



Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea compensației pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare induse de decalajele de aprobare a tarifelor practicate de operatorul CMTEB în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 în prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație și includerea acestuia în contractul nr. 7/29.11.2019 de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate nr. 153424/14.09.2023, al Direcției Servicii Integrate;

Văzând raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de adresa Companiei Municipale Termoenergetica București SA nr. 79007/13.09.2023, înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu numărul 153424/14.09.2023;

Având în vedere adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov (ADITBI) nr. 1317/14.09.2023, înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu numărul 153858/14.09.2023.

În conformitate cu prevederile Art. 43 alin. (10) din Legea nr.325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 5^A2, alin. (1) din Ordonanța de Guvern nr. 36/2006, privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile Contractului de Delegare a Gestiunii Directe a Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Arealul Deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov (ADITBI) nr.7/29.11.2019, Anexa nr.7 "Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public";

- HCGMB nr. 169/30.03.2022 privind aprobarea prețului local de facturare al energiei termice furnizate populației, practicat de Compania Municipală Termoenergetica București S.A.
- HCGMB nr. 13/31.01.2023 privind aprobarea prețului local de facturare al energiei termice furnizate populației de Compania Municipală Termoenergetica București SA, cu exprimarea energiei termice facturate în Mwh
În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. d), alin. (7) lit. n) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea compensației pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare induse de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație rezultate din decalajele de aprobare a tarifelor practicate de operatorul Compania Municipală Termoenergetica București, în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 la nivelul sumei de 406.528.744,67 lei.

Art. 2 Se mandatează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov să includă suma prevăzută la art. 1 în macheta nr. 4 din anexa 7 - "Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public"- a contractului nr. 7/29.11.2019 de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov.

Art.3 Se aprobă actualizarea valorilor reprezentând estimarea compensației pentru obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație în municipiul București prevăzute în macheta nr. 4 din anexa 7 - "Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public"- a contractului nr. 7/29.11.2019 de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, sub forma prevăzută în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov și Compania Municipală Termoenergetica București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

Președinte de ședință:

**Secretar General al Municipiului
București
Georgiana Zamfir**

București,

Nr. /

Macheta nr. 4

Estimare compensație pentru obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație în municipiul București				
An	<i>Valoarea compensației pentru acoperirea diferenței dintre prețul local și prețul local al energiei termice facturate populației</i>	<i>Valoarea compensației pentru acoperirea valorică a pierderilor tehnologice neincluse în preț/tarif</i>	<i>Valoare compensație privind pierderi financiare induse de prestarea serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație neincluse în preț/tarif *</i>	TOTAL
	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA	lei cu TVA
2019 (dec)	212.146.215	-97.729.905	-	114.416.310
2020	930.495.672	64.059.428	-	994.555.100
2021	1.118.229.973	146.534.187	204.389.022	1.469.153.182
2022	1.411.171.982	210.000.000	168.446.139	1.789.618.121
2023	1.785.229.531	210.000.000	33.693.584	2.028.923.115
2024	1.749.155.826	151.728.766	90.000.000	1.990.884.592
2025	1.100.000.000	100.000.000	90.000.000	1.290.000.000
2026	870.000.000	26.000.000	75.000.000	971.000.000
2027	400.000.000	0		400.000.000
2028	400.000.000	0		400.000.000
2029 (ian-nov)	389.000.000	0		389.000.000
TOTAL	10.365.429.199	810.592.476	661.528.745	11.837.550.420





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 154/68./14.09.2023.

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea compensației pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare induse de decalajele de aprobare a tarifelor practicate de operatorul CMTEB în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 în prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație și includerea acesteia în contractul nr. 7/29.11.2019 de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov

Operatorului regional Compania Municipală Termoenergetica București S.A, i-a fost delegată gestiunea directă a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, furnizare și distribuție a energiei termice, de către delegatarul Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, aceasta din urmă având mandat special în acest sens, atribuit de către Consiliul General al Municipiului București prin HCGMB nr. 625/2019. Practic, compania prestează un serviciu public de interes economic general fiind singurul pe piața serviciilor de utilitate publică prin care se asigură alimentarea centralizată cu energie termică în municipiul București.

Totodată, conform prevederilor Art. 5², alin. (1) din OG nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației: „Pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ teritoriale”.

