

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
PROIECT DE HOTĂRÂRE  
NR. 58  
DATA: 23.02.2024



Comisia de Transporturi  
Comisia Juridice  
Comisia Resurse

23.02.2024

pct. 29

## Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT  
conform art. 243, alin 1, lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019



### HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr. 268973 - C1, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul amplasării de către Societatea de Transport București a unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. și Raportul comun de specialitate nr. 13826/08.02.2024 al Direcției Patrimoniu și nr.22187/08.02.2024 al Direcției Transporturi ;

Văzând avizul Comisiei Patrimoniu nr. , avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. , avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. și avizul Comisiei Juridice și de disciplină nr. din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Adresele emise de către Societatea de Transport București nr. 218490/31.05.2023, nr.218978/11.07.2023 și nr. 329271/25.01.2024, înregistrate la Primăria Municipiului București cu nr. 96563/08.06.2023, nr. 117625/12.07.2023 și nr. 13826/26.01.2024;
- Adresa nr. 39696/01.08.2023 emisă de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov nr. 39696/01.08.2023; și
- Expertiza Tehnică a imobilului, datată 07.12. 2023, cu beneficiar Societatea de Transport București S A, transmisă de STB SA cu adresa nr. 329271/25.01.2024;

Ținând cont de prevederile :

- art.1, alin (1) și art 7, alin (16<sup>3</sup>) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 112 /31.08.2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale; și
- art.2 alin(1), art.18 alin(2) și art.22 lith) din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și d), alin.(7), lit.k) și n), art.166 alin(2) lit. g), art. 139, alin(3) lit.g), art.298 lit.b), art.300 alin(1) litj) și alin(3) și art.361 alin (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. (1)** Se aprobă trecerea construcției din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr. 268973 - C1, din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București, în vederea casării, demolării și valorificării.

**(2)** Se aprobă casarea și demolarea imobilului menționat la alin. (1).

**(3)** Imobilul menționat la alin. (1) se identifică potrivit anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Operațiunile necesare pentru casarea, demolarea și valorificarea construcției, vor fi duse la îndeplinire de către Societatea de Transport București.

**Art. 3.** Cheltuielile ce implică realizarea proiectului menționat la art. 1, alin. (2), cad în sarcina Societății de Transport București.

**Art. 4.** Ulterior finalizării obiectivului menționat la art. 1, Societatea de Transport București va face demersuri în vederea actualizării inventarului domeniului public al Municipiului București și pentru actualizarea Cărții Funciare nr. 268973, urmând să comunice proprietarului - Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

**Art. 5.** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Societatea de Transport București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de .....2024.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
GEORGIANA ZAMFIR**

București                      2024  
Nr.

**CARTE FUNCİARĂ NR. 268973**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 268973 Bucuresti Sectorul 1



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Bucuresti-Ploiest, Nr. 41, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	268973	Din acte: 640 Masurate: 381	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	268973-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Bucuresti-Ploiest, Nr. 41, Jud. Bucuresti	S. construita la sol: 151 mp; Cabina Cap Linie, regim de inaltime P. supraf. construita desf. 151 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>42971 / 06/05/2016</b> Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI: B1 Inscriserea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota: actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI. CIF: 4267117	A1, A1.1
<b>25664 / 03/03/2023</b> Act Administrativ nr. 186, din 03/08/2008 emis de HCGMB: B2 se respinge cererea avand ca obiect justificare intabulare definitiva	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

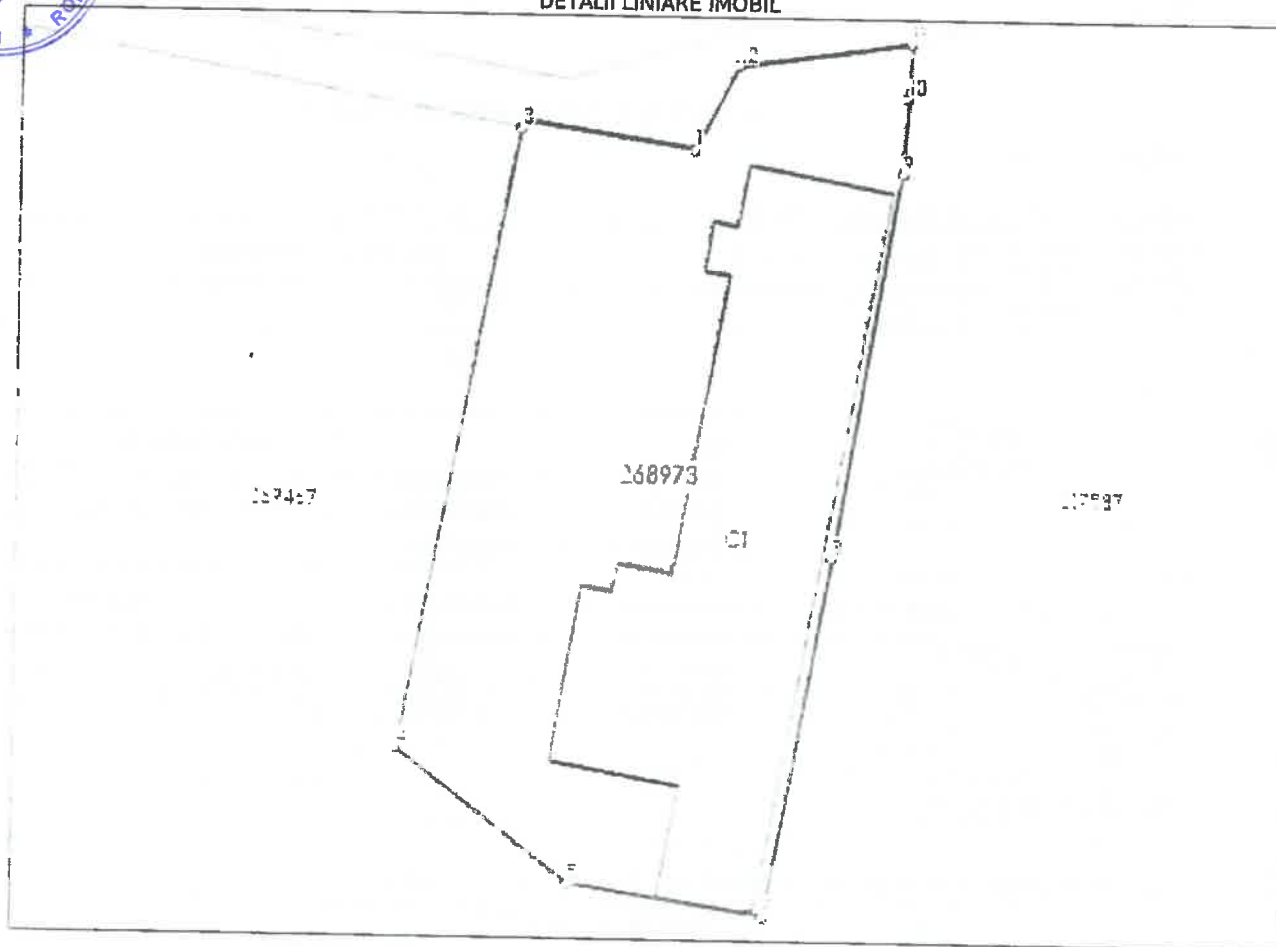
Inscrieri privind dezmemoramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
268973	Din acte: 640 Masurata: 381	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	CURTI constructii	DA	381	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	268973-C1	construcții industriale și adilitare	151	Cu acte	s. construita la sol:151 mp; Cabina Cap Linie, regim de înaltim P, supraf. construita desf. 151 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.237
2	3	0.302
3	4	22.426



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1



**CARTE FUNCİARĂ NR. 268973-C1**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 268973-C1 Bucuresti Sectorul 1

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	268973-C1	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Bucuresti-1; S. construita la sol:151 mp; Cabina Cap Linie.regim de Ploiest, Nr. 41, Jud. Bucuresti	inaltime P.supraf. construita desf. 151 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>42971 / 06/05/2016</b>	
Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI:	
B1 Inscrisura provizorie, drept de PROPRIETATE, cobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
1) <b>MUNICIPIUL BUCUREȘTI</b> . CIF:4267117	
<b>25664 / 03/03/2023</b>	
Act Administrativ nr. 186, din 08/08/2008 emis de HCGMB;	
B2 se respinge cererea avand ca obiect iustificare intabulare definitiva	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie si sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație Juridică	Observații / Referințe
A1	268973-C1	construcții industriale și edilitare	151	Cu acte	S. construita la sol: 151 mp; Cabina Cap Linie, regim de înălțime P, supraf. construita desf. 151 mp.







# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 32693 23.02.2024

## REFERAT DE APROBARE

privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr. 268973 - C1, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul amplasării de către Societatea de Transport București a unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie

Prin adresa nr 218490/31.05.2023., înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.96563/08.06.2023, și la Direcția Patrimoniu cu nr.96563/09.06.2023, Societatea de Transport București a solicitat trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Șos București-Ploiești, nr.41, Sector 1, precum și acordul Municipiului București pentru demolarea imobilului în cauză pentru amplasarea unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie, prin emiterea unei hotărâri de către Consiliul General al Municipiului București.

Imobilul construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, obiect al solicitării de demolare, înscris în cartea funciară nr. 268973- C1, este proprietate publică a Municipiului București și se află în concesiunea Societății de Transport București SA, prin contractele de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători din regiunea București-Ilfov nr.1/2018 și 7/2021, fiind înscris în Anexa 2.1A- Bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București concesionate STB SA, respectiv subanexa 2.19 –imobil Sos București-Ploiești, nr 41.

Pentru imobilul în cauză a fost întocmită Expertiza Tehnică - clădire CAP LINIE- Șos București-Ploiești, nr.41, datată 07 decembrie 2023, de către expert tehnic dr.ing.Sebastian Ștefănescu, cu beneficiar STB SA, în care se arată faptul că avariile și degradările foarte grave ale construcției au determinat încadrarea acesteia în clasa de risc seismic Rsl.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza Raportului comun de specialitate nr. 13826/08.02.2024 al Direcției Patrimoniu și nr.22187/08.02.2024 al Direcției Transporturi și în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr. 268973 - C1, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul amplasării de către Societatea de Transport București a unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie.

PRIMAR GENERAL

NICUSOR DAN



AVIZAT,  
DIRECȚIA JURIDIC  
Director executiv  
Adrian IORDACHE





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## DIRECȚIA PATRIMONIU

## DIRECȚIA TRANSPORTURI

Nr. DP 13826/ 08.02. 2024

Nr. DT 22178 / 08.02 2024

### RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr.268973-C1, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul amplasării de către Societatea de Transport București a unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie.

Prin adresa nr 218490/31.05.2023, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.96563/08.06.2023, și la Direcția Patrimoniu cu nr.96563/09.06.2023, Societatea de Transport București a solicitat trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Șos București-Ploiești, nr.41, Sector 1, precum și acordul Municipiului București pentru demolarea imobilului în cauză pentru amplasarea unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie, prin emiterea unei hotărâri de către Consiliul General al Municipiului București.

Imobilul construcție din Sectorul 1, obiect al solicitării de demolare, înscris în cartea funciară nr.268973-C1, este proprietate publică a Municipiului București și a făcut obiectul Deciziilor SPC nr.4146/09.12.1961 și nr. 1100/28.03.1964.

Imobilul în cauză a fost înscris în anexa la HCGMB nr. 186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului București cu modificările și completările ulterioare, cu denumirea Cabina Cap Linie, la poziția 10683, cu adresa Șos București-Ploiești, nr.41, Sector 1.

Imobilul cu adresa Șos București-Ploiești, nr.41, Sector 1, se află în concesiunea Societății de Transport București SA, prin contractele de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători din regiunea București-Ilfov nr.1/2018 și 7/2021, fiind înscris în Anexa 2.1A-Bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București concesionate STB SA, respectiv subanexa 2.19 –imobil Sos București-Ploiești, nr 41, cu o valoare de inventar "teren-347.076,76lei și construcție (nr. inventar 10186)-86,36lei.

Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport pe 10 ani cu STB SA, împreună cu anexele și documentele asociate acestuia au fost avizate prin HCGMB nr.231/19.07.2021 privind avizarea contractelor de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport, în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov.

Pentru imobilul construcție obiect al solicitării a fost întocmită Nota Tehnică de Constatare nr.218920/05.07.2023 de către STB SA, transmisă cu adresa nr. 218978/11.07.2023 și înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr.117625/13.07.2023, prin care se redau constatările comisiei, concluzionând faptul că există un real pericol de prăbușire precum și faptul că starea avansată de degradare nu justifică realizarea de investiții pentru consolidare. (a se vedea Nota Tehnică de Constatare).

Ulterior, a fost întocmită Expertiza Tehnică a imobilului clădire CAP LINIE-Șos București-Ploiești, nr.41, datată 07 decembrie 2023, de către expert tehnic dr.ing.Sebastian Ștefănescu, cu beneficiar STB SA, expertiză transmisă de Societatea de Transport București STB SA cu adresa



nr.329271/25.01.2024, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 13826/26.01.2024, în care se arată că avariile și degradările foarte grave ale construcției au determinat încadrarea acesteia în clasa de risc seismic Rsl, cu precizarea că la această încadrare sunt incluse construcțiile susceptibile de prăbușire totală sau parțială în caz de cutremur (a se vedea Expertiza Tehnică).

Potrivit prevederilor OG nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale: "Activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe" și "Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia".

Potrivit art.1, alin (1) și art 7, alin (16<sup>3</sup>) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare: "Executarea lucrărilor de construcții este permisă numai pe baza unei autorizații de construire sau de desființare, emisă în condițiile prezentei legi, la solicitarea titularului unui drept real asupra unui imobil - teren și/sau construcții - identificat prin număr cadastral, în cazul în care legea nu dispune altfel." și "Primăriile pot demola construcțiile, proprietate a unității administrativ-teritoriale, aflate în stare avansată de degradare și care pun în pericol siguranța publică, cu excepția construcțiilor monument istoric, pe bază de autorizație de desființare emisă în condițiile alin. (16)".

Având în vedere cele mai sus menționate, a fost întocmit proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr. 268973 - C1, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul amplasării de către Societatea de Transport București a unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Directia Patrimoniu**  
**Mariana PERSUNARU**



**ȘEF SERVICIU SEP**  
**Ing. Camelia MANDESCU**

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Directia Transporturi**  
**Ion Victor TARTACUȚĂ**



**ȘEF SERVICIU S.T.U.**  
**Cristian EREMIA**

Întocmit expert Mariana TIANU  
Data 07.02.2024/ 2ex/ 22.24-B68 vol2



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Nr. 13826/2/

2024

Către,

**Cabinet Secretar General – Municipiul București**

Stimată Doamnă Secretar General,

Vă transmitem atașat, în vederea supunerii dezbaterii și adoptării Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr. 268973 - C1, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul amplasării de către Societatea de Transport București a unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Mariana PERSUNARU**



**ȘEF SERVICIU,**  
**Ing. Camelia MĂNDESCU**

Întocmit expert Mariana Tianu  
Data :.07.02.2023/2ex./22.24-B68 vol 2



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Nr. 13826/2/

2024

Către,

**Cabinet Secretar General – Municipiul București**

Stimată Doamnă Secretar General,

Vă transmitem atașat, în vederea supunerii dezbaterii și adoptării Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a imobilului construcție din Sectorul 1, Șos București-Ploiești, nr.41, înscris în CF cu nr. 268973 - C1, în vederea casării, demolării și valorificării, în scopul amplasării de către Societatea de Transport București a unei construcții ușoare cu destinația de centru vânzare titluri de călătorie.

Cu stimă,

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Mariana PERSUNARU**



**ŞEF SERVICIU,  
Ing. Camelia MĂNDESCU**

Întocmit expert Mariana Tianu  
Data :.07.02.2023/2ex./22.24-B68 vol 2

Nr. 329271 / 25.01.2024

D-ne  
Mariana  
Tiere  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
29-01-2024  
13826  
SEP

Către PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
Doamnei Mariana PERȘUNARU – Director Executiv

Stimată Doamnă Director Executiv,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 96563 / 02.10.2023, înregistrată la STB S.A. – Registratura Generală sub nr. 57609 / 04.10.2023, în vederea obținerii autorizației de demolare, vă transmitem anexată, **Expertiza tehnică a corpului de clădire C1** din imobilul situat la adresa din Șoseaua București – Ploiești nr. 41, sector 1, București, realizată de expertul tehnic: Dr. Ing. Sebastian Ștefănescu.

De asemenea, vă comunicăm că în prezent nu deținem detalii referitoare la viitoarea construcție.

Cu stimă,  
Daniel ISTRATE  
Director General



C. Ștefănescu

30.01.2024



**S.C. PROIECTARE EXPERTIZARE CONSTRUCTII S.R.L.**  
Nr. Reg. Com. J40/11735/2022, CUI RO 46334572,

Denumirea lucrării: **Expertiză tehnică clădire CAP LINIE - Șos. București-Ploiești, nr. 41 - în vederea desființării**  
Adresa: **București, sector 1, Șos. București - Ploiești, nr. 41, clădire CAP LINIE**  
Beneficiar: **Societatea de transport București - STB S.A**



**Expert tehnic: Dr. Ing. Sebastian Ștefănescu**  
**Certificat de atestare: seria CA E nr: 10480/ 10 03 2022**  
**Cerința: A1**  
**Nr. expertiză: 39**  
**Data întocmire expertiză: 07 decembrie 2023**



**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**

**DR. STEFANESCU SEBASTIAN**

Identificator profesional: 1850315360011

Titlu de INGINER DIPLOMAT

**ATESTAT  
EXPERT TEHNIC**



Titlul de atestare tehnico-profesională - A1 - este acordat titularului  
de către persoana desemnată cu atribuții de expertiză tehnică  
în cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației  
în conformanță cu prevederile art. 10 din Legea nr. 102/2007  
Nivelul: Nu este cazul

Data emiterii: 30.03.2022

Director  
Anca CASĂAR

Valabilită de la

Până la

Sef birou,  
Andreea UNGUROI

Scunmatura titularului

Prezenta legitimație este valabilă în baza de certificare de activitate profesională de expertiză tehnică.

**Seria CA E Nr. 10480**

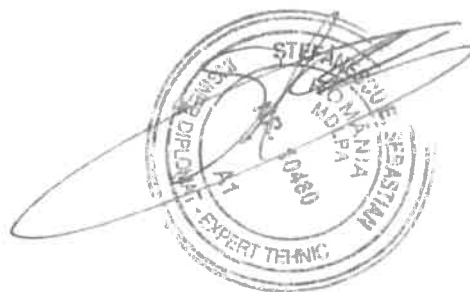
**MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR  
PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**

**LEGITIMAȚIE  
Seria CA E Nr.10480**

Copie după actul de atestare al expertului tehnic

# 1. Raport sintetic

Denumirea lucrării:	Expertiză tehnică clădire CAP LINIE - Șos. București-Ploiești, nr. 41 - în vederea desfășurării			
Scopul expertizei:	Evaluare structurii de rezistență în vederea obținerii autorizației de desfășurare a corpului de clădire C1			
Data expertizei:	07 decembrie 2023			
Expert tehnic:	Dr. Ing. Sebastian Ștefănescu	Legitimație:	C AE/ 10480/ 2022	
Adresa:	București, sector 1, Șos. București - Ploiești, nr. 41, clădire CAP LINIE			
Categoria de importanță (HG 766/1997):	C			
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P 100-1):	III			
Anul construirii:	Înainte de 1977			
Funcțiunea clădirii:	Cabina Cap Linie			
Înălțimea totală (m):	supraterană: aproximativ 3,3 m	Număr de niveluri:	Parter și un subsol parțial	
Suprafața construită (mp):	151 mp	Suprafața desfășurată (mp):	151	
Sistemul structural:	Pereți din zidărie, planșeu din lemn și fundații din zidărie și beton			
Componente nestructurale:	Nu există			
Acțiunea seismică (probabilitate de depășire în 50 de ani)	SLS:	70%	ULS: 20%	
Verificarea la Starea Limită Ultimă:				
Metodologia de evaluare folosită (P 100-3):	I <input type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică, $R_1$ :	36			
Gradul de afectare structurală, $R_2$ :	25			
Gradul de asigurare structurală seismică, $R_3$ :	-			
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția, $R_s$ :	I <input checked="" type="checkbox"/>	II <input type="checkbox"/>	III <input type="checkbox"/>	IV <input type="checkbox"/>
Descrierea clasei de risc seismic:	Clădirile cu susceptibilitate de prăbușire, totală sau parțială, la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător Stării Limită Ultime.			
Verificarea la Starea Limită de Serviciu:				
Concluzii:	Pe baza rezultatelor evaluării calitative, structura de rezistență pentru clădirea C1 se încadrează în clasa de risc seismic $R_{sI}$ . Clădirea se poate demola, dar cu condiția de a respecta măsurile precizate în raportul de expertiză. Tehnologia de demolare se realizează pe baza constatărilor de la fața locului și a propunerilor din raportul de expertiză tehnică.			
Necesitatea lucrărilor de intervenție:	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>		
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție, $R_s$ :	I <input type="checkbox"/>	II <input type="checkbox"/>	III <input type="checkbox"/>	IV <input type="checkbox"/>



## 2. RAPORT DE EVALUARE



### 2.1. Scopul expertizei

La solicitarea beneficiarului, Societatea de transport București - STB S.A. a fost realizată prezenta expertiză tehnică în vederea obținerii autorizației de demolare a corpului de clădire C1, de la adresa București, sector 1, Str. București-Ploiești, nr. 41, Nr. cadastral 268973-C1, care conform documentației cadastrale are destinația de Cabina Cap Linie.

