

pct. 18

— Comisia de Transporturi
— Comisia Juridică
— Comisia de Urbanism
23 02 2024

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

**privind amplasarea temporară a 13 stații de încărcare lente pentru
încărcarea autobuzelor electrice în incinta imobilului din
Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București**

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General și raportul comun de specialitate al Direcției Transporturi și Direcției Generale Investiții;

Văzând raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile

- HCGMB nr.383/10.11.2023 privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov a autobuzelor electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora ce fac obiectul contractului de "Furnizare a 100 autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora" nr.552/23.06.2023;
- art.2 lit.j), art.24 alin. (1) lit.b), art.25 și art. 29 alin. (11) lit. m) din Legea nr.51/2006 republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art. 4 alin. (1) lit.d), art. 4 alin.(1¹), art. 14, art. 17 alin.(1) lit.h), art. 21 alin.(5) din Legea nr.92/2007 serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători nr. 7/2021 încheiat între A.D.T.P.B.I. și S.T.B. S.A. aprobat prin HCGMB nr.231/19.07.2021 privind avizarea contractelor de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport, în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov;

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), art. 129 alin.(6) lit.a), art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă amplasarea temporară, pe o perioadă de maxim 24 de luni, a 13 (treisprezece) stații de încărcare autobuze electrice aflate în proprietatea Municipiului București, pe terenurile în suprafață de 59,22 mp și o suprafață totală de garare de 2450 mp, aflate în incinta imobilului din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București, înscris în Cartea Funciară nr.218608, București, sectorul 2, conform în Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Stațiile de încărcare prevăzute la art.1, vor fi utilizate pentru încărcarea autobuzelor electrice de către Societatea de Transport București S.T.B. – S.A., autobuze date în concesiune, prin H.C.G.M.B. nr.383/10.11.2023, pentru prestarea serviciului de transport public de călători conform Contractului de delegare nr.7/2021 aprobat prin H.C.G.M.B. nr.231/19.07.2021.

Art.3. (1) Se împuternicește Direcția Transporturi de către Consiliul General al Municipiului București în vederea predării – primirii terenului menționat la art.1

(2) Predarea – primirea terenului necesar amplasării stațiilor de încărcare autobuze electrice, precum și a suprafeței totale de garare a autobuzelor, se va face în baza unui proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Municipiului București – Direcția Transporturi și ai Societății de Transport București S.T.B.-S.A., în termen de 5 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4. Predarea – primirea celor 13 stații de încărcare autobuze electrice, se va face în baza unui proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Municipiului București – Direcția Transporturi și ai Societății de Transport București S.T.B.-S.A., în termen de 5 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.5. (1) Cheltuielile cu exploatarea terenului, a celor 13 stații de încărcare a autobuzelor electrice menționate la art.1 și contravaloarea consumului de energie electrică intră în sarcina Societății de Transport București S.T.B. – S.A.

(2) De la data semnării procesului verbal de predare-primire a terenului și a celor 13 stații de încărcare autobuze electrice menționate la art.1, va plăti redevență în conformitate cu prevederile Contractului de delegare nr.7/2021.

(3) Direcția Generală Investiții, va refactura energia electrică folosită pentru încărcarea autobuzelor în perioada de referință, către Societatea de Transport București S.T.B. - S.A., calculul făcându-se pe baza curbelor de consum ale contoarelor de medie tensiune ale Arenei Naționale.

Art.6. Contorizarea individuala a consumurilor de energie electrică aferente acestora, se va face de catre reprezentanții Municipiului București – Direcția Transporturi și ai Societății de Transport București S.T.B. – S.A.

Art.7. Se interzice accesul și încărcarea autobuzelor pe toată perioada în care Arena Națională este închiriată pentru evenimente (sportive și nonsportive);

Art.8. Semnalizarea culoarului special privind accesul autobuzelor în parcul Arenei Naționale se va face de către Municipiului București – Direcția Transporturi și Societatea de Transport București S.T.B. – S.A.

Art.9. (1) La expirarea perioadei de 24 de luni prevăzută la art.1, terenul se va preda pe bază de proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Societății de Transport București S.T.B. – S.A. și ai Municipiului București – Direcția Transporturi.

(2) La expirarea perioadei de 24 de luni prevăzută la art.1, cele 13 (treisprezece) stații de încărcare autobuze electrice se vor preda pe bază de proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Societății de Transport București S.T.B. – S.A. și ai Municipiului București - Direcția Transporturi, urmând a fi montate în depoul/autobaza S.T.B. – S.A. care va deservi autobuzele electrice.

Art.10. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București si Societatea de Transport Bucuresti S.T.B. – S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

Președinte de ședință:

Secretar General al Municipiului București
Georgiana Zamfir

București,

Nr. /



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 218608 București Sectorul 2

Nr. cerere 100862
Ziua 27
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100161363299



Anexa nr. 1
la HCGMB w

P/10

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:107124
Nr. cadastral vechi:19756

Adresa: Loc. București Sectorul 2, Bdul Basarabia , Nr. 41-43, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	218608	Din acte: 125.693 Masurata: 124.135	Descriere: Din măsurătorile cadastrale rezulta teren în suprafața de 124135 mp libera de suprapuneri Din actele de proprietate rezulta teren în suprafața de 125693 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	218608-C1	Loc. București Sectorul 2, Bdul Basarabia , Nr. 41-43, Jud. București	stadion 3S+P+2E cu o suprafața construită la sol de 17073 mp.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
447669 / 19/10/2011	
H.G. nr. 499, din 19/05/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HOTARARE nr. 189/27.07.2006 emis de HCGMB; PROTOCOL nr. /29.08.2006 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU SPORT;AUTORIZATIE DESFIINTARE nr. 1113/87B/07.09.2007 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMARIA SECTORULUI 2;AUTORIZATIE CONSTRUIRE nr. 427/28B/25.04.2008 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMARIA SECTORULUI 2;ADEVERINTA nr. 14344/13.09.2011 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;PROCES VERBAL nr. 189/27.06.0206 emis de HCGMB; PROCES VERBAL nr. 2647/08.08.2011 emis de MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMARIA SECTORULUI 2.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIN ADMINISTRATOR A.L.P.A.B..

