



- Camera de Consiliu
- Camera de Patrimoniu
- Camera de Juridic
22.09.2023

PCT. 47

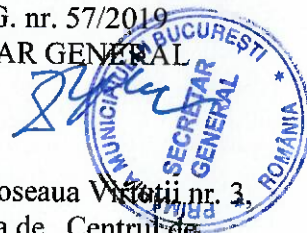
Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației imobilului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, Sc. 1, parter, nr. cadastral 228326-C1-U29, din destinația actuală de „Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale al Sectorului 6” în cea de „Club al Seniorilor Sector 6” în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București precum și raportul de specialitate nr. al Direcției Patrimoniu; Văzând avizul Comisiei Patrimoniu nr./.....2023, avizul Comisiei Juridice și de disciplina nr./.....2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București.

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 58/28.03.2023 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

În temeiul prevederilor - art. 129 alin. (2) lit. c), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3), art. 139, alin (3), art. 298, art. 299, art. 300, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă schimbarea destinației imobilului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, Sc. 1, parter, număr cadastral 222187-C1-U31, din destinația actuală de „Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale al Sectorului 6” în cea de „Club al Seniorilor Sector 6” în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică conform anexei, fiind parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.3 Schimbarea destinației, în alta decât cea solicitată conform art. 1, duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.4 Avizele/acordurile necesare, ce implică punerea în aplicare a solicitării prevăzute la art. 1, se vor obține prin grija Sectorului 6 al Municipiului București.

Art.5 Sectorul 6 al Municipiului București va face demersuri în vederea actualizării cărții funciare, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, iar ulterior acestea vor fi comunicate proprietarului.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 6 al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

București,.....2023, Nr.....

Anexa la
HCGUB nr



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

Nr. cerere	61630
Ziua	30
Luna	06
Anul	2023

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Cod verificare
100145794097



Carte Funciară Nr. 222187-C1-U31 Bucuresti Sectorul 6



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate Individuală

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos Virtuții, Nr. 3, Bl. R2A, Sc. 1, Et. P, Jud. Bucuresti, SPATIU

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalati Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	222187-C1-U31	-	127,1	7/10000	1776/100	SPATIU COMPUS DIN: HOL, BIROURI, BIROU, BIROU, HOL, GRUP SANITAR, GRUP SANITAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61630 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 37, din 10/02/2005 emis de PMB; Act Administrativ nr. 6404, din 22/03/2005 emis de PMB; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 15, din 29/06/2023 emis de PFA ERHAN GHEORGHE; Act Administrativ nr. 183531, din 29/06/2023 emis de DIGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 175632, din 20/06/2023 emis de DIGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Notarial nr. 1392, din 10/05/2023 emis de SPN CRISTINA TREZEA SI ASOCIATII; Act Administrativ nr. 127, din 01/02/2018 emis de SC ORIZONT SA; Act Administrativ nr. 217734, din 01/08/2023 emis de DIGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 1012097, din 06/01/2017 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - ANAF; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 18, din 10/05/2023 emis de PFA ERHAN GHEORGHE; Act Administrativ nr. 46783, din 28/08/2023 emis de ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR MUNICIPIUL BUCUREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1) DIRECTIA GENERALA DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE SECTOR 6		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, dreptul reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos Virtuții, Nr. 3, Bl. R2A, Sc. 1, Et. P, Jud. Bucuresti, SPATIUL 2

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
AI	222187-C1-U31	-	127,1	7/10000	1776/100	SPATIU COMPUS DIN: HOL, BIROURI, BIROU, BIROU, HOL, GRUP SANITAR, GRUP SANITAR

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
29-08-2023

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
COSTINEL COSTACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Nr. 159220 / 22.09.2023

REFERAT DE APROBARE

privind schimbarea destinației imobilului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, Sc. 1, parter, nr. cadastral 228326-C1-U29, din destinația actuala de „Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale al Sectorului 6” în cea de „Club al Seniorilor Sector 6” în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

- Prin adoptarea Hotărârii nr. 58/28.03.2023 Consiliul Local al **Sectorului 6** solicită acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea **schimbării destinației** spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Aspecte patrimoniale:

Imobilul este situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, se identifică cu nr. cadastral 222187-C1-U31, are suprafața de 127,1 m², este proprietatea Municipiului București, cu drept de administrare cedat în favoarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 6. De asemenea, din analiza Cărți Funciare nr. 222187-C1-U31 - Sector 6, reiese faptul că imobilul **nu prezintă mențiuni privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini.**

Aspecte justificative ale solicitării de schimbare a funcțiunii.

