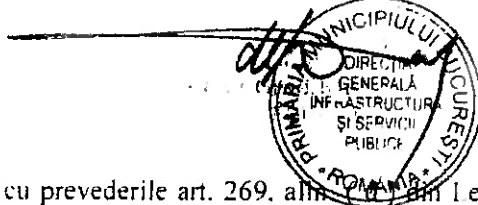
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI.

TUDOR TOMA

ARHITECT ȘEF *) AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI.

GHEORGHE PĂTRAȘCU

DIRECTOR GENERAL,
Mădalin Dumitru



Înlocuitor DS 2ev

În conformitate cu prevederile art. 269, alin. (1) din Legea 571 / 2003, "taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru: certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică."

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de(.....) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea
Autorizației de construire
de la data de până la data de

Ornă pe care s-a înscris nouă prelungire a valabilității este posibilă, scutită de taxa de 100 lei, în condițiile legii, înalta autorizație de construcție

PRIMAR GENERAL,

Prof. Dr. Sorin Mircea
OPRESCU

SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

TUDOR TOMA

ARHITECT ȘEF *) AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

GHEORGHE PĂTRAȘCU

DIRECTOR GENERAL,
Madalin Dumitru

Data prelungirii valabilității
Achitat taxa de lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă

-
- *1) Numele și prenumele solicitantului.
 - *2) Adresa solicitantului.
 - *3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.
 - *4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.
 - *5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.
 - *6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.
 - *) Se completează, după caz:
 - consiliului județean;
 - Primăria Municipiului București;
 - Primăria Sectorului al Municipiului București;



R

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 16954 / 18.12.2020

Către,
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI
Strada Domnița Ancuța nr. 1, sector 1

Prin prezenta, revenim la adresa noastră nr. 4208/09.07.2019, cu rugămintea să ne comunicați dacă construcțiile existente pe terenul pentru care se folosește adresa strada Lujerului nr. 9999, sector 6, sunt construcții definitive sau containere și dacă aceste construcții se regăsesc în evidențele dumneavoastră.

În cazul în care dețineți date, înregistrări despre aceste construcții, vă rugăm să ne transmiteți înregistrările și datele respective.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU,
Ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit, Exp. sup. Stețiana Șovar
Data 17.12.2020/2ex.
Tel.: 021/3055500/int. 5064



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI

Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

LOC: BUCUREȘTI, BD EXPOZITIEI NR. 1A SECTOR 1 Tel:021/3120535 021/3161634

Fax:031/8166506

DOSAR NR. 88238 / 27-10-2020

Referat

La cererea 88238, data de înregistrare a cererii 27-10-2020
Domnul/Doamnei Necula Dragos Stefan
Domiciliul/Adresa Nr. 139A

Analizand cererea dumneavoastră în vederea recepției documentației cadastrale a imobilul situat în unitatea administrativ - teritorială București Sectorul 6 pentru înscrierea în cartea funciară, este necesar ca, în maxim de 5 zile lucrătoare de la data comunicării:

Plan anexa la Decretul

de verificare

Cadastru

A. Nota de completare*

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- neconcordanța între suprafața din PAD (1821mp) și suprafața din anexa la Decretul din 1986 (0.90ha)
 - ~~Neconcordanța între schița PAD pe care apar construcții și recapitulata date referitoare la construcții, în care nu ați înscris construcțiile.~~ *Autonizat*
 - Neconcordanța între schița PAD pe care apar construcții și informația digitală, în care nu ați transmis construcțiile.
 - Referitor la construcții, faceți legătura între partea tehnică prin înscrisuri cu suprafața precizată în anexa CADA - RAPORT DATE ISTORICE anexată la dosar ????
 - Neconcordanța între partea juridică, unde sunt specificate 2 adrese diferite (Lujerului 15 și Lujerului 3-5) și partea tehnică în care înscriteți Lujerului fn - reglementați partea juridică sub acest aspect și ulterior refaceti piesele tehnice *rezervare nr. DRAGOS*
 - Având în vedere cele de mai sus, cum ați identificat imobilul ca fiind unde îl indicați?
- IMOBILUL DE INTERES NU POATE FI IDENTIFICAT DIN INSCRISURILE DE LA DOSAR!** *Acuț*
- Atenție la stampila prezentă pe PAD - nu este conformă - planul va fi însoțit de certificarea amplasamentului conform regulamentului în vigoare. În plus, certificarea amplasamentului se va face de către solicitantul documentației.
 - În PAD, prezentați împrejmuirea detaliat *Autonizat*
 - art. 46, 48 și 49 din Regulamentul aprobat prin ODG 700 / 2014 cu modificările și completările ulterioare

*) Termenul de soluționare a cererii se va prelungi cu numărul de zile corespunzător termenului în care s-au depus completările.

Inspector
ANDREEA RAICIU

Str. Lujerului

FH, S 6

semnătură

Publicitate imobiliară

A. Nota de completare

Vă rugăm să prezentați următoarele:

- se menține referatul inspectorului;
- se vor prezenta actele juridice în forma cerută de lege pentru suprafața de teren și adresa din documentația cadastrală;

Asistent
GABRIELA MOROZOVA

Registrator
ANDREEA-IOANA LAZARESCU

semnătură

semnătură

Vă rugăm să prezentați la AS

pestele ptr.

Sunt deficiente sau mai



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Patrimoniu

Nr. 4208/1/.....09.07.....2019

Către,
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI
Strada Domnița Ancuța nr. 1, sector 1

Prin prezenta, revenim la adresa noastră nr. 4208/21.05.2019, cu rugămintea să ne comunicați dacă construcțiile existente pe terenul pentru care se folosește adresa strada Lujerului nr. 9999, sector 6, sunt construcții definitive sau containere și dacă aceste construcții se regăsesc în evidențele dumneavoastră.

