



Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. al Primarului General al Municipiului București;
- Raportul de specialitate comun nr. al Direcției Generale Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.
- Aviz CTE PMB nr. 87/191542/21.11.2024

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 212/2022, privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.D.L.P.A. nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa 1 la Ordinul MDLPA nr. 3968/29.10.2024 – Lista sinteză a obiectivelor de investiții pentru subsprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului M.D.R.A.P. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului M.D.R.A.P. nr. 901/05.05.2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții (I.S.C.) pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București” aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a sumei de **18.876.779,37 lei, cu TVA**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin O.M.D.L.P.A. nr. 2853/2022.

Art. 5. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

București, Nr...../.....

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
a obiectivului de investiții**

Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95. Sector 1, București

Valoare totală: **50.166.115,59** lei (fără TVA);
- din care: C+M: **26.717.548,67** lei (fără TVA);

Valoare totală: **59.669.757,72** lei (cu TVA);
- din care: C+M: **31.793.882,92** lei (cu TVA);

Regim de înălțime: **S+P+10E**

Număr de apartamente: **41 apartamente și 2 Spații cu altă sestinație decât cea de locuință**

Tip clădire: **mixtă - rezidențială și spații cu altă destinație**

Suprafața construită a construcției: **388,00** mp

Suprafața construcției desfășurată înainte de intervenție: **4286.00** mp

Suprafața construcției după intervenție: **4286.00** mp

Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): **4,67**

Reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an): **872,40**

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): **1,75**

Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): **246,63**

Numărul de persoane (ocupanți): **85**

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: **31 luni calendaristice**

Surse de finanțare: - valoarea de la bugetul de stat – **40.792.978,35** lei (cu TVA);

- valoarea de la bugetul local – **18.876.779,37** lei (cu TVA);

AMCCRS

DIRECTOR EXECUTIV

Răzvan MUNTEANU

Sef Serviciu Inițiere Derulare Contracte Servicii

Elena LICA-RĂDUCANU

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție
„CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ MULTIFAMILIALĂ
CALEA VICTORIEI NR. 95”
SCENARIUL 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		Fără TVA lei	19% lei	cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	192.517,32	36.578,29	229.095,61
TOTAL CAPITOL 2		192.517,32	36.578,29	229.095,61
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță	68.700,00	13.053,00	81.753,00
3.5.	Proiectare	15.508,08	2.946,54	18.454,62
3.5.1.	Temă de proiectare	427.099,90	81.148,98	508.248,88
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	-	-	-
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	76.333,66	14.503,40	90.837,06
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	76.676,54	14.568,54	91.245,08
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție inclusiv As Built și DG actualizat	44.917,28	8.534,28	53.451,56
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	229.172,42	43.542,76	272.715,18
3.7.	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	281.995,80	53.579,20	335.575,00
3.7.2.	Auditul financiar	281.995,80	53.579,20	335.575,00
3.8.	Asistență tehnică	-	-	-
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	472.993,70	89.868,80	562.862,50
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	101.406,76	19.267,28	120.674,04
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	76.055,07	14.450,46	90.505,53
3.8.2.	Dirigenție de șantier	25.351,69	4.816,82	30.168,51
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	321.586,94	61.101,52	382.688,46
TOTAL CAPITOL 3		1.266.297,48	240.596,52	1.506.894,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	25.869.556,27	4.915.215,69	30.784.771,96
4.1.1.	Construcții și instalații	25.869.556,27	4.915.215,69	30.784.771,96
4.1.2.	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	199.388,79	37.883,87	237.272,66
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	879.441,46	167.093,88	1.046.535,34
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.1.	Dotări BL	-	-	-
4.5.2.	Dotări BS	850.957,20	161.681,87	1.012.639,07
4.6.	Active necorporale	207.718,83	39.466,58	247.185,41
TOTAL CAPITOL 4		28.007.062,55	5.321.341,89	33.328.404,44
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	651.551,84	123.794,85	775.346,69
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	456.086,29	86.656,40	542.742,69
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	195.465,55	37.138,45	232.604,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	146.946,51	-	146.946,51
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	133.587,74	-	133.587,74
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	-	-	-
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	13.358,77	-	13.358,77
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.819.934,69	1.105.787,59	6.925.722,28
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
TOTAL CAPITOL 5		6.628.433,04	1.231.482,44	7.859.915,48