Conform documentației cadastrale, construcția are regim de înălțime parter, cu suprafață construită la sol de 151 mp.

La momentul vizitei acestei clădire nu era utilizată.

### 2.2. Reglementări tehnice

Expertiza tehnică s-a întocmit pe baza următoarelor documente normative tehnice:

- CR 0-2012 - Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor;
- SR EN 1991-1-1:2004 - Eurocod 1: Acțiuni asupra structurilor. Partea 1-1: Acțiuni generale - Greutăți specifice, greutăți proprii, încărcări utile pentru clădiri;
- CR 1-1-3-2012 - Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor;
- CR 1-1-4-2012 - Cod de proiectare. Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor;
- P 100-1/2013 - Cod de proiectare seismică. Prevederi de proiectare pentru clădiri;
- P 100-3/2019 - Cod de proiectare seismică - Partea a III-a. Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente;
- NP 112-2014 - Normativ privind proiectarea fundațiilor de suprafață;
- CR 6-2013 - Cod de proiectare pentru structuri din zidărie;
- SR EN 1992-1-1:2004 - Eurocod 2: Proiectarea structurilor de beton. Partea 1-1. Reguli generale și reguli pentru clădiri;
- SR EN 1998-3:2005 - Eurocod 8: Proiectarea structurilor pentru rezistența la cutremur. Partea 3: Evaluarea și consolidarea construcțiilor.
- C254-2022 - Îndrumător privind cazuri particulare de expertizare tehnică a clădirilor pentru cerința fundamentală "Rezistență mecanică și stabilitate".

Expertiza tehnică a fost întocmită în principal conform îndrumătorului C254/2022 (Îndrumător privind cazuri particulare de expertizare tehnică a clădirilor pentru cerința

fundamentală „rezistență mecanică și stabilitate”), încadrându-se la capitolul 3.10. (Expertiză tehnică pentru demolarea clădirilor).

S-au utilizat de asemenea normativul NP-55/88 („Normativul cadru provizoriu privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor”) și ghidul GE-022/97 („Ghidul privind execuția lucrărilor de demolare a elementelor de construcție din beton sau din beton armat”).

### ***2.3. Activități desfășurate pentru întocmirea expertizei tehnice***

Pentru întocmirea expertizei s-au realizat pe 29 noiembrie 2023 inspecții vizuale și releveu fotografic la fața locului, ocazie cu care s-a identificat sistemul structural al clădirii și s-a realizat inventarierea avariilor și degradărilor existente.

De asemenea, la momentul vizitei s-au realizat câteva sondaje cu un burghiu cu diametrul de 6 mm.

### ***2.4. Date care au stat la baza expertizei tehnice***

Expertiza s-a realizat pe baza informațiilor adunate de expert la fața locului.

Beneficiarul nu a pus la dispoziția expertului tehnic proiectul tehnic al clădirii.

### ***2.5. Caracteristicile amplasamentului***

#### **2.5.1. Încadrarea în zona seismică și stabilirea categoriei de importanță**

Imobilul este situat în București. Conform P100-1/2013, amplasamentul este caracterizat de o accelerație de vârf a terenului  $ag=0,30g$  și de o perioadă de colț  $T_c=1,60$  s. Valoarea accelerației terenului pentru lucrările de evaluare, corespunzătoare unui interval mediu de recurență de 225 de ani, este de  $ag=0,30g$ . Clasa de importanță - expunere la acțiunea seismică este III, căreia îi corespunde  $\gamma_c=1$ .

Categoria de importanță a clădirii este C conform H.G. 766/1977.

#### **2.5.2. Încadrarea în zona de acțiune a vântului**

Conform CR 1-1-4-2012, amplasamentul se încadrează în zona de acțiune a vântului caracterizată de  $q_{ref}=0,50$  kN/m<sup>2</sup>. Clasa de importanță - expunere la acțiunea vântului este III, căreia îi corespunde  $\gamma_m=1,00$ .

### 2.5.3. Încadrarea în zona de acțiune a zăpezii

Conform CR 1-1-3/2012, amplasamentul se încadrează în zona de acțiune a zăpezii caracterizată de  $s_{(0,k)} = 2,00 \text{ kN/m}^2$ . Clasa de importanță - expunere la acțiunea zăpezii este III, careia îi corespunde  $\gamma_s = 1,00$ .

### 2.5.4. Adâncimea de îngheț

Conform STAS 6054/77, adâncimea maximă de îngheț aferentă amplasamentului este de 0,90 m.

## 2.6. Descrierea clădirii

Pe amplasamentul din București, sector 1, Str. București-Ploiești, nr. 41, există clădirea C1 cu regim de înălțime parter. Conform documentației cadastrale, clădirea are suprafața deslășurată de 151 mp. Clădirea poate fi înscrisă într-un dreptunghi cu dimensiunile de aproximativ 27,00 x 8,05 m. Clădirea are la interior mai multe camere cu formă rectangulară. Înălțimea interioară a camerei este variabilă. Înălțimea maximă măsurată față de cota  $\pm 0,00$ , este de aproximativ 3,30 m. În una din camerele în care s-a avut acces limitat (a doua cameră când numerotarea se face de la nord la sud), s-a identificat un beci (subsol parțial).

Accesul în unele camera nu a fost posibil în condiții de siguranță, deoarece clădirea este într-o stare avansată de degradare.

Învelitoarea este din carton bitumat, tablă și în unele zone s-au observat elemente din azbociment, care nu sunt montate corespunzător



Figura 1 - Încadrare în zonă



Adiacent de corpul C1, la vest, există o copertină cu structura de rezistență din lemn, ce reazemă parțial pe construcția C1.

Adiacent de corpul C1, la nord-vest, există o construcție cu structura de rezistență din pământ și lemn.

Adiacent de corpul C1, la sud, pe terenul cu număr cadastral 269467, există o construcție cu structura de rezistență din zidărie, lemn și elemente din metal.

### **2.6.1. Scurt istoric**

Din informațiile primite de la beneficiar, clădirea C1 a fost edificată înainte de 1977.

Pe durata existenței sale, clădirea a suferit atacul mai multor cutremure importante cu sursa în Vrancea, manifestate în amplasament (cutremurele din 1977, 1986 și 1990).

### **2.6.2. Structura de rezistență**

Clădirea C1 are structura de rezistență din zidărie de cărămidă plină cu mortar de var. În sondajele realizate cu hormașina și în zonele unde s-a avut acces, nu s-au întâlnit stâlpi și centuri din beton armat. Planșeul de la partea superioară este din lemn cu stuf și lut. Planșeul de la partea superioară a beciului este din beton armat. Fundațiile și beciul sunt realizate cel mai probabil din beton și zidărie.

### **2.6.3. Avarii și degradări**

Avariile suferite de construcția expertizată provin atât din cutremurele prin care aceasta a trecut pe durata ei de viață, incendiul sau incendiile care au afectat-o, cât și din acțiunea factorilor climatici locali, precum și din calitatea execuției, dar și întreținerea necorespunzătoare în timp. Starea clădirii poate fi vizualizată în documentarul fotografic (Anexa A).

Descrierea avariilor s-a făcut pe baza cercetării vizuale efectuate. Avariile și degradările structurale sunt prezentate de asemenea și în documentația fotografică, anexată expertizei tehnice.

La data efectuării inspecției la clădirea C1, s-a identificat o zonă importantă din clădire care prezintă elemente structurale arse total, sau parțial. Zona de clădire afectată de foc este de la extremitatea sudică a clădirii către zona centrală.

La data efectuării inspecției la clădirea C1, s-au identificat fisuri în pereți. Tencuiala pereților este parțial degradată, iar în unele zone este desprinsă de zidărie. Este posibil ca sub tencuială să existe degradări care nu sunt vizibile și care influențează în mică măsură în momentul de față siguranța structurală, dar care, în timp, se pot activa sau mări.

Planșeul de peste parter prezintă degradări majore cauzate de umezeală și incendiu/incendii. Cea mai mare parte a planșeului prezintă risc iminent de prăbușire sub încărcări gravitaționale.

Pereții exteriori prezintă urme de igrasie cauzate de precipitații. Frotuarul perimetral nu este realizat corespunzător.

Placa din beton armat de peste subsol este grav avariată pe o suprafață semnificativă, cu betonul desprins de plasa de armătură, care este corodată (documentar fotografic - F4).

Învelitoarea nu este etanșă, iar infiltrațiile de apă sunt vizibile peste tot.

Copertina din lemn de la vest este într-o stare avansată de degradare deoarece o parte semnificativă din elementele din lemn sunt afectate de umezeală (documentar fotografic - F10).

Construcția cu pereți din pământ și planșeu din lemn amplasată în vecinătatea colțului de la nord-vest al clădirii C1, prezintă avarii grave și risc iminent de prăbușire din cauza zonelor extinse din pereți care sunt prăbușite deja, dar și din cauza desprinderii peretilor din pământ la intersecții (documentar fotografic - F12).

Construcția cu structura mixtă din zidărie, lemn și elemente metalice, amplasată adiacent de corpul C1, la sud, pe terenul cu număr cadastral 269467, este într-o stare avansată de degradare, având planșeul de peste parter parțial prăbușit (documentar fotografic - F11).

#### **2.6.4. Intervenții**

Nu am primit de la beneficiar informații legate de eventuale intervenții asupra structurii de rezistență din momentul construirii corpului C1 până la realizarea expertizei tehnice.

Pe baza informațiilor adunate în urma inspecției tehnice făcute la fața locului, s-au identificat zone de pereți cu zidărie neșesută (documentar fotografic - F6). Cel mai probabil în timpul perioadei de exploatare clădirea a fost extinsă, iar în unii pereți s-au practicat goluri noi, iar unele goluri au fost închise.

#### **2.6.5. Materiale**

Beneficiarul nu a prezentat certificate de calitate ale materialelor utilizate la realizarea clădirii.

În general s-a utilizat zidărie cu cărămidă plină la pereți, elemente din lemn de rășinoase la planșeul de peste parter, beton armat la placa de peste subsolul parțial, iar fundațiile și subsolul parțial au fost realizate cel mai probabil din beton și zidărie.

### **2.6.6. Clădiri învecinate**

Adiacent de corpul C1, la vest, există o copertină cu structura de rezistență din lemn ce reazemă parțial pe construcția C1 (documentar fotografic - F10).

Adiacent de corpul C1, la nord-vest, există o construcție cu structura de rezistență din pământ și lemn (documentar fotografic - F12).

Adiacent de corpul C1, la sud, pe terenul cu număr cadastral 269467, există o construcție cu structura de rezistență din zidărie, lemn și elemente din metal (documentar fotografic - F11).

### **2.6.7. Metodologia de evaluare**

Construcția C1 este într-o stare avansată de degradare, cu planșul de peste parter parțial prăbușit și cu o serie de elemente structurale și nestructurale afectate de incendiul sau incendiile care au avut loc și au afectat construcția expertizată.

Ținând cont de starea clădirii, de faptul ca nu s-a putut asigura accesul în toate încăperile construcției în condiții de siguranță și de dorința beneficiarului de a elibera amplasamentul pentru a amplasa o cabină nouă, nu se justifică evaluarea prin calcul a construcției existente.

### **2.6.8. Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1**

#### *Calitatea sistemului structural (3 puncte din maximum de 10 puncte)*

- pereții structurali sunt din zidărie nearmată, fără sămburi și centuri din beton armat;
- pereții sunt țesuți la colțuri în general, dar s-au întâlnit și intersecții de pereți nețesuți;
- planșul este din lemn și are rigiditate nesemnificativă în plan orizontal.

#### *Calitatea zidăriei (4 puncte din maximum de 10 puncte)*

Calitatea elementelor din zidărie este acceptabilă.

Omogenitatea țeserii, regularitatea rosturilor și gradul de umplere cu mortar sunt satisfăcătoare. S-au identificat și intersecții de pereți nețesuți, care justifică unele extinderi ale clădirii în perioada când a fost utilizată.

S-au identificate unele zone slăbite ale zidăriei cauzate de macerarea acestora, dar s-au întâlnit și goluri care au fost închise. Este posibil să existe și goluri realizate necontrolat prin pereți.

#### *Tipul planșelor (0 puncte din maximum de 10 puncte)*

Planșul este din lemn și este într-o stare avansată de degradare.

#### *Configurația în plan (3 puncte din maximum de 10 puncte)*

Clădirea are formă aproximativ dreptunghiulară, cu o proeminență semnificativă către vest. Nu există retrageri sau bovindo-uri. Cu toate acestea, stadiul avansat de degradare al planșeului de peste parter poate produce excentricități semnificative care influențează comportarea de ansamblu a clădirii.

***Configurația în elevație (3 puncte din maximum de 10 puncte)***

Există camere cu înălțimi diferite, iar în anumite zone planșeul de peste parter este desprins de pe cel puțin o latură de rezemare și se produc excentricități majore.

***Distanța între pereți (8 puncte din maximum de 10 puncte)***

Distanța între pereți este mai mică de 5 m.

***Elemente care dau împingeri laterale (0 puncte din maximum de 10 puncte)***

În special în zona camerei de la nord, dar și în alte zone ale clădirii, odata cu creșterea încărcărilor pe șarpantă (zăpadă), cresc și împingerile orizontale.

***Tipul terenului de fundare și al fundațiilor (5 puncte din maximum de 10 puncte)***

Analizând degradările clădirii și ținând cont de regimul de înălțime al clădirii se poate accepta că fundațiile sunt relativ satisfăcătoare.

***Interacțiuni posibile cu clădiri adiacente (0 puncte din maximum de 10 puncte)***

Clădirea interacționează cu copertina de la vest și cu clădirea de la sud, deoarece rostul este necorespunzător.

***Elemente nestructurale (10 puncte din maximum de 10 puncte)***

Toți pereții au rol structural. Nu există elemente nestructurale.

**Valoarea gradului de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1, este de 36 de puncte.**

**2.6.9. Gradul de afectare structurală R2**

Conform P100-3/2019, valoarea indicatorului R2 pentru clădirea C1, cu avarii grave la peste 35% din elementele verticale și avarii foarte grave la elementele orizontale, are valoarea de 25 + 0 = 25 puncte.

**Valoarea gradului de afectare structurală R2 este de 25 puncte.**

protecția muncii. Suplimentar, în timpul lucrărilor de demolare se vor respecta normele de protecția muncii (Legea protecției muncii nr. 90/1996 plus Normele metodologice de aplicare a acestora), normele de medicina a muncii (aprobat cu Ordinul M.M.P.S. și M.S. nr. 578/DB/5840), regulamentul pentru protecția și igiena muncii în construcții, (aprobat de M.L.P.A.T cu Ordinul 9/N/1993), normele specifice de protecția muncii pentru lucrul la înălțime (aprobat cu Ordinul 235/1995 emis de M.M.P.S.) și normele specifice de protecția muncii pentru lucrări de zidărie, montaj prefabricate și finisaje în construcții și pentru lucrări de cofraje, schele și esafodaje (aprobat cu Ordinele M.L.P.A.T. nr. 73/N/1996, respectiv 74/N/1996).

Se va respecta legislația în vigoare specifică lucrărilor de demolare. Se vor respecta prevederile legale privind securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență – prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului, relații de muncă.

Pentru realizarea propriu-zisă a dezafectării construcției, va fi necesară realizarea, preferabil de unitatea care execută lucrarea, a unui proiect de specialitate pe baza „Normativul cadru provizoriu privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor” (NP-55-88) și pe baza „Căhidului privind execuția lucrărilor de demolare a elementelor de construcție din beton sau din beton armat (GF-022-97).

Măsurile de protecție descrise mai sus nu sunt limitative, beneficiarul având obligația stabilirii și realizării operațiilor de execuție în deplină securitate a muncii, în vederea evitării și înlăturării oricărui pericol de accident.

Este necesar de asemenea ca lucrările să fie executate de firme specializate, cu personal agrementat în acest gen de lucrări, pe baza unui proiect de demolare, iar supravegherea lor să fie asigurată de un responsabil tehnic cu execuția și un diriginte de șantier.

Dacă în cadrul procesului de proiectare sau execuție se descoperă informații noi, care nu au fost evidențiate în expertiza tehnică, proiectantul semnalează situația expertului care, după caz, poate decide motivat păstrarea, completarea sau modificarea raportului de expertiză.

Lucrările propuse în cadrul expertizei tehnice nu vor influența negativ, din punct de vedere structural, imobilele învecinate și nici nu vor modifica gradul nominal de asigurare și clasa actuală de risc seismic a acestora.