Adoptarea H.C.L.- Sector 6 nr. 58/2023 conform documentelor însoțitoare, respectiv (raportul de specialitate, referatul de aprobare, nota de fundamentare a D.G.A.S.P.C – Sector 6 nr. D /3945 /02.03.2023) rezidă din dorința administrației – Sector 6 de a veni în sprijinul nevoilor comunității locale, astfel, a fost identificată **necesitatea amenajării unui centru integrat destinat seniorilor**, facilitându-se, astfel, accesul persoanelor vârstnice din zonă la activități diverse, și, totodată, susținând politicile sociale promovate la nivelul D.G.A.S.P.C.

Având în vedere că **spațiul**, supus speței (București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a), în care își desfășura activitatea D.I.T.L.-S6, **a fost disponibilizat** (datorită implementării digitalizării la nivelul acestei direcții - acest fapt ducând la restrângerea activității desfășurate „în spatele ghișeului” și dezvoltarea activităților în mediul online), **a devenit necesar valorificarea potentialului de care dispune această locație.**

Amenajare unui astfel de **centru destinat seniorilor** reprezintă, prin prisma efectelor generate, o valoare socială fundamentală, un indicator al nivelului de civilizație și al calității vieții într-o societate marcată de dinamica structurii sociale, pe fondul creșterii ponderii persoanelor vârstnice.

Ca urmare, coroborarea acestor aspecte s-a concretizat prin solicitarea schimbării destinației, exprimată prin adoptarea H.C.L – S6 nr. 58/28.03.2023.

* * *

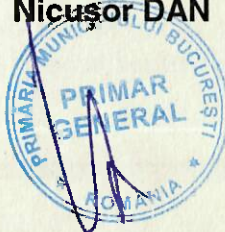
Astfel, având în vedere cele menționate, în baza *Raportului de Specialitate* întocmit de către *Direcția Patrimoniu și în temeiul prevederilor*:

- art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b, art. 139, art. 166 alin. (2) lit. g) și alin.(3), art. 298 și art. 299 din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,*

propun spre dezbatere și aprobare, Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre „privind schimbarea destinației imobilului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, Sc. 1, parter, nr. cadastral 228326-C1-U29, din destinația actuală de „Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale al Sectorului 6” în cea de „Club al Seniorilor Sector 6” în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6”.

PRIMAR GENERAL,

Nicușor DAN



**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC,
DIRECTOR EXECUTIV,**

Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 61891/19.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind schimbarea destinației imobilului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, Sc. 1, parter, nr. cadastral 228326-C1-U29, din destinația actuală de „Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale al Sectorului 6” în cea de „Club al Seniorilor Sector 6” în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

* * *

- Prin adoptarea Hotărârii nr. 58/28.03.2023 (înregistrată cu număr unic 60314/07.04.2023 la Primăria Municipiului București - Registratură, la Cabinet Secretar General, la Direcția Generală Administrație și Relația cu C.G.M.B. -Direcția Asistență Tehnică și Juridică 29.12.2022 și la Direcția Patrimoniu 61891/ 10.04.2023) Consiliul Local al Sectorului 6 solicită acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Aspecte patrimoniale:

Imobilul este situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, se identifică cu nr. cadastral 222187-C1-U31, are suprafața de 127,1 m², este proprietatea Municipiului București, cu drept de administrare cedat în favoarea Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 6. De asemenea, din analiza Cărți Funciare nr. 222187-C1-U31 - Sector 6, reiese faptul că imobilul nu prezintă mențiuni privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini.

Aspecte justificative ale solicitării de schimbare a funcțiunii.

Adoptarea H.C.L.- Sector 6 nr. 58/2023 conform documentelor însoțitoare, respectiv (raportul de specialitate, referatul de aprobare, nota de fundamentare a D.G.A.S.P.C – Sector 6 nr. D /3945 /02.03.2023) rezidă din dorința administrației – Sector 6 de a veni în sprijinul nevoilor comunității locale, astfel, a fost identificată necesitatea amenajării unui centru integrat destinat seniorilor, facilitându-se, astfel, accesul persoanelor vârstnice din zonă la activități diverse, și, totodată, susținând politicile sociale promovate la nivelul D.G.A.S.P.C.

Având în vedere că spațiul, supus speței (București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a), în care își desfășura activitatea D.I.T.L.-S6, a fost disponibilizat (datorită implementării digitalizării la nivelul acestei direcții - acest fapt ducând la restrângerea activității desfășurate

„în spatele ghișeului” și dezvoltarea activităților în mediul online), a devenit necesar valorificarea potențialului de care dispune această locație.

Amenajare unui astfel de centru destinat seniorilor reprezintă, prin prisma efectelor generate, o valoare socială fundamentală, un indicator al nivelului de civilizație și al calității vieții într-o societate marcată de dinamica structurii sociale, pe fondul creșterii ponderii persoanelor vârstnice.

Ca urmare, coroborarea acestor aspecte s-a concretizat prin solicitarea schimbării destinației, exprimată prin adoptarea H.C.L – S6 nr. 58/28.03.2023.