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		Fără TVA	19%	cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Prepararea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste	1.515.00	287.85	1.802.85
TOTAL CAPITOL 6		2.195.00	417.05	2.612.05
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		3.710.00	704.90	4.414.90
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	7.476.613.89	1.420.556.64	8.897.170.53
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	6.591.481.31	1.252.381.45	7.843.862.76
TOTAL CAPITOL 7		14.068.095.20	2.672.938.09	16.741.033.29
TOTAL GENERAL		50.166.115.59	9.503.642.13	59.669.757.72
din care C+M.(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		26.717.548.67	5.076.334.25	31.793.882.92

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:

Buget de stat 40,792,978.35 lei

Buget local 18,876,779.37 lei

Cost unitar aferent investiției (C+M/Scd) fără TVA

6,233.68 lei/mp

Suprafața construită desfășurată a imobilului Acd

4,286.00 mp

Întocmit,
Leviatan Design SRL

Specialist de viză,
Izabela Mladin

KMCCRS

DIRECTOR EXECUTIV

RĂZVAN MURDĂRĂȘ





Nr. 210361/13.12.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, în raport cu prevederile legislației în domeniu, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții - consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente, încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl sau RslI, obiectivul prioritar fiind siguranța cetățenilor.

Imobilul situat în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București, este amplasat în intravilanul Municipiului București, are funcțiunea principală de clădire rezidențială multifamilială, două spații comerciale și cu altă destinație la parter, este format dintr-un singur corp de clădire cu regim de înălțime S+P+10E și este cuprins în Zona Construită Protejată nr. 16, - Calea Victoriei.

Conform Expertizei Tehnice realizate în 2023, de ATECTURAL ENGINEERING S.R.L. a rezultat încadrarea clădirii în clasa de risc seismic Rsl. Clădirile încadrate în clasa de risc seismic Rsl, prezintă susceptibilitate de prăbușire locală sau globală la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător stării limită ultime, fiind necesare lucrări de intervenție structurală.

Menționăm faptul că, proiectul intitulat ”Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, a fost selectat pentru finanțare și înscris în Lista sinteză prevăzută de Legea nr. 212/2022 și aprobată prin Ordinul nr. 3968/29.10.2024 de către Ministerul Dezvoltării în cadrul Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (P.N.C.C.R.S.), Anexa nr. 1, poziția nr. 14.

Finanțarea investiției se va face din fonduri alocate de la bugetul de stat și de la bugetul local al Municipiului București, prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, derularea investiției efectuându-se prin această instituție publică de interes local.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală de Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Nr. D.G.I. 206960 / 10.12.2024

Nr. A.M.C.C.R.S. 191/13099 / 04.12.2024

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc, în raport cu prevederile legislației în domeniu, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții - consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente, încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl sau RslI, obiectivul prioritar fiind siguranța cetățenilor.

Imobilul situat în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, este format dintr-un singur corp de clădire cu regim de înălțime S+P+10E, cu funcțiunea principală de clădire rezidențială multifamilială, având două spații comerciale și cu altă destinație la parter și este amplasat în intravilanul Municipiului București.

Imobilul este cuprins în Zona Construită Protejată nr. 16, - Calea Victoriei - simbol al orașului cu traseu sinuos și neregulat, definită de construcții și spații diverse tipologic, care conține construcții și spații martor al principalelor perioade de evoluție a orașului, subzona Cp1, cu grad de protecție maxim – se protejează valorile arhitectural - urbanistice, istorice și de mediu natural care au o pondere ridicată: trama stradală și caracterul. Sunt permise intervenții care conservă trama stradală și întăresc caracterul existent, prin ameliorarea fondului construit și a valorii urbanistice, lucru ce impune respectarea geometriei, culorii, a materialelor de pe fațade și de pe acoperiș.

Clădirea nu este cuprinsă în lista monumentelor istorice 2015, ca monument de arhitectură.

Documentația faza D.A.L.I. a avut la bază Expertiza Tehnică elaborată în anul 2022, conform “Codului de proiectare seismică- Partea a III-A- Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente, indicativ P 100-3/2019”, în vigoare la acest moment, de către expertul tehnic dr. ing. Mircea Bârnaure, atestat M.L.P.A.T.

