

PCT. 19



- *Creșterea de*
Tranzitabilitate
- *Creșterea*
- *Creșterea*

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

Nr.: ____ din ____

pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. și al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă cu nr.;

Ținând cont de:

- Avizul nr. 68/12036/23.07.2025 al Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București.
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul solicitantului Prioritatea 4 - O regiune cu mobilitate ridicată – Apeluri dedicate mobilității urbane sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), lit.e), alin.(7) lit.m), alin.(9) lit.a) și art.139 alin.(3) lit.e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:**

Art.I. Se modifică Anexa la H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului", prin actualizarea indicatorilor tehnico - economici, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. După art.1 se introduce un nou articol, art. 2, care va avea următorul conținut:

- Se aprobă Descrierea investiției, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. III. După art. 2 se introduce un nou articol, art. 3, care va avea următorul conținut:

- Se aprobă Devizul General la faza de proiectare – Proiect Tehnic de execuție, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului", conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV. Articolul nr. 2 al H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 devine art.4;

Art. V. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 rămân neschimbate.

Art. VI. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București

Nr. _____ / _____

**INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI
aferenți obiectivului de investiții**

“Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului”

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

1. Valoarea totală : 137.223.735,57 lei fără TVA

2. Din care C+M: 75.065.293,61 lei fără TVA

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

➤ Linie tramvai

❖ **Cale de rulare**

- ✓ Lungime totală traseu - 3069 mcs
din care:
 - str Mântuleasa - 121 mcs
 - str. Paleologu - 371 mcs
 - str. Armand Călinescu - 675 mcs
 - str. Vasile Lascăr - 1049 mcs
 - str. Lizeanu - 708 mcs
 - intr. Vagonului - 115 mcs
- Din totalul traseului :
 - Aliniamente și curbe cu $R > 300m$ - 2065 mcs
 - Curbe cu $R < 300m$ - 464 mcs
- din care:
 - Aparate de cale - 63 mcs
- ✓ Volum săpătură - 7800 mc

- *Nota – mcs = m cale simplă*

✓ **Structura căii de rulare:**

- şină cu canal 60 R2, element de cauciuc, ansamblu de prindere şi traversa bibloc
- 4 cm strat de uzura din Ba 16 rul 50/70
- 6 cm strat de legătură BA 22.4 leg 50/70
- strat din beton cls C30/37 cu grosime totală de 34.5 cm, turnat în două etape:
 - Etapa I-a de turnare - 21.5 cm
 - Etapa a-II-a de turnare - 13cm
- Ecran de protecţie - 1.5 cm
- Strat de legătură din mixtură asfaltică BA22.4 – leg 50/70
- Substratul căii – balast armat cu geogrilă biaxială - 40 cm

❖ **Retea de contact**

Lungime fir contact – 3100 m

Numar stâlpi retea contact – 128 buc. din care:

- | | |
|--------------------|-----------|
| ○ SMC 8 tone F | - 66 buc. |
| ○ SMC 10 tone F | - 30 buc. |
| ○ SMC 12 ToneF | - 20 buc. |
| ○ AMC 20tone F | - 6 buc. |
| ○ Stâlpi existenți | - 6 buc. |

➤ **Lucrări drumuri**

S carosabil : - 5115 mp

S trotuare : - 3190 mp

➤ **Protejari rețele edilitare**

Lungime conducta apă înlocuită și protejată - 1132 ml

Lungime conductă protejată - 59 ml

Lungime conductă canal înlocuită - 614 ml

Cămine - 21 buc

c) Durata de realizare a investiției în luni: 18 luni (din care 12 luni de execuție)

DESCRIEREA INVESTIȚIEI

OBIECTIV DE INVESTIȚII

**"Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu,
Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului"**

Lucrările de bază care au ca scop realizarea obiectivului principal, reabilitarea infrastructurii de tramvai.