* * *

Astfel, având în vedere cele menționate și în temeiul prevederilor:

- art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b, art. 139, art. 166 alin. (2) lit. g) și alin.(3), art. 298 și art. 299 (din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare)

a fost întocmit prezentul raport de specialitate al proiectului de hotărâre „privind schimbarea destinației imobilului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, Sc. 1, parter, nr. cadastral 228326-C1-U29, din destinația actuala de „Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale al Sectorului 6” în cea de „Club al Seniorilor Sector 6” în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6”.

DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERȘUNARU



ȘEF SERVICIU,
Ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit: Marin Chivu..... / Data: 11.09.2023

C1891
-> 3ATj

Corina Georgiana Havreliuc

De la: Primaria Sector 6 <prim6@primarie6.ro>
Trimis: marți, 5 septembrie 2023 14:28
Către: Relații Publice
Subiect: Adresă nr. 21112/05.09.2023.
Atașări: 21112.pdf



Toate cele bune,
Primăria Sectorului 6
Biroul Registratură și Arhivă
<https://primarie6.ro>

Manen,
Te rog sa verifici
daca pe un foste
elementele pentru
documente

SOP

Te rog analizeaza si PH!
Substanse

06.09.2023

D-1 Manen Arhivă

07.09.2023



**PRIMĂRIA
SECTORULUI 6**

Nr. 21112/05.09.2023

**DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL CADASTRU, FOND
FUNCİAR ȘI PATRIMONIU**

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro

Datele cu caracter personal sunt prelucrate
conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016

Către:

**Primăria Municipiului București
Direcția Patrimoniu
Serviciul Evidență Patrimoniu**

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 61891/09.05.2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 21112/10.05.2023, referitoare la completarea documentației aferente Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 58/2023, vă transmitem alăturat, în copie, Extrasul de carte funciară pentru informare a imobilului situat în șoseaua Virtuții nr. 3, bloc R2A, scara 1, etaj P, sector 6, București, Spațiul 2, înscris în Cartea Funciară nr. 222187-C1-U31 București Sectorul 6.

Vă mulțumim pentru colaborare.
Cu stimă,

Director Executiv,
Aura Crăciun



Șef Serviciu,
Dana-Elena Neacșu

Inspector,
Daniel Albu



Sectorul 6 al Municipiului București deține un sistem de management al calității certificat, conform standardului ISO37001:2017, de către organismul de certificare CERTIND.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 222187-C1-U31 București Sectorul 6

Nr. cerere	61630
Ziua	30
Luna	06
Anul	2023

Cod verificare
100145794097



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 6, Sos Virtuții, Nr. 3, Bl. R2A, Sc. 1, Et. P, Jud. București, SPATIUL 2

Părți comune: Casa scării, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalații Tehnice, Alte părți comune.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	222187-C1-U31	-	127,1	7/10000	1776/100	SPATIU COMPUS DIN: HOL, BIROURI, BIROU, BIROU, HOL, GRUP SANITAR, GRUP SANITAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61630 / 30/06/2023		
Act Administrativ nr. 37, din 10/02/2005 emis de PMB; Act Administrativ nr. 6404, din 22/03/2005 emis de PMB; Înscriș Sub Semnatura Privată nr. ANEXA 15, din 29/06/2023 emis de PFA ERHAN GHEORGHE; Act Administrativ nr. 183531, din 29/06/2023 emis de DGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 175632, din 20/06/2023 emis de DGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Notarial nr. 1392, din 10/05/2023 emis de SPN CRISTINA TREZEA SI ASOCIAȚII; Act Administrativ nr. 127, din 01/02/2018 emis de SC ORIZONT SA; Act Administrativ nr. 217734, din 01/08/2023 emis de DGITL SECTOR 6 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 1012097, din 06/01/2017 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - ANAF; Înscriș Sub Semnatura Privată nr. ANEXA 18, din 10/05/2023 emis de PFA ERHAN GHEORGHE; Act Administrativ nr. 46783, din 28/08/2023 emis de ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR MUNICIPIUL BUCUREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) DIRECTIA GENERALA DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE SECTOR 6	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 6, Sos Virtuții, Nr. 3, Bl. R2A, Sc. 1, Et. P, Jud. Bucuresti, SPATIUL 2

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnico, Alte parti comune.

