



Comisia de Economie  
Comisia de Juridic  
26.09.2024

## Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)



### HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 343/29.06.2022 privind aprobarea Proiectului - Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, modificată și completată cu H.C.G.M.B. nr.692/12.12.2022 și H.C.G.M.B. nr. 390/18.12.2023

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții și al Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București,

Văzând raportul Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată;
- Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată;
- H.G. nr. 842/2022 privind aprobarea Strategiei naționale a locuirii pentru perioada 2022-2050
- H.G. nr. 1.491/2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind incluziunea socială a persoanelor fără adăpost pentru perioada 2022-2027 și a Planului de acțiune pentru perioada 2022-2027;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 390/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 692/2022;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (7), lit. b), art. 139, alin. (3), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1. Anexa 1 la H.C.G.M.B. nr. 343/29.06.2022 privind aprobarea Proiectului-Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6, se modifică conform Anexei 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2. Se aprobă modificarea art. 2 al H.C.G.M.B. nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6 care va avea următorul conținut:**

*"Art. 2. Cuantumul ajutorului financiar acordat în cadrul proiectului menționat la art. 1 este de: 1650 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră, 2150 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere 2250 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere."*

**Art. 3. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr. 343/29.06.2022 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.**

**Art.4. Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului București și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.**

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....2024.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

.....

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
GEORGIANA ZAMFIR**

**București, .....**

**Nr.....**

### **Proiectul Pilot "Sprijin pentru locuință"**

**în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6**

Prezentul Proiect Pilot se adresează familiilor cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6 și constă în acordarea unui ajutor financiar în cuantum de: 1650 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră, 2150 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere și 2250 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere, sume dedicate exclusiv plății chiriei unei locuințe similare, în municipiul București.

#### **I. Tipul de beneficiari**

Familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6 care figurează cu domiciliul/reședința pe raza capitalei.

#### **II. Depunerea cererii și documentele obligatorii**

1. Cerere (anexa A)
2. Documente de identitate și de stare civilă a solicitantului și ale membrilor familiei (după caz);
3. Dovada repartiției unei locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6;
4. Contractul de închiriere a unei locuințe situată pe raza municipiului București, unitate locativă similară cu cea pentru care a primit repartiție, alături de dovada înregistrării contractului de locațiune la organul fiscal competent;
5. Notă de informare cu privire la prelucrarea datelor personale;
6. Extras de cont pe numele solicitantului.

#### **III. Condiții de acordare**

- Familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6 care figurează cu domiciliul/reședința pe raza capitalei.
- Solicitantul face dovada că i-a fost repartizată o locuință socială în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6;
- S-au depus toate actele doveditoare menționate anterior;
- Locuința închiriată se află pe raza municipiului București;
- Locuința închiriată este compusă din același număr de camere ca și unitatea locativă repartizată solicitantului în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6;
- Solicitantul este titularul repartiției și cel care a încheiat contractul de închiriere.

#### **IV. Nu beneficiază de prevederile prezentului Proiect Pilot persoanele care:**

- a) nu se încadrează în criteriile de eligibilitate stabilite de prezentul Proiect la pct. III;
- b) au depus un dosar incomplet sau actele care fac obiectul dosarului nu sunt valabile;

#### V. Etapele analizării dosarului

Solicitanții vor depune documentele prevăzute la pct. II, la D.G.A.S.M.B sau prin intermediul adresei de e-mail a Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București (*registratura@dgas.ro*).

Pentru dosarele declarate eligibile solicitantul va depune, lunar dovada achitării contravalorii chiriei pentru unitatea locativă care face obiectul cererii (în original).

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București va face decontul prin virarea sumelor de bani în contul indicat de către solicitant cu respectarea următoarelor limite:

- 1650 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră,
- 2150 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere,
- 2250 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere.

Ajutorul financiar pentru plata chiriei încetează în momentul în care beneficiarul proiectului pilot nu prezintă chitanța în termenul prevăzut anterior.

D.G.A.S.M.B își rezervă dreptul de a verifica situația în fapt, la adresa indicată în contractul de închiriere.

Pentru aceeași unitate locativă se decontează un singur contract de închiriere.

#### VI. Perioada de implementare a Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6

Proiectul Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6, se derulează până la finalizarea lucrărilor la imobilul care face obiectul notelor de atribuire.



**CERERE**

privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei în cadrul  
Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință"

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, domiciliat în  
municipiul București, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_,  
sc. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, cod numeric personal \_\_\_\_\_, eliberat  
de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, vă rog să-mi aprobați acordarea ajutorului financiar  
pentru plata chiriei în cadrul Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință".

Declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile art. 326 din Codul penal privind infracțiunea de fals în  
declarații următoarele:

- nu beneficiaz de un alt sprijin din partea statului, autorităților publice locale sau a unor O.N.G.-uri  
pentru plata chiriei unei unități locative.
- între subsemnatul și proprietarul unității locative închiriate nu există niciun grad de rudenie.

Îmi exprim în mod expres consimțământul ca D.G.A.S.M.B. să consulte și să prelucreze informațiile,  
inclusiv datele mele cu caracter personal, înregistrate pe numele subsemnatului(ei).

Mă oblig să asigur accesul neîngrădit al reprezentanților D.G.A.S.M.B. în vederea verificării  
informațiilor furnizate.

Data \_\_\_\_\_

SEMNĂTURA,





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 160692/26.09.2024

## REFERAT DE APROBARE

**pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 343/29.06.2022 privind aprobarea Proiectului - Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, modificată și completată cu H.C.G.M.B. nr.692/12.12.2022 și H.C.G.M.B. nr. 390/18.12.2023**

Consiliul General al Municipiului București a aprobat prin Hotărârea nr. 343/29.06.2022, Proiectul - Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, iar prin Hotărârea nr. 692/2022, a fost aprobată, acordarea unui ajutor financiar destinat plății avansului și garanției.

Potrivit prevederilor Strategiei naționale a locuirii pentru perioada 2022-2050, coroborat cu prevederile Strategiei naționale privind incluziunea socială a persoanelor fără adăpost pentru perioada 2022—2027, se impune implementarea măsurilor care urmăresc facilitarea procesului de incluziune socială pentru grupurile vulnerabile și promovarea accesului la locuire.

Față de cele menționate și ținând cont de Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, proiectul pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 343/29.06.2022 privind aprobarea Proiectului - Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, modificată și completată cu H.C.G.M.B. nr.692/12.12.2022 și H.C.G.M.B. nr. 390/18.12.2023.

**PRIMAR GENERAL,**

**Nicușor DAN**



**AVIZAT,**

**DIRECȚIA JURIDIC**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Adrian IORDACHE**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București

Nr. D.G.I. .... 163850/29.08.2024

Nr. D.G.A.S.M.B. .... 3285/25.07.2024

## RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

**pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 343/29.06.2022 privind aprobarea Proiectului – Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, modificată și completată cu H.C.G.M.B. nr.692/12.12.2022 și H.C.G.M.B. nr. 390/18.12.2023**

Consiliul General al Municipiului București, în ședința din data de 29.06.2022, a adoptat Hotărârea nr. 343, privind aprobarea Proiectului – Pilot "Sprijin pentru locuință", conform căreia, se acordă un ajutor financiar pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6. Potrivit actului normativ amintit anterior, ajutorul financiar este în cuantum de: 1250 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră, 1500 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere și 1750 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere.

În perioada iulie - decembrie 2022, au accesat proiectul "Sprijin pentru locuință", un număr de 27 solicitanți, în timp ce în anul 2023, un număr de 36 de persoane au beneficiat de sprijin în vederea decontării chiriei, la care se adaugă un număr de 12 persoane care au solicitat ajutorul financiar destinat plății avansului și garanției. În prezent, în baza de date a instituției, figurează un număr de 29 de persoane beneficiare ale ajutorului financiar pentru decontarea chiriei și 4 persoane beneficiare ale ajutorului financiar destinat plății avansului și garanției.

Precizăm faptul că, șase persoane au renunțat la programul "Sprijin pentru locuință", pentru a solicita cazarea temporară în imobilele rezultate din Certificatele de vacanță succesorală, potrivit H.C.G.M.B. nr. 691/2022.

Având în vedere faptul că, din luna iunie 2022, până în prezent, nu s-a operat nicio modificare, în ceea ce privește cuantumul ajutorului pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale, în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, și ținând cont că de modificările survenite pe piața imobiliară, conform site-urilor de profil, supunem analizei și propunem modificarea cuantumului ajutorului financiar, după cum urmează:

- 1650 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră;
- 2150 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere;
- 2250 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere.

Anexăm prezentului raport de specialitate, prețurile practicate pe piața imobiliară în ceea ce privește cuantumul chiriei pentru garsoniere, unități locative cu două camere și unități locative cu trei camere.

Față de cele expuse anterior și având în vedere prevederile legale în vigoare, a fost întocmit proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 343/29.06.2022 privind aprobarea Proiectului - Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, modificată și completată cu H.C.G.M.B. nr.692/12.12.2022 și H.C.G.M.B. nr. 390/18.12.2023.

