

— *Comisia de Transporturi*
 — *Comisia Juridică*
 — *Comisia Ecologică*

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT

conform art. 243, alin 1, lit. a)

din O.U.G. nr. 57/2019

SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții " Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. și al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă cu nr.;

Ținând cont de:

- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului Prioritatea 4 - O regiune cu mobilitate ridicată – Apeluri dedicate mobilității urbane sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), lit.e), alin.(7) lit.m), alin.(9) lit.a) și art.139 alin.(3) lit.e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Anexa la H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa", prin actualizarea indicatorilor tehnico - economici, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. După art. 1 se introduce un nou articol, art. 2, care va avea următorul conținut:

- Se aprobă Descrierea investiției, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. III. După art. 2 se introduce un nou articol, art. 3, care va avea următorul conținut:

- Se aprobă Devizul General la faza de proiectare – Proiect Tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa", conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV. Articolul nr. 2 al H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 devine art.4;

Art. V. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 rămân neschimbate.

Art.VI. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București

Nr. _____ / _____

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
aferenți obiectivului de investiții

“ Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa”

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

1. Valoarea totală : 216.930.023,91 lei fără TVA

2. Din care C+M: 122.963.928,66 lei fără TVA

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

- Cale de rulare reabilitata - 4,23 km (cale dublă)
- Retea de contact modernizata - 4,23 km
- Peroane modernizate - 18 buc.

c) Indicatori de rezultat:

- 4,23 km cd (cale dubla) - linie de tramvai inglobata in carosabil cu sina cu canal
- 154 de stalpi metalici montati pe buloane pentru sustinerea retelei de contact

3. Durata de realizare a investiției este 18 luni (din care 12 luni durata de execuție)

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Obiectiv de Investiții

“Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Capitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan cel Mare la Pod Băneasa”

1. Linie de tramvai

Lungimea liniei de tramvai este de 4,23 km cale dubla, ampriza liniei de tramvai fiind de 7 m, interaxul pe zonele de aliniament 3,5 m iar pe zona curbelor minim 3,5m (variabil).

Caracteristicile căii de rulare

✓ ecartamentul:	1435 mm
✓ raza minimă:	20m
✓ accelerație transversală necompensată :	0,65m/s ²
✓ coeficient de șoc :	0,40m/s ³
✓ declivitatea maximă admisă:	6‰
✓ supraînălțarea maximă în zonă carosabilă:	50mm
✓ viteza maximă de circulație:	7km/h

2. Peroane

Se vor moderniza un număr de 18 peroane din care 2 peroane de la intersecția str. Barbu Văcărescu cu Șos. Ștefan cel Mare vor fi prevăzute cu acces calatori din zona trecerii de pietoni. Pe fiecare peron se vor monta un număr de 5 camere de tragere, în total rezultă un număr de 90 camere de tragere.

3. Rețea de contact

Modernizarea rețelei de contact prevede ca stâlpii pentru susținerea rețelei de contact să fie amplasați în axa căii de-a lungul traseului precum și pe trotuare pe zona intersecțiilor. Proiectul va cuprinde demontarea stâlpilor vechi, montarea stâlpilor noi, montarea suspensiei rețelei de contact precum și montarea firului de contact.

Noua soluție de realizare a rețelei de contact de tramvai prevede realizare unei rețele de contact simplu compensată cu compensarea dilatării firului de contact cu compensatori cu contragreutăți. Traversele vor fi din oțel inox (diam. 8mm), izolatorii din GRP, suspensia delta din minorok și fixatori și console din GRP. Pe interiorul curbelor se vor monta întinzătoare cu arc.

4. Alimentarea cu energie electrică a rețelei de contact

În cadrul lucrării de investiții privind reabilitarea infrastructurii liniei de tramvai sunt cuprinse lucrări de modernizare a stației de tracțiune electrică Nordului.

De asemenea sunt cuprinse și lucrări de demontare și montare a centrelor de alimentare și întoarcere și a racordurilor de alimentare și întoarcere din substațiile Pipera și Dorobanți menționate mai sus.

