

Pct. 13



— *Gravida Elisabet*
13.12.2024

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

Conform art. 243 alin. 1 lit. a
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.al Primarului General al Municipiului București;
- Raportul de specialitate comun nr.al Direcției Generale Investiții din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.
- Aviz CTE PMB nr. 86/191705/21.11.2024

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 212/2022, privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.D.L.P.A. nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Anexa 1la Ordinul MDLPA nr. 3968/29.10.2024 – Lista sinteză a obiectivelor de investiții pentru subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; .

- Ordinului M.D.R.A.P. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului M.D.R.A.P. nr. 901/05.05.2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții (I.S.C.) pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a sumei de **4.417.567,39 lei, cu TVA**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin O.M.D.L.P.A. nr. 2853/2022.

Art. 5. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**

București, Nr...../.....

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

a obiectivului de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Valoare totală: **11.099.700,84** lei (fără TVA); - din care: C+M: **5.394.223,52** lei (fără TVA);

Valoare totală: **13.197.370,07** lei (cu TVA); - din care: C+M: **6.419.125,99** lei (cu TVA);

Regim de înălțime: **S+P+3E+M**

Număr de apartamente: **11**

Tip clădire: mixtă (rezidențială și spații cu altă destinație)

Suprafața construită a construcției **135,00** mp

Suprafața construcției desfășurată înainte de intervenție **866,87** mp;

Suprafața construcției după intervenție **140,50** mp;

Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): **224,30**.

Reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an): **270,03**.

Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): **3,70**.

Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): **56,11**.

Numărul de persoane (ocupanți): **24**.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: **24** luni.

Surse de finanțare: - valoarea de la bugetul de stat - **8.779.802,68** lei (cu TVA);

- valoarea de la bugetul local - **4.417.567,39** lei (cu TVA);

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Director Executiv,
Răzvan Munteanu

Șef serviciu
Inițiere Derulare Contracte Servicii

Elena LICĂ-RĂDUCANU

Anexa nr. 2 la normele metodologice

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "CONSOLIDARE SEISMICA ȘI CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLADIREA MULTIETAJTA CU DESTINAȚIA PRINCIPALA DE LOCUINȚA SITUATA ÎN ȘOS PANDURI NR. 36, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea ² (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 1	-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 2	-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnică	32.681,00	6.209,39	38.890,39
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.360,30	828,46	5.188,76
3.4.1	Elaborarea Certificatului de performanță energetică	849,48	161,40	1.010,88
3.4.2	Auditul energetic	3.510,82	667,06	4.177,88
3.5.	Proiectare	83.724,79	15.907,71	99.632,50

3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.282,26	2.903,63	18.185,89
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.350,89	2.916,67	18.267,56
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17.250,00	3.277,50	20.527,50
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	35.841,64	6.809,91	42.651,55
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	-	-	-
3.7.	Consultanță	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.7.2.	Auditul financiar	-	-	-
3.8.	Asistență tehnică	279.375,73	53.081,39	332.457,12
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	30.375,73	5.771,39	36.147,12
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	20.336,29	3.863,90	24.200,19
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.1.3.	Elaborare documentație faza AS-BUILT, inclusiv Deviz general actualizat	10.039,44	1.907,49	11.946,93
3.8.2.	Dirigenție de șantier	225.000,00	42.750,00	267.750,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006. cu modificările și completările ulterioare	24.000,00	4.560,00	28.560,00
	TOTAL CAPITOL 3	520.141,82	98.826,95	618.968,77
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1.	Construcții și instalații	5.214.925,30	990.835,81	6.205.761,11
4.1.1	Construcții și instalații	5.214.925,30	990.835,81	6.205.761,11
4.1.2	Cheltuieli aferente lucrărilor de intervenții pentru îmbunătățirea terenului de fundare, dacă este cazul	-	-	-
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	58.729,13	11.158,53	69.887,66
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	554.800,00	105.412,00	660.212,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5.	Dotări	200.000,00	38.000,00	238.000,00
4.6.	Active necorporale	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 4	6.028.454,43	1.145.406,34	7.173.860,77
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	150.711,36	28.635,16	179.346,52
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120.569,09	22.908,13	143.477,22
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	30.142,27	5.727,03	35.869,30
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	59.336,46	-	59.336,46
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26.971,12	-	26.971,12
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.394,22	-	5.394,22
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.971,12	-	26.971,12
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.278.310,99	242.879,09	1.521.190,08



