



pct. 35

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr. din

privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Municipiul București și Clubul Sportiv Municipal București, pentru punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții, Direcției Cultură, Învățământ, Turism și al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- H.C.G.M.B. nr.267/2017 privind transmiterea obiectivului de investiții Stadionul Național Lia Manoliu, reabilitat și modernizat, în administrarea Consiliului General al Municipiului București;
- Adresa nr.402/26.02.2024, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.33410/26.02.2024, la Direcția Patrimoniu cu nr.33410/27.02.2024 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Urmărire investiții cu nr. 33410/12.03.2024

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. (2) lit. c), alin.(6) lit.a) și art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Protocolul de colaborare pentru punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, Clubului Sportiv Municipal București, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea – primirea spațiului menționat la art.1, se va face în baza unui proces verbal de predare-primire încheiat între reprezentanții Municipiului București – Direcția Denerală Investiții – Direcția Urmărire Investiții și ai Clubului Sportiv Municipal București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3. Plata utilităților pe perioada folosirii spațiului prevăzut la art.1, vor fi suportate din bugetul propriu al Municipiului București.

Art.4. În perioada închirierii Stadionului Arena Națională pentru desfășurarea evenimentelor, accesul și posibilitatea de utilizare a spațiului prevăzut la art.1, vor fi limitate/îngrădite;

Art.5. Clubul Sportiv Municipal București are obligația obținerii avizelor necesare funcționării activităților.

Art.6. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Clubul Sportiv Municipal București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

Președinte de ședință:

Secretar General al Municipiului București
Georgiana Zamfir

București,

Nr. /

PROTOCOL DE COLABORARE

Capitolul I. PĂRȚILE

Municipiul București cu sediul în Bulevardul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, reprezentat de domnul Nicușor DAN - Primar General;

Și

Clubul Sportiv Municipal București cu sediul în Bulevardul Basarabia nr. 43A, sector 2, București, reprezentat de domnul Iulian PÎSLARU – Director General;

În temeiul:

- H.C.G.M.B. nr.267/2017 privind transmiterea obiectivului de investiții Stadionul Național Lia Manoliu, reabilitat și modernizat, în administrarea Consiliului General al Municipiului București;
- H.C.G.M.B. nr.165/19.06.2007 privind înființarea Clubului Sportiv Municipal București, instituție publică în subordinea Consiliului General al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

Capitolul II. SCOPUL

Asigurarea de către Municipiul București a unui spațiu în suprafață de 240mp, situat în incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, împreună cu toate serviciile necesare desfășurării în bune condiții a activității de recuperare medicală fizioterapie și chinetoterapie a sportivilor Clubului Sportiv Municipal București.

Spațiul se identifică conform anexei care face parte din prezentul protocol.

Capitolul III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Municipiul București

- se angajează să pună la dispoziție, cu titlul gratuit, începând cu data semnării prezentului Protocol de asociere, spațiul în suprafață de 240mp, situat în incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, conform anexei la prezentul protocol;
- plata utilităților pe perioada folosirii spațiului prevăzut, vor fi suportate din bugetul propriu al Municipiului București.

Clubul Sportiv Municipal București

- spațiul va fi utilizat și menținut în cele mai bune condiții fără a produce pagube materiale ;
- în perioada închirierii Stadionului Arena Națională pentru desfășurare evenimentelor, accesul și posibilitatea de utilizare a spațiului prevăzut la art.1, vor fi limitate/îngrădite;
- are obligația obținerii avizelor necesare funcționării activităților.

Capitolul IV. DURATA

Prezentul Protocol de colaborare se încheie pentru o perioadă de 4 (patru) ani.

Capitolul V. DISPOZIȚII FINALE

Prezentul protocol de colaborare constituie un instrument de colaborare între părți în vederea realizării obiectivului convenit, putând fi completat sau modificat prin acte adiționale, numai cu acordul părților.

