

Pct. 53

- Comisia de Patrimoniu
- Consiliul General
23.06.2025

Consiliul General al Municipiului București

AVIZAT
conform art. 243, alin 1, lit. a)
din O.U.G. nr. 57/2019
SECRETAR GENERAL



HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară
cu nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București și administrarea
Sectorului 3 al Municipiului București, în domeniul public al statului

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului General al Municipiului
București nr. _____ și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. /
2024;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al
Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa nr. 20/9651/M.A./29.03.2024 Secretariatul General al Guvernului,
înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 56086/02.04.2024, la Cabinet
Secretar General și Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 56086/03.04.2024 și la
Direcția Patrimoniu cu nr. 56086/03.04.2024, solicită adoptarea unei hotărâri de trecere a
imobilului înscris în CF nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de
58,46 mp, situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, din domeniul public al Municipiului
București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al
statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția
Comercială de Poliție a Municipiului București;

- adresa nr. 143027/24.04.2024, Primăria Sectorului 3, înregistrată la Primăria
Municipiului București, la Cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și
Juridică cu nr. unic 71375/26.04.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr.
73611/29.04.2024, ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.
189/22.04.2024, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a
întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului
Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr. 2344/2004, având număr cadastral
208823-C1-U1;

- Hotărârile Guvernului nr. 2344/2004, privind trecerea unor bunuri din domeniul
public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul
public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al
Municipiului București, a consiliilor județene sau locale;

- protocolul privind predarea-preluarea bunurilor mobile și imobile necesare pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor înregistrat la Ministerul Administrației și Internelor – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București cu nr. 93549/07.03.2005 și la Consiliul Local al Sectorului 3 cu nr. 2552/29.03.2005.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (2) și art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă trecerea imobilului situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, identificat în cartea funciară nr. 208823-C1-U1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al Municipiului București și administrarea Sectorului 3 al Municipiului București în domeniul public al statului.

Art.2 Bunul imobil menționat la art. 1, are valoarea contabilă de 68.600 lei și va fi utilizat pentru buna desfășurare a activităților specifice Direcției Generale de Poliție a Municipiului București.

Art.3. Lista anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008, privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, se modifică în mod corespunzător.

Art.4. Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1, se face pe bază de protocol încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București și administratorul stabilit prin hotărârea Guvernului de dare în administrare a imobilului, la data precizată în aceasta.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului prin grija Secretariatului General al Municipiului București.

Art.6. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Secretariatului General al Guvernului, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR

București,
Nr...../.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 București Sectorul 3

Nr. cerere 121473
Ziua 06
Luna 12
Anul 2023
Cod verificare
100161822164



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str. Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. București

Părți comune: Hol

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
111406 / 14/11/2023 Act Normativ nr. 2344, din 14/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. 508, din 29/09/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 2224923, din 03/11/2023 emis de DGITL SECTOR 3; Act Administrativ nr. 93549-2552, din 07/03/2005 emis de DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI/SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 184, din 30/03/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 306278, din 13/11/2023 emis de SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;	
B1 1/1 1) MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CIF:4420465	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa la H.C.G.A.B.
m

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. Bucuresti
Părți comune: Hol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/12/2023, 11:43



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

HR. 98307 / 18.06.2025

REFERAT DE APROBARE

privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară cu nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București și administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, în domeniul public al statului

Prin adresa nr. 20/9651/M.A./29.03.2024 Secretariatul General al Guvernului, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 56086/02.04.2024, la Cabinet Secretar General și Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 56086/03.04.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 56086/03.04.2024, solicită adoptarea unei hotărâri de trecere a imobilului înscris în CF nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Comercială de Poliție a Municipiului București.

Potrivit notei nr.10131/15.03.2024, emisă de Ministerul Afacerilor Interne, reiese faptul că la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București există, la acest moment, un deficit de spații pentru buna desfășurare a activităților specifice, iar preluarea spațiilor aferente construcțiilor identificate mai sus ar permite parțial rezolvarea deficitului de spații, funcționarea corespunzătoare a structurilor de poliție, îmbunătățirea condițiilor de lucru pentru polițiști și eficientizarea activității de lucru cu publicul.