În cazul în care dețineți date, înregistrări despre aceste construcții, vă rugăm să ne transmiteți înregistrările și datele respective.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU,
Ing. Camelia MĂDESCU

Întocmit, Exp. sup. Steriana Șovar
Data 08.07.2019/2ex.
Tel.:021/3085500 int. 5064



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI
 Str. Domnița Ancuța Nr.1, Sector 1, București
 tel: 021/315.12.19, fax: 021/313.81.70
 e-mail office@aspmb.ro
SERVICIUL AVIZARE ȘI URMĂRIRE LUCRĂRI TEHNICO EDILITARE

romania2019.eu

Sover

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECTIA PATRIMONIULUI
 11-04-2019
 INTRARE NR. 5909

CATRE

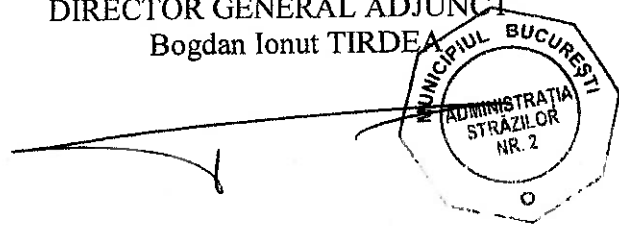
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR
 REGISTRATURĂ GENERALĂ
 E Nr. 9273
 IESIRE
 Ziua 04 Luna 04 Anul 2019

Referitor adresa: 4208/21.03.2019
Prin prezenta se comunica faptul ca actele necesare realizării proiectului de amenajare a străzii nr. 9999 din sectorul 6 nu pot fi localizate.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECTIA PATRIMONIULUI
 Bd. Regina Elisabeta nr.47, sector 5

In urma adresei inregistrata la Administratia Strazilor cu nr.9273/22.03.2019, in care solicitati date despre constructiile existente pe str. Lujerului nr.9999, sector 6 va comunicam ca acestea nu pot fi localizate. Va rugam sa reveniti cu precizari privind numarul postal.
 Anexam copie dupa solicitatrea dvs.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT
 Bogdan Ionut TIRDEA



DIRECTOR DIRECTIA DRUMURI
 Nicolae CONSTANTINESCU

[Signature]

SEF SAULTE
 Eliza MARINESCU
[Signature]

D-ne S Sover

Intocmit
 insp. Dana Lupu

12.04.2019

[Signature]



Nr. 9273/5909/...16.04.....2019

Către,
ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR BUCUREȘTI
Atrada Domnița Ancuța nr. 1, sector 1

Urmare adresei dumneavoastră nr. 9273/04.04.2019, înregistrată la Direcția Patrimoniu sub nr. 5909/11.04.2019, **prin care solicitați să precizăm numărul poștal pentru imobilul situat în str. Lujerului, sector 6**, având în vedere cererea noastră nr. 4208/21.03.2019, prin care vă solicitam să ne comunicați dacă construcțiile existente pe terenul pentru care se folosește str. Lujerului nr. 9999, sector 6, sunt construcții definitive sau containere și dacă aceste construcții se regăsesc în evidențele dumneavoastră, vă facem cunoscut că:

- imobilul pentru care se folosește adresa str. Lujerului nr. 9999, sector 6, a fost transmis de dumneavoastră prin adresa nr. 5688/05.03.2018, în vederea înscrierii în inventarul bunurilor aparținând domeniului public și pentru realizarea publicității imobiliare ca imobil aflat în administrarea Administrației Străzilor.

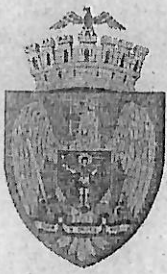
Anexăm prezentei planul topografic sc. 1:2000 și planul de amplasament și delimitare a imobilului pentru care se folosește adresa str. Lujerului nr. 9999, sector 6.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU,
Ing. Camelia MĂDESCU

Întocmit, Exp. sup. Steriana Șovar
Data 12.04.2019/2ex.
Tel.:021/3055500/int. 5064



cauare
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu



(20)

Nr. 3776/.....*2.04*.....2018

Administrația Străzilor

Str. Domnița Ancuța nr. 1, sector 1

În completare la adresa dumneavoastră nr. 5775/2018, înregistrată cu nr. 1605022/2018 la Primăria Municipiului București și sub nr. 3776/07.03.2018 la Direcția Patrimoniu, cu privire la situația unor imobile, vă rugăm să ne transmiteți:

- actele normative prin care imobilele situate în str. Șerban Vodă nr. 217 și nr. 244, sector 4 au fost date în administrarea instituției dumneavoastră, precum și planuri topografice cu delimitarea și amplasamentul acestor imobile;

- procesul verbal de predare-primire a imobilului situat în Drumul Cooperativei nr. 6-12, sector 6, încheiat potrivit prevederilor art. 4 din HCGMB nr. 196/2003 privind transmiterea unor componente din patrimoniul SC Drupo SA în administrarea Administrației Străzilor;

- plan topografic cu amplasamentul și delimitarea a imobilului pentru care folosiți adresa str. Lujerului nr. 9999, și să ne precizați dacă reprezintă parte din imobilul înregistrat la poz. 9618 din lista anexă la HCGMB nr. 186/2018.

Cu stimă,

Director executiv,

Mariana Perșunaru

Întocmit: cons. sup. *Paraschiva Munteanu*
12.04.2018/2ex.

CONSILIUL DE STAT
AL
REPUBLICII SOCIALISTE ROMÂNIA

EXECUTAT LA SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE
-2-

DECRET

PRIVIND UNELE MASURI PENTRU IMBUNATATIREA FOLOSIRII EFICIENTE
A SPATIILOR DE DEPOZITARE SITUATE IN AFARA INCINTELOR INTRE
PRINDERILOR INDUSTRIALE, A BAZELOR SI DEPOZITELOR PENTRU APRO-
VIZIONAREA TEHNICO-MATERIALA, A SPATIILOR DE DEPOZITARE PENTRU
APROVIZIONAREA POPULATIEI, PENTRU COLECTAREA SI PRELUCRAREA
MATERIALELOR REFOLOSIBILE, PRECUM SI A BAZELOR DE PRODUCTIE SI
DEPOZITARE PENTRU CONSTRUCTII

Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România
d e c r e t e a z ă :

Articol unic. - Se disponibilizează și se trec la dispoziția
Comitetului executiv al Consiliului popular al municipiului Bucu-
rești spațiile deținute de bazele și depozitele de aprovizionare
și bazele de producție și depozitare pentru construcții prevăzute
în lista anexă la prezentul decret, care urmează să fie utilizate
în mod rațional pentru alte activități.

