

- Comisia de Patrimoniu
- Comisia juridică
- Camera de Statutare
26.09.2024

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin 1, lit.
din O.U.G. nr. 57/2011
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Listelor de priorități, pe structuri de camere, întocmite conform H.C.G.M.B. nr. 754/2018, de către *Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială*, în vederea atribuirii locuințelor sociale

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al *Direcției Spațiu Locativ și cu Altă Destinație nr. 73580/29.04.2024*;
Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.114/1996 *privind locuințele*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 din H.G. nr. 1275/2000 *privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996*, cu modificările și completările ulterioare;
- art.20 din Legea nr. 448/2006 *privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018 *privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru întocmirea listelor de priorități cât și a listei cu documentele necesare în vederea repartizării locuințelor sociale aflate în patrimoniul și administrarea Municipiului București*;
- O.U.G nr. 74/2007 *privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2 lit. (d), alin. 7, lit. (q), și art. 139 alin. 3, lit.(g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, *privind Codul Administrativ*, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă Listele de priorități pe structuri de camere, întocmite conform H.C.G.M.B. nr. 754/2018 de către *Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială*, în vederea atribuirii locuințelor sociale, conform anexelor nr. 1, nr. 2, nr. 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Începând cu data prezentei, Hotărârea C.G.M.B. nr. 140/2023, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă.

Art. 3 Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație, *Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București solicitanți de locuință socială* și Administrația Fondului Imobiliar, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

Lista cu ordinea de prioritate la nivelul anului 2024, întocmite conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 754/2018, în vederea atribuirii locuințelor sociale, de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială", constituită în baza DPG nr. 1239/ 25.07.2023

UNITATE LOCATIVĂ CU 1 CAMERĂ

Nr. Crt.	Codificare unică	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
1	01/GV/114960		1 persoană	114960/07.07.2023	77
2	01/DAM/143630		1 persoană	143630/29.08.2023	67
3	01/ZN/1643		1 persoană	1643/24.06.2020	63
4	01/PR/247		2 persoane, soț, soție	247/16.01.2019	60
5	01/MSD/1827542		1 persoană	1827542/21.02.2020	59
6	01/ANR/287		1 persoană	287/10.02.2022	59
7	01/SG/849		1 persoană	849/11.08.2016	58
8	01/CNA/1757		1 persoană	1757/28.06.2017	57
9	01/MV/235		1 persoană	235/26.01.2018	57
10	01/NF/2270		1 persoană	2270/14.05.2019	56
11	01/PFM/5512		1 persoană	5512/01.11.2018	55
12	01/NM/160		2 persoane, mamă, 1 copil	160/16.01.2013	54
13	01/VP/221		1 persoană	221/19.02.2014	54
14	01/GAD/476		1 persoană	476/07.07.2016	53
15	01/IM/951		1 persoană	951/24.08.2016	53
16	01/EEF/3485		2 persoane	3485/01.11.2017	53
17	01/CDF/1656792		1 persoană	1656792/03.09.2018	53
18	01/NG/24888		1 persoană	24888/13.02.2023	53
19	01/BC/585		1 persoană	585/14.03.2014	51
20	01/OMF/159589		2 persoane	159589/27.10.2022	51
21	01/CI/1076380		2 persoane, soț, soție	1076380/27.04.2012	50
22	01/MM/1024		1 persoană	1024/06.05.2014	50
23	01/GT/1517		2 persoane, soț, soție	1517/07.10.2016	50
24	01/PL/947		2 persoane, soț, soție	947/12.04.2017	50
25	01/CA/34		2 persoane, soț, soție	34/09.01.2018	50
26	01/CV/4347		1 persoană	4347/21.09.2018	50
27	01/SMC/4765		2 persoane, mamă, fiu minor	4765/02.10.2018	50
28	01/PD/1725		1 persoană	1725/13.07.2021	50
29	01/TM/4848		1 persoană	4848/ 26.09.2019	49
30	01/MMC/175354		2 persoane, titular, fiu minor	175354/21.11.2022	49
31	01/IF/1179		2 persoane, soț, soție	1179/08.05.2017	48
32	01/NI/1607		1 persoană	1607/30.05.2018	48
33	01/LD/3407		2 persoane, soț,soție	3407/23.08.2018	48
34	01/MA/4727		1 persoană	4727/01.10.2018	48
35	01/LIL/365		1 persoană	365/22.01.2019	48
36	01/AC/5642		1 persoană	5642/22.10.2019	48