**Director General,**  
**Cătălin Sebastian AFLAT**

**Director Executiv,**  
**Mădălina HRISTU**

**Șef Serviciu,**  
**Lorena BARDAN**

*26.08.2024*

**Director General,**  
**Cosmina Ioana SIMIEAN NICOLESCU**

**Întocmit**  
**Șef Serviciu,**  
**Mirela NACU**



**imobiliare.ro**
De închiriat
București
Adaugă localități, zone
-Garsoniere
1 cam
Preț
Mai multe filtre
Aplică filtrele
Adaugă anunț
Cont nou
Întră în cont

### Garsoniere de închiriat în București 1.621 / 1.643 anunțuri

Sector 3
Sector 6
Sector 4
Sector 1

Sortare: Top Listing

**399 € / lună**  
Militari, Sector 6  
3 cam 43 mp

**1.200 € + TVA / lună**  
Herăstrău, Sector 1  
2 cam 50 mp

**850 € / lună**  
Pipera, Sector 1  
3 cam 70 mp

**650 € / lună**  
P-1a Unii, S  
2 cam

**Open space 90 mp - mansarda peste parter**  
 Victoriei, Ultracentral 552 m (4 min)  
 1 cameră 90 mp Mansardă/1  
 • Comision 0%  
**900 € / lună**



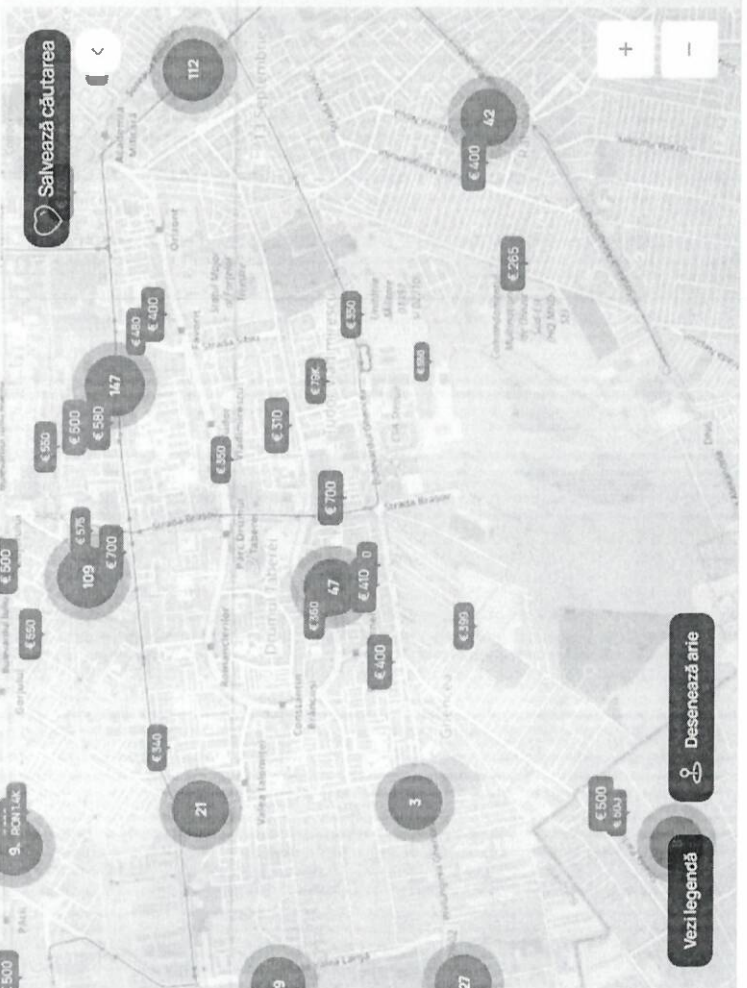
*Garzi*

Chisinau > Apartamente > Bucuresti > 2 cam  
**Apartmente cu 2 camere de inchiriat in Bucuresti 565 / 6.275 anunturi**

Sortare Top Listing ▼  
 Sector 1 Sector 3 Sector 6 Sector 4

- |  |                    |                   |             |
|--|--------------------|-------------------|-------------|
|  | 1.200 € / lună     | Formaica Sector 1 | 2 cam 45 mp |
|  | 799 € + TVA / lună | Pipera Sector 1   | 2 cam 66 mp |
|  | 1.400 € / lună     | Henrică Sector 1  | 2 cam 65 mp |
|  | 1.499 € / li       | Henrică Sector 1  | 2 cam 7     |

**Apartment 2 Camere Drumul Taberei 55 mp - Metrou Raul Doamnei**  
 Drumul Taberei, Sector 6 937 m (12 min)  
 2 camere 55 mp Etaj 10/10 Semicomuna  
 Comision 0%  
**410 € / lună**



*Handwritten signature in blue ink.*

[Chisinau](#) > [Apartamente](#) > [București](#) > [2 cam](#)

**Apartmente cu 2 camere de închiriat în București** 3.093 / 6.275 anunțuri

Sortare: Top Listing

[Sector 1](#) | [Sector 3](#) | [Sector 6](#) | [Sector 4](#)