Nr cit	Nr cadastrul	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	222187-C1-U31	-	127,1	7/10000	1776/100	SPATIU COMPUS DIN: HOL, BIROURI, BIROLI, BIROU, HOL, GRUP SANITAR, GRUP SANITAR

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
29-08-2023

Data eliberării,
_ / _ / _

Asistent Registrator,
COSTINEL COSTACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



PRIMĂRIA
SECTORULUI 6

Adresa:
21112/25.07.2023



DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL CADASTRU, FOND
FUNCİAR ȘI PATRIMONIU

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Către:

Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6

Drumul Taberei nr. 18, sector 6, București - asistenta@taxelocale6.ro

Spre știință: **Primăria Municipiului București**

Direcția Patrimoniului

Seviciul Evidență Patrimoniului

Întrucât conform informațiilor deținute, până la data prezentei nu a fost finalizată procedura de înscriere a imobilului care face obiectul Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 58/2023 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în evidențele de cadastru și carte funciară ale municipiului București, vă transmitem alăturat, în original, adresa Primăriei Municipiului București, Direcția Patrimoniului, Serviciul Evidență Patrimoniului nr. 61891/09.05.2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 21112/10.05.2023, pentru a transmite direct petentului documentația solicitată în vederea identificării acestui spațiu și a înregistrării privind intabularea dreptului de proprietate al Municipiului București.

Totodată vă rugăm să remiteți o copie a documentației respective și Instituției noastre.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Cu stimă,



Director Executiv,
Aura Crăciun

Șef Serviciu,
Dana-Elena Neacsu

Întocmit,
Daniel Albu

D-1 Jeanina Avram

08-08-2023



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

R. Radvan

Nr. 61891/.....^{09.05}.....2023

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

09 MAI 2023

INTRARE
IEȘIRE NR. 61891

Către,

PRIMĂRIA SECTORULUI 6
(Calea Plevnei, nr. 147-149, București 6)

Spre știință,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
- CABINET SECRETAR GENERAL
- DIRECȚIEI GENERALE A ADMINISTRAȚIEI ȘI RELAȚIEI CU C.G.M.B.
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ



Ca urmare a adresei dumneavoastră cu nr. 15875/06.04.2023 (înregistrată la P.M.B, cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. unic 60314/07.04.2023 și la Direcția Patrimoniu cu nr 61891/10.04.2023) prin care ne transmiteți Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 58/2023 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului. vă comunicăm următoarele:

* * *

Vă rugăm să ne transmiteți, în completarea documentației ce însoțește Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 58/2023, **Cartea Funciară** (de dată recentă) a spațiului situat în imobilul din București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, în vederea identificării acestui spațiu și a înscrisurilor privind intabularea dreptului de proprietate al Municipiului București.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU,
Ing. Camelia MÂNDESCU

Întocmit: Marin CHIVU Data: 03/05/2023 (4ex.)



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Nr. 61891/10.04.2023

Către,

Direcția Patrimoniu

Doamnei Director executiv Mariana Perșunaru



Având în vedere **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 58/2023 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, care a fost înregistrată la Primăria Municipiului București, la Cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. unic 60314/07.04.2023, vă rugăm să dispuneți ca aceasta să fie analizată în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.**

Totodată, vă rugăm respectarea termenelor prevăzute de art. 136 alin. (10), coroborat cu alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Dacă din analiza materialelor transmise considerați că nu se poate întocmi raportul de specialitate din motive de oportunitate și/sau legalitate, vă rugăm să formulați și să transmiteți Secretarului General al Municipiului București punctul de vedere al direcției de specialitate cu privire la materialul înaintat.

În situația în care pe parcursul analizării materialului transmis apreciați că sunt necesare și alte informații deținute de alte direcții din cadrul aparatului de lucru al Primarului General al Municipiului București sau instituții de interes local, vă rugăm să vă adresați direct acestora.

Totodată, dacă în urma analizării materialului transmis considerați că nu este de competența direcției dumneavoastră vă rugăm să direcționați lucrarea direcției competente și să informați Secretarul General în legătură cu această situație.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod



Șef Serviciu
Mircea Plăcintă

Întocmit, Inspector
Claudiu G. Stănică
2 ex. 10.04.2023

HOTARIRE 37 din 10/02/2005

PRIVIND SCOATEREA DE PE LISTA DE VANZARE CF. LEGII NR.550/2002 A SPATIILOR SITUATE IN STR. VIRTUTII NR. 1-3 SI STR. DRUMUL TABEREI NR. 92, BL. C7, SECT. 6 SI TRANSMITEREA DIN ADMINISTRAREA C.G.M.B. IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECT. 6 A SPATIULUI DIN STR. VIRTUTII NR. 1-3
EMITENT : C.G.M.B.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI

BUCURESTI

HOTARARE

privind scoaterea de pe lista de vanzare conform Legii nr.550/2002 a spatiilor situate in str. Virtutii nr. 1-3 si str. Drumul Taberei nr. 92, bl. C 7, sector 6 si transmiterea din administrarea C.G.M.B. in administrarea Consiliului Local al sectorului 6 a spatiului din str. Virtutii nr. 1-3

Avand in vedere Expunerea de motive a Primarului General si Raportul de specialitate al Directiei Invatamant;

Tinand cont de solicitarea Primariei sectorului 6 prin adresa nr.32439/24.01.2005;

Luand in considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In temeiul prevederilor art.38 alin. 2 lit."f", art. 46 alin. 2 si art.95 alin.2 lit."f" si alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

HOTARASTE:

Art.1: Se aproba scoaterea de pe lista de vanzare conform Legii nr.550/2002 a spatiilor situate in str. Virtutii nr. 1-3 si str. Drumul Taberei nr. 92, bloc C 7, sector 6.