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

P 3/10

Carte Funciară Nr. 218608 Comuna/Oraș/Municipiu: București Sectorul 2

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	12.6	8	9	20.906	9	10	1.673
10	11	1.661	11	12	2.28	12	13	11.416
13	14	47.212	14	15	8.631	15	16	57.25
16	17	2.935	17	18	2.875	18	19	2.728
19	20	56.068	20	21	0.29	21	22	19.265
22	23	4.516	23	24	1.607	24	25	1.508
25	26	3.873	26	27	0.748	27	28	0.831
28	29	5.548	29	30	0.641	30	31	0.582
31	32	13.975	32	33	10.614	33	34	17.709
34	35	7.947	35	36	8.539	36	37	5.893
37	38	9.102	38	39	9.355	39	40	30.31
40	41	11.452	41	42	12.624	42	43	14.835
43	44	13.709	44	45	18.539	45	46	14.509
46	47	15.631	47	48	13.64	48	49	14.621
49	50	15.488	50	51	13.321	51	52	10.285
52	53	10.07	53	54	8.753	54	55	10.186
55	56	67.426	56	57	9.053	57	58	2.848
58	59	2.391	59	60	5.378	60	61	1.236
61	62	10.906	62	63	1.989	63	64	7.311
64	65	0.398	65	66	0.922	66	67	83.918
67	68	3.658	68	69	0.677	69	70	11.101
70	71	8.17	71	72	7.994	72	73	2.937
73	74	1.248	74	75	2.122	75	76	4.83
76	77	10.983	77	78	12.442	78	79	4.081
79	80	6.445	80	81	5.855	81	82	7.729
82	83	6.914	83	84	3.946	84	85	23.066
85	86	14.142	86	87	7.525	87	88	13.508
88	89	11.989	89	90	10.462	90	91	5.304
91	92	1.089	92	93	9.107	93	94	2.177
94	95	0.922	95	96	3.38	96	97	150.428
97	98	1.546	98	99	6.956	99	100	0.934
100	101	27.587	101	102	44.05	102	103	35.001
103	104	43.659	104	105	4.273	105	106	2.268
106	107	6.182	107	108	1.073	108	109	10.848
109	110	9.651	110	111	13.7	111	112	10.741
112	113	14.033	113	114	9.842	114	115	10.45
115	116	2.206	116	117	10.022	117	118	1.405
118	119	5.544	119	120	3.791	120	121	10.053
121	122	15.043	122	123	12.576	123	124	15.046
124	125	12.575	125	126	10.007	126	127	4.974
127	128	12.533	128	129	17.5	129	130	15.057
130	131	10.043	131	132	15.102	132	133	2.496
133	134	17.49	134	135	15.089	135	136	107.951
136	137	2.583	137	138	59.027	138	139	28.432
139	140	11.04	140	141	15.537	141	142	10.458
142	143	12.868	143	144	33.618	144	145	13.641
145	146	113.884	146	147	29.513	147	148	7.102
148	149	2.321	149	150	20.547	150	151	27.303
151	152	7.556	152	153	17.415	153	154	9.892
154	155	24.795	155	156	16.935	156	1	11.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista următoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	99817	23-11-2023	28-11-2023	Furnizare date de cadastru, geodezie si cartografie

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedurii al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

