

- Comisia de Patrimoniu
- Comisia de Sa notate
- Comisia juridica

4

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
Conform art. 243 alin. 1 lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE nr. din

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri în vederea trecerii imobilului situat în Str. Mărăști, nr. 63, sector 1 (Spitalul Clinic C.F nr. 2) și a imobilului situat în Calea Griviței nr. 359, sector 1 (Policlinica CFR Grivița) din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului București

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate nr. al Direcției Patrimoniu și nr. al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- adresa nr. 46272/16.03.2023 emisă de către Spitalului Clinic C.F nr. 2;
- H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (2) și art. 292 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri privind trecerea imobilului situat în Str. Mărăști, nr. 63, sector 1 (Spitalul Clinic C.F nr. 2), identificat cu nr. cadastral 201726 și a imobilului situat în Calea Griviței nr. 359, sector 1 (Policlinica CFR Grivița), identificat cu nr. cadastral 269437 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului București, inclusiv în ceea ce privește managementul asistenței medicale.

(2) Bunurile se declară bunuri de interes public local.

Art. 2 Bunurile menționate la art. 1 se identifică conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Predarea-primirea imobilelor transmise se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art. 5. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

Președinte de ședință

Secretar General
al Municipiului București
Georgiana Zamfir

Anexă la HCGMB nr.

Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elemente cadru de descriere tehnică/carte funciară/nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
8.29.06	Teren și clădire Spital C.F nr. 2	str. Mărăști nr. 63, sector 1	Teren și construcții carte funciară nr. 201726, nr. cadastral 201726, 201726-(C1- C5; C7-C35)	Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii CUI 13633330	Municipiul București, domeniul public CUI 4267117
8.29.06	Teren și clădire Policlinica CFR Grivița	Calea Griviței nr. 359, sector 1	Teren și construcție, carte funciară nr. 269437, nr. cadastral 269437, 269437-C1	Statul Român prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii CUI 13633330	Municipiul București, domeniul public CUI 4267117





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 88015/ 23.05.2023

Referat de aprobare

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri în vederea trecerii imobilului situat în Str. Mărăști, nr. 63, sector 1 (Spitalul Clinic C.F nr. 2) și a imobilului situat în Calea Griviței nr. 359, sector 1 (Policlinica CFR Grivița) din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului București

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București, Cabinet Viceprimar 2 cu nr. 46272/16.03.2023 reprezentanții Spitalului Clinic C.F nr. 2 solicită preluarea cu celeritate, în administrarea Primăriei Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, a Spitalului Clinic C.F nr. 2, a Ambulatoriului Integrat al Spitalului Clinic C.F nr. 2 și a Policlinicii CFR Grivița.

Conform Hotărârii Guvernului nr. 370/29.03.2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, Spitalul Clinic Căi Ferate nr. 2 reprezintă unitate care funcționează în subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și care se finanțează din venituri proprii prin sistemul de asigurări sociale de sănătate.

Spitalul Clinic C.F nr. 2 este situat în Str. Mărăști, nr. 63, sector 1, imobilul fiind format din teren în suprafață de 35.854 mp și construcțiile edificate (C1-C5, C7-C35), se identifică cu nr. cadastral 201726 și se regăsește înscris în anexa nr.16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Policlinica CFR Grivița este situată în Calea Griviței nr. 359, sector 1, imobilul este format din teren și construcție, se identifică cu nr. cadastral 269437 și reprezintă proprietate publică a Statului Român.

Conform prevederilor art. 292 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București se face la cererea Consiliului General al Municipiului București prin aprobarea unei hotărâri în acest sens.

Solicitarea Spitalului Clinic C.F nr. 2 a fost transmisă și analizată de către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București (A.S.S.M.B.) care administrează unitățile sanitare spitalicești și cabinetele medicale școlare aflate în proprietatea Municipiului București și implicate în rezolvarea nevoilor de sănătate în principal ale cetățenilor locuitori al Municipiului București.

Prin spectrul larg de specialități medicale și capacitatea sporită de acoperire ale serviciilor prestate în unitățile sanitare aflate în administrarea ASSMB, Municipiul București asigură accesul la servicii și facilități de sănătate cât mai bune, performante și moderne, pentru locuitorii Capitalei.

Facilitarea accesului cât mai ușor și rapid la servicii medicale, este un deziderat de maxim interes pentru Municipiul București, care, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București face tot posibilul pentru dezvoltarea, modernizarea și eficientizarea asistenței medicale în unitățile sanitare proprii. Evident că, pe fondul creșterii exigenței pacienților, a cerințelor și a încărcării din sistemul sanitar bucureștean, de multă vreme confruntat în mare măsură

și cu afluxul de pacientură din localitățile limitrofe precum și din restul țării, nevoia de creștere se manifestă atât în ceea ce privește calitatea prestațiilor medicale, a dotării cu echipamente și tehnologie modernă, cât și în ce privește creșterea capacității de absorbție a numărului tot mai mare de pacienți, creștere realizabilă prin mărirea numărului de paturi de spitalizare continuă, spitalizare de zi și ambulatorii de specialitate, această nevoie putând fi rezolvată, atât prin extinderea rețelei sanitare a Municipiului București, prin construcția de spitale noi, cât și prin extinderea rețelei ASSMB, realizată prin preluarea în administrare a unor spitale din subordinea altor autorități centrale.

Din punct de vedere al activității medicale, preluarea Spitalului Clinic C.F.nr.2 ar putea aduce un plus de valoare rețelei de unități sanitare administrate de către A.S.S.M.B., pentru următoarele motive:

Spitalul Clinic C.F. 2 are în dotare următoarele;

- paturi spitalizare continuă: 530 + paturi spitalizare de zi: 21;
- locația unității sanitare (la intrarea în București- zona nord) oferă acces facil populației din vecinătatea Bucureștiului (a se vedea Anexa 2);
- din totalul pacienților externăți, respectiv 18926, în anul 2019 – 59,91% provin din mediul urban și 40,09% din mediul rural. iar în anul 2022 din totalul pacienților externăți, respectiv 13042, 60,77% provin din mediul urban și 39,23% din mediul rural ;
- are în structura sa secții clinice – chirurgie generală, endocrinologie și neurologie;
- existența catedrei de învățământ (Facultatea de Medicină a Universității Titu Maiorescu din București) și cercetare științifică medicală , fapt ce consolidează calitatea actului medical;
- aduce în plus față de specialitățile unităților sanitare administrate un nr. de 25 paturi spitalizare continuă în specialitatea Endocrinologie, din care 5 paturi pentru copii (a se vedea Anexa 1). Rata de utilizare a paturilor de 54,18% (la anul 2022); DMS este de 2,78 raportat la DMS național pe specialitate care este de 3.84 – la anul 2019;
- conform Contractului-cadru 2021-ICM: 1,0893, TCP: 1500 lei, DMS: 4,95 ;
- totalul posturilor aprobate la 2022 - 865, din care vacante 203 și ocupate 662; ponderea personalului medical existent este de 15,40% din totalul posturilor ocupate;
- în ceea ce privește satisfacția pacienților, în perioada ianuarie-iunie 2022, dintr-un total de 893 de repondenți (SMS + web), 60% din pacienții externăți au declarat că sunt foarte mulțumiți de serviciile medicale oferite de unitatea sanitară, iar dintr-un total de 851 de repondenți (SMS + web), 93,30% din pacienții externăți ar recomanda unei persoane apropiate să se trateze în cadrul unității sanitare .

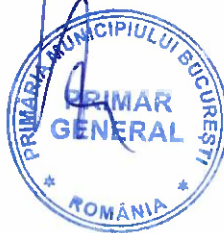
Oportunități:

- încheierea de protocoale de colaborare medicală între unitățile sanitare administrate;
- transformarea secțiilor neclinice în secții clinice – poate crește adresabilitatea secțiilor, a calității serviciilor medicale aferente, dar și a activității științifice, conducând astfel la sporirea vizibilității unităților sanitare;
- adaptarea structurii organizatorice la cerințele de servicii medicale – în funcție de performanța secțiilor;
- redistribuirea paturilor (dacă spațiile permit) între unitățile sanitare administrate sau intern acolo unde rata de utilizare a paturilor depășește 85% sau este sub 50% + redistribuirea personalului conform competențelor;
- prin promovarea unități sanitare alături de cele administrate de ASSMB, poate crește adresabilitatea acestora;
- pentru identificarea, cunoașterea și soluționarea nevoilor reale de sănătate ale populației din municipiul București, implicarea administrației publice locale (ASSMB) odată cu finanțarea adecvată a unităților sanitare și includerea acestora în proiectele de finanțare, în managementul

asistenței medicale este atât necesară, cât și oportună pentru a putea oferi servicii medicale adecvate și de calitate populației deservite.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și A.S.S.M.B., în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propun spre dezbateră și aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri în vederea trecerii imobilului situat în Str. Mărăști, nr. 63, sector 1 (Spitalul Clinic C.F nr. 2) și a imobilului situat în Calea Griviței nr. 359, sector 1 (Policlinica CFR Grivița) din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului București.

