



PCT. 31

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea Sectorului 2 al Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în București, str. Armenească, nr. 1, sector 2 înscris în Cartea Funciară nr.216408, în scopul utilizării acestuia pentru activitățile de "organizare de șantier"

Luând în considerare adresa Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr.620/25.01.2024 înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.12951/25.01.2024,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr...../..... 2024 și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr.;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul art.129 alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.a); art.139 alin (3 lit.g)); art.287 lit.b); art. 297 alin.(1) lit.a); art.298 lit.b) și art.299 din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare; art. 867 și art.869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă transmiterea imobilului aflat în domeniul public al Municipiului București situat în str. Armenească, nr. 1, sector 2, înscris în Cartea Funciară nr. 219408 din administrarea Sectorului

2 al Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în vederea utilizării acestuia pentru activitățile de organizare de șantier.

(2) Imobilul transmis în administrare se identifica potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are valoarea de inventar 209.148,66 lei.

Art. 2. Imobilul menționat la art.1 va fi inventariat de către noul administrator ca bun ce aparține domeniului public al Municipiului București.

Art. 3. Imobilul va fi folosit pentru desfășurarea activităților Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, conform destinației stabilite la art. 1.

Art. 4. Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între Sectorul 2 al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. Operațiunile de modificare a cărții funciare se vor face prin grija Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice proprietarului - Municipiul București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art. 6. Schimbarea destinației imobilului menționat la art.1 duce la revocarea dreptului de administrare.

Art. 7. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se revocă poziția 2 din Anexa Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 231/04.09.2003 *privind transmiterea unor terenuri în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru realizarea "garaje supraetajate"*.

Art.8. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și Sectorul 2 al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

Nr. cerere	101183
Ziua	28
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161398996



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 216408 București Sectorul 2

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 95504
Nr. cadastral vechi: 18711

Adresa: Loc. București Sectorul 2, Str Armeneasca, Nr. 1, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	216408		Din acte: 1.120 Masurata: 1.127	;teren în proprietate (din masuratori=1126,67 mp)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
116820 / 21/01/2010	
Hotarare nr. 231, din 04/09/2003 emis de CGMB (HOTARARE nr. 231/04.09.2003 emis de CGMB; HOTARARE nr. 45/20.04.2007 emis de CGMB; ADRESA nr. 9229/10.02.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 2.);	
B1	intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1 A1 / B.2
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI (DOMENIU PUBLIC) PRIN ADMINISTRATOR ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2	

C. Partea III. SARCINI .

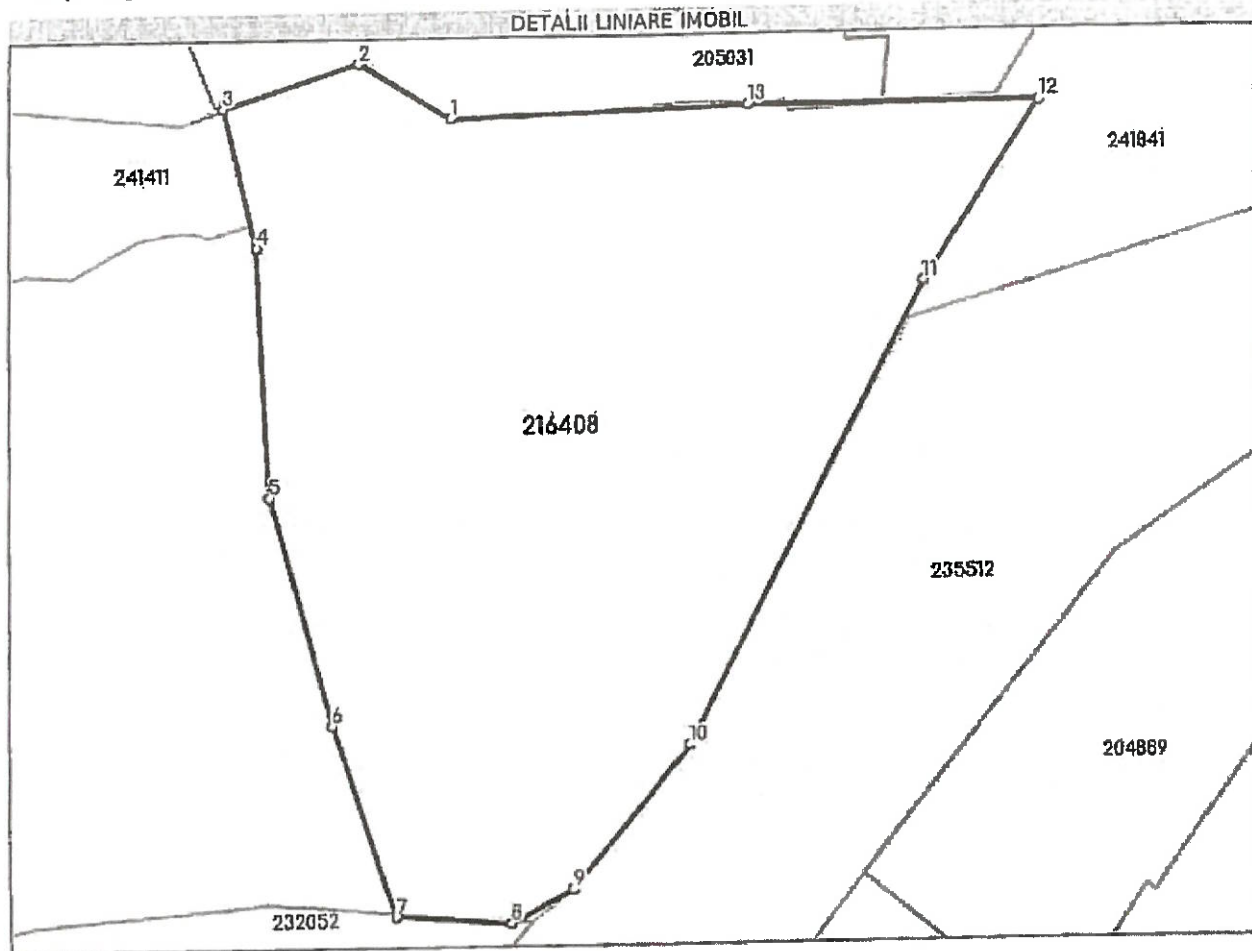
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
216408	Din acte: 1.120 Masurata: 1.127	teren in proprietate (din masuratori=1126,67 mp)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.127	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.688
2	3	7.383
3	4	7.402
4	5	12.902
5	6	12.222
6	7	10.436



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
7	8	6.083
8	9	3.636
9	10	9.505
10	11	26.737
11	12	10.904
12	13	15.077
13	1	15.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 251P.