Partea care are inițiativa modificării, completării și/sau încetării prezentului protocol, va trimite celeilalte părți, în scris, propunerile sale motivate.

Părțile răspund de îndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul protocol;

Părțile convin să depună toate diligentele pentru soluționarea pe cale amiabilă a oricăror neînțelegeri sau litigii care decurg sau sunt în legătura cu prezentul protocol;

Prezentul Protocol a fost întocmit în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte

Municipiul București

Primar General,

Nicușor DAN

Clubul Sportiv Municipal București

Director General,

Iulian PÎSLARU

Direcția Juridic

Director Executiv,

Adrian IORDACHE

Biroul Juridic și Resurse Umane

Direcția Generală Economică

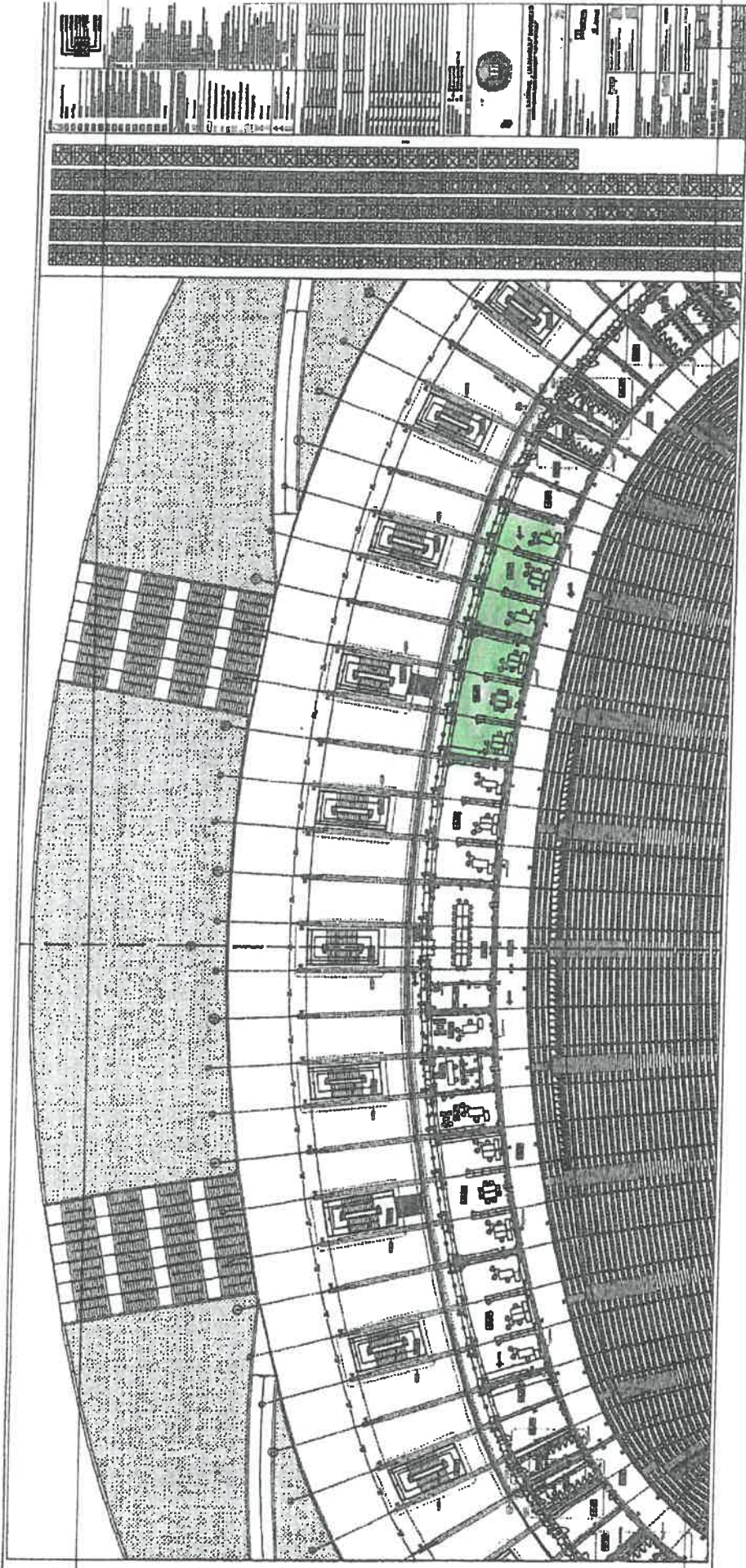
Director General,

Emanuela JUGUREANU

Direcția Generală Investiții

Director General,

Cătălin Sebastian AFLAT





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 546/2 / 29.03.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Municipiul București și Clubul Sportiv Municipal București, pentru punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2

Stadionul Național Lia Manoliu, conform H.C.G.M.B. nr.262/2017, se afla în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Clubul Sportiv Municipal București este o instituție aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București, înființată în anul 2007, care își desfășoară activitatea în domeniul sportului.

Prin adresa nr.402/26.02.2024, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.33410/26.02.2024, la Direcția Patrimoniu cu nr.33410/27.02.2024 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Urmărire investiții cu nr. 33410/12.03.2024, Clubul Sportiv Municipal București a solicitat acordarea dreptului de folosință a unui spațiu în suprafață de 240mp, situat în incinta Arenei Naționale din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, identificat în schița Arenei Naționale, în vederea dezvoltării propriului cabinet de recuperare medicală fizioterapie și chinetoterapie. Spațiul identificat face parte dintr-o zonă de spații cu destinație de birouri.

Solicitarea Clubului Sportiv Municipal București, survine ca urmare a faptului că, până la data prezentei, pentru recuperarea medicală a sportivilor a fost necesară plata serviciilor către terțe persoane.