Structura proiectată a căii de rulare este compusă din :

- 40cm substratul căii realizat din agregate armat cu geo grilă
- 6 cm strat de legătură din mixtură asfaltică Ba 22.4 leg 50/70
- 23 cm strat din beton decident cls C 30/37 – prima etapa de turnare
- 13-36 cm strat din beton decident cls C 30/37 – a doua etapa de turnare in care sunt înglobate sineliși traversele pe care sunt pozate sinele
- 6 cm strat de legătură din mixtură asfaltică Ba 22.4 leg 50/70
- 4 cm strat de uzură din mixtură Ba16 rul 50/70

Principalele lucrări ce urmează a fi realizate în acest scop sunt :

- ✓ Dezafectarea infrastructurii existente a căii de rulare :
 - Demontarea căii derulare si predarea materialului către administratorul acesteia
 - Demontarea linie de contact, inclusiv stâlpilor de susținere si predarea materialului către administratorul liniei de tramvai
- ✓ Refacerea căii de rulare cu o structură nouă proiectata sa preia sarcinile date de materialul rulat :
 - Realizarea săpăturii până la cota prevăzută în proiect (-0.92 m fata de NSS)
 - Executarea zidurilor de sprijin din beton pe cele două laturi ale amprizei căii derulare (ziduri din beton cls. C12/15 cu secțiunea de 82x20cm)
 - Realizarea straturilor din fundația căii de rulare conform prevederilor proiectului
 - Pozarea si montarea șinelor căii de rulare, inclusiv verificarea elementelor geometrice ale căii de rulare (ecartament, cote de nivel, raze de curbura etc.)
 - Înglobarea șinelor în beton
 - Realizarea straturilor din mixturi asfaltice ce vor fi executate la nivelul sinei
- ✓ Refacere rețelei aeriene de contact :

- realizarea fundațiilor noilor stâlpi de susținere, conform prevederilor proiectului
 - Montarea liniei de contact (firul de contact, elemente de prindere, tensionare si compensare a acesteia).
 - ✓ Amenajarea stațiilor destinate debarcării si îmbarcării pasagerilor, existente pe traseu.
- Lucrări conexe ce sunt necesare pentru a asigura buna funcționare a infrastructurii de tramvai, dar si pentru a elimina eventuale intervenții ulterioare asupra infrastructurii de tramvai, generate de necesitatea executării unor lucrări de reparații/reabilitare/înlocuire a unor rețele edilitare :
- ✓ Refacerea sistemului de iluminat public care este amplasat pe stâlpi de folosința comună, împreună cu rețeaua de contact a linie de tramvai
 - ✓ Lucrări de deviere, protejare si/sau înlocuire a unor tronsoane de rețele edilitare (alimentare cu apa, canalizare, gaze naturale, electrice, etc) aflate în ampriza căii tramvaiului, sau care traversează ampriza liniei de tramvai în conformitate cu cerințele din avizele deținătorilor de rețele edilitare. Pe strada Vasile Lascăr vor fi realizate două cămine a căror dimensiune permite realizarea ulterioară a lucrărilor de reabilitarea canalului colector B 120/180 existent în ampriza străzii, prin utilizarea unor soluții minim invazive (realiniind sau CIPP)
 - ✓ Realizarea de lucrări pentru siguranța circulației :
 - Refacerea marcajelor rutiere afectate de lucrări
 - Adaptarea sistemului de semnalizare verticală, existent, la noile condiții de circulație.
 - ✓ Realizarea de lucrări de drumuri ce au ca scop adaptarea amprizei străzilor la solicitările din cadrul avizului Comisiei Tehnice de Circulație din cadrul PMB. :
 - Amenajarea spațiului liber rezultat prin desființarea unui fir de circulație pentru tramvai pe str Paleologu. In locul acestuia se vor realiza mai multe baterii de locuri de parcare, cu locurile dispuse în lungul bordurii precum si carosabil ce va deservi aceste spatii de parcare.
 - Amenajarea unei benzi suplimentare de circulație pe str. Lizeanu pe sensul de circulație str. Maica Domnului – Sos. Stefan Cel Mare, ce are ca scop descongestionarea circulației pe acest sens.

Proiect NR. 45/2023

Denumire REABILITARE SISTEM RUTIER LO5

Beneficiar PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Investitor PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Asociația S.C. BEDAMIRO HOLDING PARCARI CONSTRUCT S.A. - S.C. EURO CONSTRUCT TRADING 98

Antreprenor S.R.L. - S.C. ROTARY CONȘTRUCȚII MENTENANȚĂ S.A. - S.C. PROIECT CONSULT S.R.L.

Protectant VIA PROIECT S.R.L.