Salvează căutarea

Vezi legendă

Desenează arie

1.200 € / lună

Fărăscă Sector 1

2 cam 45 mp

799 € + TVA / lună

Pipera Sector 1

2 cam 65 mp

1.400 € / lună

Herăstrău Sector 1

2 cam 63 mp

1.499 € / li

Herăstrău Sector 1

2 cam 7

**Inchiriez apartament 2 camere + Parcare Sector 5 TOWER Residence**

Rahova Sector 5

2 camere 50 mp Etaj 10/10 Decomandat

Comision: 0%

**450 € / lună**

[Chire](#) > [Apartamente](#) > [București](#) > [3 cam](#)

### Apartamente cu 3 camere de închiriat în București 1,581 / 2,944 anunțuri

[Sector 1](#) [Sector 3](#) [Sector 6](#) [Sector 4](#)

Sortare: Top Listing

2.450 € + TVA / lună  
Șoseaua Nordului, Sector 1  
3 cam 156 mp

399 € / lună  
Militari, Sector 6  
3 cam 43 mp

1.500 € / lună  
Herăstrău, Sector 1  
3 cam 115 mp

450 € / lur  
Titulescu, S  
3 cam

**Apartament 3 camere, confort 1**

Crângasi, Sector 6 449 m (6 min)

3 camere 83 mp Etaj 5 Semidecomandat

\* Comision 0%

**499 € / lună**

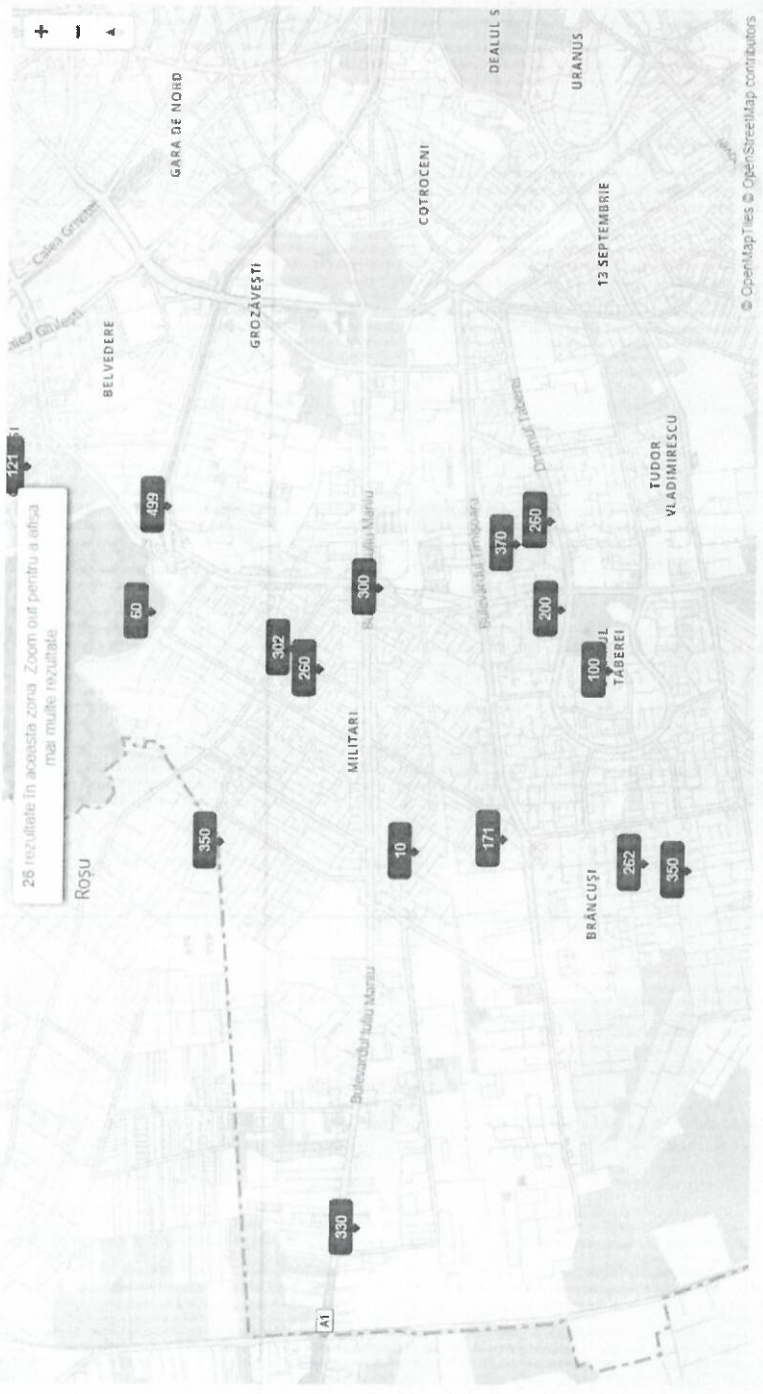
[Salvează căutarea](#) [Desenează arie](#) [Vezi legendă](#)