Astfel obiectivul principal fiind economisirea unor sume de bani importante care pot fi redirecționate către activitățile sportive.

Clubul Sportiv Municipal București poate avea drept de folosință a spațiului cu

respectarea următoarelor:

- în perioada închirierii Stadionului Arena Națională, deoarece închirierea acestuia se face în totalitate către organizatorul de evenimente, accesul și posibilitatea de utilizare a spațiului vor fi limitate/îngrădite;
- pentru desfășurarea activității în bune condiții, vor fi obținute avizele necesare.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul Comun de Specialitate al Direcției Generale Investiții Direcție Cultură, Învățământ, Turism și al Direcției Patrimoniu, propunem înaintarea spre aprobare în Consiliul General al Municipiului București a proiectului de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Municipiul București și Clubul Sportiv Municipal București, pentru punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2.

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN



Avizat,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Patrimoniu

Direcția Cultură Învățământ, Turism

Direcția Generală Investiții

Nr. IGI 54343/29.03.2024

Direcția Patrimoniu

Nr. DP 54343/29.03.2024

Direcția Cultură, Învățământ,
Turism

Nr. DCIT 54363/29.03.2024

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Municipiul București și Clubul Sportiv Municipal București, pentru punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2

Prin adresa nr. 402/26.02.2024, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.33410/26.02.2024, la Direcția Patrimoniu cu nr.33410/27.02.2024 și la Direcția Generală Investiții – Direcția Urmărire Investiții cu nr. 33410/12.03.2024, Clubul Sportiv Municipal București a solicitat acordarea dreptului de folosință a unui spațiu în suprafață de 240mp, situat în incinta Arenei Naționale din Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2, identificat în schița Arenei Naționale, în vederea dezvoltării propriului cabinet de recuperare medicală fizioterapie și chinetoterapie. Spațiul identificat face parte dintr-o zonă de spații cu destinație de birouri.