5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.498.358,81	273.414,25	1.771.773,06
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	-	-	-
	TOTAL CAPITOL 6	-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.666.201,26	316.578,24	1.982.779,50
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	1.386.544,52	263.443,46	1.649.987,98
	TOTAL CAPITOL 7	3.052.745,78	580.021,70	3.632.767,48
TOTAL GENERAL		11.099.700,84	2.097.669,23	13.197.370,07
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	5.394.223,52	1.024.902,47	6.419.125,99

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	
buget de stat	8.779.802,68
buget local	4.417.567,39

Cost unitar aferent investiției (C+M/Scd) fără TVA	6.222,64	<i>lei/mp</i>
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	866,87	<i>mp</i>

Beneficiar:

AMCCRS

Director Executiv

Răzvan Munteanu

Proiectant:





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 210359 / 13.12.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc în raport cu prevederile legislației în domeniu, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții- consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente, încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl sau RslI, obiectivul prioritar fiind siguranța cetățenilor.

Imobilul situat în șos. Panduri nr. 36 se află amplasat în zona centrală a municipiului București, iar conform Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General (PUG) al Municipiului București aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 269/2000, acesta este cuprins în zona M1 - subzona mixtă situată în zona protejată. În această zonă sunt premise intervenții care conserve și protejează valorile existente.

Din expertiza tehnică realizată în anul 2023, s-au constatat degradări structurale, clădirea fiind încadrată în clasa de risc seismic I (Rsl), din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbușire, totală sau parțială, la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător stării-limită ultime.

În urma analizei, expertul consideră că structura nu prezintă un grad adecvat de siguranță privind „cerința de siguranță a vieții”, nefiind capabilă să preia acțiunile seismice, cu o marjă suficientă de siguranță față de nivelul de deformare, la care intervine prăbușirea locală sau generală, astfel încât viețile oamenilor să fie protejate.

De asemenea, expertul precizează că structura are un grad insuficient de siguranță pentru „cerința de limitare a degradărilor”, pentru a fi capabilă a prelua acțiuni seismice fără degradări exagerate sau scoateri din uz.

Consolidarea imobilului va asigura condiții de siguranță și un climat corespunzător, respectiv gradul de asigurare la seism va crește atingând un nivel satisfăcător, iar rezistența și stabilitatea clădirii vor ajunge la limite normale pentru imobile cu destinația de locuințe multifamiliale.

Finanțarea investiției se va face din fonduri alocate de la bugetul de stat și de la bugetul local al Municipiului București prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea

Consolidarea imobilului va asigura condiții de siguranță și un climat corespunzător, respectiv gradul de asigurare la seism va crește, atingând un nivel satisfăcător, iar rezistența și stabilitatea clădirii vor ajunge la limite normale pentru imobile cu destinația de locuințe multifamiliale.

Finanțarea investiției se va face din fonduri alocate de la bugetul de stat și de la bugetul local al Municipiului București prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, derularea investiției efectuându-se prin această instituție publică de interes local.

Menționăm faptul că, proiectul intitulat "Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București" a fost selectat pentru finanțare și înscris în Lista sinteză prevăzută de Legea nr. 212/2022 și aprobată prin Ordinul nr. 3968/29.10.2024, de către Ministerul Dezvoltării în cadrul Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (P.N.C.C.R.S.), Anexa nr. 1, poziția nr. 10.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală de Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

**PRIMAR GENERAL,
NICUȘOR DAN**



**Avizat
DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,
Adrian IORDACHE**





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Investiții

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Nr. D.G.I. 204/141/10.12.2024

Nr. A.M.C.C.R.S. 191/13101/04.12.2024

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Municipiul București prin Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc, în raport cu prevederile legislației în domeniu, privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, derulează în principal, procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții - consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente, încadrate prin raport de expertiză în clasa de risc seismic Rsl sau RslI, obiectivul prioritar fiind siguranța cetățenilor.

