



pct. 20

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București a imobilului în suprafață de 11.382,00 mp, situat în B-dul Doina Cornea, nr. 5G, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 227805, în vederea realizării unui parc - spațiu verde de utilitate publică

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului General al Municipiului București nr.și Raportul de Specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr.și Direcției de Mediu nr. 209181/13.12.2023.

Văzând Avizul Comisiei de patrimoniu nr., Avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. și Avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului-teren în suprafață de 11.382 mp, situat în b-dul Doinea Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde), completată și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 48/20.03.2023;

- HCGMB nr. 689/05.12.2022, pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în b-dul Doinea Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc, modificată și completată prin HCGMB nr. 91/30.03.2023 și HCGMB nr. 255/28.07.2023;

- Hotărârea Guvernului României nr. 1.136/16.11.2023, privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, precum și cu privire la modificarea anexei nr. 43 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;

- Protocolul, privind trecerea unui imobil-teren din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, încheiat între Serviciul Român de Informații – U.M. 0521, București cu nr. 780429/05.12.2023, în calitate de predător și Primăria Municipiului București cu nr. 201555/29.11.2023, în calitate de primitor;

- Procesul-verbal de predare-preluare a imobilului-teren situat în Municipiul București, Bulevardul Doina Cornea nr. 5G, sector 6, încheiat între Serviciul Român de

Informații – U.M. 0521, București, cu nr. 786441/07.12.2023, în calitate de predător și Primăria Municipiului București prin Direcția Patrimoniu, cu nr. 202376/04.12.2023, în calitate de primitor;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (1) alin. (2) lit. g) și alin. (3) din Codul administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, cu completările și modificările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă transmiterea în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, a imobilului în suprafață de 11.382,00 mp, înscris în cartea funciară cu nr. 227805, situat în B-dul Doina Cornea, nr. 5G, sector 6, în vederea derulării unui proiect de investiții pentru realizarea unui parc – spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantații, alei și diferite construcții.

Art. 2 Imobilul menționat la art. 1, se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Obiectivul de investiții prevăzut la alin. (1) va fi realizat în termen de 24 luni de la semnarea procesului-verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Municipiului București și reprezentanții Sectorului 6 al Municipiului București.

Art. 4 Sumele necesare pentru finanțarea investiției se vor asigura după caz, de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București sau din alte surse legal constituite.

Art. 5 Predarea – primirea imobilului situat în b-dul Doina Cornea, nr. 5G, sector 6, se face pe bază de proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Municipiului București și reprezentanții Sectorului 6 al Municipiului București.

Art. 6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și a Sectorului 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședințaa Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București,

Nr...../.....

Guvernul României

HOTĂRÂRE Nr. 1.136
din 16 noiembrie 2023

privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, precum și cu privire la modificarea anexei nr. 43 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Publicată în: Monitorul Oficial Nr. 1.054 din 22 noiembrie 2023

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și art. 292 alin. (1) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă trecerea unui imobil, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București.

Art. 2 - (1) Imobilul transmis potrivit art. 1 se utilizează în scopul realizării de către Consiliul Local al Sectorului 6, în termen de 24 de luni de la data preluării imobilului, a unui obiectiv de investiții constând într-un parc - spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantații, alei și diferite construcții.

(2) În cazul în care nu este asigurată realizarea, în termen de 24 de luni de la preluare, a obiectivului de investiții, imobilul prevăzut la art. 1 revine, în condițiile legii, în domeniul public al statului.

Art. 3 - Predarea-preluarea imobilului transmis potrivit art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4 - Serviciul Român de Informații își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și va opera, împreună cu Ministerul Finanțelor, prin sistemul informatic dedicat, modificările corespunzătoare în anexa nr. 43 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACUContrasemnează:
Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației,
Adrian-Ioan Veșteap. Directorul Serviciului Român de Informații,
Răzvan IonescuMinistrul finanțelor,
Marcel-Ioan Boloș**Anexă****DATELE DE IDENTIFICARE**

ale imobilului care trece din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București

Locul unde este situat imobilul care trece	Persoana juridică de la care trece imobilul	Persoana juridică la care trece imobilul	Nr. MF și codul de clasificare	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea totală de inventar a bunului aflat în domeniul public (lei)	Valoarea bunului care se transmite (lei)
Municipiul București, bulevardul Doina Cornea nr. 5G, sectorul 6	Statul român, din administrarea Serviciului Român de Informații (CUI 4204291)	Municipiul București (CIF 4267117)	161.146/8.19.01	Teren cu suprafața de 11.382 mp, nr. cadastral 227805 Cartea funciară nr. 227805 București, sectorul 6	26.486.241,23	26.486.241,23

Procesat de MM
C.J. BD



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 211738 / 15.12.2023

Referat de aprobare

privind transmiterea în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București a imobilului în suprafață de 11.382,00 mp, situat în B-dul Doina Cornea, nr. 5G, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 227805, în vederea realizării unui parc - spațiu verde de utilitate publică

Cu adresa nr. 28048/29.06.2022, Primăria Sectorului 6 ne-a transmis Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022, ulterior completată și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 48/20.03.2023 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului-teren în suprafață de 11.382 mp, situat în b-dul Doinea Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, București, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

Drept urmare a fost adoptată H.C.G.M.B. nr. 689/05.12.2022, modificată și completată prin H.C.G.M.B. nr. 91/30.03.2023 și H.C.G.M.B. nr. 255/28.07.2023 prin care s-a solicitat Guvernului României adoptarea unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

În urma acestor demersuri legislative a fost adoptată Hotărârea Guvernului României nr. 1.136/16.11.2023, privind trecerea acestui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, precum și cu privire la modificarea anexei nr. 43 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;

Având în vedere că la art. 3 al H.G.R. nr. 1.136/16.11.2023 se stipulează faptul că predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate a fost încheiat acest protocol, între Serviciul Român de Informații – U.M. 0521, București cu nr. 780429/05.12.2023, în calitate de predător și Municipiului București, cu nr. 201555/29.11.2023 în calitate de primitor.

Sectorul 6 al Municipiului București a comunicat prin adresa nr. 11907/14.03.2023 că va realiza, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 acest obiectiv de investiții ce constă în realizarea unui spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, unde se vor planta rabate de flori și arbori, vor fi amenajate aleile existente și vor fi create altele noi din marna sau alte agregate naturale (pentru a nu se interveni foarte mult asupra cadrului natural), vor fi instalate obiecte de mobilier urban de natura: coșuri pentru gunoi, bănci pentru odihnă, etc și se vor realiza diferite construcții de clasă de importanță redusă (sistem de iluminat, pergola, etc.). De asemenea, prin aceeași adresă mai sus menționată, Sectorul 6 al Municipiului București a transmis că proiectul va fi finanțat din bugetul local sau, după caz din alte surse legal constituite, iar termenul de finalizare al acestei investiții este de 12 luni de la data transmiterii imobilului în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6.

Potrivit prevederilor art. 166, alin. (2), lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

Văzând raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și Direcției de Mediu supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București a imobilului în suprafață de 11.382,00 mp, situat în B-dul Doina Cornea, nr. 5G, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 227805, în vederea realizării unui parc - spațiu verde de utilitate publică.

PRIMAR GENERAL,

Nicuşor DAN



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
Director executiv,
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Direcția de Mediu

Nr. DP 209878 / 13.12.2023

Nr. DM 209181 / 13 DEC. 2023

Raport de specialitate

privind transmiterea în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București a imobilului în suprafață de 11.382,00 mp, situat în B-dul Doina Cornea, nr. 5G, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 227805, în vederea realizării unui parc - spațiu verde de utilitate publică

Cu adresa nr. 28048/29.06.2022, Primăria Sectorului 6 ne-a transmis Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022, ulterior completată și modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 48/20.03.2023 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului-teren în suprafață de 11.382 mp, situat în b-dul Doinea Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, București, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

Drept urmare a fost adoptată H.C.G.M.B. nr. 689/05.12.2022, modificată și completată prin H.C.G.M.B. nr. 91/30.03.2023 și H.C.G.M.B. nr. 255/28.07.2023 prin care s-a solicitat Guvernului României adoptarea unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

În urma acestor demersuri legislative a fost adoptată Hotărârea Guvernului României nr. 1.136/16.11.2023, privind trecerea acestui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, precum și cu privire la modificarea anexei nr. 43 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;

Având în vedere că la art. 3 al H.G.R. nr. 1.136/16.11.2023 se stipulează faptul că predarea-primirea imobilului se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate a fost încheiat acest protocol, între Serviciul Român de Informații – U.M. 0521, București cu nr. 780429/05.12.2023, în calitate de predator și Municipiului București, cu nr. 201555/29.11.2023 în calitate de primitor.

Sectorul 6 al Municipiului București a comunicat prin adresa nr. 11907/14.03.2023 că va realiza, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 acest obiectiv de investiții ce constă în realizarea unui spațiu verde de utilitate publică, amenajat

pentru agrement și odihnă, unde se vor planta rabate de flori și arbori, vor fi amenajate aleile existente și vor fi create altele noi din marna sau alte agregate naturale (pentru a nu se interveni foarte mult asupra cadrului natural), vor fi instalate obiecte de mobilier urban de natura: coșuri pentru gunoi, bănci pentru odihnă, etc și se vor realiza diferite construcții de clasă de importanță redusă (sistem de iluminat, pergola, etc.). De asemenea, prin aceeași adresă mai sus menționată, Sectorul 6 al Municipiului București a transmis că proiectul va fi finanțat din bugetul local sau, după caz din alte surse legal constituite, iar termenul de finalizare al acestei investiții este de 12 luni de la data transmiterii imobilului în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6.