**PRIMAR GENERAL,
NICUȘOR DAN**



**DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,
Adrian IORDACHE**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale
București

Nr. DP.....87549 / 23.05.2023

Nr. ASSMB...../.....2023

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI
Nr. INTRARE / IEȘIRE12150
Ziua 22 Luna 05 An 2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri în vederea trecerii imobilului situat în Str. Mărăști, nr. 63, sector 1 (Spitalul Clinic C.F nr. 2) și a imobilului situat în Calea Griviței nr. 359, sector 1 (Policlinica CFR Grivița) din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului București

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului București, Cabinet Viceprimar 2 cu nr. 46272/16.03.2023 reprezentanții Spitalului Clinic C.F nr. 2 solicită preluarea cu celeritate, în administrarea Primăriei Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, a Spitalului Clinic C.F nr. 2, a Ambulatoriului Integrat al Spitalului Clinic C.F nr. 2 și a Policlinicii CFR Grivița.

Conform Hotărârii Guvernului nr. 370/29.03.2021 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, Spitalul Clinic Căi Ferate nr. 2 reprezintă unitate care funcționează în subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și care se finanțează din venituri proprii prin sistemul de asigurări sociale de sănătate.

Spitalul Clinic C.F nr. 2 este situat în Str. Mărăști nr. 63, sector 1, imobilul fiind format din teren în suprafață de 35.854 mp și construcțiile edificate (C1-C5, C7-C35), se identifică cu nr. cadastral 201726 și se regăsește înscris în anexa nr.16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Policlinica CFR Grivița este situată în Calea Griviței nr. 359, sector 1, imobilul este format din teren și construcție, se identifică cu nr. cadastral 269437 și reprezintă proprietate publică a Statului Român.

Conform prevederilor art. 292 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București se face la cererea Consiliului General al Municipiului București prin aprobarea unei hotărâri în acest sens.

Solicitarea Spitalului Clinic C.F nr. 2 a fost transmisă și analizată de către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București (A.S.S.M.B.) care administrează unitățile sanitare spitalicești și cabinetele medicale școlare aflate în proprietatea Municipiului București și implicate în rezolvarea nevoilor de sănătate în principal ale cetățenilor locuitori al Municipiului București.

Prin spectrul larg de specialități medicale și capacitatea sporită de acoperire ale serviciilor prestate în unitățile sanitare aflate în administrarea ASSMB, Municipiul București asigură accesul la servicii și facilități de sănătate cât mai bune, performante și moderne, pentru locuitorii Capitalei.

Facilitarea accesului cât mai ușor și rapid la servicii medicale, este un deziderat de maxim interes pentru Primăria Municipiului București, care, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București face tot posibilul pentru dezvoltarea, modernizarea și eficientizarea asistenței

medicale în unitățile sanitare proprii. Evident că, pe fondul creșterii exigenței pacienților, a cerințelor și a încărcării din sistemul sanitar bucureștean, de multă vreme confruntat în mare măsură și cu afluxul de pacientură din localitățile limitrofe precum și din restul țării, nevoia de creștere se manifestă atât în ceea ce privește calitatea prestațiilor medicale, a dotării cu echipamente și tehnologie modernă, cât și în ce privește creșterea capacității de absorbție a numărului tot mai mare de pacienți, creștere realizabilă prin mărirea numărului de paturi de spitalizare continuă, spitalizare de zi și ambulatorii de specialitate, această nevoie putând fi rezolvată, atât prin extinderea rețelei sanitare a Municipiului București, prin construcția de spitale noi, cât și prin extinderea rețelei ASSMB, realizată prin preluarea în administrare a unor spitale din subordinea altor autorități centrale.

Din punct de vedere al activității medicale, preluarea Spitalului Clinic C.F.nr.2 ar putea aduce un plus de valoare rețelei de unități sanitare administrate de către A.S.S.M.B., pentru următoarele motive:

Spitalul Clinic C.F. 2 are în dotare următoarele;

- paturi spitalizare continuă: 530 + paturi spitalizare de zi: 21;
- locația unității sanitare (la intrarea în București- zona nord) oferă acces facil populației din vecinătatea Bucureștiului (a se vedea Anexa 2);
- din totalul pacienților externăți, respectiv 18926, în anul 2019 – 59,91% provin din mediul urban și 40,09% din mediul rural, iar în anul 2022 din totalul pacienților externăți, respectiv 13042, 60,77% provin din mediul urban și 39,23% din mediul rural ;
- are în structura sa secții clinice – chirurgie generală, endocrinologie și neurologie;
- existența catedrei de învățământ (Facultatea de Medicină a Universității Titu Maiorescu din București) și cercetare științifică medicală , fapt ce consolidează calitatea actului medical;
- aduce în plus față de specialitățile unităților sanitare administrate un nr. de 25 paturi spitalizare continuă în specialitatea Endocrinologie, din care 5 paturi pentru copii (a se vedea Anexa 1). Rata de utilizare a paturilor de 54,18% (la anul 2022); DMS este de 2,78 raportat la DMS național pe specialitate care este de 3.84 – la anul 2019;
- conform Contractului-cadru 2021-ICM: 1,0893, TCP: 1500 lei, DMS: 4,95 ;
- totalul posturilor aprobate la 2022 - 865, din care vacante 203 și ocupate 662; ponderea personalului medical existent este de 15,40% din totalul posturilor ocupate;
- în ceea ce privește satisfacția pacienților, în perioada ianuarie-iunie 2022, dintr-un total de 893 de repondenți (SMS + web), 60% din pacienții externăți au declarat că sunt foarte mulțumiți de serviciile medicale oferite de unitatea sanitară, iar dintr-un total de 851 de repondenți (SMS + web), 93,30% din pacienții externăți ar recomanda unei persoane apropiate să se trateze în cadrul unității sanitare .

Oportunități:

- încheierea de protocoale de colaborare medicală între unitățile sanitare administrate;
- transformarea secțiilor neclinice în secții clinice – poate crește adresabilitatea secțiilor, a calității serviciilor medicale aferente, dar și a activității științifice, conducând astfel la sporirea vizibilității unităților sanitare;
- adaptarea structurii organizatorice la cerințele de servicii medicale – în funcție de performanța secțiilor;
- redistribuirea paturilor (dacă spațiile permit) între unitățile sanitare administrate sau intern acolo unde rata de utilizare a paturilor depășește 85% sau este sub 50% + redistribuirea personalului conform competențelor;
- prin promovarea unități sanitare alături de cele administrate de ASSMB, poate crește adresabilitatea acestora;
- pentru identificarea, cunoașterea și soluționarea nevoilor reale de sănătate ale populației din municipiul București, implicarea administrației publice locale (ASSMB) odată cu finanțarea

adecvată a unităților sanitare și includerea acestora în proiectele de finanțare, în managementul asistenței medicale este atât necesară, cât și oportună pentru a putea oferi servicii medicale adecvate și de calitate populației deservite.

Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri în vederea trecerii imobilului situat în Str. Mărăști nr. 63, sector 1 (Spitalul Clinic C.F nr. 2) și a imobilului situat în Calea Griviței nr. 359, sector 1 (Policlinica CFR Grivița) din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii în domeniul public al Municipiului București.

Direcția Patrimoniu

Director Executiv,
Mariana PERȘUNARE



Administrația Spitalelor și Serviciilor
Medicale București

Director General,
Oana Gabriela SIYACHE



Întocmit:

Floriana Marina UCA

Intocmit ASSMB

Andreea POPESCU

Cristian UNGUREANU

Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului

Pagina:172

Anexa 16

1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autoritati ale administratiei publice centrale)	13633330	MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI
2. Ordonator secundar de credite		
3. Ordonator terțiar de credite	4505316	Spitalul General nr.2 CF Bucuresti
4. Regii autonome si companii/ societati nationale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute nationale de cercetare - dezvoltare, care functioneaza in baza OG 25/ 1995 prin LG 51/1996, cu modificarile ulterioare si dupa caz, societati comerciale cu capital majoritar de stat care au in administrare bunuri din patrimoniul public de stat		

Grupa 8 (Bunuri care alcatuiesc domeniul public al statului)

Nr.M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare			Anul dobandirii/darii in folosinta	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridica		Situatia juridica actuala	Tip Bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Vecinatati (dupa caz, pe scurt)	Adresa			Baza Legala	in administrare/ concesiune		
38536	8.29.06	teren	S=26646,41 mp	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S- inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1940	4,045	Cadastru 13528, Dosar CF incheiat cu nr. 2483/2003	in administrare		imobil
38538	8.29.06	Pavilion A	Sc=1246,7966 mp, Sd=6198,57 mp, S+P+ 3, terasa h.a. caramida(C2+ C4+ C6+ C37)	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S- inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1940	1,488,000	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38539	8.29.06	Pavilion B	pavilion B+post TRAFU+ Grup Electrogen Sc=1261,1007 mp, Sd=4820,60 mp S+P+ 2, terasa h.a. caramida (C1+C36+ C35+ C5+ C38)	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S- inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1940	744,000	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38540	8.29.06	Pavilion D	Sc=1173,4282 mp, Sd=5211,56 mp, S+P+ 2, terasa h.a. caramida (C3+ C7)	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S- inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1973	744,000	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38541	8.29.06	Pavilion C	Administrativ S+P+1 Farmacie Spital -P Lab. Analize medicale -1 Amb. specialitate CF2 -2 Sc=1095,19651 mp, Sd=4442,06 mp, asteriala, tabla, caramida (C34+ C8)	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1940	263,500	Ordin 349/53	in administrare	Inchiriat	imobil
38542	8.29.06	Pavilion E	Cabina Portar, Sc=29,6471 mp, asteriala, ligia - C30	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1953	4,650	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38543	8.29.06	Pavilion F	depozit, Sc=284,1630 mp, terasa ba-C11	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1953	9,765	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38544	8.29.06	Pavilion G	centrala termica+ incinerator, Sc=189,5477 mp, Sd=205,88 mp, terasa ha, caramida - C12+C13	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr. -: 63	1953	108,500	Ordin 349/53	in administrare		imobil

Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului

Pagina: 173

Anexa 16

1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autoritati ale administratiei publice centrale)	13633330	MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI
2. Ordonator secundar de credite		
3. Ordonator tertiar de credite	4505316	Spitalul General nr.2 CF Bucuresti
4. Regii autonome si companii/ societati nationale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute nationale de cercetare - dezvoltare, care functioneaza in baza OG 25/1995 prin LG 51/1996, cu modificarile ulterioare si dupa caz, societati comerciale cu capital majoritar de stat care au in administrare bunuri din patrimoniul public de stat		

Grupa 8 (Bunuri care alcatuiesc domeniul public al statului)											
Nr.M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare			Anul dobandirii/darii in folosinta	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridica		Situatia juridica actuala concesiune/ inchiriat/ dat cu titlu gratuit	Tip Bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Vecinatati (dupa caz, pe scurt)	Adresa			Baza Legala	in administrare/ concesiune		
38545	8.29.06	Pavilion H	morga+ magazie, Sc=179,4593 mp. terasa ba, caramida C16+ C15+ C14	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	2,325	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38546	8.29.06	Pavilion I	subsol beton, S=235 mp, beton, caramida	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	7,285	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38547	8.29.06	Pavilion K	rezervor apa potabila, 2X50 mc, ba S=141,0427 mp C21	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	155,000	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38548	8.29.06	Pavilion L	garaj auto+ magazie Sc=263,9384 mp, caramida + lemn, asteriala azbociment C22+ C24+ C23+ C33	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	62,000	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38549	8.29.06	Pavilion M	atelier tamplarie, Sc=91,6609mp, caramida, asteriala azbocim. C20	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	23,250	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38550	8.29.06	Pavilion O	Laborator An. Pat pt. studenti, Sc=97,4581mp, caramida, asteriala azbocim. C25	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	23,250	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38551	8.29.06	Pavilion P	statie salvare, Sc=194,1388mp, caramida, asteriala azbocim. sopron auto-sanitare metalic C28+ C29	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	23,250	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38552	8.29.06	Pavilion R	statie salvare, Sc=196,3671mp, caramida, asteriala azbocim. sopron auto-sanitare metalic C26+ C27	N- Bd. Expozitiei E- Bd. Marasti V- Institut IPSCAIA S-Inst. Agronomic	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1953	23,250	Ordin 349/53	in administrare		imobil
38553	8.29.06	Pavilion A	Ambulator de Spec. CF. Grivita, P+2, S=2335 mp, caramida	N- At Grivita E- Calea Grivitei V- At Grivita S- IUG Bucuresti	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Bld Mărăști; Nr: -; 63	1999	56,040	HG 570/91	in administrare	Inchiriat	imobil

Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului

Pagina:174

Anexa 16

1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autoritati ale administratiei publice centrale)	1363330	MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI
2. Ordonator secundar de credite		
3. Ordonator terțiar de credite	4505316	Spitalul General nr.2 CF Bucuresti
4. Regii autonome si companii/ societati nationale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute nationale de cercetare - dezvoltare, care functioneaza in baza OG 25/ 1995 prin LG 51/1996, cu modificarile ulterioare si dupa caz, societati comerciale cu capital majoritar de stat care au in administrare bunuri din patrimoniul public de stat		

Grupa 8 (Bunuri care alcatuiesc domeniul public al statului)											
Nr.M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare			Anul dobandirii/darii in folosinta	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridica		Situatia juridica actuala	Tip Bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Vecinatati (dupa caz, pe scurt)	Adresa			Baza Legala	in administrare/ concesiune		
38554	8.29.06	Pavilion 8	Dispensar Medical Compania Industriala Grivita SA, P+ 3, S=607,38 mp	N- CCCF <input type="checkbox"/> S,E - Str. Maior Av. Popisteanu <input type="checkbox"/> V - Comp. RENT	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Str Clăbucet; Nr: -; 68	1992	188,288	HG 570/91	in administrare		imobil
38555	8.29.06	Pavilion A	Dispensar Medical Urziceni, P, S=65,46 mp caramida, tigla	N - oras Urziceni <input type="checkbox"/> S,E,V - teren cf	Tara: România; Judet: IALOMIȚA; Mun Urziceni; -; Nr: -; Statia CF	1991	19,530	HG 570/91	in administrare		imobil
38556	8.29.06	Pavilion 26	Dispensar Med. Generala, P, S=132 mp <input type="checkbox"/> caramida	N,S,E,V - teren CF	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; -; -; Nr: -; depou triaj	1959	37,200	HG 570/91	in administrare		imobil
38557	8.29.06	Dispensar Med. Generala	Depou CFR Buc. Calatori, S=125 mp, caramida, ha	N,S,E,V - teren CF	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Str Caransebes; Nr: -; 2	1951	37,975	HG 570/91	in administrare		imobil
38558	8.29.06	Dispensar Med. Generala	statia Buc. Triaj, S=93,67 mp, P+ I+M, caramida	N,S,E,V - loc. prop.	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Str Piculinei; Nr: -; 15	1951	15,500	HG 570/91	in administrare		imobil
38559	8.29.06	Dispensar Med. Generala	statia CF Chitila, S=107 mp, parter, caramida	N,S,E,V - teren CF	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; -; -; Nr: -; Linia CF Buc-C-1a	1951	37,200	HG 570/91	in administrare		imobil
38560	8.29.06	Dispensar Med. Generala	statia CF Titu, S=182 mp, parter, caramida	N-teren cf <input type="checkbox"/> E - loc. partic. <input type="checkbox"/> V - linie cf <input type="checkbox"/> S - str. Garii	Tara: România; Judet: DĂMBOVITA; Orș Titu; -; Nr: -; statia cf	1936	55,800	HG 570/91	in administrare		imobil
38561	8.29.06	Dispensar Med. Generala	statia CF Videle, S=73 mp, parter, caramida	N,E,V - teren cf <input type="checkbox"/> S - str. Garii	Tara: România; Judet: TELEORMAN; Orș Videle; -; Nr: -; statia cf	1936	24,180	HG 570/91	in administrare		imobil
38562	8.29.06	Cabinet Med. Generala + Stomatologie	P+2, caramida	N- teren CF <input type="checkbox"/> S,E,V - loc. privata	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 6; Int Giulești; Nr: -; 16	1996	15,360	HG 570/91	in administrare		imobil

Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului

Pagina:175

Anexa 16

1. Ordonator principal de credite (Ministere sau autoritati ale administratiei publice centrale)	1363330	MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI
2. Ordonator secundar de credite		
3. Ordonator tertiar de credite	4505316	Spitalul General nr.2 CF Bucuresti
4. Regii autonome si companii/ societati nationale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute nationale de cercetare - dezvoltare, care functioneaza in baza OG 25/ 1995 prin LG 51/1996, cu modificarile ulterioare si dupa caz, societati comerciale cu capital majoritar de stat care au in administrare bunuri din patrimoniul public de stat		

Grupa 8 (Bunuri care alcatuiesc domeniul public al statului)											
Nr.M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare			Anul dobandirii/darii in folosinta	Valoarea de inventar (in lei)	Situatia juridica		Situatia juridica actuala	Tip Bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Vecinatati (dupa caz, pe scurt)	Adresa			Baza Legala	in administrare/ concesiune		
38563	8.29.06	Dispensar med. TRANSCOM	P. caramida, S= 138,5 mp	N- str. Ghe. Manu <input type="checkbox"/> S,E,V - loc. privata	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 1; Str Gheorghe Manu; Nr: 31;	1994	42,780	HG 570/91	in administrare		imobil
38564	8.29.06	punct medical	peluza Stadion Rapid, S= 125 mp	N - Calea Giulesti <input type="checkbox"/> S,E,V - teren CF	Tara: România; Judet: MUNICIPIUL BUCURESTI; Sec 6; -; Nr: -; stadion Rapid	1999	3,000	HG 570/91	in administrare		imobil
38565	8.29.06	Pavilion A	Dispensar Med. Giurgiu, P, S= 168 mp, caramida, tigla	N- gara Giurgiu <input type="checkbox"/> S,E,V - teren CF	Tara: România; Judet: GIURGIU; MRJ Giurgiu; -; Nr: -; statia CF	1959	43,400	HG 570/91	in administrare		imobil
Total:							4,262,323				