Data soluționării,
12-01-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
FLORENTINA FILIP

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

M. 32709 / 23.02.2024

REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea din administrarea Sectorului 2 al Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în București, Str. Armenească, nr. 1, sector 2 înscris în Cartea Funciară nr. 216408, în scopul utilizării acestuia pentru activitățile de ”organizare de șantier”

Prin adresa nr.620/25.01.2024 Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic (AMCCRS) a solicitat analizarea posibilității de transmitere în administrarea sa a imobilului - teren situat în București, str. Armenească, nr. 1, sector 2, în scopul utilizării acestuia pentru activitățile de organizare de șantier pentru executarea lucrărilor de punere în siguranță și consolidare a imobilelor situate pe Calea Moșilor sector 2 și sector 3 și pe str. Sfinților nr.13 sector 2.

În susținerea solicitării, AMCCRS a arătat faptul că prin hotărâri ale Consiliului General al Municipiului București, au fost transmise în administrarea sa diferite imobile și / sau cote parte din imobile, pe perioada executării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare a acestora, imobile care nu dețin teren liber în suprafață îndestulătoare pentru amplasarea organizării de șantier respectiv depozitarea materialelor și a utilajelor necesare pentru execuția lucrărilor. În acest sens s-a identificat în zona apropiată imobilelor situate pe Calea Moșilor și str. Sfinților, terenul situat la adresa din str. Armenească, nr.1, teren aflat în domeniul public al Municipiului București.

Imobilul - teren situat în București, str. Armenească nr. 1, sector 2 are suprafață de 1120,00 mp din acte (1127,00 din măsurători) și este înscris în Cartea Funciară nr. 216408 ca domeniu public al Municipiului București cu drept de administrare Consiliul Local Sector 2 prin

Administrația Domeniului Public Sector 2 în baza HCGMB nr.231/2003 în vederea realizării unor „garaje supraetajate”, obiectiv care nu a fost realizat până în prezent.

Față de cele prezentate, ținând cont că imobilul-teren situat în str. Armeneasca, nr. 1 sector 2 înscris în Cartea Funciară nr. 216408 ca proprietate publică a Municipiului București nu a fost întrebuințat conform destinației stabilite prin H.C.G.M.B. nr. 231/2003 și că acesta se află în proximitatea imobilelor situate pe Calea Moșilor sector 2 și sector 3 și pe str. Sfinților nr.13 sector 2 la care urmează a se executa lucrări de punere în siguranță și de consolidare, putând fi astfel folosit în vederea organizării de șantier, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București un proiect de hotărâre privind transmiterea din administrarea Sectorului 2 al Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în București, str. Armenească, nr. 1, sector 2 înscris în Cartea Funciară nr.216408, în scopul utilizării acestuia pentru activitățile de ”organizare de șantier”.

PRIMAR GENERAL,

NICUSOR DAN



Avizat,

DIRECȚIA JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV

Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

A.M.C.C.R.S.

Nr. D.P. 13811 / 26.01.2024

Nr. AMCCRS 666 / 25.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind transmiterea din administrarea Sectorului 2 al Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în București, Str. Armenească, nr. 1, sector 2 înscris în Cartea Funciară nr. 216408, în scopul utilizării acestuia pentru activitățile de ”organizare de șantier”

Prin adresa nr.620/25.01.2024 înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.12951/25.01.2024, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic (AMCCRS) a solicitat analizarea posibilității de transmitere în administrarea sa a imobilului - teren situat în București, str. Armenească, nr. 1, sector 2, în scopul **utilizării** acestuia pentru activitățile de organizare de șantier pentru executarea lucrărilor de punere în siguranță și consolidare a imobilelor situate pe Calea Moșilor sector 2 și sector 3 și pe str. Sfinților nr.13 sector 2.

În susținerea solicitării, instituția a arătat faptul că prin HCGMB nr.28/22.02.2018 cu modificările și completările ulterioare, HCGMB nr.134/28.03.2018 cu modificările și completările ulterioare, HCGMB nr.27/31.01.2019 cu modificările și completările ulterioare, și HGCMB nr. 214/23.04.2019 cu modificările și completările ulterioare, au fost transmise în administrarea sa diferite imobile și / sau cote parte din imobile, pe perioada executării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare a acestora.

Totodată instituția a arătat faptul că imobilele aflate în administrarea AMCCRS la care urmează a se executa lucrări de punere în siguranță și consolidare, nu dețin teren liber în suprafață îndestulătoare pentru amplasarea organizării de șantier respectiv depozitarea materialelor și a utilităților necesare pentru execuția lucrărilor.

În acest sens s-a identificat în zona apropiată imobilelor situate pe Calea Moșilor și str. Sfinților, terenul situat la adresa din str. Armenească, nr.1, teren aflat în domeniul public al Municipiului București.

Referitor la imobilul - teren ce face obiectul solicitării, situat în București, str. Armenească nr. 1, sector 2 în suprafață de 1120,00 mp din acte (1127,00 din măsurători), acesta este înscris în Cartea Funciară nr. 216408 ca domeniu public al Municipiului București cu drept de administrare Consiliul Local Sector 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2.

Imobilul-teren din str. Armenească nr.1 a fost transmis în administrarea Consiliului Local Sector 2 (alături de alte 8 amplasamente) prin HCGMB nr. 231/04.09.2003 în vederea realizării unor „garaje supraetajate”.

În urma verificărilor întreprinse pe teren de reprezentanții Direcției Patrimoniu, conform Notei nr.118071/2023, s-a constatat că obiectivul de investiții pentru care imobilul teren a fost transmis în administrarea Consiliului local Sector 2, respectiv garaje supraetajate, nu s-a realizat, terenul în cauză fiind delimitat la stradă cu gard metalic și barieră acces, la intrare fiind afișat un panou cu denumirea „parcări de închiriat”. Amplasamentul respectiv este compus - parte - teren liber de construcții pe care sunt parcate autoturisme și parte - teren ocupat de construcții de cărămidă (parter).

Față de constatările din teren, pentru a clarifica situația terenului, Direcția Patrimoniu s-a adresat Primăriei Sector 2, Administrației Domeniului Public Sector 2 și Direcției Generale de Poliție și Control a Municipiului București. Astfel:

- prin adresele nr.56658/19.06.2023 și nr.119572/14.07.2023, a solicitat Primăriei Sector 2 transmiterea unei situații privind stadiul punerii în aplicare a HCGMB nr.231/2003, respectiv stadiul de realizare a obiectivelor pentru care au fost transmise terenurile în administrarea acestei instituții, dacă au fost inventariate ca domeniu public sau privat al Municipiului București cu indicarea numerelor cadastrale (cărților funciare în care s-a înscris dreptul de proprietate al Municipiului București), destinația actuală a acestora în prezent, precum și dacă există înregistrate în evidențele primăriei, contracte având ca obiect terenurile / secțiuni din terenuri transmise în administrare.