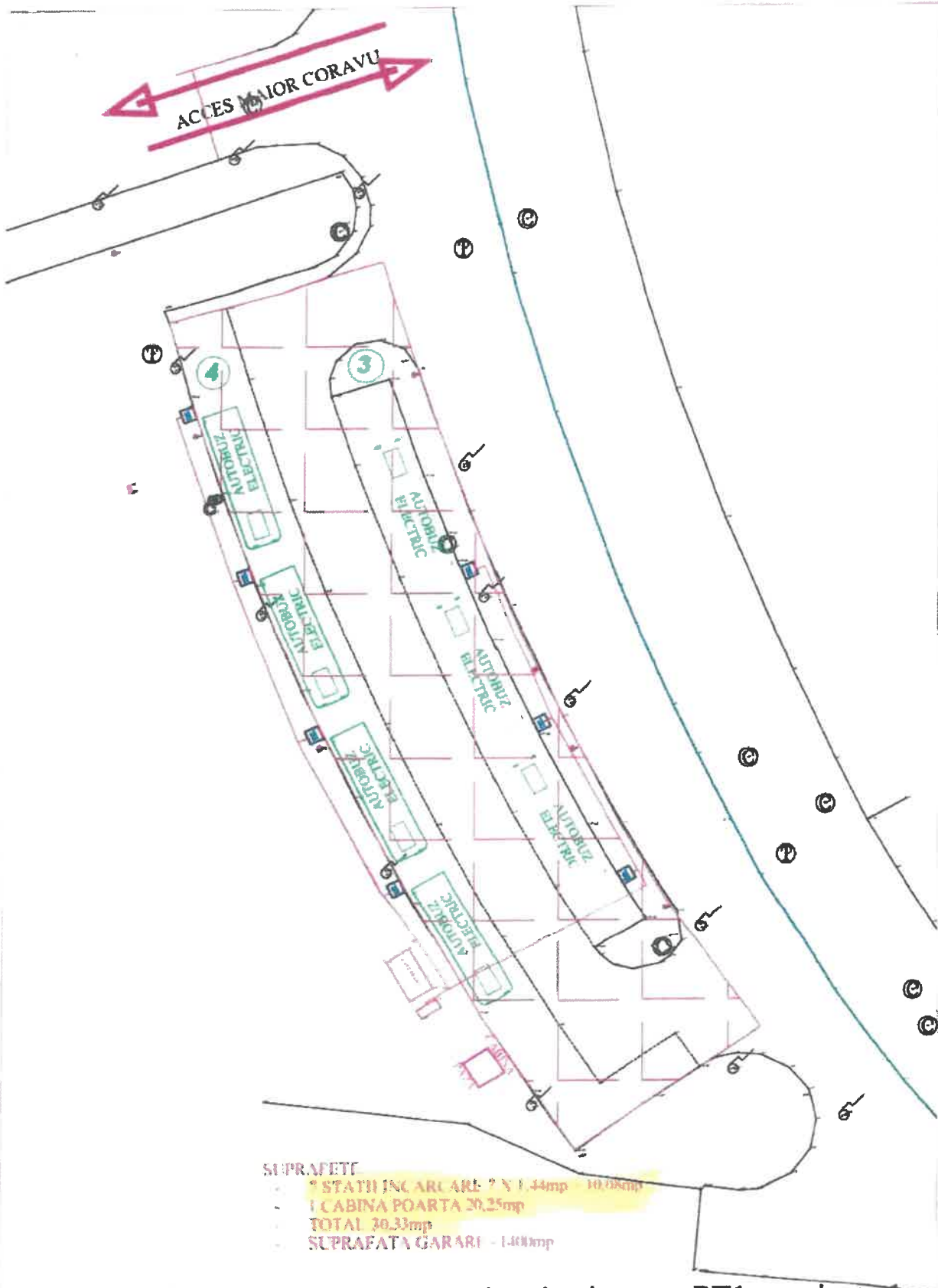
Data și ora generării,

27/11/2023, 13:40

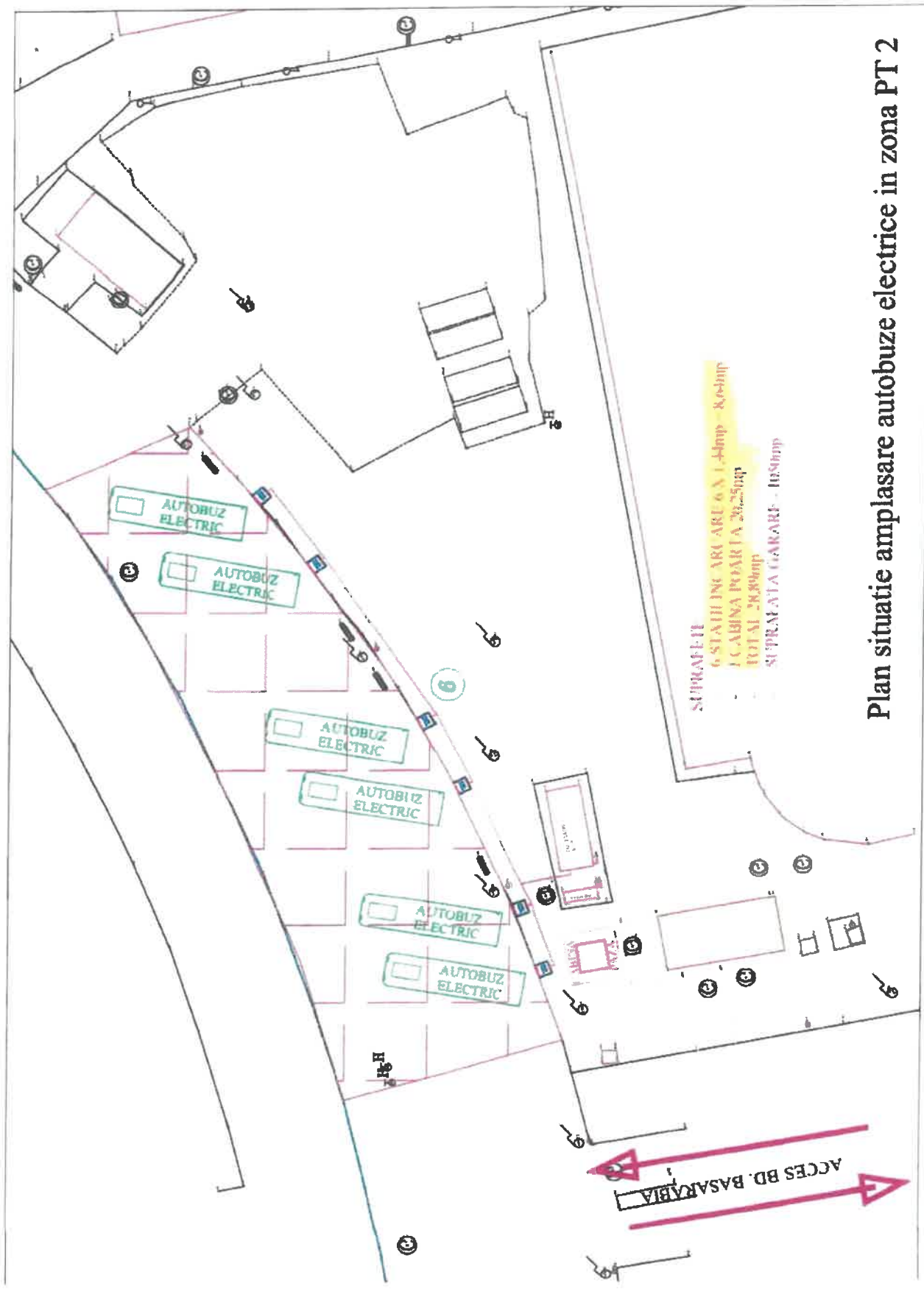
ENTRAS DE PLAN CADASTRAL, SCARA 1:2000 afereni imobilului situat in B-dul Basarabia, nr.41-43, sector 2, Bucuresti.