ANEXA 1

ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Reabilitare sistem rutier LOT 5 - "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului" - Faza PTE

În conformitate cu HG 907/29.11.2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		5		6	
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului		0.00		0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului		0.00		0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		18,000.00		3,420.00		21,420.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecție utilitatilor		10,079,025.96		1,915,014.93		11,994,040.89
	TOTAL CAPITOLUL 1		10,097,025.96		1,918,434.93		12,015,460.89
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului							
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
	TOTAL CAPITOLUL 2		0.00		0.00		0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii		10,280.49		1,953.29		12,233.78
3.1.1	Studii de teren		8,676.34		1,648.50		10,324.84
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0.00		0.00		0.00
3.1.3	Alte studii specifice		1,604.15		304.79		1,908.94
3.2	Documentații suport obținere avize, acorduri, autorizații		21,698.86		4,122.78		25,821.64
3.3	Expertizare tehnică		7,000.00		1,330.00		8,330.00
3.4	Certificat performanță energetică și auditul energetic clădiri, audit de siguranță rutieră		0.00		0.00		0.00
3.5	Proiectare		2,722,691.25		517,311.34		3,240,002.59
3.5.1	Temă de proiectare		0.00		0.00		0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0.00		0.00		0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general		832,691.25		158,211.34		990,902.59
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor		0.00		0.00		0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție		210,000.00		39,900.00		249,900.00

3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	840,000.00	159,600.00	999,600.00
	Proiectare instalații - sistem iluminat public	525,000.00	99,750.00	624,750.00
	Proiectare rețele edilitare	315,000.00	59,850.00	374,850.00
3.6	Organizare procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	604,000.00	114,760.00	718,760.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	604,000.00	114,760.00	718,760.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	450,000.00	85,500.00	535,500.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	210,000.00	39,900.00	249,900.00
3.8.1.1	pe perioadă de execuție a lucrărilor	189,000.00	35,910.00	224,910.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	232,800.00	44,232.00	277,032.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	7,200.00	1,368.00	8,568.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	3,815,670.60	724,977.41	4,540,648.01
	CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	Lucrări de construcții	64,880,138.79	12,327,226.37	77,207,365.16
4.1.1	Linie de tramvai	46,452,955.53	8,826,061.55	55,279,017.08
4.1.2	Linie aeriană de contact	8,182,986.36	1,554,767.41	9,737,753.77
4.1.3	Sistem de iluminat public	4,116,630.25	782,159.75	4,898,790.00
4.1.4	Circulație	679,047.08	129,018.95	808,066.03
4.1.5	Lucrări drumuri	5,448,519.57	1,035,218.72	6,483,738.29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Procurare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	64,880,138.79	12,327,226.37	77,207,365.16
	CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	293,762.86	55,814.94	349,577.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	88,128.86	16,744.48	104,873.34
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	205,634.00	39,070.46	244,704.46
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	834,249.50	0.00	834,249.50
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	379,204.32	0.00	379,204.32
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	75,840.86	0.00	75,840.86
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	379,204.32	0.00	379,204.32
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15,013,058.72	2,852,481.16	17,865,539.88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOLUL 5		16,166,071.08	2,873,975.64	19,079,117.18
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	5,000.00	950.00	5,950.00
6.2	Probe tehnologice și teste	20,000.00	3,800.00	23,800.00
TOTAL CAPITOLUL 6		25,000.00	4,750.00	29,750.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	19,720,241.05	3,746,845.80	23,467,086.85
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	22,519,588.08	4,278,721.74	26,798,309.82
TOTAL CAPITOLUL 7		42,239,829.14	8,025,567.54	50,265,396.67
TOTAL GENERAL		137,223,735.57	25,874,931.89	163,137,737.92
Din care C + M		75,065,293.61	14,262,405.79	89,327,699.40

In preturi la data de 18.07. 2025;
Data: 18.07.2025

1 euro =

5.0724

Beneficiar / Investor

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PROIECTANT

VIA PROIECT S.R.L.

Antreprenor

Asocieea S.C. BEDAMIRO HOLDING PARCARI CONSTRUCT S.A. - S.C. EURO CONSTRUCT TRADING 98 S.R.L. - S.C. ROTARY
CONSTRUCȚII MENTENANȚĂ S.A. - S.C. PROIECT CONSULT S.R.L.

Nr. Cr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (inclusiv TVA)	
		Euro		Euro		Euro	
1	2	3		5		6	
TOTAL GENERAL		27,053,019.39		5,101,122.13		32,161,844.08	
Din care C + M		14,798,772.50		2,811,766.77		17,610,539.27	



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

Nr. 121167/24.07.2025

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului"

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acestora.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă, în principal a acelor acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și reabilitare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții pentru locuitorii Capitalei, a fost întocmită documentația tehnico-economică faza DALI, pentru realizarea obiectivului de investiții **"Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului"**.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost elaborată documentația tehnico-economică, în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și cuprinde servicii de proiectare faza DALI prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico - economici, precum și alte date semnificative. În data de 14.06.2022 a fost obținut Avizul C.T.E. nr.79/74748 și a fost adoptată H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului".