- aceeași solicitare a fost transmisă și către Administrația Domeniului Public al Sectorului 2 prin adresele nr.56658/03.04.2023. nr.56658/19.06.2023 și nr.118071/ 14.07.2023, având în vedere că potrivit mențiunilor din Cartea Funciară nr.216408 această instituție este înscrisă cu drept de administrare.

- prin adresele nr.52707/04.04.2023 și nr.56658/19.06.2023, a solicitat Direcției Generale de Poliție și Control a Municipiului București, sprijin pentru identificarea ocupanților actuali ai

terenului și a înscrisurilor de deținere/ autorizațiilor în baza cărora le ocupă. Prin adresele nr.49696/10.07.2023 și nr.52081/24.07.2023, Direcția Control - Serviciul Desființări Construcții Ilegale a comunicat situația existentă pe teren, ocupanții și măsurile luate.

Facem precizarea că până la data prezentei nici una dintre instituțiile publice enumerate mai sus nu a transmis niciun răspuns.

Față de cele de mai sus, ținând cont că imobilul-teren situat în str. Armeneasca, nr. 1 sector 2 înscris în Cartea Funciară nr. 216408 ca proprietate publică a Municipiului București nu a fost întrebuințat conform destinației stabilite prin H.C.G.M.B. nr. 231/2003 și că acesta se află în proximitatea imobilelor situate pe Calea Moșilor sector 2 și sector 3 și pe str. Sfinților nr.13 sector 2 la care urmează a se executa lucrări de punere în siguranță și de consolidare, putând fi astfel folosit în vederea organizării de șantier, s-a întocmit prezentul raport de specialitate privind transmiterea din administrarea Sectorului 2 al Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în București, str. Armenească, nr. 1, sector 2 înscris în Cartea Funciară nr.216408, în scopul utilizării acestuia pentru activitățile de "organizare de șantier".

Facem precizarea că în conformitate cu Fișa mijlocului fix întocmită la data de 31.12.2023, transmisă de Administrația Domeniului Public Sector 2, valoarea de inventar a imobilului - teren este de 209.148,66 lei.

Direcția Patrimoniu

Director Executiv,

Mariana PERȘUNARU

Șef Serviciul Evidență Patrimoniu,

Ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit

expert superior

Ruxandra Rădulescu

**Administrației Municipale pentru
Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic**

Director Executiv,

Răzvan - Aurelian MUNTEANU

Șef Serviciul Investiții,

Elena LICĂ - RĂDUCANU

Consilier Juridic

Bianca Chiliban-Mărășescu

HOTARIRE 231 din 04/09/2003

SE TRANSMIT DIN ADMINISTRAREA CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI IN
ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 2 TERENURILE SITUATE PE RAZA ADMINISTRATIVA A
SECTORULUI 2
EMITENT : C.G.M.B.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI
BUCURESTI**

H O T A R A R E
privind transmiterea unor terenuri in administrarea Consiliului local al
sectorului 2 al municipiului Bucuresti pentru realizarea de

“garaje supraetajate”

Avand in vedere expunerea de motive a consilierilor generali si raportul de specialitate al Directiei de urbanism si gestionare teritoriu din cadrul Primariei Sectorului 2 Bucuresti;

Vazand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului Bucuresti;

In baza prevederilor Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia;

In conformitate cu prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local;

Tinand seama de prevederile Legii nr. 114/1996 privind locuintele, republicata;

In temeiul art. 38 alin.2 lit.”f”, “g”, “h” si “x” corelat cu art. 95 alin.2 lit.”f”, “g” si “q”, alin.3 art. 96 si art. 125 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
H O T A R A S T E:

Art.1 – Se transmit din administrarea Consiliului General al Municipiului Bucuresti in administrarea Consiliului Local al sectorului 2 terenurile situate pe raza administrativa a sectorului 2, identificate potrivit anexelor nr. 1 – 10, ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 – Terenurile ce fac obiectul prezentei hotarari vor fi destinate realizarii de “garaje supraetajate”.

Art.3 - In calitatea sa de titular al dreptului de administrare a terenurilor, se aproba Consiliului local al sectorului 2 dreptul de a se asocia, in conditiile prevazute de art. 95 alin.2 lit.”q” din Legea nr. 215/2001, sau dupa caz, dreptul de a concesiona terenurile, potrivit legii, precum si competenta de a stabili taxa de concesiune cu reducerea acesteia pana la 95%.

Art.4 – Autoritatile administratiei publice locale ale sectorului 2 al municipiului Bucuresti si directiile de specialitate ale Primariei Municipiului Bucuresti vor asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Ion Victor Stan

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
Dumitru Stanescu**

Bucuresti, 04.09.2003

Nr. 231

**ANEXA NR. 10
LA H.C.G.M.B. NR. 231/04.09.2003**

Nr. crt.	ADRESA TERENULUI SOLICITAT	SUPRAFATA	OBSERVATII

1	Str. Avrig f.n., sector 2	cca.1200	Determinarea cu exactitate a suprafetelor se va face prin expertize topografice
2	Str. Armeneasca nr.1, sector 2	cca.1500	
3	Sos. Colentina f.n., sector 2	cca. 3000	
4	Str. Masina de Paine f.n., sector 2	cca. 1200	
5	Aleea Cislau f.n., sector 2	cca. 3500	
6	Aleea Dobrina f.n., sector 2	cca. 2500	
7	Zona Piata Obor, sector 2	cca.18000	
8	Aleea Lunsoara f.n., sector 2	cca.1500	
9	Zona str. Carei	cca.1600	



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Patrimoniu
Serviciul Cadastru

Nr.118071/Data: 2023

Serviciul Evidență Patrimoniu

Urmare cererii dumneavoastră cu nr.118071/217/14.07.2023 prin care solicitați să întocmim o "notă de constatare pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr.216408, pentru care se menționează adresa strada Armenească nr.1, sector 2", vă transmitem:

- conform observațiilor din teren la data întocmirii prezentei amplasamentul identificat cu numărul cadastral I.E.-216408 reprezintă, parte teren liber de construcții de suprafață pe care sunt parcate autoturisme, parte teren ocupat de construcții de cărămidă(trei garaje, cabină poartă);
- terenul în cauză este delimitat la stradă cu gard metalic.