Operatorul serviciului Compania Municipală Termoenergetica București S.A, prin adresa nr. 79007/13.09.2023 înregistrată la DSI cu nr. 153424/14.09.2023, a solicitat adiționarea contractului de delegare prin actualizarea machetei nr. 4 din cadrul anexei nr. 7 și includerea sumei de 406.528.744,67 lei pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare rezultate din decalajele de aprobare a tarifelor practicate de companie în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 precum și actualizarea valorilor compensației anuale pentru acoperirea diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației pentru anii 2019 – 2029, cu reflectarea istoricului de plăți, conform Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. d), alin. (7) lit. n); art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului, nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Raportului de specialitate al Direcției Servicii Integrate elaborat împreună cu delegatarul Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre **privind aprobarea compensației pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare induse de decalajele de aprobare a tarifelor practicate de operatorul CMTEB în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 în prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație și includerea acesteia în contractul nr. 7/29.11.2019 de**

delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov

PRIMAR GENERAL
Nicușor DAN



AVIZAT
Direcția Juridică
Director Executiv
Adrian IORDACHE



Întocmit: Cătălina Gușavan, Șef Serviciu Termoenergetic



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Servicii Integrate

Serviciul Termoenergetic

Nr. DSI 153424/14.09.2023...

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea compensației pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare induse de decalajele de aprobare a tarifelor practicate de operatorul CMTEB în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 în prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație și includerea acestuia în contractul nr. 7/29.11.2019 de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov

Operatorului regional Compania Municipală Termoenergetica București S.A (CMTEB), i-a fost delegată gestiunea directă a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, furnizare și distribuție a energiei termice, de către delegatarul Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov, aceasta din urmă având mandat special în acest sens, atribuit de către Consiliul General al Municipiului București prin HCGMB nr. 625/2019. Practic, compania prestează un serviciu public de interes economic general fiind singurul pe piața serviciilor de utilitate publică prin care se asigură alimentarea centralizată cu energie termică în municipiul București.

Municipiul București este acționarul majoritar al CMTEB iar compania practică prețurile și tarifele aprobate de către delegatarul Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov (ADITBI), cu avizul prealabil al Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei. Compania are în operare centralele de cvartal, centrala termică Casa Presei Libere, rețeaua centralizată de transport, punctele termice urbane și rețeaua publică de distribuție a energiei termice care aparțin infrastructurii edilitare a municipiului București.

Contractul de Delegare a Gestiunii Directe a Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Arealul Deservit de către ADITBI nr.7/29.11.2019, prevede în Anexa nr.7 - "Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public"- modalitatea prin care se realizează controlul compensației/subcompensației, în vederea stabilirii valorii compensației ce nu trebuie să depășească ceea ce este necesar pentru a acoperi costurile nete ale îndeplinirii obligației de serviciu public de alimentare cu energie termică pentru populație, inclusiv un profit rezonabil.

Conform prevederilor art. 5² alin. (1) din OG nr.36/2006, privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației cu modificările și completările ulterioare: *“Pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.”*

În conformitate cu prevederile art. 5² alin. (1) din OG 36/2006 operatorul CMTEB a înaintat către ADITBI și către Primăria Municipiului București adresa nr. 79007/13.09.2023 înregistrată la Direcția Servicii Integrate cu nr. 153424/14.09.2023, prezentând evaluarea companiei cu privire la cuantumul pierderilor financiare rezultate din decalajele de aprobare a tarifelor practicate de companie în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 în sumă de 406.528.744,67, inclusiv TVA, defalcată astfel:

- **pentru anul 2021** perioada 01 noiembrie– 31 decembrie rezultă o pierdere financiară în valoare de **204.389.021,79 lei (inclusiv TVA)**;
- **pentru anul 2022** perioadele: 01 ianuarie – 02 februarie, 01 aprilie – 30 iunie, respectiv 1 noiembrie – 31 decembrie rezultă o pierdere financiară cumulată în valoare de **168.446.139, 38 lei (inclusiv TVA)**;
- **pentru anul 2023** perioada 01 - 31 ianuarie rezultă o pierdere financiară în valoare de **33.693.538,50 lei (inclusiv TVA)**.

Operatorul, Compania Municipală Termoenergetica București S.A. a solicitat prin adresa menționată, adăugarea contractului de delegare prin actualizarea machetei nr. 4 din cadrul anexei nr. 7 și includerea sumei de 406.528.744,67, inclusiv TVA lei pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare induse de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație, rezultate din decalajele de aprobare a tarifelor practicate de companie în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 precum și actualizarea valorilor compensației anuale pentru acoperirea diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației pentru anii 2019 – 2029, cu reflectarea istoricului de plăți pentru perioada 2019 dec – prezent, respectiv estimarea valorilor viitoare până în anul 2029, conform Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

ADITBI a transmis prin adresa nr. 1317/14.09.2023 înregistrată la DSI cu nr. 153858/14.09.2023, solicitarea de a întreprinde demersurile necesare în vederea dezbaterii și adoptării unei hotărâri de către Consiliul General al Municipiului București privind Compensația totală estimată pentru obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație care va fi plătită către Delegat, pentru fiecare an contractual, conform Machetei nr.4 actualizată, anexată la adresă, parte intergranta din Anexa nr.7 la Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare, în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 7/29.11.2019.

