

29 MAR. 2024

INTRARE
IEȘIRE

NR. 54248

privind transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului Unirii de la intersecția Piața Alba Iulia până la Piața Unirii, aflat în proprietatea publică a Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării

Având în vedere Referatul de aprobare al unor Consilieri generali și Raportul de specialitate al Direcției cu nr.....;

Văzând raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 471/24.09.2019 - privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului Unirii de la intersecția Piața Alba Iulia până la Piața Unirii, aflat în proprietatea publică a Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării

Având în vedere prevederile art.35 alin (1) din legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art.136 alin (1), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) alin (3), art. 299 și art.300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIULUI GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului Unirii de la intersecția Piața Alba Iulia până la Piața Unirii, aflat în proprietatea publică a Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării.

Art. 2 Lucrările specificate la art. 1, se vor realiza numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a Municipiului București.

Art. 3 Imobilul de la art. 1 se identifică conform extrasului de carte funciară care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Predarea - primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între reprezentanți ai Administrației Străzilor București și reprezentanți ai Sectorului 3 unde va fi precizată valoarea de inventar a imobilului.

Art. 5 După finalizarea lucrărilor propuse a se realiza și semnarea Procesului Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor de către Sectorul 3 al Municipiului București, imobilul menționat la art. 1 va reveni în administrarea Administrației Străzilor București.

Art. 6 Sectorul 3 al Municipiului București are obligația ca în termen de 30 de zile de la data semnării Procesului Verbal de recepție a lucrărilor să înștiințeze Administrația Străzilor București despre finalizarea lucrărilor și preluarea atributelor dreptului de administrare.

Art. 7 Operațiunile de modificare a cărților funciare privind înscrierea drepturilor conferite prin aplicarea prezentei hotărâri se vor face prin grija Sectorului 3 al Municipiului București în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art. 8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Străzilor, Sectorul 3 al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de 2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI Georgiana ZAMFIR

REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului Unirii *de la intersecția Piața Alba Iulia până la Piața Unirii*, aflat în proprietatea publică a Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 318/19.07.2017 privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor, în cea a Consiliului Local al Sectorului 3, a fost aprobată trecerea Bulevardului Decebal și a Bulevardului Basarabia, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

Luând în considerare atât Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2905.2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București, abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare, prin care Administrația Străzilor, administrează rețeaua principală de străzi ale Municipiului București, cât și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 318/19.07.2017 privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor, pentru a păstra identitatea Sectorului 3, viitoarele proiecte de sistematizare urmează să îmbine reperatele de patrimoniu ale sectorului, cu cerințele moderne ale Bucureștiului.

Prezentul proiect de hotărâre privind transmiterea **Bulevardului Unirii** – de la Piața Alba Iulia până la intersecția cu Piața Unirii (*conform poziției 268 din anexa HCGMB 254/29.05.2008*) din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, având în vedere că atât Bulevardul Decebal (de la Piața Alba Iulia până la Șos. Mihai Bravu), cât și Bulevardul Burebista (de la Piața Alba Iulia până la str. Unității – Calea Dudești) au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 prin adoptarea **Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 318/19.07.2017** privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în cea a Consiliului Local al Sectorului 3.

În anul 2019, prin Hotărârea nr. 471/24.09.2019, Consiliul Local al Sectorului 3, a adoptat solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului Unirii aflat în proprietatea Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării, însă proiectul înaintat Consiliul General al Municipiului București a fost respins.

Aprobarea trecerii Bulevardului Unirii în administrarea Consiliului Local Sector 3, va crea cadrul legal necesar demarării unor proiecte necesare reabilitării, modernizării și utilizării acestuia în folosul comunității locale pentru crearea unor condiții mai bune și o dezvoltare durabilă a Sectorului 3 și a zonei, în condițiile în care Primăria Sectorului 3 a inițiat și dezvoltat o serie de proiecte de anvergură.

Având în vedere cele mai sus menționate propun spre dezbateră și aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului

Unirii de la intersecția Piața Alba Iulia până la Piața Unirii, aflat în proprietatea publică a Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării.

CONSILIERI GENERALI P.S.D.

..... Gherghel Oana Florentina
TAVEL MARIO Puiu

Maxim Mandos Catalina

COMANU ANELITA



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului Unirii aflat în proprietatea publică a Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, întrunit în ședința ordinară, azi 24.09.2019

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 637029/CP/20.09.2019 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 636540/19.09.2019 al Direcției Administrarea Domeniului Public;
- Adresa nr. 636544/19.09.2019 a Direcției Administrarea Domeniului Public,

În conformitate cu prevederile:

- O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București și abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri privind transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, a Bulevardului Unirii de la intersecția Piața Alba Iulia cu Piața Unirii, având datele de identificare înscrise în Anexele 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în scopul reabilitării și amenajării.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrarea Domeniului Public și celelalte structuri din aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IULIANA VADUVA



NR. 471
DIN 24.09.2019

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general
Marius Mihăiță

Anexa nr. 1 la HCLS3 NR. 471 / 24.09.2019

1. Bulevardul Unirii – de la Piața Alba Iulia până la Piața Unirii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ





ANEXA NR 8 LA HCLC
NR 471 / 24.09.2019



SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 637029

Data 20.09.2019

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba transmiterea din administrarea Administrației Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 a Bulevardului Unirii aflat în proprietatea publică a Municipiului București în vederea reabilitării și modernizării

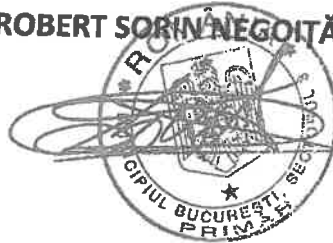
Conform prevederilor Hotărârii nr. 254 din 29.05.2008 a Consiliului General al Municipiului București privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București și abrogarea HCGMB nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare, Administrația Străzilor administrează rețeaua principală de străzi ale municipiului București.