Nr. Crt.	Codificare unică	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
37	01/PE/87063		1 persoană	87063/28.06.2022	48
38	01/CRM/5028		1 persoană	5028/09.11.2011	46
39	01/MD/1675		1 persoană	1675/20.05.2013	46
40	01/DG/1119		1 persoană	1119/20.05.2014	46
41	01/CE/1143		1 persoană	1143/05.04.2016	46
42	01/GG/1483660		1 persoană	1483660/09.02.2017	46
43	01/FP/2608		2 persoane, soț, soție	2608/ 12.09.2017	46
44	01/DC/3993		1 persoană	3993/31.12.2021	46
45	01/CR/87357		1 persoană	87357/28.06.2022	46
46	01/DM/1087998		1 persoană	1087998/18.06.2012	45
47	01/GI/959		2 persoane, titular, fiu minor	959/04.04.2018	45
48	01/DFR/6276		2 persoane, mamă, 1 copil	6276/ 25.11.2019	45
49	01/NI/2249		2 persoane, soț, soție	2249/ 03.08.2020	45
50	01/TE/2940		1 persoană	2940/27.09.2021	45
51	01/CDD/127887		1 persoană	127887/07.09.2022	45
52	01/DE/3670		1 persoană	3670/05.09.2012	44
53	01/FE/1032		2 persoane, soț, soție	1032/06.05.2014	44
54	01/TV/1231		1 persoană	1231/ 22.05.2020	44
55	01/MG/1634		1 persoană	1634/03.07.2014	43
56	01/MI/2422		2 persoane, soț, soție	2422/29.09.2014	43
57	01/PA/2711		1 persoană	2711/18.06.2019	43
58	01/SMM/5960		1 persoană	5960/ 08.11.2019	43
59	01/VV/3916		1 persoană	3916/08.12.2015	42
60	01/UG/1606		1 persoană	1606/10.02.2017	42
61	01/TG/1351		1 persoană	1351/ 03.06.2020	42
62	01/GIN/701		1 persoană	701/17.03.2017	41
63	01/VV/772		1 persoană	772/24.03.2017	41
64	01/GV/2138		1 persoană	2138/03.08.2017	41
65	01/CL/2561		1 persoană	2561/ 12.08.2020	41
66	01/CD/5151		1 persoană	5151/ 01.10.2019	40
67	01/HȘ/3015		1 persoană	3015/29.09.2017	39
68	01/DG/895		2 persoane, soț, soție	895/ 19.02.2019	39
69	01/MM/1180		1 persoană	1180/05.03.2019	39
70	01/SP/2818		1 persoană	2818/26.06.2019	39
71	01/NM/114576		1 persoană	114576/12.08.2022	38
72	01/GCC/34655		1 persoană	34655/01.03.2023	38
73	01/GF/2159		1 persoană	2159/13.07.2015	37
74	01/CD/1087		1 persoană	1087/05.09.2016	37
75	01/PCA/1642		1 persoană	1642/18.10.2016	37
76	01/MA/1748		1 persoană	1748/27.10.2016	37
77	01/HD/1136		1 persoană	1136/23.04.2018	37
78	01/DRA/503		1 persoană	503/30.01.2019	37
79	01/GMA/2899		1 persoană	2899/25.08.2020	36
80	01/BNM/3126		1 persoană	3126/27.07.2011	35
81	01/GV/441		1 persoană	441/ 21.02.2017	35
82	01/AI/2		1 persoană	2/03.01.2018	35
83	01/SS/125605		1 persoană	125605/03.07.2014	34
84	01/BTA/249		1 persoană	249/21.02.2014	33