Potrivit prevederilor art. 166, alin. (2), lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

La art. II, alin.(1) al Ordonanței de Urgență nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului se stipulează: “autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010, și de minimum 26 mp/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013”.

Conform rezultatelor inventarierii spațiilor verzi publice din Municipiul București realizată în anul 2011, suprafața de spațiu verde pe locuitor era de 23,21 metri pătrați, indicator situat sub nivelul reglementat de actul normativ menționat.

Ca urmare, Direcția de Mediu susține orice inițiativă de creștere cantitativă și calitativă a spațiilor verzi la nivelul Municipiului București, atât pentru îndeplinirea obligațiilor legale ce revin Municipality cât și pentru îmbunătățirea sănătății și calității vieții cetățenilor.

Față de cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind transmiterea în administrarea Sectorului 6 al Municipiului București a imobilului în suprafață de 11.382,00 mp, situat în B-dul Doina Cornea, nr. 5G, sector 6, înscris în cartea funciară nr. 227805, în vederea realizării unui parc - spațiu verde de utilitate publică.


Direcția Patrimoniu
Director Executiv
Mariana PERȘUNARU

Șef serviciu Evidență Patrimoniu
Camelia Măndescu

Întocmit, Exp.sup. S.Șovar


Direcția de Mediu
Director Executiv,
Simona Mariana POPA

Director Executiv Adjunct,
Mihaela CHIRIȚĂ

Întocmit, Exp.sup. M.Văduva

ROMÂNIA
SERVICIUL ROMÂN DE INFORMAȚII
U.M. 0521 BUCUREȘTI
Nr. 780429 din 05.12.2023

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 201555 din 29.11.2023

A P R O B
ȘEFUL U.M. 0521 BUCUREȘTI
CONF.DR. VALERIU GHEORGHÎĂ

A P R O B
VICEPRIMAR 1
ȘTELIAN BUJDUVEANU

PROTOCOL

*privind trecerea unui imobil-teren
din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații
în domeniul public al municipiului București*

Încheiat astăzi 05.12.2023

Între Serviciul Roman de Informatii - U.M. 0521 București, în calitate de predador
și

Municipiul București, în calitate de primitor
s-a încheiat prezentul protocol.

II. Obiectul protocolului:

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1.136/16.11.2023, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.054/22.11.2023, se trece din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, imobilul situat în Municipiul București, Bulevardul Doina Cornea nr. 5G, sector 6, nr. MF 161.146, cu valoarea prevăzută în evidențele contabile ale Serviciului Român de Informații, prin U.M. 0521 București, în calitate de administrator, compus din teren cu suprafața de 11.382 mp, CF nr. 227805 București Sectorul 6, în conformitate cu datele tehnice și valorice ce sunt descrise în procesul-verbal de predare-primire anexat, ce face parte integrantă din prezentul protocol.

III. Alte prevederi:

Imobilul transmis potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1.136/16.11.2023 se utilizează în scopul realizării de către Consiliul Local al Sectorului 6, în termen de 24 de luni de la data preluării imobilului, a unui obiectiv de investiții constând într-un parc – spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantații, alei și diferite construcții.

În cazul în care nu se respectă obligația de realizare, în termen de 24 de luni de la preluare, a obiectivului de investiții asumat, în acord cu prevederile art. 1 alin. (3) din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 255/28.07.2023 și ale art. 292 alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Serviciul Român de Informații va iniția procedurile privind revenirea imobilului în domeniul public al statului, în condițiile legii.

În baza Hotărârii Guvernului nr. 1.136/16.11.2023, Primăria Municipiului București va asigura actualizarea înscrierilor privitoare la dreptul de proprietate din CF nr. 227805 București Sectorul 6.

ROMÂNIA
SERVICIUL ROMÂN DE INFORMAȚII
U.M. 0521 BUCUREȘTI

nr. 786441 din 07.12.2023

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU

Anexă la nr. 202376 din 04.12.2023

PROCES-VERBAL

de predare-preluare a imobilului-teren situat în Municipiul București,
Bulevardul Doina Cornea nr. 5G, sector 6

Încheiat astăzi 05.12.2023

În temeiul Hotărârii Guvernului nr. 1.136/16.11.2023, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.054/22.11.2023, noi:

• din partea Serviciului Român de Informații, în calitate de predător:

1. Ulmămei George Marian;
2. Pancu Mihai Victor;
3. Temelie-Hîncu Costin;
4. Berinde Georgiana

și:

• din partea Primăriei Municipiului București, în calitate de primitor:

1. Mariana Perșunaru;
2. Dragoș Mihai Renaud;
3. Camelia Măndescu;
4. Mirela Rațiu;
5. Dan Teodor Bodărlău

am procedat la predarea-preluarea imobilului-teren înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflat în administrarea SRI cu nr. MF 161.146, compus din teren în suprafață de 11.382 mp, cu valoarea contabilă de 26.486.241,23 lei.

Preluarea imobilului s-a făcut astăzi, la data încheierii prezentului proces-verbal de predare-preluare, ce face parte integrantă din protocol.

Alte prevederi/constatări:

- Asigurarea utilităților – nu este cazul;
- Starea tehnică a construcțiilor și instalațiilor – nu este cazul;

Anexe:

- extras de carte funciară pentru informare;
- documentația justificativă care a stat la baza trecerii bunului în domeniul public al municipiului București.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 2 exemplare originale, din care:

- exemplarul nr. 1 la Unitatea Militară 0521 București.
- exemplarul nr. 2 la Primăria municipiului București.

Am predat

Din partea SRI-U.M. 0521 București

Ulmămei George Marian

Pancu Mihai Victor

Temelie-Hîncu Costin

Berinde Georgiana



Am primit

Din partea Primăriei Municipiului București

Mariana Perșunaru

Dragoș Mihai Renaud

Camelia Măndescu

Mirela Rațiu

Dan Teodor Bodărlău



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022 pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București în vederea realizării unui parc, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 124048/21.07.2023 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 121441/18.07.2023 și al Direcției de Mediu nr. 121520/18.07.2023;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 93/27.07.2023, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 19/27.07.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 284/28.07.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa nr. 84066/20.06.2023 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 118215/12.07.2023 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 118215/12.07.2023;

- adresa Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 4075/14.03.2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 11907/14.03.2023;

- adresa nr. 12848/20.03.2023 a Sectorului 6 al Municipiului București, înregistrată la Cabinet Secretar General, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică și la Direcția Patrimoniu cu nr. 48250/21.03.2023, prin care se transmite Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București nr. 48/20.03.2023;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin (7) lit. i), art. 139 alin. (2), art. 287 și art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Art. 1 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022, se modifică, se completează și va avea următorul cuprins:

„Art.1 (1) Se solicită Guvernului României adoptarea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, înscris în cartea funciară cu nr. 227805, situat în b-dul Doina Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, în vederea derulării unui proiect de investiții pentru realizarea unui parc – spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantații, alei și diferite construcții de către Consiliul Local al Sectorului 6.

(2) Obiectivul de investiții prevăzut la alin. (1) va fi realizat în termen de 24 luni de la transmiterea imobilului-teren în cauză din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București.



(3) În cazul în care obiectivul de investiții prevăzut la alin. (1) nu va fi realizat în termenul prevăzut la alin. (2) imobilul în suprafață de 11.382 mp, revine în domeniul public al Statului Român.

(4) Sumele necesare pentru finanțarea investiției se vor asigura după caz, de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București sau din alte surse legal constituite.”

Art.II Art. 3 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022, se modifică, se completează și va avea următorul cuprins:

„Art.3 Bunul imobil prevăzut la art. 1 alin. (1) va fi declarat de interes local ulterior aprobării Hotărârii Guvernului.”

Art.III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 28.07.2023.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

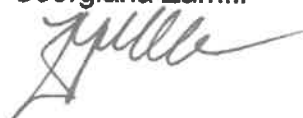
Roxana – Iuliana Cantea



București, 28.07.2023
Nr. 255



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir



PMB Registratură

Tel: Registratură: 021-3021515

PMB Registratură

acanu@dcti.ro

12 iulie 2023 14:40

unaru

ren Bd. Doina Cornea - revizuire MDLPA
4066.pdf

12-07-2023

INTR.

IESL

nr.

118215

Nr. înreg. 118215

Data înregistrării: 12.07.2023 15:12:47

Termen: 11.08.2023

Nr. înreg.

12.07.2023, prin care MDLPA a restituit, cu observatii si propuneri, proiectul public al statului si din administrarea SRI in domeniul public al constructiilor publice, pentru modificarea anexei nr. 43 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea public al statului, cu rugamintea dispunerii masurilor care se impun in baza mentinutelor de la pct. 7 din adresa enuntata mai sus.

Cetățean: ROMAN DE
INSTRUMENTATII ptr. Mariana
Persușaru

Adr. Cetățean:

bulevard - Libertății, nr. 14, Bloc -,
Scara -, Etaj -, Apartament -,
BUCUREȘTI SECTORUL 5

Tel:

Ghișeu: 57

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Patrimoniu

Probl:

Desr. Proiect: Ref.Proiect HG-Teren
Bd.Doina
Cornea-revizuire MDLPA-

Adresa: strada -, nr. -, Bloc -, Scara -,
Etaj -, Apartament -, -

Doc: Cerere initiala

Pers. Contact:

Ini Supl: -

Doc.
extern:

was scanned by Bitdefender)

D-m S.