CARTE FUNCİARĂ NR. 201726
COPIE

Carte Funciară Nr. 201726 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:33334
 Nr. cadastral vechi:13528

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	201726	Din acte: 35.884 Masurata: 35.854	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	201726-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1083 mp; Clădire spital - Corp B1, B2; S+P+3E; suprafață construită desfășurată=5415mp
A1.2	201726-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1248 mp; Clădire spital - Corp A1, A2, A3; S+P+3E; suprafață construită desfășurată=6240mp
A1.3	201726-C3	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1094 mp; Clădire spital - Corp D2; S+P+2E; suprafață construită desfășurată=4376mp
A1.4	201726-C4	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:325 mp; Clădire spital - Corp D1; S+P+3E; suprafață construită desfășurată=1625mp
A1.5	201726-C5	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1120 mp; Clădire administrativă - Corp C; S+P+2E; suprafață construită desfășurată=4480mp
A1.7	201726-C7	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Intrare cameră de gardă - P; suprafață construită desfășurată=44mp
A1.8	201726-C8	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Intrare Corp B2 - P; suprafață construită desfășurată=26mp
A1.9	201726-C9	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexă - P; suprafață construită desfășurată=34mp
A1.10	201726-C10	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Laborator anatomie - P; suprafață construită desfășurată=100mp
A1.11	201726-C11	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Magazie - P; suprafață construită desfășurată=119mp
A1.12	201726-C12	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Depozit materiale - P; suprafață construită desfășurată=81mp
A1.13	201726-C13	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Garaj - P; suprafață construită desfășurată=67mp
A1.14	201726-C14	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Bazin apă; suprafață construită desfășurată=119mp
A1.15	201726-C15	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Atelier tâmplărie - P; suprafață construită desfășurată=84mp
A1.16	201726-C16	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Beci - S; suprafață construită desfășurată=33mp
A1.17	201726-C17	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; Depozit materiale - P; suprafață construită desfășurată=148mp
A1.18	201726-C18	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Morgă - P; suprafață construită desfășurată=110mp
A1.19	201726-C19	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Magazie - P; suprafață construită desfășurată=124mp
A1.20	201726-C20	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; Uzină termică - P; suprafață construită desfășurată=167mp
A1.21	201726-C21	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Magazie - P; suprafață construită desfășurată=37mp
A1.23	201726-C23	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă stație oxigen - P; suprafață construită desfășurată=69mp
A1.24	201726-C24	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Stație oxigen - P; suprafață construită desfășurată=23mp
A1.25	201726-C25	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Decantor - P; suprafață construită desfășurată=6mp
A1.26	201726-C26	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Magazie - P; suprafață construită desfășurată=4mp
A1.27	201726-C27	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Intrare beci alimente - S; suprafață construită desfășurată=12mp

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.28	201726-C28	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; Stație salvare - farmacie - P; suprafață construită desfășurată=66mp
A1.31	201726-C31	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Dispecerat stație salvare- P; suprafață construită desfășurată=50mp
A1.32	201726-C32	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; Post trafo- P; suprafață construită desfășurată=68mp
A1.35	201726-C35	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Cabină poartă- P; suprafață construită desfășurată=30mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 201726 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2483 / 05/03/2003		
Uzfruct nr. 28852, din 28/08/1941 emis de TRIBUNALUL ILFOV (PROCES VERBAL ADJUDECARE nr. 7200/28.04.1942 emis de COMISIA PENTRU INFIINTAREA CARTILOR FUNCiare; PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE-CUMPARARE nr. 7644/30.10.2001 emis de COMPANIA NAȚIONALĂ CFR SA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin APORT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35 / B.7
1) STATUL ROMAN, CU DREPT DE ADMINISTRARE SPITALUL CLINIC NR.2 BUCURESTI(ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDIT - MINISTERUL TRANSPORTURILOR)		
12321 / 12/02/2016		
Act Normativ nr. ordonanta de urgenta 96, din 22/12/2012 emis de Guvernul Romaniei (OUG 64/28.06.2003 Guvernul Romaniei, OUG 24/11.04.2007 Guvernul Romaniei, OUG 221/23.12.2008 Guvernul Romaniei);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular in Ministerul Transporturilor prin reorganizarea Ministerului Transporturilor si Infrastructurii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul rectificarii destinatiei constructiei din "edilitar" in "administrativ"	A1, A1.1
B4	se respinge cererea pentru notarea schimbarii utilizatorului din Spitalul Universitar Cai Ferate in Spitalul Clinic CF nr.2	A1, A1.1
37182 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 1415, din 12/04/2016 emis de BNP;		
B5	Se noteaza actualizare informatiilor tehnice	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35
58554 / 17/06/2016		
Act Administrativ nr. 528035, din 07/06/2016 emis de MFP;		
B6	Potrivit art.913 Cod civil se indreapta eroarea materiala din cuprinsul cartii funciare in sensul ca proprietar tabular asupra imobilului este STATUL ROMAN cu drept de administrare MINISTERUL TRANSPORTURILOR (ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDIT - SPITALUL UNIVERSITAR CF NR.2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35 / B.7
63691 / 04/07/2016		
Act Administrativ nr. 528035, din 07/06/2016 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE (Act administrativ nr. 20159, din 14.06.2016, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR);		
B7	Potrivit art.913 Cod civil se indreapta eroarea materiala din cuprinsul cartii funciare in sensul ca proprietar tabular asupra imobilului este STATUL ROMAN cu drept de administrare SPITALUL CLINIC NR.2 BUCURESTI, ordonator principal de credite MINISTERUL TRANSPORTURILOR.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35
47395 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. 01, din 03/04/2012 emis de PRIM S.1; Act Administrativ nr. 262/29/M, din 23/04/2009 emis de PRIM S.1;		
B8	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ca urmare a executarii lucrarilor de construire pentru amplasarea unui post de transformare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12.

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	electrica asistat de un grup electrogen ce va alimenta cu energie electrica cladirile din incinta spitalului	A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.32, A1.35
70296 / 07/08/2018		
Act Administrativ nr. 195, din 21/03/2011 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 4, din 18/09/2015 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 2, din 10/04/2014 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 5, din 20/11/2015 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 1, din 21/02/2013 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 6, din 04/06/2018 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2;		
B9	se indreapta eroarea materiala (MIXT)din cuprinsul cartii funciare in sensul evidentierii constructiei C.28 (detinuta cu acte)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.31, A1.32, A1.35
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- se resinscrie dreptul de proprietate cu mentinerea rangului conferit de incheierea nr.2483/05.03.2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CU DREPT DE ADMINISTRARE SPITALUL CLINIC NR.2 BUCURESTI (ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDIT - MINISTERUL TRANSPORTURILOR)	A1.28