PRESEDINTELE
REPUBLICII SOCIALISTE ROMANIA

București, 23 ianuarie 1986
Nr. 26

LISTA

spațiilor ce se disponibilizează

Nr. crt.	Ministerul Unitatea	Sediul strada și numărul	Sec- to- rul	Suprafa- ța -ha-	Alte mențiuni
0	1	2	3	4	5

IN ANUL 1985

MINISTERUL INDUSTRIEI DE UTILAJ GREU

-Intreprinderea de transporturi auto

1. Platformă parc
rece șoseaua Herăstrău
87-89

1

0,45

2. Autobaza nr.7 intrarea Gliei 18

1

0,30

-Baza de aprovizionare cu materiale și echipamente de completare
pentru utilaj chimic și rafinării3. Depozit
bulevardul Miciurin
7 A

1

0,13

-Intreprinderea Antrepriză construcții speciale industriale și montaj

4. Sediul stației
utilaj transport Sutașului 30

1

0,12

5. Sediul coloanei
auto Barbu Văcărescu 164

2

0,1

6. Depozit arhivă Durău 71-73

1

0,1

7. Stația de be-
toane, ateliere,
reparații uti-
laje șoseaua Berceni 106

4

0,95 parțial

EXECUTAT LA SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE

0	1	2	3	4	5
<u>II. MINISTERUL INDUSTRIEI CONSTRUCTIILOR DE MASINI</u>					
<u>- Intreprinderea Autobuzul</u>					
	8. Platformă depozitare	Toporași 2-6	5	0,60	
<u>III. MINISTERUL INDUSTRIEI ELECTROTEHNICE</u>					
<u>- Intreprinderea Automatica</u>					
	9. Depozit materiale	Aviației 72	1	0,67	
<u>- Intreprinderea Electronică Industrială</u>					
	10. Depozit materiale	șoseaua Mihai Bravu 75	2	0,12	
<u>- Intreprinderea Electronica</u>					
	11. Depozit materiale	șoseaua Mihai Bravu 139	2	0,03	
<u>- Intreprinderea de fabricație și montaj ascensoare</u>					
	12. Depozit materiale	Lucăcești 12-13-15	6	0,10	
	13. Depozit materiale	Turneului 45	6	0,10	
	14. Depozit materiale	Adalin 1	1	0,20	
<u>- Intreprinderea "Steaua Roșie"</u>					
	15. Depozit materiale	Veniamin Costache 34	5	0,37	
	16. Depozit materiale	Glădiței 18	4	1,30	
<u>- Intreprinderea Precizia</u>					
	17. Depozit materiale	Biruinței 82 comuna Pantelimon		0,20	
<u>- Centrala industrială de echipamente de telecomunicații și automatizări</u>					
.Baza de aprovizionare-desfacere					
	18. Depozit	intrarea Gliei 18	1	0,17	
<u>- Intreprinderea de montaj și service pentru automatizări și telecomunicații</u>					

EXECUTAT LA SECTIUNEA ARHIVE
NATIONALE HISTORICE CENTRALE
12
2
-2-

0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

19. Bază - depozit construcții Minodora 8 6 0,66

20. Bază depozit construcții bulevardul Muncii 197 3 0,39

21. Bază depozit construcții calea Plevnei 166 6

IV. MINISTERUL INDUSTRIEI METALURGICE

-Baza de aprovizionare-desfacere București

22. Depozit materiale șoseaua Berceni 108 4 22,30 parțial

V. MINISTERUL INDUSTRIEI CHIMICE

-Întreprinderea de aprovizionare-desfacere import pentru industria chimică

23. Depozit Sucevița 14 A 5 0,14

-Întreprinderea de utilaj greu și transporturi auto pentru construcții

24. Secție reparații și depozit calea 13 Septembrie 192 5 0,27

-Antrepriza de construcții montaj și reparații în industria chimică Ducești

25. Atelier reparații utilaje construcție, atelier prefabricate pentru izolații termice, atelier tinichigerie șoseaua Elec-29 bis 2 0,62

EXECUTATIV, 02
SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE
-2-

0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

VI. MINISTERUL INDUSTRIEI LEMNULUI SI MATERIALELOR DE CONSTRUCTII

- Intreprinderea de produse lemn și mobilă

26. Depozit materiale calea Plevnei 161 6 0,27

- Intreprinderea Granitul

27. Depozit materiale comuna 0,40

- Intreprinderea de materiale de construcții Dobroești

"CESAROM"

28. Depozit materiale bulevardul Preci- 6 0,07
ziei 1

- Baza de producție, stații betoane și depozite pentru construcții-montaj

.Antrepriza șantierelor de instalații, montaj și reparații (ASIMR)

29. Bază și depozit Ana Ipătescu 48 comuna 0,85

Jilava

30. Bază și depozit Tarcău 11 3 0,50

VII. MINISTERUL INDUSTRIEI USOARE

- Intreprinderea "Crinul"

31. Depozit materiale șoseaua Electronicii 3 0,05
12

32. Depozit materiale Papazoglu 87 3 0,01

- Intreprinderea "Flacăra Roșie"

33. Depozit Foișorului 48 3 0,25

34. Depozit Bela Brainer 55 3 0,20

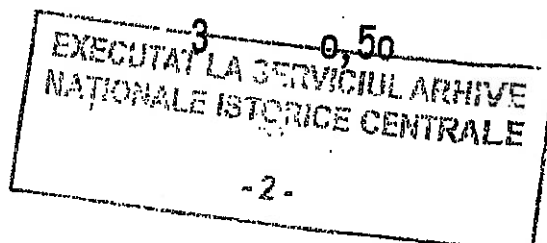
35. Depozit Bela Brainer 100 3 0,25

36. Depozit Octavian 2 3 0,20

37. Depozit Scoarței 9 5 0,10

38. Depozit Splaiul Unirii 207 3 0,20

-/-



0	1	2	3	4	5
	<u>-Intreprinderea "Tesătoriile Reunite"</u>				
39.	Depozit	Eufrosina Pănescu 61	3	0,10	
	<u>-Intreprinderea de ciorapi "Apollo"</u>				
40.	Depozit	Justiției 20	4	0,02	
	<u>-Baza de aprovizionare a ministerului</u>				
41.	Depozit	aleea Buchetului 10-12	3	0,60	
VIII. MINISTERUL AGRICULTURII					
	<u>-Baza specializată pentru produse de uz zooveterinar</u>				
42.	Depozit	7 Drumuri 4	3	0,32	
IX. MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI TELECOMUNICATIILOR					
	<u>-Direcția de telecomunicații a municipiului București</u>				
43.	Depozit	calea Floreasca 202	1	0,30	
44.	Depozit	Izvor 111	5	0,20	
	<u>-Centrala antrepriză generală construcții căi ferate</u>				
	<u>- Baza de aprovizionare -</u>				
45.	Depozit	Oxigenului 6		comuna Chitila	0,75
	<u>-Antrepriză lucrări speciale</u>				
46.	Depozit	Caracașilor 25-27	6	0,10	
47.	Depozit	Calea 13 Septembrie 275	5	0,37	
	<u>-Antrepriza drumuri și poduri</u>				
48.	Depozit	Giulești 6	6	0,10	
49.	Depozit	Rudeni 2		satul Roșu	0,50
				comuna Chiajna	
	<u>-Intreprinderea de utilaj</u>				
50.	Depozit	căpitan Grozeanu 32-35	6	2,40	