Ținând cont de cele menționate, s-a întocmit proiectul de hotărâre alăturat privind aprobarea compensației pentru acoperirea valorică a pierderilor financiare induse de decalajele de aprobare a tarifelor practicate de operatorul CMTEB în perioada noiembrie 2021 – ianuarie 2023 în prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație și includerea acesteia în contractul nr. 7/29.11.2019 de delegare a gestiunii

directe a serviciului public de alimentare cu energie termică – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov.

Direcția Generală Servicii Publice
Direcția Servicii Integrate

Roxana Ionescu
Director Executiv

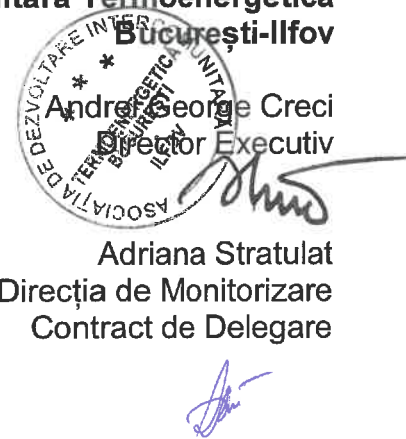
Redactat:
Cătălina Gușavan, Șef Serviciu
Termoenergetic
Serviciul termoeenergetic



Asociația de Dezvoltare
Intercomunitară Termoenergetică
București-Ilfov

Andre George Creci
Director Executiv

Adriana Stratulat
Director Direcția de Monitorizare
Contract de Delegare





ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediul social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41; Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV		
INTRARE	Nr. 1314	
IESIRE		
Ziua 14	Luna 09	An 2023

Către,

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE - DIRECȚIA SERVICII INTEGRATE**

Stimați domni,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE	
14. SEP. 2023	
INTRARE	Nr. 153858
IESIRE	

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE DIRECȚIA SERVICII INTEGRATE	
14. SEP. 2023	
INTRARE	Nr. 153858
IESIRE	

Având în vedere:

- prevederile din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 466/2018 privind acordarea mandatului special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov ca, în numele și pe seama Municipiului București, să aprobe modificarea contractelor de delegare a gestiunii;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 31/2019, prin care a fost aprobat contractul de delegare și anexele acestuia;
- Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare, în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 7/29.11.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr.405/23.01.2020 emisă de PMB - Cabinet Primar General și Adresa nr.217 / 10.02.2020 emisă de PMB - Administrator Public, ambele transmise către Consiliul Concurenței „Referitor la ajutorul de stat primit sub forma compensației pentru obligația de a presta serviciul public de alimentare cu energie termică pentru populație – activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare – în arealul deservit de către Asociația De Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov, acordat către Compania Municipală Termoenergetica București S.A.” prin care s-a înaintat formularul de prenotificare



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI-ILFOV

Sediul social: B-dul Lacul Tei nr. 1-3, et. 11, cam. 33-41, Sector 2, București

C.I.F. 38817487

Telefon: 0372.404.355 E-mail: secretariat@aditbi.ro

a ajutorului de stat însoțit de documentația aferentă contractului de delegare, compensația totală estimată a fi plătită către Delegat prevăzută în Macheta nr.4 din Anexa nr.7 la Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare, în arealul deservit de către Asociația De Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov nr.7/2019 fiind în valoare de 11.837.550.420 lei (inclusiv TVA);

- Adresa nr. 1229/25.08.2023 înregistrată la Consiliul Concurenței cu nr. 12007/25.08.2023, prin care ADITBI a pus la dispoziția Consiliului Concurenței atât conținutul modificărilor și actualizărilor Contractului de delegare și a anexelor acestuia nr.6 și nr.7

Ținând cont de:

- Hotărârea nr.21/14.09.2022 a Adunării Generale a Asociațiilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București – Ilfov privind modificarea Contractului de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare, în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 7/29.11.2019

Vă rugăm să întreprindeți demersurile necesare în vederea dezbaterii și adoptării unei hotărâri de către Consiliul General al Municipiului București privind Compensația totală estimată pentru obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație care va fi plătită către Delegat, pentru fiecare an contractual, conform Machetei nr.4 actualizată, anexată la prezenta, parte intergranta din Anexa nr.7 la Contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică, activitățile de producere, transport, distribuție și furnizare, în arealul deservit de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Termoenergetică București-Ilfov nr. 7/29.11.2019.