Vă anexăm: plan topografic scara 1/500 ediția 1997, fotografii cu situația actuală din teren.

Cu stimă,

Șef Serviciu Cadastru

Ing. Dragos RENAUD

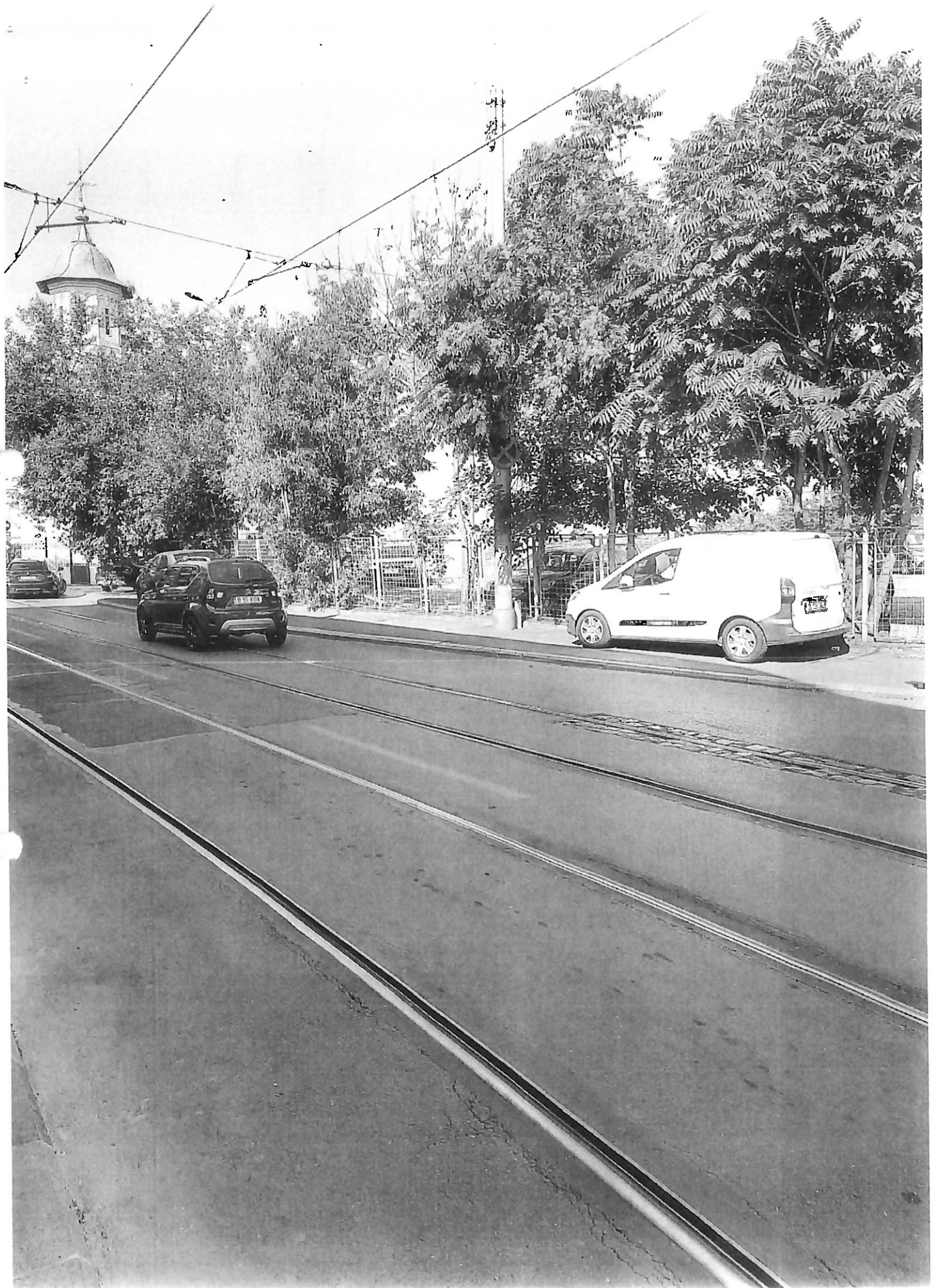
D-va Alexandra
Pocheșne

17.03.2023

Întocmit,

Mihai VĂLEANU

Data: 17.03.2023/ 2ex.