Nr. Crt.	Codificare unică	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
85	01/AN/1561		1 persoană	1561/18.06.2020	33
86	01/PE/4335		1 persoană	4335/05.10.2020	33
87	01/CM/730		1 persoană	730/30.03.2021	33
88	01/IO/3441		1 persoană	3441/27.10.2021	31
89	01/AC/118997		1 persoană	118997/23.08.2022	30
90	01/CV/106603		1 persoană	106603/01.08.2022	29
91	01/BM/171893		1 persoană	171893/15.11.2022	29
92	01/BBC/80506		1 persoană	80506/12.05.2023	26

Comisia:

Domnul Marian ALEXANDRU – Consilier Juridic – Direcția Juridic
Președinte în ședințele de lucru din data de 22.11.2023 și data de 28.02.2024

Doamna Emilia MANOLACHE – Șef Serviciu de Administrare nr. 5 - AFI (membru supleant)
Președinte în ședințele de lucru din data de 25.01.2024 și data de 15.02.2023

Domnul Adrian SÂRBU – Șef Serviciu - DGASMB
Președinte în ședința de lucru din data de 07.12.2023

Liliana GRIGORE – Direcția Investiții
Președinte în ședința de lucru din data de 20.12.2023

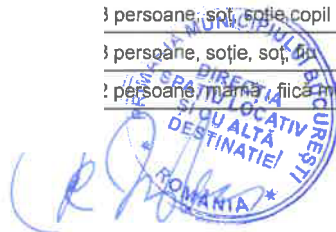
Doamna Valentina Farcaș – reprezentant DSLAD (membru supleant)



Lista cu ordinea de prioritate la nivelul anului 2024, întocmită conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 754/2018, în vederea atribuirii locuințelor sociale, de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială", constituită în baza DPG nr. 1239/ 25.07.2023

UNITATE LOCATIVĂ CU 2 CAMERE

Nr. Crt.	Codificare Unică	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
1	02/UMMJ/5153		3 persoane, soț, soție, fiică majoră	5153/01.10.2019	55
2	02/PC/3419		2 persoane, mamă, fiu major	3419/ 07.09.2020	55
3	02/CC/1880		3 persoane, soț, soție, fiică minoră	1880/23.07.2021	55
4	02/SG/170193		2 persoane, tată, 1 copil	170193/11.11.2022	55
5	02/DI/3907		2 persoane, mamă , fiu minor	3907/23.09.2020	53
6	02/AG/24600		1 persoană	24600/05.12.2018	51
7	02/MAMC/1438		3 persoane, mamă, 2 copii	1438/10.06.2020	51
8	02/PF/5388		3 persoane, soț, soție, fiu minor	5388/26.10.2018	50
9	02/PC/203		3 persoane, soț, soție, fiică majoră	203/27.01.2017	49
10	02/GAM/181859		3 persoane, mamă, 2 copii	181859/29.11.2022	49
11	02/CA/3747		3 persoane, soț, soție , fiu major	3747/14.11.2013	48
12	02/BB/275		3 persoane, soț, soție, fiică majoră	275/05.02.2021	48
13	02/MCD/1866		1 persoană	1866/11.07.2017	47
14	02/IME/63008		4 persoane, mamă, 3 copii minori	63008/11.04.2023	47
15	02/BI/315		3 persoane, tată, fiică, nepoată minoră	315/28.01.2016	46
16	02/NS/2821		2 persoane, mamă, 1 copil	2821/ 12.07.2011	45
17	02/BȘM/907		2 persoane, mamă, fiică minoră	907/11.03.2016	45
18	02/TRC/5133		3 persoane, tată, 2 copii	5133/12.11.2020	45
19	02/MV/1712322		2 persoane, mamă, fiu major	1712322/22.09.2019	44
20	02/MAF/2116		2 persoane, mamă, fiu minor	2116/22.11.2016	43
21	02/DC/774		3 persoane, soț, soție, 1 copil	774/24.03.2017	43
22	02/AIM/4798		3 persoane, soț, soție, fiică minoră	4798/ 03.10.2018	43
23	02/DM/4856		2 persoane, mamă, 1 copil	4856/05.10.2018	43
24	02/GOE/2039		3 persoane, soț, soție, 1 copil	2039/ 17.07.2020	43
25	02/GEL/1119		2 persoane, mamă, 1 copil	1119/06.09.2016	41
26	02/CD/1396		3 persoane, soț, soție, 1 copil	1396/30.09.2016	41
27	02/VV/1106		3 persoane, soț, soție, fiu	1106/02.05.2017	41
28	02/MEG/999		3 persoane, soț, soție, 1 copil minor	999/13.04.2018	41
29	02/BD/4578		3 persoane, mamă , 2 copii	4578/28.09.2018	41
30	02/CM/449		2 persoane, mamă, fiică minoră	449/26.02.2021	41
31	02/DG/3312		2 persoane, mamă , 1 copil	3312/15.10.2021	41
32	02/CS/3582		2 persoane, mamă , fiu minor	3582/10.11.2021	41
33	02/VF/1128317		3 persoane, soție, soț, fiu minor	1128317/07.01.2013	40
34	02/RAA/1499		2 persoane, mamă, fiică	1499/ 21.03.2019	40
35	02/TM/369		3 persoane, soție, soț, fiică minoră	369/28.01.2013	39
36	02/SM/2712		3 persoane, soț, soție, copil	2712/ 18.08.2020	39
37	02/TA/3374		3 persoane, soție, soț, fiu	3374/03.09.2020	39
38	02/JND/135038		2 persoane, mamă, fiică minoră	135038/20.09.2020	39