C. Partea III. SARCINI

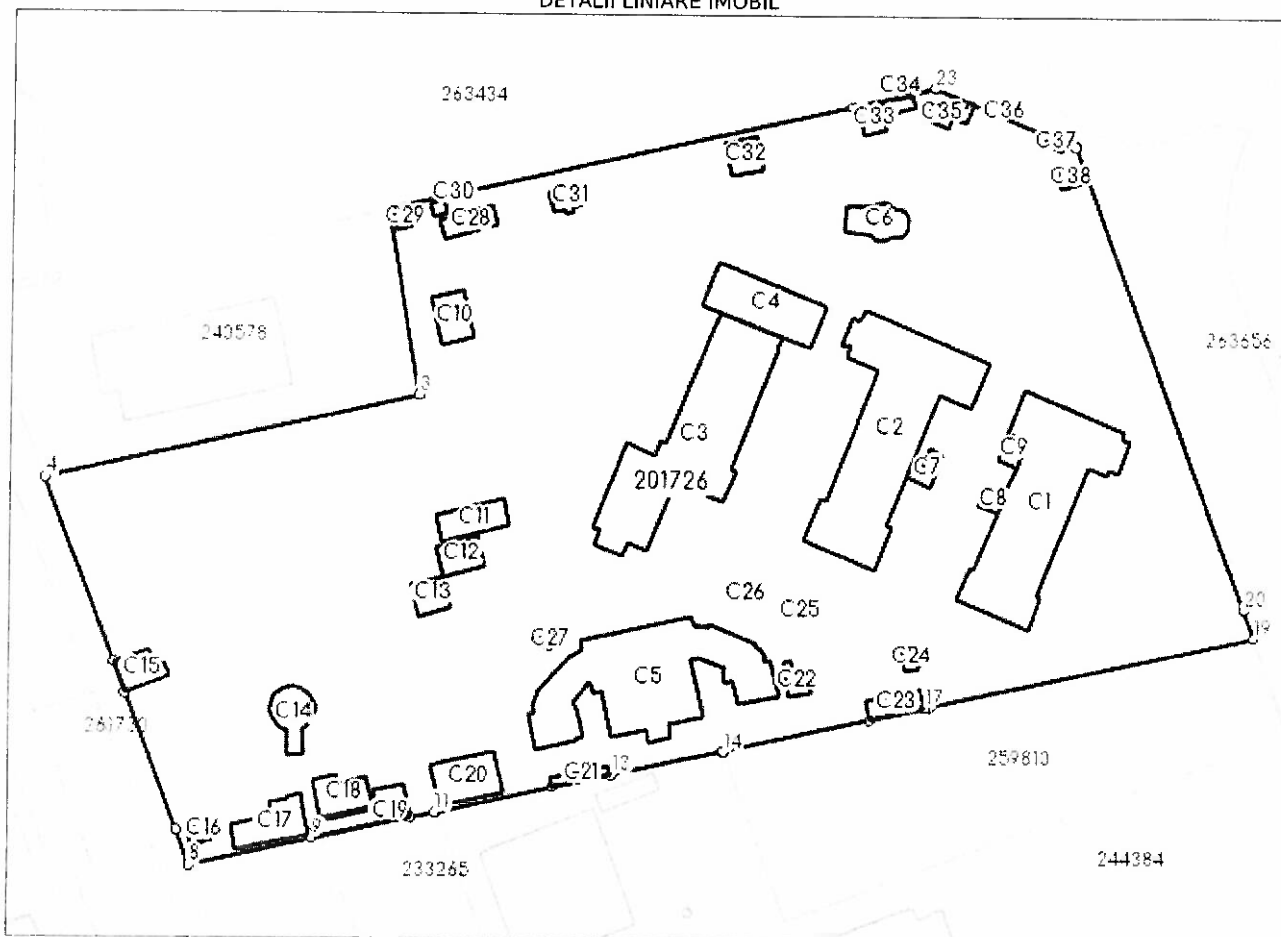
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23487 / 15/04/2013		
Act Administrativ nr. Contract inchiriere 270, din 26/04/2012 emis de Spitalul Clinic C.F. NR. 2 BUCURESTI si S.C. ORCHID INDUSTRIES ARENA S.R.L.;		
C1	se respinge cererea de notare inchiriere a spatiului cu suprafata de 351 mp identificat conform schitelor anexate, pe care se afla o constructie de doua camere, de aproximativ 38 mp, pentru desfasurarea unei activitati comerciale, pe o perioada de 5 ani calendaristici, 1) S.C. ORCHID INDUSTRIES ARENA S.R.L., CIF:29897991	A1, A1.1
27850 / 07/05/2013		
Act Administrativ nr. 23487, din 15/04/2013 emis de BCPI S1;		
C2	se noteaza in CF 201726 (provenita din CF 33334 Bucuresti sector 1), respingerea cererii de reexaminare a incheierii CF nr. 23487/15.04.2013	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
201726	Din acte: 35.884 Masurata: 35.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 35.884 Masurata: 35.854	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	201726-C1	construcții administrative si social culturale	1.083	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1083 mp; Clădire spital - Corp B1, B2, S+P+3E; suprafață construită desfășurată=5415mp
A1.2	201726-C2	construcții administrative si social culturale	1.248	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1248 mp; Clădire spital - Corp A1, A2, A3, S+P+3E; suprafață construită desfășurată=6240mp
A1.3	201726-C3	construcții administrative si social culturale	1.094	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:1094 mp; Clădire spital - Corp D2; S+P+2E; suprafață construită desfășurată=4376mp
A1.4	201726-C4	construcții administrative si social culturale	325	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:325 mp; Clădire spital - Corp D1; S+P+3E; suprafață construită desfășurată=1625mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.31	201726-C31	construcții administrative și social culturale	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Dispecerat stație salvare- P; suprafață construită desfășurată=50mp
A1.32	201726-C32	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; Post trafa- P; suprafață construită desfășurată=68mp
A1.33	201726-C33	construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=42mp
A1.34	201726-C34	construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=27mp
A1.35	201726-C35	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Cabină poartă- P; suprafață construită desfășurată=30mp
A1.36	201726-C36	construcții anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=11mp
A1.37	201726-C37	construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=10mp
A1.38	201726-C38	construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=21mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	118.529
3	4	94.686
5	6	8.259
7	8	9.204
9	10	25.034
11	12	29.98
13	14	28.568
15	16	37.253
17	18	1.542
19	20	7.431
21	22	0.058
23	1	21.816

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	46.839
4	5	48.794
6	7	36.435
8	9	31.583
10	11	6.173
12	13	15.362
14	15	0.162
16	17	14.452
18	19	82.77
20	21	122.974
22	23	38.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CF
2023

CARTE FUNCİARĂ NR. 269437
COPIE
 Carte Funciară Nr. 269437 Bucuresti Sectorul 1

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea Grivitei, Nr. 359, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	269437	Din acte: 2.335 Masurata: 2.553	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	269437-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea Grivitei, Nr. 359, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:684 mp; POLICLINICA CFR GRIVITA; P+2E; S. CONSTRUITA DESFASURATA = 2052MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
81802 / 23/08/2016 Act Administrativ nr. 51, din 12/03/1999 emis de REG. CF BUC. (Act administrativ nr. 4592, din 12.09.2007, emisa de Spitalul general CF nr.2 Bucuresti); B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, ORD. DE CREDITE, MIN. TRANSPORTURILOR PRIN ADM. SPITALUL CLINIC CF 2	A1, A1.1
70853 / 08/08/2018 Act Administrativ nr. 81802, din 23/08/2016 emis de BCF; B2 Se noteaza indreptarea eroarii materiale (mixta) din cuprinsul cartii funciare, in sensul mentionarii suprafetei construite desfasurate a constructiei C1, respectiv "2052 mp"	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

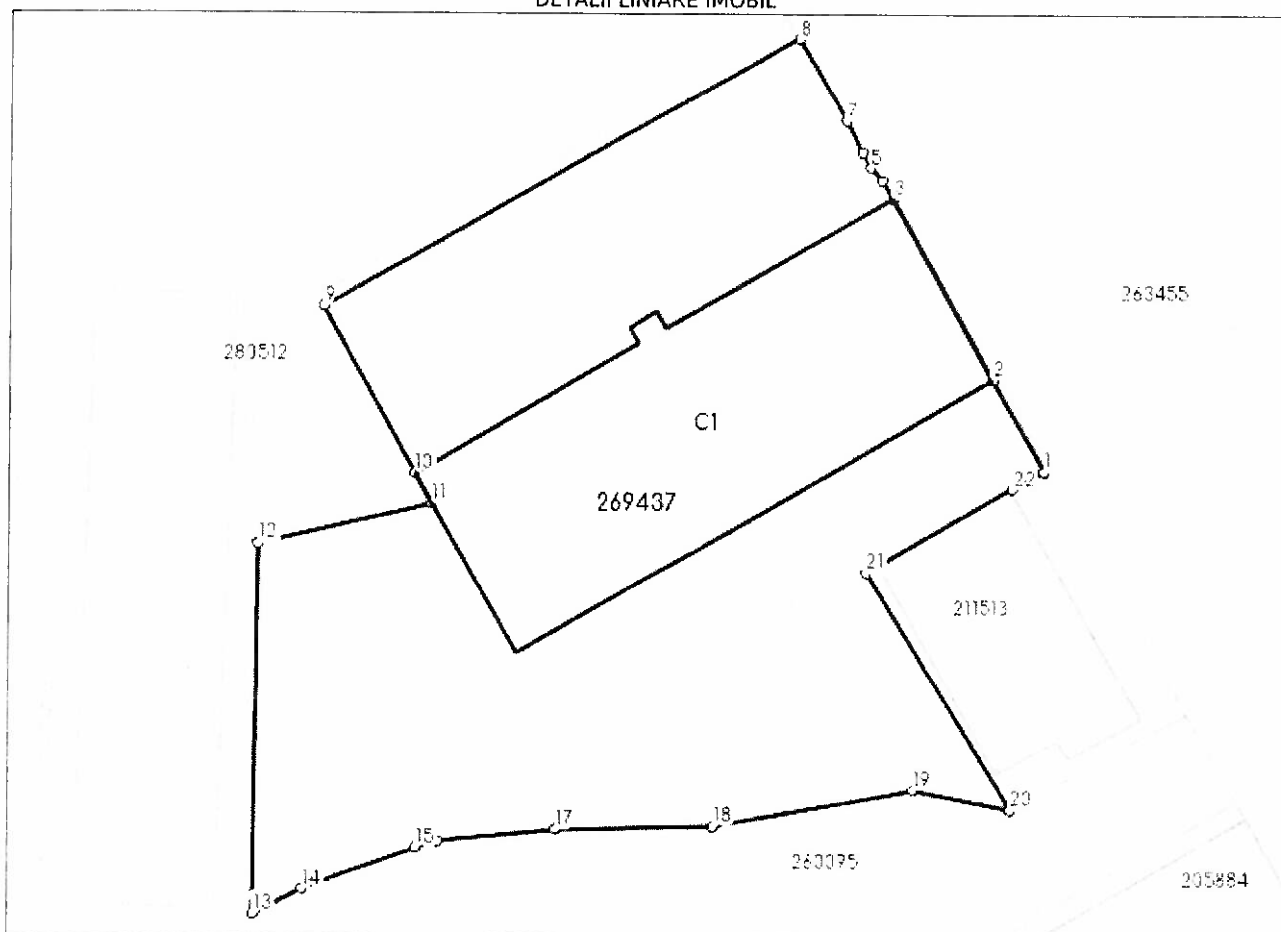
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
269437	Din acte: 2.335 Masurata: 2.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.553	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	269437-C1	construcții administrative și social culturale	684	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:684 mp; POLICLINICA CFR GRIVITA; P+2E; S. CONSTRUITA DESFASURATA = 2052MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.044
3	4	1.68
5	6	1.333