Savar

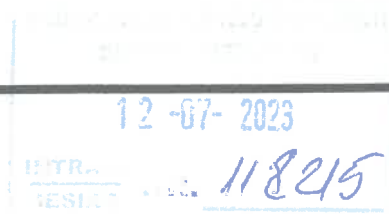
12.07.2023

SOP-ym Moroksen

12.07.2023

Mariana Persunaru

De la: bogdanbacanu@dcti.ro
Trimis: miercuri, 12 iulie 2023 14:40
Către: Mariana Persunaru
Subiect: Proiect HG teren Bd. Doina Cornea - revizuire MDLPA
Atașări: adr MDLPA 84066.pdf



Buna ziua!

Va transmitem atasat adresa nr. 84066/20.06.2023, prin care MDLPA a restituit, cu observatii si propuneri, proiectul de HG privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului si din administrarea SRI in domeniul public al municipiului Bucuresti, precum si cu privire la modificarea anexei nr. 43 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu rugamintea dispunerii masurilor care se impun potrivit prevederilor Codului administrativ in privinta mentiunilor de la pct. 7 din adresa enuntata mai sus.

Va multumim pentru colaborare!
Cu stima,
Bacanu Bogdan



Acest email a fost scanat de Bitdefender (This email was scanned by Bitdefender)

Domn S.
Savar
12.07.2023
SOP Tgm Mordescu
12.07.2023



Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor
Publice și Administrației



Nr. 84066 / 20062023

CĂTRE,

SERVICIUL ROMÂN DE INFORMAȚII
Domnului Director EDUARD HELLVIG

Stimate Domnule Director,

Având în vedere Decretul Președintelui României nr. 899/2023 pentru numirea Guvernului României, vă restituim, originalul proiectului de Hotărâre de Guvern privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, precum și cu privire la modificarea anexei nr. 43 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului depus de Serviciul Român de Informații prin adresa nr. N330633/12.05.2023, fiind înregistrat în instituția noastră cu nr. 64831/19.05.2023.

De asemenea, vă transmitem, alăturat, următoarele observații și propuneri cu privire la proiectul de act normativ mai sus – amintit, precum și la documentația aferentă acestuia:

1. Având în vedere norma de la art.2 alin.(2) al proiectului de hotărâre, preambulul se va completa cu dispozițiile **art. 292 alin.(7)** din Codul administrativ.

2. Din cadrul anexei la proiect se va elimina ultima coloană, având în vedere că nu este incidentă demersului.

3. În pagina 1 a notei de fundamentare, alineatul 2 se va completa cu mențiunea care rezultă din HCGMB nr.91/2023, în sensul „că sursele de finanțare se asigură de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București sau din alte surse legal constituite”.

4. În pagina 2 a notei de fundamentare, primul alineat se va completa cu nr.de înregistrare și data adreselor emise de Instituția Prefectului-Municipiul București, cu privire la exercitarea controlului de legalitate asupra HCGMB nr.689/05.12.2022 și HCGMB nr.91/30.03.2023, evitând textul generic „așa cum rezultă (...) cuprinse în documentația justificativă (...)”.

5. Conform atribuțiilor ce revin Serviciului Român de Informații în calitate de autoritate publică centrală care răspunde de modul în care sunt administrate bunurile care aparțin domeniul public al statului înscrise în anexa nr.43 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006, considerăm că îi revine acestuia responsabilitatea verificării documentației specifice și respectarea prevederilor legale în domeniu, inclusiv cu privire la *justificarea temeinică* a încetării uzului și interesului public național, conform dispozițiilor art.292 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare din Codul administrativ.

6. De asemenea, în cadrul notei de fundamentare se va reformula penultimul paragraf din pagina 3 în sensul că „necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de hotărâre

aparține Serviciului Român de Informații", iar „răspunderea pentru realitatea datelor aparține atât SRI cât și Consiliului Local al municipiului București, pentru actele emise de acesta".

7. În ceea ce privește documentele elaborate de autoritatea publică locală, semnalăm faptul că HCGMB nr.689/05.12.2022, modificată și completată conform HCGMB nr.91/30.03.2023, nu conține norma de reglementare expres prevăzută de prevederile art.2 alin.(2) al proiectului de hotărâre, cu privire la întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat în termenul asumat.

De asemenea, semnalăm faptul că dispozițiile art.2 ale H.C.G.M.B. nr.689/2022, care au rămas nemodificate potrivit H.C.G.B.M. nr.91/2023, nu respectă dispozițiile art. 292 alin. (6) din Codul administrativ, în sensul că declararea bunului ca bun de interes public local este ulterioară adoptării hotărârii Guvernului. Față de cele de mai sus, propunem reanalizarea hotărârilor autorității deliberative ale Municipiului București mai sus-amintite.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației vă asigură de întreaga disponibilitate în vederea reanalizării proiectului de act normativ mai sus menționat, în situația retransmiterii acestuia și a documentației aferente, modificate și completate conform observațiilor anterior precizate.

Cu deosebită considerație,

SECRETAR GENERAL,
Mona Mihaela DUMITRU





Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General nr. 689/05.12.2022, privind solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în b-dul Doina Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al municipiului București în vederea realizării unui parc

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 51833/24.03.2023 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 48250/24.03.2023 și Direcției de Mediu nr. 51433/24.03.2023;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 30/29.03.2023, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 9/29.03.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 90/30.03.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa Serviciului Român de Informații - Unitatea Militară nr. 0461 București nr. 182898/09.03.2023, înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 41395/09.03.2023;
- adresa Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 4075/14.03.2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 11907/14.03.2023;
- adresa nr. 12848/20.03.2023 a Sectorului 6 al Municipiului București, înregistrată la Cabinet Secretar General, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică și la Direcția Patrimoniu cu nr. 48250/21.03.2023 prin care se transmite Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 al Municipiului București nr. 48/20.03.2023;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. i), art. 139 alin. (2) și art. 292 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Art. 1 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12. 2022, se modifică, se completează și va avea următorul cuprins:

"Art. 1 (1) Se solicită Guvernului României adoptarea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, înscris în cartea funciară cu nr. 227805, situat în b-dul Doina Cornea (fost b-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București în vederea derulării unui proiect de investiții pentru realizarea unui parc, spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantări ale și diferite construcții de către Consiliul Local al Sectorului 6.



(2) Obiectivul de investiții prevăzut la alin. (1) va fi realizat în termen de 24 luni de la transmiterea imobilului - teren în cauză din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București.

(3) Sumele necesare pentru finanțarea investiției se vor asigura după caz, de la bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București sau din alte surse legal constituite.”

Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022 rămân neschimbate.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.03.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Răzvan Aurel Mitu

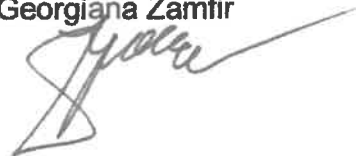


București, 30.03.2023
Nr. 91



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Georgiana Zamfir



JAT



PRIMĂRIA
SECTORULUI 6

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319
prim6@primarie6.ro
primarie6.ro



[Handwritten signature]

Către,

Secretarul General al Municipiului București

Direcția Generală Administrație și Relația cu C.G.M.B.

Stimată doamnă Secretar General al Municipiului București

Prin prezenta, va transmit anexat, în copie certificată conform cu originalul și în format electronic PDF/editabil pe suport CD, **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 48** adoptată în ședința extraordinară din data de 20.03.2023, precum și documentația care a stat la baza emiterii acestora, cu rugămintea de a iniția un proiect de hotărâre cu privire la **modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).**

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 6,

[Handwritten signature]
Demirel Spindon





CONFORM CU ROMANIA
ORIGINALA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde)

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 6 și Raportul de specialitate al Serviciului Cadastru, Fond Funciar și Patrimoniu - Direcția Tehnică- Direcția Generală Arhitect Șef și Planificare Teritorială nr. 11879/14.03.2023, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare...

...în temeiul...

...și în temeiul...

- art. 35 lit. a) din Constituția României;
- Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286 alin. (2) și alin. (4), art. 287, art. 292, art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 298 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 861 alin. (3) din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresei Primăriei Municipiului București, Direcția Patrimoniu nr. 41395/2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 11690/13.03.2023, având drept referință adresa Serviciului Român de Informații - Unitatea Militară nr. 0461 București nr. 41395/09.03.2023, înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 41395/09.03.2023;
- Adresei Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 4075/14.03.2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 11907/14.03.2023;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Art. 1 al H.C.L. al Sectorului 6 nr. 152/2022 se modifică, se completează și va avea următorul cuprins:

“Art. 1 (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să solicite Guvernului României transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp situat în bd. Doina Cornea (fost bd. Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, identificat conform planului anexă ce face parte din...

...și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea derulării unui proiect de investiții pentru realizarea unui parc-spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantații, alei și diferite construcții.

**CONFORM CU
ORIGINALUL**

(2) Obiectivul de investiții prevăzut la alin. (1) va fi realizat de către Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, în termen de 24 luni de la transmiterea imobilului în cauză din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6.

(3) Finanțarea investiției se va face după caz, de la bugetul local sau din alte surse legal constituite.

(4) În situația în care investiția prevăzută la alin. (1) nu va fi realizată în termenul stabilit, prezenta hotărâre își va înceta aplicabilitatea.”