Nr. Crt.	Codificare Unică	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
39	02/RRG/69602		3 persoane, mamă, 2 copii	69602/25.04.2023	39
40	02/PA/2218		2 persoane, mamă, fiică majoră	2218/10.08.2017	37
41	02/LT/3337		2 persoane, mamă, fiică majoră	3337/19.10.2017	37
42	02/BI/2188		3 persoane, soț, soție, fiu major	2188/28.07.2018	37
43	02/VA/812		3 persoane, soț, soție, 1 copil	812/15.02.2019	37
44	02/DIE/76126		2 persoane, mamă, 1 copil	76126/08.05.2023	37
45	02/GF/3816		2 persoane, mamă, 1 fiu major	3816/06.09.2018	35
46	02/NA/4460		2 persoane, mamă, fiu major	4460/ 26.09.2018	33
47	02/ȘM/822		2 persoane, mamă, fiu	822/ 15.02.2019	33

Comisia:

Domnul Marian ALEXANDRU – Consilier Juridic – Direcția Juridic
Președinte în ședințele de lucru din data de 22.11.2023 și data de 28.02.2024

Doamna Emilia MANOLACHE – Șef Serviciu de Administrare nr. 5 - AFI (membru supleant)
Președinte în ședințele de lucru din data de 25.01.2024 și data de 15.02.2023

Domnul Adrian SÂRBU – Șef Serviciu - DGASMB
Președinte în ședința de lucru din data de 07.12.2023

Liliana GRIGORE – Direcția Investiții
Președinte în ședința de lucru din data de 20.12.2023

Doamna Valentina Farcaș – reprezentant DSLAD (membru supleant)



Lista cu ordinea de prioritate la nivelul anului 2024, întocmită conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 754/2018, în vederea atribuirii locuințelor sociale, de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială", constituită în baza DPG nr. 1239/ 25.07.2023