Auditul energetic a fost întocmit de S.C. ELUX RODIT S.R.L.

Terenul aferent, este proprietate de stat și proprietate particulară, persoane fizice, conform Convenției Civile nr. 5/31.08.2011 în aplicarea Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată în temeiul art. II din Legea nr. 195/2007, încheiată între Autoritatea contractantă reprezentată prin Primarul General, C.G.M.B. – A.F.I. reprezentată prin director general Luminița Mișuțu, Asociația de Proprietari a blocului, Mayer Ana-Maria și S.C. GRIVCO S.A. și Cărții Funciare Colective nr. 251125-C1 emisă de O.C.P.I. București. Imobilul nu figurează pe lista monumentelor istorice actualizată în 2015.

Clădirea executată în 1936, are un sistem structural alcătuit din cadre spațiale din beton armat și zidărie înrămată. S-au constatat consolidări parțiale ale stâlpilor prin cămășuire. Pereții exteriori de închidere sunt realizați din zidărie de cărămidă plină cu grosimea de 30 cm.

Conform Expertizei Tehnice realizate în 2023, de ATECTURAL ENGINEERING S.R.L., a rezultat încadrarea clădirii în clasa de risc seismic Rsl. Clădirile încadrate în clasa de risc seismic Rsl, prezintă susceptibilitate de prăbușire locală sau globală la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător stării limită ultime. Sunt necesare lucrări de intervenție structurală.

Au fost stabilite două soluții de intervenție:

Soluția 1 de intervenție – minimală: conduce la încadrarea clădirii în clasa de risc seismic RslII.

Soluția 2 de intervenție – maximală: conduce la încadrarea clădirii în clasa de risc seismic RslV.

Concluziile Auditului Energetic:

Prin Auditul Energetic realizat în 2023, de ELUX RODIT S.R.L., sunt propuse soluții de reabilitare/modernizare energetică care includ:

Soluția S1: sistem de termoizolare a tavanului către pod rece, PD1;

Soluția S2: sistem de termoizolare a pereților exteriori către curte interioară, PE3;

Soluția S3: sistem de termoizolare pardoseală peste subsol, PSb1;

Soluția S4: reabilitare rețeaua de instalații sanitare;

Soluția S5: reabilitare instalație electrică (iluminat, forță, CATV, interferonie, internet);

Soluția S6: înlocuirea tâmplăriei existente cu una modernă (RT' minim 1.3 m²K/W).

Lucrările de intervenții de mai sus, așa cum s-au menționat, vor îmbunătăți gradul de stabilitate al construcției la acțiuni seismice și vor spori eficiența energetică a clădirii.

S-au propus 2 scenarii de intervenție:

Scenariul 1- recomandat – se propune varianta minimală de consolidare, recomandată în expertiză;

Scenariul 2 – se propune varianta maximală de consolidare.

La stabilirea costurilor estimative ale investiției s-au avut în vedere:

- prețuri medii/prețuri de catalog pentru categoriile de lucrări necesare a fi executate pentru realizarea obiectului de investiție, pentru faza D.A.L.I.;
- valoarea materialelor, utilajelor și echipamentelor care se vor folosi la lucrările de execuție a fost apreciată pe baza :

- analizei dispersiei costurilor unitare la obiective similare în perioada 2020-2024, ținând cont și de coeficientul de actualizare, publicat de către Comisia Națională de Statistică și Prognoză;
- a bazei de date cu prețuri actualizate pentru materiale, utilaje și transport;
- ofertelor de preț de la diverși furnizori;
- evoluției prețurilor conform INS și ANAP;
- în evaluarea resurselor necesare și a consumurilor specific de materiale, manoperă, utilaje, s-au consultat indicatoarele de norme de deviz, utilizând un program licențiat, deși pentru prezentarea devizului s-a ales utilizarea articolelor comasate.
- pentru stabilirea prețurilor unitare, la faza D.A.L.I., s-a urmărit atingerea unor niveluri rezonabile ale prețurilor unitare, care permit încadrarea în trendul de piață, cu asigurarea concomitentă a sustenabilității și stabilirii acestor prețuri pe o perioadă cât mai lungă.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Devizul general pentru Scenariul 1			
Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	50.166.115,59	9.503.642,13	59.669.757,72
din care: C + M	26.717.548,67	5.076.334,25	31.793.882,92

Durata estimată de către proiectat privind lucrările de execuție a obiectivului de investiții este de 31 luni calendaristice.