Data 07.12.2023

Întocmit,  
expert tehnic MDLPA  
dr. ing. Sebastian ȘTEFĂNESCU





## ANEXA A - DOCUMENTAR FOTOGRAFIC



F 1 – Fațadă est (principală) și fațadă nord



F 2 - Fațadă sud (clădirea expertizată este lipită la sud de o clădire parter, cu forma triunghiulară)

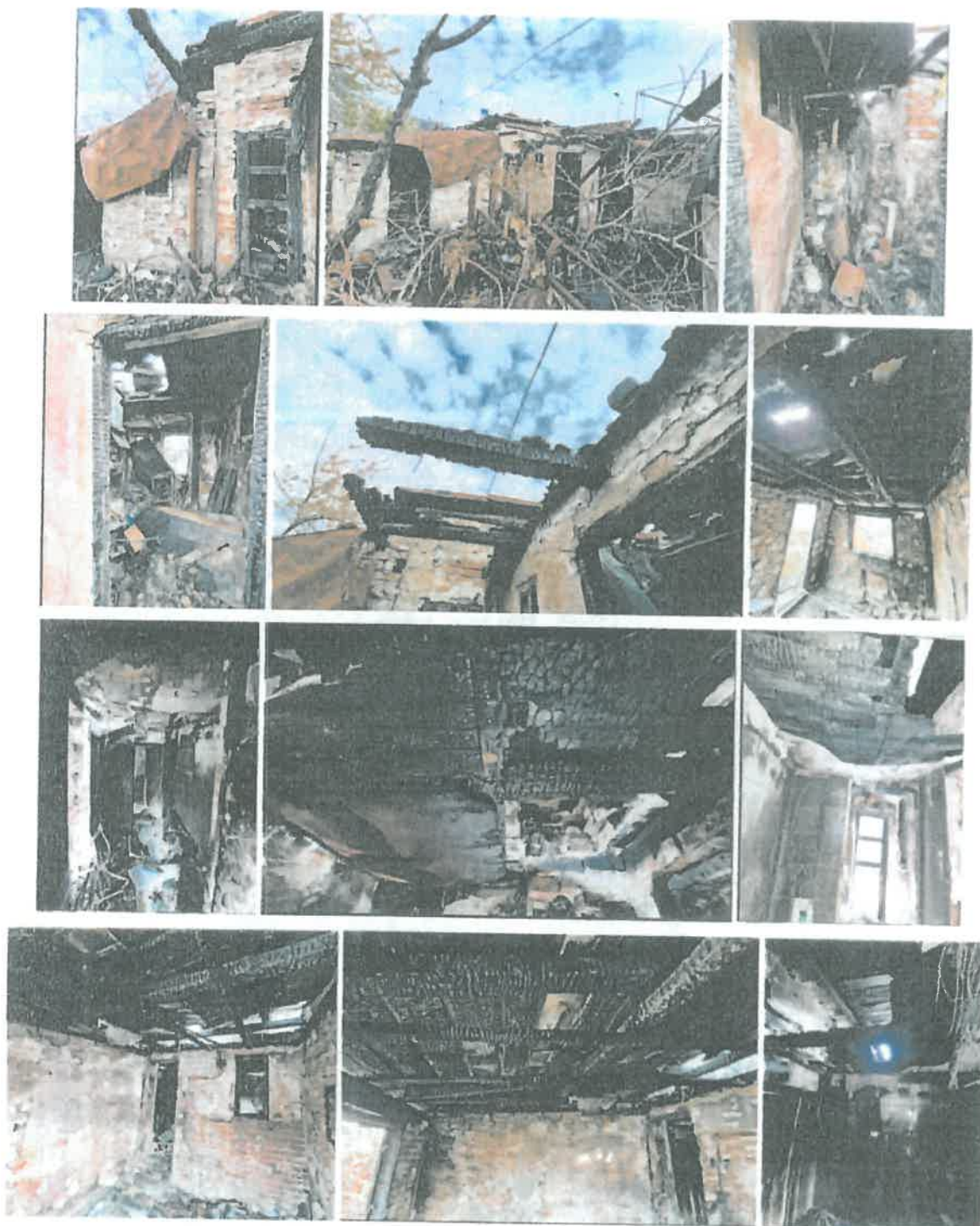


F 3 - Fațadă vest



F 4 - Starea plăcii de peste subsolul parțial





F 5 – Starea elementelor din lemn de la nivelul planșeului de peste parter, care au ars parțial, sau total



F 6 – Zidărie netesută



F 7 – Fisuri și crăpături în pereții de zidărie



F 8 - Peretele din zidărie al fațadei de la sud și gardul din elemente de beton





F 9 – Planșeu din lemn parțial prăbușit



F 10 – Copertină cu structura din lemn, amplasată pe fațada de la vest și care este într-o stare avansată de degradare





F 11 Starea clădirii amplasate în vecinătatea fațadei de la sud. a clădirii expertizate



1 12 - Anexă cu structura din pământ și lemn, amplasată în apropierea colțului nord vestic al clădirii expertizate și care este în stadiul de ruină

Întocmit,  
expert tehnic M.D.L.P.A.  
dr. ing. Sebastian Ștefănescu







# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

L 70

*R. ...*

Nr. 96563/02.10.....

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA TRANSPORTURI  
02. OCT. 2023  
INTRARE  
IEȘIRE NR. 96563

Către,

- SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI S.T.B. S.A.  
(Bd. Dinicu Golescu nr. 1, sector 1, București)

Spre știință,

- PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
-DIRECȚIA TRANSPORTURI

Cu referire la adresa dumneavoastră cu nr. 218490/ 31.05.2023 (înregistrată la P.M.B. - Direcția Patrimoniu cu nr. 96563/10.07.2023), prin care se solicită Consiliul General al Municipiului București, adoptarea unei hotărâri privind trecere din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a construcției situată la adresa Șos. București – Ploiești nr. 41, sector 1, București, în vederea demolării și amplasării ulterioare a unei construcții – ușoare cu destinația de centru de vânzări titluri de călătorie, **vă comunicăm următoarele:**

\* \* \*

**Tinând cont de prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare:**

**„art. 2. alin. (1) Prevederile prezentei legi se aplică construcțiilor și instalațiilor aferente acestora, denumite în continuare construcții, în etapele de proiectare, de verificare tehnică a proiectelor, execuție și recepție a construcțiilor, precum și în etapele de exploatare, expertizare tehnică și intervenții la construcțiile existente și de post utilizare a acestora, indiferent de forma de proprietate, destinație, categorie și clasă de importanță sau sursă de finanțare, în scopul protejării vieții oamenilor, a bunurilor acestora, a societății și a mediului înconjurător.**

**art. 18. alin. (2) Intervențiile la construcțiile existente se referă la lucrări de construire, reconstruire, desființare parțială, consolidare, reparație, modernizare, modificare, extindere, reabilitare, reabilitare termică, creștere a performanței energetice, renovare, renovare majoră sau complexă, după caz, schimbare de destinație, protejare, restaurare, conservare, desființare totală. Acestea se efectuează în baza unei expertize tehnice întocmite de un expert tehnic atestat și, după caz, în baza unui audit energetic întocmit de un auditor energetic pentru clădiri atestat, și cuprind proiectarea, execuția și recepția lucrărilor care necesită emiterea, în condițiile legii, a autorizației de construire sau de desființare, după caz. Intervențiile la construcțiile existente se consemnează obligatoriu în cartea tehnică a construcției.**

**art. 22. lit. h). expertizarea construcțiilor, mai puțin a instalațiilor/rețelelor edilitare de către experți tehnici atestați, în situațiile în care la aceste construcții se execută lucrări de natura celor prevăzute la art. 18 alin. (2). ”**



este necesară efectuarea unei „**Expertize tehnice de rezistentă/structură**” (asupra imobilului identificat cu nr. cadastral 268973-C1 – Sector 1) în vederea:

- (i) Stabilirii nivelului de asigurare la seism al structurilor de rezistență, în condițiile prevăzute de prescripțiile tehnice și legislația în vigoare;
- (ii) Stabilirii categoriilor de lucrări care sunt necesare pentru desființarea construcțiilor;
- (iii) Alte referiri.

**aspecte care reprezintă unul dintre elementele precursoare care au stat la baza propunerii de desființare a „imobilului corp construcție existentă”, la care se face referire în solicitarea dumneavoastră.**

**\* expertiza tehnică (conform legii) va fi realizată de către un expert tehnic autorizat - acreditat M.L.P.A.T.**

Totodată, vă rugăm să ne transmiteți detalii (plan/proiect) privind ....(...)construcția ușoară cu destinația de centru de vânzare titluri de călătorie pe care doriți să o amplasați în urma dezafectării imobilului. (\*momentan nu avem niciun detaliu/date referitoare la viitoarea construcție și nu putem aprecia suprafața care va fi ocupată, respectiv suprafața rezultată după amplasarea noii construcții

De asemenea, în perspectiva adoptării unui proiect de hotărâre, conform celor solicitate de dumneavoastră, după dezafectare (construcție + teren - conform C.F. nr. 268973- S1 - suprafața măsurată de 381 m<sup>2</sup> și construcție 268973 – C1 cu suprafața la sol de 151 m<sup>2</sup>) și instalarea „construcției ușoare”, amenajarea imobilului (secțiunii rămase) va intra în sarcina instituției dumneavoastră.

\*vă rugăm să detaliați în ce constă amenajarea secțiunii rămase (proiect/planuri), ulterior amplasării „construcției ușoare”.

**Menționăm că, momentan, nu s-a primit niciun răspuns/punct de vedere, solicitat de Direcția Patrimoniu, Direcției Transporturi (adresa nr. 96563 /20.07.2023) și instituției A.D.I. TRANSPORT PUBLIC BUCUREȘTI (revenire - adresa cu nr. 96563 /30.08.2023).**

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,  
Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU,  
Ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit: Marin CHIVU/ ...Data:19/09/2023 / (trei exemplare)



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

R

Nr. 96563/.....30-08.....2023



Către,

**A.D.I. TRANSPORT PUBLIC BUCUREȘTI**

(Bulevardul Tudor Vladimirescu 22, Sector 5, București)

Spre  
& ființă:

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**DIRECȚIA TRANSPORTURI**

Având în vedere adresa A.D.I. TRANSPORT PUBLIC BUCUREȘTI (nr. 39696/01.08.2023) referitor la solicitarea S.T.B. S.A. (adresa nr. 218490/ 31.05.2023, înregistrată la P.M.B. - Direcția Patrimoniu cu nr. 96563/10.07.2023), prin care se solicită întocmirea unui *proiect de hotărâre* privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a construcției situată la adresa Șos. București – Ploiești nr. 41, sector 1, București, în vederea demolării și amplasării ulterioare a unei construcții – ușoare cu destinația de *centru de vânzări titluri de călătorie*, vă comunicăm următoarele:

\* \* \*

*Societatea de Transport București S.A., ca administrator al bunului, sunt singurii în măsura să justifice/aprecieze pe baza constatărilor/ studiului de fezabilitate necesitatea sau oportunitatea schimbării/modificării activelor, în acest caz demolarea unui imobil (posibil degradat) pentru amplasarea unei case de bilete etc...*

*Municipiul București, ca proprietar, urmare a solicitării administratorului, prin direcțiile implicate întocmește proiectul de hotărâre (pe baza înscrisurilor justificative ale solicitantului), proiect ce va fi prezentat/supus analizei în ședința Consiliul General al Municipiului București - care aprobă sau nu aprobă (prin vot) solicitarea administratorului, concretizată prin adoptarea H.C.G.M. fapt ce dă grantul administratorului să opereze conform solicitării.*

Totodată, având în vedere atribuțiile instituției A.D.I. TRANSPORT, respectiv ,,

- înființarea, organizarea, reglementarea, exploatarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciului public de transport local din cadrul asociației, pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre;

- Îmbunătățirea mobilității integrate prin administrarea coordonată și finanțarea corespunzătoare a serviciilor publice de transport;
- Planificarea strategică, monitorizarea și avizarea activităților privind autorizarea, organizarea, gestionarea și controlul funcționării serviciilor publice de transport de călători, pentru transportul cu autobuze, tramvaie, și alte mijloace de transport public de calatori;

*considerăm că este în măsură să-și exprime punctul de vedere, datorită implicării directe a instituției dumneavoastră în vederea îmbunătățirii serviciului public de transport local.*

Cu stimă,  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Mariana **PERȘUNARU**

**ȘEF SERVICIU,**  
Ing. Camelia **MĂNDESCU**

Întocmit: Marin CHIVU/.....Data:29/08/2023 / 3ex..)





De la / 1(70)

Sa. local / 29.08.2023

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov	
INTRARE	Nr. 39696
IESIRE	
Ziua 01	Luna 08 Anul 2023

Către,

Primăria Municipiului București  
 Direcția Patrimoniu  
 În atenția Doamnei Mariana PERȘUNARU, Director Executiv

Spre știință:

Primăria Municipiului București  
 Domnul Nicușor DAN, Primar General  
 Domnul Stelian BUJDUVEANU, Viceprimar

D-1 Ilanov  
Chim

02.08.2023

Referitor: Adresa Primăriei Municipiului București – Direcția Patrimoniu nr. 96563/20.07.2023

Stimată Doamnă Director Executiv,

Subscrisa Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București-Ilfov (în continuare TPBI), cu sediul în Clădirea Green Gate, Bd. Tudor Vladimirescu nr. 22, etaj 10, sector 5, București, având cod fiscal RO38474532, cont nr. RO98RNCB0074170643810001, deschis la BCR, persoană juridică de drept privat cu statut de utilitate publică, recunoscut prin efectul legii destinate exercitării și realizării în comun a competențelor autorităților administrației publice locale referitoare la furnizarea serviciilor de transport public, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 92/2007 privind serviciile de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, reprezentată de dl. Vladimir Adrian Ghițulescu, Director General cu preluare de atribuții, formulează prezenta:

### ADRESĂ

Având în vedere adresa dumneavoastră cu nr. 96563/20.07.2023, înregistrată la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov (TPBI) cu nr. 39696/24.07.2023, referitoare la cererea STB SA din data de 31.05.2023 prin care se solicită "trecerea din domeniul public în domeniul privat al Primăriei Municipiului București a construcției situate la adresa Șos.București-Ploiești nr.41, sector 1, București, în vederea demolării și reamplasării ulterioare a unei construcții – ușoare cu destinația centru de vânzări titluri de călătorie", vă comunicăm următoarele:

(1) Acest imobil este inclus în Anexa 2.1.a - **Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al UAT-urilor membre, aflate în concesiunea Operatorului**, respectiv Anexa 2.19 **Imobil București-Ploiești**, anexată, la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București-Ilfov nr.7/29.07.2021.

(2) În conformitate cu prevederile **Capitolului 6. Categoriile de bunuri folosite în realizarea Contractului**, alin. 1, din Contractul nr. 7/2021, bunurile de retur sunt "bunurile publice puse la dispoziție de către proprietar Operatorului în scopul executării Contractului, prevăzute în Anexa 2, bunurile de natura domeniului public și privat nou create sau cele existente, și care, la încetarea Contractului, revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini, proprietarului, conform prevederilor legale;(...)".

(3) În concluzie, considerăm că UAT Municipiul București, în calitate de proprietar al bunului, este singurul în măsură să aprecieze necesitatea și oportunitatea demolării construcției situată la adresa Șos. București-Ploiești nr.41, sector 1, București și reamplasării ulterioare a acestei construcții - usoare cu destinația centru de vânzări titluri de transport public.

(4) Că în aspect prezintă la punctul 3 TPBI va proceda la încheierea unui act adițional pentru considerarea Anexei 2.19 a ș. 21 b Contractul nr. 7/2021.

Că să consider

p.a. Director General,  
Ing. Adrian GHIȚULESCU



**ANEXA 2.19 Imobil Bucuresti-Ploiesti**

	115	11.03	110	Cabina Cap linie	Sapovalaterca 38)	Sos	Buc-Ploiesti	4)	1	ADP 51	1955		P.V.	21349/20.12. 2016	268973	42971 / 05.05.2016	347.076,76	
																	TEREN TOTAL	347.076,76
	13	11.03	1004	Cabina Cap linie	adresa cap linie Bucuresti-Ploiesti	Sos	Bucuresti- Ploiesti	4)	1	ADP 51 proprietat particulara	1955	Legea nr. 57/2001 art. 407, Decizia CPMB nr. 1817/1969 si nr. 1559/1969	Decizia Decizie,	1817/1969, 1559/1969,	CPMB CPMB	268973	42971 / 05.05.2016	86,34
																	CONSTRUCTII TOTAL	86,34
																	TOTAL ANEXA	347.163,12

ANEXA 2.19 Imobil Bucuresti-Ploiesti  
 Decizia Decizie,  
 CPMB CPMB



De adina la 20

# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu  
 Serviciul Evidență Patrimoniu

*Parhuz*

Nr. 96563/10.07.2023



Către,

**A.D.I. TRANSPORT**

(Bulevardul Tudor Vladimirescu 22, Sector 5, București)

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
- DIRECȚIA TRANSPORTURI

\* \* \*

Vă transmitem, spre analiză și punct de vedere, solicitarea S.T.B. S.A. (adresa nr. 218490/ 31.05.2023, înregistrată la P.M.B. - Direcția Patrimoniu cu nr. 96563/10.07.2023), prin care se solicită întocmirea unui proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București a construcției situată la adresa Șos. București – Ploiești nr. 41, sector 1, București, în vederea demolării și amplasării ulterioare a unei construcții – ușoare cu destinația de centru de vânzări titluri de călătorie.

Din datele deținute de Direcția Patrimoniu, imobilul este înscris în cartea funciară nr 268973 – U.A.T. Sector 1, București, se identifică cu nr. cadastral 268973 (teren 381 m<sup>2</sup> și construcție 151 m<sup>2</sup>), este proprietatea Municipiului București și se regăsește înscris în anexa H.C.G.M.B. a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, la poziția nr. 1068 cu denumirea „cabină cap linie”.

Imobilul a revenit în concesiunea S.T.B. S.A. prin Contractele de Delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători din regiunea București Ilfov nr. 1/2018, respectiv nr. 7/2021 și se află înscris în Anexa 2.1. A – Bunuri aparținând domeniului Public al Municipiului București concesionate către S.T.B. S.A., respectiv sub anexa 2.19 Imobil București – Ploiești.

Totodată, vă anexăm Nota tehnică, ținând cont de faptul că nu cunoaștem legislația aferentă în sensul în care, dacă se poate întocmi proiectul de hotărâre având la bază doar această notă tehnică sau este necesar un studiu din care să rezulte necesitatea demolării.

*Precizăm că în cazul în care se va întocmi proiectul de hotărâre, în sensul celor solicitate de S.T.B. S.A. și va întruni numărul necesar de voturi pentru a fi adoptat, ulterior se va modifica și contractul de delegare*

Cu stimă,  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Mariana PERȘUNARU**

**SEF SERVICIU,**  
**Ing. Camelia MĂNDESCU**

Întocmit: Marin CHIVU/  Data: 18/07/2023 / 3ex..)

Nr. 218.978 / 11.07.2023

Către,  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**Doamnei Mariana PERȘUNARU – Director Executiv**

Stimată Doamnă Director Executiv,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 96563/19.06.2023, înregistrată la STB S.A. – Registratura Generală sub nr. 51671/22.06.2023 privind transmiterea de înscrisuri care să justifice demolarea construcției situată la adresa din Șos. București-Ploiești nr. 41, vă comunicăm faptul că în data de 05.07.2023, cu ocazia vizitei la imobilul în discuție, prin serviciile de specialitate ale Societății, a fost întocmită Nota tehnică de constatare din care rezultă stadiul actual de degradare în care se află construcția situată la adresa antemenționată.

Pentru a veni în completarea celor precizate în respectiva notă, la fața locului au fost efectuate și câteva fotografii.

Cu privire la celelalte solicitări din adresa dumneavoastră, vă comunicăm:

- Amplasarea viitoarei construcții cu destinația „centru de vânzare titluri de călătorie” se va face pe amplasamentul rezultat în urma demolării, respectiv pe terenul având nr. cadastral 268973;
- Construcția se regăsește înscrisă în lista anexă la HCGMB 186/2008, poziția 10683, având o valoare de inventar la nivelul anului 2008 de 64,45 lei și în Anexa 2.1A ( subanexa 2.19 Imobil București-Ploiești) la Contractul de delegare nr. 7/2021, poziția 10186 cu o valoare de inventar de 86,36 lei.

Anexate:

- Notă tehnică de constatare;
- Fotografii imobil.

Cu stimă,  
**Adrian CRIȚ**  
Director General



11.07.2023



Nr. 218920 / 05.07.2023

## NOTĂ TEHNICĂ DE CONSTATARE

### 1. Încheiată:

Astăzi 05.07.2023 la imobilul situat în Șos. București-Ploiești nr. 41, Sector 1, București, cu denumirea "Cabină cap linie", pentru verificarea stării tehnice a clădirii.

### 2. Comisia alcătuită din :

- Reprezentanți unitate: din cadrul Serviciului Patrimoniu Administrativ: Loredana Vlădan – Referent de specialitate și Doina Dumitru – Subinginer;
- Reprezentanți Serviciul Investiții: Daniel Țibrea – Inginer, Ioan Rotaru – Economist și GrațIELA Manea – Referent de specialitate.

### 3. Constatările comisiei:

Comisia a constatat la obiectivul "Cabină cap linie" situată în Șos. București-Ploiești nr. 41, Sector 1, București, următoarele deficiențe:

#### • Exterior

Acoperișul prezintă hidroizolația deteriorată, prăbușit pe alocuri, cu structura distrusă în totalitate. Zidurile (fațada) prezintă tencuiala căzută, finisajul din mozaic spart, cu multiple fisuri, zone lipsă. Structura de rezistență a clădirii având nr. cadastral 268973 și o suprafață construită la sol de 151 mp, este afectată integral, armătura fiind vizibil corodată.

Tâmplărie metalică distrusă în totalitate.

#### • Interior

Pereți interiori despărțitori prăbușiți, tencuiala căzută, uși și ferestre inexistente. Instalații total nefuncționale.

### 4. Din constatările și măsurătorile efectuate în teren au rezultat că sunt necesare următoarele lucrări:

Comisia analizând starea de degradare în care se află construcția, apreciază ca nefiind justificată realizarea unei investiții pentru consolidare.