Primăria Sectorului 3 prin adresa nr. 143027/24.04.2024, înregistrată la Primăria Municipiului București, la Cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu număr unic 71375/26.04.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 73611/29.04.2024, ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 189/22.04.2024, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr. 2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1.

Imobilul situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, este în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Primăriei Sectorului 3, înscris în cartea funciară cu nr. 208823-C1-U1.

Vazand Raportul de Specialitate nr.56086/23.05.2024, al Direcției Patrimoniu, supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre, pentru trecerea imobilului identificat în cartea funciară cu nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București și administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, în domeniul public al statului.

PRIMAR GENERAL,
Stelian BUJDUVEANU

AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
Director executiv,
Adrian IORDACHE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. D.P.56086./...23.05...2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară cu nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București și administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, în domeniul public al statului

Prin adresa nr. 20/9651/M.A./29.03.2024 Secretariatul General al Guvernului, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 56086/02.04.2024, la Cabinet Secretar General și Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 56086/03.04.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 56086/03.04.2024, solicită adoptarea unei hotărâri de trecere a imobilului înscris în CF nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Comercială de Poliție a Municipiului București.

Potrivit notei nr.10131/15.03.2024, emisă de Ministerul Afacerilor Interne, reiese faptul că la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București există, la acest moment, un deficit de spații pentru buna desfășurare a activităților specifice, iar preluarea spațiilor aferente construcțiilor identificate mai sus ar permite parțial rezolvarea deficitului de spații, funcționarea corespunzătoare a structurilor de poliție, îmbunătățirea condițiilor de lucru pentru polițiști și eficientizarea activității de lucru cu publicul.

Odată cu trecerea în domeniul public al statului a imobilului înscris în CF nr. 208823-C1-U1 alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, Direcția Generală de Poliție a Municipiului București va putea aplica măsuri concrete de refacere/îmbunătățire a stării tehnice a construcției, cu finanțare de la bugetul de stat sau din fonduri europene, acesta fiind încă unul din motivele principale pentru care este impetuos necesar transferul dreptului de proprietate asupra spațiilor de referință, în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

Primăria Sectorului 3 cu adresa nr. 143027/24.04.2024, înregistrată la Primăria Municipiului București, la Cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. unic 71375/26.04.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 73611/29.04.2024, ne transmite Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 189/22.04.2024, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile



necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr. 2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1.

Imobilul situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, a făcut obiectul Hotărârii Guvernului nr. 2344/2004, privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale.

Ulterior a fost încheiat protocolul privind predarea-preluarea bunurilor mobile și imobile necesare pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor înregistrat la Ministerul Administrației și Internelor – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București cu nr. 93549/07.03.2005 și la Consiliul Local al Sectorului 3 cu nr. 2552/29.03.2005, unde la art. 1 se prevede faptul că „spațiile din imobilul situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3 cu numărul cadastral 40-117-01 și numărul de inventar din domeniul public al statului depus la Ministerul Finanțelor Publice 113986, în suprafață totală de 58,46 mp, compus din 4 încăperi, situate la P.

Prin adresa nr. S.E. 420120/23.05.2024, Direcția Generală de Evidența Persoanelor Sector 3, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr.86684/23.05.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr.86684/23.05.2024, ne face cunoscut faptul că pentru imobilul din strada Rodnei nr. 52, sector 3, a fost constatată o creștere de 22.050,56 lei, față de valoarea din Protocolul nr. 2552/29.03.2005 de 46.549,44 lei, astfel că, valoarea actuală înregistrată în contabilitate este de 68.600 lei.

În prezent imobilul situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, este în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, înscris în cartea funciară cu nr. 208823-C1-U1.

Față de cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară cu nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București și administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, în domeniul public al statului.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV,

Mariana PERȘUNARU



ȘEF SERVICIU,

Ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit, Steriana Sovar
Data 23.05.2024/2ex.





CONSILIUL LOCAL SECTOR 3
DIRECȚIA GENERALĂ DE EVIDENȚA PERSOANELOR
SECTOR 3, BUCUREȘTI
C.I.F. 17502117
Str. Nerva Traian nr.1, Bloc K6 tronson II
tel.021/340.31.46 fax . 021/340.31.47
email: evidenta.persoane@primarie3.ro

Operator de date cu caracter personal notificat cu nr.2297

Nr.S.E. 420120/23.05.2024

Către,

Primăria Sectorului 3

Direcția Administrarea Domeniului Public

Potrivit Rapoartelor de Reevaluare seria SBIR nr.REC150209000-02,-03-04 și 05 din data de 09.02.2015. diferențele din reevaluare au fost înregistrate în evidența contabilă, cu NC nr.701/01.07.2015.

