



## Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT  
conform art. 243 alin 1, lit. a)  
din O.U.G. nr. 57/2019

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției  
"Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București"

actualizate pentru etapa a II-a aferentă Programului Dezvoltare Durabilă, PDD 2021-2027

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. .... și Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate și al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă nr. ....;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. ...., avizul Comisiei de utilități publice și salubritate nr. .... și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. .... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 689/2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției "Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București (25 de obiective însumând o lungime de traseu de 105,969 km)" cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de finanțare nr. 407/14.11.2020 încheiat cu Ministerul Fondurilor Europene privind Proiectul "Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București", cod SMIS 138142, finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020, Axa Prioritară 7 – Creșterea eficienței energetice la nivelul sistemului centralizat de termoficare în orașele selectate, Obiectivul Specific 7.2 - Creșterea eficienței energetice în sistemul centralizat de furnizare a energiei termice în Municipiul București;
- Decizia DG Competition, 23.2.2021 C(2021)1353 final State Aid SA.57425(2020/N);
- Decizia DG Regio C(2021)3871/26.05.2021 de aprobare a contribuției financiare a proiectului major;
- OUG 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;
- Instrucțiunea MIPE nr. 71/14.11.2023 privind etapizarea proiectelor finanțate în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020;

În conformitate cu:

- art. 13 alin. (3), art. 22 lit. d) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidului Solicitantului - Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele etapizate din sectorul energiei, Prioritatea 4 - Promovarea eficienței energetice, a sistemelor și rețelelor inteligente de energie și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Obiectivul specific: RSO 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București” în cuantum de 1.760.149.188,89 lei inclusiv TVA, din care valoarea etapa I POIM 2014-2020 este de 59.934.422,05 lei inclusiv TVA, iar valoarea pentru etapa a II-a PDD 2021-2027 este de 1.700.214.766,84 inclusiv TVA aferentă Programului Dezvoltare Durabilă PDD 2021-2027 Prioritatea 4 - Promovarea eficienței energetice, a sistemelor și rețelelor inteligente de energie și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Obiectivul specific: RSO 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, detaliate după cum urmează:

- în etapa I (POIM 2014-2020) valoarea este 59.934.422,05 lei după cum urmează:

Valoarea totală POIM (inclusiv TVA)	59.934.422,05
Valoare totală eligibilă	50.013.651,19
Valoare neeligibilă inclusiv TVA	9.920.770,86
Rata deficit de finanțare	91,34%
Ajutor public – grant direct în valoare de <i>format din:</i>	45.683.953,92
Finanțare UE – 85%	38.831.360,83
Bugetul de stat – 13%	5.938.914,01
Bugetul local – 2%	913.679,08
Co – finanțare eligibilă	4.329.697,27

- în etapa II (PDD 2021-2027) valoarea este de 1.700.214.766,84 lei compusă după cum urmează:

Valoarea totală PDD (inclusiv TVA)	1.700.214.766,84
Valoare totală eligibilă	1.411.462.642,20
Valoare neeligibilă inclusiv TVA	288.752.124,64
Rata deficit de finanțare	91,34%

Ajutor public – grant direct în valoare de <i>format din:</i>	1.289.271.885,69
Finanțare UE –56%	721.992.255,99
Bugetul de stat – 42%	541.494.191,99
Bugetul local – 2%	25.785.437,71
Co – finanțare eligibilă	122.190.756,51

Art. 2 Se aprobă contribuția Municipiului București aferentă obiectivului de investiții "Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București" astfel:

- Etapa I (POIM 2014-2020): cofinanțarea în cuantum de 913.679,08 lei (2%) din cheltuielile eligibile ale proiectului și contribuție proprie eligibilă a Municipiului București (8,66%) în cuantum de 4.329.697,22 lei, cât și cheltuielile neeligibile proiect inclusiv TVA în cuantum 9.920.770,86 lei;
- Etapa II (PDD 2021-2027): cofinanțarea în cuantum de 25.785.437,71 lei (2%) din cheltuielile eligibile ale proiectului și contribuție proprie eligibilă a Municipiului București (8,66%) în cuantum de 122.190.756,51 lei, cât și cheltuielile neeligibile proiect inclusiv TVA în cuantum 288.752.124,64 lei.