Devizul General la faza de proiectare – Proiect Tehnic de execuție a fost avizat în Consiliul Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București, pentru care a fost emis Avizul CTE – PMB cu nr. 68/12036/23.07.2025.

Obiectivul de investiții este propus pentru finanțare prin Programul Regional București Ilfov (PR - BI) 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, ca parte a proiectului integrat denumit "Modernizarea sistemului de transport public cu tramvaiul la nivelul Municipiului București".

Urmare a publicării formei finale a Ghidului solicitantului este necesară modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022, pentru respectarea cerințelor prevăzute în

ghid prin introducerea unei noi anexe (Anexa nr.2) care va conține o detaliere sumară a investiției propuse.

Față de cele prezentate mai sus și având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții și al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă, propunem înaintarea spre dezbatere și aprobare, Consiliului General al Municipiului București, a **Proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului"**.

PRIMAR GENERAL,

Stelian BUJDUVEANU



Avizat,
DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,
Adrian IORDACHE

[Signature] 24.07.2021



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

D.G.I. Nr. 121143 / 24.04.2025

D.G.M.P.F.E. Nr.

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului"

Obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului" este unul dintre proiectele de modernizare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții locuitorilor Capitalei prin asigurarea condițiilor de introducere în circulație a tramvaielor moderne.

Necesitatea și oportunitatea lucrării este impusă de starea tehnică precară a aparatelor de cale și a liniei curente de tramvai, care nu mai permit funcționarea în condiții de siguranță pentru călători, cât și de complementaritatea cu proiectul de achiziție tramvaie noi.

Starea tehnică precară a liniei de tramvai pe tronsoanele propuse pentru modernizare are o influență negativă asupra materialului rulant existent, iar în viitor nu va permite introducerea tramvaielor moderne, ceea ce ar împiedica dezvoltarea unui sistem de transport public de călători atractiv și eficient.

Obiectul general al proiectului de modernizare linie de tramvai este reducerea emisiilor de CO2 și a congestiilor din trafic, creșterea cotei modale a utilizării transportului public și scurtarea timpului de călătorie pentru transportul public. În plus, implementarea proiectului vizează sporirea numărului de călători cu tramvaiul, prin scurtarea timpului de călătorie ca urmare a creșterii vitezei comerciale.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții a fost elaborată documentația tehnico-economică, în conformitate cu H.G. nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și cuprinde servicii de proiectare faza DALI prin care s-a descris situația existentă, caracteristicile principale, costurile estimative și principalii indicatori tehnico - economici, precum și alte date semnificative. În data de 14.06.2022 a fost obținut Avizul C.T.E. nr.79/74748 și a fost adoptată H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții ***“Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului”***.

Devizul General la faza de proiectare – Proiect Tehnic de execuție a fost avizat în Consiliul Tehnico – Economic al Primăriei Municipiului București, pentru care a fost emis Avizul CTE – PMB cu nr. 68/12036/23.07.2025.

Obiectivul de investiții este propus pentru finanțare prin Programul Regional București Ilfov (PR - BI) 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, ca parte a proiectului integrat denumit "Modernizarea sistemului de transport public cu tramvaiul la nivelul Municipiului București".

Urmare a publicării formei finale a Ghidului solicitantului este necesară modificarea H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022, pentru respectarea cerințelor prevăzute în ghid prin introducerea unei noi anexe (Anexa nr.2) care va conține o detaliere sumară a investiției propuse.

Față de devizul general pe baza căruia s-au aprobat indicatorii tehnico-economici la faza DALI, se actualizează Devizul General la faza PTE, astfel:

1. introducerea de noi subcapitole în devizul general, conform prevederilor H.G.nr.1116/2023 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016, respectiv:

- 3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate: 7.200 lei, fără TVA;
- 7.1. Cheltuieli aferente marjei de buget 19.720.241,05 lei, fără TVA;
- 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț: 22.519.588,08 lei, fără TVA.

2. condiționările din avizele impuse de către Apa Nova, Comisia Tehnică de Circulație din cadrul P.M.B.