Imobilul situat în șos. Panduri nr. 36, se află amplasat în zona centrală a municipiului București, iar conform Regulamentului Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General (PUG) al Municipiului București aprobat cu H.C.G.M.B. nr. 269/2000, acesta este cuprins în zona M1 - subzona mixtă situată în zona protejată și conform PUZ Zone Construite Protejate, face parte din zona nr. 45, parcelare reglementată “parcelarea Cotroceni” subzone L2b, care prevede grad de protecție: maxim - se protejează valorile arhitectural - urbanistice, istorice și de mediu natural în ansamblul lor: trama stradală, fondul construit, caracterul și valoarea urbanistică. În această zonă sunt permise intervenții care conservă și potențează valorile existente.

Imobilul este intabulat în Carte Funciară sector 5 nr. 218932, regimul de proprietate fiind privat, regimul de înălțime este S+P+3E+M, suprafața construită este 135 mp, suprafața desfășurată este 866,87 mp, categoria de importanță a clădirii conform H.G. nr. 766/1997 este C - normală, clasa de importanță este III conform Indicativului P100-1/2013, iar gradul de rezistență la foc este III conform Normativ de siguranță la foc P118/1999. Amplasamentul se învecinează la Nord cu o proprietate privată (teren +

construcție, număr cadastral 205694), la Est cu o proprietate privată (teren liber, număr cadastral 202680), la Sud cu domeniu public - șoseaua Panduri și la Vest cu domeniu public - strada Anibal Teohari.

Clădirea a fost edificată în anul 1926, cu subsol, parter și două etaje, iar ulterior s-a realizat supraetajarea cu încă două etaje (1 etaj + mansardă). În expertiza tehnică întocmită în anul 2004, se menționează două perioade posibile în care s-a efectuat supraetajarea respectiv, anii 1938 și între anii 1945-1946.

Structura clădirii constă în pereți portanți cu zidărie simplă. Pereții exteriori și interiori au grosimea de 42 și 28 cm grosime în subsol și 28 cm grosime în parter și la etaje. În subsol s-a identificat un sistem de grinzi de beton armat, paralele cu latura dinspre șoseaua Panduri și dinspre strada Dr. A. Teohari. Grinzile de beton armat reazemă direct pe pereții de zidărie.

Pereții interiori, de compartimentare, au grosimi de 10, 16 cm la etaje și de 17, 23, 28 cm la parter. Planșeul peste parter și etajele 1 – 2, este din beton armat și are grosimea de 10 cm. Planșeul peste etajul 3 și mansardă este planșeu din lemn.

Șarpanta mansardei este din lemn și învelitoarea acoperișului este din tablă.

Din punct de vedere funcțional, clădirea adăpostește în subsol spații de depozitare, la parter sunt 3 (trei) spații cu altă destinație - magazine, la etaje sunt apartamente de locuit iar la nivelul mansardei, se găsesc o garsonieră, spălătoria și un spațiu de depozitare.

Din expertiza tehnică realizată în anul 2023, s-au constatat degradări structurale (fisuri în pereții de zidărie și grinzi, grinzi și planșee cu stratul de acoperire expulzat și bare de armătură corodate). De asemenea, clădirea a fost încadrată în clasa de risc seismic I (Rsl), din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbușire, totală sau parțială, la acțiunea cutremurului de proiectare corespunzător stării - limită ultime.