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	15.972
4	5	1.347
6	7	2.749

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	7.381	8	9	42.154
9	10	14.567	10	11	2.699
11	12	13.603	12	13	28.499
13	14	4.179	14	15	9.163
15	16	1.827	16	17	9.241
17	18	12.123	18	19	15.825
19	20	7.732	20	21	21.49
21	22	13.097	22	1	2.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

32/SPC/IN

NR. REGISTRU 787/2023

COMUNA BUCUREȘTI
CĂMINUL COMUNAL
CĂMINUL COMUNAL
CĂMINUL COMUNAL
CĂMINUL COMUNAL



UNIA EUROPEANĂ



SPITALUL CLINIC
CFR 2 - BUCUREȘTI
BUCUREȘTI
ROMANIA

ANMGS
Unitate afiliată la
PROIECT DE ACREDITARE



secretariat: 0372298707
centrala: 0372298711
direct: 0372298701
fax: 0372298761
mail: office@spc2.ro

CĂTRE,

Domnul Ștefan Bărbulescu - Vice-primar General - Primăria Generală a Municipiului București

Stimate Domnule Viceprimar General

În urma documentelor scrise de către domnul Marian Neacșu, Secretarul General al Guvernului atât în sensul public cât și pe pagina oficială a Secretariatului General al Guvernului (gg.gov.ro) - 17 Ianuarie 2023 - INFORMARE privind îndeplinirea sarcinii care vizează transferul rețelei sanitare deținută de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii prin care se solicită depunerea de aplicații pentru preluarea spitalelor din rețeaua C.F.R. a Ministerului Transporturilor și Infrastructurii de către spitalele centrale și locale cu rețea sanitară proprie, data fiind faptul că deja 25 de spitale și policlinici care au rețea sanitară proprie și-au anunțat intenția de a părăsi anul sau mai mult spitalul C.F.R. aflate în prezent în subordinea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, dar și cu urmărirea repetatelor declarații publice din ultimul an în presa scrisă și televiziune ale Doamnelor Nicoleta-Ionel Ciocă, Primar Ministru al României și Sorin Mișu Grindeanu, Ministrul Transporturilor și Infrastructurii, să solicităm respectuos preluarea cu căderile în administrarea Primăriei Generale a Municipiului București a Spitalului Clinic CFR Nr.2 București, a Ambulatoriului Integrat al Spitalului Clinic CFR nr. 2 și a Policlinicii CFR Grivița.

În urma ședinței Consiliului Medical al Spitalului Clinic CFR nr. 2 București nr.4100 din 16.03.2023, ne exprimăm dorința de a ne alătura celor 19 spitale pe care Primăria Capitalei, prin Administrația Spitalului și Serviciile Medicale București le are în subordine, cu păstrarea Spitalului cu entitate de sine stătătoare și menținerea statutului de personalitate juridică proprie.

Cu tradiție centenară dar cu tehnica și dotări moderne, cu aparatură medicală pe înalt nivel, spitalul asigură servicii medicale de calitate, multidisciplinare, prin personal calificat (medici și asistenți) în proporție de peste 90%, alături de o echipă deosebit de competentă cu două ore de urgență și o echipă de intervenție în urgențe de Primărie și TSM (disaster).

Fată de cele arătate mai sus avem rugămintea de a lua în considerare solicitarea noastră de afiliere a Spitalului Clinic CFR nr. 2 la ASSMB din cadrul Primăriei Generale a Municipiului București.

Cu stimă,

MANAGER
Ștefan Bărbulescu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CABINET VICE-PRIMAR 2

17.03.2023

PMB Registratura
Telefon Registratura: 021 3021515



PMB Registratură

Nr_inreg: 46272

Data inregistrarii: 16.03.2023 13:45:35

Term: 15.01.2023

Nr_inreg_directie:

Cetatean: SPITALUL CLINIC CF 2

Adr_Cetatean:

Bulevard - Mărăști, nr. 63, Bloc -,
Scara -, Etaj -, Apartament -,
BUCUREȘTI SECTORUL 1

Tel: 0372298711, 0372298701

Ghișeu: 13

Cond.PMB:

Directie: Cabinet Viceprimar 2

Probl: 3 - Probleme diverse

Desc.Probl: Solicitare afiliere spital -
SPITALUL CLINIC CF 2 la
ASSMB

Adresa Strada -, nr. -, Bloc -, Scara -,
Etaj -, Apartament -, -

Doc: Cerere initiala

Pers. Contact:

Inf Supl: .

Doc. extern: 1239/16.03.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 269437 București Sectorul 1

Nr. cerere 51196
Ziua 30
Luna 05
Anul 2018



G 269437
C. Grivitei
359

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Calea Grivitei, Nr. 359, Jud. București

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	269437	Din acte: 2.335 Măsurată: 2.553	Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	269437-C1	Loc. București Sectorul 1, Calea Grivitei, Nr. 359, Jud. București	Nr. niveluri: 3; S. construita la sol: 684 mp; POLICLINICA CFR GRIVITA; P+2E; S. CONSTRUITA DESFASURATA = 2052MP

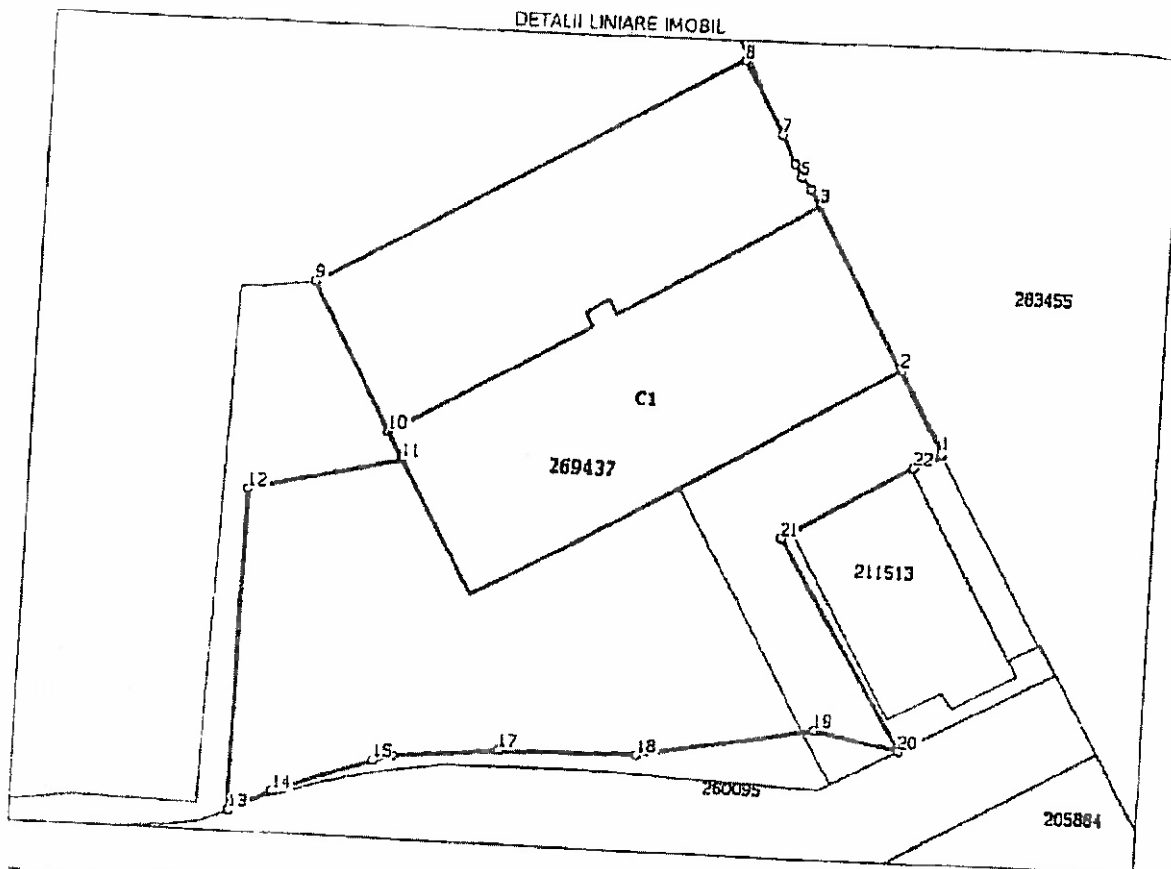
B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81802 / 23/08/2016 Act Administrativ nr. 51, din 12/03/1999 emis de REG. CF BUC. (Act administrativ nr. 4592, din 12.09.2007, emisa de Spitalul general CF nr. 2 București);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, ORD. DE CREDITE, MIN. TRANSPORTURILOR PRIN ADM. SPITALUL CLINIC CF 2	A1, A1.1
70853 / 08/08/2018 Act Administrativ nr. 81802, din 23/08/2016 emis de BCF;		
B2	Se notează îndreptarea eroarii materiale (mixta) din cuprinsul cartii funciare, în sensul menționării suprafețelor construite desfășurate a construcției C1, respectiv "2052 mp"	A1, A1.1
C. Partea III. SARCINI .		
Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
269437	Din acte: 2.335 Masurata: 2.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.553	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	269437-C1	construcții administrative și social culturale	684	Cu acte	S. construita la sol: 684 mp; POLICLINICA CFR GRIVITA; P+2E; S. CONSTRUITA DESFASURATA = 2052MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.044
3	4	1.68
5	6	1.333