Pentru înlocuirea racordurilor de întoarcere la șina se vor utiliza subtraversările existente de la trotuar la ampriza liniei de tramvai. În cazul în care nu se mai pot utiliza subtraversările existente se vor realiza altele noi

Amplasarea noilor stalpi de susținere ai rețelei de contact pe care se montează centrele de alimentare și întoarcere se va realiza astfel încât să nu fie nevoie de prelungirea cablurilor de curent continuu existente. În caz că acest lucru nu se poate realiza aceste cabluri se vor prelungi până la noile poziții ale cofretilor care se vor reamplasa.

Racordurile de alimentare de la cofret la noi stalpi de susținere a rețelei de contact vor fi protejate în tuburi PVC tip M cu diametrul de 90mm.

5. Sistem de iluminat public

Rețeaua de iluminat public proiectată va fi pozată subteran, prin tuburi de protecție, în ampriza căii de rulare a tramvaiului și în trotuare în zonele în care se afla punctele de alimentare și comanda și zona intersecțiilor unde stalpii de susținere ai rețelei de contact se vor înlocui. De asemenea se vor înlocui corpurile de iluminat existente (inclusiv consolele) cu corpuri de iluminat cu led cu posibilitatea ca acestea să poată fi comandate individual în cadrul unui sistem de telegestiune a iluminatului public.

Prin înlocuirea stâlpilor de beton existenți (de tip SF8-11) situați axul amprizei căii de rulare a tramvaielor, este necesar ca rețeaua de iluminat public aeriană de pe acești stâlpi să fie pozată subteran, prin două (unul de rezervă) tuburi de protecție corugate din polietilenă cu perete dublu și diametru de 63mm.

Este necesară și înlocuirea cablurilor de alimentare din punctele de aprindere prin montarea tuburilor din PVC rigid 90-110 mm, din ampriza căii de rulare a tramvaiului spre trotuar la următoarele zone care reprezintă punctele de alimentare și comandă pentru instalația de iluminat public. De asemenea se vor prelua toate circuitele derivate existente din zona lucrărilor prin realizarea de subtraversări.

Punctele de alimentare vor fi prevăzute cu posibilitate de comandă atât pe automat programabil cât și cu tensiune permanentă.

STB SA
SERVICIUL PROIECTARE

Actualizat 24.07.2025
TVA 19%

Actualizarea Devizului General
al obiectivului de investiție

"Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Capitan Av. Alexandru
Șerbănescu de la Șos. Ștefan cel Mare la Pod Băneasa" - Faza PTE

În conformitate cu H.G. nr.907/29.11.2016

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținere și amenajare teren				
1.1	Obținere teren	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajare teren	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajare pentru protecția mediului și aducerea terenului în starea inițială	256,552.70	48,745.01	305,297.71
1.3.1	Defrisare și plantare material dendrologic	256,552.70	48,745.01	305,297.71
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților (rețele apă, canal, gaz, telefonie și altele) inclusiv semaforizare	8,713,027.57	1,655,475.24	10,368,502.81
TOTAL CAPITOL 1		8,969,580.27	1,704,220.25	10,673,800.52
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Reorientare feederi substația Nordul conform studiu de soluție	400,000.00	76,000.00	476,000.00
TOTAL CAPITOL 2		400,000.00	76,000.00	476,000.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	39,665.56	7,536.46	47,202.02
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului DNSH+SIC	30,989.22	5,887.95	36,877.17
3.1.3	Alte studii specifice (Studiu geotehnic)	4,853.57	922.18	5,775.75
3.1.4	Servicii de topografie	3,822.77	726.33	4,549.10
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	30,989.22	5,887.95	36,877.17
3.3	Expertiză tehnică	7,071.43	1,343.57	8,415.00
3.3.1	Expertiză tehnică linie de tramvai și aparate cale	2,750.00	522.50	3,272.50
3.3.2	Expertiză tehnică rețea de contact și stalpi de susținere, cabluri de curent continuu și substații electrice de tracțiune	4,321.43	821.07	5,142.50
3.3.3	Expertiză tehnică persoane	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	4,108,277.95	822,980.81	4,931,258.76
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	608,360.00	115,588.40	723,948.40
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	233,400.00	44,346.00	277,746.00