Art.2: Spatiul situat in str. Virtutii nr.1-3, sector 6 se transmite din administrarea C.G.M.B. in administrarea Consiliului Local al sectorului 6, pentru Centrul de Colectare Taxe si Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finante Publice Locale sector 6.

Art.3: Schimbarea destinatiei spatiului prevazut la art.2 atrage dupa sine revocarea de drept a dreptului de administrare.

Art.4: Hotararea C.G.M.B. nr.109/2003 se modifica in mod corespunzator.

Art.5: Administratia Fondului Imobiliar si Primaria sectorului 6 vor aduce la indeplinire prevederile acestei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in cadrul sedintei ordinare a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din 10.02.2005.

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu

Antonel Tanase

Bucuresti, 10.02.2005
Nr. 37

DISPOZITIE 852 din 16/03/2005

SE NUMESTE COMISIA PT PRIMIREA-PREDAREA SPATIULUI CU ALTA DESTINATIE SITUAT IN BUCURESTI, STR. VIRTUTII NR. 1-3, SECTOR 6

EMITENT : Primar General

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPOZITIE

Avand in vedere Nota nr. 3634/28.02.2005 a Administratiei Fondului Imobiliar

Vazand H.C.G.M.B. nr. 37/10.02.2003, prin care se transmite in administrarea Consiliului Local al sectorului 6, pentru Centrul de Colectare Taxe si Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finante Publice Locale sector 6, a spatiului cu alta destinatie situat in str. Virtutii nr. 1-3, sector 6, in vederea desfasurarii activitatii specifice

In temeiul art. 68 (1) lit.v, art. 71(1) din Legea Administratiei Publice Locale nr. 215/01.

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI

DISPUNE

Art.1. In vederea predarii-primirii spatiului cu alta destinatie, situat in Bucuresti, str. Virtutii nr. 1-3, sector 6, se numeste comisia in componenta prevazuta mai jos:

DIN PARTEA ADMINISTRATIEI FONDULUI IMOBILIAR

- ing. ELENA PARLEA - Sef Serv. Intocmire, Urmarire Contracte Inchiriere, Asociere S.A.D. – Administratia Fondului Imobiliar – C.G.M.B.

- insp. ALBU DAN PAUL – Insp. – Serv. I.U.C.I.A. – S.A.D. – Administratia Fondului Imobiliar – C.G.M.B.
- ec. OANA VIANU – Director Economic - Administratia Fondului Imobiliar – C.G.M.B.

**DIN PARTEA PRIMARIEI SECTORULUI 6, SERVICIUL PUBLIC PENTRU FINANTE
PUBLICE LOCALE**

- D-nul TANASE ION GABRIEL – Director Executiv
- D-nul SPIRIDON DEMIREL – Sef Serv. Administrativ

Art.2. Comisia prevazuta la Art.1 va intocmi procesul verbal de predare-primire, cu aratarea tuturor elementelor necesare identificarii bunului.

Art.3. Administratia Fondului Imobiliar va efectua cuvenitele rectificari in evidentele sale, ca urmare a predarii spatiului prevazut la Art.1.

Art.4. Directia Administratie Publica, Administratia Fondului Imobiliar si Agentia Nationala Antidrog, vor duce la indeplinire prezenta Dispozitie.

p. PRIMAR GENERAL,

GHEORGHE RAZVAN MURGEANU

SECRETAR GENERAL AL

MUNICIPIULUI BUCURESTI

DUMITRU STANESCU

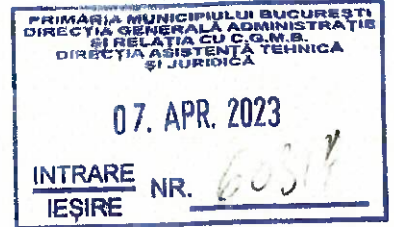
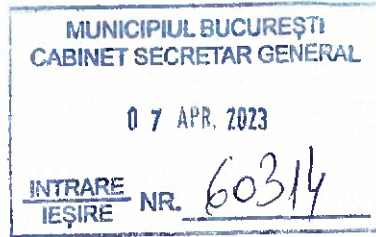
2417



PRIMĂRIA
SECTORULUI 6

*Imp. C. Stancu
07.04.2023*

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro



*P6
D. Andrei Patruș
07.04.2023*

Către,

Secretarul General al Municipiului București

Direcția Generală Administrație și Relația cu C.G.M.B.