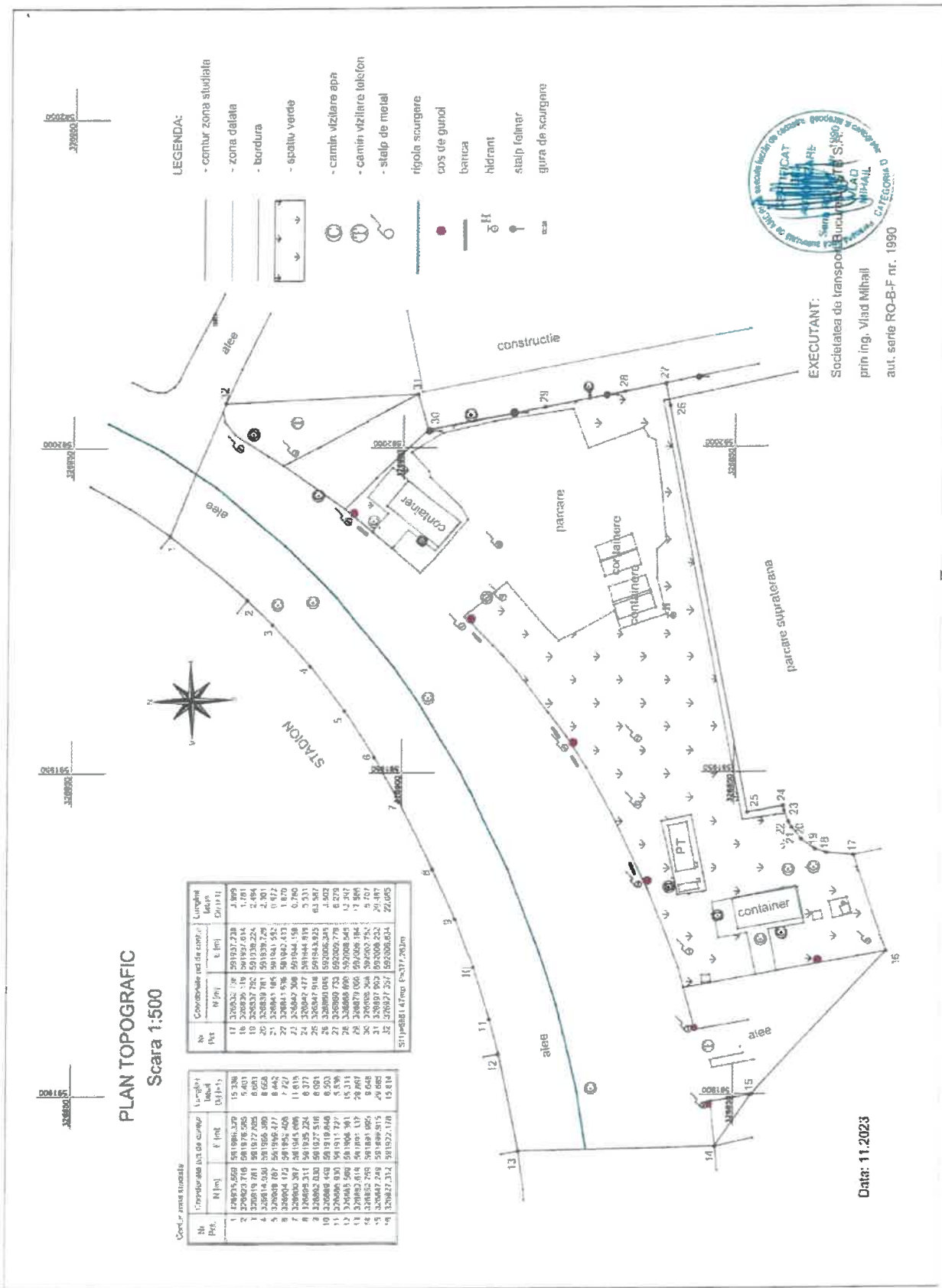
Copyright © 2000 by the Ministry of National Economy and Infrastructure Development of Romania. All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of the Ministry of National Economy and Infrastructure Development of Romania.



Plan situatie amplasare autobuze electrice in zona PT1 - varianta 1



Plan situatie amplasare autobuze electrice in zona PT 2



Nr. Pkt.	Coordonate rect de centr.	Coordonate rect de centr.	Coordonate rect de centr.	Coordonate rect de centr.
Nr. Pkt.	X (m)	Y (m)	Z (m)	E (m)
1	226332.19	591937.238	2.309	2.309
2	226332.19	591937.238	2.309	2.309
3	226332.19	591937.238	2.309	2.309
4	226332.19	591937.238	2.309	2.309
5	226332.19	591937.238	2.309	2.309
6	226332.19	591937.238	2.309	2.309
7	226332.19	591937.238	2.309	2.309
8	226332.19	591937.238	2.309	2.309
9	226332.19	591937.238	2.309	2.309
10	226332.19	591937.238	2.309	2.309
11	226332.19	591937.238	2.309	2.309
12	226332.19	591937.238	2.309	2.309
13	226332.19	591937.238	2.309	2.309
14	226332.19	591937.238	2.309	2.309
15	226332.19	591937.238	2.309	2.309
16	226332.19	591937.238	2.309	2.309
17	226332.19	591937.238	2.309	2.309
18	226332.19	591937.238	2.309	2.309
19	226332.19	591937.238	2.309	2.309
20	226332.19	591937.238	2.309	2.309
21	226332.19	591937.238	2.309	2.309
22	226332.19	591937.238	2.309	2.309
23	226332.19	591937.238	2.309	2.309
24	226332.19	591937.238	2.309	2.309
25	226332.19	591937.238	2.309	2.309
26	226332.19	591937.238	2.309	2.309
27	226332.19	591937.238	2.309	2.309
28	226332.19	591937.238	2.309	2.309
29	226332.19	591937.238	2.309	2.309
30	226332.19	591937.238	2.309	2.309
31	226332.19	591937.238	2.309	2.309
32	226332.19	591937.238	2.309	2.309