Proiectantul a întocmit Proiectul în faza D.A.L.I., ținând cont de toate cerințele cerute din tema de proiectare și caietul de sarcini oferit de beneficiar; de toate modificările de normative standarde și cod de proiectare seismică, de Expertiza Tehnică, de Auditul Energetic și de situația existentă a clădirii de la data elaborării proiectului.

Elaborarea proiectului este necesară pentru stabilirea costurilor de investiție în vederea demarării intervențiilor de proiectare și execuție a lucrării.

Finanțarea investiției se va face din fonduri alocate de la bugetul de stat și de la bugetul local al Municipiului București, prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, derularea investiției efectuându-se prin această instituție publică de interes local.

Documentația tehnică pentru „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București” a fost avizată în C.T.E.-P.M.B., în acest sens fiind eliberat Avizul nr. 87/191542/21.11.2024, eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 20.11.2024.

Menționăm faptul că, proiectul intitulat „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, a fost selectat pentru finanțare și înscris în Lista sinteză prevăzută de Legea nr. 212/2022 și aprobată prin Ordinul nr. 3968/29.10.2024 de către Ministerul Dezvoltării în

cadrul Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (P.N.C.C.R.S.), Anexa nr. 1, poziția nr. 14.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a întocmit prezentul **proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.**

P.M.B. - D.G.I.

Director General,

Cătălin - Sebastian AFLAT



Director Executiv,

Mădălina HRISTU



Serviciul Pregătire Lucrări,

Lorena BARDAN

A.M.C.C.R.S.

Director Executiv,

Răzvan - Aurelian MUNTEANU

Serviciul Inițiere Derulare Contracte Servicii,

Elena LICĂ - RĂDUCANU

Șef Serviciu Juridic și Resurse Umane,

Cristina Mărieș

**Întocmit
Expert Georgeta Sandu**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Consiliul Tehnico-Economic

AVIZ NR. 87/191542/21.11.2024

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 20.11.2024

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLĂDIREA MULTITAJATĂ CU DESTINAȚIA PRINCIPALĂ LOCUINȚĂ SITUATĂ ÎN STR. CALEA VICTORIEI NR. 95, SECTOR 1, BUCUREȘTI II.

II. FAZA: DALI

III. PROIECTANT S.C. LEVIATAN DESIGN S.R.L.

IV. BENEFICIAR: Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDĂLINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	MATEI DAMIAN	D.G.U.A.T.
	BOGDAN CRISTEA	D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
		D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	ROXANA IONESCU	D.S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

VI. INVITAȚI:

A.M.C.C.R.S. Sc Leviatan Design S.R.L. Pop & Asociații S.R.L./ Rocom S.R.L.	Ramboll South Europe S.R.L. Comp. Mun. Managementul Traficului Buc. S.A. Ipct Instalații S.R.L./ Elsaco Electronic S.A.
---	---

Urmare analizei documentației supusă avizării CTE-PMB, faza DALI, s-a constatat că:

- este conformă cu H.G. Nr. 907/2016;
- respectă legislația în vigoare.

Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL documentația tehnico-economică FAZA DALI, scenariu I corespunzător soluției I de consolidare -varianta minimală din cadrul expertizei tehnice, care conduce la încadrarea clădirii în clasa de risc seismic RsIII.

PREȘEDINTE
DIRECTOR GENERAL D.G. I.
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

SECRETAR
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.
MĂDĂLINA HRISTU



Anexa nr. 1 la OMDLPA nr. 3968/29.10.2024
(completează și înlocuiește Anexa nr. 1 la OMDLPA nr. 338/2023, cu modificările și
completările ulterioare)

