



## Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)



### HOTĂRÂRE

**pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B. nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE DR. VICTOR BABEȘ”**

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului General al Municipiului București cu nr. .... și Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București cu nr. ....;

Luând în considerare Avizul nr.46/99050/03.07.2024, al Consiliului Tehnico-Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 114 / 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 15 / 30.08.2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRĂȘTE**

**Art. I** Anexa H.C.G.M.B. nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Construire Ambulatoriu Spital de Boli Infecțioase și Tropicale Dr. Victor Babeș”, se modifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II** Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr. 210 / 08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art. III** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana ZAMFIR

București, .....

Nr. ....

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
**aferenți obiectivul de investiții**  
**„Construire Ambulatoriu Spital de Boli Infecțioase și Tropicale Dr. Victor Babeș”**

<b>Valoarea totală a investiției:</b>	<b>20.628.335,45 Lei fără TVA</b> <b>24.547.719,18 Lei cu TVA</b>
<b>Din care C+M:</b>	<b>14.102.962,37 Lei fără TVA</b> <b>16.782.525,21 Lei cu TVA</b>

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.



**DEVIZ GENERAL - Cf. HG 907 / 2016**  
**al obiectului de investitii**  
**AMBULATORIU SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECTIOASE SI TROPICALE " DR.VICTOR BABES "**  
**Sos. Mihai Bravu nr. 281 - 283 , sect. 3 , Bucuresti**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL GEN. ACTUALIZAT		
		Valoare (fara TVA)	TVA - 19 %	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	24	25	26
<b>CAPITOL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	189.711,49	36.045,18	225.756,67
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	124.674,48	23.688,15	148.362,63
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	210.753,00	40.043,07	250.796,07
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>525.138,97</b>	<b>99.776,40</b>	<b>624.915,37</b>
<b>CAPITOL 2</b> Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>1.160.193,85</b>	<b>220.436,83</b>	<b>1.380.630,68</b>
<b>CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	52.890,20	10.049,14	62.939,34
3.1.1	Studii de teren - ( Topo , GEO )	38.043,20	7.228,21	45.271,41
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	14.847,00	2.820,93	17.667,93
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	12.833,14	2.438,30	15.271,44
3.3	Expertizare tehnica	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.681,12	889,41	5.570,53
3.5	Proiectare	> 373.434,37	70.952,53	444.386,90
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.217,80	2.891,38	18.109,18
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7.538,41	1.432,30	8.970,71
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	240.678,16	45.728,85	286.407,01
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	12.873,10	2.445,89	15.318,99
3.7	Consultanta	62.519,38	11.878,68	74.398,06
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	28.597,64	5.433,55	34.031,19
3.7.2	Auditul financiar	33.921,74	6.445,13	40.366,87
3.8	Asistenta tehnica	> 203.806,54	38.723,24	242.529,79
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	96.029,02	18.245,51	114.274,53
3.8.1.1	- pe perioada de executie a lucrarilor	47.513,24	9.027,51	56.540,75
3.8.1.2	- pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii	31.851,18	6.051,72	37.902,91
3.8.2	Dirigentie de santier	94.427,53	17.941,23	112.368,76
3.8.3	Expertizarea stadiului fizic al lucrarilor	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.8.4	Documentatie Tehnica revizuire si reautorizare	2.350,00	446,50	2.796,50
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>733.037,86</b>	<b>139.277,19</b>	<b>872.315,05</b>



<b>CAPITOL 4</b>				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	<b>12.209.369,01</b>	<b>2.319.780,11</b>	<b>14.529.149,12</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	25.120,00	4.772,80	29.892,80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita	617.652,00	<b>117.353,88</b>	<b>735.005,88</b>
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	145.009,00	27.551,71	172.560,71
4.5	Dotari	<b>1.569.868,00</b>	<b>298.274,92</b>	<b>1.868.142,92</b>
4.6	Active necorporale	72.520,00	13.778,80	86.298,80
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>14.639.538,01</b>	<b>2.781.512,22</b>	<b>17.421.050,23</b>

<b>CAPITOL 5</b>				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	<b>183.140,54</b>	<b>34.796,70</b>	<b>217.937,24</b>
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 1.5 % din 4.1	183.140,54	34.796,70	217.937,24
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	<b>237.498,20</b>	<b>45.124,66</b>	<b>282.622,86</b>
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (cap. 1.3+4.1+5.1.1)x0,1%	17.958,85	0,00	17.958,85
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (cap. 1.3+4.1+5.1.1)x0,5%	62.585,92	0,00	62.585,92
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (cap. 1.3+4.1+5.1.1)*0,5%	62.585,92	0,00	62.585,92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare - 1 % din C+M	94.367,51	0,00	94.367,51
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute (1.2+1.3+1.4+3.5+3.8+4)*10%</b>	1.574.191,79	299.096,44	1.873.288,23
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	165.300,00	31.407,00	196.707,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>2.160.130,52</b>	<b>410.424,80</b>	<b>2.570.555,32</b>