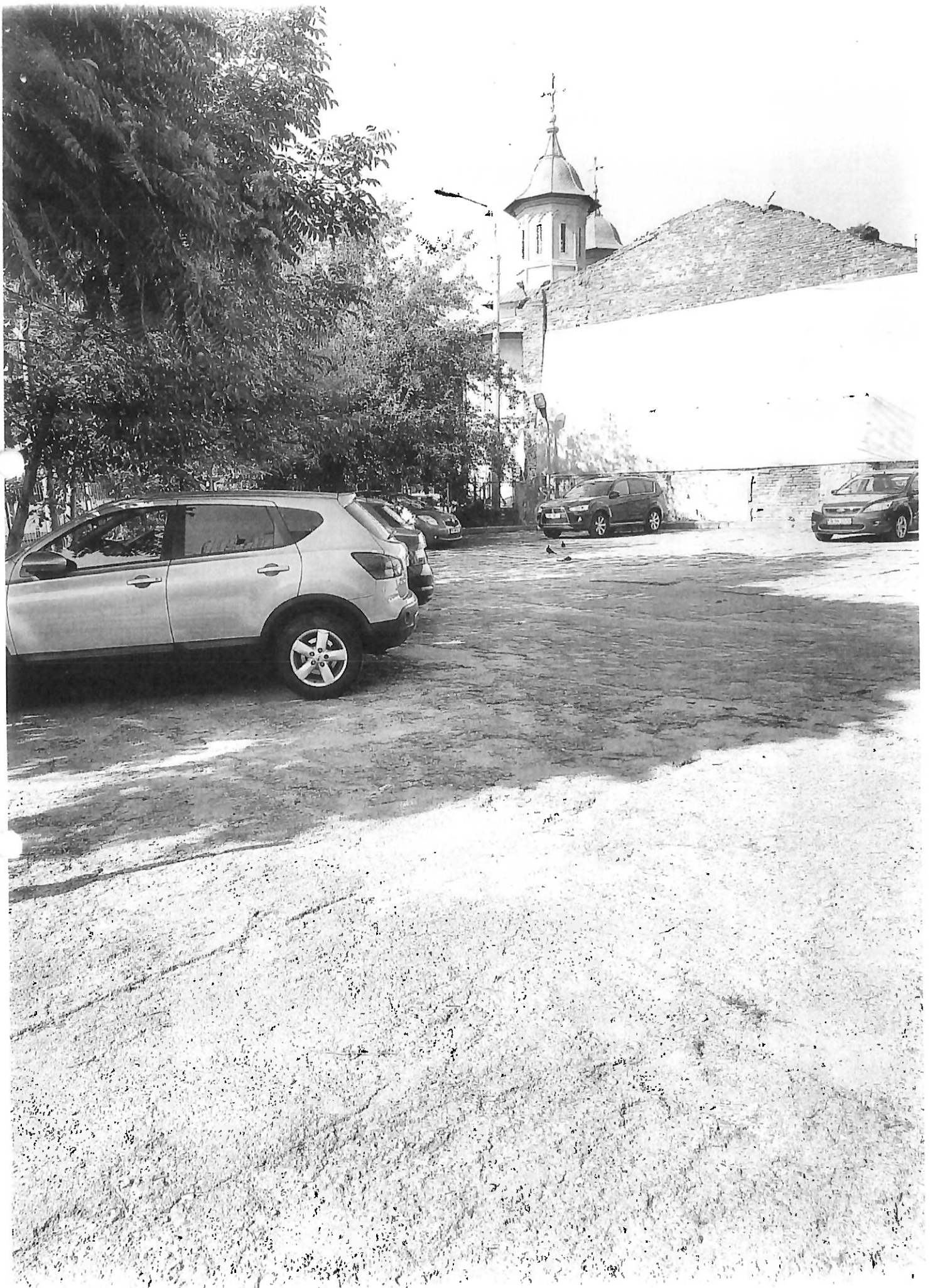














CUBUL COPILOR
SECTOR 2

ASOCIATA DE
SF. VINERI
BINEFACERE

A
306
Birouri

A
507
Birouri

A
449
Birouri

HOTEL MODERNⁿ

ASOCIA
GENERALA
VINATORILOR
PISCARILOR
SI SPOR

PALEA

S. E. U.

S. VULCANONIAI S. A.

S. S. S. S.

S. R. P. C. T. O. R



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr 56658/ ...19.06..... 2023

Către,

- PRIMĂRIA SECTOR 2 - CABINET SECRETAR
Str. Chiristigiilor nr.11-13, sector 2 București

În atenția: doamnei Elen NIȚĂ – Secretar General Primăria Sectorului 2

Subiect: ref. punerea în aplicare a HGCMB nr.231/2003

Având în vedere că prin HGCMB nr.231/2003 privind transmiterea unor terenuri în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru realizarea de „garaje supraetajate” au fost transmise în administrarea Consiliului Local Sector 2 un număr de 9(nouă) imobile-teren destinate realizării de garaje supraetajate, vă rugăm a ne transmite o situație privind stadiul punerii în aplicare a actului administrativ susmenționat, respectiv stadiul de realizare a obiectivelor pentru care a fost transmis în administrarea instituției dvs, dacă au fost inventariate ca domeniu public sau privat al Municipiului București cu indicarea numerelor cadastrale (cărților funciare în care s-a înscris dreptul de proprietate al Municipiului București), destinația actuală a acestora, precum și dacă există înregistrate în evidențele instituției dvs. contracte având ca obiect terenurile/secțiuni din terenuri.

Anexăm prezentei actul administrativ susmenționat

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU

ing. Camelia MĂNDESCU

Data: 19.06.2023/2 ex.

Întocmit, Expert superior, Ruxandra RĂDULESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Patrimoniu
Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr 119572 / 14.07. 2023

Către,

- PRIMĂRIA SECTOR 2 - CABINET SECRETAR
Str. Christigiilor nr.11-13, sector 2 București

În atenția: doamnei Elen NIȚĂ – Secretar General Primăria Sectorului 2

Subiect: ref. punerea în aplicare a HCGMB nr.231/2003

REVENIM la adresa nr.56658/19.06.2023 referitoare la HCGMB nr.231/2003 privind transmiterea unor terenuri în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru realizarea de „garaje supraetajate” au fost transmise în administrarea Consiliului Local Sector 2 un număr de 9(nouă) imobile-teren destinate realizării de garaje supraetajate, la care până la data prezentei nu ați formulat niciun răspuns, cu rugămintea de a ne comunica cu celeritate cele solicitate, respectiv o situație privind stadiul punerii în aplicare a actului administrativ susmenționat, respectiv stadiul de realizare a obiectivelor pentru care a fost transmis în administrarea instituției dvs, dacă au fost inventariate ca domeniu public sau privat al Municipiului București cu indicarea numerelor cadastrale (cărților funciare în care s-a înscris dreptul de proprietate al Municipiului București), destinația actuală a acestora, precum și dacă există înregistrate în evidențele instituției dvs. contracte având ca obiect terenurile/secțiuni din terenuri.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
Direcția
Mariana PERSUNARU



ȘEF SERVICIU

ing. Camelia MÂNDESCU

Data: 14.07.2023/2 ex.

Întocmit, Expert superior, Ruxandra RĂDULESCU





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr50658...../.....0304.....2023

Către,

- **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**

Șoseaua Electronicii nr.44, București, sector 2

Prin prezenta, vă solicităm să ne comunicați cu celeritate toate datele și informațiile pe care le dețineți pentru imobilul teren în suprafață de 1120 mp (măsurată 1127 mp) așa cum este marcat în planul topografic anexat, situat în București, sectorul 2, **str. Armenească nr.1**, înscris în Cartea Funciară nr.216408, dacă a fost inventariat ca domeniu public sau privat al Municipiului București, destinația actuală a acestuia, precum și dacă există înregistrate în evidențele instituției dvs. contracte având ca obiect terenul/secțiuni din teren.

De asemenea, **vă rugăm să procedați DE URGENTĂ** la îndreptarea înscrierilor privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale, în sensul **înscrierii** în Cartea Funciară nr.216408 a Municipiului București, a **dreptului de proprietate al Municipiului București asupra acestui imobil, în locul Statului Roman**. În urma verificărilor s-a constatat că în Cartea Funciară nr.216408 a Municipiului București este întabulat cu drept de proprietate Statul Roman prin administrator Administrația Domeniului Public Sector 2.

Facem precizarea că potrivit evidențelor instituției noastre, terenul situat în str. Armenească nr.1 a făcut obiectul HCGMB nr.231/2003 *privind transmiterea unor terenuri în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru realizarea de „garaje supraetajate”*, iar constatările de pe teren efectuate de Serviciul Cadastru, terenul în cauză este delimitat la stradă cu gard metalic și barieră acces, la intrare fiind afișat un panou cu denumirea „parcări de închiriat”. Amplasamentul respectiv reprezintă parte teren liber de construcții pe care sunt parcate autoturisme și parte teren ocupat de construcții de cărămidă (parter).