SECURITAT LA SERVICIUL ARHIVEI
 NATIONALE ISTORICE CENTRALE

0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

X. MINISTERUL ENERGIEI ELECTRICE

- Brigada de construcții-montaj nr.2 IDEB

51. Depozit Liniei 6 0,60
(zona industrială Militari)

- Energoutilaj București

52. Depozit Releului 8-10 3 0,50

XI. MINISTERUL CONSTRUCȚIILOR INDUSTRIALE

- Baza de aprovizionare

53. Depozit șoseaua Vergului 8 2 0,80
54. Atelier Luigi Galvani 2 0,65

XII. ÎNȚEPRINDEREA METROUL BUCUREȘTI

55. Depozit șoseaua Ciurel 98 6 2,50
56. Depozit Dîmbului 75 4 3,00
57. Secție lucrări miniere Cărămidarii de Sus 7-9 6 0,65

XIII. CONSILIUL CULTURII ȘI EDUCĂȚIEI SOCIALISTE

- Combinatul Poligrafic Casa Scînteii

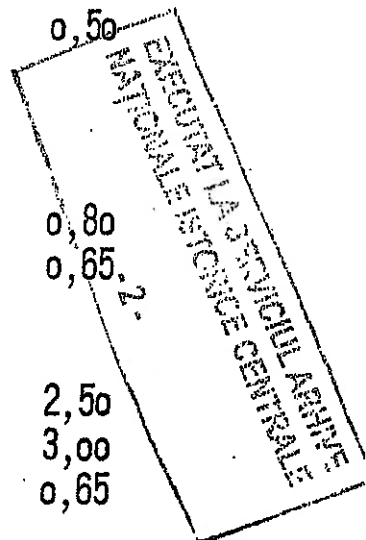
58. Depozit calea Văcărești 76 3 0,03
59. Depozit Labirint 139 3 0,03
60. Depozit Nuferilor 10 1 0,007
61. Depozit Moruzi 45 3 0,07
62. Depozit Din Sîrbi 45 3 0,018
63. Depozit Pitagora 19 3 0,013
64. Depozit Pitagora 20 3 0,01

- Întreprinderea poligrafică "Arta Grafică"

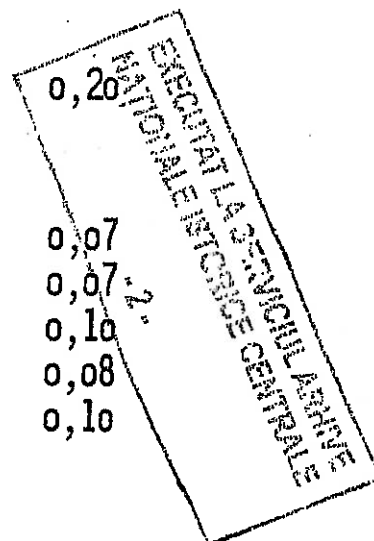
65. Depozit Popa Stoica Farcaș 32 3 0,013

- Întreprinderea de stat pentru imprimarea și administrarea publicațiilor

66. Depozit Theodor Speranția 37 3 0,007
67. Depozit Mîntuleasa 31 3 0,014
68. Depozit Călugăreni 6-8 3 0,036



0	1	2	3	4	5
- <u>Baza de aprovizionare a Centralei industriei poligrafice</u>					
69.	Depozit	șoseaua Străulești 1	1	0,035	
70.	Depozit	30 Decembrie 10	3	0,04	
XIV. <u>MINISTERUL TURISMULUI</u>					
- <u>Intreprinderea de turism, hoteluri și restaurante București</u>					
71.	Depozit	bulevardul Expoziției 2	1	0,036	
- <u>Intreprinderea de transporturi turistice auto</u>					
72.	Depozit	bulevardul Expoziției 3	1	0,20	
- <u>Intreprinderea "ROMTRANS" București</u>					
73.	Depozit	șoseaua Chitilei 230	1	0,07	
74.	Depozit	Sf. Ioan Nou 26	3	0,07	
75.	Depozit	aleea IOR 3	3	0,10	
76.	Depozit	Parcului (EREN)	1	0,08	
77.	Depozit	Urali 2	1	0,10	
XV. <u>UNIUNEA CENTRALA A COOPERATIVELOR MESTESUGARESTI</u>					
- <u>Cooperativa "Arta Textilă"</u>					
78.	Depozit	Sabinelor 90-100	5	0,04	
79.	Depozit	Gheorghieni 26	5	0,05	
80.	Depozit	Urahus 155	5	0,04	
- <u>Cooperativa "Încălțăminte Manuală"</u>					
81.	Depozit	Pericle Gheorghiu 30	5	0,003	
82.	Depozit	Cernișoara 2	3	0,005	
- <u>Cooperativa "Marochineri"</u>					
83.	Depozit	Iulius Fucik 8	2	0,12	
- <u>Cooperativa "Muncă și Artă"</u>					
84.	Depozit	Lizeanu 25	2	0,01	
85.	Depozit	Lizeanu 35	2	0,05	



0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

- Cooperativa "Drum Nou"

86. Depozit	Paul Greceanu 54	2	0,006
87. Depozit	bulevardul Ioan Cuza 69	1	0,005

- Cooperativa "Încălțăminte"

88. Depozit	calea Rahovei 182	5	0,004
89. Depozit	șoseaua Sălaj 67	5	0,009
90. Depozit	soldat Croitoru 51	5	0,005
91. Depozit	bulevardul George Coșbuc 47	4	0,002

- Cooperativa "Fotografia"

92. Depozit	Frunzei 33	2	0,012
93. Depozit	Mărgeanului 53	5	0,008

- Cooperativa "Sporul"