Art. II. Art. 3 al H.C.L. al Sectorului 6 nr. 152/2022, se abrogă.

Art. III. Art. 4 alin. (1) al H.C.L. al Sectorului 6 nr. 152/2022 se modifică și va avea următorul cuprins:

“**Art. 4 (1)** Primarul Sectorului 6 prin compartimentele funcționale din cadrul aparatului de specialitate și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.”

Art. IV. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022, rămân neschimbate.

Art. V. (1) Primarul Sectorului 6, prin compartimentele funcționale din cadrul aparatului de specialitate și Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face prin printru Secretarului general al Sectorului 6

Hotărârea prezintă următoarea conținut: (1) Obiectivul de investiții prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru

CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Demirel Spiridon

Nr.: 48

Data: 20.03.2023



PRIMĂRIA
SECTORULUI 6



CABINET PRIMAR

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro

REFERAT DE APROBARE

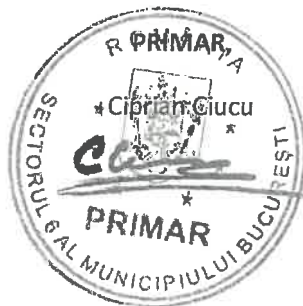
la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde)

Regenerarea mediului urban prin restructurarea, reconfigurarea și extinderea spațiului verde, ameliorarea și creșterea calității spațiilor publice, analiza și revitalizarea compozițiilor peisajelor urbane, constituie în continuare direcții de acțiune în realizarea obiectivelor de investiții.

Recuperarea și reîntregirea parcului Grozăvești reprezintă în continuare o prioritate pentru autoritățile administrației publice locale. În vederea valorificării potențialului ecologic de care acesta dispune, în beneficiul tuturor bucureștenilor.

Susținuți în demersurile noastre de autoritățile administrației publice locale și centrale, precum și de societatea civilă prin glasul Grupului de Inițiativă Civică "Pentru locuri de joacă și spații verzi în Grozăvești", suntem foarte aproape de realizarea obiectivului propus pentru revitalizarea parcului Grozăvești, prin implementarea unui proiect de investiții necesar pentru realizarea unui spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantații, alei și diferite construcții.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Sectorului 6, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).





PRIMĂRIA
SECTORULUI 6

Nr. 11879/14.03.2023

DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL CADASTRU, FOND
FUNCİAR ȘI PATRIMONIU

Calea Plevnei nr. 147-149,

Sector 6 București

Tel: 0376 204 319

prim6@primarie6.ro

primarie6.ro



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile legale necesare, conform competențelor, în vederea emiterii unei hotărâri de guvern pentru transmiterea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

Regenerarea mediului urban prin restructurarea, reconfigurarea și extinderea spațiului verde, ameliorarea și creșterea calității spațiilor publice, analiza și revitalizarea compozițiilor peisajelor urbane, constituie în continuare direcții de acțiune în realizarea obiectivelor de investiții destinate publicului.

Recuperarea și reîntregirea parcului Grozăvești reprezintă în continuare o prioritate pentru autoritățile administrației publice locale ale sectorului 6, drept pentru care, am intensificat demersurile întreprinse în vederea valorificării potențialului ecologic de care acesta dispune, în beneficiul tuturor bucureștenilor.

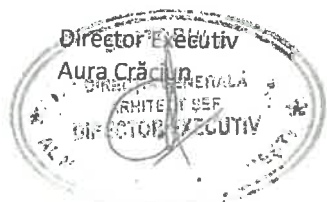
Susținută în demersurile noastre de autoritățile administrației publice locale și

propus, respectiv revitalizarea parcului Grozăvești, prin implementarea unui proiect de investiții necesar pentru realizarea unui parc - spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, cu plantații, alei și diferite construcții.

Având în vedere:

- Adresa Primăriei Municipiului București, Direcția Patrimoniu nr. 41395/2023 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 11690/13.03.2023, având drept referință adresa Serviciului Român de Informații-Unitatea Militară nr. 0461 București nr. 41395/09.03.2023 înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 41395/09.03.2023 prin care, în conformitate cu prevederile art. 292 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Administrației Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 nr. 4075/14.03.2023 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 11907/14.03.2023;

În conformitate cu art. 136 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile legale necesare, conform competențelor, în vederea emiterii unei hotărâri de guvern pentru transmiterea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).



Șef Serviciu
Dana Elena Neacșu
Inspector,

CONFORM CU
ORIGINALUL



PMB Registratură
Telefon Registratură: 021-3021515



PMB Registratură

Nr_inreg: 41395

Inregistrare:

Term: 08.04.2023

Nr_inreg_directie:

Cetățean: SERVICIUL ROMAN DE
INFORMATII-UM 0461

Adr_Cetățean:

bulevard - Libertății, nr. 14, Bloc -,
Scara -, Etaj -, Apartament -,
BUCUREȘTI SECTORUL 5

Tel:

Ghișeu: 55

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Patrimoniu

Probl: 15 - Problema corespondenta

Desc Probl: Ref. la HCGMB nr.
689/05.12.2022 si HCLSG
nr. 152/28.06.2022 -
trecere imobil din dom.
public al statului si in
admin. SRI in dom. public
al mun. Bucuresti

Adresa: Strada Doina Cornea, nr. 5G,
Bloc -, Scara -, Etaj -,
Apartament -, BUCUREȘTI
SECTORUL 6

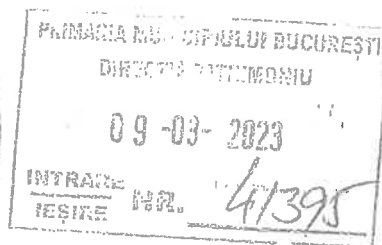
Doc: Cerere initiala

Pers. Contact:

Inf Supl: -

Doc. 182898/09.03.2023
extern:

SECRET
GENERAL
MUNICIPAL



NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECTIA PATRIMONIU

- doamnei director executiv **MARIANA PERSUNARU** -

Referitor la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 569/28.06.2022 și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022 privind achiziționarea a imobilului situat în municipiul București, sector 6, strada Doina Cornea nr. 5G, din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, în scopul realizării unui parc;

În vederea promovării, conform dispozițiilor art. 292 Cod administrativ, a proiectului de hotărâre a Guvernului necesar transmiterii imobilului identificat mai sus din domeniul public al statului în domeniul public al UAT București, vă adresăm rugămintea de a ne comunica dacă destinația vizată (parc) este circumscrisă realizării unei investiții.

Astfel, în caz afirmativ, se va impune completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022 cu precizări care derivă din prevederile art. 292 alin. (7) Cod administrativ¹ și care vor fi preluate în mod corespunzător în cuprinsul proiectului de hotărâre a Guvernului.

Cu stimă și mulțumiri pentru colaborare,

ŞEFUL U.M. 0461 BUCURESTI



Art. 292 Cod administrativ: (...) (7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații: a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale; b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de maximum 5 ani a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării ei; c) să raporteze, în termen de 3 luni de la expirarea termenului de realizare a investiției, comisiunii administrației publice locale, cu privire la stadiul de realizare a investiției; d) să raporteze, în termen de 3 luni de la expirarea termenului de realizare a investiției, comisiunii administrației publice locale, cu privire la stadiul de realizare a investiției. (...) (8) În situația în care obiectivul nu a fost realizat în termenul prevăzut la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția. (...)



PRIMĂRIA SECTORULUI 6
ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI DEZVOLTARE URBANĂ

CONFORM CU
ORIGINALUL



SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr. 11307
Ziua 14 Luna 03 Anul 2023

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC
ȘI DEZVOLTARE URBANĂ SECTOR 6
Intr. Av. Caranda Nr. 9
Nr. înreg. 4075
Ziua 14 Luna 03 An 2023

DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ ȘI
DEZVOLTARE PROIECTE
BIROUL TEHNIC

Intr. Av. Lt. Caranda Gheorghe nr. 9, sector 6,
București,

Tel: 021.410.16.81, 021.410.25.50

Fax: 021.314.18.26

contact@ados6.ro

ados6.ro

CĂTRE
PRIMĂRIA SECTORULUI 6
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL CADASTRU, FOND FUNCİAR ȘI PATRIMONIU

CALEA PLEVNEI NR. 147 – 149, SECTORUL 6, BUCUREȘTI
e-mail : prim6@primarie6.ro

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 11690/13.03.2023, înregistrată la Instituția noastră cu nr. 4075/13.03.2023 prin care ne redirecționați adresa Primăriei Municipiului București nr. 41395/2023, înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București cu nr. 11690/13.03.2023, având drept referință adresa Serviciului Român de Informații – Unitatea Militară nr. 0461 București nr. 182898/09.03.2023, pentru a emite un răspuns conform competențelor, vă comunicăm :

Recuperarea și reîntregirea parcului Grozăvești reprezintă în continuare o prioritate pentru autoritățile administrației publice locale ale sectorului 6, drept pentru care, au fost intensificate demersurile întreprinse în vederea valorificării potențialului ecologic de care acesta dispune, în beneficiul tuturor bucureștenilor.