Cu considerație,

DIRECTOR EXECUTIV
Andrei George CRECI



DIRECTOR DIRECTIA MONITORIZARE
CONTRACT DE DELEGARE
Adriana STRATULAT

SEF SERVICIU FINANCIAR CONTABIL

Luminita MOHORA
Florin NICOLAU

Macheta nr. 4

Compensația totală estimată pentru obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație care va fi plătită către Delegat, pentru fiecare an contractual

An	Valoarea compensației pentru acoperirea diferenței dintre prețul local și prețul local de facturare al energiei termice livrate populației	Valoarea compensației pentru acoperirea pierderilor tehnologice induse de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație ce nu sunt incluse în preț/tarif	Valoare compensație privind pierderi financiare induse de prestarea serviciului public de producere, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație neincluse în preț/tarif *	TOTAL
	lei inclusiv TVA	lei inclusiv TVA	lei cu TVA	lei inclusiv TVA
0	1	2	3	4=1+2+3
2019 (dec)	212.146.215	0	0	212.146.215
2020	930.495.672	0	0	930.495.672
2021	1.118.229.973	0	0	1.118.229.973
2022	1.411.171.982	112.863.710	0	1.524.035.692
2023	1.785.229.531	343.402.544	464.510.922	2.535.142.997
2024	1.500.000.000	235.499.871	140.000.000	1.875.499.871
2025	1.200.000.000	50.000.000	118.000.000	1.368.000.000
2026	870.000.000	50.000.000	90.000.000	1.010.000.000
2027	400.000.000	0	75.000.000	475.000.000
2028	400.000.000	0	0	400.000.000
2029 (ian – nov)	389.000.000	0	0	389.000.000
Total	10.216.273.373	791.766.125	920.374.285	11.837.550.420

*Cobana 3 cuprinde:

1. Pierderi financiare induse de prestarea serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație neincluse în preț/tarif rezultate din cauza aprobării cu întârziere ajustării/modificării prețurilor și tarifelor energiei termice livrate populației ca urmare a modificării de către furnizorii de combustibili și de energie electrică a prețurilor de livrare și
2. Pierderi financiare induse de prestarea serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație și neincluse în preț/tarif, altele decât cele de la pct.1, rezultate din cauza aprobării cu întârziere a ajustării/modificării prețurilor și tarifelor energiei termice livrate populației sau cele pentru acoperirea valorilor a depășirii pierderilor tehnologice induse de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație în sistem centralizat ce nu sunt incluse în preț/tarif

Nr.	79007/13.09.2023	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE 14. SEP. 2023 INTRARE NR. 153424
Destinator:	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI Direcția Generală Servicii Publice - Direcția Servicii Integrate Bdul Regina Elisabeta nr.47, sector 5, București	
	ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI – ILFOV Bdul. Lacul Tei nr.1-3, Et.11, Sector 2 București	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA GENERALĂ SERVICII PUBLICE DIRECȚIA SERVICII INTEGRATE 14. SEP. 2023 INTRA NR. 153424
In atenția:	Dnei. Roxana IONESCU – Director Executiv Dlui. Andrei-George CRECI – Director Executiv	
SUBIECT:	Pierdere financiară indusă de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică înregistrată de Compania Municipală Termoenergetica București S.A.	
Nr.pag.:	8 + 1	

Stimată doamnă / stimate domn,

Subscrisa **Compania Municipală Termoenergetica București S.A. - CMTEB**, persoană juridică, cu sediul social în România, Municipiul București, Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, camerele 1 și 2, sector 4, cu adresă de corespondență str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/7931/2019, având C.U.I. 41269473, adresă email: office@cmteb.ro, prin reprezentant legal Director General – Adrian-Mircea TEODORESCU,

Referitor la pierderea financiară indusă de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică, înregistrată de Compania Municipală Termoenergetica București S.A., urmare decalajului între majorarea prețurilor de cumpărare energie termică, gaze naturale, energie electrică, etc. și avizarea, respectiv aprobarea tarifelor și prețurilor de furnizare energie termică practicate de companie, în vederea corelării acestora cu noile prețuri existente în piață, vă supunem atenției următoarele:

În conformitate cu prevederile Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr.325/2006, cu modificările și completările ulterioare, Art.43 pct.(4): "prețul local format din prețul de producere a energiei termice și tarifele de transport, distribuție și furnizare se stabilesc, se ajustează sau se modifică la solicitarea operatorului serviciului public de alimentare cu energie termică, cu avizul autorității de reglementare competente, prin hotărâri ale autorităților administrativ teritoriale, pe baza metodologiei elaborate de autoritatea de reglementare competentă."

DIRECȚIA ECONOMICĂ

ÎNTOCMIT

Carmen ȘIȘMAN

FUNCȚIA

Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife

DATA

13.09.2023

TELEFON

0372 148 016

Solicitarea privind avizarea/aprobarea tarifelor de transport, distribuție și furnizare energie termică și a prețurilor de producere energie termică în CTZ Casa Presei și CT de cvartal, se realizează în baza Ordinului ANRSC nr. 66/2007, privind aprobarea Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, metodologie în vigoare în prezent.