<https://www.imobiliare.ro/conf/anunt/adauga>



# publi24.ro

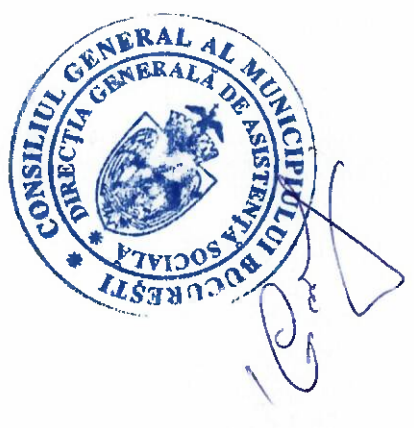
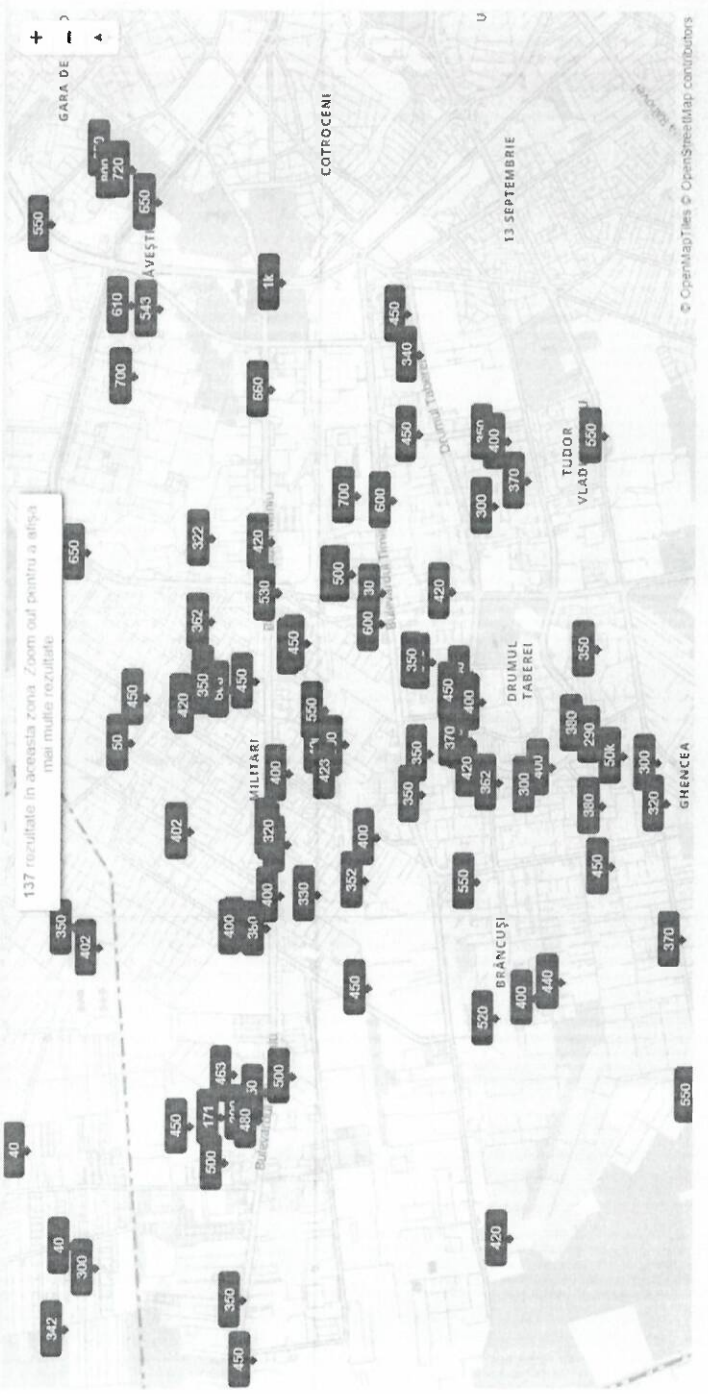
Anunțuri | Apartamente 1 camera | București | Sector 6 | Pensiune