În vederea completării H.C.G.M.B. nr. 689/05.12.2022, revenim cu următoarele precizări suplimentare:

Sectorul 6 al Municipiului București, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6 va realiza un obiectiv de investiții ce constă în realizarea unui spațiu verde de utilitate publică, amenajat pentru agrement și odihnă, unde : se vor planta rabate de flori și arbori, vor fi reamenajate aleile existente și vor fi create altele noi din marna sau alte agregate naturale (pentru a nu interveni foarte mult asupra cadrului natural), vor fi instalate obiecte de mobilier urban de natură : cosuri pentru gunoi, bănci pentru odihnă, etc. și se vor realiza diferite construcții de clasa de importanță redusă (sistem de iluminat, pergola, etc.).

14-03-2023
Choruz

Proiectul va fi finanțat din bugetul local, sau după caz din alte surse legal constituite.

Termenul de finalizare al acestei investiții este de 12 luni de la data transmiterii imobilului respectiv în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6 prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6.

Vă mulțumim pentru conlucrare.

Cu respect.



DIRECTOR
DIRECȚIA MOBILITATE URBANĂ ȘI
DEZVOLTARE PROIECTE
MIHAI TUDOR

MIHAI TUDOR



CONFORM CU
ORIGINALUL

ROMANIA



Direcția Patrimoniu

SECRETAR
GENERAL

13.03.2023. R

Nr. 41395/

2023

Către,
SECTOR 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Calea Plevnei nr. 147-149, sector 6, București

SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
REGISTRATURA GENERALĂ
Nr.11690.....
Zi. 13. Luna. 03. Anul. 2023

Prin prezenta, vă transmitem spre analiză și răspuns adresa Serviciului Român de Informații – Unitatea Militară nr. 0461 București, nr. 182898/09.03.2023, înregistrată la Primăria Municipiului București sub nr. 41395/09.03.2023 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 41395/09.03.2023, având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022, privind solicitarea de teren pentru construirea unui parc (spațiu verde) în zona situată în b-dul Vasile Milea nr. 5G, sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana PERȘUNARU

SEF SERVICIU

Ing. Camelia MĂNDESCU

Ing. Silvia Ștefan
Data: 13.03.2023



CONFORM CU
ORIGINALUL



NIL CLASIFICAT
Exemplar nr. 1

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECȚIA PATRIMONIU

- doamnei director executiv **MARIANA PERȘUNARU** -

Handwritten notes and signatures:
"odine vago"
"95 6"
"0303 2023"

Referitor la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022 și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022 privind solicitarea de trecere a imobilului situat în municipiul București, sector 6, strada Doina Cornea nr. 5G, din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Patrimoniu la domeniul public al municipiului București.

Conținutul necesar transmiterii imobilului identificat mai sus din domeniul public al statului în domeniul public al UAT București, vă adresăm rugămintea de a ne comunica dacă destinația vizată (parc) este circumscrisă realizării unei investiții.

Astfel, în caz afirmativ, se va impune completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022 cu precizări care derivă din prevederile art. 292 alin. (7) Cod administrativ¹ și care vor fi preluate în mod corespunzător în cuprinsul proiectului de hotărâre a Guvernului.

Cu stimă și mulțumiri pentru colaborare,

ȘEFUL U.M. 0461 BUCUREȘTI



Handwritten notes:
"D. S. 5-2022"
"11.03.2023"

¹ Art. 292 Cod administrativ; (...) (7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (1) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații: a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale; b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de maximum 6 ani, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale; c) să notifice autoritatea prevăzută la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se ată în imposibilitatea de a realiza investiția.

CONFORM CU
ORIGINALUL



**PROCES-VERBAL DE AFIȘARE
NR. 85/15.03.2023**

Astăzi, **15.03.2023**, Radu Narciza Aura, în calitate de referent superior în cadrul Biroului Asistență Tehnică a Consiliului Local, am procedat la afișarea pe site-ul Primăriei Sectorului 6 și la avizierul Biroului Unic din Calea Plevnei nr. 147-149, Sector 6 București, a **proiectului de hotărâre nr. 64/15.03.2023** pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București a acordării autorizației de construire a unui teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

Radu Narciza Aura



PRIMĂRIA
SECTORULUI 6

Către:
Consiliul Local Sector 6



COMPARTIMENT
DEZVOLTARE
INFRASTRUCTURĂ IT

Calea Plevnei nr. 147-149,
Sector 6 București
Tel: 0376 204 319

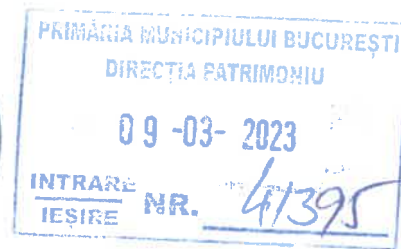
Raport de informare și consultare a publicului

În vederea asigurării transparenței decizionale în administrarea sectorului 6, în conformanță cu prevederile Legii nr. 54/2001 privind accesul la informație publică și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că, pentru **"Proiect de hotărâre nr. 64/15.03.2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde)",** supus dezbaterii în ședința ordinară din data de **20.03.2023**, nu s-au înregistrat propuneri sugestii sau recomandări din partea societății civile.

Menționăm de asemenea, că proiectul a fost afișat spre consultare, atât la avizier, la sediul Primăriei Sectorului 6 – Biroul Unic, cât și pe site-ul propriu, la data de **15.03.2023**.

Biroul Asistență Tehnică a Consiliului Local

Responsabil, Legea nr. 52/2003



BUCUREȘTI
3.2023

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1

**IMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU**

director executiv **MARIANA PERȘUNARU** -

Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022
I al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022 privind solicitarea de trecere
ul București, sector 6, strada Doina Cornea nr. 5G, din domeniul
inistrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al
pul realizării unui parc;

, conform dispozițiilor art. 292 Cod administrativ, a proiectului de
ar transmiterii imobilului identificat mai sus din domeniul public al
UAT București, vă adresăm rugămintea de a ne comunica dacă
circumscripă realizării unei investiții.

iv, se va impune completarea Hotărârii Consiliului General al
89/05.12.2022 cu precizări care derivă din prevederile art. 292
și care vor fi preluate în mod corespunzător în cuprinsul
vernului.

pentru colaborare,

ȘEFUL U.M. 0461 BUCUREȘTI



În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei
unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3)
conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a
fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații: a) să transmită autorităților prevăzute la art.
287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului
prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale; b) să solicite, după caz,
prelungirea, pentru o perioadă de maximum 5 ani, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției
lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale; c) să notifice autorităților
prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția. (...)



UNITATEA MILITARĂ 0461 BUCUREȘTI
Nr. 182892 din 09.03.2023

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 1

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU

- doamnei director executiv **MARIANA PERȘUNARU** -

Referitor la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022 și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 152/28.06.2022 privind solicitarea de trecere a imobilului situat în municipiul București, sector 6, strada Doina Cornea nr. 5G, din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, în scopul realizării unui parc;

În vederea promovării, conform dispozițiilor art. 292 Cod administrativ, a proiectului de hotărâre a Guvernului necesar transmiterii imobilului identificat mai sus din domeniul public al statului în domeniul public al UAT București, vă adresăm rugămintea de a ne comunica dacă destinația vizată (parc) este circumscrisă realizării unei investiții.

Astfel, în caz afirmativ, se va impune completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 689/05.12.2022 cu precizări care derivă din prevederile art. 292 alin. (7) Cod administrativ¹ și care vor fi preluate în mod corespunzător în cuprinsul proiectului de hotărâre a Guvernului.

Cu stimă și mulțumiri pentru colaborare,

ȘEFUL U.M. 0461 BUCUREȘTI



¹ Art. 292 Cod administrativ: (...) (7) În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații: a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale; b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de maximum 5 ani, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale; c) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția. (...)



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea realizării unui parc

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 158276/25.10.2022 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției de Mediu nr. 88971/25.10.2022;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 102/28.10.2022, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 27/31.10.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 554/31.10.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Adresa nr. 28048/29.06.2022 a Primăriei Sectorului 6, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. unic 88971/29.06.2022, la Cabinet Secretar General la 30.06.2022, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică la 04.07.2022 și la Direcția Patrimoniu la 05.07.2022;

- Adresa nr. N238403/17.10.2022 a Unității Militare 0461 București, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 155411/20.10.2022 și la Direcția Patrimoniu la 21.10.2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (7) lit. i), art. 139 alin. (2) și art. 292 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri privind transmiterea imobilului în suprafață de 11.382 mp, înscris în cartea funciară nr. 22/805, situat în Bd. Doina Cornea (fost Bd. Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, din domeniul public al statului și din administrarea Serviciului Român de Informații în domeniul public al municipiului București, în vederea realizării unui parc.



Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Bunul imobil se declară bun de interes public local.