În baza acestor prevederi legale, CMTEB a solicitat ajustarea/modificarea tarifelor și prețurilor practicate, după cum urmează:

I. În data de 02.11.2021, prin adresa nr.89693/02.11.2021, compania a solicitat autoritățile de reglementare-ANRE ajustarea corespunzătoare a tarifelor și prețurilor practicate, având în vedere următoarele considerente:

- modificarea prețurilor de cumpărare la energia termică produsă în cogenerare, prețuri aprobate prin decizii ANRE, practicate de furnizori începând cu data de 01.11.2021, modificare care a condus la majorarea acestor prețuri cu peste 86%, astfel pentru Electrocentrale București prețul s-a majorat de la 205,34 lei/Gcal fără TVA la 383,12 lei/Gcal fără TVA (Decizia ANRE nr.2000/27.10.2021),
- noile prețuri pentru energia electrică și gazele naturale
- pierderile de energie termică pe rețelele de termoficare rezultate din lucrarea "Bilanț termoenergetic pe conturul instalațiilor de producere, transport și furnizare a energiei termice administrate de CMTEB S.A. – pentru anul 2020", aprobat cu HCGMB nr.439/13.12.2021 și avizat în prealabil de ANRE prin Aviz nr.12/05.11.2021.
- cheltuielile cu materiale și servicii la nivelul realizărilor anului 2020,
- noile contractele încheiate de companie,
- cantitățile de energie termică estimat a fi furnizată conform realizărilor anului 2020

ANRE prin adresa nr.144509/03.12.2021, înregistrată la CMTEB sub nr.99540/07.12.2021, a solicitat anumite clarificări/completări la documentația de fundamentare, solicitare la care compania a răspuns prin adresa nr.102593/15.12.2021.

În data de 18.01.2022, autoritatea de reglementare a emis Avizul nr.2/18.01.2022 privind stabilirea prețurilor și tarifelor locale ale energiei termice furnizate prin sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al Municipiului București, aviz înaintat ADI TBI în data de 19.01.2022, prin adresa nr.5872/19.01.2022.

Tarifele/prețurile pentru energia termică furnizată de companie, avizate de autoritatea de reglementare conform Avizului nr.2/2022, au fost:

DIRECȚIA ECONOMICĂ

ÎNTOCMIT Carmen ȘIȘMAN
FUNȚIA Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife
DATA 13.09.2023
TELEFON 0372 148 016





Compania Municipală
TERMOENERGETICA
BUCUREȘTI.

Sediul Social: în România, str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18, camerele 1 și 2, sector 4, București;
Nr. R.C. J40/7931/2019; Cod fiscal RO41269473;
Cont RO56 RNCB 0074 1643 5032 0001 deschis la BCR – Filiala Sector 3;
Adresa de corespondență: Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, București;
www.cmteb.ro, office@cmteb.ro, relatii@cmteb.ro

Member of CIBQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

	Tarif practicat	tarife conform Aviz ANRE nr.2/2022
	lei/Gcal fara TVA	lei/Gcal fara TVA
Tarif transport	142.87	253.26
Tarif distributie si furnizare		182.23
TOTAL termoficare	220.36	435.49
Pret productie CT de cvartal	492.66	595.34
Pret productie CTZ Casa Presei	284.46	385.77

Noile tarife/prețuri au fost aprobate prin Hotărârea AGA ADI TBI nr.5/03.02.2022, aplicabile cu data respectivei hotărâri și introduse în Contractul de Delegare nr.7/2019 prin încheierea actului adițional nr.2.

În perioada 01 noiembrie 2021 – 02 februarie 2022, compania a înregistrat importante pierderi financiare, ca urmare a furnizării energiei termice sub costuri, după cum urmează:

afereant anului 2021, o sumă de **204.389.021,80 lei inclusiv TVA**

energie termică facturată	nov.2021	dec.2021	TOTAL	tarif practicat	tarif 03.02.22	diferența tarif	valoare pierdere	valoare pierdere
	Gcal	Gcal	Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei fara TVA	lei inclusiv TVA
consumatori casnici PT proprii	3.092,25	3.512,68	6.604,93	142,87	253,26	110,39	729.118,55	867.651,08
consumatori casnici PT urbane	366.108,43	404.240,06	770.348,49	220,36	435,49	215,13	165.725.071,51	197.212.835,10
consumatori casnici CT cvartal	16.569,89	18.443,90	35.013,79	492,66	595,34	102,68	3.595.215,75	4.278.306,74
consumatori casnici CTZ Casa Presei	8.771,61	8.068,53	16.840,14	284,46	385,77	101,31	1.706.074,68	2.030.228,87
TOTAL CASNIC			828.807,35				171.755.480,49	204.389.021,79