Pentru clădirea din Str. Rodnei nr. 52 Sector 3, a fost constatată o creștere de 22.050,56 lei, valoarea conform Protocolului nr . 2552/ 29.03.2005 a fost 46.549,44 lei, valoarea actuală înregistrată în contabilitate este **68.600 lei**.

DIRECTOR
CMS. ȘEF ARMEANU NICUȘOR



Text extras din aplicația Eurolex dezvoltată de
G&G Consulting SRL

Guvernul României

**HOTĂRÂRE Nr. 2.344
din 14 decembrie 2004**

privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale

Publicată în: Monitorul Oficial Nr. 1.274 din 30 decembrie 2004

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 24 și art. 25¹ din Ordonanța Guvernului nr. 84/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 372/2002, cu modificările și completările ulterioare, al art. 8 alin. (1), art. 9 alin. (1) și al art. 12 alin. (1) și (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 11 lit. m) din Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă trecerea imobilelor și a unor părți din imobile, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale, după caz, în scopul înființării, organizării și funcționării serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, pentru desfășurarea activităților de întocmire, păstrare, evidență și eliberare a actelor de stare civilă, a cărților de identitate, a cărților de alegător și a listelor electorale, precum și pentru desfășurarea activităților de primire a cererilor de eliberare a pașapoartelor simple, permiselor de conducere, certificatelor de înmatriculare a vehiculelor și a plăcilor cu numere de înmatriculare, în sistem de ghișeu unic.

Art. 2 - Se aprobă trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea consiliilor județene sau locale, după caz, a bunurilor mobile cuprinse, la data de 31 decembrie 2004, în contabilitatea structurilor care desfășoară în prezent activitățile prevăzute la art. 1.

Art. 3 - Predarea-preluarea bunurilor imobile și mobile prevăzute la art. 1 și 2 se face pe bază de protocoale încheiate între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4 - Patrimoniul Ministerului Administrației și Internelor se diminuează cu valoarea evidențiată în contabilitate a bunurilor imobile și mobile prevăzute la art. 1 și 2, iar patrimoniul fiecărei unități administrativ-teritoriale se majorează în mod corespunzător.

**PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE**

Contrasemnează:
Ministru de stat, ministrul administrației și internelor,
Marian Florian Săniuță

Ministrul delegat pentru administrația publică,
Gheorghe Emacu

p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

Anexă*)

*) Anexa este reprodusă în facsimil.

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor (spațiilor) care se transmit, fără plată, din domeniul public
al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor
în domeniul public județean sau local, pentru serviciile publice
comunitare de evidență a persoanelor