În urma analizei făcute, expertul consideră că, structura nu prezintă un grad adecvat de siguranță privind "cerința de siguranță a vieții", nefiind capabilă să preia acțiunile seismice, cu o marjă suficientă de siguranță față de nivelul de deformare, la care intervine prăbușirea locală sau generală, astfel încât viețile oamenilor să fie protejate.

De asemenea, expertul precizează că, structura are un grad insuficient de siguranță pentru „cerința de limitare a degradărilor”, pentru a fi capabilă a prelua acțiuni seismice fără degradări exagerate sau scoateri din uz.

Față de cele menționate mai sus, expertul consideră, în principal, că structură de rezistență necesită luarea unor măsuri de consolidare, propunând ca soluție, introducerea unor elemente verticale noi (cadre formate din stâlpi și grinzi din beton armat) și mărirea capacității la forță tăietoare a pereților portanți din zidărie existenți, astfel încât, întreaga forță orizontală să fie preluată de elementele din beton armat și cămășile nou introduse. Stâlpii existenți (consolidați sau nu) vor rămâne cu rol gravitațional. Pentru fixarea plașelor de armătură și asigurarea conlucrării între zidărie și placări, se vor prevedea ancore montate în găuri forate. Suplimentar cu rol de asigurare seismică, dat fiind faptul că, materialele din care sunt alcătuiți au o calitate slabă, pereții de compartimentare mai groși de 15 cm, vor fi cămășuiți pe ambele fețe cu tencuiala de 4 cm, armată cel puțin cu bare pe ambele direcții.

Măsurile de intervenție propuse de către expertul tehnic atestat, pentru fundamentarea deciziei de intervenție, corespund Codului de proiectare seismică P100-3/2019.

Prin expertizarea clădirilor, încadrarea lor în clasă de risc seismic și stabilirea soluțiilor de consolidare propuse, se dorește a se obține reducerea riscului seismic la construcțiile existente, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Contextul realizării investiției îl constituie reducerea riscului seismic al construcției, iar obiectivul specific constă în consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București, pentru a crea condiții de locuit în siguranță a locatarilor și pentru desfășurarea în siguranță a tuturor activităților în spațiile destinate acestora, precum și scăderea consumului de energie.

Consolidarea imobilului va asigura condiții de siguranță și un climat corespunzător, respectiv gradul de asigurare la seism va crește atingând un nivel satisfăcător, iar rezistența și stabilitatea clădirii vor ajunge la limite normale pentru imobile cu destinația de locuințe multifamiliale.

Indicatorii urbanistici POT și CUT existenți, nu se vor modifica prin proiectul de față.

La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile legale privind securitatea și sănătatea în muncă, situații de urgență - prevenirea și stingerea incendiilor, protecția mediului, relații de muncă.

Principali indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

Devizul general pentru Scenariul 1 - Recomandat			
Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	11.099.700,84	2.097.669,23	13.197.370,07
din care: C + M	5.394.223,52	1.024.902,47	6.419.125,99

Durata estimată de către proiectat privind lucrările de execuție a obiectivului de investiții este de 24 luni calendaristice.

Finanțarea investiției se va face din fonduri alocate de la bugetul de stat și de la bugetul local al Municipiului București, prin bugetul propriu al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, derularea investiției efectuându-se prin această instituție publică de interes local.

Documentația tehnică pentru "Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București" a fost avizată în C.T.E. - P.M.B., în acest sens fiind eliberat în

baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 20.11.2024, Avizul nr. 86/191705/ 21.11.2024.

Menționez faptul că, proiectul intitulat "Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București", a fost selectat pentru finanțare și înscris în Lista sinteză prevăzută de Legea nr. 212/2022 și aprobată prin Ordinul nr. 3968/29.10.2024, de către Ministerul Dezvoltării în cadrul Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat (P.N.C.C.R.S.), Anexa nr. 1, poziția nr. 10.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în șos. Panduri nr. 36, sector 5, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

P.M.B. - D.G.I.

Director General,

Cătălin - Sebastian AFLAT



Director Executiv,

Mădălina HRISTU



Serviciul Pregătire Lucrări,

Lorena BARDAN

A.M.C.C.R.S.