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții		VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
			LEI	LEI	LEI	
1	2		3	4	5	
		3.5.5.1	Verificare Proiect tehnic si detalii de executie - Linie de tramvai, aparate de cale, persoane, linie aeriana de contact si alimentare cu energie electrica	10,200.00	1,938.00	12,138.00
		3.5.5.2	Verificare Proiect instalatii - Sistem de iluminat public	9,000.00	1,710.00	10,710.00
		3.5.5.3	Verificare Proiecte retele edilitare (retele apa, canal, gaz, telefonie si altele) inclusiv semaforizare	104,000.00	19,760.00	123,760.00
		3.5.5.4	Verificare Proiect pentru modernizare echipamente substatia Nordului	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie - Linie de tramvai, aparate de cale, persoane, linie aeriana de contact si alimentare cu energie electrica		1,676,517.95	318,538.41	1,995,056.36
		3.5.7	Proiectare instalatii - Sistem de iluminat public	40,000.00	7,600.00	47,600.00
		3.5.8	Proiectare retele edilitare (retele apa, canal, gaz, telefonie si altele) inclusiv semaforizare	400,000.00	76,000.00	476,000.00
		3.5.9	Proiectare pentru modernizare echipamente substatia Nordului	750,000.00	142,500.00	892,500.00
		3.5.10	Proiectare studii de solutie alimentare cu energie electrica substatii de tractiune	400,000.00	76,000.00	476,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică		0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanță		1,461,603.36	277,704.64	1,739,308.00	
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1,461,603.36	277,704.64	1,739,308.00	
	3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistență tehnică		1,270,000.00	420,098.19	2,631,141.27	
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	1,270,000.00	241,300.00	1,511,300.00	
		3.8.1.1	Linie de tramvai, aparate de cale, persoane, linie aeriana de contact si alimentare cu energie electrica	500,000.00	95,000.00	595,000.00
		3.8.1.2	Sistem de iluminat public	20,000.00	3,800.00	23,800.00
		3.8.1.3	Rețele edilitare (rețele apa, canal, gaz, telefonie si altele) inclusiv semaforizare	200,000.00	38,000.00	238,000.00
		3.8.1.4	Modernizare echipamente substatia Nordului	550,000.00	104,500.00	654,500.00
	3.8.2	Dirigentie de santier		834,699.36	158,592.88	993,292.24
	3.8.3	Coordonator in materie de securitate și sănătate		106,343.72	20,205.31	126,549.03
TOTAL CAPITOL 3			6,397,047.25	1,535,551.62	9,394,202.22	
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții si instalații		106,343,723.77	20,205,307.52	126,549,031.29	
	4.1.1	LINE DE TRAMVAI, APARATE CALE SI PEROANE	87,895,781.16	16,700,198.42	104,595,979.58	
	4.1.2	LINEA AERIANA DE CONTACT	13,044,641.83	2,478,481.95	15,523,123.78	
	4.1.3	ALIMENTARE ENERGIE ELECTRICA RETEA DE CONTACT	2,871,421.95	545,570.17	3,416,992.12	
	4.1.4	MODERNIZARE SUBSTATII ELECTRICE	722,782.71	137,328.71	860,111.42	
	4.1.5	SISTEM ILUMINAT PUBLIC	1,809,096.12	343,728.26	2,152,824.38	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		3,940,741.12	748,740.81	4,689,481.93	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care necesita montaj		8,277,359.22	1,572,698.25	9,850,057.47	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0.00	0.00	0.00	
4.5	Dotări		140,400.00	26,676.00	167,076.00	
4.6	Active necorporale		0.00	0.00	0.00	
TOTAL CAPITOL 4			118,702,224.11	22,553,422.58	141,255,646.69	