Locul unde este situat imobilul (spațiile) care se transmite	Persoana juridică la care se transmite	Caracteristici tehnice ale imobilului (spațiilor)	Nr. înregistrare în inventarul domeniului public
JUDEȚUL ALBA			
Zlatna Str. Gh. Doja nr. 6	Consiliul Local Zlatna	nr. încăperi = 2 S. utilă = 28,4 mp	112.143 (parțial)
Teiuș Str. Bisericii nr. 13	Consiliul Local Teiuș	nr. încăperi = 4 S. utilă = 54,11 mp	112.219 (parțial)
Sebeș Str. Traian nr. 1	Consiliul Local Sebeș	nr. încăperi = 2 S. utilă = 54,24 mp	112.216 (parțial)
Cugir Str. N. Bălcescu nr. 1	Consiliul Local Cugir	nr. încăperi = 3 S. utilă = 38,94 mp	112.171 (parțial)
Câmpeni Str. Libertății nr. 3	Consiliul Local Câmpeni	nr. încăperi = 3 S. utilă = 48,84 mp	112.144 (parțial)
Blaș Str. Republicii nr. 28	Consiliul Local Blaș	nr. încăperi = 2 S. utilă = 38,52 mp	112.164 (parțial)
Baia de Arieș Str. Republicii nr. 3	Consiliul Local Baia de Arieș	nr. încăperi = 3 S. utilă = 27,26 mp	112.220 (parțial)
Aiud Str. Transilvaniei nr. 2	Consiliul Local Aiud	nr. încăperi = 4 S. utilă = 69,59 mp	112.163 (parțial)
Abrud Str. Al. Copiilor bl. B3 - B4	Consiliul Local Abrud	nr. încăperi = 3 S. utilă = 63,47 mp	112.222 (parțial)
Ocna Mureș Str. N. Iorga nr. 29	Consiliul Local Ocna Mureș	nr. încăperi = 2 S. utilă = 28,93 mp	112.165 (parțial)
JUDEȚUL ARAD			
Arad Str. Calvin nr. 17 - 21	Consiliul Județean Arad	nr. încăperi = 10 S. utilă = 148,76 mp	27.324 (parțial)
Sebiș Str. Crișului, nr. 2 - 4	Consiliul Local Sebiș	nr. încăperi = 2 S. utilă = 29 mp	111.429 (parțial)
Nădlac Str. 1 Decembrie	Consiliul Local Nădlac	nr. încăperi = 4 S. utilă = 52,07 mp	111.400 (parțial)
Chișineu-Criș Str. Înfrățirii, nr. 42	Consiliul Local Chișineu-Criș	nr. încăperi = 2 S. utilă = 30,95 mp	111.399 (parțial)
JUDEȚUL ARGES			
Mun. Pitești B-dul Republicii, bloc E3C	Consiliul Județean Pitești	nr. încăperi = 15 S. utilă = 615,1 mp	115.218 (parțial)

JUDEȚUL BACĂU			
Bacău Str. Tolstoi nr. 2 Pavilion administrativ (AT 14)	Consiliul Județean Bacău	nr. încăperi = 3 S. utilă = 48,15 mp	28.363 (parțial)
Moinești Str. M. Sadoveanu nr. 3	Consiliul Local Moinești	nr. încăperi = 5 S. utilă = 60,01 mp	111.720 (parțial)
Onești Str. Tineretului nr. 2	Consiliul Local Onești	nr. încăperi = 7 S. utilă = 71,73 mp	111.636 (parțial)
Comănești Str. Republicii nr. 52	Consiliul Local Comănești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 24,74 mp	111.641 (parțial)
Tg. Ocna Str. Ghe. Asachi nr. 2	Consiliul Local Tg. Ocna	nr. încăperi = 4 S. utilă = 41,43 mp	111.638 (parțial)
Sl. Moldova Str. N. Bălcescu nr. 18	Consiliul Local Sl. Moldova	nr. încăperi = 2 S. utilă = 22,95 mp	111.718 (parțial)
Dărmănești Str. Victoriei nr. 1	Consiliul Local Dărmănești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 24,84 mp	111.645 (parțial)
Buhuși Str. Pionierului nr. 5	Consiliul Local Buhuși	nr. încăperi = 6 S. utilă = 79,14 mp	147.646 (parțial)
Podu Turcului	Consiliul Local Podu Turcului	nr. încăperi = 3 S. utilă = 28,17 mp	111.686 (parțial)
Sascut	Consiliul Local Sascut	nr. încăperi = 2 S. utilă = 25,68 mp	111.705 (parțial)
JUDEȚUL BIHOR			
Aleșd Str. Lalelelor nr. 1	Consiliul Local Aleșd	nr. încăperi = 3 S. utilă = 35 mp	111.898 (parțial)
Beiuș Str. Andrei Saguna nr. 10	Consiliul Local Beiuș	nr. încăperi = 3 S. utilă = 35 mp	111.898 (parțial)
Ștei Str. Independenței	Consiliul Local Ștei	nr. încăperi = 2 S. utilă = 25,6 mp	111.902 (parțial)
Marghita Str. Independenței nr. 19	Consiliul Local Marghita	nr. încăperi = 2 S. utilă = 36,72 mp	111.900 (parțial)
Valea lui Mihai Str. Mureșului nr. 3	Consiliul Local Valea lui Mihai	nr. încăperi = 2 S. utilă = 33,65 mp	111.903 (parțial)
Salonta T. Vladimirescu nr. 22	Consiliul Local Salonta	nr. încăperi = 3 S. utilă = 43,1 mp	111.901 (parțial)
JUDEȚUL BISTRIȚA			
Beclean Str. 1 Decembrie 1918	Consiliul Local Beclean	nr. încăperi = 4 S. utilă = 33,32 mp	149.929 (parțial)