Anexăm prezentei planul topografic cu imobilul marcat, extras eterra, fotografiile cu situația actuală din teren.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU

ing. Camelia MĂNDESCU

Data: 31.03.2023/2 ex.

Întocmit, Expert superior, Ruxandra RĂDUDESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr 56658/19.06.. 2023

Către,

- **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**
Șoseaua Electronicii nr.44, București , sector 2

REVENIM la solicitarea nr.56658/03.04.2023 și vă rugăm să ne comunicați cu celeritate toate datele și informațiile solicitare referitoare la imobilul teren în suprafață de 1120 mp (măsurată 1127 mp) așa cum este marcat în planul topografic anexat, situat în București, sectorul 2, **str. Armenească nr.1**, înscris în Cartea Funciară nr.216408, dacă a fost inventariat ca domeniu public sau privat al Municipiului București, destinația actuală a acestuia, precum și dacă există înregistrate în evidențele instituției dvs. contracte având ca obiect terenul/secțiuni din teren.

Facem precizarea că imobilul teren a fost transmis în administrarea Consiliului Local Sector 2 în vederea realizării de garaje supraetajate prin HCGMB nr.231/2003 *privind transmiterea unor terenuri în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru realizarea de „garaje supraetajate”*.

De asemenea, vă rugăm să ne transmiteți demersurile întreprinse până la data prezentei pentru îndreptarea înscrierilor privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale, din Cartea Funciară nr.216408 a Municipiului București, respectiv înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului București asupra acestui imobil, în locul Statului Roman. Așa cum v-am comunicat prin adresa anterioară, în urma verificărilor s-a constatat că în Cartea Funciară nr.216408 a Municipiului București este intabulat cu drept de proprietate Statul Roman prin administrator Administrația Domeniului Public Sector 2.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU

ing. Camelia MĂNDESCU

Data: 19.06.2023/2 ex.

Întocmit, Expert superior, Ruxandra **RĂDULESCU**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr 118071/ 14.07. 2023

Către,

- **ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2**
Șoseaua Electronicii nr.44, București , sector 2

REVENIM la adresele nr.56658/03.04.2023 și nr.56658/19.06.2023 referitoare la imobilul teren în suprafață de 1120 mp (măsurată 1127 mp) situat în București, sectorul 2, **str. Armenească nr.1**, domeniu public al Municipiului București înscris în Cartea Funciară nr.216408, la care până la data prezentei nu ați formulat niciun răspuns, **cu rugămintea de a ne comunica** cu celeritate toate datele și informațiile pe care le dețineți.

Totodată, vă rugăm ca, raportat la adresa Direcției Generale de Poliție Locală și Control nr.49696/10.07.2023 înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.118071/12.07.2023, **să ne comunicați** dacă aveți cunoștință de existența vreunui contract de asociere / închiriere /concesionare cu SC. Internațional Business Center Modern SRL, iar în caz afirmativ pe ce perioadă, cu ce destinație și dacă există la baza încheierii contractelor acordul proprietarului , în speță Municipiul București.

Menționăm că acesta este doar unul dintre amplasamentele ce au făcut obiectul HCGMB nr.231/2003 *privind transmiterea unor terenuri în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București pentru realizarea de „garaje supraetajate”*.

De asemenea, vă rugăm **să ne transmiteți** demersurile întreprinse până la data prezentei pentru îndreptarea înscrierilor privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale, din Cartea Funciară nr.216408 a Municipiului București, respectiv înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului București asupra acestui imobil, în locul Statului Roman. Așa cum v-am comunicat prin adresele anterioare, în urma verificărilor s-a constatat că în Cartea Funciară nr.216408 a Municipiului București este intabulat cu drept de proprietate Statul Roman prin administrator Administrația Domeniului Public Sector 2.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU



ȘEF SERVICIU

ing. Camelia MÂNDESCU

Data: 14.07.2023/2 ex.

Întocmit, Expert superior, Ruxandra RĂDULESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr 52707 Data: 01.04.2023

Către,

DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE ȘI CONTROL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Bd. Libertății nr.18, bl.104, sector 3

În vederea clarificării situației imobilului în suprafață de 1120 mp (măsurată 1127 mp) înscris în Cartea Funciară nr.216408 pentru care se menționează adresa str. Armenească nr.1, sector 2, așa cum este marcat în planul topografic anexat, vă rugăm să ne sprijiniți în identificarea ocupanților actuali și a înscrisurilor de deținere/ autorizațiilor.

Facem precizarea că potrivit constatărilor de pe teren efectuate de Serviciul Cadastru, terenul în cauză este delimitat la stradă cu gard metalic și barieră acces, la intrare fiind afișat un panou cu denumirea „parcări de închiriat”. Amplasamentul respectiv reprezintă parte teren liber de construcții pe care sunt parcate autoturisme și parte teren ocupat de construcții de cărămidă (parter).

Anexăm prezentei planul topo cu imobilul marcat, extras eterra, fotografiile cu situația actuală din teren

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU

ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit,

Expert superior,

Ruxandra RĂDULESCU

30.03.2023/2ex.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr 56658 Data:1906.....2023

Către,

DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE ȘI CONTROL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Bd. Libertății nr.18, bl.104, sector 3

REVENIM la solicitarea nr.52707/04.04.2023 și vă rugăm să **ne comunicați** demersurile întreprinse în vederea în identificarea ocupanților actuali și a înscrisurilor de deținere/ autorizațiilor a imobilului-teren în suprafață de 1120 mp (măsurată 1127 mp) înscris în Cartea Funciară nr.216408 pentru care se menționează adresa str. Armenească nr.1, sector 2 și stadiul acestora.

Așa cum am precizat în solicitarea anterioară, potrivit constatărilor de pe teren efectuate de Serviciul Cadastru, terenul în cauză este delimitat la stradă cu gard metalic și barieră acces, la intrare fiind afișat un panou cu denumirea „parcări de închiriat”. Amplasamentul respectiv reprezintă parte teren liber de construcții pe care sunt parcate autoturisme și parte teren ocupat de construcții de cărămidă (parter).

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU

ing. Camelia MÂNDESCU

Întocmit,

Expert superior,

Ruxandra RĂDULESCU

19.06.2023/2ex.