Nr. crt.	Denumire capitol de investiții	VALOARE (FARA TVA)	TVA	VALOARE (inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4,288,383.50	814,792.87	5,103,176.37
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	3,309,883.50	628,877.87	3,938,761.37
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	978,500.00	185,915.00	1,164,415.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	1,335,983.01	0.00	1,335,983.01
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	614,819.64	0.00	614,819.64
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	106,343.72	0.00	106,343.72
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Construcțiilor - CSC	614,819.64	0.00	614,819.64
5.2.5	Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Diverse și neprevăzute	26,690,016.47	5,071,103.13	31,761,119.60
5.3.1	Pentru lucrări noi, reparații capitale	0.00	0.00	0.00
5.3.2	Pentru consolidare	26,690,016.47	5,071,103.13	31,761,119.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	17,120.00	3,252.80	20,372.80
TOTAL CAPITOL 5		32,331,502.98	5,889,148.79	38,220,651.77
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	248,590.00	47,232.10	295,822.10
6.2	Probe tehnologice și teste	95,680.00	18,179.20	113,859.20
TOTAL CAPITOL 6		344,270.00	65,411.30	409,681.30
Capitolul 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1 2 + 1 3 + 1 4 + 2 + 3 1 + 3 2 + 3 3 + 3 5 + 3 7 + 3 8 + 4 + 5 1 1)	33,606,104.36	6,385,159.83	39,991,264.19
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare pret	16,179,294.95	3,074,066.04	19,253,360.99
TOTAL CAPITOL 7		49,785,399.31	9,459,225.87	59,244,625.18
TOTAL GENERAL		216,930,023.91	41,282,980.41	259,674,607.68
din care C + M		122,963,928.66	23,363,146.45	146,327,075.11

DIRECTOR DIRECȚIA TEHNICĂ

Alin BĂCĂLĂU



ȘEF Departament Proiectare și Avize Edilitare

Marius Sorinel ANDREI

ȘEF Serviciu Proiectare și Avize Edilitare

10000000



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr.42.1163/24.07.2025.....

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa"

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acestora.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă, în principal a acelor acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și reabilitare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții pentru locuitorii Capitalei, a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI, pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa".

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost elaborată documentația tehnico-economică, în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și cuprinde servicii de proiectare faza DALI prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico - economici, precum și alte date semnificative. În data de 19.05.2022 a fost obținut Avizul C.T.E. nr.56/58080 și a fost adoptată H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa".

Devizul General la faza de proiectare – Proiect Tehnic de execuție a fost avizat în Consiliul Tehnic – Economic al Primăriei Municipiului București, pentru care a fost emis Avizul CTE nr.74/120030/23.07.2025.

Obiectivul de investiții este propus pentru finanțare prin Programul Regional București Ilfov (PR - BI) 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, ca parte a proiectului integrat denumit "Modernizarea sistemului de transport public cu tramvaiul la nivelul Municipiului București".

Urmare a publicării formei finale a Ghidului solicitantului este necesară modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 281/02.06.2022, pentru respectarea cerințelor prevăzute în ghid prin introducerea unei noi anexe (Anexa nr.2) care va conține o detaliere sumară a investiției propuse.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții și al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, propunem înaintarea spre dezbateră și aprobare, Consiliului General al Municipiului București, a **Proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa".**

PRIMAR GENERAL,

Stelian BUJDUVEANU



Avizat,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE

24.04.2025



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

D.G.I. Nr. 121133/24.04.2025

D.G.M.P.F.E. Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa"

Obiectivul de investiții ***"Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa"*** este unul dintre proiectele de modernizare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții locuitorilor Capitalei.

Necesitatea și oportunitatea lucrării este impusă de starea tehnică precară a aparatelor de cale și a liniei curente de tramvai, care nu mai permit funcționarea în condiții de siguranță pentru călători, cât și de complementaritatea cu proiectul de achiziție tramvaie noi.

Starea tehnică precară a liniei de tramvai pe tronsoanele propuse pentru modernizare are o influență negativă asupra materialului rulant existent, iar în viitor nu va permite introducerea tramvaielor moderne, ceea ce ar împiedica dezvoltarea unui sistem de transport public de călători atractiv și eficient.

Obiectul general al proiectului de modernizare linie de tramvai este reducerea emisiilor de CO₂ și a congestiilor din trafic, creșterea cotei modale a utilizării transportului public și scurtarea timpului de călătorie pentru transportul public. În plus, implementarea proiectului vizează sporirea numărului de călători cu tramvaiul, scurtarea timpului de călătorie ca urmare a creșterii vitezei comerciale.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost elaborată documentația tehnico-economică, în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și cuprinde servicii de proiectare faza DALI prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico - economici, precum și alte date semnificative. În data de 19.05.2022 a fost obținut Avizul C.T.E. nr.56/58080 și a fost adoptată H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa".

Devizul General la faza de proiectare – Proiect Tehnic de execuție a fost avizat în Consiliul Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București, pentru care a fost emis Avizul CTE nr.74/120030/23.07.2025.