Sângeorz-Băi Str. Izvoarelor Nr. 11 A	Consiliul Local Sângeorz-Băi	nr. încăperi = 2 S. utilă = 39,4 mp	113.200 (parțial)
JUDEȚUL BOTOȘANI			
Botoșani, b-dul Mihai Eminescu Nr. 57	Consiliul Județean Botoșani	nr. încăperi = 2 S. utilă = 35,61 mp	111.806 (parțial)
Botoșani Str. Cuza Vodă Nr. 2	Consiliul Județean Botoșani	subsol 10 cam. S. utilă = 177,74 mp parter 14 cam. S. utilă = 225,51 mp Teren = 67 mp proprietate 9 mp concesionați	111.880 integral
Botoșani Str. Marchian Nr. 70	Consiliul Județean Botoșani	5 încăperi S. utilă = 43,27 mp	Nr. inv. MFP 38650
Săveni, Str. 1 Decembrie Parter bloc C4	Consiliul Local Săveni	nr. încăperi = 12 S. utilă = 157,07 mp	111.867 (parțial)
Darabani, Str. Tudor Vladimirescu Nr. 16	Consiliul Local Darabani	nr. încăperi = 1 S. utilă = 16,2 mp	111.837 (parțial)
Dorohoi Str. Olinescu Nr. 1	Consiliul Local Dorohoi	nr. încăperi = 3 S. utilă = 46,99 mp	111.787 (parțial)
Flămânzi	Consiliul Local Flămânzi	nr. încăperi = 4 S. utilă = 30,24 mp	111.865 (parțial)
Trușești	Consiliul Local Trușești	nr. încăperi = 1 S. utilă = 20,25 mp	111.855 (parțial)
JUDEȚUL BRAȘOV			
Mun. Brașov, Str. N. Titulescu Nr. 28	Consiliul Județean Brașov	nr. încăperi = 11 S. utilă = 367,25 m	114.729 (parțial)
Codlea, Strada Lungă Nr. 124	Consiliul Local Codlea	nr. încăperi = 3 S. utilă = 40,17 mp	114.789 (parțial)
Săcele, Piața Libertății Nr. 4	Consiliul Local Săcele	nr. încăperi = 2 S. utilă = 41,18 mp	114.756 (parțial)
Predeal, Str. Șoimului Nr. 1	Consiliul Local Predeal	nr. încăperi = 3 S. utilă = 41,6 mp	114.733 (parțial)
Rupea, Str. Republicii Nr. 175	Consiliul Local Rupea	nr. încăperi = 2 S. utilă = 36 mp	114.757 (parțial)
Făgăraș, Str. Doamna Stanca Nr. 28	Consiliul Local Făgăraș	nr. încăperi = 7 S. utilă = 120,88 mp	114.760 (parțial)
Râșnov, Str. Brazilor Nr. 11	Consiliul Local Râșnov	nr. încăperi = 2 S. utilă = 26,69 mp	114.750 (parțial)