UNITATE LOCATIVĂ CU 3 CAMERE

Nr. Crt.	Codificare unică	Nume Prenume	Nr. Membri familie	Nr. și data cererii	Punctaj
1	03/PAM/60715		5 persoane, soț, soție, 3 copii	60715/16.06.2022	87
2	03/MC/2093		5 persoane, soț, soție, 3 copii	2093/06.07.2015	84
3	03/TVA/1593		3 persoane, tată, 2 fii majori	1593/22.06.2020	67
4	03/MM/4083		4 persoane, mamă, 3 copii	4083/13.09.2018	65
5	03/UR/600		6 persoane, soț, soție, 4 copii	600/13.12.2013	63
6	03/DEL/2733		4 persoane, mamă, 3 copii	2733/19.08.2020	61
7	03/VRC/2987		4 persoane, soție, soț, 2 copii	2987/22.02.2018	57
8	03/NE/6035		6 persoane, mama, 5 copii	6035/22.11.2018	55
9	03/VD/2255		5 persoane, soț, soție, 3 copii	2255/03.08.2020	55
10	03/DL/1187		3 persoane, titular, mamă, fiică	1187/21.05.2021	54
11	03/BRG/1437711		4 persoane, soț, soție, 2 copii	1437711/18.07.2016	52
12	03/TF/4252		4 persoane, mamă, fiică, nepoată, ginere	4252/ 01.10.2020	52
13	03/IMA/6094		3 persoane, mamă, 2 copii	6094/14.11.2019	51
14	03/SC/1789		4 persoane, soție, soț, 2 copii	1789/05.06.2015	50
15	03/FML/724		4 persoane, soție, soț, 2 copii	724/12.02.2019	49
16	03/ȘER/3380		5 persoane, soț, soție, 3 copii	3380/02.08.2019	49
17	03/ȚC/4678		3 persoane, mamă, 2 copii	4678/21.10.2020	49
18	03/SDȘ/2099		5 persoane, mamă, fiică, 4 copii	2099/01.08.2017	48
19	03/VN/2540		5 persoane, soț, soție, 3 copii	2540/08.10.2014	47
20	03/VG/29337		4 persoane, soție, soț, 2 copii	29337/21.02.2023	46
21	03/NC/374		4 persoane, soț, soție, 2 copii	374/13.02.2017	45
22	03/VDM/4801		03/FE/2695+A1:D33F37	4801/03.10.2018	45
23	03/BC/1726		4 persoane, soț, soție, 2 copii	1726/13.07.2021	45
24	03/CR/3200		4 persoane, mamă, 3 copii	3200/14.08.2018	44
25	03/ANM/1208		3 persoane, mamă, 2 copii	1208/14.09.2016	43
26	03/AA/5042		4 persoane, soț, soție, 2 copii	5042/ 30.09.2019	43
27	03/MAC/649		4 persoane, soț, soție, 2 copii	649/22.07.2016	41
28	03/RM/899		4 persoane, soție, soț, 2 copii	899/18.08.2016	41
29	03/HSI/1369		4 persoane, soț, soție, 2 copii	1369/29.09.2016	41
30	03/MTȘ/1365		4 persoane, soț, soție, 2 copii	1365/23.05.2017	41
31	03/PRȘ/1442		4 persoane, soț, soție, 2 copii	1442/04.10.2016	39
32	03/MAC/6355		5 persoane, soț, soție, 3 copii	6355/11.12.2018	39
33	03/FE/2695		4 persoane, soție, soț, 2 copii	2695/14.06.2019	39
34	03/EMM/3409		3 persoane, mamă, fiică, nepot minor	3409/05.08.2019	39
35	03/OMN/44476		4 persoane, soție, soț, 2 copii	44476/14.03.2023	38
36	03/RN/171164		3 persoane, mamă, 2 copii majori	171164/15.11.2022	37
37	03/GCM/2597		7 persoane, mamă, 6 copii	2597/06.06.2019	36



Comisia:

Domnul Marian ALEXANDRU – Consilier Juridic – Direcția Juridic
Președinte în ședințele de lucru din data de 22.11.2023 și data de 28.02.2024

Doamna Emilia MANOLACHE – Șef Serviciu de Administrare nr. 5 - AFI (membru supleant)
Președinte în ședințele de lucru din data de 25.01.2024 și data de 15.02.2023

Domnul Adrian SÂRBU – Șef Serviciu - DGASMB
Președinte în ședința de lucru din data de 07.12.2023

Liliana GRIGORE – Direcția Investiții
Președinte în ședința de lucru din data de 20.12.2023

Doamna Valentina Farcaș – reprezentant DSLAD (membru supleant)





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 160699/26.09.2024

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Listelor de priorități, pe structuri de camere, întocmite conform H.C.G.M.B. nr. 754/2018, de către *Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială*, în vederea atribuirii locuințelor sociale

Având în vedere:

- art. 2, lit. (c) din Legea nr. 114/1996 *privind locuințele*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 43 din Legea nr. 114/1996 *privind locuințele*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 *privind normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996*, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20 din Legea nr. 448/2006 *privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O. U. G. nr. 74 din 28 iunie 2007 *privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 341/2004 recunoștinței pentru victoria revoluției Române din Decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018 *privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru întocmirea listelor de priorități cât și a listei cu documentele necesare în vederea repartizării locuințelor sociale aflate în patrimoniul și administrarea Municipiului București*.