Art.4 Predarea-primirea imobilului situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului prin grija Secretariatului General al Municipiului București.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și al Sectorului 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

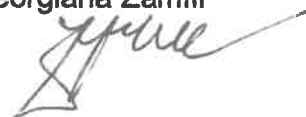
Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 05.12.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Constantin Hazarian



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 05.12.2022
Nr. 689

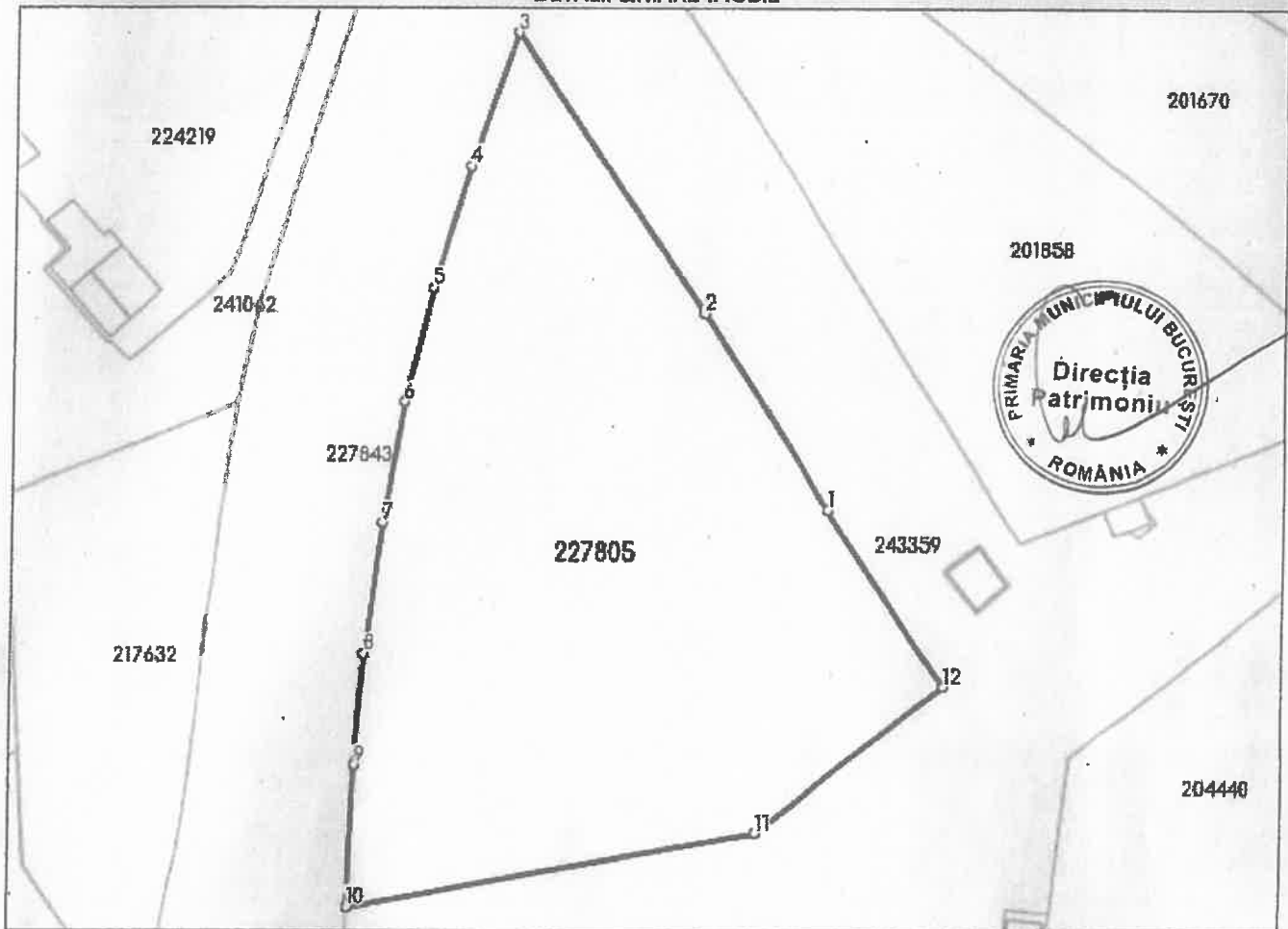
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
227805	11.382	HCGWB

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70:

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	11.382	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	46.231
2	3	67.184
3	4	28.312
4	5	25.508
5	6	22.987
6	7	24.21





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Administrație și Relația cu
CGMB

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Nr. 88971/04.07.2022

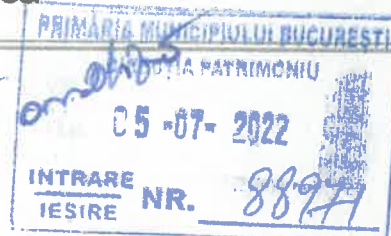
Către,

Direcția Patrimoniu

Doamnei Director Executiv Mariana Persunaru

Direcția de Mediu

Doamnei Director Executiv Mihaela Chiriță



Având în vedere adresa Primăriei Sectorului 6 nr. 28048/29.06.2022, vă transmitem, în copie, proiectul de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României pentru emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în Bulevardul Doina Cornea (fost Bd Vasile Milea) nr. 5G, sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde), înregistrat la Primăria Municipiului București cu nr. 88971/29.07.2022, Cabinet Secretar General cu nr. 88971/30.06.2022 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 88971/04.07.2022, pentru a fi analizat în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, vă rugăm respectarea termenelor prevăzute de art. 136 alin. (10), coroborat cu alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În situația în care, din analiza materialelor transmise, considerați că nu se poate întocmi raportul de specialitate din motive de oportunitate și/sau legalitate, vă rugăm să formulați și să transmiteți punctul de vedere al direcției de specialitate cu privire la materialul înaintat.

În situația în care pe parcursul analizării materialului transmis considerați că sunt necesare și alte informații deținute de alte direcții din cadrul aparatului de lucru al Primarului General al Municipiului București sau instituții de interes local, vă rugăm să vă adresați direct acestora.

De asemenea, dacă în urma analizării materialului transmis considerați că nu este competentă direcția dumneavoastră, vă rugăm să direcționați lucrarea direcției competente, fără a o returna direcției noastre.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod



Șef Serviciu

Mircea Plăcintă

Întocmit,
Consilier juridic
Medeea Nicula
3 exemplare / 04.07.2022





**SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI**

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

*Cons. juv. M. Nădăla
04.07.2022*

**SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

NUMĂR DE TELEFON: +40 0376 204 319

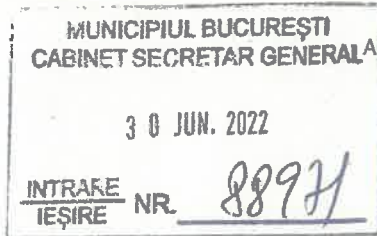
ADRESĂ POȘTALĂ: CALEA PLEVNEI, NR. 147-149,

SECTOR 6 BUCUREȘTI

E-MAIL: PRIM6@PRIMARIE6.RO

WWW.PRIMARIE6.RO

Nr. 28048/29.06.2022



Către: Secretarul General al Municipiului București
Direcției Generale Administrație și Relația cu C.G.M.B.

În atenția: Președintelui Consiliului General al Municipiului București



Stimată doamnă Secretar General al Municipiului București,

Prin prezenta, vă transmitem anexat, în copie certificată conform cu originalul și în format electronic PDF/editabil pe suport CD, Hotărârile Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 151, nr. 152 și nr. 153 adoptate în ședința ordinară din data de 28.06.2022, precum și documentația care a stat la baza emiterii acestora, cu rugămintea de a iniția proiecte de hotărâre cu privire la:

- împuternicirile expresă a Consiliului General al Municipiului București de a hotărî cu privire la încheierea unui Acord de parteneriat între Sectorul 6 al Municipiului București și URBASOFIA, EURAC Research, Universitatea Aalborg, Primăria din Copenhaga, Universitatea din Palermo, Consiliul Național de Cercetare din Italia, Primăria din Parma, Institutul ISOCARP, în scopul implementării proiectului KINETIC - Cunoștințe integrate pentru cartierele aflate în tranziție energetică conduse de comunități incluzive;
- solicitarea Guvernului României de a emite o hotărâre pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde);
- participarea Sectorului 6 al Municipiului București, reprezentat de Consiliul Local al Sectorului 6, la constituirea ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ a Zonei extinse Lacul Morii – București-Ilfov, alături de comuna Chiajna, Județul Ilfov.

SECRETARUL GENERAL AL SECTORULUI 6,





ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde)

Având în vedere Referatul de aprobare al doamnei consilier local Mihaela Ana Maria Ștefan și Raportul de specialitate Serviciului Cadastru, Fond Funciar și Patrimoniu nr. 141/20.06.2022, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 6;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Sectorului 6, nr. 5;

Ținând cont de prevederile:

- art. 35 lit. a) din Constituția României care prevede „dreptul oricărei persoane la un mediu sănătos și echilibrat ecologic”;
- art. 286 alin. (3), art. 292, art. 296 alin. (1), (2) și (3) și art. 356 alin. (5), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 861 alin. (3) din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 6

**CONFORM CU
ORIGINALUL** **HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde), precum și declararea acestuia ca bun de interes public local.

Art. 2. Imobilul prevăzut la art. 1 este înscris în cartea funciară nr. 227805 și se identifică conform Anexei (planul de amplasament și delimitare scara 1:1000), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește Primarul Sectorului 6 să efectueze toate demersurile necesare în vederea preluării în administrare a terenului în suprafață de 11.382 mp situat în B-dul Doina Cornea (fost Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București.