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE LOCALĂ ȘI CONTROL**

DIRECȚIA CONTROL
Serviciul Desființări Construcții Ilegale

NR. 4762/6.10.2023

Către,
Primăria Municipiului București
Direcția Patrimoniului
Serviciul Evidență Patrimoniu

Urmare Adreșelor dumneavoastră nr. 52707/04.04.2023 și nr. 56658/19.06.2023 înregistrate Direcția Generală de Poliție Locală și Control a Municipiului București cu nr. 23305/06.04.2023 și nr. 45119/22.06.2023, vă comunicăm:

În urma controlului efectuat de reprezentanții Direcției Control în str. Armenească nr. 1, sector 2, s-a constatat existența unor construcții din zidărie (trei garaje, gard metalic și cabină pază) și a unei bariere mobile acționată electric, edificate fără autorizație de construire pe terenul aparținând Statului Român de către S.C. Internațional Business Center Modern S.R.L., fapt pentru care proprietarul acestora a fost înștiințat cu termen de 72 de ore pentru desființare.

În cazul în care proprietarul construcțiilor nu se conformează măsurilor dispuse, urmează ca desființarea acestora să fie efectuată pe cale administrativă după emiterea Dispoziției de Primar General.

Cu stimă,

Director executiv,
Ilie UNGA



Director executiv adjunct,
Maximilian CONSTANTIN

Șef serviciu,
Constantin COJOCARU

Întocmit redactat Tudor Ionescu
Număr exemplare:
Exemplar 1

1/1

Sediu central și adresa de corespondență: B-dul Libertății nr. 18, Bloc 104, Sector 5

Tel: 021.539.14.00, 021.539.14.02; Fax - 021.539.15.00

E-mail: office@plmb.ro

Punct de lucru: B-dul Regina Elisabeta nr. 16, Sector 3; Cod Poștal 030019; tel. 021.539.15.33

Orice informații pentru persoanele sunt prelucrate conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Patrimoniu
Serviciul Evidență Patrimoniu

Număr 118071/ 14.07. 2023

Către,
DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE ȘI CONTROL A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Serviciul Desființări Construcții Ilegale
Bd. Libertății nr.18, bl.104, sector 3

Vă mulțumim pentru adresa dvs de răspuns nr.49696/10.07.2023 înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.118071/12.07.2023, însă astfel cum v-am solicitat prin adresa anterioară, **vă rugăm să ne comunicați** dacă construcțiile la care faceți referire au fost desființate în 72 ore și care este situația acestora la data prezentei.

De asemenea, **vă rugăm să ne transmiteți** înscrisurile în baza cărora SC. Internațional Business Center Modern SRL ocupă acest imobil-teren, întrucât în evidențele Direcției Patrimoniu nu am identificat existența vreunui contract de asociere / închiriere /concesionare.

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,
DIRECTOR EXECUTIV
Direcția
Mariana PERSONARIU




ȘEF SERVICIU
ing. **Camelia MĂNDESCU**



Data: 14.07.2023/2 ex.

Întocmit, Expert superior, Ruxandra RĂDULESCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE LOCALĂ ȘI CONTROL

A CONTROL
Desființări Construcții Ilegale

NR. 22.081/14.07.2023

Către,
Primăria Municipiului București
Direcția Patrimoniu
Serviciul Evidență Patrimoniu

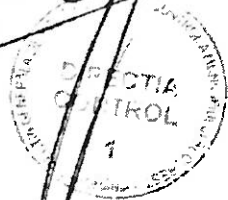
Urmare adresei dumneavoastră nr. 118071/14.07.2023 înregistrată la Direcția Generală de Poliție Locală și Control a Municipiului București cu nr. 52081/19.07.2023, vă comunicăm:

Având în vedere petiția S.C. Internațional Business Center Modern S.R.L. înregistrată la Direcția Generală de Poliție Locală și Control a Municipiului București cu nr. 44764/21.06.2023, anexată în copie, prin care se comunică faptul că nu au edificat construcțiile din str. Armenească nr. 1, Sector 2, reprezentanții direcției noastre au efectuat control la imobilul în cauză înștiințând proprietarul neidentificat al acestora cu termen de 72 de ore pentru desființare.

În cazul în care proprietarul construcțiilor nu se conformează măsurilor dispuse, urmează ca desființarea acestora să fie efectuată pe cale administrativă după emiterea Dispoziției de Primar General.

Cu stimă,

Director executiv,
Ilie UNGA



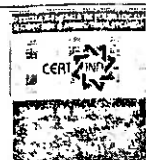
Director executiv adjunct,
Maximilian CONSTANTIN

Înlocuitor direct al lui BARIȘ
Număr exemplar
Exemplar 1

1 / 1

Sediu central și adresa de corespondență : B-dul Libertății nr. 18, Bloc 104, Sector 5
Tel.: 021.539.14.00, 021.539.14.02; Fax – 021.539.15.00
E-mail : office@plmb.ro

Punct de lucru: B-dul Regina Elisabeta nr. 16, Sector 3; Cod Poștal 030019; tel. 021.539.15.33
Datele cu caracter personal sunt prelucrate conform Regulamentului (UE) nr. 679/2016





Serviciul Inv

PMB Registratură
 Telefon Registratură: 021-3021515



F-PS-18.03

PMB Registratură

Sef *Jane Mandescu*

Nr_inreg: 12951

ȘTI

Data înregistrării: 25.01.2024 09:41:23

25.01.2024

ana PERȘUNARU

Nr_inreg_directie:

Jane Ruxadia

Cetățean: ADMINISTRATIA
 MUNICIPALĂ PENTRU
 CONSOLIDAREA
 CLĂDIRILOR CU RISC
 SEISMIC

în siguranță și consolidare a imobilelor situate
 nților aflate în administrarea Administrației
 rea Clădirilor cu Risc Seismic

Adr_Cetățean:

cale - Vitan, nr. 5-6A. Bloc - Scara -,
 Etaj 5, Apartament -, BUCUREȘTI
 SECTORUL 3

25.01.2024

Pri:

Municipiului București au fost transmise din
 nistrarea Administrației Municipale pentru
 obile situate în zona centrală a municipiului
 esteia în vederea luării măsurilor de punere în
 ehnică și vechimea acestora. Astfel,

administra

Tel: 0742252111 / 0219529

Consolida

Ghișeu: 10

București

Cond.PMB:

siguranță

Direcție: Direcția Patrimoniu

nis cota parte aparținând domeniului de stat din
 Sfinților nr.13, sector 2

imobilele

Tip. Probleme diverse
 doc.:

ismis cota parte aparținând domeniului de stat
 lor, nr. 27. Calea Moșilor nr.74. Calea Moșilor

din imob

Desc Probl: INFORMARE REF
 LUCRARI DE
 CONSOLIDARE IMOBILE
 CAL MOSILOR SI STR
 SFINTII OR

nsmis cota parte aparținând domeniului de stat
 pe perioada executării lucrărilor de punerea în
 i lucrărilor acestea revenind în administrarea

nr.84 și C

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara -,
 Etaj -, Apartament -, -

din imot

Tip Cerere inițială
 petiție:

siguran

Pers. Contact:

Admini

Inf Supi: -

șa cum a fost modificată prin HCGMB

nr.396/26.11.2021 s-a aprobat declanșarea procedurilor de expropriere a imobilului monument istoric
 situat în Calea Moșilor nr.134, Hanul Solacolu, sector 2, în vederea efectuării lucrărilor de conservare,
 protejare, punere în siguranță și consolidare aferente proiectului de utilitate publică "Spațiul Cultural
 Municipal". După finalizarea transferului dreptului de proprietate asupra imobilului - monument istoric

compus din construcții în suprafață totală de 977,70 mp și teren în suprafață de 1.538 mp, imobilul fiind administrat de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic pe perioada efectuării lucrărilor de punere în siguranță, consolidare, conservare și protejare a imobilului - monument istoric "Hanul Solacolu".

După finalizarea procedurii de expropriere, Municipiul București și-a intabulat dreptul de proprietate în Cartea funciară nr. 208210 pentru terenul în suprafață de 1.538 mp. și suprafață construită la sol 977,70 mp - imobil în stare de degradare accentuată, interioare distruse și exterioarele lăsate în paragină.

În prezent, imobilul se află într-o stare foarte avansată de degradare datorată pe de o parte utilizării funcționale precare, iar pe de altă parte lipsei posibilităților financiare ale proprietarilor anteriori de a susține lucrările de restaurare și consolidare a acestuia. De aici decurge necesitatea urgentă de intervenție pentru punerea în siguranță a actualelor ruine ale fostului Han Solacolu, intervenții menite să asigure conservarea clădirii până la definitivarea unui proiect de consolidare, restaurare și refuncționalizare de către actualul proprietar. Municipiul București.

În aceste condiții, în septembrie 2022, prin intermediul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic s-a încheiat contractul de prestări servicii nr.633/27.09.2022 cu Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A., având ca obiect prestarea Serviciilor de elaborare a expertizei tehnice de punere în siguranță, a documentațiilor tehnico - economice (fazele D.A.L.I., D.T.A.C., D.T.O.E., P.T., D.E), inclusiv asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe toată perioada de execuție a lucrărilor de „Punere în siguranță, conservare și protejare a imobilului monument istoric Hanul Solacolu, situat în Calea Moșilor, nr. 134-134A, sector 2, București”, ce se va derula în paralel cu execuția lucrărilor de punere în siguranță a ruinelor.

În prezent s-au finalizat expertiza tehnică de punere în siguranță, documentația tehnico-economică faza D.A.L.I., D.T.A.C., D.T.O.E., P.T. și D.E. și se trece la execuția lucrărilor de punere în siguranță a ruinelor. scop în care prin H.C.G.M.B. nr. 199/29.06.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru obiectivul de investiții - "Punere în siguranță, conservare și protejare a imobilului monument istoric Hanul Solacolu, situat în Calea Moșilor, nr. 134-134A, sector 2, București".

De asemenea, s-a încheiat contractual de execuție lucrări nr.287/754/17.11.2023 cu Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. având ca obiect execuția lucrărilor pentru punerea în siguranță, conservare și protejare a imobilului monument istoric Hanul Solacolu, situate în Calea Moșilor, nr.134-134A, sector 2.

Deoarece imobilele enumerate nu dețin teren liber în suprafață îndestulătoare pentru amplasarea organizării de șantier respectiv depozitarea materialelor și a utilajelor necesare pentru execuția lucrărilor s-a identificat în zona apropiată fostului han și limitrof de imobilul situat în str. Sfinților, nr.13, terenul situat la adresa din str. Armenească, nr.1, teren aflat în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Administrația Domeniului Public Sector 2. Acest teren a pentru realizare unei investiții constând în edificarea unei parcări supraetajate încă din anul 2003, obiectiv de investiție care nu s-a realizat până în prezent. a făcut obiectul HCGMB nr. 231/2003 pentru realizarea unei investiții constând în parcare supraetajată, investiție care nu s-a realizat până în prezent.

Astfel, ținând cont că imobilul-teren situat în str. Armeneasca, nr. 1, sector 2 înscris în Cartea funciară nr. 216408 ca proprietate publică a Municipiului București se află în proximitatea imobilelor ce trebuie puse în siguranță și consolidate din zona Calea Moșilor și str. Sfinților, vă solicităm să analizați posibilitatea de a transmite în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic imobilul - teren situat în București, str. Armenească, nr. 1, sector 2, în scopul amenajării organizării de șantier pentru executarea lucrărilor de punere în siguranță și consolidare de către Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

DIRECTOR EXECUTIV,

Răzvan Aurelian MĂNTEANU



Șef Serviciu Investiții

Elena LICĂ-RĂDUCANU

Consilier Juridic,

Bianca Chiliban - Mărășescu

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

Financiar - Contabilitate

FISA MIJLOCULUI FIX la data 31.12.2023

Nr. inventar	13772
Nr. doc. provenienta/Data doc. provenienta	18711/29.12.2023
Valoare	209.148,66
Amortizare lunara	0,00
Denumirea mijlocului fix	Teren strada Armeneasca nr. 1
Domeniul PUBLIC	
Accesorii	Teren strada Armeneasca nr.1, cadastru 216408, suprafata 1127 mp, Hotarare 231/04.09.2023 emisa de CGMB, Hotararea 45/20.04.2007 emisa de CGMB, adresa nr. 9229/10.02.2010 emis de Primaria sec. 2, cadastru actual 216408, cadastru vechi 18711, hotarare 150/18.12.2007 cu protocol de predare-primire 19018/12.03.2008
Grupa	
Cod de clasificare	
Data dării în folosință	29.12.2023
Durata normală de funcționare	Ani: Luni: 0
Data amortizării complete	
Amortizare Cumulată	
Amortizare Ramasa	
Cota	

Data	Numarul	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Gestiuni/Angajati/locatii	Debit	Credit	Sold
29.12.2023	18711	Intrare - Se inregistreaza - Teren strada Armeneasca nr.1, cadastru 216408, suprafata 1127 mp, Hotarare 231/04.09.2023 emisa de CGMB, Hotararea 45/20.04.2007 emisa de CGMB, adresa nr. 9229/10.02.2010 emis de Primaria sec. 2, cadastru actual 216408, cadastru vechi 18711, hotarare 150/18.12.2007 cu protocol de predare-primire 19018/12.03.2008	0 0 0	211010002G 209.148,66	103000002G 0,00	209.148,66