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	15.972
4	5	1.347
6	7	2.749

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
7	8	7.381	8	9	42.154
9	10	14.567	10	11	2.699
11	12	13.603	12	13	28.499
13	14	4.179	14	15	9.163
15	16	1.827	16	17	9.241
17	18	12.123	18	19	15.825
19	20	7.732	20	21	21.49
21	22	13.097	22	1	2.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/05/2019, 12:20

O.C.P.I. Bucuresti
 VIRCHI LEANU IONUT
 Referent



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 201726 Bucuresti Sectorul 1

Nr. cerere 45159
Ziua 25
Luna 05
Anul 2020

Cod verificare
100084808195



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 33334

Nr. cadastral vechi: 13528

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	201726	Din acte: 35.884 Masurata: 35.854	Teren imprejmuīt

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	201726-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 5; S. construita la sol: 1083 mp; Clădire spital - Corp B1, B2; S+P+3E; suprafața construită desfășurată=5415mp
A1.2	201726-C2	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 5; S. construita la sol: 1248 mp; Clădire spital - Corp A1, A2, A3; S+P+3E; suprafața construită desfășurată=6240mp
A1.3	201726-C3	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 4; S. construita la sol: 1094 mp; Clădire spital - Corp D2; S+P+2E; suprafața construită desfășurată=4376mp
A1.4	201726-C4	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 5; S. construita la sol: 325 mp; Clădire spital - Corp D1; S+P+3E; suprafața construită desfășurată=1625mp
A1.5	201726-C5	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 4; S. construita la sol: 1120 mp; Clădire administrativă - Corp C; S+P+2E; suprafața construită desfășurată=4480mp
A1.7	201726-C7	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 44 mp; Intrare cameră de gardă - P; suprafața construită desfășurată=44mp
A1.8	201726-C8	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 26 mp; Intrare Corp B2 - P; suprafața construită desfășurată=26mp
A1.9	201726-C9	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 34 mp; Anexă - P; suprafața construită desfășurată=34mp
A1.10	201726-C10	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 100 mp; Laborator anatomie - P; suprafața construită desfășurată=100mp
A1.11	201726-C11	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 119 mp; Magazie - P; suprafața construită desfășurată=119mp
A1.12	201726-C12	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 81 mp; Depozit materiale - P; suprafața construită desfășurată=81mp
A1.13	201726-C13	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 67 mp; Garaș - P; suprafața construită desfășurată=67mp
A1.14	201726-C14	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 119 mp; Bazin apă; suprafața construită desfășurată=119mp
A1.15	201726-C15	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 84 mp; Atelier tâmplăne - P; suprafața construită desfășurată=84mp
A1.16	201726-C16	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 33 mp; Beci - S; suprafața construită desfășurată=33mp
A1.17	201726-C17	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 148 mp; Depozit materiale - P; suprafața construită desfășurată=148mp
A1.18	201726-C18	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 110 mp; Morgă - P; suprafața construită desfășurată=110mp
A1.19	201726-C19	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 124 mp; Magazie - P; suprafața construită desfășurată=124mp
A1.20	201726-C20	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 167 mp; Uzină termică - P; suprafața construită desfășurată=167mp
A1.21	201726-C21	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 37 mp; Magazie - P; suprafața construită desfășurată=37mp
A1.23	201726-C23	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 69 mp; Anexă stație oxigen - P; suprafața construită desfășurată=69mp
A1.24	201726-C24	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 23 mp; Stație oxigen - P; suprafața construită desfășurată=23mp
A1.25	201726-C25	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 6 mp; Decantor - P; suprafața construită desfășurată=6mp
A1.26	201726-C26	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 4 mp; Magazie - P; suprafața construită desfășurată=4mp
A1.27	201726-C27	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 12 mp; Intrare beci alimente - S; suprafața construită desfășurată=12mp

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.28	201726-C28	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Stație salvare - farmacie - P; suprafață construită desfășurată=66mp
A1.31	201726-C31	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Dispecerat stație salvare- P; suprafață construită desfășurată=50mp
A1.32	201726-C32	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Post trafo- P; suprafață construită desfășurată=68mp
A1.35	201726-C35	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Marasti, Nr. 63, Jud. Bucuresti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Cabină poartă- P; suprafață construită desfășurată=30mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 201726 Comuna/Oraș/Municipiu. Bucuresti Sectorul 1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2483 / 05/03/2003		
Uzuct nr. 28852, din 28/08/1941 emis de TRIBUNALUL ILFOV (PROCES VERBAL ADJUDECARE nr. 7200/28.04.1942 emis de COMISIA PENTRU INFIINTAREA CARTILOR FUNCiare; PROMISIUNE BILATERALA DE VANZARE-CUMPARARE nr. 7644/30.10.2001 emis de COMPANIA NATIONALA CFR SA,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin APORT, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35 / B.7
1) STATUL ROMAN, CU DREPT DE ADMINISTRARE SPITALUL CLINIC NR.2 BUCURESTI(ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDIT - MINISTERUL TRANSPORTURILOR)		
12321 / 12/02/2016		
Act Normativ nr. ordonanta de urgenta 96, din 22/12/2012 emis de Guvernul Romaniei (OUG 64/28.06.2003 Guvernul Romaniei, OUG 24/11.04.2007 Guvernul Romaniei, OUG 221/23.12.2008 Guvernul Romaniei);		
B2	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului tabular in Ministerul Transporturilor prin reorganizarea Ministerului Transporturilor si Infrastructurii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul rectificarii destinatiei constructiei din "edilitar" in "administrativ"	A1, A1.1
37182 / 19/04/2016		
Act Notarial nr. 1415, din 12/04/2016 emis de BNP;		
B5	Se noteaza actualizare informatiilor tehnice	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.35
47395 / 30/05/2018		
Act Administrativ nr. 01, din 03/04/2012 emis de PRIM S.I.; Act Administrativ nr. 262/29/M, din 23/04/2009 emis de PRIM S.I.;		
BB	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ca urmare a executarii lucrarilor de construire pentru amplasarea unui post de transformare electrica asistat de un grup electrogen ce va alimenta cu energie electrica cladirile din incinta spitalului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.31, A1.32, A1.35
70296 / 07/08/2018		
Act Administrativ nr. 195, din 21/03/2011 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 4, din 18/09/2015 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 2, din 10/04/2014 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 5, din 20/11/2015 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 1, din 21/02/2013 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2; Act Administrativ nr. 6, din 04/06/2018 emis de SPITALUL CLINIC CF NR. 2;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, se resinscrie dreptul de proprietate cu mentinerea rangului conferit de incheierea nr.2483/05.03.2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.28
1) STATUL ROMAN, CU DREPT DE ADMINISTRARE SPITALUL CLINIC NR.2 BUCURESTI (ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDIT - MINISTERUL TRANSPORTURILOR)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

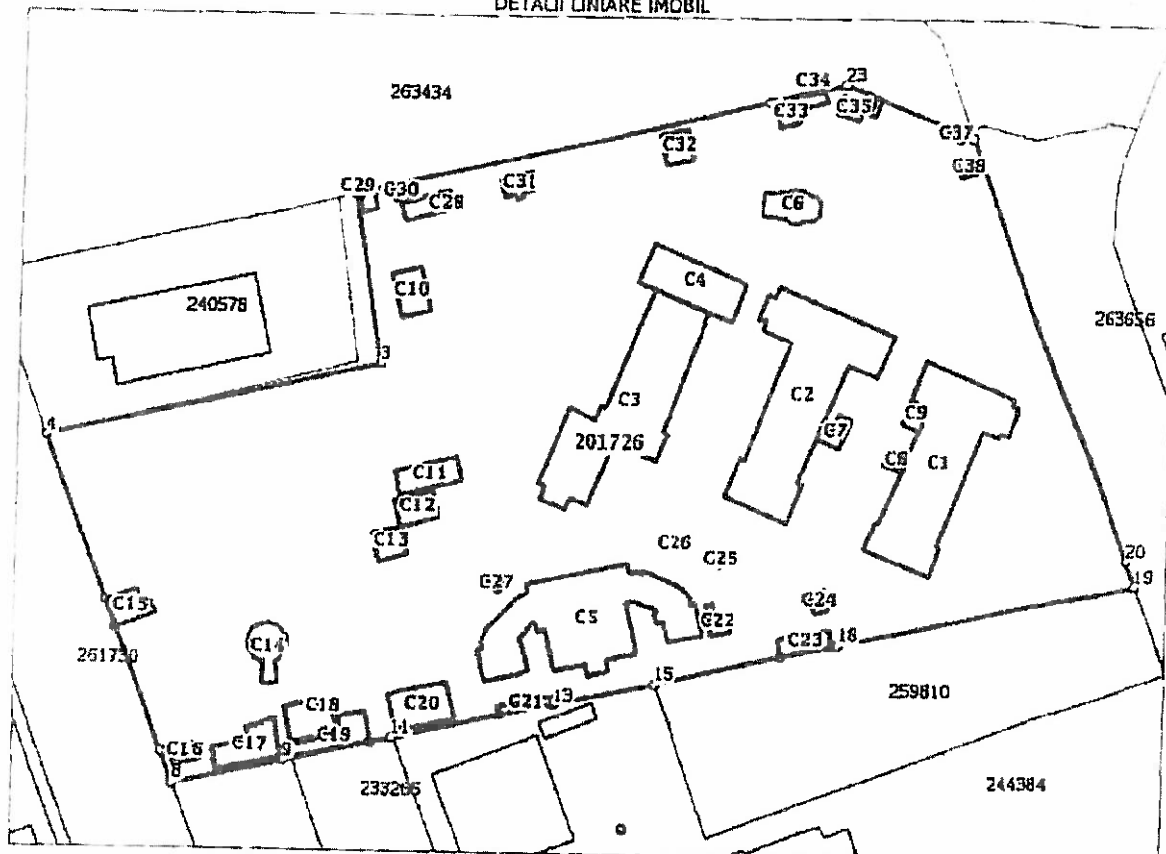
Carte Funciară Nr. 201726 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
201726	Din acte: 35.884 Masurata: 35.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	Din acte: 35.884 Masurata: 35.854				