Art. 3 Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 689/2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției "Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București", cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează în mod corespunzător prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința din data de ..... a Consiliului General al Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, .....

Nr. ....



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

MR. 104828/21.06.2024

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției  
"Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București"  
actualizate pentru etapa a II-a aferentă Programului Dezvoltare Durabilă, PDD 2021-2027**

Pentru proiectul "Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București" Municipiul București a obținut finanțarea nerambursabilă prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020, Axa Prioritară 7 – Creșterea eficienței energetice la nivelul sistemului centralizat de termoficare în orașele selectate, Obiectivul Specific 7.2 - Creșterea eficienței energetice în sistemul centralizat de furnizare a energiei termice în Municipiul București, în baza Contractului de finanțare nr. 407/14.11.2020 încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management.

Perioada de eligibilitate a cheltuielilor aferente perioadei de programare POIM 2014-2020 s-a încheiat la data de 31.12.2023. Având în vedere stadiul lucrărilor și ținând cont de faptul că proiectul nu a putut fi finalizat fizic sau implementat integral până la data de 31.12.2023, data limită de eligibilitate a cheltuielilor în cadrul POIM 2014-2020, a fost solicitată modificarea perioadei de implementare și împărțirea proiectului în 2 etape (faze), astfel încât prima etapă (fază) să fie finanțată în cadrul POIM 2014-2020, urmând ca a doua etapă (fază) să poată fi finanțată în Programul Dezvoltare Durabilă - PDD 2021-2027.

Prin instrucțiunea MIPE nr. 71/14.11.2023 s-a stabilit procedura de etapizare a proiectelor finanțate în cadrul POIM 2014-2020, aceasta realizându-se în două etape: etapa I se va finaliza prin încheierea unui act adițional aferent etapei I a proiectului finanțată din POIM 2014-2020 și etapa a II-a prin încheierea contractului de finanțare aferent etapei a II-a a proiectului, corespunzătoare Programului Dezvoltare Durabilă, PDD 2021-2027.

Conform prevederilor Ghidului Solicitantului - Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele etapizate din sectorul energiei Prioritatea 4 - Promovarea eficienței energetice, a sistemelor și rețelelor inteligente de energie și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Obiectivul specific: RSO 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, "Solicitantul demonstrează capacitatea financiară pentru implementarea proiectului, dispunând de cofinanțare proprie atât pentru cheltuielile eligibile cât și pentru cele ne-eligibile", respectiv "Document privind aprobarea cofinanțării proiectului, actualizată pentru etapa a II-a (cheltuieli eligibile și neeligibile și eventuale cheltuieli neprevăzute)"

Menționăm faptul că, în conformitate cu prevederile Ghidului mai sus precizat, sursele de finanțare se asigură după cum urmează:

Tip de proiect	FC+ BS
TIP A. - Acțiunea 4.3/Proiect pentru modernizarea și extinderea rețelelor termice primare și secundare din sistemele de alimentare cu energie termică	56% FC și 42% buget de stat
<b>Co-finanțare beneficiar – 2%</b>	

Astfel, valoarea totală a proiectului „Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București” este în cuantum de 1.760.149.188,89 lei inclusiv TVA compusă astfel:

- Etapa I POIM 2014-2020 valoarea este 59.934.422,05 lei după cum urmează:

<b>Valoarea totală POIM (inclusiv TVA)</b>	<b>59.934.422,05</b>
Valoare totală eligibilă	50.013.651,19
Valoare neeligibilă inclusiv TVA	9.920.770,86
Rata deficit de finanțare	91,34%
<b>Ajutor public – grant direct în valoare de format din:</b>	<b>45.683.953,92</b>
Finanțare UE – 85%	38.831.360,83
Bugetul de stat – 13%	5.938.914,01
Bugetul local – 2%	913.679,08
<b>Co – finanțare eligibilă</b>	<b>4.329.697,27</b>