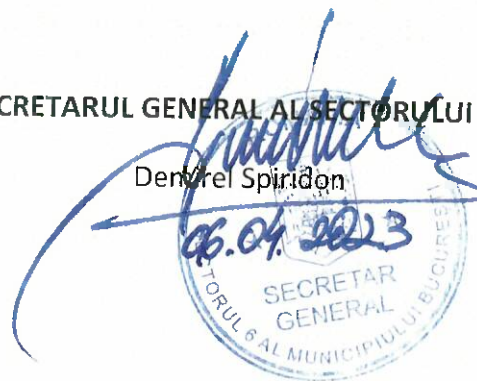
Stimată doamnă Secretar General al Municipiului București

Prin prezenta, vă transmitem anexat, în copie certificată conform cu originalul și în format electronic PDF/editabil pe suport CD, **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 58 adoptată în ședința ordinară din data de 28.03.2023**, precum și documentația care a stat la baza emiterii acesteia, cu rugămintea de a iniția un proiect de hotărâre cu privire la:

- acordul Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, șoseaua virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 6,

Dumitru Spiridon





HOTARARE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6, Nota de Fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. D/5049/22.03.2023 și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice – Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 10689/06.03.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 4 și nr. 5 și amendamentul formulat de d-na consilier local Popescu Gabriela;

Având în vedere:

- H.C.G.M.B. nr. 37/10.02.2005 privind scoaterea de pe lista de vânzare conform Legii nr. 550/2002 a spațiilor situate în str. Virtuții nr. 1-3 și str. Drumul Taberei nr. 92, bl. C7, sector 6 și transmiterea din administrarea C.G.M.B. în administrarea Consiliului Local al sectorului 6 a spațiului din str. Virtuții nr. 1-3;
- Procesul-verbal de predare primire nr. 6404/22.03.2005 încheiat între C.G.M.B. – Administrația Fondului Imobiliar și Consiliul Local al Sectorului 6;
- Hotărârea Guvernului nr. 1492/2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind îngrijirea de lungă durată și îmbătrânirea activă pentru perioada 2023-2030;
- Art. 861 alin. (3), art. 867 și art. 868 din Legea nr. 287/2009 - Noul Cod Civil, republicată;
- Art. 297 - 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3) lit. g), precum și cele ale art. 166 alin. (2) lit. g) și p), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București schimbarea destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, din Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale al Sectorului 6 în Club al Seniorilor Sector 6 în subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

(2) Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea din administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 în administrarea directă a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 a spațiului, situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a, parter.

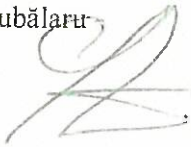
Art. 2. (1) Primarul Sectorului 6, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 și Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6 vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face, conform competențelor, prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 3. Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru



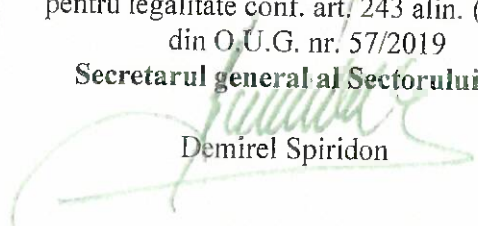
Nr.: 58
Data: 28.03.2023

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon





Referat de aprobare

La proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului, situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl. 2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Nota de fundamentare întocmită de către Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6, susține schimbarea destinației spațiului, situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl. 2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 166 alin. (2) lit. p) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului prealabil al Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului, situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl.2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Primar,

Ciprian Ciucu





NOTĂ DE FUNDAMENTARE

pentru inițierea proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului, situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr.1-3, Bl.2A, parter, aflat în administrarea Consiliul Local al Sectorului 6

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 asigură aplicarea politicilor sociale în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor vârstnice, persoanelor cu dizabilități, precum și altor persoane, grupuri sau comunități aflate în nevoie socială, cu rol în administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale.

Având în vedere:

- numărul mare al solicitărilor de înscriere la Clubul Seniorilor Sector 6 (de 307 la data prezentei);
 - cererile persoanelor vârstnice din comunitate, de înființare a unor astfel de servicii în toate cartierele Sectorului 6;
 - strategia Națională privind Îngrijirea de Lungă Durată și Îmbătrânirea Activă pentru perioada 2023- 2030, emisă de Guvernul României, care prevede, printre altele, "consolidarea serviciilor care vizează încurajarea participării vârstnicilor la viața socială, prevenirea izolării și a instituționalizării";
 - nevoia înregistrată la nivelul comunității de integrare și abilitare a persoanelor vârstnice;
 - succesul de care s-a bucurat programul Clubul Seniorilor în etapa premergătoare pandemiei (un număr de 6 locații cu un total de peste 700 de beneficiari anual);
 - numărul mare de persoane de vârstă a treia din Sectorul 6 (peste 20% din totalul populației);
 - beneficiile de ordin fizic și psihic ale socializării și vieții active asupra persoanelor în vârstă;
 - efectul pozitiv al implicării vârstnicilor în viața comunității,
- coroborat cu existența spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr.1-3, Bl.2A, parter, aflat în administrarea Consiliul Local al Sectorului 6, propun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 6 al municipiului București prezentul proiect de hotărâre.