94. Depozit	Papazoglu 55	3	0,012
95. Depozit	Doamna Chiajna 2	3	0,005
96. Depozit	Unirii 187	3	0,007
97. Depozit	Laborator 2	3	0,003
98. Depozit	Theodor Speranția 88	3	0,001
99. Depozit	calea Dudești 58	3	0,015
100. Depozit	Vasile Adamache 21	3	0,018
101. Depozit	Labirint 187	3	0,010
102. Depozit	Robescu 2	3	0,014

- Cooperativa "Iqiena"

103. Depozit	calea Văcărești 94	3	0,026
104. Depozit	Mircea Vodă 22	3	0,007
105. Depozit	intrarea Pitagora 2-4	3	0,019
106. Depozit	intrarea Pitagora 34-36	3	0,015

- Cooperativa "Arta Lemnului"

107. Depozit	Zețarilor 4	5	0,7
108. Depozit	Ajustorului 1	6	0,4

EXECUTAT LA SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE

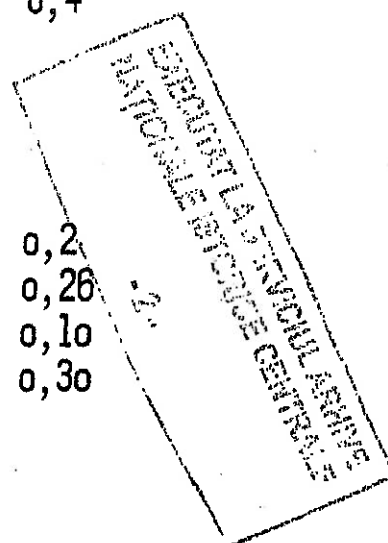
0	1	2	3	4	5
- <u>Cooperativa "Chimica"</u>					
109.	Depozit	Oțelului 30	2		0,019
- <u>Cooperativa "Tehnometalica"</u>					
110.	Depozit	calea Ferentari 122	5		0,03
- <u>Baza de aprovizionare (a uniunii)</u>					
111.	Depozit	Gării Dealul Spirii 4	4		0,51
XVI. MINISTERUL APROVIZIONARII TEHNICO-MATERIALE SI					
<u>CONTROLULUI GOSPODĂRII FONDURILOR FIXE</u>					
- <u>Baza de aprovizionare a municipiului București</u>					
112.	Depozit	Lujerului 15	6		0,90
113.	Depozit	Tudor Vladimirescu 35	5		0,07
114.	Depozit	Tudor Vladimirescu 28	5		0,20
115.	Depozit	Gara Brănești		Comuna Brănești	1,10
- <u>Întreprinderea de recuperare și valorificare a materialelor re folosibile</u>					
116.	Depozitul "Buftea"	comuna Chitila			3,48
117.	Secția de întreținere și reparații auto și utilaje	Veseliei 3-5	5		0,4
XVII. MINISTERUL COMERTULUI INTERIOR					
- <u>Întreprinderea comerțului cu ridicata pentru produse alimentare</u>					
118.	Depozit produse zaharoase	Gării Dealul Spirii 2	5		0,5
119.	Depozit paste făinoase	șoseaua Stefan cel Mare 17	2		0,3
120.	Depozit sare	Răzoare 1	6		0,3

EXEMPLU LA SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE

0	1	2	3	4	5
121.	Depozit alimentar general	calea Rahovei 196-200	5	5,2	
122.	Depozit ambalaje	Maşina de Pîine 49	2	0,1	
- <u>Intreprinderea pentru legume și fructe Berceni</u>					
123.	Siloz	Gara Vîrteju	comuna Măgurele	1,5	
124.	Siloz	b-dul George Coşbuc 126 (Piaţa Coşbuc)	5	0,10	
- <u>Intreprinderea comerţului cu ridicata textile-încălţăminte</u>					
125.	Depozit galanterie, marochinărie	Oiţelor 7-9	4	0,3	
126.	Depozit mercerie	calea Vitan 70	3	0,3	
127.	Depozit galanterie	calea Serban Vodă 48	4	0,3	
128.	Depozit galanterie	Logofăt Tăutu 8	3	0,3	
- <u>Intreprinderea comerţului cu ridicata pentru produse metalo-casnice</u>					
129.	Depozit cosmetice	Ancuţa Ilie 1	4	0,5	
130.	Depozit papetărie	Matei Milo 9-11	1	0,08	
131.	Depozit tutun	Agricultori 25	2	0,03	
132.	Depozit foto-muzicale	Moşilor 28	2	0,02	
- <u>Intreprinderea "Combustibilul"</u>					
133.	Depozit combustibili solizi	Lujerului 26	6	2,0	
XVIII. CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI					
- <u>Intreprinderea de Transporturi București</u>					
134.	Depozit	Vagonului 11	2	1,00	
135.	Depozit	șoseaua Giurgiului (linii C.F.)	comuna Jilava	1,2	

CASIUNAT LA BUCUREȘTI
 ÎNTOARCE ÎNTR-UN
 BUCUREȘTI
 2

0	1	2	3	4	5
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Pajura</u>					
136.	Atelier	calea Griviței 8-10	1	0,20	
137.	Bază de producție	Gloriei 101	1	0,5	
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Herăstrău</u>					
138.	Ateliere	intrarea Biserica Floreasca 12	2	0,4	
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Vitan</u>					
139.	Depozit	Chiparosului 10	3	0,2	
140.	Ateliere	Sfântul Ioan Nou 7-9	3	0,26	
141.	Bază de utilaje	Dimitrie Anghel 4	3	0,10	
142.	Depozit materiale demolări	calea Călărășilor 234-236	3	0,30	
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Berceni</u>					
143.	Ateliere	Ilie Oprea 9	4	0,22	
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Giulești</u>					
144.	Depozit	calea Plevnei 239	6	0,2	
<u>- Antrepriza construcții-montaj nr.4</u>					
145.	Depozit materiale	șoseaua Mihai Bravu 400	3	0,29	
146.	Depozit materiale	Drumul Murgului 110	3	0,33	
<u>- Antrepriza construcții-montaj numărul 6</u>					
147.	Depozit materiale	șoseaua Mihai Bravu 122	3	0,22	