I. Punctul de vedere al Direcției Cultură, Învățământ, Turism

Sportul este recunoscut din ce în ce mai mult ca un factor important pentru dezvoltarea locală și regională. Peste 100 de regiuni din Europa au inclus acum sportul în strategiile lor de specializare inteligentă ca prioritate economică sau ca zonă de inovare. În 2018 a fost lansată SportHub: Alianța pentru Dezvoltare Regională în Europa – inițiativa SHARE¹.

Autoritățile locale de la nivelul Municipiului București consideră legală și oportună sprijinirea „sportului”, prin programe/proiecte și acțiuni sportive în vederea realizării unor obiective de interes public local referitoare la promovarea sportului de masă și sportului de performanță în scopul valorificării aptitudinilor individuale într-un sistem organizat de selecție, pregătire, competiție, pentru ameliorarea rezultatelor sportive, realizarea de recorduri sau obținerea victoriei.

În contextul celor mai sus menționate, în scopul dezvoltării sportului de performanță la nivelul Capitalei a fost înființat Clubul Sportiv Municipal București (CSMB) instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, finanțată prin venituri proprii și subvenții acordate de la

¹ Scopul SHARE (SportHub: Alianța pentru dezvoltarea regională în Europa) este de a crea o viziune comună în ceea ce privește contribuția sportului la dezvoltarea regională și a stabili un set de acțiuni bine direcționate care să consolideze în continuare acest rol. Membrii SHARE încearcă să deblocheze întregul potențial al sportului și activităților fizice pentru dezvoltarea economică și socială pe teritoriul european în ansamblul său, prin consolidarea includerii sportului pe platformele dedicate dezvoltării regionale. Inițiativa Share va acționa pentru a standardiza utilizarea instrumentelor de finanțare în special fondurile structurale și de investiții europene. Inițiativa Share reunește în prezent peste 100 de organizații sportive locale, regionale și naționale din întreaga Europă care sunt angajate în discuții și activități menite să aducă sportul în procesul de negociere pentru fondurile structurale - atât la nivel regional, cât și la nivelul UE. (SHARE-Vision-final_RO.pdf (keanet.eu))

bugetul local al Municipiului București, care a fost înființată prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 156/2007 și funcționează în baza prevederilor HCGMB nr. 211/29.06.2023 raportate la dispozițiile cuprinse în Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare și OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 4.1 din propriul Regulament de organizare și funcționare (ROF), scopul C.S.M.B. îl constituie organizarea și administrarea de activități sportive, cu prioritate pentru copii și juniori, prin dezvoltarea activității de performanță, selecția, pregătirea și participarea la competiții interne și internaționale.

În fapt, prin adresa susmenționată, CSMB solicită acordarea dreptului de folosință a unui spațiu în suprafață de 240mp, situat în incinta Arenei Naționale, într-o zonă de spații cu destinație de birouri, în vederea dezvoltării propriului cabinet de recuperare medicală fizioterapie și chinetoterapie.

Potrivit prevederilor art. 6.5. din propriul ROF, C.S.M.B. administrează baza materială pentru activitatea sportivă aflată în patrimoniul C.G.M.B., al Primăriei Municipiului București (PMB), al altor unități din subordinea P.M.B. sau a unor persoane juridice sau fizice, dată în administrare sau în folosință gratuită. Bazele și instalațiile sportive primite spre administrare și folosință sunt considerate patrimoniu sportiv și nu își vor schimba destinația sportivă fara aprobarea C.G.M.B. și a Agenției Naționale pentru Sport.

În conformitate cu prevederilor art. 18 alin. 3 din Regulamentul O.F. al PMB, aprobat prin HCGMB nr. 52/2020, Direcția Cultură, Învățământ, Turism se află în relații de autoritate funcțională cu CSM București având responsabilitatea pentru gestiunea relației cu această instituție în ceea ce privește inițierea de proiecte de hotărâri specifice domeniului de activitate „sport”. În mod corelativ, potrivit art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, aprecierea necesității și oportunității adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive.