Constatând faptul că realizarea în zona arterelor mari de circulație (trotuare, spații verzi, parte carosabilă, acostamente, piste pentru bicicliști, suprafețe adiacente parcaje etc) a oricăror construcții și instalații, în orice scop, se face cu respectarea legislației în vigoare privind amplasarea și autorizarea construcțiilor și numai cu acordul prealabil al Administrației Străzilor din cadrul Primăriei Municipiului București.

Având în vedere prevederile art. 166 alin. (2) lit. g) coroborat cu alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ținând seama de raportul de specialitate nr. 636540/19.09.2019 al Direcției Administrarea Domeniului Public, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,

ROBERT SORIN NEGOITĂ





Nr. ieșire: 636540/19.09.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Conform prevederilor art.3 alin (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al comunelor, al orașelor și al municipiilor este alcătuit din bunurile prevăzute la pct. III din anexa și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 318/19.07.2017 privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor, în cea a Consiliului Local al Sectorului 3, a fost aprobată trecerea Bulevardului Decebal și a Bulevardului Basarabia, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

Luând în considerare atât Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 254/2905.2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București, abrogarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 235/2005, cu modificările și completările ulterioare, prin care Administrația Străzilor, administrează rețeaua principală de străzi ale Municipiului București, cât și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 318/19.07.2017 privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor, pentru a păstra identitatea Sectorului 3, viitoarele proiecte de sistematizare urmează să îmbine reperatele de patrimoniu ale sectorului, cu cerințele moderne ale Bucureștiului.

Prezentul proiect de hotărâre privind transmiterea **Bulevardului Unirii** – de la Piața Alba Iulia până la intersecția cu Piața Unirii (*conform poziției 268 din anexa HCGMB 254/29.05.2008*) din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, având în vedere că atât Bulevardul Decebal

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în

scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



(de la Piața Alba Iulia până la Șos. Mihai Bravu), cât și Bulevardul Burebista (de la Piața Alba Iulia până la str. Unității – Calea Dudești) au trecut în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 prin adoptarea *Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 318/19.07.2017* privind transmiterea unor străzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București – Administrația Străzilor în cea a Consiliului Local al Sectorului 3.

Aprobarea trecerii Bulevardului Unirii în administrarea Consiliului Local Sector 3, va crea cadrul legal necesar demarării unor proiecte necesare reabilitării, modernizării și utilizării acestuia în folosul comunității locale pentru crearea unor condiții mai bune și o dezvoltare durabilă a Sectorului 3 și a zonei.

Constatând faptul că realizarea în zona arterelor mari de circulație, a oricăror construcții și instalații, în orice scop, se face cu respectarea legislației în vigoare privind amplasarea și autorizarea construcțiilor și numai cu acordul prealabil al Administrației Străzilor din subordinea Primăriei Municipiului București, vă înaintăm astfel, spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea transmiterii în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, de către Consiliul General al Municipiului București, a **Bulevardului Unirii** – de la Piața Alba Iulia, până la intersecția cu Piața Unirii, aflată în proprietatea publică a Municipiului București, în vederea reabilitării și modernizării.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV,
MANEA FLORIN

*Șef Serviciu Administrarea
Domeniului Public și Parcuri
Constantinescu Ștefania*



Nr. 636544/19.09.2019



Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă înaintăm Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Domeniului Public și proiectul de hotărâre privind solicitarea transmiterii în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, de la Consiliul General al Municipiului București a **Bulevardului Unirii** – de la Piața Alba Iulia până la intersecția cu Piața Unirii, în vederea reabilitării și modernizării

**DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV,
MANEA FLORIN**

*Șef Serviciu Administrarea
Domeniului Public și Parcuri
Constantinescu Ștefania*

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în

scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul de pe ordinea de zi /
suplimentarea / ordinii de zi a ședinței ordinare / extraordinare din data de 24-09-2019

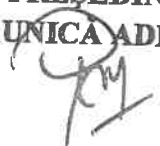
Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din
data de 24-09-2019, a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul
de pe ordinea de zi / suplimentarea / ordinii de zi a ședinței ordinare / extraordinare, și consideră că
acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019
privind Codul Administrativ, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe,
avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

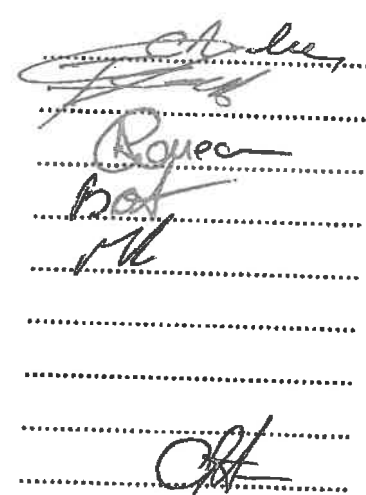
PREȘEDINTE,
PĂUNICA ADRIANA



SECRETAR,
HONȚARU VALERICA



MEMBRI:
RADU CONSTANTIN
FLEANCU FLORIN
CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN
BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA
MĂLUREANU LIVIU
ENE STELIAN BOGDAN
TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN
POPESCU ROMEO
PETRESCU CRISTIAN



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice
și respectarea drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul de pe ^{supl.} ~~ordinea de zi /~~
suplimentarea ¹ ordinii de zi a ședinței ordinare/extraordinare din data de 24.09.2019.....

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 24-09-2019....., a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul de pe ~~ordinea de zi /~~ suplimentarea ¹ ordinii de zi a ședinței ordinare/extraordinare, și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA



SECRETAR,
VASILIU MARIANA



MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....