0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

- Antrepriza construcții-montaj numărul 7

148.	Baza de producție	Alexandru Moghioroș 12	6	2,00	
149.	Stația de betoane micro 8	Alexandru Moghioroș 14	6	0,7	

- Antrepriza construcții prefabricate din beton

150.	Depozit materiale	Reșița 3-5	4	0,7	
------	-------------------	------------	---	-----	--

- Intreprinderea locală de utilaj transport
marfă București

151.	Ateliere reparații	Ciurel 1-3	6	0,34	
152.	Ateliere reparații	șoseaua Panduri 105	5	0,34	

XIX. MINISTERUL SANATATII

- Bază de aprovizionare

.Oficiul farmaceutic numărul 1

153.	Anexă depozite	Sfântul Ioan Nou 17	3	0,13	
154.	Anexă depozite	Dinicu Golescu 41	1	0,06	
155.	Anexă depozite	Brezoianu 18	1	0,07	

.Oficiul farmaceutic numărul 2

156.	Anexă depozite	intrarea Costache Negri 11	5	0,21	
------	----------------	-------------------------------	---	------	--

IN ANUL 1986

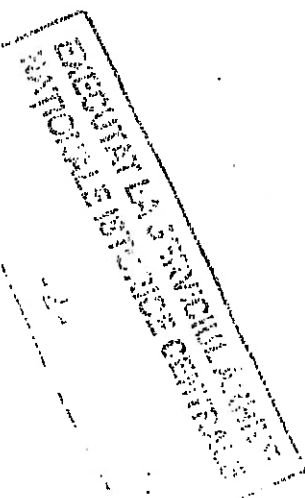
trimestrul

I. MINISTERUL INDUSTRIEI CONSTRUCTIILOR DE MASINI

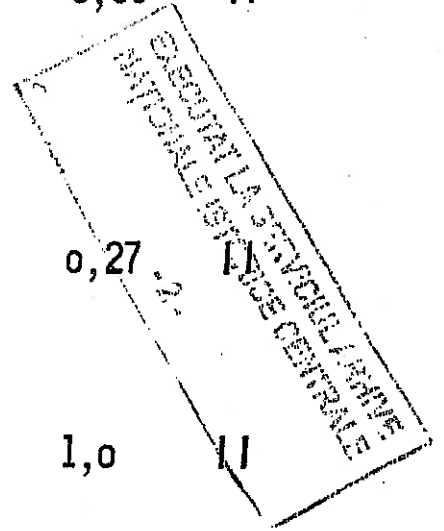
- Intreprinderea Autobuzul

1.	Platformă depozitare	caporal Grigore Marin 8-10	4	5,50	IV
2.	Platformă depozitare	Luică 48-52	4	1,50	I

./.



0	1	2	3	4	5
<u>II. MINISTERUL INDUSTRIEI ELECTROTEHNICE</u>					
- <u>Intreprinderea Automatica</u>					
3. Depozit	bulevardul Miciurin 7 A		1	o,51	IV
<u>III. MINISTERUL INDUSTRIEI PETROCHIMICE</u>					
- <u>Intreprinderea de aprovizionare și desfacere a țiteiului și produselor petroliere</u>					
4. Depozit	calea Giulești 337		6	o,86	II
<u>IV. MINISTERUL INDUSTRIEI CHIMICE</u>					
- <u>Intreprinderea de aprovizionare-desfacere import pentru industria chimică</u>					
5. Depozit	calea Dudești 165		3	o,27	II
- <u>Trustul antrepriză generală construcții-montaj, reparații în industria chimică</u>					
6. Secția producție se- cundară atelier și depozit	șoseaua Străulești 5-7		1	1,0	II
- <u>Antrepriza construcții-montaj, reparații în industria chimică Dudești</u>					
7. Secție betoane, prefabricate	șoseaua Olteniței 185		4	o,95 parțial	II
<u>V. MINISTERUL INDUSTRIALIZĂRII LEMNULUI, SI MATERIALELOR DE CONSTRUCȚII</u>					
- <u>Intreprinderea "Marmura" - București</u>					
8. Depozit Străulești	bulevardul Bucureștii Noi 25		1	o,53	III



0	1	2	3	4	5
- <u>Centrala pentru utilaje și piese de schimb</u>					
<u>Baza de aprovizionare-desfacere</u>					
9.	Depozit	șoseaua Viilor 52	5	3,10	III
VI. <u>MINISTERUL INDUSTRIEI ALIMENTARE SI AL</u>					
<u>ACHIZITIONARII PRODUSELOR AGRICOLE</u>					
- <u>Baza de aprovizionare pentru industria</u>					
<u>alimentară - București</u>					
10.	Depozit	Veselliei 3	5	1,30	II
VII. <u>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI TELECOMUNICATIILOR</u>					
- <u>Direcția de telecomunicații a municipiului București</u>					
11.	Depozit	calea Giulești 6 A	6	0,52	II
12.	Depozit	șoseaua Orhideelor 22	6	1,85	II
- <u>Centrala antrepriză generală de construcții</u>					
<u>căi ferate</u>					
13.	Depozit	stația CF Jilava	comuna Jilava	1,50	I
14.	Depozit	șoseaua Orhideelor 2	6	1,20	II
- <u>Intreprinderea antrepriză semnalizare și automatizare feroviară</u>					
15.	Depozit	Arțarului 47 bis	1	0,40	I
- <u>Intreprinderea de utilaj greu căi ferate</u>					
16.	Depozit	calea Giulești 4	6	0,42	III
- <u>Direcția generală a poștelor și telecomunicațiilor</u>					
<u>Intreprinderea antrepriză Teleconstrucția</u>					
17.	Depozit	Teiul Doamnei 92	2	0,30	III
18.	Depozit	Domnița Ancuța 1	1	0,25	II

REGISTRUL LA STATUL ARHIVE
 AL ARHIVEI CENTRALE

./.