**DIRECTOR GENERAL,
GABRIELA SCHMUTZER**





Nr. 10689/06.03.2023

DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL CADASTRU, FOND
FUNCİAR ȘI PATRIMONIU

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

CONFORM CU
ORIGINALUL



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, Bl. 2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Realitățile socio-economice actuale impun necesitatea adoptării unor noi mecanisme de acțiune, participative, care să reducă semnificativ timpul de reacție al autorităților administrației publice la problemele cu care se confruntă comunitățile locale, în vederea aplicării conceptului de dezvoltare sustenabilă, prin realizarea unor proiecte cu impact în comunitatea locală.

Ținând cont de Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6 nr. D/3945/02.03.2023;

Implementarea digitalizării la nivelul tuturor structurilor funcționale ale administrației publice ale sectorului 6 a schimbat și continuă să schimbe în mod fundamental serviciile puse la dispoziția comunității locale.

Transformarea digitală presupune continuarea eforturilor întreprinse pentru integrarea tehnologiei digitale la nivelul tuturor instituțiilor și serviciilor publice locale, ceea ce schimbă în mod fundamental modul de funcționare al acestora și furnizează valoare adăugată distinctă pentru toate părțile implicate interesate.

Totodată transformarea digitală asigură redistribuirea judicioasă a resurselor materiale în vederea realocării acestora în strânsă corelație cu nevoile comunității locale pentru realizarea interesului public, legitim.

Implementarea digitalizării la nivelul Direcției Generale de Taxe și Impozite Locale Sector 6, a condus la restrângerea activității desfășurate în spatele ghișeului și dezvoltarea activităților în mediul on-line.

Această situație a permis disponibilizarea spațiului situat în Șoseaua Virtuții nr. 1-3, Bl. 2A, parter, Sector 6, unde a funcționat un punct de lucru al Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 6, conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 37/10.02.2005.

Drept urmare, a devenit necesară valorificarea potențialului de care dispune acest spațiu și atribuirea unei noi destinații, stabilită în raport cu dinamica structurii urbane.

Reanalizându-ne nevoile comunității locale din zonă, a fost identificată necesitatea amenajării unui centru integrat destinat seniorilor, care să faciliteze accesul persoanelor vârstnice din zonă la activități diverse, derulate în mod constant într-un spațiu adecvat, în scopul susținerii politicilor sociale promovate la nivelul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 6.

Amenajarea unui astfel de centru destinat seniorilor în spațiul situat în Șoseaua Virtuții nr. 1-3, Bl. 2A, parter, Sector 6, reprezintă prin prisma efectelor generate, o valoare socială fundamentală, un indicator al nivelului de civilizație și al calității vieții într-o societate marcată de dinamica structurii sociale, pe fondul creșterii ponderii persoanelor vârstnice.

În conformitate cu art. 136, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, Bl. 2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.



Șef Serviciu
Dana-Elena Neacsu
Inspector,
Daniel Albu



Către:
Consiliul Local Sector 6



COMPARTIMENT
DEZVOLTARE
INFRASTRUCTURĂ IT

Calea Pievnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

Raport de informare și consultare a publicului

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că, pentru **"Proiect de hotărâre nr. 69/22.03.2023 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl. 2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6"**, supus dezbaterii în ședința ordinară din data de **28.03.2023**, nu s-au înregistrat propuneri sugestii sau recomandări din partea societății civile.

Menționăm de asemenea, că proiectul a fost afișat spre consultare, atât la avizier, la sediul Primăriei Sectorului 6 – Biroul Unic, cât și pe site-ul propriu, la data de **22.03.2023**.

Biroul Asistență Tehnică a Consiliului Local

Responsabil Legea nr. 52/2003

CONFORM CU
ORIGINALA



**PROCES-VERBAL DE AFIŞARE
NR. 99/22.03.2023**

Astăzi, 22.03.2023, Radu Narciza Aura, în calitate de referent superior în cadrul Biroului Asistență Tehnică a Consiliului Local, am procedat la afișarea pe site-ul Primăriei Sectorului 6 și la avizierul Biroului Unic din Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6 București, a proiectului de hotărâre nr. 69/22.03.2023 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl. 2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

Radu Narciza Aura

Radu NA

CONFORM CU
ORDONANȚA NR. 57/2019
SECRETARUL GENERAL



SECRETARUL GENERAL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 6

COMISIA nr. 4

Comisia de educație, sport, sănătate,
cultură, culte, tineret și probleme sociale

AVIZ NR. 17 /24.03.2023

Pentru Proiect de Hotărâre Nr. 69/22.03.2023 privind solicitarea acordului CG al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situate în București sector 6, Șoseaua Virtuții nr.1-3, bloc2A, parter, aflat în administrarea CL al Sectorului 6.