În zona sporturilor de performanță România nu deține suficiente centre sportive la standarde internaționale și centre sportive multi-disciplinare care să permită organizarea atât de evenimente în sfera sportului de performanță, cât și evenimente destinate publicului larg ce încurajează practicarea sportului la nivelul publicului larg și generează resurse financiare.

Studiile de specialitate au relevat că infrastructura din sistemul național pentru educație fizică și sport este în proporție de 75% una de nivelul anilor 1980, fiind insuficientă și de calitate slabă, mult distanțată de dezideratul de aliniere a României la circuitul european de facilități sportive care să contribuie la popularizarea sportului, dar mai ales la implicarea activă a cetățenilor în sport și la îmbrățișarea practicării în mod regulat, de către aceștia, a exercițiilor fizice, permanente².

Cu toate că, la nivel național infrastructura sportivă a fost îmbunătățită în ultimii ani și procesul va continua cu ajutorul Ministerului Dezvoltării și a Companiei Naționale de Investiții, totuși, sportul românesc are nevoie de infrastructură sportivă dotată la standarde de ultimă generație. Dincolo de avantajele sportului de mare performanță, aceasta atrage și mai mulți copii spre sport măbind astfel baza de selecție pentru performanță³.

Activitatea de management a bazelor sportive presupune, printre altele, optimizarea modului în care sunt alocate și utilizate resursele de orice fel (financiare, infrastructură, umane), atragerea de fonduri din surse alternative (dincolo de cele formale), folosirea unor

² Sursa: Asociația Politici Noi ale Sportului în România (<https://politiciisport.ro/category/infrastructura>)

³Comitetul olimpic și sportiv roman - Infrastructura Sportivă - Dezbateri axate pe tema infrastructurii sportive – cu participarea reprezentanților celor 30 de Federații Sportive Naționale

tehnici și metode moderne de analiză a performanței sportive, evaluarea obiectivă și utilizarea datelor în luarea deciziilor⁴.

Potrivit dispozițiilor cuprinse în Rezoluția nr. 2020/C 419/01 a Consiliului UE și a reprezentanților guvernelor statelor membre, reuniți în cadrul consiliului, privind Planul de Lucru al Uniunii Europene pentru Sport 2021-2024, "protejarea integrității și a valorilor în sport reprezintă unul din domeniile prioritare care urmărește **inovarea în sport în toate dimensiunile sale și la toate nivelurile din sectorul sportului, inclusiv cluburile sportive locale**⁵.

În conformitate cu prevederile alin (7) lit. f) raportate la alin. (2) lit. d) ale art. 129 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind gestionarea serviciilor de interes local, consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind [...] sportul [...] alte servicii publice de interes local stabilite prin lege.

Potrivit art. 3 alin. (1) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, **autoritățile administrației publice au obligația să sprijine [...] sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale.** În baza dispozițiilor cuprinse în art. 18¹ alin. (1)-(3) din aceeași lege, prin hotărâre a autorităților deliberative ale administrației publice locale se pot aloca sume din bugetul local pentru [...] finanțarea programelor sportive ale cluburilor sportive de drept public înființate pe raza unității administrativ-teritoriale și pentru **finanțarea infrastructurii și activității sportive.**

Potrivit prevederilor HG nr. 444/2023 privind aprobarea "Strategiei naționale pentru sport pentru perioada 2023 – 2032" autoritățile locale sunt în contact direct cu cluburile sportive de drept public/privat și alte tipuri de instituții care permit cetățenilor să se implice în sport și, în multe cazuri, municipalitățile susțin aceste instituții din punct de vedere financiar sau tehnic pentru ca acestea să își dezvolte activitățile sportive în beneficiul societății [...] rolul municipalităților în sistemul sportiv local poate fi considerat crucial deoarece acestea au un potențial imens de a promova practicarea sportului și activității fizice prin politicile pe care le implementează.