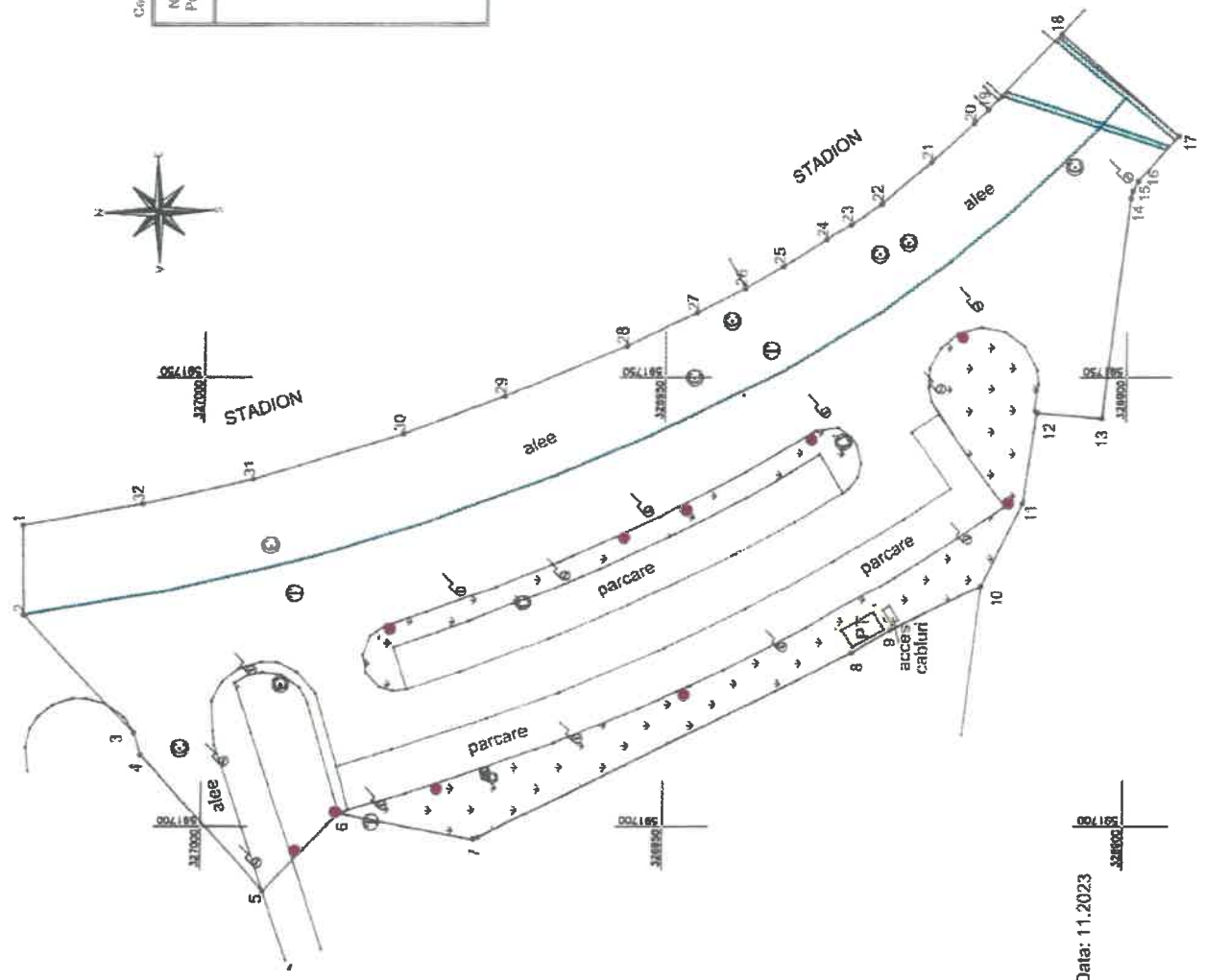
Nr. Pkt.	Coordonate rect de centr.	Coordonate rect de centr.	Coordonate rect de centr.	Coordonate rect de centr.
Nr. Pkt.	X (m)	Y (m)	Z (m)	E (m)
1	226332.19	591937.238	2.309	2.309
2	226332.19	591937.238	2.309	2.309
3	226332.19	591937.238	2.309	2.309
4	226332.19	591937.238	2.309	2.309
5	226332.19	591937.238	2.309	2.309
6	226332.19	591937.238	2.309	2.309
7	226332.19	591937.238	2.309	2.309
8	226332.19	591937.238	2.309	2.309
9	226332.19	591937.238	2.309	2.309
10	226332.19	591937.238	2.309	2.309
11	226332.19	591937.238	2.309	2.309
12	226332.19	591937.238	2.309	2.309
13	226332.19	591937.238	2.309	2.309
14	226332.19	591937.238	2.309	2.309
15	226332.19	591937.238	2.309	2.309
16	226332.19	591937.238	2.309	2.309
17	226332.19	591937.238	2.309	2.309
18	226332.19	591937.238	2.309	2.309
19	226332.19	591937.238	2.309	2.309
20	226332.19	591937.238	2.309	2.309
21	226332.19	591937.238	2.309	2.309
22	226332.19	591937.238	2.309	2.309
23	226332.19	591937.238	2.309	2.309
24	226332.19	591937.238	2.309	2.309
25	226332.19	591937.238	2.309	2.309
26	226332.19	591937.238	2.309	2.309
27	226332.19	591937.238	2.309	2.309
28	226332.19	591937.238	2.309	2.309
29	226332.19	591937.238	2.309	2.309
30	226332.19	591937.238	2.309	2.309
31	226332.19	591937.238	2.309	2.309
32	226332.19	591937.238	2.309	2.309