Lista-sinteză a obiectivelor de investiții pentru
Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Nr. Crt.	Județ	UAT	Denumirea obiectivului de investiții	Amplasament
3	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Doamnei nr. 5, sector 3, București	Municipiul București, str. Doamnei nr. 5, Sector 3
4	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în Str. Dionisie Lupu nr. 55	Municipiul București, Str. Dionisie Lupu nr. 55, Sector 1
5	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Mendeleev nr. 17/str. Piața Amzei nr. 15, sector 1, București	Municipiul București, str. Mendeleev nr. 17, str. Piața Amzei nr. 15, Sector 1
6	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Speranței nr.24, sector 2	Municipiul București, Str. Speranței nr.24, Sector 2
7	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Carol I nr. 63	Municipiul București, Bd. Carol I nr. 63, Sector 2
8	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Doamnei nr.3, sector 3, București	Municipiul București, Str. Doamnei nr.3, Sector 3
9	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Franceză nr. 9, sector 3, București	Municipiul București, strada Franceză nr. 9, sector 3
10	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Șoseaua Panduri nr.36, sector 5, București	Municipiul București, Șoseaua-Panduri nr.36, sector 5
11	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Batistei nr.5 sector 2, București	Municipiul București, strada Batistei nr.5, sector 2
12	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, sector 1, București	Municipiul București, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, sector 1

13	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, sector 2, București	Municipiul București, strada Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, sector 2
14	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1	Municipiul București, Calea Victoriei nr. 95, sector 1
15	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Alexandru Beldiman nr. 1, sector 5, București	Municipiul București, strada Alexandru Beldiman nr. 1, sector 5
16	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Șipotul Fântânilor nr.5, sector 1	Municipiul București, strada Șipotul Fântânilor nr.5, sector 1
17	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Intrarea Vasile Păun nr.2 sector 5	Municipiul București, strada Intrarea Vasile Păun nr.2, sector 5
18	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Moșilor nr.80 sector 2	Municipiul București, Calea Moșilor nr.80, sector 2
19	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Moșilor nr.126 sector 2	Municipiul București, Calea Moșilor nr.126, sector 2
20	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Gheorghe Magheru nr.27, Sector 1, București	Municipiul București, Bd. Gheorghe Magheru nr. 27, Sector 1
21	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Spatarului nr.17Bis, sector 2, București.	Municipiul București, strada Spatarului nr.17Bis, sector 2
22	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Gh. Magheru nr. 2-4, sector 1, București	Municipiul București, bulevardul Gheorghe Magheru nr. 2-4, sector 1
23	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Vasile Lascăr nr. 6, sector 2, București	Municipiul București, strada Vasile Lascăr nr. 6, sector 2
24	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Franceza nr. 52/str. Halelor nr. 1, sector 3, București	Municipiul București, strada Franceză nr. 52/str. Halelor nr. 1, sector 3

25	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Dacia nr. 32, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Dacia nr. 32, sector 1
26	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Dacia nr. 43, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Dacia nr. 43, sector 1
27	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință și situată în str. Roma nr. 17 și Intrarea Roma nr. 2, sector 1, București	Municipiul București, strada Roma nr. 17 și Intrarea Roma nr. 2, sector 1
28	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Maria Rosetti nr. 10, sector 2, București	Municipiul București, strada Maria Rosetti nr. 10, sector 2
29	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Piața Lahovari nr. 5A, sector 1, București	Municipiul București, strada Piața Lahovari nr. 5A, sector 1
30	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Dorobanți nr. 10, sector 1, București	Municipiul București, strada Dorobanți nr. 10, sector 1
31	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Episcopiei nr. 2-4, sector 1, București	Municipiul București, strada Episcopiei nr. 2-4, sector 1
32	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire multietajată cu destinația principală de locuință, situată în str. Lipșcani nr. 29-31, sector 3 București	Municipiul București, strada Lipșcani nr. 29-31, sector 3
33	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în str. Armenească nr. 17A, sector 2, București	Municipiul București, strada Armenească nr. 17A, sector 2
34	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în b-dul Hristo Botev nr. 13-13A, sect. 3, București	Municipiul București, bulevardul Hristo Botev nr. 13-13A, sector 3
35	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Ivo Andric nr. 4, sect. 4, București	Municipiul București, strada Ivo Andric nr. 4, sector 4
36	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire cu destinația principală de locuință, situată în b-dul Dacia nr. 102, sector 2 București	Municipiul București, bulevardul Dacia nr. 102, sector 2
37	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire cu destinația principală de locuință situată în Intrarea Mihai Eminescu nr. 1, Sector 2, București	Municipiul București, Intrarea Mihai Eminescu nr. 1, Sector 2