Față de cele mai sus expuse, în vederea dezvoltării unui cabinet de recuperare medicală fizioterapie și chinetoterapie, **considerăm oportună transmiterea către CSMB a dreptului de folosință gratuită, în condițiile legii, a spațiului situat în incinta Arenei Naționale din București Bd. Basarabia nr. 41-43.** Administrația locală are un rol esențial în promovarea sportului de performanță prin prisma responsabilităților privind baza materială pentru sport, astfel încât devine necesară dezvoltarea mecanismelor instituționale care să faciliteze reglementări favorabile sportului la nivel local.

În conformitate cu prevederile art. 300 alin. 1 lit a) din OUG nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare **dreptul de folosință** reprezintă o **componentă a dreptului de administrare** a unui bun aparținând domeniului public. Folosința bunului conferă titularului acestuia posibilitatea dar și obligația de a-l utiliza pentru realizarea scopului activității sale, cu respectarea uzului și interesului public.

Având în vedere caracterul strict tehnic al procedurii administrative de dare în folosință gratuită a bunurilor ce aparțin domeniului public local, **Direcția Culturală, Învățământ, Turism se află în imposibilitate obiectivă de a formula aprecieri privind conținutul drepturilor și**

⁴Hotărârea Guvernului nr. 444/2023 privind aprobarea "Strategiei naționale pentru sport pentru perioada 2023 – 2032". Acest document strategic, cu un grad ridicat de complexitate, își propune transformarea modului în care sportul este înțeles, practicat și sprijinit la nivelul întregii națiuni.

⁵Jurnalul Oficial al Uniunii Europene C 419/1/ 4.12.2020

obligațiilor ce revin titularului dreptului de administrare al respectivului imobil aparținând domeniului public, respectiv, CSMB ca beneficiar al dreptului de folosință gratuită a spațiului situat în incinta Arenei Naționale.

Ținând seama de faptul că obiectul de reglementare al proiectului Hotărârii CGMB⁶ - în cauză - se află în deplină corespondență cu specificul activității Direcției Generale Investiții, respectiv, al Direcției Patrimoniu⁷, potrivit principiului specializării acțiunii administrative, **considerăm că devine oportun și necesar exprimarea unor puncte de vedere, deopotrivă de către aceste structuri de specialitate, în baza principiului coroborării competențelor structurilor de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București.**

În sprijinul acestor considerente invocăm principiul simetriei actelor administrative și învederăm rapoartele de specialitate întocmite de către Direcția Generală Investiții împreună cu Direcția Patrimoniu în cazuri similare - de constituire în favoarea CSMB a dreptului de administrare asupra unor imobil aparținând domeniului public - respectiv, rapoartele de specialitate ce stau la baza HCGMB nr. 294/02.06.2022; HCGMB nr. 516/29.09.2022, fără contrasemnarea acestora de către Direcția Cultură, Învățământ, Turism.

Într-o interpretare logică a normelor de procedură administrativă care reglementează competența de elaborare a instrumentelor de motivare a hotărârilor consiliului local (raport specialitate), folosind raționamentul "*ubi eadem ratio ibi idem jus*", se desprinde **concluzia** potrivit căreia, în condițiile în care Direcția Patrimoniu (împreună cu Direcția Generală Investiții) s-a declarat competentă în redactarea raportului de specialitate privind transmiterea către CSMB a **dreptului de administrare** asupra unor imobile aparținând domeniului public local, *pentru analogia dintre situații asemanătoare ("a pari")*, Direcția Patrimoniu devine deopotrivă competentă în redactarea raportului de specialitate privind transmiterea **dreptului de folosință** gratuită asupra unor imobile aparținând aceluiași domeniului public.