PLAN TOPOGRAFIC Scara 1:500

Contur zona studiată

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi lațuri D(± 1)	Lungimi lațuri D(± 1)
	N [m]	E [m]		
17	326894.547	591776.404	17.089	17.089
18	326907.321	591787.830	11.332	11.332
19	326914.944	591779.445	2.143	2.143
20	326918.459	591777.929	8.333	8.333
21	326921.169	591773.896	7.062	7.062
22	326926.570	591769.146	3.942	3.942
23	326933.805	591768.893	3.219	3.219
24	326932.922	591768.186	5.672	5.672
25	326937.940	591762.123	4.785	4.785
26	326941.476	591759.787	5.820	5.820
27	326946.649	591767.089	8.375	8.375
28	326954.189	591753.494	14.060	14.060
29	326957.108	591747.907	11.744	11.744
30	326959.111	591743.802	17.293	17.293
31	326959.670	591738.818	12.099	12.099
32	327006.446	591738.043	13.120	13.120

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi lațuri D(± 1)	Lungimi lațuri D(± 1)
	N [m]	E [m]		
1	327019.359	591733.715	10.145	10.145
2	327015.232	591723.371	17.863	17.863
3	327007.171	591710.394	2.560	2.560
4	327006.475	591707.530	20.108	20.108
5	326992.263	591692.772	11.942	11.942
6	326985.009	591701.459	15.213	15.213
7	326970.143	591698.513	45.769	45.769
8	326929.384	591719.400	4.822	4.822
9	326925.266	591721.909	11.135	11.135
10	326915.263	591726.799	10.311	10.311
11	326910.832	591736.100	10.028	10.028
12	326900.400	591748.040	8.876	8.876
13	326902.589	591745.461	24.441	24.441
14	326898.701	591768.221	0.858	0.858
15	326895.495	591770.554	1.167	1.167
16	326896.944	591771.593	8.569	8.569



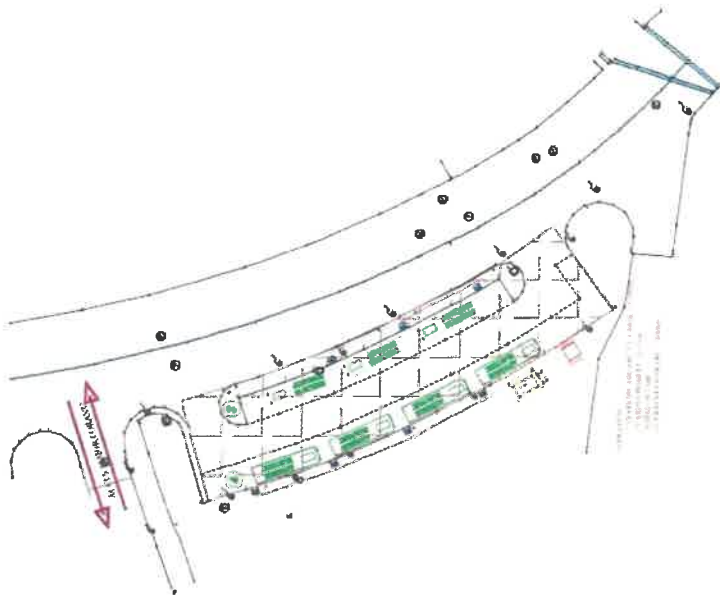
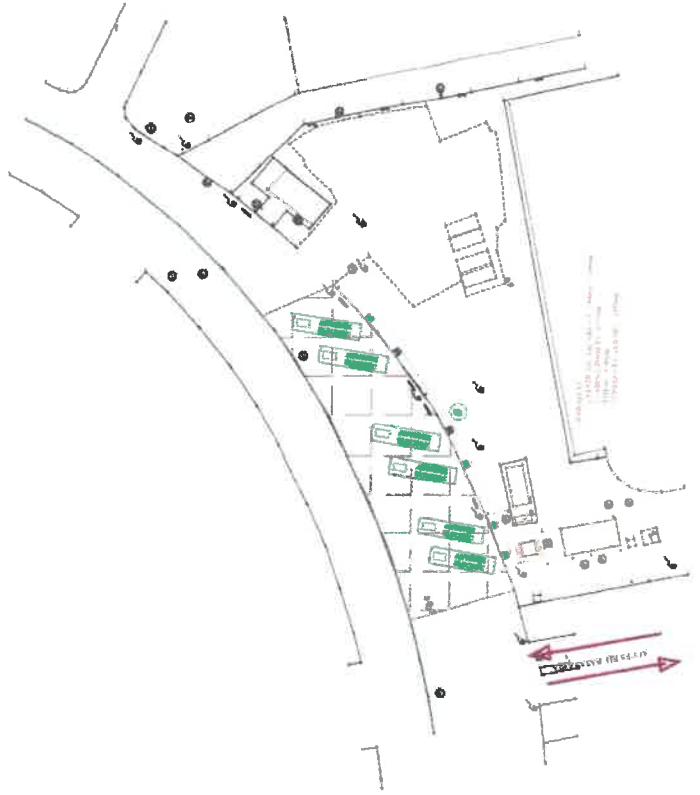
- LEGENDA:**
- contur zona studiată
 - bordura
 - spațiu verde
 - cămin vizitare apa
 - cămin vizitare telefon
 - stajp de metal
 - rigolia scurgere
 - cos de gunoal



EXECUTANT:
Societatea de Transporturi Aeri S.P.B S.A.
prin Ing. Vlad Mihail
aut. serie RO-BAF nr. 19300

Data: 11.2023

P 10/10





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 28835/19.02.2024

REFERAT DE APROBARE

**privind amplasarea temporară a 13 stații de încărcare lente pentru
încărcarea autobuzelor electrice în incinta imobilului din
Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București**

Prin H.C.G.M.B. nr. 231/19.07.2021 s-au avizat contractele de delegare a gestiunii serviciului public de transport pe 10 ani, în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov, împreună cu anexele și documentele asociate acestora.