- Etapa a- II-a PDD 2021-2027 valoarea este de 1.700.214.766,84 lei inclusiv TVA, compusă după cum urmează:

<b>Valoarea totală (inclusiv TVA)</b>	<b>1.700.214.766,84</b>
Valoare totală eligibilă	1.411.462.642,20
Valoare neeligibilă inclusiv TVA	288.752.124,64
Rata deficit de finanțare	91.34%
<b>Ajutor public – grant direct în valoare de format din:</b>	<b>1.289.271.885,69</b>
Finanțare UE –56%	721.992.255,99
Bugetul de stat – 42%	541.494.191,99
Bugetul local – 2%	25.785.437,71
<b>Co – finanțare eligibilă</b>	<b>122.190.756,51</b>



Având în vedere cele menționate mai sus, precum și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă și al Direcției Generale Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate supun spre aprobare Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției “Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București” actualizate pentru etapa a II-a aferentă Programului Dezvoltare Durabilă, PDD 2021-2027.

**PRIMAR GENERAL,**

**Nicușor DAN**



Avizat,  
Direcția Juridic  
Director Executiv,  
Adrian IORDACHE

*Adrian Iordache*  
21.06.2024

**DIRECTOR EXECUTIV DSI,  
Roxana IONESCU**



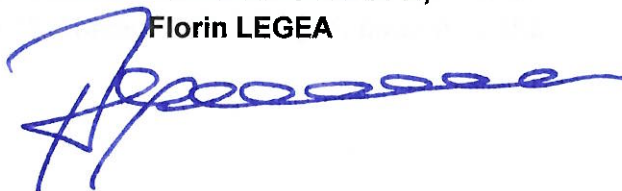
**ŞEF SERVICIU TERMOENERGETIC,  
Cătălina GUŞAVAN**



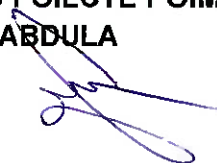
**DIRECTOR GENERAL DGMPFE,  
Gabriela ANCA**



**DIRECTOR EXECUTIV DFN,  
Florin LEGEA**



**ŞEF SERVICIU POIECTE POIM,  
Neida ABDULA**



**Întocmit, Expert – Mădălina MIHALAŞCU**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice – Direcția Servicii Integrate

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

SGMP FE 104498 / 21.06.2024

DSI 104498 / 21.06.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției  
"Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București"

actualizate pentru etapa a II-a aferentă Programului Dezvoltare Durabilă, PDD 2021-2027

Pentru proiectul "Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București" Municipiul București a obținut finanțarea nerambursabilă prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020, Axa Prioritară 7 – Creșterea eficienței energetice la nivelul sistemului centralizat de termoficare în orașele selectate, Obiectivul Specific 7.2 - Creșterea eficienței energetice în sistemul centralizat de furnizare a energiei termice în Municipiul București, în baza Contractului de finanțare nr. 407/14.11.2020 încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, în calitate de Autoritate de Management.

Perioada de eligibilitate a cheltuielilor aferente perioadei de programare POIM 2014-2020 s-a încheiat la data de 31.12.2023. Având în vedere stadiul lucrărilor și ținând cont de faptul că proiectul nu a putut fi finalizat fizic sau implementat integral până la data de 31.12.2023, data limită de eligibilitate a cheltuielilor în cadrul POIM 2014-2020, a fost solicitată modificarea perioadei de implementare și împărțirea proiectului în 2 etape (faze), astfel încât prima etapă (fază) să fie finanțată în cadrul POIM 2014-2020, urmând ca a doua etapă (fază) să poată fi finanțată în Programul Dezvoltare Durabilă - PDD 2021-2027.