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	201726-C1	construcții administrative și social culturale	1.083	Cu acte	S. construita la sol:1083 mp; Clădire spital - Corp B1, B2; S+P+3E; suprafață construită desfășurată=5415mp
A1.2	201726-C2	construcții administrative și social culturale	1.248	Cu acte	S. construita la sol:1248 mp; Clădire spital - Corp A1, A2, A3; S+P+3E; suprafață construită desfășurată=6240mp
A1.3	201726-C3	construcții administrative și social culturale	1.094	Cu acte	S. construita la sol:1094 mp; Clădire spital - Corp D2; S+P+2E; suprafață construită desfășurată=4376mp
A1.4	201726-C4	construcții administrative și social culturale	325	Cu acte	S. construita la sol:325 mp; Clădire spital - Corp D1; S+P+3E; suprafață construită desfășurată=1625mp

Carte Funciară Nr. 201726 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 1

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	201726-C5	construcții administrative și social culturale	1.120	Cu acte	S. construită la sol:1120 mp; Clădire administrativă - Corp C; S+P+2E; construită desfășurată=4480mp; suprafață
A1.6	201726-C6	construcții administrative și social culturale	112	Fara acte	S. construită la sol:112 mp; Biserică - construcție nefinalizată - parter; construită desfășurată=112mp; suprafață
A1.7	201726-C7	construcții administrative și social culturale	44	Cu acte	S. construită la sol:44 mp; Intrare camera de gardă - P; suprafață construită desfășurată=44mp
A1.8	201726-C8	construcții administrative și social culturale	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; Intrare Corp B2- P; suprafață construită desfășurată=26mp
A1.9	201726-C9	construcții anexa	34	Cu acte	S. construită la sol:34 mp; Anexă- P; suprafață construită desfășurată=34mp
A1.10	201726-C10	construcții anexa	100	Cu acte	S. construită la sol:100 mp; Laborator anatomie- P; suprafață construită desfășurată=100mp
A1.11	201726-C11	construcții anexa	119	Cu acte	S. construită la sol:119 mp; Magazie- P; suprafață construită desfășurată=119mp
A1.12	201726-C12	construcții anexa	81	Cu acte	S. construită la sol:81 mp; Depozit materiale- P; suprafață construită desfășurată=81mp
A1.13	201726-C13	construcții anexa	67	Cu acte	S. construită la sol:67 mp; Garaj- P; suprafață construită desfășurată=67mp
A1.14	201726-C14	construcții anexa	119	Cu acte	S. construită la sol:119 mp; Bazin apă; suprafață construită desfășurată=119mp
A1.15	201726-C15	construcții administrative și social culturale	84	Cu acte	S. construită la sol:84 mp; Atelier tâmplărie- P; suprafață construită desfășurată=84mp
A1.16	201726-C16	construcții anexa	33	Cu acte	S. construită la sol:33 mp; Beci - S; suprafață construită desfășurată=33mp
A1.17	201726-C17	construcții anexa	148	Cu acte	S. construită la sol:148 mp; Depozit materiale- P; suprafață construită desfășurată=148mp
A1.18	201726-C18	construcții anexa	110	Cu acte	S. construită la sol:110 mp; MORGĂ- P; suprafață construită desfășurată=110mp
A1.19	201726-C19	construcții anexa	124	Cu acte	S. construită la sol:124 mp; Magazie- P; suprafață construită desfășurată=124mp
A1.20	201726-C20	construcții industriale și edilitare	167	Cu acte	S. construită la sol:167 mp; Uzină termică- P; suprafață construită desfășurată=167mp
A1.21	201726-C21	construcții anexa	37	Cu acte	S. construită la sol:37 mp; Magazie- P; suprafață construită desfășurată=37mp
A1.22	201726-C22	construcții anexa	30	Fara acte	S. construită la sol:30 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=30mp
A1.23	201726-C23	construcții anexa	69	Cu acte	S. construită la sol:69 mp; Anexă stație oxigen- P; suprafață construită desfășurată=69mp
A1.24	201726-C24	construcții anexa	23	Cu acte	S. construită la sol:23 mp; Stație oxigen- P; suprafață construită desfășurată=23mp
A1.25	201726-C25	construcții anexa	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; Decantor- P; suprafață construită desfășurată=6mp
A1.26	201726-C26	construcții anexa	4	Cu acte	S. construită la sol:4 mp; Magazie- P; suprafață construită desfășurată=4mp
A1.27	201726-C27	construcții anexa	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; Intrare beci alimente - S; suprafață construită desfășurată=12mp
A1.28	201726-C28	construcții administrative și social culturale	66	Cu acte	S. construită la sol:66 mp; Stație salvare - farmacie - P; suprafață construită desfășurată=66mp
A1.29	201726-C29	construcții anexa	16	Fara acte	S. construită la sol:16 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=16mp
A1.30	201726-C30	construcții anexa	13	Fara acte	S. construită la sol:13 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=13mp
A1.31	201726-C31	construcții administrative și social culturale	50	Cu acte	S. construită la sol:50 mp; Dispecerat stație salvare- P; suprafață construită desfășurată=50mp
A1.32	201726-C32	construcții anexa	68	Cu acte	S. construită la sol:68 mp; Post trafo- P; suprafață construită desfășurată=68mp
A1.33	201726-C33	construcții anexa	42	Fara acte	S. construită la sol:42 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=42mp
A1.34	201726-C34	construcții anexa	27	Fara acte	S. construită la sol:27 mp; Construcție mobilă (chiosc); suprafață construită desfășurată=27mp
A1.35	201726-C35	construcții anexa	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; Cabină poartă- P; suprafață construită desfășurată=30mp

Carte Funciară Nr. 201726 Comuna/Oraș/Municipiu Bucuresti Sectorul 1

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.36	201726-C36	construcții anexa	11	Fără acte	S. construită la sol:11 mp; Construcție mobilă (chioșc), suprafață construită desfășurată=11mp
A1.37	201726-C37	construcții anexa	10	Fără acte	S. construită la sol:10 mp; Construcție mobilă (chioșc), suprafață construită desfășurată=10mp
A1.38	201726-C38	construcții anexa	21	Fără acte	S. construită la sol:21 mp; Construcție mobilă (chioșc), suprafață construită desfășurată=21mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	118.529
3	4	94.686
5	6	8.259
7	8	9.204
9	10	25.034
11	12	29.98
13	14	28.568
15	16	37.253
17	18	1.542
19	20	7.431
21	22	0.058
23	1	21.816

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	46.839
4	5	48.794
6	7	36.435
8	9	31.583
10	11	6.173
12	13	15.362
14	15	0.162
16	17	14.452
18	19	82.77
20	21	122.974
22	23	38.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.


Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură dlografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/05/2020, 11:48

Rozica RAI

Subject: Adresaa CVP II nr 46272
From: Marinela Matei <Marinela.Matei@pmb.ro>
Date: 03/27/2023, 3:31 PM
Attachments:  Scanat cu un dispozitiv multifuncțional Xerox.pdf (423 KB)
To: "Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti (contact extern)" <contact@assmb.ro>

Bună ziua,

Atașat regăsiți solicitarea înregistrată cu nr.46272/16.03.2023 la Primăria Municipiului București, Cabinet Viceprimar Horia Tomescu.
Rog confirmare de primire și nr de înregistrare.
De asemenea, vă rog să dispuneți transmiterea unei copii a răspunsului adresat petentului și la Cabinet Viceprimar.

Cu stimă,

Exp. Marinela Matei
Cabinet Viceprimar Horia Tomescu
Primăria Municipiului București
Tel 021 305 55 62

Acest email a fost scanat de Bitdefender (This email was scanned by Bitdefender)