Director Executiv,

Răzvan - Aurelian MUNTEANU

Serviciul Inițiere Derulare Contracte Servicii,

Elena LICĂ - RĂDUCANU

Serviciul Juridic și Resurse Umane

Cristina MĂRIES



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Consiliul Tehnico-Economic

AVIZ NR. 86/191705/21.11.2024

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 20.11.2024

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PENTRU CLĂDIREA MULTITETAJATĂ CU DESTINAȚIA PRINCIPALĂ LOCUINȚĂ SITUATĂ ÎN ȘOSEAUA PANDURI NR. 36, SECTOR 5, BUCUREȘTI

II. FAZA: DALI

III. PROIECTANT: POPP&ASOCIAȚII

IV. BENEFICIAR: Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDĂLINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	MATEI DAMIAN	D.G.U.A.T.
	BOGDAN CRISTEA	D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
		D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	ROXANA IONESCU	D.S.I.
	MIHAELA CHIRIȚA	D. MEDIU

INVITAȚI:

A.M.C.C.R.S. Sc Leviatan Design S.R.L. Pop & Asociații S.R.L./ Rocom S.R.L.	Ramboll South Europe S.R.L. Comp. Mun. Managementul Traficului Buc. S.A. Ipct Instalații S.R.L./ Elsaco Electronic S.A.
---	---

Urmare analizei documentației supusă avizării CTE-PMB, faza DALI, s-a constatat că:

- este conformă cu H.G. Nr. 907/2016;
- respectă legislația în vigoare.

Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL documentația tehnico-economică FAZA DALI, scenariu 1- soluția minimală care va conduce la încadrarea imobilului în clasa Rs III.

PREȘEDINTE
DIRECTOR GENERAL D.G. I.
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

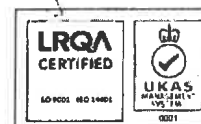
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

AVIZ

CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

SECRETAR
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.
MĂDĂLINA HRISTU

Bd Regina Elisabeta nr 47 cod poștal 060013, sector 5, București România
Tel 021 305 55 00
http://www.pmb.ro



FPS-4.5.3.1-04

Anexa nr. 1 la OMDLPA nr. 3968/29.10.2024
(completează și înlocuiește Anexa nr. 1 la OMDLPA nr. 338/2023, cu modificările și
completările ulterioare)

Lista-sinteză a obiectivelor de investiții pentru
Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Nr. Crt.	Județ	UAT	Denumirea obiectivului de investiții	Amplasament
3	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Doamnei nr. 5, sector 3, București	Municipiul București, str. Doamnei nr. 5, Sector 3
4	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în Str. Dionisie Lupu nr. 55	Municipiul București, Str. Dionisie Lupu nr. 55, Sector 1
5	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Mendeleev nr. 17/str. Piața Amzei nr. 15, sector 1, București	Municipiul București, str. Mendeleev nr. 17, str. Piata Amzei nr. 15, Sector 1
6	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Speranței nr.24, sector 2	Municipiul București, Str. Speranței nr.24, Sector 2
7	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Carol I nr. 63, Sector 2	Municipiul București, Bd. Carol I nr. 63, Sector 2
8	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Doamnei nr.3, sector 3, București	Municipiul București, Str. Doamnei nr.3, Sector 3
9	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Franceză nr. 9, sector 3, București	Municipiul București, strada Franceză nr. 9, sector 3
10	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Șoseaua Panduri nr.36, sector 5, București	Municipiul București, Șoseaua Panduri nr.36, sector 5
11	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Batistei nr.5 sector 2, București	Municipiul București, strada Batistei nr.5, sector 2
12	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, sector 1, București	Municipiul București, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, sector 1