0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

VIII. MINISTERUL CONSTRUCTIILOR INDUSTRIALE

- Baza de aprovizionare

19. Depozit calea Plevnei 159 6 1,75 III

IX. MINISTERUL EDUCATIEI SI INVATAMINTULUI

- Baza de aprovizionare-desfacere

20. Depozit Splaiul Independenței 6 0,16 III
200 A

X. MINISTERUL APROVIZIONARII TEHNICO-MATERIALE
SI CONTROLULUI GOSPODĂRII FONDURILOR FIXE

- Baza de aprovizionare a municipiului București

21. Depozit șoseaua Electronicii 2 1,1 II
25

- Intreprinderea de recuperare și valorificare a
materialelor re folosibile

22. Secție prelucrare splaiul Unirii 176-190 4 1,0 III
mase plastice

23. Secția conservare, pre- splaiul Unirii 253-257- 3 1,5 IV
lucrare materii prime 285
origine animală și ate-
lier întreținere,
reparații auto

24. Depozit Glădiței 50 4 0,8 II

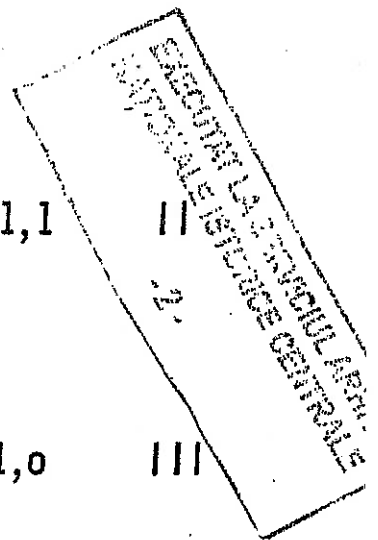
25. Secție colectare, șoseaua Berceni Fort 4 1,5 I
prelucrare 5 parțial

XI. MINISTERUL COMERTULUI INTERIOR

- Intreprinderea "Combustibilul" București

26. Depozit Iemne-cărbuni Soveja 120 1 1,17 II

27. Depozit cărbuni șoseaua Electronicii 2 0,2 III
22



./.

0	1	2	3	4	5
28.	Depozit cărbuni	Drumul Carierei 12	6	2,00	III
29.	Depozit combustibili solizi	Teișani 18	1	0,16	II
30.	Depozit combustibili solizi	șoseaua Pipera 57	1	0,4	III
31.	Depozit combustibili solizi	șoseaua Odăii (km 7+500)	1	0,15	II
32.	Depozit combustibili solizi	Baicului 50	2	0,32	III
33.	Depozit combustibili solizi	(pe centură km 30+500)	comuna Brănești	1,0	II
34.	Depozit combustibili solizi	bulevardul Tudor Vladimirescu 22	5	0,87	III
35.	Depozit combustibili solizi	Splaiul Independenței 210	6	1,94	II
36.	Depozit combustibili solizi	șoseaua Electronicii 25	2	1,00	III
- <u>Intreprinderea comerțului cu ridicata pentru produse alimentare</u>					
37.	Depozit conserve pește	Berzei 101	1	0,1	II
38.	Depozit ambalaje	calea Rahovei 235	5	0,4	II
39.	Depozit ambalaje	bulevardul Ghencea 2	6	1,0	III
40.	Depozit ambalaje	bulevardul Ghencea 3	6	0,7	III
41.	Depozit ambalaje	Theodor Speranția 166	3	0,5	III
42.	Depozit ambalaje	Mușetești 5-6	1	0,8	II
43.	Depozit ambalaje	șoseaua Industriilor 26	3	0,9	IV
- <u>Intreprinderea pentru legume și fructe Berceni</u>					
44.	Siloz	Gara Progresul	4	2,0	II
45.	Siloz	șoseaua Gării Cățelu 126	3	1,3	III
46.	Depozit	comuna Popești Leordeni		13,0	IV
47.	Siloz	Gara Progresul	4	2,50	II

EXECUTAT LA SERVICIUL ARHIVE NAȚIONALE ISTORICE CENTRAL

- 2 -

0	1	2	3	4	5
<u>- Intreprinderea comerțului cu ridicata pentru produse metalo-casnice</u>					
48.	Depozit electrice	calea 13 Septembrie 143	5	0,5	II
49.	Depozit metalo-chimice	șoseaua Stefan cel Mare 40	2	0,5	II
50.	Depozit chimice-borcane	comuna Afumați		0,8	III
<u>XII. CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI BUCURESTI</u>					
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Herăstrău</u>					
51.	Stație de betoane	Măguricea 58	1	1,02	II
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Colentina</u>					
52.	Stație de betoane	Bujorul alb 113	2	0,76	III
53.	Ateliere	Azuța 34	2	0,11	II
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Vitan</u>					
54.	Depozit	calea Călărași 221	3	0,86	II
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Cotroceni</u>					
55.	Depozit	calea Ferentari 159	5	0,90	IV
56.	Depozit materiale demolări	Humulești 60	5	0,50	II
<u>- Intreprinderea de construcții, reparații și administrație locativă Giulești</u>					
57.	Ateliere	Dâmboviței 10-12	6	0,76	II

EXECUTAT LA SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE
- 2 -

0	1	2	3	4	5
58. Stație betoane		Alizeului 43	6	0,30	IV
59. Ateliere		căpitan Grozeanu 51-53	6	0,9	III
- <u>Antrepriza construcții-montaj numărul 4</u>					
60. Baza de producție		Barbu Văcărescu 104	2	0,6	III
- <u>Antrepriza de construcții-montaj numărul 5</u>					
61. Baza de producție		Colectorului 2	4	0,35	IV
- <u>Intreprinderea antrepriză construcții prefabricate beton</u>					
Baza de producție		Moldovița 1	4	0,54	IV
- <u>Intreprinderea antrepriză construcții edilitare și drumuri</u>					
63. Baza de producție		Stupca 6	6	2,78	III
64. Baza de producție		Dumitru Petrescu 1-5	4	4,15	III
XIII. MINISTERUL SANATATII					
- <u>Baza de aprovizionare</u>					
65. Depozit medicamente		șoseaua Olteniței 169	4	1,0	IV
- <u>Oficiul farmaceutic numărul 1</u>					
Depozit medicamente		Alecu Constantinescu 8	1	0,37	IV
67. Depozit medicamente		bulevardul Miciurin 4-5	1	0,23	IV
- <u>Oficiul farmaceutic central</u>					
68. Depozit medicamente		aviator Sănătescu 48	1	0,62	IV
- <u>Oficiul central de stocare</u>					
69. Depozit medicamente		bulevardul Miciurin 3-5	1	0,16	IV

EXECUTAT LA SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE

- 2 -

0	1	2	3	4	5
---	---	---	---	---	---

IN ANUL 1987

1. MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI TELECOMUNICATIILOR

- Direcția de telecomunicații a municipiului
București

1. Depozit	Carpați 104	1	0,80	
2. Depozit	Griviței 84	1	0,19	

EXECUTAT LA SERVICIUL ARHIVE
NATIONALE ISTORICE CENTRALE
- 2 -

Anexă la Decretul Consiliului de Stat

Nr. 26 / 23 ianuarie 1986

Telefon Registratura: 021-3021515

PMB Registratura

Nr. Inreg: 1605022

NSVD:

Cetățean: ADMINISTRATIA STRAZILOR -

Adr. Cetățean: Strada Domnița Ancuta Nr. 1 Bl. Sc. Et. Ap. Bucuresti

Tel: 0213151219/0740906839

Depus pe: 06.03.2018 13:40:12

Term: 05.04.2018

Ghiseu: 11

Cond.PMB Subordonare Directa PG

Directie Directia Patrimoniu

Comp: Serviciul Evidenta Domeniu Public si Privat

Probl: DEIC - Situatie juridica

Desc Probl: ADRESA NR.5775/06.03.2018,REF LA IMOB.CF.ADRESEI ANEXATE

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl:

**MUNICIPIUL BUCURESTI
ADMINISTRATIA STRAZILOR BUCURESTI**

Str. Domnița Ancuta Nr.1, Sector 1, Bucuresti,
tel: 021/315.12.19, fax: 021/313.81.70,
e-mail office@aspmbr.ro

SERVICIUL FINANCIAR-CONTABILITATE-BUGET

MUNICIPIUL BUCURESTI
ADMINISTRATIA STRAZILOR

INTRARE Nr. 5775
IEȘIRE
Ziua 06 Luna 03 Anul 2018

MARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DIRECTIA PATRIMONIU

si terenurile pe care Administratia Strazilor le are in
ne comunicati rezultatele demersurilor de identificare si
dice pentru:

trada Serban Voda nr. 217, sector 4;

trada Drumul Cooperativei nr. 6-12, sector 5;

a Serban Voda nr. 244, sector 4;

a Lujerului nr. 9999, sector 6.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 1203
20... LUNA 03 ZIUA 07

D-ne P. Iunkan

D-ne M. Ionescu

D-l D. Beghin

Director Directia Economica,

D-l S. Cotu

Dana ROZSDAS

SEP

12.03.2018
Adm. Strazilor nr. 1 de comuna
de inventariere a obiectelor
de patrimoniu coordonare
de catre M. Ionescu
si inspectia de teren
de catre D. Ionescu
si inspectia de teren
de catre D. Ionescu



**MUNICIPIUL BUCURESTI
ADMINISTRATIYA STRAZILOR BUCURESTI**

Str. Domnita Ancuta Nr.1, Sector 1, Bucuresti,

tel: 021/315.12.19, fax: 021/313.81.70,

e-mail office@aspmb.ro



SERVICIUL FINANCIAR-CONTABILITATE-BUGET

MUNICIPIUL BUCURESTI	
ADMINISTRATIYA STRAZILOR	
INTRARE Nr. <u>5775</u>	
IEȘIRE	
Ziua <u>06</u> Luna <u>03</u> Anul <u>2018</u>	

CATRE: PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DIRECTIA PATRIMONIU

Referitor la imobilele si terenurile pe care Administratia Strazilor le are in administrare, va rugam sa ne comunicati rezultatele demersurilor de identificare si de clarificare a situatiei juridice pentru:

- Imobile si teren din Strada Serban Voda nr. 217, sector 4;
- Imobile si teren din Strada Drumul Cooperativei nr. 6-12, sector 5;
- Etaj cladire din Strada Serban Voda nr. 244, sector 4;
- Imobil si teren Strada Lujerului nr. 9999, sector 6.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
DIRECȚIA PATRIMONIULUI	
Nr. <u>18</u>	<u>3776</u>
20... LUNA <u>03</u> ZIUA <u>07</u>	

Director General,

Mirela IONITA



D-ne P. Dunkean

D-ne M. Leves

D-l D. Berghin

Director Directia Economica,

D-l S. Coste

Dana ROZSDAS

12.03.2018

Adm. Strazilor se poate comunica prin intermediul coordonatorilor proiectului de inventariere a obiectelor imobiliare de la adresa de interes. Se cere sa se verifice starea de conservare a obiectelor imobiliare.

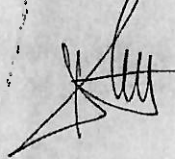
Prin adresa nr. 3776 din 07/03/2018

Prin adresa nr. 3776 din 07/03/2018

**TERENURI SI IMOBILE AFLATE IN ADMINISTRAREA
ADMINISTRATIEI STRAZILOR**

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA (mp)	REGIM JURIDIC	VALOARE
1	IMOBIL DOMNITA ANCUTA NR.1, din care:		administrare	
	- teren	2.578,00		5.408.977,96
	- cladire birouri corp A	632,61		1.255.118,08
	- cladire birouri corp B	701,35		1.391.478,40
	- cladire birouri corp C	663,61		1.315.858,24
	- cladire birouri corp D	271,20		610.638,00
	- cladire cabina poarta	16,00		32.548,76
2	IMOBIL CALEA PLEVNEI NR.10, din care:		administrare	
	- teren	111,28		303.405,00
	- cladire	555,09		633.659,84
3	IMOBIL BD. ELISABETA NR. 75, din care:		administrare	
	- teren	144,32		396.855,00
	- cladire	428,01		1.416.296,00
4	PASAJ LUJERULUI NR.9999, din care:		administrare	
	- teren	1.832,48		3.757.800,00
	- cladire	166,00		214.909,36
5	SERBAN VODA NR. 244, din care:		administrare	
	- teren	455,08		636.284,00
	- etaj cladire	586,00		151.942,16
6	SERBAN VODA NR. 217, din care:		administrare	
	- teren	3.085,99		7.952.135,00
	- sopron elevator	133,83		164.944,80
	- atelier mecanici	156,25		202.928,48
	- atelier mecanici	66,92		86.914,08
	- magazine piese schimb	106,95		138.903,56
7	DRUMUL COOPERATIVEI nr.6-12, din care:		administrare	
	- teren	6.705,65		2.656.449,00
	- cladire administrativa	66,00		53.000,08
	- magazine confectie metalica	510,00		300.516,48
	- baraca beton	10,00		8.360,08

DIRECTOR DIRECTIA ECONIMICA,
Dana ROZSDAS



SEF SERV. FINANCIAR-CONTABILITATE BUGET
Luiza ZISSU



9609
HCBMB
5/4/2014
A
9618
???

Adca. #1
155/1199
+ 232
enka
adut.
166/20
3/9/2014
06/2/14
HCBMB
NU 186
196/200
decere
P-V??