<b>CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

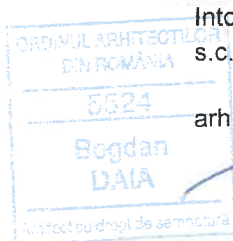
<b>CAPITOL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pt.constituirea rezervei de implementare pt.ajustarea de pret</b>				
7,1	Chelt. aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5.+3.7+3.8+4+5.1.1)	-	-	-
7,2	Chelt. pt. constituirea rezervei de implementare pt. ajustarea de	1.410.296,24	267.956,28	1.678.252,52
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>1.410.296,24</b>	<b>267.956,28</b>	<b>1.678.252,52</b>

<b>TOTAL</b>		<b>20.628.335,45</b>	<b>3.919.383,73</b>	<b>24.547.719,18</b>
<b>TOTAL Constructii+Montaj (cap. 1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>14.102.962,37</b>	<b>2.679.562,85</b>	<b>16.782.525,21</b>
		<b>TOTAL GENERAL ACTUALIZAT</b>		

Data : 27.05.2024

Beneficiar :  
ADMINISTRATIA SPITALELOR  
SI SERVICIILOR MEDICALE BUCURESTI

Intocmit ,  
s.c. AGRESIV ART srl  
arh. Bogdan DAIA





NR. 160680 / 26.09.2024

### REFERAT DE APROBARE

**pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B. nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE DR. VICTOR BABEȘ”**

#### Stadiul obiectivului de investiții

Față de proiectul inițial, în 2023 a fost aprobată supraînălțarea construcției existente aflată în execuție, cu un etaj, astfel încât noul regim de înălțime rezultat va fi de Sth+P+2E. Alegerea soluției arhitecturale propuse vine în urmă necesității de suplimentare al necesarului de spații medicale aferente ambulatoriului spitalului. Acest corp va funcționa ca Ambulatoriu aferent Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

#### Stadiul lucrărilor

Structura de rezistență a proiectului inițial (Sth+P+1E), este finalizată și protejată în consecință, lucrările de construire aferente obiectivului fiind astfel executate în integralitate pentru capitolul de structură de rezistență. Lucrările rămase de executat, sunt toate lucrările aferente obiectivului de investiție, conform proiect aprobat și demarat, excluzând structura de rezistență a clădirii finalizată înainte de întreruperea lucrărilor de construcții.

Lucrările fiind întrerupte punctual la stadiul minimal necesar interconectării (rețelele de utilități - curent electric, a.c.m., canalizare, sistemului de climatizare și liftului), cu etajul care se va construi suplimentar.

Lucrările rămase de executat, sunt toate aferente obiectivului de investiție, conform proiectului aprobat și demarat, excluzând structura de rezistență a clădirii finalizată înainte de întreruperea lucrărilor de construcții.



### Necesitatea modificării indicatorilor tehnico-economici

În ceea ce privește actualizarea devizului, suplimentarea față de valorile din 2023, se datorează:

- introducerii cap.7 în devizul general, conform modificării din 2023 a H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- modificării ratei inflației;
- modificării valorilor necesare realizării racordării la rețelele de utilități publice.

#### Obiectiv general

Îmbunătățirea calității infrastructurii și a serviciilor de asistență medicală, furnizate de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale ”Dr. Victor Babeș”, pentru asigurarea unui acces egal, al tuturor cetățenilor la serviciile de sănătate specifice oferite.

#### Obiective specifice

1. Creșterea accesibilității pacienților cu afecțiuni infecțioase la serviciile medicale oferite de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale ”Dr. Victor Babeș”;
2. Creșterea calității serviciilor medicale prestate de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale ”Dr. Victor Babeș”.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, propunem înaintarea spre aprobare în Consiliul General al Municipiului București, a Proiectului de Hotărâre pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B. nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE VICTOR BABEȘ”.