13	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, sector 2, București	Municipiul București, strada Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, sector 2
14	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 95, sector 1	Municipiul București, Calea Victoriei nr. 95, sector 1
15	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Alexandru Beldiman nr. 1, sector 5, București	Municipiul București, strada Alexandru Beldiman nr. 1, sector 5
16	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Șipotul Fântânilor nr.5, sector 1	Municipiul București, strada Șipotul Fântânilor nr.5, sector 1
17	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Intrarea Vasile Păun nr.2 sector 5	Municipiul București, strada Intrarea Vasile Păun nr.2, sector 5
18	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Moșilor nr.80 sector 2	Municipiul București, Calea Moșilor nr.80, sector 2
19	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Moșilor nr.126 sector 2	Municipiul București, Calea Moșilor nr.126, sector 2
20	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Gheorghe Magheru nr.27, Sector 1, București	Municipiul București, Bd. Gheorghe Magheru nr. 27, Sector 1
21	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Spatarului nr.17Bis, sector 2, București.	Municipiul București, strada Spătarului nr.17Bis, sector 2
22	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Gh. Magheru nr. 2-4, sector 1, București	Municipiul București, bulevardul Gheorghe Magheru nr. 2-4, sector 1
23	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Vasile Lascăr nr. 6, sector 2, București	Municipiul București, strada Vasile Lascăr nr. 6, sector 2
24	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Franceza nr. 52/str. Halelor nr. 1, sector 3, București	Municipiul București, strada Franceză nr. 52/str. Halelor nr. 1, sector 3

25	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Dacia nr. 32, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Dacia nr. 32, sector 1
26	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în Bd. Dacia nr. 43, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Dacia nr. 43, sector 1
27	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință și situată în str. Roma nr. 17 și Intrarea Roma nr. 2, sector 1, București	Municipiul București, strada Roma nr. 17 și Intrarea Roma nr. 2, sector 1
28	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Maria Rosetti nr. 10, sector 2, București	Municipiul București, strada Maria Rosetti nr. 10, sector 2
29	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Piața Lahovari nr. 5A, sector 1, București	Municipiul București, strada Piața Lahovari nr. 5A, sector 1
30	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Dorobanți nr. 10, sector 1, București	Municipiul București, strada Dorobanți nr. 10, sector 1
31	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multifamilială cu destinația principală de locuință situată în str. Episcopiei nr. 2-4, sector 1, București	Municipiul București, strada Episcopiei nr. 2-4, sector 1
32	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire multietajată cu destinația principală de locuință, situată în str. Lipscași nr. 29-31, sector 3 București	Municipiul București, strada Lipscași nr. 29-31, sector 3
33	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în str. Armenească nr. 17A, sector 2, București	Municipiul București, strada Armenească nr. 17A, sector 2
34	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în b-dul Hristo Botev nr. 13-13A, sect. 3, București	Municipiul București, bulevardul Hristo Botev nr. 13-13A, sector 3
35	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Ivo Andric nr. 4, sect. 4, București	Municipiul București, strada Ivo Andric nr. 4, sector 4
36	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire cu destinația principală de locuință, situată în b-dul Dacia nr. 102, sector 2 București	Municipiul București, bulevardul Dacia nr. 102, sector 2
37	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice clădire cu destinația principală de locuință situată în Intrarea Mihai Eminescu nr. 1, Sector 2, București	Municipiul București, Intrarea Mihai Eminescu nr. 1, Sector 2