### 5. Alte precizări:

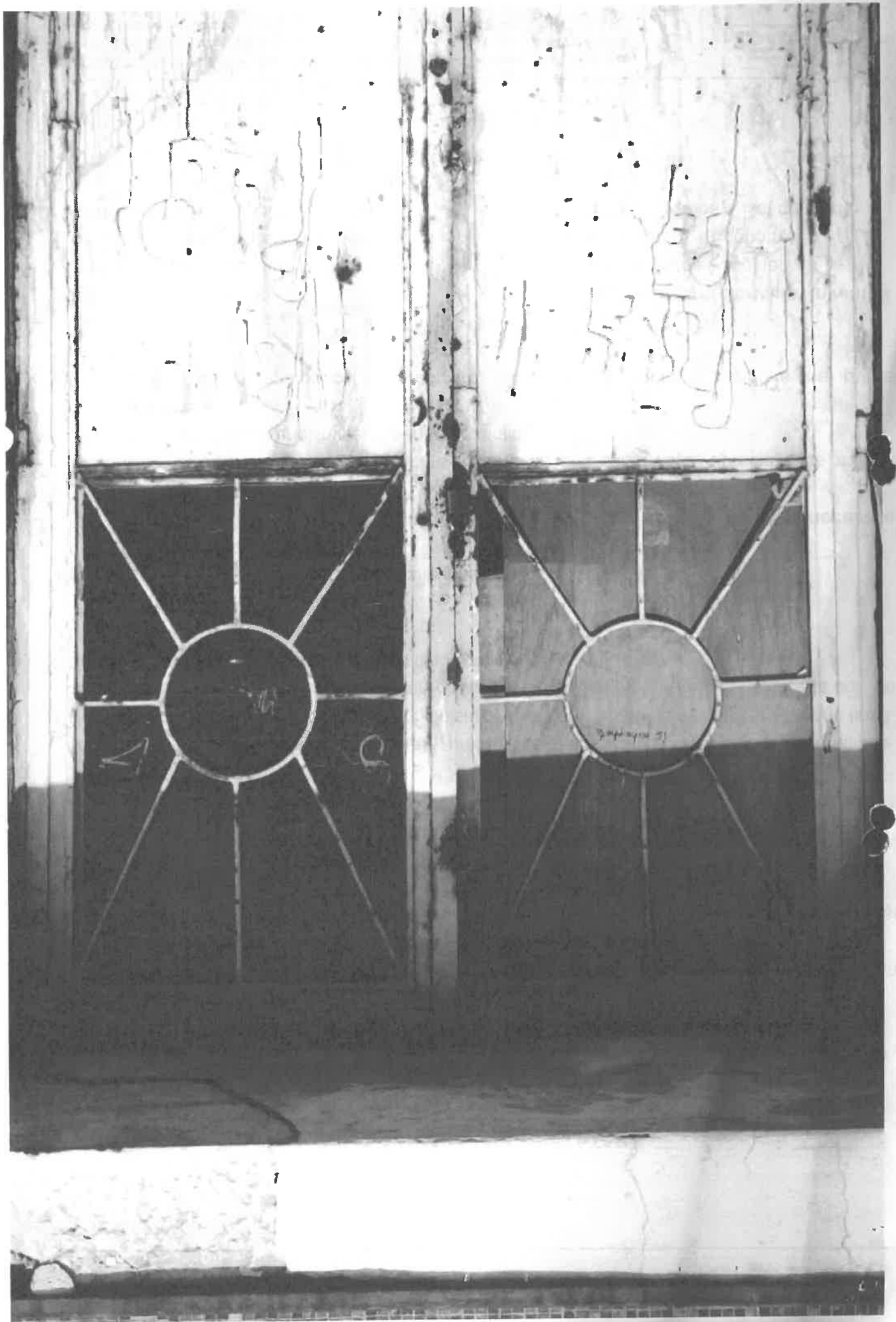
Clădirea prezintă un real pericol de prăbușire, având condiții improprii pentru a mai putea funcționa.

#### Reprezentanți unitate:

Serviciului Patrimoniu Administrativ  
Loredana Vlădan – Referent de specialitate  
Doina Dumitru – Subinginer;

#### Reprezentanți Serviciul Investiții

Daniel Țibrea – Inginer  
Ioan Rotaru – Economist  
GrațIELA Manea – Ref de sp.





PURPLE

ULIE  
EXPO  
PLUS  
HER'S CAKE



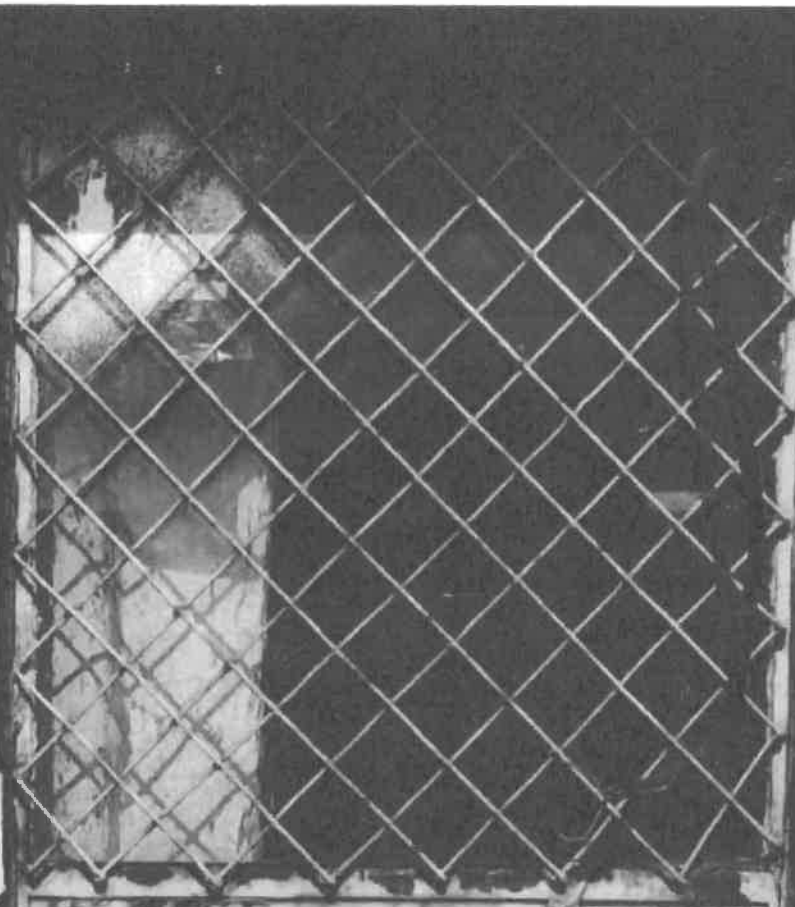
liblat.

PURPLE

ULIE  
EXPO  
PLUS  
HER'S CAKE



liblat.

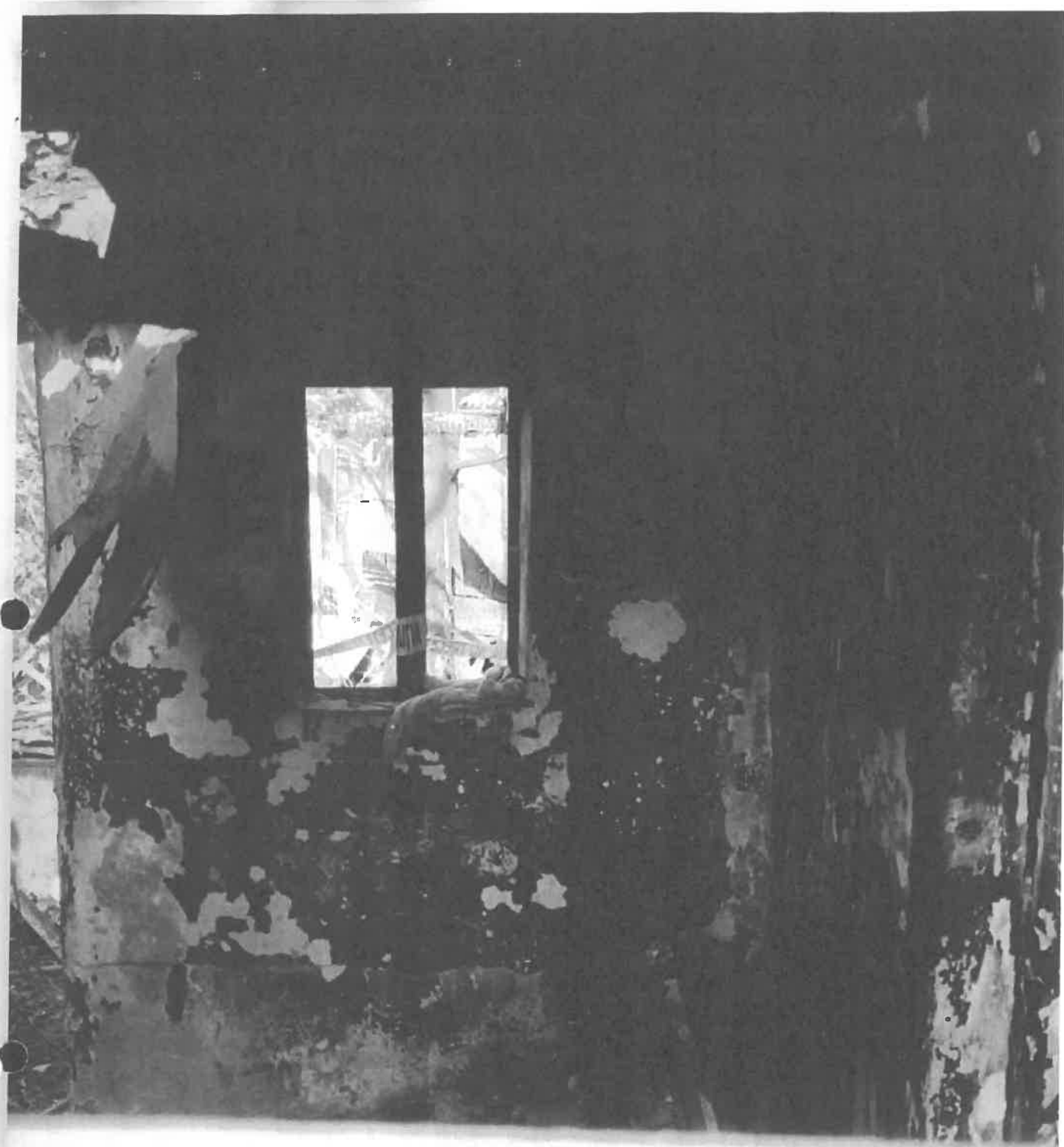


NOV 2

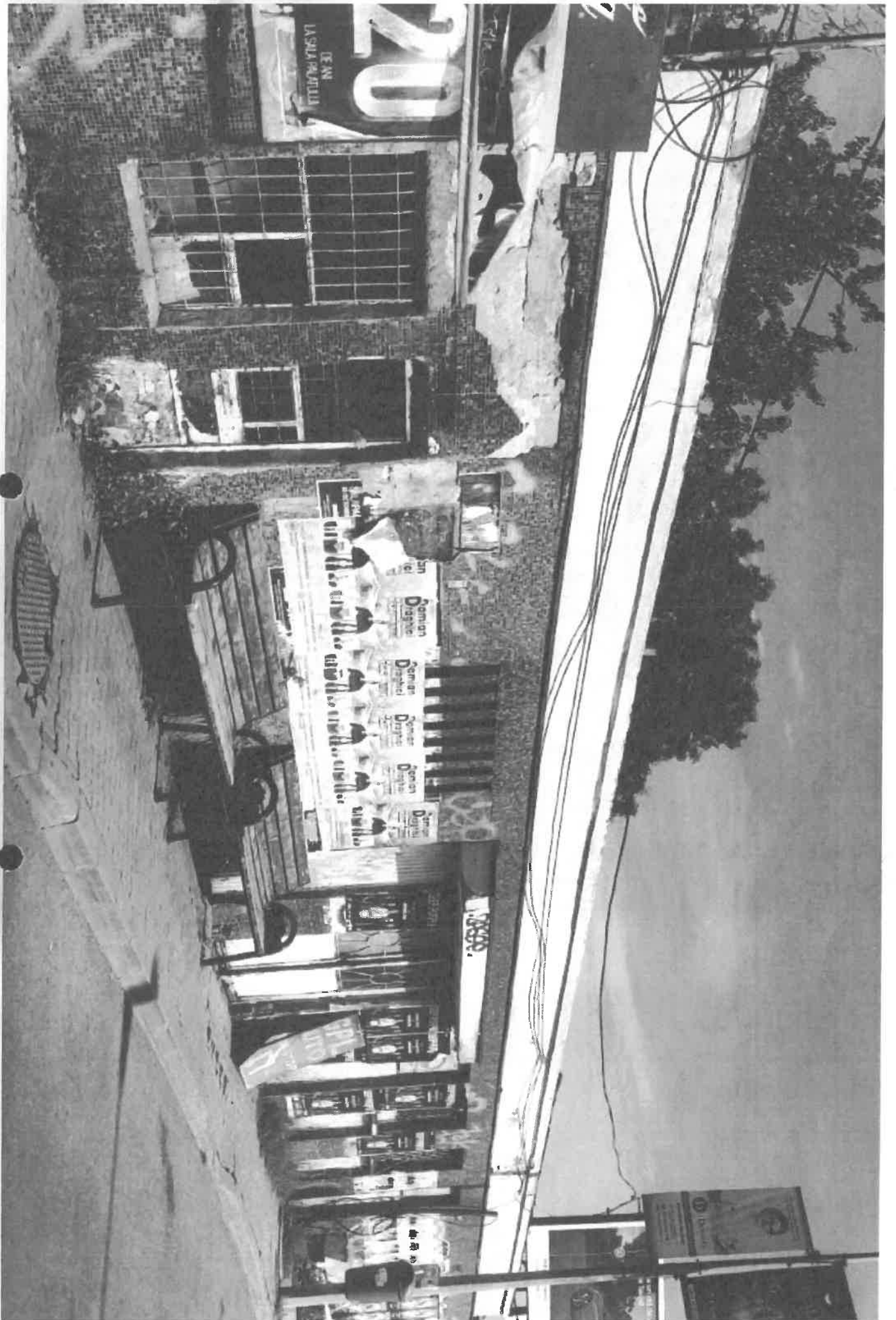


METALHE  
D

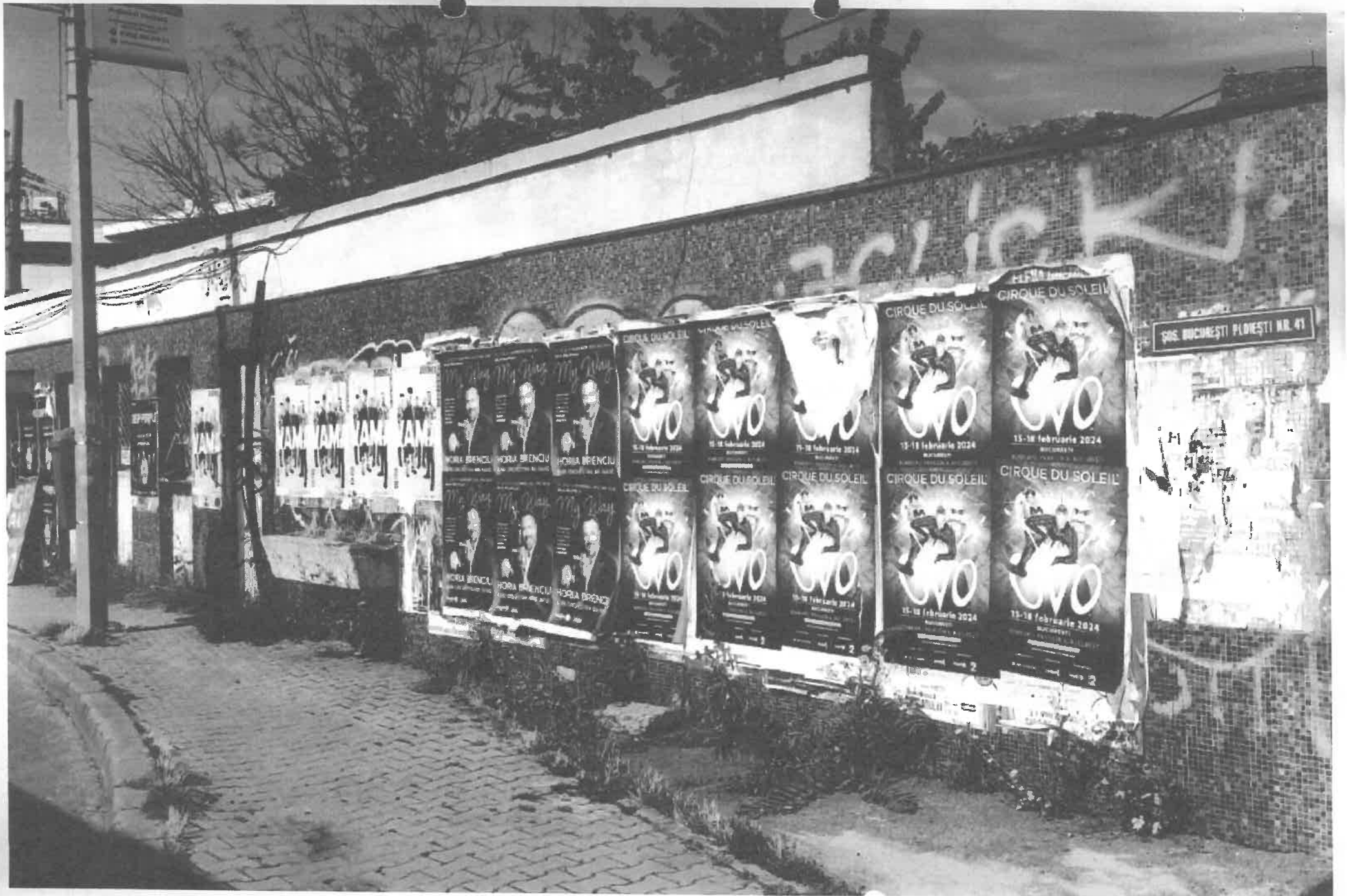


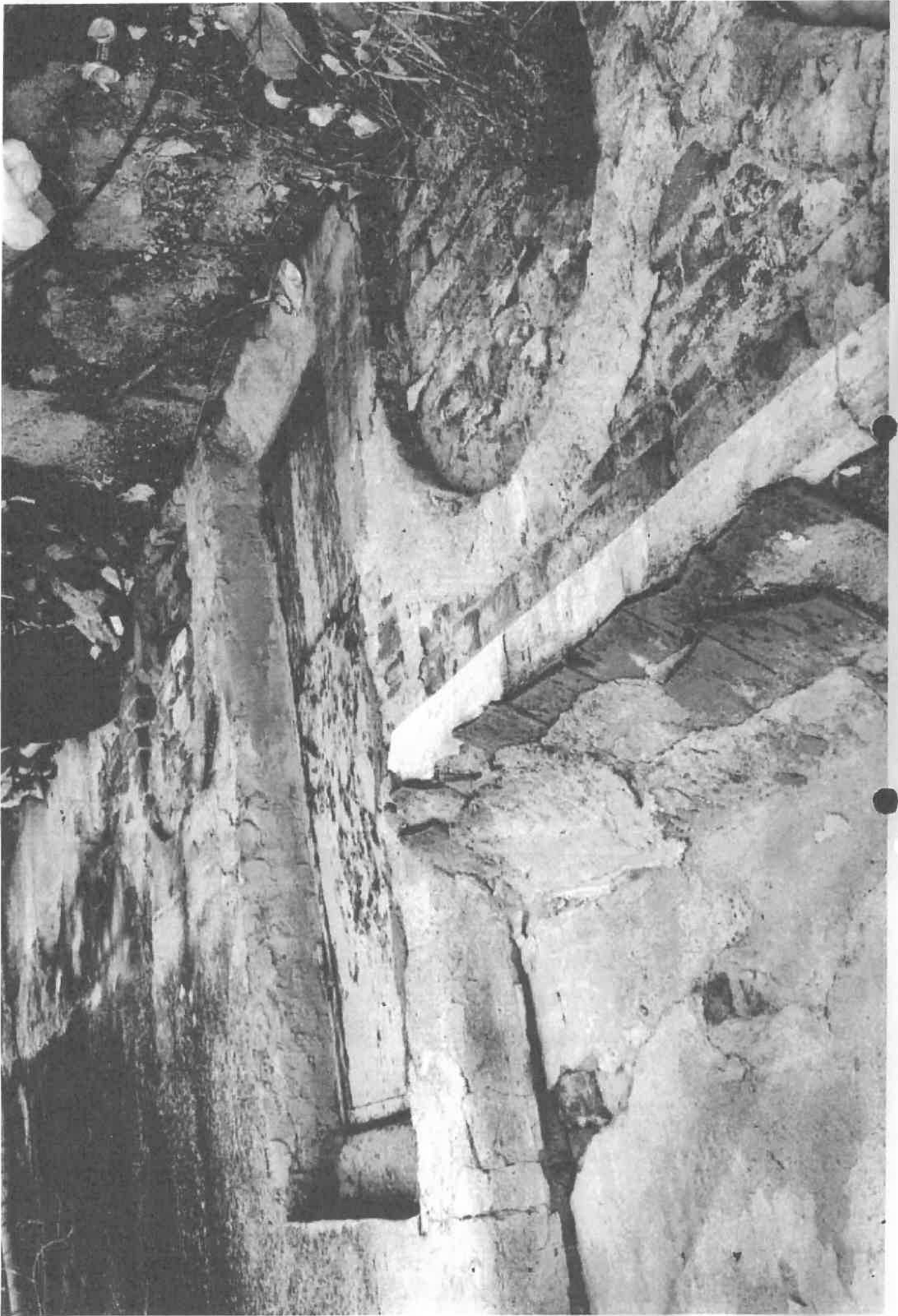
















# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Cadastru

Nr. în Data: 21 .06.2023

Către,

Serviciul Evidența Proprietăți

Nota constatare situație imobil proprietatea MUNICIPIULUI BUCUREȘTI situată în  
STRADA București Ploiești nr. 41 sector 1

- imobilul în suprafață de 381 m.p. este proprietatea Municipiului București înscrisă în cartea funciara 268973-sector 3 ;
- imobilul este împrejmuit și are vecinătăți laterale la est IE 217587 strada București Ploiești iar la vest IE 269467 proprietate privată (664 m.p.) ;

La data depășirii în teren suprafața este împrejmuită iar construcția tip A parter ( cuprinsă în cartea funciara) este nefolosită .