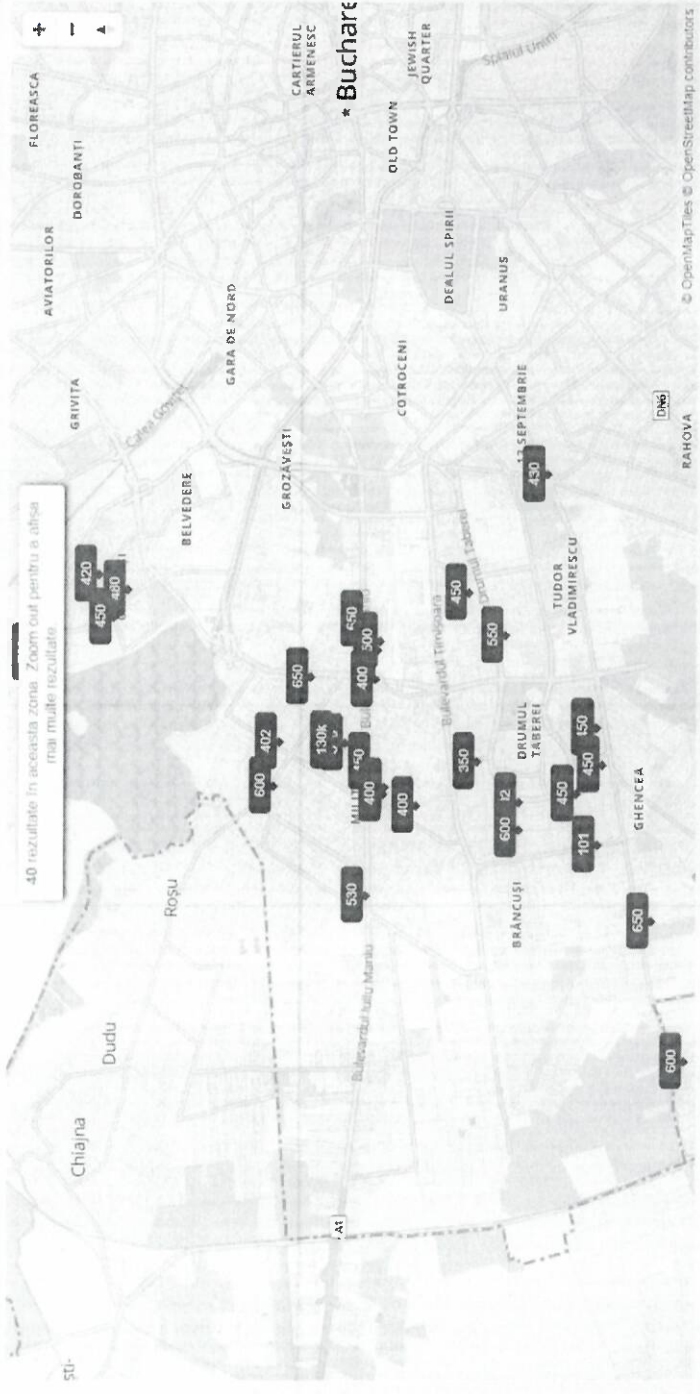


[Salvează căutarea](#) | 
 Categorie: [Judeje](#) | 
 Localități: [▼](#)



*Handwritten signature*





[Salvează căutarea](#) | 
 [Categorii](#) | 
 [Subcategorii](#) | 
 [Localități](#)



*Handwritten signature*

# publi24.ro

Anunturi Apartamente 3 camere Bucuresti Sector 4 Persoane  
 Filtrează (195) Toate (195) Persoane (38) Companii (157) RON EUR Sortează Listă





publi24.ro

Contul meu + Adaugă anunț

Anunțuri Apartamente 3 camere București Sector 2 Pensiuni  
 (226) (44) (182)

42 rezultate în această zonă. Zoom out pentru a afișa mai multe rezultate

The map displays a grid of apartment listings in Sector 2, Bucharest. Each listing is represented by a black card with a white price tag. The prices range from 420 to 600. Locations marked include Floreasca, Fundeni, Pantelimon, Dobroești, and parts of Sector 2. Notable landmarks like Gara de Nord and the Old Town are also visible.





## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 692/2022

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 179594/25.10.2023 și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 176366/20.10.2023 și al Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București 3931/12.10.2023;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 267/30.10.2023, avizul Comisiei sănătate, sport și protecție socială nr. 87/27.10.2023 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 431/31.10.2023 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată;
- Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată;
- Hotărârii Guvernului nr. 842/2022 privind aprobarea Strategiei naționale a locuirii pentru perioada 2022-2050;
- Hotărârii Guvernului nr. 1.491/2022 pentru aprobarea Strategiei naționale privind incluziunea socială a persoanelor fără adăpost pentru perioada 2022-2027 și a Planului de acțiune pentru perioada 2022-2027;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 692/2022 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. b), art. 139 alin. (3), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art.I Se aprobă modificarea art. 3 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6 care va avea următorul conținut:**

**"Art.3 Implementarea Proiectului-Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6 se prelungește până la finalizarea lucrărilor la imobilul care face obiectul notelor de atribuire."**

**Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 692/2022 rămân neschimbate.**

**Art.III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.**

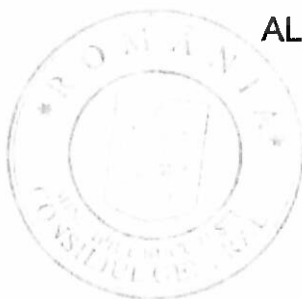
Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 18.12.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Cosmin – Victor Smighelschi



București, 18.12.2023  
Nr. 390



**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana ZAMFIR**





## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea, nr. 322 – 326, sector 6

Având în vedere referatul de aprobare al grupului de consilieri generali USR și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 181243/05.12.2022 și al Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București nr. 4654/28.11.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 417/12.12.2022, avizul Comisiei sănătate, sport și protecție socială nr. 166/09.12.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 684/12.12.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea, nr. 322 – 326, sector 6, în scopul prevenirii marginalizării sociale;

În conformitate cu prevederile:

- Legii asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. b) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea art. 3 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea, nr. 322 – 326, sector 6 și va avea următorul conținut:

„Art.3 Implementarea Proiectului – Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea, nr. 322 – 326, sector 6, se prelungește pentru o perioadă de 12 luni.”



Art.II Se aprobă modificarea punctului VI din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea, nr. 322 – 326, sector 6, după cum urmează:

"VI. Perioada de implementare a Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea, nr. 322 – 326, sector 6 – implementarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" se prelungește pentru o perioadă de 12 luni."

Art.III La art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 se introduc trei alineate, respectiv alineatul (1), alineatul (2) și alineatul (3), care vor avea următorul conținut:

„alin. (1) Se aprobă acordarea unui ajutor financiar destinat plății avansului și garanției în vederea închirierii unei locuințe, pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea nr. 322 – 326, sector 6.”

„alin. (2) Cuantumul ajutorului menționat la art. 2 alin. (1) este de:

- a) 2500 lei pentru o unitate locativă cu o cameră;
- b) 3000 lei pentru o unitate locativă cu două camere;
- c) 3500 lei pentru o unitate locativă cu trei camere.”

„alin. (3) Ajutorul financiar menționat la art. 2 alin. (1) se acordă o singură dată, în urma depunerii la Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București a unei cereri însoțită de fotocopia notei de atribuire, extrasul de cont, fotocopia actului de identitate și a unei declarații pe propria răspundere prin care solicitantul se angajează să depună, în termen de 15 zile de la încasarea ajutorului destinat plății avansului și garanției, contractul de închiriere a unității locative, contract încheiat în perioada de 15 zile amintită anterior.”

Art.IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 343/2022 privind aprobarea Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în Bulevardul Prelungirea Ghencea, nr. 322 – 326, sector 6, rămân neschimbate.

Art.V Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 12.12.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Andrei – Daniel Rigu



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 12.12.2022  
Nr. 692



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Proiectului - Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, în scopul prevenirii marginalizării sociale

Având în vedere referatul de aprobare al Consilierilor Generali și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 83078/20.06.2022 și al Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București nr. 2272/20.06.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 225/28.06.2022, avizul Comisiei de sănătate, sport și protecție socială nr. 39/27.06.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 340/28.06.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. b) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

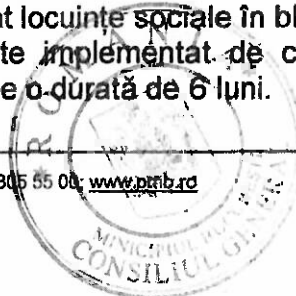
### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Proiectul - Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Quantumul ajutorului financiar acordat în cadrul proiectului menționat la art. 1 este de: 1250 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră, 1500 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere și 1750 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere.

Art.3 Proiectul-Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în B-dul Prelungirea Ghencea nr. 322-326, sector 6 este implementat de către Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București pe o durată de 6 luni.



Art.4 Finanțarea Proiectului - Pilot prevăzut la art. 1 se va asigura de la bugetul local al Municipiului București, prin bugetul Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.06.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

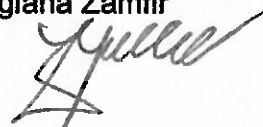
Sanda Hristudor



București, 29.06.2022  
Nr. 343



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir



### Proiectul Pilot "Sprijin pentru locuință"

în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6

Prezentul Proiect Pilot se adresează familiilor cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6 și constă în acordarea unui ajutor financiar în cuantum de: 1250 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră, 1500 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere și 1750 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere, sume dedicate exclusiv plății chiriei unei locuințe similare, în municipiul București.

#### I. Tipul de beneficiari

Familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6 care figurează cu domiciliul/reședința pe raza capitalei.