38	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Baltagului nr. 13, sect. 5, București	Municipiul București, strada Baltagului nr. 13, sector 5
39	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare imobil situat în Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 32-34, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Nicolae Bălcescu nr. 32-34, sector 1
40	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea cu destinația principală de locuință situată în str. Gării de Nord nr. 6-8, sector 1, București	Municipiul București, strada Gării de Nord nr. 6-8, Sector 1
41	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Colței nr. 52, sect. 3, București	Municipiul București, strada Colței nr. 52, Sector 3
42	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Calea Victoriei nr.124,sector 1	Municipiul București, Calea Victoriei nr.124, sector 1
43	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Bd. Gheorghe Manu nr.12,sector 1, Bucuresti	Municipiul București, Bulevardul Gheorghe Manu nr.12, sector 1
44	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință, situată în str. General H. M. Berthelot nr. 10, sect. 1 București	Municipiul București, strada General H. M. Berthelot nr. 10, Sector 1
45	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismica si crestere eficienta energetica pentru cladire multietajata cu destinatia principala de locuinta, situata in str. Pitar Moș nr. 29, sect. 1, București	Municipiul București, strada Pitar Moș nr. 29, Sector 1
46	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Londra nr. 20, Sector 1, Bucuresti	Municipiul București, strada Londra nr. 20, Sector 1
47	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismica si cresterea eficientei energetice pentru cladirea multietajata cu destinatia principala de locuinta situata in Bd. Gheorghe Magheru nr.16-18, sector 1, Bucuresti	Municipiul București, Bulevardul Gheorghe Magheru nr.16-18, Sector 1
48	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea cu destinația principală de locuință situată în str. Radu Cristian nr. 1, sector 2, București	Municipiul București, strada Radu Cristian nr. 1, Sector 2
49	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință, situată în str. Sapienței nr. 2A, sect. 5, București	Municipiul București, Strada Sapienței nr. 2A, Sector 5
50	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Dimitrie Bolintineanu nr. 5, Scara 1 si 2, Sector 3, Bucuresti.	Municipiul București, Strada Dimitrie Bolintineanu nr. 5, Sector 3
51	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Tunari nr. 6, Sector 2, Bucuresti	Municipiul București, Strada Tunari nr. 6, Sector 2

52	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Popa Tatu nr. 78, sect. 1, București	Municipiul București, Strada Popa Tatu nr. 78, Sector 1
53	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Calea Griviței nr. 39, sect. 1, București	Municipiul București, Calea Griviței nr. 39, Sector 1
54	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Domnița Anastasia nr. 15, sect. 5, București	Municipiul București, Strada Domnița Anastasia nr. 15, Sector 5
55	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire multietajată cu destinația principală de locuință situată în Str. Sf. Vineri nr. 5, sector 3, Bucuresti	Municipiul București, Strada Sfânta Vineri nr. 5 , Sector 3
56	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădire multietajată cu destinația principală de locuințe situată în b-dul Hristo Botev nr. 26, sector 3, București	Municipiul București, Bulevardul Hristo Botev nr. 26, Sector 3
57	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii cu destinația principală de locuință situată în Piața Romană nr.1, Sector1, București	Municipiul București, Piața Romană nr. 1, Sector 1
58	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Mihai Eminescu nr. 127, sect. 2, București	Municipiul București, Strada Mihai Eminescu nr. 127, Sector 2
59	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în str. Blănari nr. 13, sect. 3, București	Municipiul București, Strada Blănari nr. 13, Sector 3
60	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Bd. Lascăr Catargiu nr. 11 A, sect. 1, București	Municipiul București, Bulevardul Lascăr Catargiu nr. 11 A, Sector 1
61	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuințe situată în Str. Baltagulului nr. 15, sector 5, București	Municipiul București, Strada Baltagulului nr.15, Sector 5
62	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Intrarea Vasile Păun nr. 1, sect. 5, București	Municipiul București, Strada Intrarea Vasile Păun nr.1, Sector 5
63	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str.Filitti nr. 5, Sector 3, Bucuresti.	Municipiul București, strada Filitti nr. 5, Sector 3
64	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare seismică și creștere eficiență energetică clădire cu destinația principală de locuință situată în str. Dr. Joseph Lister Nr. 1, Sector 5, Bucuresti.	Municipiul București, Strada Dr. Joseph Lister nr. 1, Sector 5

65	BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	Consolidare, reabilitare și modernizare clădire de locuințe și spații comerciale parter, situată în Bd. Gheorghe Magheru nr. 12-14, sector 1, București	Municipiul București, Bulevardul Gheorghe Magheru nr. 12-14, Sector 1
----	-----------	-----------	---	---