**PRIMAR GENERAL,**

**Nicușor DAN**



Avizat,

**DIRECȚIA JURIDIC**

Director Executiv,

**Adrian IORDACHE**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Nr. D.G.I. 124509/25 07 2024

Nr. A.S.S.M.B. 17135/11.07.2024

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B. nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE DR. VICTOR BABEȘ”

### Stadiul obiectivului de investiții

Față de proiectul inițial, în 2023 a fost aprobată supraînălțarea construcției existente aflată în execuție, cu un etaj, astfel încât noul regim de înălțime rezultat va fi de Sth+P+2E. Alegerea soluției arhitecturale propuse, vine în urmă necesității de suplimentare al necesarului de spații medicale aferente ambulatoriului spitalului. Acest corp va funcționa ca Ambulatoriu aferent Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

În ambulatoriu se acordă servicii medicale în specialitățile în care este profilat spitalul clinic, pentru pacienți a căror stare de sănătate nu impune sau nu mai impune internarea. În structura funcțională a ambulatorului spitalului clinic se prevede amplasarea spațiilor cu destinație și fluxuri, astfel:

- cabinete de consultații (cu specialitatea boli infecțioase);
- camere pentru pansamente și tratamente curente;
- spații de așteptare aferente cabinetelor;
- birou de informare, programare și evidența a pacienților (zona de recepție);
- anexe pentru personalul medical;
- grupuri sanitare pe sexe și pentru persoanele cu dizabilități;
- saloane pentru pacienți (maxim de zi).





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

## Stadiul lucrărilor

Structura de rezistență a proiectului inițial (Sth+P+1E), este finalizată și protejată în consecință, lucrările de construire aferente obiectivului, fiind astfel executate în integralitate pentru capitolul de structură de rezistență. Lucrările rămase de executat sunt toate lucrările aferente obiectivului de investiție, conform proiect aprobat și demarat, excluzând structura de rezistență a clădirii finalizată înainte de întreruperea lucrărilor de construcții.

Lucrările fiind întrerupte punctual la stadiul minimal necesar interconectării (rețelele de utilități - curent electric, a.c.m., canalizare, sistemului de climatizare și liftului), cu etajul care se va construi suplimentar.

Lucrările rămase de executat, sunt toate aferente obiectivului de investiție, conform proiectului aprobat și demarat, excluzând structura de rezistență a clădirii finalizată înainte de întreruperea lucrărilor de construcții.

## Necesitatea modificării indicatorilor tehnico-economici

În ceea ce privește actualizarea devizului, suplimentarea față de valorile din 2023, se datorează:

- introducerii cap.7 în devizul general, conform modificării din 2023 a H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- modificării ratei inflației publicată de INS;
- modificării valorilor necesare realizării racordării la rețelele de utilități publice.

Valoarea cap. 2 a fost majorată având în vedere consultarea de piață și ofertele obținute pentru realizarea racordării la rețelele de utilități publice, suma prevăzută în 2023 fiind insuficientă.

## Obiectiv general

Îmbunătățirea calității infrastructurii și a serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș", pentru asigurarea unui acces egal al tuturor cetățenilor la serviciile de sănătate specifice oferite.

## Obiective specifice

1. Creșterea accesibilității pacienților cu afecțiuni infecțioase la serviciile medicale oferite de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".
2. Creșterea calității serviciilor medicale prestate de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

## Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției: **20.628.335,45 Lei fără TVA**  
**24.547.719,18 Lei cu TVA**

Din care C+M: **14.102.962,37 Lei fără TVA**  
**16.782.525,21 Lei cu TVA**

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Față de cele prezentate mai sus a fost întocmit proiectul de hotărâre pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B. nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE DR. VICTOR BABEȘ”.

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**Direcția Generală Investiții**

**Director General,**

**Cătălin Sebastian AFLAT**

**Director Executiv,**

**Mădălina HRISTU**

**Șef Serviciu,**

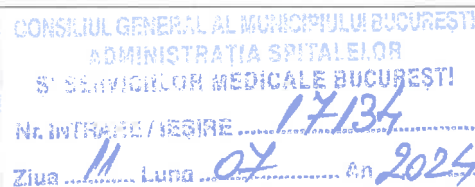
**Lorena BARDAN**

**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI  
SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**

**Director General,**

**Iustinian ROȘCA**



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**pentru modificarea anexei la H.C.G.M.B. nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE DR. VICTOR BABEȘ”**

**Stadiul obiectivului de investiții**

Față de proiectul inițial, în 2023 a fost aprobată supraînălțarea construcției existente aflată în execuție, cu un etaj, astfel încât noul regim de înălțime rezultat va fi de Sth+P+2E. Alegerea soluției arhitecturale propuse, vine în urmă necesității de suplimentare al necesarului de spații medicale aferente ambulatoriului spitalului. Acest corp va funcționa ca Ambulatoriu aferent Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

În ambulatoriu se acordă servicii medicale în specialitățile în care este profilat spitalul clinic, pentru pacienți a căror stare de sănătate nu impune sau nu mai impune internarea. În structura funcțională a ambulatorului spitalului clinic se prevede amplasarea spațiilor cu destinație și fluxuri, astfel:

- cabinete de consultații (cu specialitatea boli infecțioase);
- camere pentru pansamente și tratamente curente;
- spații de așteptare aferente cabinetelor;
- birou de informare, programare și evidența a pacienților (zona de recepție);
- anexe pentru personalul medical;
- grupuri sanitare pe sexe și pentru persoanele cu dizabilități;
- saloane pentru pacienți (maxim de zi).