DIRECȚIA ECONOMICĂ

ÎNȚOCMIT

FUNCȚIA

DATA

TELEFON

Carmen ȘIȘMAN

Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife

13.09.2023

0372 148 016

Pentru anul 2022, o sumă **97.525.393,35 lei inclusiv TVA**

energie termică facturată	ian.2022	tarif practicat	tarif 03.02.2022	diferența tarif	valoare pierdere	valoare pierdere
	Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei fara TVA	lei inclusiv TVA
0	1	2	3	4=3-2	5=1*4	6=5*5%, *19%
consumatori casnici PT proprii	3.073,32	142,87	253,26	110,39	339.263,79	356.226,98
consumatori casnici PT urbane	416.925,57	220,36	435,49	215,13	89.693.198,73	94.177.858,67
consumatori casnici CT cvartal	19.575,40	492,66	595,34	102,68	2.010.002,38	2.110.502,50
consumatori casnici CTZ Casa Presei	8.280,15	284,46	385,77	101,31	838.862,10	880.805,20
TOTAL CASNIC	447.854,44				92.881.327,00	97.525.393,35

II. Având în vedere majorarea prețului la energia termică produsă de Electrocentrale București, cu peste 46%; începând cu data de 01.04.2022, respectiv de la 383,12 lei/Gcal fără TVA la 559,86 lei/Gcal fără TVA (Decizia ANRE nr.486/30.03.2022, pentru perioada 01.04.2022 – 30.06.2022), compania a solicitat avizarea modificării corespunzătoare a tarifelor de transport și distribuție, obținând Avizul ANRE nr. nr.15/13.04.2022, privind modificarea prețurilor și tarifelor locale ale energiei termice furnizate prin sistemul de alimentare centralizată cu energie termică al Municipiului București.

Tarifele/prețurile pentru energia termică furnizată de companie, avizate de autoritatea de reglementare conform Avizul ANRE nr.15/13.04.2022, au fost următoarele:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
ÎNTOCMIT Carmen ȘIȘMAN
FUNCȚIA Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife
DATA 13.09.2023
TELEFON 0372 148 016



Compania Municipală
TERMOENERGETICA
BUCLUREȘTI

Sediul Social: în România, str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18,
camerele 1 și 2, sector 4, București;
Nr. R.C. J40/7931/2019; Cod fiscal RO41269473;
Cont RO56 RNCB 0074 1643 5032 0001 deschis la BCR – Filiala Sector 3;
Adresa de corespondență: Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, București;
www.cmteb.ro, office@cmteb.ro, relatii@cmteb.ro

Member of CISQ Federation

RINA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

	tarife practicate	tarife conform Aviz ANRE nr.15/2022
	lei/Gcal fără TVA	lei/Gcal fără TVA
Tarif de transport și furnizare	253.26	326.29
Tarif de distribuție și furnizare	182.23	214.70
TOTAL termoficare	435.49	540.99

Avizul ANRE a fost transmis ADI TBI, în vederea aprobării, în data de 13.04.2022, prin adresa companiei nr.34539/13.04.2023.

Noile tarife au fost aprobate de Asociația de Dezvoltare, prin Hotărârea AGA ADI TBI nr.10/12.07.2022, după perioada de aplicabilitate, motiv pentru care aceste tarife nu au putut fi practicate ținând cont de faptul că se închisese, la momentul aprobării lor, perioada de facturare aferentă consumului lunii iunie. Aceste tarife au fost introduse în Contractul de Delegare nr.7/2019 prin încheierea actului adițional nr.3 la contract.

Pierderile financiare înregistrate de companie în perioada aprilie – iunie 2022, urmare aprobării cu întârziere a noilor tarife, se ridică la suma de **19.481.636,80 lei inclusiv TVA**, după cum urmează:

energie termica facturata	aprilie 2022	mai 2022	iunie 2022	TOTAL	tarif practicat	tarif conf Aviz ANRE 15/2022	diferenta tarif	valoare pierdere	valoare pierdere
	Gcal	Gcal	Gcal	Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei fara TVA	lei inclusiv TVA
0	1	2	3	4=1+2+3	5	6	7=6-5	8=4*7	9=8*1.19
consumatori casnici PT proprii	796,31	638,47	562,94	1.997,72	253,26	326,29	73,03	145.893,71	173.613,52
consumatori casnici PT urbane	60.331,01	53.931,33	39.531,31	153.793,65	435,49	540,99	105,50	16.225.229,65	19.308.023,29
TOTAL CASNIC				155.791,37				16.371.123,36	19.481.636,81