#### II. Depunerea cererii și documentele obligatorii

1. Cerere (anexa A)
2. Documente de identitate și de stare civilă a solicitantului și ale membrilor familiei (după caz);
3. Dovada repartiției unei locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6;
4. Contractul de închiriere a unei locuințe situată pe raza municipiului București, unitate locativă similară cu cea pentru care a primit repartiție;
5. Notă de informare cu privire la prelucrarea datelor personale;
6. Extras de cont pe numele solicitantului.

#### III. Condiții de acordare

- Familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6 care figurează cu domiciliul/reședința pe raza capitalei.
- Solicitantul face dovada că i-a fost repartizată o locuință socială în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6;
- S-au depus toate actele doveditoare menționate anterior;
- Locuința închiriată se află pe raza municipiului București;
- Locuința închiriată este compusă din același număr de camere ca și unitatea locativă repartizată solicitantului în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6;
- Solicitantul este titularul repartiției și cel care a încheiat contractul de închiriere.

#### IV. Nu beneficiază de prevederile prezentului Proiect Pilot persoanele care:

- a) nu se încadrează în criteriile de eligibilitate stabilite de prezentul Proiect la pct. III;
- b) au depus un dosar incomplet sau actele care fac obiectul dosarului nu sunt valabile;

*[Handwritten signatures and official stamps]*

ROMANIA  
MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL  
SECRETAR GENERAL

UKAS  
MANAGEMENT SYSTEMS  
001

ISO 9001 - EQ 14001



## V. Etapele analizării dosarului

Solicitanții vor depune documentele prevăzute la pct. II, la D.G.A.S.M.B sau prin intermediul adresei de e-mail a Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului București (*registratura@dgas.ro*).

Pentru dosarele declarate eligibile solicitantul va depune, lunar dovada achitării contravalorii chiriei pentru unitatea locativă care face obiectul cererii (în original).

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului București va face decontul prin virarea sumelor de bani în contul indicat de către solicitant cu respectarea următoarelor limite:

- 1250 lei/lună pentru o unitate locativă cu o cameră,
- 1500 lei/lună pentru o unitate locativă cu două camere,
- 1750 lei/lună pentru o unitate locativă cu trei camere.

Ajutorul financiar pentru plata chiriei încetează în momentul în care beneficiarul proiectului pilot nu prezintă chitanța în termenul prevăzut anterior.

D.G.A.S.M.B își rezervă dreptul de a verifica situația în fapt, la adresa indicată în contractul de închiriere. Pentru aceeași unitate locativă se decontează un singur contract de închiriere.

## VI. Perioada de implementare a Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea acordării unui ajutor financiar pentru plata chiriei pentru familiile cărora li s-au repartizat locuințe sociale în blocul situat în b-dul Prelungirea Ghencea, nr. 322-326, sector 6

Proiectul Pilot "Sprijin pentru locuință" se derulează pe o perioadă de 6 luni.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

**CERERE**

privind acordarea unui ajutor financiar pentru plata chiriei în cadrul  
Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință" în vederea

Subsemnatul(a) \_\_\_\_\_, domiciliat în municipiul  
București, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, bloc \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_,  
ap. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, sector \_\_\_\_\_, posesor al B.I./C.I. seria \_\_\_\_\_,  
nr. \_\_\_\_\_, cod numeric personal \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_,  
la data de \_\_\_\_\_, vă rog să-mi aprobați acordarea ajutorului financiar pentru plata chiriei în cadrul  
Proiectului Pilot "Sprijin pentru locuință".

Declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile art. 326 din Codul penal privind infracțiunea de fals în  
declarații următoarele:

- nu beneficiaz de un alt sprijin din partea statului, autorităților publice locale sau a unor O.N.G.-uri  
pentru plata chiriei unei unități locative.

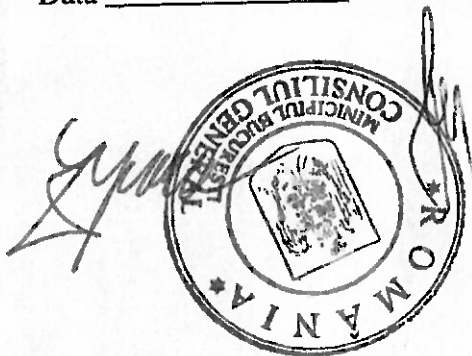
- între subsemnatul și proprietarul unității locative închiriate nu există niciun grad de rudenie.

Îmi exprim în mod expres consimțământul ca D.G.A.S.M.B. să consulte și să prelucreze informațiile,  
inclusiv datele mele cu caracter personal, înregistrate pe numele subsemnatului(ei).

Mă oblig să asigur accesul neîngrădit al reprezentanților D.G.A.S.M.B. în vederea verificării  
informațiilor furnizate.

Data \_\_\_\_\_

SEMNĂTURA,



Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 5, București, România  
Tel 021-305.55.00 Int. 4016  
<http://www.pmb.ro>