Conform prevederilor art. 3.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de calatori nr.7/29.07.2021, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov și operatorul regional Societatea de Transport București S.T.B. - S.A. "Operatorul va presta Serviciul public de transport local de persoane, efectuat cu tramvaie, troleibuze și autobuze, în conformitate cu Obligațiile de serviciu public prevăzute la Capitolul 5 din prezentul Contract, pe traseele prevăzute în Anexa 1 - Programul de transport al Operatorului." Prin acesta, se asigură în zona București Ilfov, transportul locuitorilor din Municipiul București și ai localităților învecinate, pe baza unui program de transport aprobat de toate unitățile administrativ-teritoriale din regiunea București-Ilfov.

În baza Contractului de "Furnizare a 100 autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora" nr. 552/23.06.2023, încheiat între Municipiul București și BMC TRUCK & BUS SA, au fost furnizate și recepționate 100 de autobuze electrice și 100 de stații de încărcare lente. Valoarea totală a contractului este de 290.000.000,00 lei fără TVA.

Conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 383/10.11.2023, privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov, a autobuzelor electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora, ce fac obiectul Contractului de "Furnizare a 100 autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora" nr. 552/23.06.2023, pentru toate cele 100 de autobuze electrice și toate cele 100 de stații de încărcare au fost încheiate procese verbale de predare - primire între Municipiul București, T.P.B.I. și S.T.B. – S.A. Astfel, de la data predării bunurilor, acestea au fost concesionate operatorului de transport, acesta plătind redevență conform contractului de delegare.

Având în vedere cele menționate mai sus, cât și Raportul comun de specialitate al Direcției Transporturi și Direcției Generale Investiții, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de Hotărâre privind amplasarea temporară a 13 stații de încărcare lente pentru încărcarea autobuzelor electrice în incinta imobilului din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București.

PRIMAR GENERAL

Nicușor DAN



Direcția Juridică
Director Executiv
Adrian IORDACHE



Întocmit: Alexandru NISTOR





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Transporturi

Direcția Generală Investiții

Nr. 14097 / 26.01.2024

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE privind amplasarea temporară a 13 stații de încărcare lente pentru încărcarea autobuzelor electrice în incinta imobilului din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București

Direcția Transporturi

Prin H.C.G.M.B. nr. 231/19.07.2021 s-au avizat contractele de delegare a gestiunii serviciului public de transport pe 10 ani, în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov, împreună cu anexele și documentele asociate acestora.

Conform prevederilor art. 3.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de calatori nr.7/29.07.2021, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov și operatorul regional Societatea de Transport București S.T.B. - S.A. *“Operatorul va presta Serviciul public de transport local de persoane, efectuat cu tramvaie, troleibuze și autobuze, în conformitate cu Obligațiile de serviciu public prevăzute la Capitolul 5 din prezentul Contract, pe traseele prevăzute în Anexa 1 - Programul de transport al Operatorului.”*

Prin acesta, se asigură în zona București Ilfov, transportul locuitorilor din Municipiul București și ai localităților învecinate, pe baza unui program de transport aprobat de toate unitățile administrativ-teritoriale din regiunea București-Ilfov.

În baza Contractului de “Furnizare a 100 autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora” nr. 552/23.06.2023, încheiat între Municipiul București și BMC TRUCK & BUS SA, au fost furnizate și recepționate 100 de autobuze electrice și 100 de stații de încărcare lente. Valoarea totală a contractului este de 290.000.000,00 lei fără TVA.

Conform prevederilor H.C.G.M.B. nr. 383/10.11.2023, privind punerea la dispoziția Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov, a autobuzelor electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora, ce fac obiectul Contractului de “Furnizare a 100 autobuze electrice și a infrastructurii de încărcare a acestora” nr. 552/23.06.2023, pentru toate cele 100 de autobuze electrice și toate cele 100 de stații de încărcare au fost încheiate procese verbale de predare - primire între Municipiul București, T.P.B.I. și S.T.B. – S.A. Astfel, de la data predării bunurilor, acestea au fost concesionate operatorului de transport, acesta plătind redevență conform contractului de delegare.

În incinta imobilului din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București unde se află Arena Națională s-au identificat 2 (două) posturi trafo disponibile, care pot asigura încărcarea de autobuze electrice, prin amplasarea temporară, pe o perioadă de maxim 24 de luni, a unui număr de 13 stații de încărcare. Locațiile de alimentare propuse, asigură distanțe scurte de acces și retragere în liniile prevăzute în Studiul de oportunitate “Achiziționare autobuze electrice necesare îmbunătățirii transportului public de călători pe 14 trasee în Municipiul București” aprobat prin H.C.G.M.B. nr.376/2018 și se află în proximitatea depoului Vatra Luminoasă, depou care deține infrastructura necesară pentru asigurarea activităților zilnice de verificare și întreținere a autobuzelor electrice,

Terenurile în suprafață de 59,22 mp și o suprafață totală de garare de 2450 mp aflate în incinta imobilului din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București, înscris în Cartea Funciară nr.218608, București, sectorul 2, vor fi puse la dispoziția Societății de Transport București S.T.B. – S.A., pe o perioadă de 24 de luni, pentru amplasarea celor 13 (treisprezece) stații de încărcare autobuze electrice aflate în proprietatea Municipiului București, pe bază proces verbal de predare – primire.

Predarea - primirea celor 13 stații de încărcare autobuze electrice, amplasate pe terenul din incinta imobilului din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București, unde se află Arena Națională, se va face în baza unui proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Municipiului București Direcția Transporturi și ai operatorului de transport public, în termen de 5 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Cheltuielile cu exploatarea terenului și a celor 13 stații de încărcare a autobuzelor electrice, intră în sarcina operatorului de transport public care va deservi autobuzele, iar de la data semnării procesului verbal de predare-primire a acestor bunuri acesta va plăti redevență în conformitate cu prevederile Contractului de delegare nr.7/2021.