Având în vedere adresa privind solicitarea Secretarului General al Sector 6 al Municipiului București de avizare numărul 64/22.03.2023, a Comisiei nr.4.

În temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local,

Comisia de educație, sport, sănătate, cultură, culte, tineret și probleme sociale
Adoptă următorul aviz:

Art. 1. - Se avizează NEFAVORABIL proiectul de hotărâre a Consiliului Local Nr. 69/22.03.2023 privind solicitarea acordului CG al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situate în București sector 6, Șoseaua Virtuții nr.1-3, bloc2A, parter, aflat în administrarea CL al Sectorului 6.

FARA AMENDAMENT

Art. 2.—Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, secretarului general al Sectorului 6.

Președintele Comisiei,
Mihaela Stefan
Prezent on line

Secretarul Comisiei,
Gabriela Popescu
Prezent on line



SECTORUL 6 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

CONFORM CU
ORIGINALUL



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

COMISIA nr. 5 - Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență

AVIZ

Nr. 50/27.03.2023

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 69/22.03.2023

Având în vedere solicitările Secretarului general al sectorului 6 nr. 65/22.03.2023 prin care se nominalizează Comisiei nr. 5 în vederea examinării proiectului de hotărâre sus-menționat;

În temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Sector 6,

Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență adoptă următorul aviz:

Art. 1. - Se avizează FAVORABIL proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 69/22.03.2023 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl. 2A, parter, aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6., **fără amendamente.**

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, secretarului general al Sectorului 6.

Președintele Comisiei,
Constantin Alin Copaci

Secretarul Comisiei,
Cătălin Volintiru



SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Consiliul Local Sector 6

INIȚIATOR(I) :	<i>Popescu Gabriela</i> (funcția, numele și prenumele)
TIP AMENDAMENT:	<input checked="" type="radio"/> modificare <input type="radio"/> completare <input type="radio"/> abrogare

AMENDAMENT NR. 1

la proiectul de hotărâre al Consiliului Local nr. 69/22.03.2023
privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București în vederea schimbării
destinației spațiului situat în București, Sector 6, Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl. 2A, parter,
aflat în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6

Text original	Text modificat
Șoseaua Virtuții nr. 1-3, bl. 2A parter,	În titlu și în tot cuprinsul hotărârii adresa imobilului va fi Șoseaua Virtuții nr. 3, bl. R2a parter

Motivație: Pentru exactitatea datelor imobilului.

Semnătura inițiatorului amendamentului

Popescu Gabriela



PROCES- VERBAL DE PREDARE PRIMIRE
NR. 6404/22.03.2005

In baza HCGMB nr. 37/10.02.2005 și a Dispoziției Primar General nr. 852/16.03.2005, CGMB - AFI predă și Consiliul Local al sectorului 6 prela în administrare pentru Centrul de Colectare Taxe și Impozite Locale al Serviciului Public pentru Finanțe Publice Locale sector 6, urmatorul spațiu deținut de AFI:

	SPATIU	SUPRAFATA	Val. initiala de inventar
1	Str. Virtuții nr. 1 - 3 Bl. R2A, sector 6	333,74 mp parter	

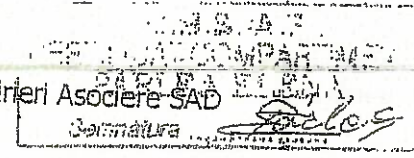
Imobilul a fost predat in starea de fixatie existenta.
Schimbarea destinatiei spatiului atrage dupa sine anularea prezentului proces verbal.

Prezentul proces verbal s-a incheiat azi 22.03.2005 in 5 (cinci) exemplare, din care un exemplar la Consiliul Local al sectorului 6, un exemplar la Directia Administratie Publica si 3 exemplare la Administratia Fondului Imobiliar.

AM PREDAT

ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR

Ing. Elena Parlea - Sef. Serv. Intocmire, Urmarire Contracte Inchirieri Asociere SAD
Ec. Oana Vianu - Director Economic
Insp. Albu Dan Paul - Serv. Intocmire, Urmarire Contracte Inchirieri Asociere SAD



AM PRIMIT

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

D-nul TANASE ION GABRIEL - Director Executiv
D-nul SPIRIDON DEMIREL - Sef Serv. Administrativ