Obiectivul de investiții este propus pentru finanțare prin Programul Regional București Ilfov (PR - BI) 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, ca parte a proiectului integrat denumit "Modernizarea sistemului de transport public cu tramvaiul la nivelul Municipiului București".

Urmare a publicării formei finale a Ghidului solicitantului este necesară modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr. 281/02.06.2022, pentru respectarea cerințelor prevăzute în ghid prin introducerea unei noi anexe (Anexa nr.2) care va conține o detaliere sumară a investiției propuse.

Față de devizul general pe baza căruia s-au aprobat indicatorii tehnico-economici la faza DALI, se actualizează Devizul General la faza de proiectare – Proiect Tehnic de Execuție, astfel:

1. introducerea de noi subcapitole în devizul general, conform prevederilor H.G.nr.1116/2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016, respectiv:

- 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate: 106.343,72 lei, fără TVA;
- 7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 33.606.104,36 lei, fără TVA;
- 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț: 16.179.294,95 lei, fără TVA.

2. condiționările din avizele impuse de către Apa Nova, Comisia Tehnică de Circulație din cadrul P.M.B.

Astfel, valoarea actualizată a obiectivului de investiții, exprimată în lei, fără TVA, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general la faza PTE este:

1. Valoarea totală : 216.930.023,91 lei fără TVA
2. Din care C+M: 122.963.928,66 lei fără TVA
3. Durată de realizare a investiției este de 18 de luni (din care 12 luni execuție)

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.281/02.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Băneasa".**

Direcția Generală Investiții

Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT

Director Executiv,
Mădălina HRISTU

Șef Serviciu,
Lorena BARDAN

Direcția Generală Management
Proiecte cu Finanțare Externă

Director General,
Gabriela ANCA

Director Executiv,
Florin LEGEA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Consiliul Tehnico-Economic

AVIZ NR. 74/120030/23.07.2025

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 23.07.2025

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: LOT 3 -REABILITARE SISTEM RUTIER PE STR. BARBU VĂCĂRESCU ȘI STR. CĂPITAN AV. ALEXANDRU ȘERBANESCU DE LA ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE LA POD BĂNEASA

II. FAZA: PT-DE

III. PROIECTANT: MARI VILA COM SRL

IV. BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDĂLINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	MATEI DAMIAN	D.G.U.A.T. D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
		D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	ROXANA IONESCU	D.S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

V. INVITAȚI:

MARI VILA COM SRL

Urmare analizei documentației FAZA PT, supusă avizării CTE-PMB, s-a constatat că:

- respectă legislația în vigoare.

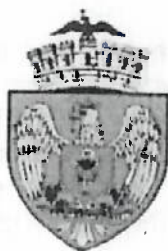
Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL la faza PT.

PREȘEDINTE
DIRECTOR GENERAL D.G.I.
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

SECRETAR
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.
MĂDĂLINA HRISTU

AVIZAT
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC



lot 3
luno 5

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Strada Barbu Văcărescu și Strada Căpitan Av. Alexandru Șerbănescu de la Șoseaua Ștefan cel Mare la pod Băneasa"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 69072/26.05.2022 și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 64652/20.05.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 184/31.05.2022, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 53/31.05.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 278/31.05.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Avizul nr. 56/58080/19.05.2022 al Consiliului Tehnico-Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. m) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico - economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe Strada Barbu Văcărescu și Strada Căpitan Av.



Alexandru Șerbănescu de la Șoseaua Ștefan cel Mare la pod Băneasa", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul local al Municipiului București și/sau din alte surse legal constituite.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.06.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Răzvan - Mihai Soșolovici



București, 02.06.2022
Nr. 281



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



Anexa la H.C.G.M.B. nr. 281/02.06.2022

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - FAZA DALI
Aferenți obiectivului de investiții

**“Reabilitare sistem rutier pe Str. Barbu Văcărescu și Str. Căpitan Av. Alexandru
Șerbănescu de la Șos. Ștefan Cel Mare la Pod Bănesa ”**

1. Valoarea totală : 228.479.190,24 lei cu TVA
192.242.890,10 lei fără TVA

2. Din care C+M: 166.693.158,94 lei cu TVA
140.078.284,82 lei fără TVA

3. Durată de realizare a investiției : 18 luni (din care 12 luni durată de execuție)