38	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Baltagulului nr. 13, sect. 5, București	Municipiul București, strada Baltagulului nr. 13, sector 5
39	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare imobil situat în Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 32-34, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 32-34, sector 1
40	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea cu destinația principală de locuință situată în str. Gării de Nord nr. 6-8, sector 1, București	Municipiul București, strada Gării de Nord nr. 6-8, Sector 1
41	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Colței nr. 52, sect. 3, București	Municipiul București, strada Colței nr. 52, Sector 3
42	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Calea Victoriei nr.124,sector 1	Municipiul București, Calea Victoriei nr.124, sector 1
43	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Bd. Gheorghe Manu nr.12,sector 1, Bucuresti	Municipiul București, Bulevardul Gheorghe Manu nr.12, sector 1
44	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință, situată în str. General H. M. Berthelot nr. 10, sect. 1 București	Municipiul București, strada General H. M. Berthelot nr. 10, Sector 1
45	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismica si crestere eficienta energetica pentru cladire multietajata cu destinatia principala de locuinta, situata in str. Pitar Moș nr. 29, sect. 1, București	Municipiul București, strada Pitar Moș nr. 29, Sector 1
46	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Londra nr. 20, Sector 1, Bucuresti	Municipiul București, strada Londra nr. 20, Sector 1
47	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismica si cresterea eficientei energetice pentru cladirea multietajata cu destinatia principala de locuinta situata in Bd. Gheorghe Magheru nr.16-18, sector 1, Bucuresti	Municipiul București, Bulevardul Gheorghe Magheru nr.16-18, Sector 1
48	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea cu destinația principală de locuință situată în str. Radu Cristian nr. 1, sector 2, București	Municipiul București, strada Radu Cristian nr. 1, Sector 2
49	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință, situată în str. Sapienței nr. 2A, sect. 5, București	Municipiul București, Strada Sapienței nr. 2A, Sector 5
50	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Dimitrie Bolintineanu nr. 5, Scara 1 si 2, Sector 3, Bucuresti.	Municipiul București, Strada Dimitrie Bolintineanu nr. 5, Sector 3
51	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Tunari nr. 6, Sector 2, Bucuresti	Municipiul București, Strada Tunari nr. 6, Sector 2

52	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Popa Tatu nr. 78, sect. 1, București	Municipiul București, Strada Popa Tatu nr. 78, Sector 1
53	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Calea Griviței nr. 39, sect. 1, București	Municipiul București, Calea Griviței nr. 39, Sector 1
54	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Domnița Anastasia nr. 15, sect. 5, București	Municipiul București, Strada Domnița Anastasia nr. 15, Sector 5
55	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în Str. Sf. Vineri nr. 5, sector 3, Bucuresti	Municipiul București, Strada Sfânta Vineri nr. 5 , Sector 3
56	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multietajată cu destinația principală de locuințe situată în b-dul Hristo Botev nr. 26, sector 3, București	Municipiul București, Bulevardul Hristo Botev nr. 26, Sector 3
57	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii cu destinația principală de locuință situată în Piața Romană nr.1, Sector1, București	Municipiul București, Piața Romană nr. 1, Sector 1
58	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Mihai Eminescu nr. 127, sect. 2, București	Municipiul București, Strada Mihai Eminescu nr. 127, Sector 2
59	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Blănari nr. 13, sect. 3, București	Municipiul București, Strada Blănari nr. 13, Sector 3
60	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Bd. Lascăr Catargiu nr. 11 A, sect. 1, București	Municipiul București, Bulevardul Lascăr Catargiu nr. 11 A, Sector 1
61	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Str. Baltagulului nr. 15, sector 5, București	Municipiul București, Strada Baltagulului nr.15, Sector 5
62	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Intrarea Vasile Păun nr. 1, sect. 5, București	Municipiul București, Strada Intrarea Vasile Păun nr.1, Sector 5
63	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str.Filitti nr. 5, Sector 3, Bucuresti.	Municipiul București, strada Filitti nr. 5, Sector 3
64	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Dr. Joseph Lister Nr. 1, Sector 5, Bucuresti.	Municipiul București, Strada Dr. Joseph Lister nr. 1, Sector 5

65	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare, reabilitare și modernizare clădire de locuințe și spații comerciale parter, situată în Bd. Gheorghe Magheru nr. 12-14, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Gheorghe Magheru nr. 12-14, Sector 1
----	-----------	-----------	---	---