Anexam : poze din exterior , extras Cf sistem eterra , extras eterra public plan .

D. L. Stanier  
Cămin

Cu stimă ,

22.06.2023

Întocmit,  
Ing. Dragoș RENAUD



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

**CARTE FUNCİARĂ NR. 268973**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 268973 București Sectorul 1

ANCPI

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 1, Str București-Ploiești, Nr. 41, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	268973	Din acte: 640 Masurata: 381	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	268973-C1	Loc. București Sectorul 1, Str București-Ploiești, Nr. 41, Jud. București	S. construita la sol: 151 mp; Cabina Cap Linie, regim de inaltime P, supraf. construita desf. 151 mp.

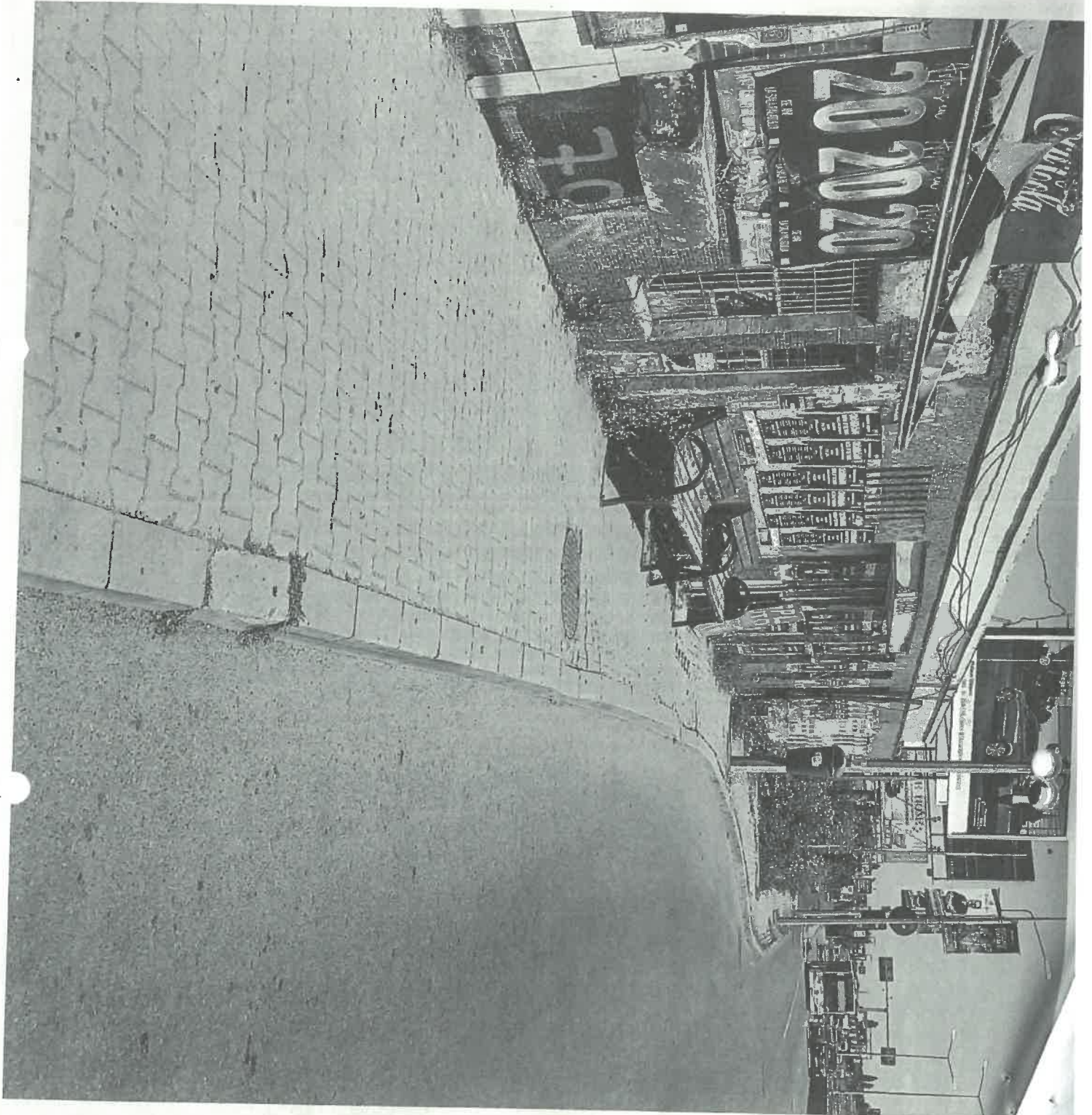
**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42971 / 06/05/2016		
Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF:4267117	A1, A1.1

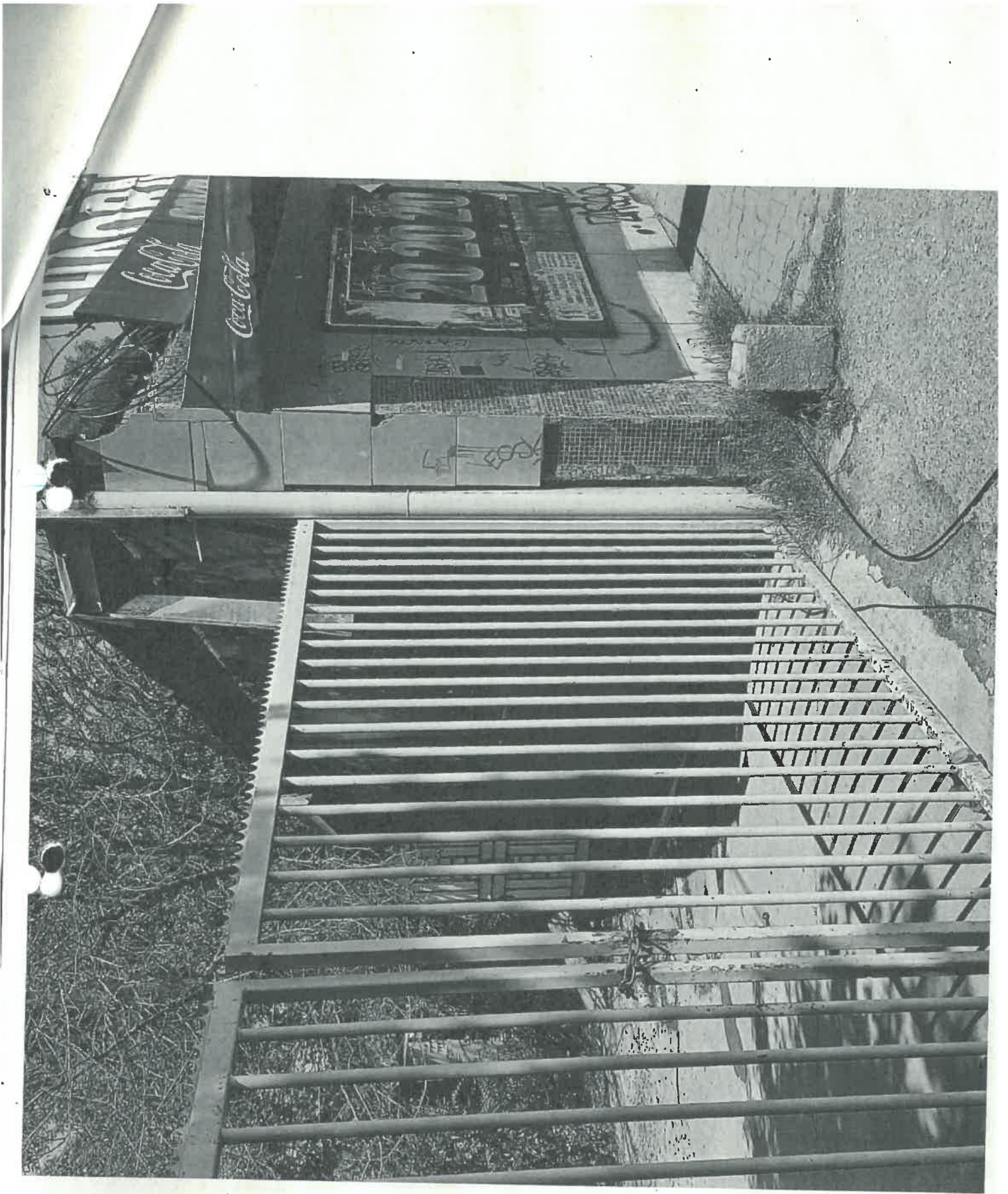
**C. Partea III. SARCINI**

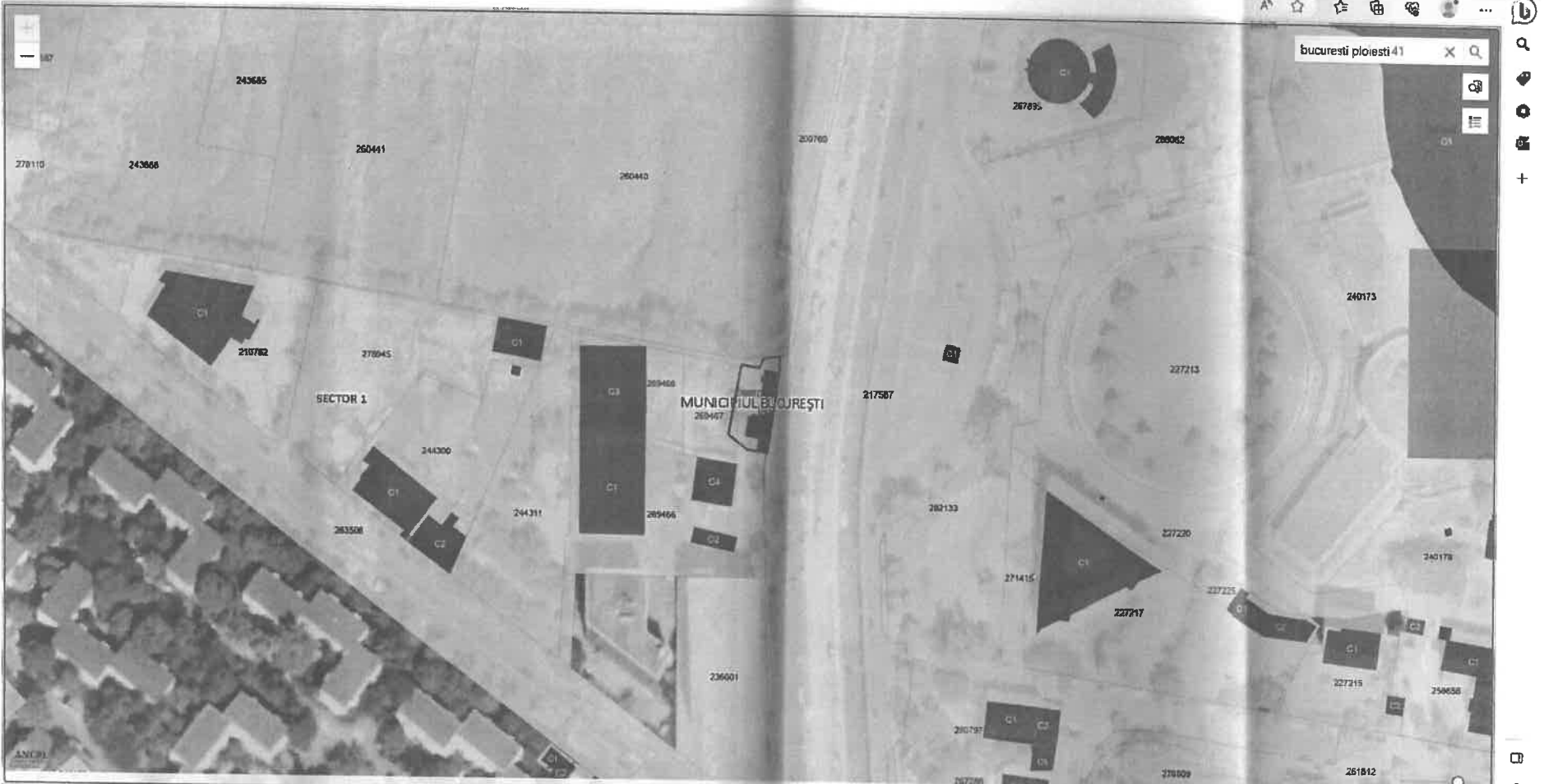
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

+ Birou S3

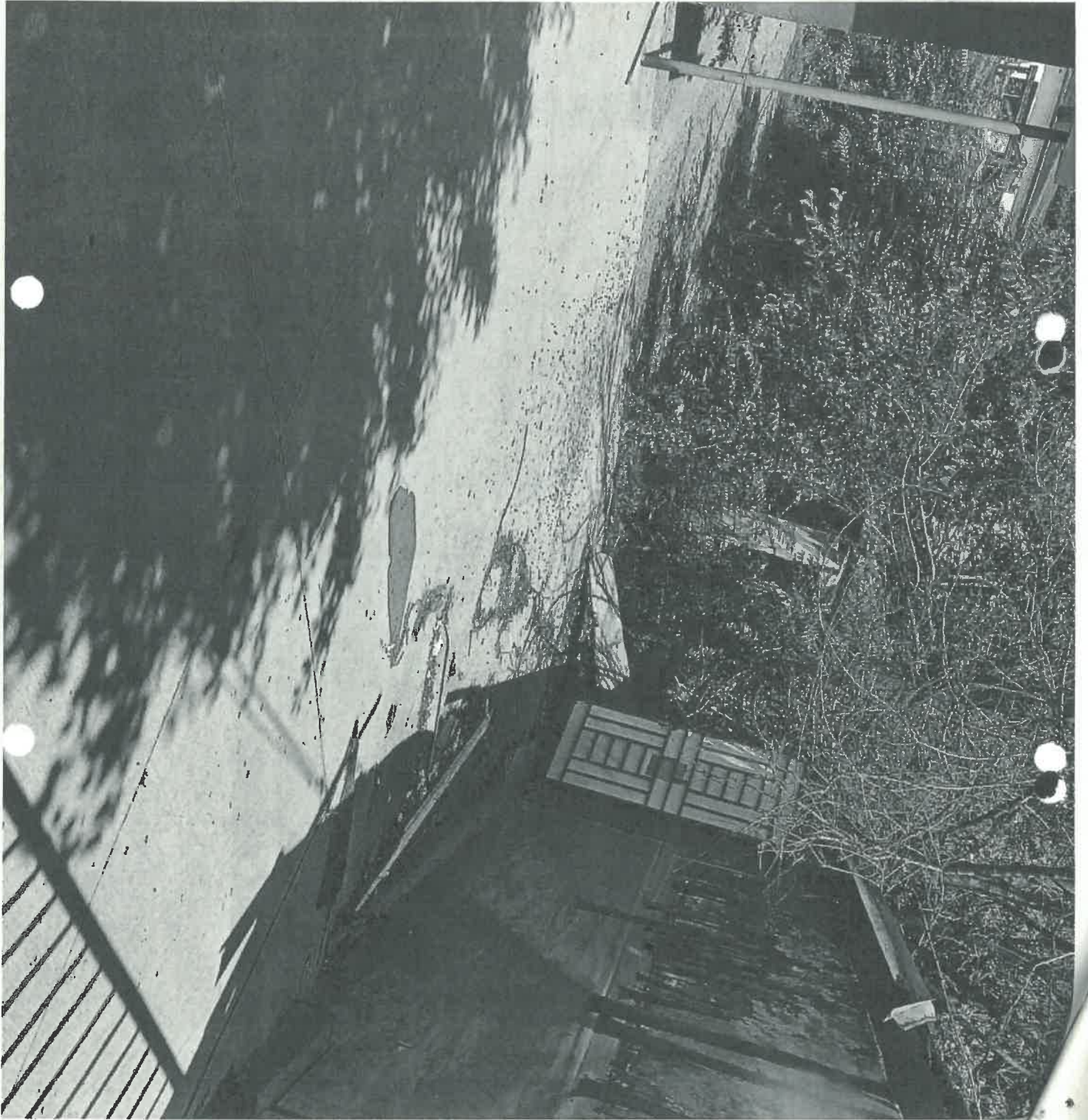


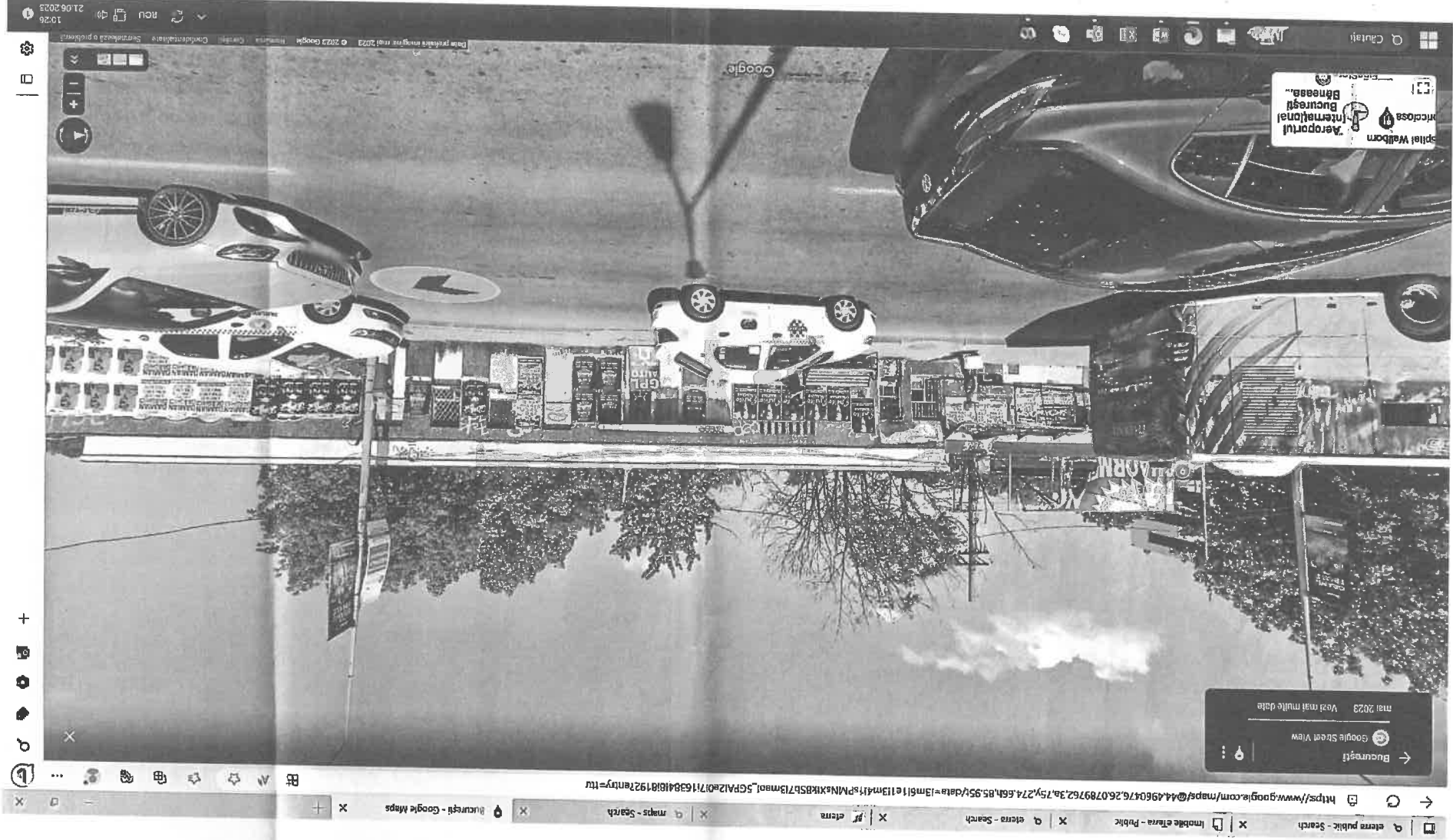
















*DP / 14.06.2023*

Nr. 218.490 / 31.05.2023

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET VICEPRIMAR 1  
09 JUN. 2023

**Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
Doamnei Mariana PERȘUNARU – Director Executiv**

INTRARE NR. 96568  
IEȘIRE  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
14-06-2023  
INTRARE NR. 96568  
IEȘIRE

\* Spre știință: Domnului Viceprimar – Stelian BUJDUVEANU

*SOP Am aprobat  
conu este o chestie  
este o chestie? o chestie?  
obj - domn cu  
rezolvi SOP*

Stimată Doamnă Director Executiv,

Societatea de Transport București STB S.A. deține în concesiune la adresa din București, Șoseaua București – Ploiești nr.41, sector 1, un imobil compus din teren în suprafață de 381 mp și o construcție cu regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 151 mp.

