



— *Carolina Bănuș*
— *Cristina de J. Bănuș*
— *Cristina Jandea*
24.07.2015

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 235.872.291,85 lei pentru cofinanțarea proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Otteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a",
finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 61 - 66 și art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr...../.....
- b) Raportul de Specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, Direcției Generale Servicii Publice și Direcției Generale Economice, înregistrat cu nr...../.....
- c) avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București, respectiv :

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare în valoare de până la 235.872.291,85 lei pentru cofinanțarea proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a", finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă,

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă contractarea și/sau garantarea unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 235.872.291,85, cu o perioadă de maturitate de până la 15 ani.

Art. 2. - Contractarea și/sau garantarea finanțării/finanțărilor rambursabile prevăzute la art. 1 se realizează pentru asigurarea cofinanțării proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a", finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă.

Art. 3. - Se împuternicește Primarul General al Municipiului București, să negocieze și să semneze, în numele și pe seama Municipiului București, termenii și condițiile finanțării/finanțărilor rambursabile, contractul/contractele de finanțare rambursabilă interne, acordul/acordurile de garantare aferent/aferente, precum și orice alte modificări și completări convenite de către părțile contractante și orice alte acte, documente, notificări sau cereri a căror semnare poate deveni necesară în legătură cu autorizarea, încheierea, punerea în executare și derularea contractelor de finanțare rambursabilă și acordurilor de garantare.

Art. 4. - (1) Municipiul București poate garanta finanțarea/finanțările rambursabile prevăzute la art. 1 cu veniturile proprii ale bugetului local al Municipiului București, în funcție de cerințele instituțiilor finanțatoare, în condiții care urmează a fi agreeate de Municipiul București cu aceste instituții, iar garanțiile astfel acordate vor fi constituite în conformitate cu legislația în vigoare. Quantumul veniturilor proprii ale bugetului local cu care Municipiul București poate

garanta finanțările rambursabile prevăzute la art. 1 va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor de capital, dobânzilor, comisioanelor, cheltuielilor și costurilor aferente finanțărilor rambursabile respective.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului României și acesta va fi plătit din bugetul propriu al Municipiului București și/sau din sumele obținute din contractarea de finanțări rambursabile pentru refinanțarea datoriei publice locale.

Art. 5. - Din bugetul local al Municipiului București se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțărilor rambursabile menționate la art. 1.

Art. 6. - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Primăriei Municipiului București, <https://www.pmb.ro> următoarele date:

- a) hotărârile Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acestora;
- b) valoarea finanțărilor rambursabile contractate/garantate în valută de contract;
- c) gradul de îndatorare a Municipiului București;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțărilor rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente finanțărilor rambursabile;
- f) plățile efectuate din finanțările rambursabile;
- g) documentele și informațiile prevăzute la art. 761 alin.1 din legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Ordonatorul principal de credite are obligația de a transmite, în format electronic la adresa <http://uat.mdrap.ro/>, informațiile prevăzute la art. 761 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art. 7. – Departamentele din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al municipiului București în termenul prevăzut de lege, Primarului General al Municipiului București și prefectului municipiului București și se aduce la cunoștință publică în monitorul oficial local la adresa <https://www.pmb.ro/consiliu/menu-page/mof>.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General a Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**



M. 124088/24.07.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 235.872.291,85 lei pentru cofinanțarea proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a", finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă

Având în vedere Raportul de Specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, Direcția Generală Servicii Publice și Direcției Generale Economice nr. 119164/22.07.2025, referitor la proiectul de hotărâre antemenționat,

În temeiul prevederilor Legii 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

luând în considerare:

- prevederile Contractului de Finanțare nr. 71/13.08.2024 și Actului Adițional nr. 1/05.05.2025, încheiat între Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene și Municipiul București privind finanțarea proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a";
- adresa nr. DGSP / DSI 111278/10.07.2025;
- posibilitatea ca autoritățile administrației publice locale să contracteze împrumuturi pentru a asigura cofinanțarea proiectelor care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, aceste împrumuturi neîncadrându-se în plafoanele individuale și globale de contractare și trageri stabilite anual de Ministerul Finanțelor Publice pentru unitățile administrativ-teritoriale și fiind exceptate de la încadrarea în limita de îndatorare de 30%, prevăzută la art. 63 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

constatând necesitatea și oportunitatea de a asigura resursele financiare în valoare de până la 235.872.291,85 lei, pentru asigurarea cofinanțării cheltuielilor necesare finalizării proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a", finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă.

propun spre dezbatere și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București alăturatul proiect de Hotărâre privind aprobarea contractării și/sau

garanțării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 235.872.291,85 lei pentru asigurarea cofinanțării cheltuielilor necesare finalizării proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a", finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă.

PRIMAR GENERAL,

STELIAN BUJDUVEANU



AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDIC,

Director Executiv,

Adrian IORDACHE



Adrian IORDACHE 5.04.2025



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă
Direcția Generală Economică
Direcția Generală Servicii Publice

Nr. 16MPFE / 119164 / 22.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 235.872.291,85 lei pentru cofinanțarea proiectului *"Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a"*, finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă

Principalul obiectiv al administrației publice locale îl reprezintă dezvoltarea Municipiului București. Astfel, atingerea obiectivelor de investiții menite să asigure Municipiului București imaginea de capitală europeană ocupă un loc prioritar. Rolul administrației publice locale este acela de a realiza obiective de investiții de interes local atât din resursele proprii, cât și din alte finanțări atrase, precum finanțări rambursabile de la instituții specializate.

Municipiul București nu a înregistrat deficit al secțiunii de funcționare la sfârșitul anului 2024, plățile restante raportate la data de 31 decembrie 2024 au fost achitate astfel că Municipiul București are dreptul la contractarea sau garantarea de împrumuturi în conformitate cu art.63 4¹) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul *"Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din municipiul București"* vizează lucrări privind sistemul de alimentare cu apă potabilă și sistemul de colectare apă uzată, amplasate în patru zone distincte ale Municipiului București și a fost finanțat până la sfârșitul anului 2023 prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) – Axa Prioritară 3 – *Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectiv Specific 3.2. – Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă a populației.*

În acest sens, Municipiul București a semnat cu Ministerul Fondurilor Europene (în prezent, Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene) contractul de finanțare nr. 299/20.12.2019, pentru implementarea proiectului *"Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București"*, structurat în patru obiective, astfel:

- Obiectul nr. 1 – "Extinderea rețelelor de apă potabilă și canalizare și reabilitare apeducte din zona de Sud – Vest a Municipiului București (Strada Ghidigeni), sector 5"
- Obiectul nr. 2 – "Construire canal interceptor nou pe str. Olteniței între colectoarele A1 – A3"
- Obiectul nr. 3 – "Canal colector Cheile Turzii fără bazine de retenție"

- Obiectul nr. 4 – "Realizarea rețelelor publice de alimentare cu apă, canalizare, iluminat public, precum și a drumurilor aferente Ansamblului de locuințe "Henri Coandă" sector 1 – 2 Loturi"

Având în vedere că la data de 31.12.2023 s-a finalizat contractul de finanțare nr. 299/20.12.2019, Municipiul București a încheiat cu Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene contractul de finanțare cu nr. 71/13.08.2024 pentru proiectul „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din municipiul București - etapa a II- a”, finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă, perioada de implementare fiind de 84 de luni, între data de 01.01.2021 și data de 31.12.2027.

Valoarea totală a proiectului, conform noului contract de finanțare nr. 71/13.08.2024, a fost de 272.258.196,79 lei , după cum este detaliat în tabelul de mai jos.

Valoare eligibilă a proiectului, incl. TVA eligibil	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FC)		Valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar		Valoarea veniturilor nete generate		Valoarea totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
1	2	2.1.	3	3.1.	4	4.1.	5	5.1.	6	7
209.322.551,11	102.159.452,42	51,92	90.668.481,28	46,08	3.935.264,34	2	12.559.353,07	6	62.935.645,68	272.258.196,79

În 2024 s-a aprobat modificarea hotărârii privind indicatorii prestabiliți de realizare pentru obiectivul de investiții și defalcarea devizului general pe perioade de finanțare, prin HCGMB 262/30.09.2024, precum și modificarea hotărârii privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente obiectivului de investiții, prin HCGMB 261/30.09.2024.