Secretariatul *Comisiei de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale* este asigurat de către *Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație*, conform prevederilor art. 189, pct. 2, lit. a din Hotărârea C.G.M.B. nr. 52/ 2020, *privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București*.

Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, a fost constituită prin Dispoziția Primarului General nr. 1239/25.07.2023.

Dosarele persoanelor care au primit aprobarea *Comisiei de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale*, au fost punctate conform criteriilor prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/22.11.2018 și sunt incluse pe Listele de priorități ce vor fi supuse spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București.

Ulterior aprobării, locuințele sociale comunicate ca fiind disponibile/libere de către administratorul fondului imobiliar, urmează a fi repartizate în ordinea strictă a Listelor de priorități.

Propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București Proiectul de hotărâre, privind aprobarea Listelor de priorități pe structuri de camere, pentru anul 2024, întocmite conform H.C.G.M.B. nr. 754/2018, de către *Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale*, în vederea atribuirii locuințelor sociale către persoanele îndreptățite.

**PRIMAR GENERAL
Nicușor DAN**



**AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE**



**Întocmit: DIRECTOR EXECUTIV
Carmen IPATE**





D.S.L.A.D. Nr. 73580 / 29.04......2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Listelor de priorități, pe structuri de camere, întocmite conform H.C.G.M.B. nr. 754/2018, de către *Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială, în vederea atribuirii locuințelor sociale*

Având în vedere:

- art.2, lit. (c) din Legea nr. 114/1996 *privind locuințele*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia locuința socială este "Locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii, a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea unei locuințe în condițiile pieței";
- art. 48 din Legea nr. 114/1996 *privind locuințele*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia, "Nu pot beneficia de locuințe sociale, potrivit prezentei legi, persoanele sau familiile care: a) dețin în proprietate o locuință; b) au înstrăinat o locuință după data de 1 ianuarie 1990; c) au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe; d) dețin, în calitate de chiriaș, o alta locuință";
- art. 21 din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 *privind normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 *privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative*, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;
- art. 20 din Legea nr. 448/2006 *privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O. U. G. nr. 74 din 28 iunie 2007 *privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari*, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 341/2004 *recunoștinței pentru victoria revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977*, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018, privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru întocmirea listelor de priorități cât și a listei cu documentele necesare în vederea repartizării locuințelor sociale aflate în patrimoniul și administrarea Municipiului București.

Secretariatul Comisiei de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale este asigurat de către Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație, conform prevederilor art. 189, pct. 2, lit. a din Hotărârea C.G.M.B. nr. 52/ 2020, privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București.

Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, a fost constituită prin Dispoziția Primarului General nr. 1239/25.07.2023.

Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, s-a întrunit în perioada noiembrie 2023 – martie 2024 și a analizat dosarele completate cu documentele prevăzute în Anexa nr. 2 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/22.11.2018.

Astfel, dosarele persoanelor care au primit aprobarea Comisiei de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială au fost punctate conform criteriilor prevăzute în Anexa nr.1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/22.11.2018 și sunt incluse pe Listele de priorități ce vor fi supuse spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București.

Ulterior aprobării Listelor de priorități, locuințele sociale comunicate ca fiind disponibile/ libere de către administratorul fondului imobiliar, urmează a fi repartizate în ordinea strictă a Listelor de priorități.

Față de cele de mai sus, s-a întocmit prezentul Proiect de hotărâre privind aprobarea Listelor de priorități pe structuri de camere, pentru anul 2024, întocmite conform H.C.G.M.B. nr. 754/2018, de către Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuință socială, în vederea atribuirii locuințelor sociale către persoanele îndreptățite .

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen IPATE



ȘEF SERVICIU
Carmen OSANU

ȘEF SERVICIU
Ioana ZAMFIR PREDOIU

Întocmit: Roxana Niță, Alexandru Loredana