În consecință, opinăm ca fiind necesară contrasemnarea Raportului (comun) de specialitate și de către Direcția Patrimoniu împreună cu Direcția Generală Investiții în virtutea competențelor lor stabilite prin Regulamentul OF al aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București.

II. Punctul de vedere al Direcției Generale Investiții

Stadionul Național Lia Manoliu, conform H.C.G.M.B. nr.262/2017, se afla în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Clubul Sportiv Municipal București este o instituție aflată în subordinea Consiliului General al Municipiului București, înființată în anul 2007, care își desfășoară activitatea în domeniul sportului.

Solicitarea Clubului Sportiv Municipal București, survine ca urmare a faptului că, până la data prezentei, pentru recuperarea medicală a sportivilor a fost necesară plata serviciilor către terțe persoane.

Astfel obiectivul principal fiind economisirea unor sume de bani importante care pot fi redirecționate către activitățile sportive.

Clubul Sportiv Municipal București va putea avea drept de folosință a spațiului cu respectarea următoarelor:

⁶Proiect HCGMB privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Municipiul București și Clubul Sportiv Municipal București, pentru punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2

⁷HCGMB nr. 294/2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a terenurilor de sport situate pe parcarea supraterană, aferente obiectivului de investiții "clădire de parcaj suprateran cu terenuri de sport, aferent stadionului național Lia Manoliu" și a obiectivului de investiții "Academia de tenis-complex sportiv Lia Manoliu, din B-dul Basarabia nr. 43a, sector 2, București" (https://acteinterne.pmb.ro/legis/acteinterne/acte_int/43171)

HCGMB nr. 516/2022 privind transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Clubului Sportiv Municipal București, a imobilului din strada Ion Sahighian nr. 6, sector 3, București, în vederea întinerii și exploatării (https://acteinterne.pmb.ro/legis/acteinterne/acte_int/43376)

- în perioada închirierii Stadionului Arena Națională, deoarece închirierea acestuia se face în totalitate către organizatorul de evenimente, accesul și posibilitatea de utilizare a spațiului vor fi limitate/îngrădite;
- pentru desfășurarea activității în bune condiții, vor fi obținute avizele necesare.

III. Punctul de vedere al Direcției Patrimoniu

Spațiul identificat și marcat pe anexa cererii Clubului Sportiv Municipal București nr.402/26.02.2024, înregistrată la Primăria Municipiului București nr.33410/26.02.2024 și la Direcția Patrimoniu nr.33410/27.02.2024, reprezintă o secțiune din imobilul Stadionului Național "Lia Manoliu" (cunoscut și sub numele de Arena Națională), situat în București, pe bulevardul Basarabia nr. 41-43, sector 2. Acest imobil este înscris în Cartea Funciară cu numărul 218608 și este deținut în proprietatea Municipiului București.

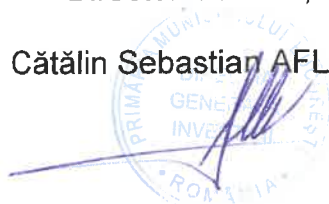
În prezent, Stadionul Național "Lia Manoliu" se află sub administrarea Consiliului General al Municipiului București, conform HCGMB nr. 262/30.06.2017.

Față de cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare dintre Municipiul București și Clubul Sportiv Municipal București, pentru punerea la dispoziție cu titlu gratuit a spațiului în suprafață de 240mp din incinta Arenei Naționale - Tribuna a II - a situată în Bd. Basarabia nr.41-43, sector 2.

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

Director General,

Cătălin Sebastian AFLAT



Serviciul Mari Proiecte

Șef Serviciu,

Valentin MARIN

DIRECȚIA PATRIMONIU

Director Executiv,

Mariana PERSUNARU

DIRECȚIA CULTURĂ, ÎNVĂȚĂMÂNT, TURISM

Director Executiv,

Liliana Maria TODERIUC-
FEDORCA

Serviciul Învățământ,
Turism

Șef Serviciu

Cătălin Budulea