Astfel, valoarea actualizată a obiectivului de investiții, exprimată în lei, fără TVA, din care construcții montaj (C+M), în conformitate cu devizul general la faza PTE este:

1. Valoarea totală : 137.223.735,57 lei fără TVA
2. Din care C+M: 75.065.293,61 lei fără TVA
3. Durata de realizare a investiției în luni: 18 luni (din care 12 luni de execuție)

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit **Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.G.M.B. nr.323/29.06.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții "Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului".**

Direcția Generală Investiții

Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT

Director Executiv,
Mădălina HRISTU

Șef Serviciu,
Lorena BARDAN

Direcția Generală Management
Proiecte cu Finanțare Externă

Director General,
Gabriela ANCA

Director Executiv,
Florin LEGEA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Consiliul Tehnico-Economic

AVIZ NR. 68/120036/23.07.2025

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 23.07.2025

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: LOT 5 "REABILITARE SISTEM RUTIER PE ARTERELE STR. PALEOLOGU, STR. ARMAND CĂLINESCU, STR. VASILE LASCĂR, STR. LIZEANU ȘI INTRAREA VAGONULUI" - ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL

II. FAZA: PTE

III. PROIECTANT: ASOCIEREA SC BEDAMIRO HOLDING PARCĂRI CONSTRUCT S.A. - S.C. EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL- S.C. ROTARY CONSTRUCȚII MENTENANȚĂ S.A. - S.C PROIECT CONSULT S.R.L.

IV.BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE	CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT	D.G.I.
SECRETAR	MĂDĂLINA HRISTU	D.P.I.
MEMBRII	MATEI DAMIAN	D.G.U.A.T. D.U.
	JUGUREANU EMANUELA	D.G.E.
		D.F.C.
	CĂTĂLIN ZOICAN	D.G.S.U.S.S.
	ROXANA IONESCU	D.S.I.
	MIHAELA CHIRIȚĂ	D. MEDIU

V. INVITAȚI:

ASOCIEREA SC BEDAMIRO HOLDING PARCĂRI CONSTRUCT S.A. - S.C. EURO CONSTRUCT TRADING 98 SRL- S.C. ROTARY CONSTRUCȚII MENTENANȚĂ S.A. - S.C PROIECT CONSULT S.R.L.

*Urmare analizei documentației supusă avizării CTE-PMB, s-a constatat că:
- respectă legislația în vigoare.*

Documentația prezentată este asumată și urmărită de beneficiar, investitor, solicitant, etc, după caz.

SE AVIZEAZĂ FAVORABIL devizul general actualizat la faza PT.

PREȘEDINTE
DIRECTOR GENERAL D.G. I.
CĂTĂLIN SEBASTIAN AFLAT

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

AVIZAT

SECRETAR
DIRECTOR EXECUTIV D.P.I.
MĂDĂLINA HRISTU

CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

Lot 5



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRĂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 85483/23.06.2022 și raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr. 82431/17.06.2022;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 211/28.06.2022, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 59/24.06.2022 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 319/28.06.2022 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Avizul nr. 79/74748/14.06.2022 al Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. d) alin. (7) lit. m) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici faza DALI, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugeul local al Municipiului București și/sau alte surse legal constituite.



[Signature]

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.06.2022.

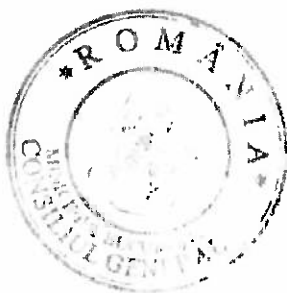
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sanda Hristudor

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**
Georgiana Zamfir



București, 29.06.2022
Nr. 323

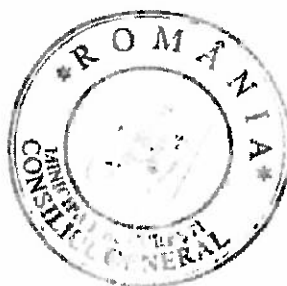


Anexa la H.C.G.M.B. nr. 323/2022

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI - FAZA DALI
Aferenți obiectivului de investiții

“Reabilitare sistem rutier pe arterele Str. Paleologu, Str. Armand Călinescu, Str. Vasile Lascăr, Str. Lizeanu și Intrarea Vagonului “

- | | |
|--|---|
| 1. Valoarea totală : | 102.595.762,35 lei cu TVA
86.330.157,05 lei fără TVA |
| 2. Din care C+M: | 78.842.685,50 lei cu TVA
66.254.357,56 lei fără TVA |
| 3. Durată de realizare a investiției : | 18 luni (din care 12 luni durata de execuție) |



[Handwritten signature]

4