Zărnești, Str. Mare Nr. 79	Consiliul Local Zărnești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 23,56 mp	114.748 (parțial)
JUDEȚUL BRĂILA			
Făurei Str. Păcii Nr. 4	Consiliul Local Făurei	nr. încăperi = 5 S. utilă = 50 mp	112.443 (parțial)
Ianca Str Sărățeni Nr. 4	Consiliul Local Ianca	nr. încăperi = 4 S. utilă = 37 mp	112.485 (parțial)
Însurăței Str. Lacu Rezi Nr. 34	Consiliul Local Însurăței	nr. încăperi = 4 S. utilă = 32,50 mp	112.492 (parțial)
Brăila Str. Galați Nr. 18	Consiliul Județean Brăila	Corp A nr. încăperi = 9 S. utilă = 91,71 mp Corp B = nr. încăperi 4 S. utilă = 100,95 mp	112.449 (parțial)
JUDEȚUL BUZĂU			
Rm. Sărat Str. T. Vladimirescu Nr. 6	Consiliul Local Rm. Sărat	nr. încăperi = 3 S. utilă = 42,8 mp	111.485 (parțial)
Pogoanele, Str. Libertății Nr. 1	Consiliul Local Pogoanele	nr. încăperi = 3 S. utilă = 34,2 mp	111.498 (parțial)
Pătârlagele	Consiliul Local Pătârlagele	nr. încăperi = 3 S. utilă = 32 mp	111.499 (parțial)
Buzău Str. Chiristigii Nr. 8 - 10	Consiliul Județean Buzău	nr. încăperi = 13 S. utilă = 178,5 mp	111.464 (parțial)
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN			
Bocșa Str. Mihail Gașpar Nr. 13	Consiliul Local Bocșa	3 construcții parter S. construită = 294,15 mp S. teren = 459 mp	112.239 Integral
Bozovici Str. M. Eminescu, Nr. 261	Consiliul Local Bozovici	nr. încăperi = 1 S. utilă = 21,5 mp	112.240 (parțial)
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI			
Călărași B-dul Republicii, Nr. 50	Consiliul Județean Călărași	nr. încăperi = 9 S. utilă = 126,85 mp	112.007 (parțial)
Oltenița Str. Argeșului Nr. 109 - 111	Consiliul Local Oltenița	nr. încăperi = 5 S. utilă = 70,94 mp	112.008 (parțial)
Fundulea, D.N. 3	Consiliul Local Fundulea	nr. încăperi = 3 S. utilă = 36,32 mp	112.056 (parțial)
Lehliu Gară, Str. Nicolae Titulescu Nr. 3	Consiliul Local Lehliu	nr. încăperi = 5 S. utilă = 33,15 mp	112.051 (parțial)
Budești, D.J. 301	Consiliul Local Budești	nr. încăperi = 3 S. utilă = 33,3 mp	112.034 (parțial)
JUDEȚUL CLUJ			

Câmpia Turzii, Str. A. Mureșanu Nr. 30	Consiliul Local Câmpia Turzii	nr. încăperi = 4 S. utilă = 36,2 mp	112.775 (parțial)
Huedin, Str. A. Iancu Nr. 9	Consiliul Local Huedin	nr. încăperi = 5 S. utilă = 73,62 mp	112.760 (parțial)
Gherla, Str. Bobâlna Nr. 4	Consiliul Local Gherla	nr. încăperi = 3 S. utilă = 60,19 mp	112.759 (parțial)
Cluj-Napoca, Str. Decebal Nr. 26	Consiliul Județean Cluj	nr. încăperi = 15 S. utilă = 444,95 mp	39.011 (parțial)
Turda, Piața Romană Nr. 39	Consiliul Local Turda	nr. încăperi = 10 S. utilă = 95,86 mp	112.838 (parțial)
JUDEȚUL CONSTANȚA			
Constanța, B-dul Mamaia Nr. 106	Consiliul Județean Constanța	nr. încăperi = 2 S. utilă = 41,40 mp	36.451 (parțial)
Constanța, Str. 6 Martie Nr. 3, Corp A	Consiliul Județean Constanța	nr. încăperi = 13 S. utilă = 205 mp	114.202 (parțial)
Medgidia, Str. Gării Nr. 93	Consiliul Local Medgidia	nr. încăperi = 3 S. utilă = 42,56 mp	114.272 (parțial)
Hârșova, Str. Revoluției Nr. 25 - 27	Consiliul Local Hârșova	nr. încăperi = 2 S. utilă = 45,12 mp	114.204 (parțial)
Oraș Ovidiu	Consiliul Local Ovidiu	nr. încăperi = 3 S. utilă = 26,87 mp	114.233 (parțial)
Năvodari, Str. Sănătății Nr. 5	Consiliul Local Năvodari	nr. încăperi = 3 S. utilă = 40,80 mp	114.235 (parțial)
Cernavodă, Str. Lt. Mușat Nr. 1	Consiliul Local Cernavodă	nr. încăperi = 3 S. utilă = 44,28 mp	114.238 (parțial)
Comuna Cogealac	Consiliul Local Cogealac	nr. încăperi = 2 S. utilă = 22,96 mp	114.244 (parțial)
Oraș Basarabi	Consiliul Local Basarabi	nr. încăperi = 2 S. utilă = 40,98 mp	114.245 (parțial)
Negru Vodă, Str. Constanței Nr. 1	Consiliul Local Negru Vodă	nr. încăperi = 2 S. utilă = 28,88 mp	149.931 (parțial)
Mangalia, Str. Constanței Nr. 76	Consiliul Local Mangalia	nr. încăperi = 5 S. utilă = 102,60 mp	114.259 (parțial)
Eforie Nord, Str. Alexandru Ioan Cuza Nr. 2	Consiliul Local Eforie Nord	nr. încăperi = 2 S. utilă = 28,84 mp	114.264 (parțial)
JUDEȚUL COVASNA			
Tg. Secuiesc, Str. Gheorghe Doja Nr. 17	Consiliul Local Tg. Secuiesc	nr. încăperi = 4 S. utilă = 101,5 mp	114.153 (parțial)
Întorsura Buzăului, D.N. 10 Nr. 160	Consiliul Local Întorsura Buzăului	nr. încăperi = 2 S. utilă = 38,24 mp	114.033 (parțial)