Prin instrucțiunea MIPE nr. 71/14.11.2023 s-a stabilit procedura de etapizare a proiectelor finanțate în cadrul POIM 2014-2020, aceasta realizându-se în două etape: etapa I se va finaliza prin încheierea unui act adițional aferent etapei I a proiectului finanțată din POIM 2014-2020 și etapa a II-a prin încheierea contractului de finanțare aferent etapei a II-a a proiectului corespunzătoare Programului Dezvoltare Durabilă, PDD 2021-2027.

Conform prevederilor Ghidului Solicitantului - Condiții de accesare a finanțării pentru proiectele etapizate din sectorul energiei Prioritatea 4 - Promovarea eficienței energetice, a sistemelor și rețelelor inteligente de energie și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, Obiectivul specific: RSO 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, "Solicitantul demonstrează capacitatea financiară pentru implementarea proiectului, dispunând de cofinanțare proprie atât pentru cheltuielile eligibile cât și pentru cele ne-eligibile", respectiv "Document privind aprobarea cofinanțării proiectului, actualizată pentru etapa a II-a (cheltuieli eligibile și neeligibile și eventuale cheltuieli neprevăzute)"

Menționăm faptul că, în conformitate cu prevederile Ghidului mai sus precizat, sursele de finanțare se asigură după cum urmează:



Tip de proiect	FC+ BS
TIP A. - Acțiunea 4.3/Proiect pentru modernizarea și extinderea rețelelor termice primare și secundare din sistemele de alimentare cu energie termică	56% FC și 42% buget de stat
<b>Co-finanțare beneficiar – 2%</b>	

Astfel, valoarea totală a proiectului „Reabilitarea sistemului de termoficare al Municipiului București” este în cuantum de 1.760.149.188,89 lei inclusiv TVA compusă astfel:

- Etapa I POIM 2014-2020 valoarea este 59.934.422,05 lei după cum urmează:

<b>Valoarea totală POIM (inclusiv TVA)</b>	<b>59.934.422,05</b>
Valoare totală eligibilă	50.013.651,19
Valoare neeligibilă inclusiv TVA	9.920.770,86
Rata deficit de finanțare	91,34%
<b>Ajutor public – grant direct în valoare de format din:</b>	<b>45.683.953,92</b>
Finanțare UE – 85%	38.831.360,83
Bugetul de stat – 13%	5.938.914,01
Bugetul local – 2%	913.679,08
<b>Co – finanțare eligibilă</b>	<b>4.329.697,27</b>

- Etapa a- II-a PDD 2021-2027 valoarea este de 1.700.214.766,84 lei inclusiv TVA, după cum urmează:

<b>Valoarea totală (inclusiv TVA)</b>	<b>1.700.214.766,84</b>
Valoare totală eligibilă	1.411.462.642,20
Valoare neeligibilă inclusiv TVA	288.752.124,64
Rata deficit de finanțare	91,34%
<b>Ajutor public – grant direct în valoare de format din:</b>	<b>1.289.271.885,69</b>
Finanțare UE –56%	721.992.255,99
Bugetul de stat – 42%	541.494.191,99
Bugetul local – 2%	25.785.437,71
<b>Co – finanțare eligibilă</b>	<b>122.190.756,51</b>

Față de cele prezentate, în temeiul art. 136 alin. (8), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente investiției „Reabilitarea sistemului de termoficare al municipiului București” actualizate pentru etapa a II-a aferentă Programului Dezvoltare Durabilă, PDD 2021-2027.

DIRECTOR EXECUTIV DSI,  
Roxana IONESCU



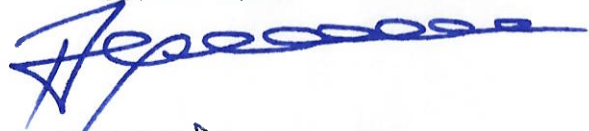
ȘEF SERVICIU TERMOENERGETIC,  
Cătălina GUȘAVAN



DIRECTOR GENERAL DGM  
Gabriela ANCA



DIRECTOR EXECUTIV DEN  
Florin LEGEA



ȘEF SERVICIU PROIECTE POIM,  
Neida ABDULA



Întocmit,  
Expert - Mădălina MIHALAȘCU