Astfel în baza acestor hotărâri, la data de 05.05.2025, s-a semnat **Actul Adițional nr. 1 la contractul de finanțare nr. 71/13.08.2024 aferent proiectului** pentru majorarea valorii totale a contractului de finanțare la 466.354.294 (dintre care 257.031.742,89 lei reprezintă valoare neeligibilă), după cum se vede în tabelul de mai jos:

Valoare eligibilă a proiectului, incl. TVA eligibil	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FC)		Valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar		Valoarea veniturilor nete generate		Valoarea totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
1	2	2.1.	3	3.1.	4	4.1.	5	5.1.	6	7
209.322.551,11	102.159.452,42	51,92	90.668.481,28	46,08	3.935.264,34	2	12.559.353,07	6	257.031.742,89	466.354,294

Strategia de achiziții pentru acest proiect cuprinde:

- 2 contracte de proiectare și execuție a lucrărilor din zona Henri Coandă: Lotul 1- contract implementat; Lotul 2 - contract pentru lucrările rest de executat - în curs de execuție;
- 3 contracte noi (contractele de proiectare și execuție a lucrărilor din zona Ghidigeni - contract atribuit, Olteniței - în curs de atribuire și Cheile Turzii - în curs de atribuire);
- 1 contract de supervizare Ghidigeni, Olteniței și Cheile Turzii (contract atribuit);
- 1 contract de supervizare Henri Coandă Lotul 2, rest de executat (contract atribuit);
- 1 contract de publicitate și informare (contract atribuit);
- 1 contract de audit (contract atribuit).

Luând în considerare cele menționate anterior, precum și următoarele:

➤ adresa DSI nr. 111278/10.07.2025, transmisă de Direcția Generală Servicii Publice – Serviciul Alimentare cu Apă și Canal prin care a comunicat necesitatea cofinanțării proiectului *"Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a"*, finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă, conform contractului de finanțare nr. 71/13.08.2024 și a actului adițional nr. 1/05.05.2025, încheiate între MIPE și Municipiul București;

➤ valoarea cheltuielilor neeligibile estimate conform adresei DSI nr. 111278/10.07.2025, în vederea finalizării proiectului *"Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București – etapa a II a"* în sumă de 235.872.291,84 lei (inclusiv TVA) – reprezentând o parte din cheltuielile necesare finanțate din bugetul local, respectiv: valoare cofinanțare eligibilă beneficiar (2%), valoarea veniturilor nete generate (6%) precum și o parte din valoarea totală neeligibilă a proiectului, inclusiv TVA neeligibil;

➤ posibilitatea ca autoritățile administrației publice locale să contacteze împrumuturi pentru a asigura cofinanțarea proiectelor care beneficiază de fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană, aceste împrumuturi neîncadrându-se în plafoanele individuale și globale de contractare și trageri stabilite anual de Ministerul Finanțelor Publice pentru unitățile administrativ-teritoriale și fiind exceptate de la încadrarea în limita de îndatorare de 30%, prevăzută la art. 63 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

supunem spre dezbatere și aprobare de către Consiliul General al Municipiului București proiectul de Hotărâre alăturat, *privind aprobarea contractării și/sau garantării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare totală de până la 235.872.291,85 lei pentru cofinanțarea proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă, din Municipiul București – etapa a II a", finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă.*

Direcția Generală Economică

Director General

Emanuela JUGUREANU



Direcția Generală Management Proiecte

cu Finanțare Externă

Director General

Gabriela ANCA



Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Servicii Integrate

Director Executiv

Roxana IONESCU



Întocmit,
Cristina RĂDULESCU

Isabela ROBU

Serviciul Alimentare cu Apă și Canal

Șef Serviciu Cristina POP