Imobilul s-a transmis în administrarea I.T.B. (actuala STB S.A.) prin Deciziile nr.4146/09.12.1961 și nr.1100/28.03.1964 ale Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Capitalei.

Odată cu reorganizarea fostei Regii, imobilul a revenit în concesiunea STB S.A. prin Contractele de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători din regiunea București-Ilfov nr.1/2018, respectiv nr.7/2021 și se află înscris în Anexa 2.1.A – Bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București concesionate către STB S.A., respectiv subanexa 2.19 Imobil București - Ploiești, cu o valoare de inventar după cum urmează:

- Teren – 347.076,76 lei
- Construcția (nr.inventar 10186) – 86,36 lei.

*D-1 Mariana Chiriac*

*15.06.2023*

Imobilul este înscris în Cartea Funciară a UAT București, Sector 1 având numărul cadastral 268973 și în anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea de către Consiliul General al Municipiului București a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, la poziția nr.10683 cu denumirea „Cabină cap linie”.

Până în anul 2008, acest imobil a fost folosit de către STB S.A. cu destinația de cabină cap linie și centru de vânzare titluri de călătorie, iar după anul 2008, având în vedere modificarea configurației zonei ca urmare a construirii Pasajului Băneasa, capătul de linie a fost desființat,

cele două linii de autobuz ce deserveau zona fiind prelungite la noul terminal din cadrul Complexului Comercial Băneasa.

Având în vedere vechimea și neutilizarea imobilului, această construcție a ajuns la o stare avansată de degradare, drept pentru care solicităm acordul proprietarului de drept pentru trecerea construcției situată la adresa din Șoseaua București – Ploiești nr.41, sector 1, București, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București în vederea demolării, prin emiterea unei Hotărâri a Consiliului General al Municipiului București, urmând ca Societatea de Transport București STB S.A. să amplaseze o construcție ușoară cu destinația de centru de vânzare titluri de călătorie.

Anexăm:

- Deciziile nr.4146/09.12.1961 și nr.1100/28.03.1964 ale Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Capitalei;
- Extras Carte Funciară nr.268973 pentru imobil București-Ploiești;
- Extras din anexa la HCGMB nr.186/2008, poziția 10683;
- Subanexa 2.19 din Anexa 2.1.A.
- Foto imobil

Cu stimă,  
Adrian CRÎȚ  
Director General







SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA PATRIMONIU

Nr. 218.490 / 31.05.2023

INTRARE-IESIRE NR. 96563

SOP - zona Nordului  
 Azg dimpusu  
 Sak in di  
 imach  
 combucche?

Haba ✓  
 fundamenta  
 Saug  
 Refart OK  
 de pe 17/05 2023  
 refart

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECȚIA PATRIMONIU  
 Doamnei Mariana PERȘUNARU – Director Executiv

Spre știință: Domnului Viceprimar – Stelian BUJDUVEANU

in noua constructie va fi amplasat  
 alui sau pe un alt teren?  
 Stimată Doamnă Director Executiv,

Societatea de Transport București STB S.A. deține în concesiune la adresa din București, Șoseaua București – Ploiești nr.41, sector 1, un imobil compus din teren în suprafață de 381 mp și o construcție cu regim de înălțime P, în suprafață construită la sol de 151 mp.

Imobilul s-a transmis în administrarea I.T.B. (actuala STB S.A.) prin Deciziile nr.4146/09.12.1961 și nr.1100/28.03.1964 ale Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Capitalei.

Odată cu reorganizarea fostei Regii, imobilul a revenit în concesiunea STB S.A. prin Contractele de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători din regiunea București-Îlfov nr.1/2018, respectiv nr.7/2021 și se află înscris în Anexa 2.1.A – Bunuri aparținând domeniului public al Municipiului București concesionate către STB S.A., respectiv subanexa 2.19 Imobil București - Ploiești, cu o valoare de inventar după cum urmează:

- Teren – 347.076,76 lei
- Construcția (nr.inventar 10186) – 86,36 lei.

Imobilul este înscris în Cartea Funciară a UAT București, Sector 1 având numărul cadastral 268973 și în anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea de către Consiliul General al Municipiului București a inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, la poziția nr.10683 cu denumirea „Cabină cap linie”. Până în anul 2008, acest imobil a fost folosit de către STB S.A. cu destinația de cabină cap linie și centru de vânzare titluri de călătorie, iar după anul 2008, având în vedere modificarea configurației zonei ca urmare a construirii Pasajului Băneasa, capătul de linie a fost desființat,

A-1 Stelian Călinescu

13.06.2023



cele două linii de autobuz ce deserveau zona fiind prelungite la noul terminal din cadrul Complexului Comercial Băneasa.

Având în vedere vechimea și neutilizarea imobilului, această construcție a ajuns la o stare avansată de degradare, drept pentru care solicităm acordul proprietarului de drept pentru trecerea construcției situată la adresa din Șoseaua București – Ploiești nr.41, sector 1, București, din domeniul public în domeniul privat al Municipiului București în vederea demolării, prin emiterea unei Hotărâri a Consiliului General al Municipiului București, urmând ca Societatea de Transport București STB S.A. să amplaseze o construcție ușoară cu destinația de centru de vânzare titluri de călătorie.

**Anexăm:**

- Deciziile nr.4146/09.12.1961 și nr.1100/28.03.1964 ale Comitetului Executiv al Sfatului Popular al Capitalei;
- Extras Carte Funciară nr.268973 pentru imobil București-Ploiești;
- Extras din anexa la HCGMB nr.186/2008, poziția 10683;
- Subanexa 2.19 din Anexa 2.1.A.
- Foto imobil

Cu stimă,  
Adrian CRIȚ  
Director General



COMITETUL EXECUTIV  
AL SFATULUI POPULAR AL CAPITALEI  
4146-9 Dec.1961

I. T. B.

DECIZIE

Comitetul Executiv al Sfatului Popular al Capitalei R.P.R.;

Având în vedere adresa nr.6091/1961, înreg. sub nr.13023/1961, prin care Unitatea Energetică solicită transmiterea unor mijloace fixe între unitățile specificate în cuprinsul adresei :

Tinând seama de cererea de transfer a Intreprinderii Arta Mobilei și de procesul verbal de predare-primire Nr.43109 din 27 septembrie 1961;

Tinând seama de cererea de transfer a Intreprinderii de Transport București și de procesul verbal de predare-primire nr. 44058 din 4 octombrie 1961;

Tinând seama de precizarea făcută de Unitatea Energetică prin adresa Nr.6978/1961;

În baza decretului Nr.409/1955

DECIDE :

Art.1.- Se a transmite din administrarea Intreprinderii de Aprovizionare Construcții, din cadrul Direcției Generale Construcții Montaj, la unitățile menționate mai jos, mijloacele fixe indicate în dreptul lor, astfel :

La INTREPRINDEREA ARTA MOBILEI

din cadrul Secțiunii Industriei Locale :

- terenul în suprafață de .3200 m.p., situat în str. Ecateri teodoroiu nr.68-70, raionul Tudor Vladimirescu, împreună cu construcțiile aferente, și anume:
- a) grup social, construcția din cărămidă, nr.inv. 1019, în valoare de lei 238.739,75 amortisment până la 30. VIII.1961 de lei 16.594,23;
- b) closet, construcție din zid, nr.inv.1017, în valoare de lei 4.363,71, amortisment până la 30.VIII.1961, de lei 1.262,45;
- c) una baracă, construcție din zid, acoperită cu carton asfaltat nr.inv.1021, în valoare de lei 93.676,00 amortisment până la 30.VIII.1961, de lei 11.662,05;
- d) două bărci, din scândură, acoperite cu carton asfaltat nr.inv.1020, în valoare de lei 116.798,10, amortisment până la 30.VIII.1961, de lei 6.073,00;

- e) bordei pentru alimente, construit în pământ, de 15x5 m nr.inv. 1022, în valoare de lei 14.310,00, cu amortisment pînă la 30.VIII.1951 de lei 4.605,07;
- f) instalație de alimentare apă, pompă IMB 13,5 mc/oră electromotor 10 Kw nr.inv.4051 în valoare de lei 7.000,00 amortisment pînă la 30.VIII.1961 de lei 3.910,64
- g) două mese din fier cu mozaic pentru cantine, nr.inv.1043 în valoare de lei 2.000,00 amortisment pînă la 30.VIII.1961, de lei 448,00;
- h) una magazie din lemn, acoperită cu carton asfaltat dim. 20/5 m, no.inv.1018, în valoare de lei 61.397,87 amortisment pînă la 30.VIII.1961 de lei 14.301,57.-

La INTREPRINDEREA DE TRANSPORT BUCUREȘTI

din cadrul Secțiunii Gospodăriei Comunale :

- terenul în suprafață de 657,02 m.p., situat pe Sos.Bucureșt Ploești nr.41/vis-a-vis de aeroport/, raion I.V.Stalin, împreună cu construcțiile aferente și anume :
  - a) un imobil din zid, de cărămidă, suprafață construită 119 m.p. compus din 9 camere și 2 W.C., nr.inv. 1061, în valoare de lei 130.922,00 amortisment pînă la 30.IX.1961 de lei 75.002,03;
  - b) trei rezervoare de fier cilindrice în subsolul gr.I a 15.000 litri, nr.inv. 2030, 2031 și 2032, în valoare de lei 94.500 cu amortisment pînă la 30.IX.1961, de lei 90.812,24;
  - c) una ciupercă din beton pe 4 picioare pentru apărarea pompelor de benzină, nr.inv. 2033, în valoare de lei 33.000 amortisment pînă la 30.IX.1961, de 25.432 lei.-
  - d) împrejmuirea cu grilaj de fier în lungime de 11 m. nr. inv. 2034, în valoare de lei 687,50, cu amortisment pînă la 31.VIII.1961 de lei 687,50.-
  - e) împrejmuire din zid în lungime de 29 m. nr.inv.2035 în valoare de lei 5.830, amortisment pînă la 30.IX.1961 de lei 4.508.40
  - f) 5 pompe de coloană pentru debitat benzină, marca H.a.H. manuale cu sticle capacitate 20 litri, nr.inv.4031 - 4035, în valoare de 42.500, cu amortisment pînă la 31.VIII.1961, de lei 42.500.-
- toate făcînd parte componentă din stația de benzină Băneasa, Sos. București - Ploești nr.41
- 21 buc. butoaie de din tablă galvanizată, cu cercuri, a 200 l. nr.inv. 6235 - 6255. în valoare de lei 10.483.26



- 39 buc. butoaie din tablă galvanizată cu cercuri, a 200 l. nr.inv.6702 - 6740, în valoare de lei 18.862,20, amortisment pînă la 30.VIII.1961 de lei 3.185,56.-

Art.2.- Intreprinderea de Aprovizionare Construcții, Intreprinderea Arta Mobilei și Intreprinderea de Transport București, își vor modifica scriptele în conformitate cu articolul precedent și cu procese-verbale de predare-primire.-

Art.3.- Secțiunea Secretariat Administrativ, Direcția Generală Construcții Montaj (Intreprinderea de Aprovizionare Construcții) Secțiunea Industriei Locale (Intreprinderea Arta Mobilei) Secțiunea Gospodăriei Comunale (Intreprinderea de Transport București) și Unitatea Energetică S.P.C. vor aduce la îndeplinire prezenta decizie.-

PRESEDINTE,

Dumitru Diaconescu

SECRETAR,

Leonida Ionescu

S. P. C. - D. G. C. M.  
INTREPRINDEREA APROVIZIONARE CONSTRUCTII  
BUCURESTI

COPIE

Str. Nic. Tonitza 13  
Serv. Tehnic Investiții  
Ing. S.A./N.D.

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Astăzi 4 octombrie 1961, la stația de benzină Băneasa pe Sos  
București Plocești nr. 41 (vis-a-vis de Aeroport) Raion I.V.Stalin)

În baza cererii Întreprinderii I.T.B. Nr.2716 din 23.IX.1961  
înregistrată I.A.C. la Nr.2716 din 23.IX.1961 și a acordării forurilor  
tutelare S.P.C.:

Subsemnații Ing.Radovici Mihai, Ing.Stein Albert, Dragomir  
Ilie și Drăgan Constantin, delegați ai Întreprinderii de Aprovizionare  
Construcții S.P.C. D.G.C.M. cu sediul în str.Pictor Nicolae Tonitza  
raionul T.Vladimirescu ca predători conform deciziei I.A.C. Nr.377-  
434.324 din 30 sept.1961 și tov. Vijofianu Emil și Ionescu Dumitru din  
partea Întreprinderii de Transport București, Gospodăria Trolleybuz  
cu sediul în București Bdul Dinicu Golescu nr.1 ca primitori conform  
delegației Nr.46516 din 2 octombrie înreg. I.A.C. sub nr.44063 din  
4.X.1961 am procedat primii la predarea și secunzii la primirea stație  
de benzină, în vederea transferului, după cum urmează :

1. Teren în suprafață de 657,02 mp.
2. Imobil cu număr de inventar 1061 valoare de inventar  
130.922 lei, amortizare la 30 sept.1961- 75.002,03 lei
3. Construit din zid de cărămidă pe bătăturile rezervoarelor  
acoperit cu carton asfaltat, pardoseală de ciment, instala-  
ție electrică și canalizare, suprafață clădită de 119,0  
mp. compus din:
  - a) una cameră 3 x 4 m Gavrilescu M
  - b) " " 3 x 2,40 " "
  - c) " " 3 x 3 " "
  - d) " " 3,10 x 3,30 m
  - e) " " 1,50 x 2
  - f) " " 4,30 x 7,75 (cu două despărțituri de zid)
  - g) " " 3,20 x 2,40
  - h) " " 1,05 x 3,50
  - i) " " 1,70 x 1 (cabină contoare)
  - j) două WC (cu closete turcești) în suprafață de  
0,99 mp.fiecare
3. Rezervoare de fier cilindrice 3 buc. a 15.000 litri fieca-  
re Nr.inventar 2030, 2032, valoare de inventar 31500 x 3 egal 94.000,  
amortizare la 30 sept.1961 90.812,24 lei.-
4. Ciupercă de beton pe patru picioare pentru apărarea pompe-  
lor aflate în fața clădirii, nr. de inventar 2033, valoare inventar  
33.000 lei, amortizare la 30 spt. 1961 25.432.-
5. Grilaj din batox de fier, număr inventar 2034, valoare de  
inventar 687,50, amortizare la 3p sept. 1961 687,50 lungimea grilajului  
11 m.-

./.

6. Imprejmuire din zid, lungime 39 m. număr de inventar 2035  
valoare de inventar 5830 lei, amortizare la 30 sept.1961 4508,40.

7. Pompe coloană C.B. manuale pentru sticle a 20 litri 5 buc.  
număr de inventar 4031 - 4035, valoare de inventar 6500 x 5 egal  
42.500, amortizare la 30 sept.1961 - 42.500.-

I.T.B. urmează să plătească amortizările și impozitele cu  
incepere de la 1 octombrie 1961, precum și alte taxe.-

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal în 7  
(șapte) exemplare dintre care cinci la predător și două la primitor.-

AM PREDAT,  
Delegații I.A.C.

ss) Ing. Stein  
ss) Drăgan  
ss) M.Radovici  
ss) Dragomir I.

AM PRIMIT,  
Delegații I.T.B.

ss) Inonescu D.  
ss) Vijoianu E.

Copie

COMITETUL EXECUTIV AL  
SFATULUI POPULAR AL CAPITALEI RPR.

Nr.1100 din 28.III.1964.

D E C I Z I E

Comitetul Executiv al Sfatului Popular al Capitalei RPR  
Avind în vedere că prin decizia nr. 330 din 5 febr.  
1964, la cererea Secțiunii Gospodăriei Comunale nr.13768, înreg.  
sub nr.462/1964, s-a transmis I.T.D. o suprafață de 263,66 m.p.  
situată pe Sos.București - Ploești, care face parte din terenul din  
Sos. N.Bălcescu nr. 2, ce aparține Intreprinderii Utilaj - Trans-  
port, pentru a realiza modificarea buclei de întoarcere a trolei  
busului nr. 82, în Piața Aerogării Băneasa ;

Tinând seama de adresa Secțiunii Gospodăriei Comunale  
nr.2596/369 - dosar 482, înreg. sub nr.2557/1964, prin care se  
arată că terenul pe care I.T.D. realizează bucla de întoarcere,  
devine de utilitate publică, situație în care se prezintă propune-  
rea de a se înscrie cu acest teren, Sfatul Popular al Raionului  
30 Decembrie,-

D E C I D E :

Art.1/. Se modifică Decizia nr. 330 din 5 februarie 1964, în  
sensul că suprafața de 263,66 m.p. situată pe Sos.București -  
Ploești, ce face parte din terenul întreprinderii de Utilaj Trans-  
port, din Sos.N.Bălcescu nr. 2, se transmite de la IUT, în adminis-  
trarea Sfatului Popular al Raionului 30 Decembrie, autorizându-se  
ca pe acest teren, ce revine domeniului public, întreprinderea de  
Transport București, să execute o buclă de întoarcere a troleibuzu-  
lui nr. 82, în Piața Aerogării Băneasa.-

Art.2/. Intreprinderea Utilaj Transport, Intreprinderea de  
Transport București și Sfatul Popular al Raionului 30 Decembrie,  
își vor modifica scriptele în conformitate cu situația ce face  
obiectul art. 1, operațiunea de predare - preluare, efectuându-se  
prin încheiere de proces verbal.-

Art.3/. Secțiunea-Secretariat- Administrativ, Secțiunile :  
Gospodăriei Comunale (I.T.B), de Arhitectură și Sistematizare,  
Direcția Generală Construcții Montaj (IUT) și Sfatul Popular al  
Raionului 30 Decembrie, vor aduce la îndeplinire dispozițiile  
prezentei decizii.-

P R E S E D I N T E,

ss. Ion Cocșe

S E C R E T A R,

ss.Vasile Prăgoiescu

pentru conformitate,



COMITETUL EXECUTIV-AL  
SFATULUI POPULAR AL CAPITALEI RPR  
Nr.38e din 5.II.1964

DECIZIE

Comitetul Executiv al Sfatului Popular al Capitalei RPR

Avind în vedere că Secțiunea Gospodăriei Comunale, cu adresa Nr.13768, înregistrată sub nr.462/1964, înaintează documentația în baza căreia se solicită să se transmită Intreprinderii de Transport București o suprafață de 263,66 mp, situată în Sos. București, care face parte din terenul din Sos. Nicolae Bălcescu Nr.2 ce aparține Intreprinderii Utilaj Transport pentru a realiza modificarea liniei trolleybusului nr.82 în Piața Gării Băneasa.-

Ținând seama de adresa Secțiunii de Arhitectură și Sistemizare - Serviciul Plan General Nr.175/10.1964 văzînd Decretul Nr.409/1955.