DIRECȚIA ECONOMICĂ

ÎNTOCMIT

FUNCȚIA

DATA

TELEFON

Carmen ȘIȘMAN

Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife

13.09.2023

0372 148 016

III. Având în vedere deciziile ANRE emise în data de 21.10.2022, privind aprobarea prețului reglementat pentru energia termică livrată în SACET, prețuri diferențiate pe categorii de consumatori începând cu data de 01.11.2022, după cum urmează:

Furnizor	01.11.2022		Decizie ANRE
	Pret		
	lei/MWh	lei/Gcal	
ELCEN casnic	414.46	482.04	1899/ 21.10.2022
ELCEN non-casnic	534.08	621.17	
CET GRIVITA casnic	353.62	411.26	1917/ 21.10.2022
CET GRIVITA non-casnic	450.01	523.36	
VEST-ENERGO casnic	345.69	402.04	1924/ 21.10.2022
VEST-ENERGO non-casnic	442.08	514.14	

Și în conformitate cu prevederile Ordinului ANRSC 56/2007 art.15: – (1): "În cazul în care, după stabilirea/ajustarea prețurilor și tarifelor locale, furnizorii de combustibili și de energie electrică modifică prețurile de livrare, având ca efect majorarea prețului energiei termice produse, autoritățile administrației publice locale pot aproba recalcularea corespunzătoare a prețurilor, începând cu data primei livrări făcute la noile prețuri, fără modificarea nivelului costurilor celorlalte elemente de cheltuieli și a cotei de profit, cu avizul operativ al autorității competente."

Prin adresa nr.99492/26.10.2022, compania a transmis ANRE, spre analiză și avizare, propunerea privind modificarea corespunzătoare a tarifului de transport și furnizare energiei termice și a tarifului de distribuție și furnizare a energiei termice în sistemul centralizat de termoficare din municipiul București.

Deoarece, în ceea ce privește calculul c/v pierderii tehnologice (singurul element de cheltuielă ce a suferit modificare), la nivelul autorității de reglementare au existat neclarități în ceea ce privește prețul ce trebuie utilizat, inițial considerând întreaga pierdere la preț de non-casnic, ulterior revenind cu solicitarea unui calcul a pierderii tehnologice diferențiat pe categorii de consumatori și preț.

Ca urmare, pentru solicitarea de modificare a tarifelor s-a emis aviz în data de 11.01.2023, respectiv Aviz ANRE nr.1/11.01.2023, iar aprobarea în AGA ADI TBI prin Hotărârea nr.2/15.02.2023, cu aplicare din 01.02.2023 și introducerea în Contractul de Delegare nr.7/2019 prin încheierea actului adițional nr.6 la contract.

Astfel, decalajul între majorarea prețului de cumpărare cu data de 01.11.2022 și aprobarea noilor tarife de transport și distribuție cu data de 01.02.2023, în vederea corelării acestora cu prețurile de cumpărare, a determinat pierderi financiare semnificative la nivelul companiei, pentru perioada noiembrie 2022- ianuarie 2023.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

ÎNTOCMIT

Carmen ȘISMAN

FUNCȚIA

Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife

DATA

13.09.2023

TELEFON

0372 148 016

Aferent lunilor noiembrie și decembrie 2022, o sumă de 51.439.109,22 lei inclusiv TVA, după cum urmează:

energie termica facturata	noiembrie 2022	decembrie 2022	TOTAL	tarif practicat	tarif conf Aviz ANRE 1/11.01.23	diferenta tarif	valoare pierdere	valoare pierdere
	Gcal	Gcal	Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei/Gcal	lei fara TVA	lei inclusiv TVA
0	1	2	3=1+2	4	5	6=5-4	7=6*3	8=7*5%, *19%
consumatori casnici PT proprii	2.366,80	2.893,39	5.260,19	253,26	298,73	45,47	239.180,61	251.139,64
consumatori casnici PT urbane	299.657,94	386.678,08	686.336,02	435,49	506,52	71,03	48.750.447,22	51.187.969,58
TOTAL CASNIC			691.596,21				48.989.627,83	51.439.109,22

iar, pentru luna ianuarie 2023, pierderea financiară se ridică la suma de 33.693.583,50 lei inclusiv TVA, cu precizarea că, începând din luna ianuarie 2023, conform HCGMB 13/31.01.2023, unitatea de măsură în care se va exprima energia termică furnizată populației este MWh,

energie termica facturata	ianuarie 2023	tarif practicat	tarif conf Aviz ANRE 1/11.01.2023	diferenta tarif	valoare pierdere	valoare pierdere
	MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei/MWh	lei fara TVA	lei inclusiv TVA
0	3	5	6	7=6-5	8=4*7	9=8*1.19
consumatori casnici PT proprii	3.430,46	217,76	256,86	39,10	134.130,99	159.615,87
consumatori casnici PT urbane	461.358,95	374,45	435,53	61,08	28.179.804,73	33.533.967,63
TOTAL CASNIC					28.313.935,72	33.693.583,50

Pentru întreaga perioadă analizată, pierderea financiară la nivelul companiei din decalajele de aprobare a tarifelor și prețurilor, în vederea corelării cu noile prețuri din piață, totalizează 406.528.744,67 lei inclusiv TVA, repartizat pe ani astfel.