*Stadiul lucrărilor*

Structura de rezistență a proiectului inițial (Sth+P+1E), este finalizată și protejată în consecință, lucrările de construire aferente obiectivului fiind astfel executate în integralitate pentru capitolul de structură de rezistență. Lucrările rămase de executat, sunt toate lucrările aferente

obiectivului de investiție, conform proiect aprobat și demarat, excluzând structura de rezistență a clădirii finalizată înainte de întreruperea lucrărilor de construcții.

Lucrările fiind întrerupte punctual la stadiul minimal necesar interconectării (rețelele de utilități - curent electric, a.c.m., canalizare, sistemului de climatizare și liftului), cu etajul care se va construi suplimentar.

Lucrările rămase de executat, sunt toate aferente obiectivului de investiție, conform proiectului aprobat și demarat, excluzând structura de rezistență a clădirii finalizată înainte de întreruperea lucrărilor de construcții.

### **Necesitatea modificării indicatorilor tehnico-economici**

În ceea ce privește actualizarea devizului, suplimentarea față de valorile din 2023, se datorează:

- introducerii cap.7 în devizul general, conform modificării din 2023 a H.G. nr. 907 / 2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- modificării ratei inflației publicată de INS;
- modificării valorilor necesare realizării racordării la rețelele de utilități publice.

Valoarea cap. 2 a fost majorată având în vedere consultarea de piață și ofertele obținute pentru realizarea racordării la rețelele de utilități publice, suma prevăzută în 2023 fiind insuficientă.

#### **Obiectiv general**

Îmbunătățirea calității infrastructurii și a serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș", pentru asigurarea unui acces egal al tuturor cetățenilor la serviciile de sănătate specifice oferite.

#### **Obiective specifice**

1. Creșterea accesibilității pacienților cu afecțiuni infecțioase la serviciile medicale oferite de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

2. Creșterea calității serviciilor medicale prestate de Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".



**Principalii indicatori tehnico-economici**

Valoarea totală a investiției: **20.628.335,45 Lei fără TVA**  
**24.547.719,18 Lei cu TVA**

Din care C+M: **14.102.962,37 Lei fără TVA**  
**16.782.525,21 Lei cu TVA**

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.



DIRECTOR INVESTIȚII,  
**Marian NEGRU**



ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,  
**Ioan-Adrian MERA**



Întocmit,  
Insp. Spec. Andreea Rodica **Popescu**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII  
DIRECȚIA PLANIFICARE INVESTIȚII  
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

AVIZ NR. 46/99050/03.07.2024

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 02.07.2024

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: Actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru modificarea HCGMB nr. 210/08.06.2017, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: "CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE VICTOR BABEȘ"

II. FAZA: DTAC+PTH+DE

III. PROIECTANT: S.C. AGRESIV ART S.R.L.

IV. BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI /ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDĂLINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	MATEI DAMIAN	D.G.U.A.T. D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E. D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	ROXANA IONESCU	D. S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

**INVITAȚI:**

SOCIETATEA DE TRANSPORT BUCUREȘTI A.S.S.M.B. ACRON ACT S.R.L. AGRESIV ART S.R.L.  K-BOX CONSTRUCTION DESIGN S.R.L.	DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ K-BOX CONSTRUCTION DESIGN S.R.L.  ENERGOPROIECT C.M.T.E.B.- SERV. PROIECTARE
---	---

URMARE ANALIZEI DOCUMENTAȚIEI AFERENTĂ ACTUALIZĂRII INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI, FAZA DTAC+PTH+DE, SUPUSĂ AVIZARII CTE-PMB, S-A CONSTATAT CĂ: - ESTE CONFORMĂ CU H.G. NR. 907/2016;  
- RESPECTĂ LEGISLAȚIA ÎN VIGOARE.

Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL documentația tehnico-economică privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: "CONSTRUIRE AMBULATORIU SPITAL DE BOLI INFECȚIOASE ȘI TROPICALE VICTOR BABEȘ", cu reaprobare în C.G.M.B.

PREȘEDINTE  
DIRECTOR GENERAL D.G. I.  
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

AVIZAT

SECRETAR

DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.

CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC MĂDĂLINA HRISTU