DECIDE :

Art.1.- Se transmite dela Intreprinderea Utilaj Transport în administrarea Intreprinderii de Transport București, o suprafață de 263,66 m.p. din terenul situat pe Sos. București Ploșcești care face parte din terenul I.U.T. din Sos. Nicolae Bălcescu Nr. 2 care se identifică în conformitate cu planul de situație anexat și care face parte integrantă din Decizie necesar la realizarea modificării buclei de întoarcere a trolleybusului nr.82 în Piața Arogării Băneasa.-

Art.2.- Intreprinderea Utilaj Transport și Intreprinderea de Transport București își vor modifica scriptele în conformitate cu situația ce face obiectul art.1., operațiune de predare-preluare efectuându-se prin încheiere de proces-verbal.-

Art.3.- Secțiunea Secretariat-Administrativ, Direcția Generală Construcții Montaj (I.U.T.) și Secțiunile de Arhitectură și Sistemizare și Gospodăriei Comunale (I.T.B.) vor aduce la îndeplinire dispozițiile prezentei decizii.-

PRESEDINTE,

ss) Ion Cosma

SECRETAR,

ss) Vasile Drăgoescu



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
pentru INFORMARE**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul I

Nr. registru	1/2015
...	...
...	...
...	...

**A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI**

**TEREN** intravilan

Adresa: București Sectorul I, Strada București-Obest, nr. 41

Nr. crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	209913-01	301	

**CONSTRUCTII**

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1	209913-01	București Sectorul I, Strada București-Obest, nr. 41	Clădire Can. Lănc. (can. de mănăstire) propriu construită pe lot 13/04

**B. Partea II. PROPRIETAR și ACTE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Observatii / Referinte
42971 / 06.05.2015	
Act. nr. 130/Strada nr. 130, din 06.05.2009 a Consiliului General al Municipiului București	
B1	Inscrierea arhitecturală, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Legea nr. 14/2006 art. 173
II. MUNICIPIUL BUCUREȘTI, JCF 425/2015	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garanție și sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

**ANCIPI** Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1

Dosarul nr. 42971/06-05-2016

**INCHEIERE Nr. 42971**

REGISTRATOR Minda Argentița  
ASISTENT REGISTRATOR Costache Costinel

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BUCUREȘTI domiciliat în România, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 6, Str. INDEPENDENȚEI, Nr. Postal 021-293 privind prima înregistrare a imobilelor/unităților individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

act administrativ nr. 186/08-05-2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211,

vazând referatul asistentului registru în sensul că nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 268973, înscris în cartea funciara 268973 UAT București Sectorul 1;
- se înscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod. dobândire Lege în cola de 1/1 asupra A1, A1.1 în favoarea : **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, sub B.1 din cartea funciara 268973 UAT București Sectorul 1;

Prezența se va comunica părților:  
Stroescu Dragos Ion.

\* ) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 1, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,  
19-05-2016

Registrator,  
Minda Argentița

Asistent-registrator  
Costache Costinel

**Anexa Nr. 1 la Partea I**

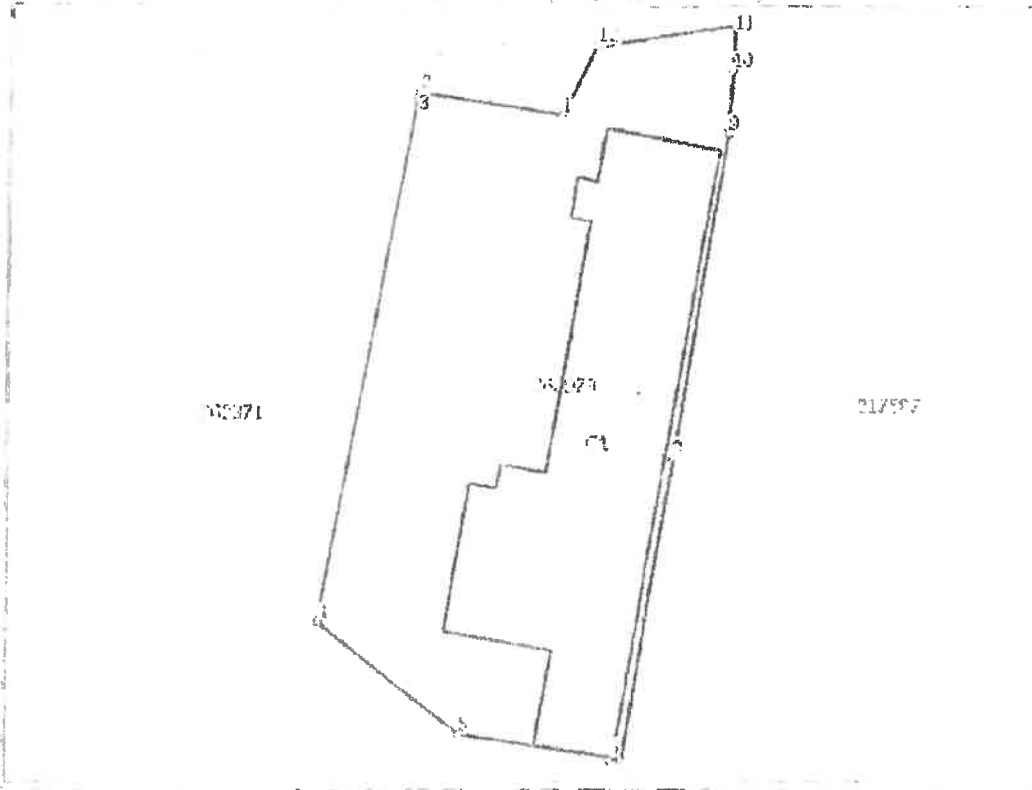
**TEREN intravilan**

Adresa: Județul Bacău, Partea I, Strada Păcurari-Pleșca, nr. 41

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
21/971	121	

\* Suprafata este determinată în anul de referință 2010

**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL (DETALIUL ZONEI DE BAZILIC)**



**Date referitoare la teren**

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tabla	Nr. parcela	Nr. planografic	Observatii / Referinte
1	carh	DA	121				

**Date referitoare la constructii**

Nr. Crt.	Numer	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatia juridica	Observatii / Referinte
1/1	21/971/01	constructie industriale si ofitiale	121	in posesie	Calitatea terenului este pe baza de planime. Suprafata constructiei este de 111 mp

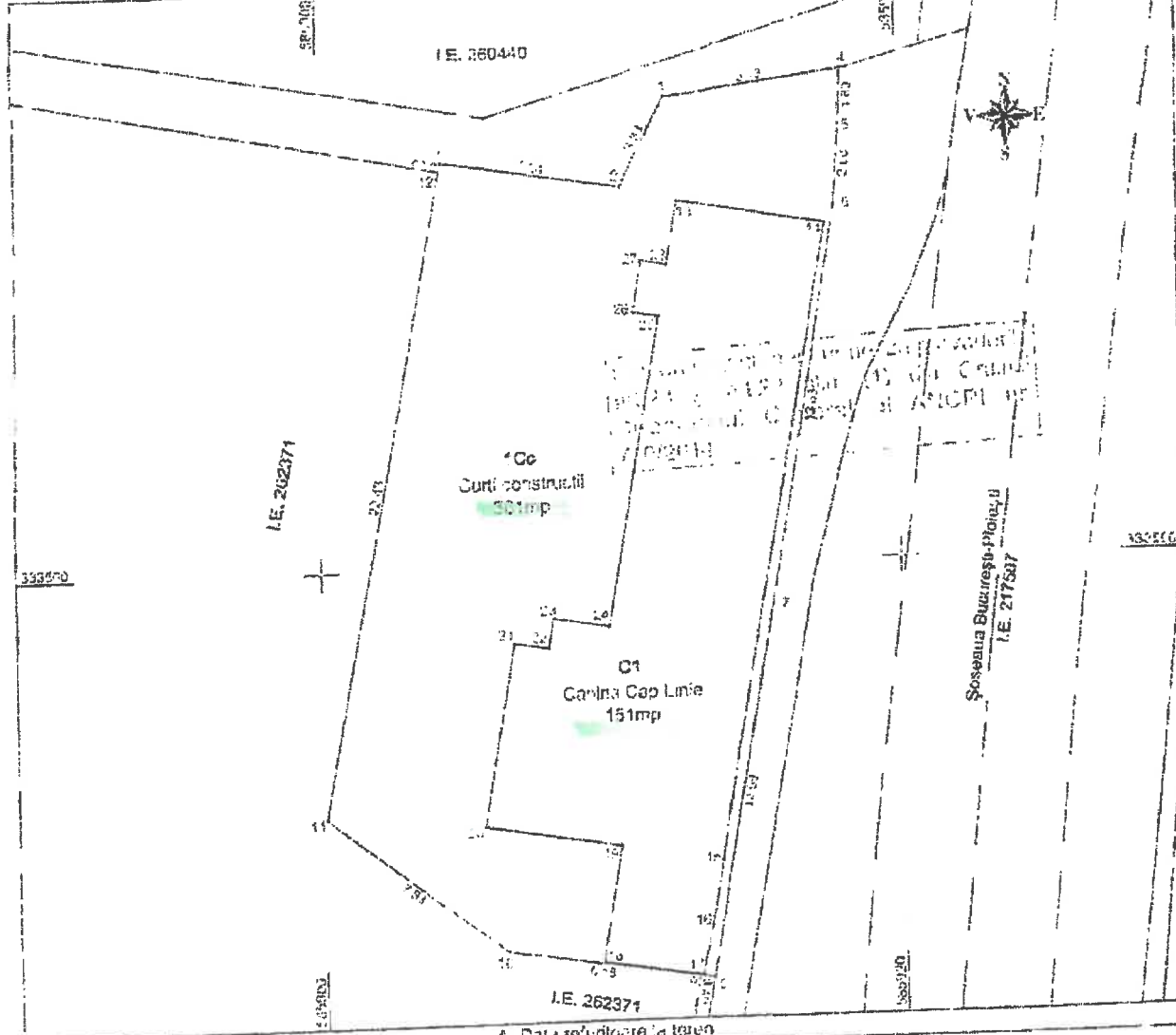
ANEXA NR. 1.35 la regulament

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

## SCARA 1:200

12.27.2016

Nr. Cadastral	Suprafata măsurată (mp)	Adresa imobilului	
268074	381	Mun. Bucuresti, Soseaua Bucuresti-Ploiesti nr 41.	
Cartea funciara numărul		U.A.T.	Sector 1



Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	381	Imprejmuit cu gard de beton si plasa



### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
6	7	0,493
7	8	1,450
8	9	1,825
9	10	2,871
10	11	1,174
11	12	0,130
12	13	3,700

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu textul în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale prezente și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

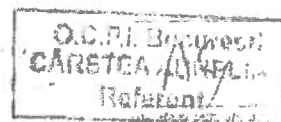
S-a achitat taxul de 0 RON, pe baza actului de publicitate imobiliară nr. 011,

Data soluționării,  
19/05/2016

Asistent Registrator,  
COSTINEI COSTACHE

Referent,

Data eliberării  
19/05/2016





## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul public al Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General, raportul Direcției Administrare Patrimoniu și Procesul-verbal al Comisiei speciale de inventariere din data de 03.04.2008;

Analizând raportul Comisiei Patrimoniu din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c, art. 45 alin. (3), art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește de către Consiliul General al Municipiului București inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București, întocmit la data prezentei și prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Inventarul însușit va fi transmis spre analiză Guvernului României.

Art.3 Atestarea apartenenței bunurilor la domeniul public se va face prin Hotărâre de Guvern emisă pentru Municipiul București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.05.2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Maria Roxana Cosma

Tudor Toma

București, 08.05.2008

Nr.186



*Handwritten notes:*  
Tudor Toma  
20.05.08

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA  
INVENTARULUI BUNURILOR CARE  
ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Înșușit de CONSILIUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
prin Hotărârea nr. *146* din *04.07.2008*...

PRIMARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
ADRIEAN VIDEANU



**I N V E N T A R U L**

**bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București**

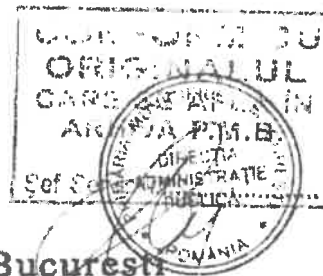
Secțiunea I

Bunuri imobile

**Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București**

1	2	3	4					5	6	7		
10656	1 5 1	DEPOZIT PIESE AGREGATE TAHA	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1976	1 489 01	CVC	4778/1920	Statul Popular
10657	1 6 1	BIROURI GRUP SANITAR DEP I PINTILIE	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1944	13 26	Decizie CVC Decizie	1269/1951 4778/1920 1269/1951	al Capitalei Statul Popular al Capitalei
10658	1 6 1	CI ADIRF BIROURI SI ARHIVA	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1944	939 79	CVC	4778/1920	Statul Popular
10659	1 6 1	GHERETA PORTAR SI PAZNIC	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1948	387 84	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10660	1 6 3 2	IMPREJMUIRE CARAMIDA	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1944	12 45	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10661	1 7 1 2	RETELE ALIMENTARE SI ILLUMINAT	Depou Victoria	Sp	Mexic	19		1919	7 11	CVC	4778/1920	Statul Popular
10662	1 7 3 3	INSTALATIE ELECTRICA DE FORTA	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1944	13 11	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10663	1 8 6	CONDUCTA CANALIZARE	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1927	5 95	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10664	1 8 6	CONDUCTA ALIMENTARE APA	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1927	4 33	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10665	1 8 3	CONDUCTE GAZE	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1954	2 71	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10666	1 1 1	CLADIRE -DEPOZIT BILETE	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1959	1 710 97	Decizie CVC	4778/1920 1269/1951	Statul Popular al Capitalei
10667	1 1 1	CLADIRE BIROURI	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1944	1 177 23	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10668	1 6 4	CLADIRE TIPOGRAFIE 125 M	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1959	25 42	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10669	1 6 4	CLAD TIPOGRAFIE S CONST = 943MP	Depou Victoria	Str	Mexic	19		1959	53 208 84	Decizie CVC	1269/1951 4778/1920	al Capitalei Statul Popular
10670	1 3 1	Service Titulescu	Suprafata teren 1418 8 mp	Bd	N Titulescu	177		1981		Decizie	29/1989	CPMB
10671	1 1 1	IMOBIL	Service Titulescu	Bd	N Titulescu	177		1981	1 208 461 35	Decizie	29/1989	CPMB
10672	1 2 1 2	IMPREJMUIRE DIN PLASA	Service Titulescu	Bd	N Titulescu	177		1984	78 11	Decizie	29/1989	CPMB
10673	1 8 6	RACORD TERMIC	Service Titulescu	Bd	N Titulescu	177		1984	785 44	Decizie	29/1989	CPMB
10674	1 8 6	RETELE APA SI CANAL	Service Titulescu	Bd	N Titulescu	177		1984	1 052 22	Decizie	29/1989	CPMB
10675	1 8 6	NEUTRALIZATOR	Service Titulescu	Bd	N Titulescu	177		1984	574 03	Decizie	29/1989	CPMB
10676	1 8 12	SEPARATOR NAMOL	Service Titulescu	Bd	N Titulescu	177		1984	712 30	Decizie	29/1989	CPMB
10677	1 3 1	Seche Dispecerat Drajpe Circulare	Suprafata teren 1274 4 mp	Str	Pitar Mos	2-4		1952		Decizie Decizia	1546/1952 2163/1952	Statul Popular la Capitalei
10678	1 6 4	CLADIRE SERV CIRCULATIE	Dispecerat RATB	Str	Pitar Mos	2-4		1955	62 625 06	Decizia Decizia	1546/1952 2163/1952	Statul Popular la Capitalei
10679	1 6 4	MODERNIZARE CLADIRE	Dispecerat RATB	Str	Pitar Mos	2-4		1981	58 125 01	Decizia Decizia	1546/1952 2163/1952	Statul Popular la Capitalei
10680	1 3 1	CABINA POARTA PITAR-MOS	Dispecerat RATB	Str	Pitar Mos	2-4		1955	10 437 67	Decizia Decizia	1546/1952 2163/1952	Statul Popular la Capitalei
10681	1 1 3	CLADIRE SUBSTATIE ELECTRICA	Dispecerat RATB	Str	Pitar Mos	2-4		1955	78 442 87	Decizia Decizia	1546/1952 2163/1952	Statul Popular la Capitalei
10682	1 1 3	Terminal m u lmoda si substatie electrica	Dispecerat RATB	P-ta	Prese Libere			2003		Hotărâre	90/2003	CI MB
10683	1 3 24	Cabina cap linie	Suprafata teren 640 mp	Șos	București-Ploiești	4-1		1955	64 45	Decizie	1160/1954	Statul Popular al Capitalei





## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrarea Regiei Autonome de Transport București a terenurilor pe care sunt amplasate construcții provizorii ale regiei

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General și raportul comun al Direcției Transporturi, Drumuri și Sistemizarea Circulației și Direcției Evidență Imobiliară și Cadastrală;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În temeiul prevederilor art.38 alin.2 lit."c", alin.5 lit."a" și 46 alin.2<sup>1</sup> din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, modificată și completată prin Legea nr.286/2006,

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Suprafețele de teren aparținând domeniului public al municipiului București, prevăzute în anexele 1-12 se transmit în administrarea Regiei Autonome de Transport București, în vederea amplasării de chioșcuri pentru vânzarea biletelor, cartelelor magnetice și legitimațiilor de călătorie, amplasării sălilor de așteptare, a cabinelor cap de linie, precum și pentru serviciile proprii ale regiei.

Art.2 Desfășurarea altor acte de comerț decât cele stabilite prin obiectul de activitate al Regiei Autonome de Transport București, atrage după sine revocarea de drept a prezentei hotărâri.

135

Art.3 Anexele 1 - 12 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Regia Autonomă de Transport București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

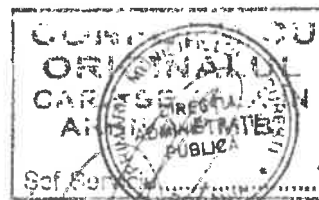
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.11.2006.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria Roxana Cosma

București, 02.11.2006  
Nr. 276

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Dumitru Stănescu



149

**SITUATIA AMPLASARII CABINELOR CAP LINIE  
SI SALI DE ASTEPTARE**

**SECTOR 2**

NR. CRT.	UNITATE	ADRESA	SUPRAFATA
1	CABINA	SOS.COLENTINA-TEVI SUDATE	22
2	CABINA	STR. GARA DE EST NR. 26	21,7
3	CABINA	BD. LACUL TEI NR. 123-SEDIU CAPETE LINII	610
4	CABINA	PIERRE DE COUBERTAIN NR. 1	32
5	CABINA	PIPERA-DIMITRIE POMPEI NR. 5	21
6	CABINA	BUCUR OBOR-SOS. COLENTINA NR. 2	1,7
7	CABINA	SOS. COLENTINA-STR. D-NA GHICA	1,7
8	CABINA	BD. LACUL TEI SEDIU	3,1
9	CABINA	GRANITUL - SOS. VERGULUI	43,94
10	CABINA	PESCARILOR	18
11	CABINA	BD. LACUL NR. 123	18
	<b>TOTAL</b>		<b>793,14</b>

DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL

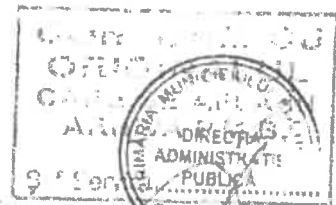
Ec. VIRGIL CHIRBES



SEF SERVICIU PATRIMONIU AD-TIV SOCIAL

Ec. Ion CIUREL

*Ion Ciurel*



*Stoian*

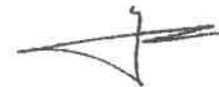


Anexa 1

Anexa 2.1.A la Procesul verbal de predare-primire nr. ....