DIRECȚIA ECONOMICĂ

ÎNTOCMIT

FUNCȚIA

DATA

TELEFON

Carmen ȘIȘMAN
Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife
13.09.2023
0372 148 016

AN	valoare pierdere	valoare pierdere
	lei fara TVA	lei inclusiv TVA
AN 2021	171.755.480,49	204.389.021,79
AN 2022	158.242.079,19	168.446.139,38
AN 2023	28.313.935,72	33.693.583,50
TOTAL CASNIC	358.311.494,40	406.528.744,67

Conform prevederilor OG nr.36/2006, cu modificările și completările ulterioare:

art. 5² alineat (1): "Pierderile induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat, înregistrate de operatorii economici din subordinea autorităților administrației publice locale, pot fi acoperite din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale."

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de situația financiară cu care se confruntă CMTEB în prezent, vă rugăm să întreprindeți, în regim de urgență, demersurile necesare pentru aprobarea prin hotărâre a CGMB, a acoperirii din bugetul local a pierderii financiare în sumă de 406.528.744,67 lei inclusiv TVA, rezultată din decalajele de aprobare a tarifelor companiei în vederea corelării cu majorările de prețuri din piață.

Precizăm că, în afară de pierderile financiare înregistrate ca urmare a decalajelor în aprobarea tarifelor, compania a înregistrat pierderi importante din depășirea pierderilor de energie termică aprobate prin tarifele practicate și a c/v consumului de apă de adaos cuprins în tarife; pierderi, care în urma certificării lor printr-un audit tehnico-economic, urmează a fi solicitate municipalității în vederea acoperirii lor de la bugetul local.

Vă transmitem anexat Macheta nr.4 din Anexa nr.7 la Contractul de Delegare NR.7/2019, actualizată.

Cu deosebită stimă,

Director General

Adrian-Mircea TEODORESCU



Director Direcția Economică

Maria MITRAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ

ÎNTOCMIT

Carmen ȘIȘMAN

FUNCȚIA

Șef Serviciu Financiar Analize și Tarife

DATA

13.09.2023

TELEFON

0372 148 016

Compensația totală estimată pentru obligația de prestare a serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație care va fi plătită către Deleat, pentru fiecare an contractual

An	Valoarea compensației pentru acoperirea diferenței dintre prețul local și prețul local de facturare al energiei termice livrate populației	Valoarea compensației pentru acoperirea pierderilor tehnologice induse de prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică pentru populație ce nu sunt incluse în preț/tarif	Valoare compensație privind pierderi financiare induse de prestarea serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație neincluse în preț/tarif *	TOTAL
	lei inclusiv TVA	lei inclusiv TVA	lei cu TVA	lei inclusiv TVA
0	1	2	3	4=1+2+3
2019 (dec)*	212.146.215	97.729.905	-	114.416.310
2020	930.495.672	64.059.428	-	994.555.100
2021	1.118.229.973	146.534.187	204.389.022	1.469.153.182
2022	1.411.171.982	210.000.000	168.446.139	1.789.618.121
2023	1.785.229.531	210.000.000	33.693.584	2.028.923.115
2024	1.749.155.826	151.728.766	90.000.000	1.990.884.592
2025	1.100.000.000	100.000.000	90.000.000	1.290.000.000
2026	870.000.000	26.000.000	75.000.000	971.000.000
2027	400.000.000	-	-	400.000.000
2028	400.000.000	-	-	400.000.000
2029 (ian - nov)	389.000.000	-	-	389.000.000
Total	10.365.429.199	810.592.476	661.528.745	11.837.550.420

* În luna decembrie 2019 s-a înregistrat o supracompensare în sumă de 97.729.905 lei inclusiv TVA, sumă ce a fost recuperată conform HCGMB 696/2022

NOTA: în cadrul machetei au intervenit următoarele modificări:

1. s-a corectat valoarea compensației pentru diferența de preț pe anul 2023, respectiv perioada ianuarie - iulie conform realizării, iar pentru perioada august - decembrie estimat funcție de prețurile în vigoare la această dată și cantități conform BVC 2023

2. a fost introdusă în machetă la col.3. și compensația pentru acoperirea pierderilor financiare înregistrate în anii 2021, 2022 și 2023 rezultate din dactilajele de aprobare a tarifelor în vederea corelării acestora cu noile prețuri

Director General
 Adrian-Mircea TEODorescu



Director Direcția Economică
 Maria MITRAN