La expirarea perioadei de 24 de luni (sau mai devreme, în funcție de finalizarea lucrărilor în locațiile finale, unde vor fi amplasate stațiile de încărcare), bunurile se vor preda pe bază de proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții operatorului de transport public și ai Municipiului București - Direcția Transporturi, stațiile de încărcare urmând a fi montate în depoul/autobaza S.T.B. – S.A., care va deservi autobuzele electrice. După această perioadă, infrastructura de alimentare (posturile trafo) pot asigura încărcarea autovehiculelor care au acces la evenimentele ce se desfășoară în incinta imobilului prin montarea de stații de încărcare dimensionate corespunzător.

Direcția Generală Investiții

Stadionul Național Lia Manoliu, conform H.C.G.M.B. nr.262/2017, se afla în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Conform R.O.F. - ului în vigoare, Direcția Generală Investiții prin Serviciul Mari Proiecte are în principal următoarele atribuții cu privire la funcționarea stadionului Arena Națională:

- Asigură monitorizarea și coordonarea tuturor serviciilor și activităților desfășurate în incinta stadionului Arena Națională;
- Urmărește contractele în derulare și întocmește referatele de necesitate în scopul încheierii de acte adiționale necesare pentru contactele aflate în derulare (decalare de termen, cantități suplimentare, modificări legislative și orice alte modificări care pot apărea);
- Urmărește și monitorizează prestarea serviciilor de mentenanță, a lucrărilor de reparații pentru contractele aflate în derulare, în vederea respectării clauzelor contractuale;
- Întocmește un grafic de desfășurare a evenimentelor sportive și non-sportive, în funcție de solicitările primite;
- Păstrează legătura cu organizatorii de evenimente și asigură corespondența cu aceștia și le acordă suportul necesar în vederea desfășurării în bune condiții a evenimentelor;
- Întocmește documentele necesare în vederea semnării contractelor de eveniment (evenimente/competiții sportive, festivaluri, concerte, filmări, evenimente corporatiste etc.);
- Coordonează întreaga echipă înainte, în timpul și după desfășurarea evenimentelor;
- Întocmește procesele-verbale de predare-primire a Areei Naționale/spațiilor închiriate cu organizatorii de evenimente și constată daunele după utilizare și luare măsuri de remedie.

Conform prevederilor ROF, Direcția Generală Investiții nu are atribuții în închirierea domeniului public (terenul necesar montării stațiilor de încărcare autobuze electrice în discuție).

În prezent Municipiul București prin Direcția Generală Investiții are în derulare Contractul nr. 7797404/01.01.2023 încheiat cu PPC Energie Muntenia S.A., în calitate de furnizor de ultimă instanță, prin care se asigură alimentarea cu energie electrică necesară funcționării în condiții optime a stadionului. Valabilitatea contractului este până la 31.03.2024.

Având în vedere cele de mai sus, Direcția Generală Investiții, va refactura energia electrică folosită pentru încărcarea autobuzelor în perioada de referință, către Societatea de Transport București S.T.B. - S.A.

Datele tehnice cu privire la transformatoarele identificate a fi folosite pentru încărcarea autobuzelor electrice sunt următoarele:

1. Transformatorul electric situat în zona VIP a stadionului a fost montat în anul 2020, ca sursă independentă de alimentarea centralizată cu energie electrică a Areei, cu ocazia organizării turneului final al campionatului European de Fotbal EURO 2020, prilej cu care stadionul Arena Națională a găzduit meciuri din grupă și o optime de finală. Transformatorul are o capacitate de 800 KWA, în prezent nu alimentează consumatori în Arenă.
2. Transformatorul electric situat în zona Basarabia, are de asemenea o capacitate de 800 KWA, deservește în principal parcare supraterană a stadionului dar și alți consumatori secundari (restaurante, tablouri electrice montate în curtea Areei pentru diverse evenimente care se desfășoară în parcul din zona stadionului).

Transformatoarele nu au prevăzută contorizare individuală a consumurilor de energie electrică, calculul făcându-se pe baza curbelor de consum ale contoarelor de medie tensiune ale Areei Naționale. Prin urmare, este necesar a fi identificată și implementată o soluție de contorizare a consumului de energie aferent stațiilor de încărcare.

Rezerva de putere aferentă acestor două transformatoare, trebuie evaluată de către specialiști, în vederea stabilirii condițiilor tehnice necesare conectării stațiilor de încărcare.

Menționăm faptul că, în prezent parcare supraterană se află în administrare Administrației Străzilor București, fiind predată acesteia conform H.C.G.M.B. nr.321/29.06.2022.

Pe toată perioada închirierii Areei Naționale, Organizatorilor de evenimente (sportive și nonsportive) se interzice accesul și încărcarea autobuzelor în parcul din jurul stadionului.

Pentru a evita accidente, este necesară realizarea unui culoar special (dedicat) accesului autobuzelor în Arena Națională, având în vedere faptul că, parcul este tranzitat și folosit de foarte multe persoane, pentru practicarea activităților sportive (gimnastică, alergare, etc). Totodată, precizăm faptul că, zona este folosită de foarte mulți bicicliști. Toată suprafața verde este folosită pentru diverse activități sportive și familiale, în dreptul transformatorului identificat pentru montarea a 1/2 din stații, în zona intrării din Maior Coravu.

Față de cele menționate mai sus, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind amplasarea temporară a 13 stații de încărcare lente pentru încărcarea autobuzelor electrice în incinta imobilului din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, București.

Direcția Transporturi
Director Executiv,
Ion Victor TABTACUȚĂ



Direcția Generală Investiții
Director General,
Cătălin AFLAT



Întocmit: Alexandru NISTOR

Șef Serviciu Strategie Transport Urban
Cristian EREMIA