**ANEXA 2.1.A. - BUNURI APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI CONCESIONATE CĂTRE S.C. SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI - STB S.A  
CENTRALIZATOR**

Grupa	Total - din care	Terenuri	Ciadiri	Alte ciadiri	Pagina
ANEXA 2.01 Depou București Noi	28,892,788.85	27,683,828.84	1,172,503.07	136,435.24	1-2
ANEXA 2.02 Depou Victoria	197,328,835.20	197,054,576.91	247,753.11	26,506.08	3
ANEXA 2.03 Depou Colentina	28,832,198.98	25,861,367.40	2,997,382.71	173,449.85	4
ANEXA 2.04 Depou Vatra Luminoasa	23,741,732.45	22,660,557.32	1,039,947.47	41,227.66	5
ANEXA 2.05 Depou Dudaesti	37,825,492.04	25,048,856.84	12,206,931.01	571,784.19	6
ANEXA 2.06 Complex Titan	142,242,527.10	128,102,711.88	13,013,601.80	1,126,213.43	7-9
ANEXA 2.07 Complex Giurgului	55,902,675.40	49,852,542.84	4,666,650.06	1,383,482.50	10-11
ANEXA 2.08 Depou Berceni	33,059,988.09	31,330,750.44	1,578,122.02	191,115.61	12
ANEXA 2.09 Complex Alexandriei	81,123,837.15	66,459,701.40	11,029,308.65	3,634,827.10	13-14
ANEXA 2.10 Depou Militar	38,785,328.03	29,967,318.48	5,786,046.64	1,051,962.71	15
ANEXA 2.11 Depou Bujoreni	29,279,454.63	27,337,819.68	1,423,065.43	518,539.72	16
ANEXA 2.12 Autobaza Nordului	13,047,348.75	9,820,959.16	2,439,919.27	786,470.32	17
ANEXA 2.13 Autobaza Obregia	24,951,701.44	15,730,858.96	7,810,733.31	1,410,309.17	18
ANEXA 2.14 Autobaza Ferentari	33,592,653.71	28,170,227.40	5,232,919.40	189,506.92	19
ANEXA 2.15 Autobaza Militari	30,276,211.22	26,408,367.12	3,573,033.46	294,810.64	20-21
ANEXA 2.16 Autobaza Floreasca	22,190,703.47	22,016,474.24	181,020.90	13,208.33	22
ANEXA 2.17 Uzina de Reparatii	114,784,868.19	105,230,129.20	9,098,430.88	456,308.12	23-26
ANEXA 2.18 Serviciul Dispecerizarea Circulatiei	8,803,683.45	6,912,710.00	1,889,519.43	1,455.02	27
ANEXA 2.19 Imobil Bucuresti-Ploesti	347,163.12	347,076.76	86.36		28
ANEXA 2.20 Asociatia Sportiva	13,500,452.88	10,058,820.44	3,428,270.68	13,361.75	29
ANEXA 2.21 Sectia Linii si Serviciul Control	1,829,317.35	1,829,119.08	181.76	18.51	30
ANEXA 2.22 Serviciul Vanzare	2,430,562.13	2,259,255.12	171,307.01		31
ANEXA 2.23 Imobil Lacul Tei	1,188,615.85	1,178,591.24	2,361.99	6,662.62	32
ANEXA 2.24 Platforma Valea Oitului	4,575,306.56	4,575,306.56			33
ANEXA 2.25 Substatii electrice	81,643,437.94	77,756,724.31	3,629,971.94	258,741.69	34-36
ANEXA 2.26 Linii	213,972,718.95			213,972,718.95	37-41
ANEXA 2.27 Drumuri, pavaje, amenajari etc.	2,753,029.50			2,753,029.50	42-43
ANEXA 2.28 Retele	47,042,451.39			47,042,451.39	44-46
ANEXA 2.29 Cabluri	14,540,148.97			14,540,148.97	47-48
ANEXA 2.30 Schimbatoare, traversare, inrucisare etc.	51,991,547.15			51,991,547.15	49-64
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,378,576,781.42</b>	<b>943,453,450.72</b>	<b>92,579,100.36</b>	<b>342,544,210.34</b>	

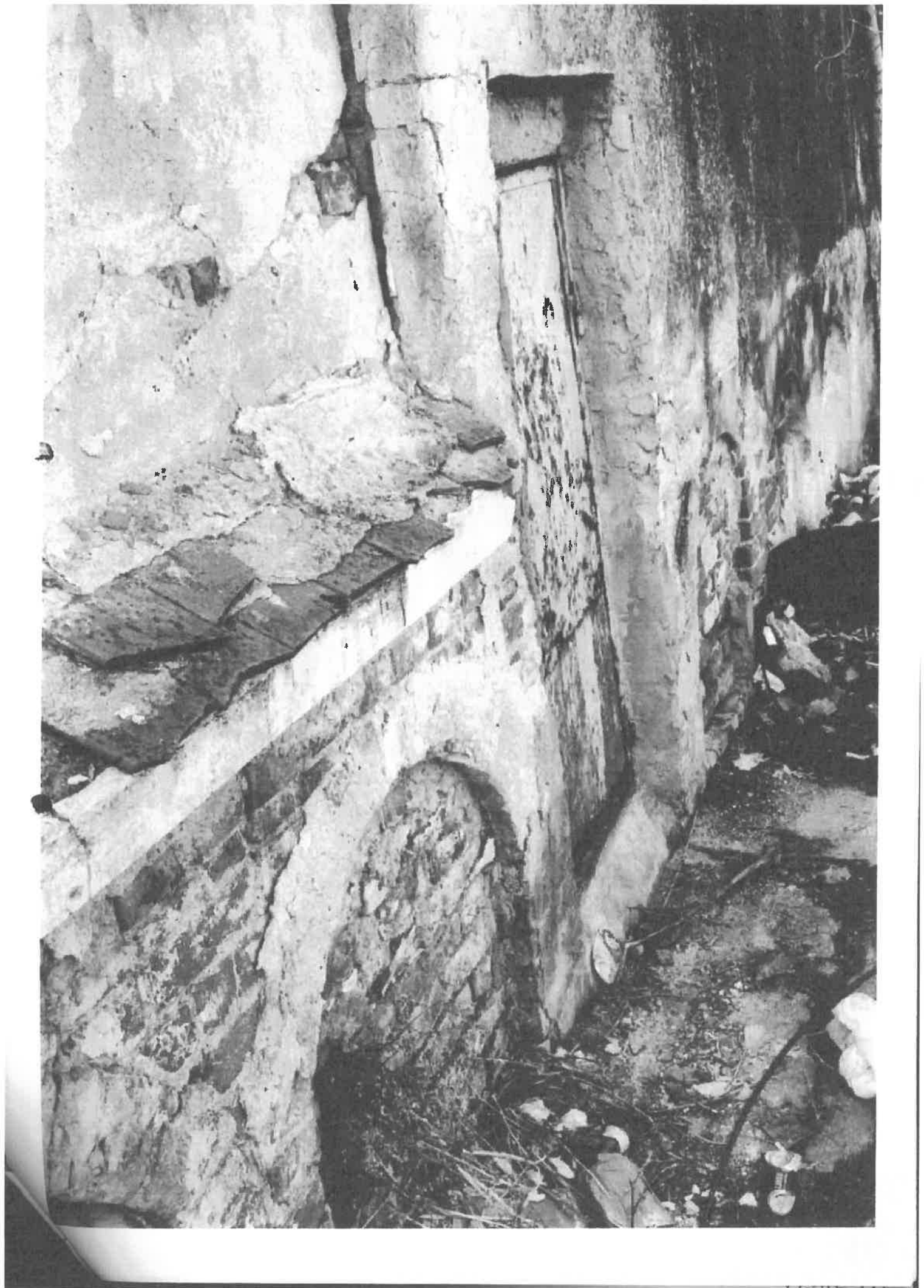


*Handwritten signature*

*Handwritten signature*










CFM

*Te iubesc, femeie!*

CINCEA EXTRAORDINARA ACUSTIC

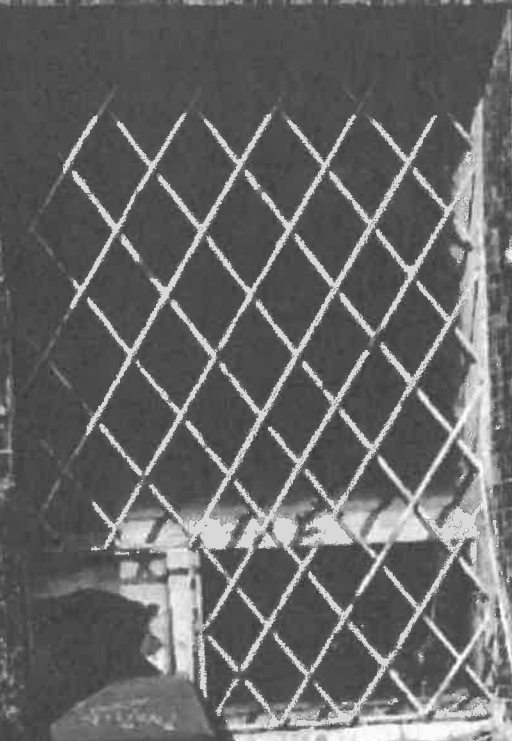


**ȘTEFAN BĂNICĂ**

SALA RADIO | 12 MARTIE | 19:00

habitat

habitat.ro



Magie

*Te iubesc, femeie!*

CINCEA EXTRAORDINARA ACUSTIC



**ȘTEFAN BĂNICĂ**

SALA RADIO | 12 MARTIE | 19:00

habitat

habitat.ro





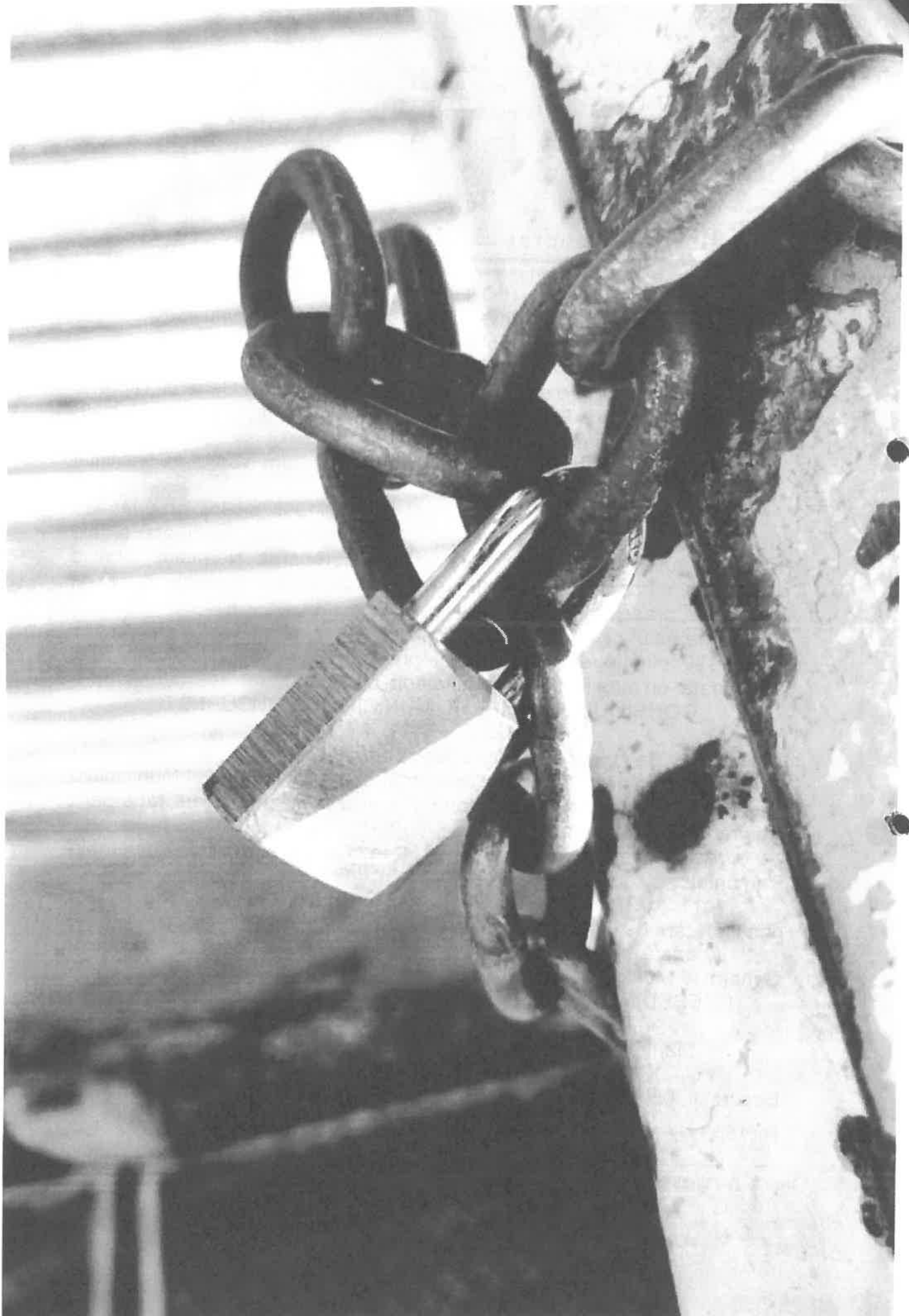


**GALA** 1000 Life Call  
**BUNEI VESTIRI**  
CONCERT CARITABIL  
**25 MARTIE**  
**SALA RADIO**  
Mihail Miclea  
Vlad Miclea  
Radu Anghel  
Bănel Niculescu / Gabrielă Ungureanu  
**GHEORGHE ZEMPEA**  
Grupul Public "TUDOR VEAZE" /  
Orchestra Simfonică a Municipiilor  
București și Iași  
Pianist: Alina Lorena

*Te iubesc, femeie!*  
**ȘTEFAN BĂNICĂ**  
MĂRE 2008 / 09 MARTIE / 19:00  
Lăzăr

*Te iubesc, femeie!*  
**ȘTEFAN BĂNICĂ**  
SALA RADIO / 02 MARTIE / 19:00  
Lăzăr  
23 24 25 Iunie 2023  
ROMANIA SIMFONICĂ BUCUREȘTI

*Te iubesc, femeie!*  
**ȘTEFAN BĂNICĂ**  
SALA RADIO / 02 MARTIE / 19:00  
Lăzăr  
23 24 25 Iunie 2023  
ROMANIA SIMFONICĂ BUCUREȘTI





Cercetare / Documentare Zey  
(L 70)



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRĂRE

privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul public al Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General, raportul  
Direcției Administrare Patrimoniu și Procesul-verbal al Comisiei speciale  
de inventariere din data de 03.04.2008;

Analizând raportul Comisiei Patrimoniu din cadrul Consiliului  
General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea  
publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare și ale  
Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice  
pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al  
comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c, art. 45 alin. (3), art. 119  
și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se însușește de către Consiliul General al Municipiului  
București inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului  
București, întocmit la data prezentei și prevăzut în Anexă care face parte  
integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Inventarul însușit va fi transmis spre analiză Guvernului  
României.

Art.3 Atestarea apartenenței bunurilor la domeniul public se va face  
prin Hotărâre de Guvern emisă pentru Municipiul București.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului  
General al Municipiului București din data de 08.05.2008.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

Maria Roxana Cosma

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Tudor Toma

București, 08.05.2008

Nr.186



Municipalitatea  
București  
20.05.08

Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Municipiului Bucuresti

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii, după caz, al dării în	Valoare Inventar RON	Situatia juridica		
			Elemente de identificare descriptive	Adresa			Vecini	Tip act			Nr./data	Emitent	
				Tip artera	Denumire artera	Nr. Postal	Sector						
10683	1.3.24	Cabina cap linie	Suprafata teren: 640 mp	Şos.	Bucuresti-Ploiesti	41	1	ADP sector 1 proprietari particulari	1955	64,45	Decizie	1100/1964	Sfatul Popular al Capitalei

H. C. G. M. 18/6/2008



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind avizarea contractelor de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport, în  
arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public  
București - Ilfov

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 3485/14.05.2021, raportul de specialitate comun al Direcției Transporturi nr. 6236/3/07.05.2021, al Direcției Patrimoniu nr. 7660/07.05.2021, al Direcției Generale Economice nr. 4997/07.05.2021 și al Direcției Guvernanță Corporativă nr. 1337/07.05.2021 și amendamentele înregistrate la Cabinet Secretar General sub nr. 2661/16.07.2021 și nr. 2675/19.07.2021;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 127/15.07.2021, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 15/16.07.2021 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 279/19.07.2021, din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov nr. 22504/04.05.2021 și de adresa Consiliului Concurenței nr. 14292/27.11.2020;

În aplicarea prevederilor Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului din 23 octombrie 2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului;

În conformitate cu prevederile :

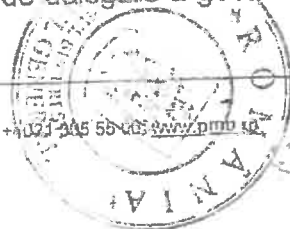
- Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2020 privind avizarea documentației de atribuire a proiectului de contract de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport pe 10 ani cu Societatea de Transport București S.T.B. S.A., în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 255/2020 privind avizarea documentației de atribuire a proiectului de contract de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport pe 10 ani cu S.C. Serviciul Transport Voluntari S.A., în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 256/2020 privind avizarea documentației de atribuire a proiectului de contract de delegare a gestiunii Serviciului Public



de Transport pe 10 ani cu Ecotrans S.T.C.M. S.R.L., în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 229/2021 pentru avizarea „Studiului de oportunitate privind delegarea gestiunii serviciului public de transport local de călători, în regiunea București-Ilfov, către operatori regionali”;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 230/2021 privind acordarea de mandate speciale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București – Ilfov, pentru delegarea serviciului public de transport local de calatori catre operatorii regionali;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n) și ale art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se avizează Contractul de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport pe 10 ani cu Societatea de Transport București S.T.B. S.A., în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov, împreună cu anexele și documentele asociate acestuia.

(2) Contractul de delegare împreună cu anexele și documentele asociate acestuia, se constituie în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se avizează Contractul de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport pe 10 ani cu S.C. Serviciul Transport Voluntari S.A., în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov, împreună cu anexele și documentele asociate acestuia.

(2) Contractul de delegare împreună cu anexele și documentele asociate acestuia, se constituie în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

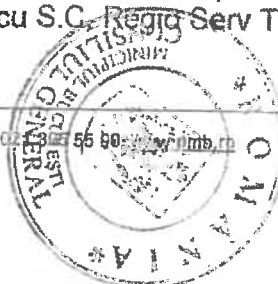
Art.3 (1) Se avizează Contractul de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport pe 10 ani cu Ecotrans S.T.C.M. S.R.L., în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov, împreună cu anexele și documentele asociate acestuia.

(2) Contractul de delegare împreună cu anexele și documentele asociate acestuia, se constituie în anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 (1) Se avizează Contractul de delegare a gestiunii Serviciului Public de Transport pe 1 (un) an, ca măsură de urgență, cu S.C. Regio Serv Transport S.R.L., în arealul deservit de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov, împreună cu anexele și documentele asociate acestuia.

(2) Contractul de delegare împreună cu anexele și documentele asociate acestuia, se constituie în anexa nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se acordă mandat special Primarului General, reprezentant al Municipiului București, să semneze Contractele de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București - Ilfov pe o perioadă de 10 ani cu Societatea de Transport București S.T.B. S.A., Ecotrans S.T.C.M. S.R.L. și Serviciul de Transport Voluntari S.A. și Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport local de călători în regiunea București - Ilfov pe o perioadă de 1 (un) an cu S.C. Regio Serv Transport S.R.L.



Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară pentru Transport Public București - Ilfov (A.D.T.P.B.I.) și operatorii de transport vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 19.07.2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Iuliana – Roxana Cantea



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir



București, 19.07.2021  
Nr. 231