Art. 4. (1) Primarul Sectorului 6, prin compartimentele funcționale din cadrul aparatului de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Comunicarea și aducerea la cunoștința publică se vor face prin grija Secretarului general al Sectorului 6.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi contestată de cei interesați, la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lucian Dubălaru



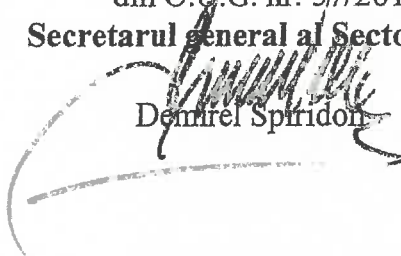
CONTRASEMNEAZĂ

pentru legalitate conf. art. 243 alin. (1) lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

Secretarul general al Sectorului 6,

Danirel Spiridon



Nr.: 152

Data: 28.06.2022

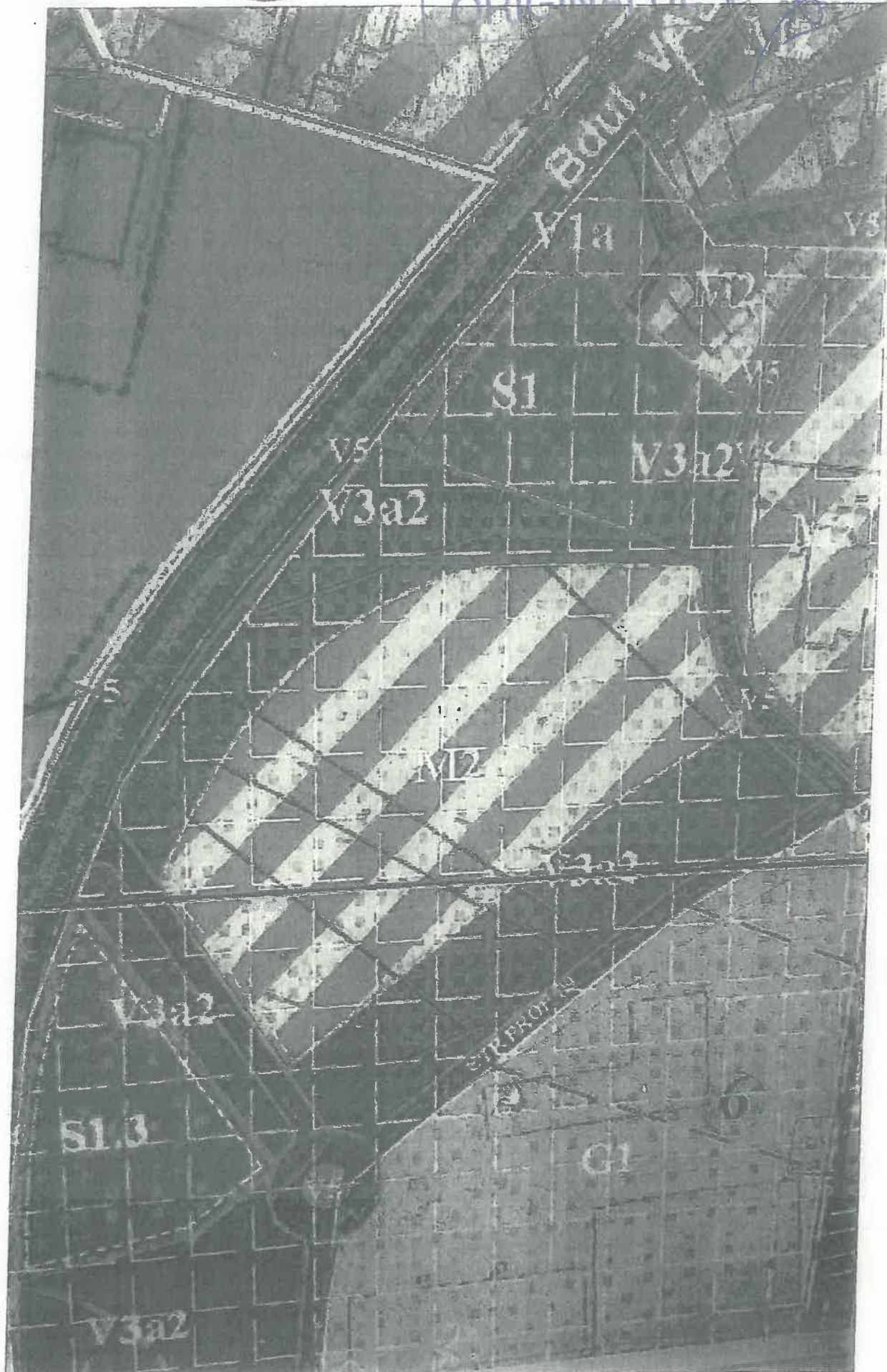


PRESEDINTE DE SEDINTA

LUCIAN DUBILARU



CONFORM CU
ORIGINALUL





REFERAT DE APROBARE

la proiectul privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde)

CONFORM CU
ORIGINALUL

Doamnelor și domnilor consilieri,

Spațiile verzi sunt soluția vitală în promovarea sănătății populației urbane, oferind oportunități prin care se încurajează un stil de viață activ. Spațiile verzi răspund, în principal, nevoilor umane de recreere și de petrecere a timpului liber. În ciuda acestei evidențe, în cele aproximativ 320 de așezări urbane din România, unde trăiește aproximativ 55,2% din populație, ca urmare a boom-ului imobiliar și a dezvoltării urbane uneori haotice, mai ales în ultimii 20 de ani, s-a înregistrat o diminuare drastică a suprafeței spațiilor verzi.

Constituția României la art. 35 lit. a), consfințește „dreptul oricărei persoane la un mediu sănătos și echilibrat ecologic”, iar autoritățile publice locale au obligația, prin lege, să asigure integritatea, refacerea, îngrijirea, protecția și conservarea spațiilor verzi din zonele urbane.

În Sectorul 6, suprafața de spațiu verde aferentă unui locuitor este infimă, ridicându-se la cel mult 15 mp, conform *Sintezei Rapoartelor de auditul performanței utilizării fondurilor bugetului local pentru amenajări peisagistice și întreținere spații verzi la nivelul Municipiului București, în perioada 2007 – 2014*, realizat de Curtea de Conturi a României. Procentul extrem de mic nu este în acord nici cu *Directiva europeană* care prevede 26 mp/locuitor și, în niciun caz, cu recomandarea Organizației Mondiale a Sănătății de 50 mp/locuitor, an de an înregistrându-se reduceri ale spațiilor verzi, ca urmare a lipsei unor strategii și politici de identificare și amenajare de suprafețe noi de spații verzi.

Noțiunea de spațiu verde, precum și funcțiile pe care le îndeplinește, sunt definite ca fiind *acea structură din intravilanul localităților urbane și rurale aparținând domeniului public sau privat al statului sau unităților administrativ-teritoriale, care înglobează vegetație dezvoltată natural și/sau plantată de om, care are rol social, cultural și/sau în protecția mediului și care ajută la creșterea și/sau îmbunătățirea calității mediului de viață uman prin aportul estetic, ecologic și/sau*

Utilizare funcțională : V1a - sunt admise numai funcțiunile de spațiu plantat public constând în : - spații plantate; - circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor plantate și accesul la activitățile permise; - drumuri de halaj din care se asigură - prin dimensionare corespunzătoare - accesul direct din drumuri publice la lac pentru aprovizionarea cu apă a mașinilor de pompieri de tonaj ridicat - mobilier urban, amenajări pentru sport, joc și odihnă; - construcții pentru expoziții, activități culturale (spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici), activități sportive, alimentație publică și comerț; - adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere; - parcaje

Utilizări admise cu condiționări: e admit construcții pentru expoziții, activități culturale (spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici), activități sportive, alimentație publică și comerț, limitate la arealele deja existente conform proiectului inițial și care funcționează în acest scop; - se admit noi clădiri pentru cultură, sport, recreere și anexe, cu condiția ca suprafața acestora însumată la suprafața construită existentă și menținută, la cea a circulațiilor de toate categoriile și a platformelor mineralizate, să nu depășească 15% din suprafața totală a parcului. - clădirile și amenajările pentru diferite activități din parcurile și grădinile publice se admit cu condiția de a nu avea separări fizice care să impună interdicția liberei circulații.

Utilizări interzise : se interzic orice schimbări ale funcțiunilor spațiilor verzi publice și specializate; - se interzice conversia grupurilor sanitare în spații comerciale; - se interzice ocuparea malurilor între drumul de halaj și oglinda de apă ca și poziționarea pe platforme flotante sau pe piloți în interiorul oglinzii de apă a unor funcțiuni în absența unui P.U.Z. de ansamblu al amenajării peisagistice a malurilor; - se interzic orice improvizații ale colectării apelor uzate ale construcțiilor lacustre; - se interzice localizarea tonetelor și tarabelor prin decuparea abuzivă a spațiilor plantate adiacente trotuarelor, atât în interior, cât și pe conturul exterior al spațiilor verzi.

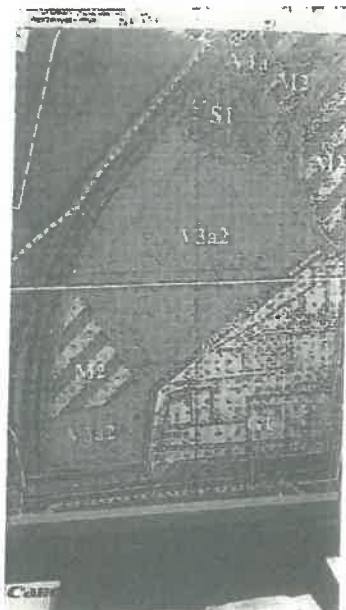
Sursa:

<https://doc.pmb.ro/servicii/urbanism/pug/docs/v zona spatii verzi.pdf>

Parc Grozăvești PUZ coordonator 2016

CONFORM CU
ORIGINALUL

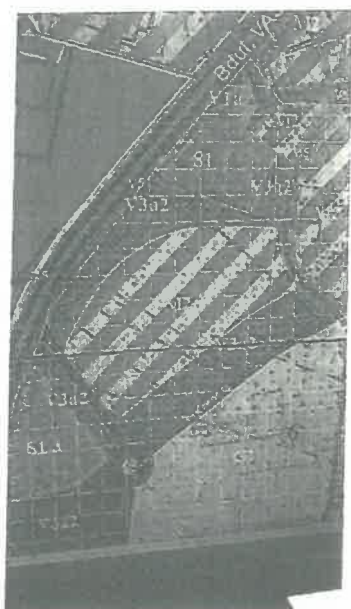




V3a2 : Subzona baze de agreement, parcuri de distracții, poli de agreement cu POT maxim 10%.

M2: Subzona mixtă situată în afara limitelor zonei protejate, cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxim de P+14 niveluri cu accente înalte.

Parc Grozăvești PUZ coordonator 2020



CONFORM CU
ORIGINALUL



V3a2 : Subzona baze de agreement, parcuri de distracții, poli de agreement cu POT maxim 10%.

M2: Subzona mixtă situată în afara limitelor zonei protejate, cu clădiri având regim de construire continuu sau discontinuu și înălțimi maxim de P+14 niveluri cu accente înalte

Politicile de mediu au nevoie de mai mult dinamism, de monitorizare și identificare de soluții și finanțări adecvate, de la bugetul național sau prin oportunitățile conferite de proiectele europene. Cu alte cuvinte, trebuie să avem în vedere o abordare ecologică rațională în orice demers de dezvoltare urbană, iar problemele de mediu semnalate pentru zona noastră sunt absolut necesare a fi luate în considerare într-o construcție responsabilă a strategiilor și acțiunilor integrate în conceptul de dezvoltare durabilă și pentru Sectorul 6.

Majoritatea zonelor urbane din România sunt sărace în spații verzi întreținute corespunzător. Asigurarea accesului unui număr cât mai mare de locuitori la spații verzi va necesita, în multe cazuri, dezvoltarea de parcuri metropolitane – în special atunci când centrele urbane nu au suficiente rezerve de terenuri care pot fi transformate în spații verzi.

Zona APACA – Grozăvești/Regie a cunoscut o dezvoltare rapidă în ultimii ani, atât din punct de vedere al locuirii cât și al creșterii stocului de clădiri de birouri. Cele două componente (rezidențial + bussines) au generat nevoia de noi funcțiuni în zona la care ne referim, cum ar fi spații de joacă, de relexare dar mai ales spații verzi care să preia din poluarea generată de trafic.

Din punct de vedere al funcțiunilor de agreement/relaxare, singurul spațiu folosit în mod tradițional ca parc, fără să fie unul, și anume campusul Universității Politehnice din București a fost închis în 2020, văduvind astfel un număr mare de locuitori ai sectorului de o zonă de promeda.

Această administrație a făcut progrese în a încheia un acord cu Senatul UPB în vederea redeschiderii campusului către public, acest obiectiv este pe punctul de a fi finalizat spre nerăbdarea locuitorilor din zona APACA – Grozăvești/Regie care contau pe acest spațiu pentru relaxare.

Din punct de vedere al regimului de proprietate, fostul parc Grozăvești este împărțit între domeniul public reprezentat de numărul cadastral 227805 (care face obiectul acestei hotărâri) și numerele cadastrale 201858, 201670, 200093, 200094, 201047 (acesta din urmă fiind ocupat de OMV Romania) care aparțin unor agenți economici. O administrație responsabilă este atentă la nevoile cetățenilor ei, iar în acest moment, una din cele mai stricte nevoi ale locuitorilor Sectorului este investiția în spații verzi de calitate.

Putem decide împreună în acest Consiliu, să ne asumăm ca obiectiv pe termen lung readucerea fostului Parc Grozăvești în domeniul public al Municipiului București în mai multe etape:

Preluare în administrare de către Municipiul București a imobilului identificat cu numărul cadastral 227805

Expropierea pentru cauza de utilitate publică a imobilelor identificate cu numerele cadastrale 201858, 201670, 200093, 200094.

Parcurgând cele două etape, vom putea, împreună, Consiliul General al Municipiului București și Consiliul Local Sector 6 să redăm locuitorilor Municipiului București un parc de peste 62.000 m.p.

Referitor la numărul cadastral 227805 acesta a avut mai multe destinații, după cum urmează:

An	Numar HCGMB	tip	Administrator	Beneficiar	destinație
2006	163	domeniu privat al Municipiului Bucuresti	CGMB	CL6	obiective de interes public
2008	269	domeniu privat al Municipiului Bucuresti	CGMB	CL6	spital universitar
2014	263	domeniu privat al Municipiului Bucuresti	CGMB	Fundatia Olimpica Romana	patinoar
2015	225	domeniu public al Municipiului Bucuresti	CGMB	Domeniul public al statului -Serviciul Roman de informatii	fara destinație amintim ca prin HCL 155/2017 CL6 a aprobat un PUD pentru construirea imobil cu functiunea spital si anexe pe terenul situat la Boulevardul Vasile Milea 5G, in suprafata de 11.382 m.p.

Realitate este că, niciunul din obiectivele de investiții propuse nu a fost concretizat.

Un motiv în plus ca acest teren să se întoarcă în administrarea Consiliului General al Municipiului București și ca dreptul de administrare să fie transmis către Consiliul Local Sector 6 în vederea amenajării unui parc, cu atât mai mult, cu cât există o bucată din parc care nu este cadastrată și care este domeniu public administrat de Consiliul Local Sector 6. Bucata de teren care poate fi alipită și astfel putem demara proiectul de regenerare urbană al Parcului Grozăvești.

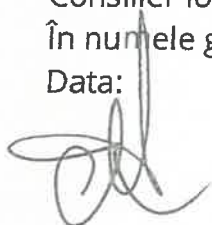
La nivel individual, caracterul sustenabil al acestui proiect va fi realizat prin revigorarea zonei, prin amenajarea de spații verzi, efectul imediat constând în îmbunătățirea calității mediului, prin reducerea poluării și îmbogățirea atmosferei cu oxigen; conservarea esențelor lemnoase, armonizarea peisajelor antropice cu cele naturale; îmbunătățirea aspectului estetic și arhitectural al localității, precum și crearea unui cadru adecvat practicării sportului și activităților recreative.

Luând în considerare motivele prezentate mai sus, vă propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp , situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrare Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

Inițiator:

Consilier local Mihaela Ana Maria Ștefan
În numele grupului USR-PLUS

Data:





Nr.141/20.06.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

CONFORM CU
ORIGINALUL

Provocările societății actuale, presupun o strânsă relație între omul modern și mediul înconjurător, astfel că problemele de gestionare a spațiului, de valorificare superioară a acestuia, trebuie privite ca modalități distincte ale conceptului de dezvoltare durabilă, concept ce trebuie aplicat în raport cu dinamica structurii urbane, în vederea realizării unor proiecte cu impact în comunitatea locală.

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Programului integrat de dezvoltare urbană a Sectorului 6 al Municipiului București 2021-2030, autoritățile administrației publice locale urmăresc identificarea tuturor terenurilor disponibile situate pe raza administrativ teritorială a sectorului 6, pentru valorificarea acestora în interesul și beneficiul comunității locale.

În acest context, regenerarea mediului urban prin restructurarea, reconfigurarea și extinderea spațiului verde, ameliorarea și creșterea calității spațiilor publice, analiza și revitalizarea compozițiilor peisajelor urbane, trebuie să constituie direcții de acțiune prioritare în realizarea obiectivelor de investiții.

Drept urmare, administrația publică locală a sectorului 6 are obligația de a întreprinde, potrivit competențelor, toate demersurile legale necesare pentru preluarea în administrare a imobilelor-terenuri disponibile, situate pe raza administrativ-teritorială a sectorului 6, în scopul valorificării acestora prin implementarea unor noi proiecte sustenabile, care să răspundă nevoilor actuale de dezvoltare a comunității locale.

Acționând în raport cu evoluția dinamicii urbane, în considerarea aspectelor prezentate de către inițiatorul proiectului, doamna Consilier local Mihaela Ana Maria Ștefan, în numele grupului USR-PLUS, în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, considerăm necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile legale necesare, în vederea emiterii unei hotărâri de guvern pentru transmiterea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, identificat conform planului Anexă, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, prin Administrația Domeniului Public și Dezvoltare Urbană Sector 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde).

DIRECTOR EXECUTIV,

STELA-ELENA TOMORA





SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6

COMISIA nr. 5 - Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență

AVIZ

Nr. 234/27.06.2022

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 154/14.06.2022

Având în vedere solicitarea Secretarului general al sectorului 6 nr. 222/20.06.2022 prin care se nominalizează Comisiei nr. 5 în vederea examinării proiectului de hotărâre sus-menționat;

În temeiul prevederilor art. 125 alin.(1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin.(1) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Sector 6,

Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență adoptă următorul aviz:

Art. 1. - Se avizează **favorabil** proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 154/14.06.2022 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri prin care să se solicite Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea imobilului teren în suprafață de 11.382 mp, situat în B-dul Doina Cornea (fost B-dul Vasile Milea) nr. 5G, Sector 6, București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 6, în vederea realizării unui parc (spațiu verde), **fără amendamente**.

Art. 2. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, secretarului general al Sectorului 6.

Președintele Comisiei,
Constantin Alin Copaci

Secretarul Comisiei,
Cătălin Volintiru

online

online