Covasna, Str. Piliske Nr. 1/A	Consiliul Local Covasna	nr. încăperi = 3 S. utilă = 51,7 mp	114.133 (parțial)
Baraolt Str. Kosuth Lajos Nr. 162	Consiliul Local Baraolt	nr. încăperi = 2 S. utilă = 27,55 mp	144.717 (parțial)
Sf. Gheorghe Str. Koss Karoliy Nr. 21 - 23	Consiliul Județean Covasna	S. utilă = 102,49 mp	149.932 (parțial)
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA			
Pucioasa B-dul Trandafirilor Nr. 3	Consiliul Local Pucioasa	nr. încăperi = 1 S. utilă = 17,6 mp	112.578 (parțial)
Titu Str. Nicolae Grigorescu Nr. 25	Consiliul Local Titu	nr. încăperi = 2 S. utilă = 41 mp	112.497 (parțial)
Fieni Str. C-tin Popescu, Nr. 2	Consiliul Local Fieni	nr. încăperi = 2 S. utilă = 29,82 mp	144.726 (parțial)
Găești, Str. Nicolae Titulescu Nr. 124	Consiliul Local Găești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 33,36 mp	112.582 (parțial)
Târgoviște B-dul Mircea cel Bătrân Nr. 2	Consiliul Județean Dâmbovița	nr. încăperi = 9 S. utilă = 205,18 mp	143.654 (parțial)
JUDEȚUL DOLJ			
Craiova Str. Vulturi Nr. 9	Consiliul Județean Dolj	nr. încăperi = 14 S. utilă = 482,32 mp	39.049 (parțial)
Calafat Str. Gheorghe Doja Nr. 8	Consiliul Local Calafat	nr. încăperi = 3 S. utilă = 61,21 mp	114.606 (parțial)
Băilești Str. Victoriei Nr. 201	Consiliul Local Băilești	nr. încăperi = 3 S. utilă = 46,77 mp	114.658 (parțial)
Filiași Str. Racoțeanu Nr. 206	Consiliul Local Filiași	nr. încăperi = 3 S. utilă = 45,34 mp	114.686 (parțial)
Bechet Str. Călugăreni Nr. 4	Consiliul Local Bechet	nr. încăperi = 4 S. utilă = 66,3 mp	114.692 (parțial)
Plenița Nr. 539	Consiliul Local Plenița	nr. încăperi = 2 S. utilă = 28,7 mp	114.688 (parțial)
Predești	Consiliul Local Predești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 25,91 mp	114.654 (parțial)
Leu	Consiliul Local Leu	nr. încăperi = 2 S. utilă = 40,861 mp	114.626 (parțial)
JUDEȚUL GALAȚI			
Galați Str. Domneasca Nr. 102	Consiliul Județean Galați	nr. încăperi = 47 S. utilă = 797,17 mp S. utilă = 30 mp (spații	113.506 (parțial)

		parcare)	
Berești Str. Trandafirilor Nr. 194	Consiliul Local Berești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 17,76 mp	113.497 (parțial)
Târgu Bujor Str. gen. Eremia Grigorescu, Nr. 53	Consiliul Local Târgu Bujor	nr. încăperi = 2 S. utilă = 16,91 mp	113.447 (parțial)
JUDEȚUL GIURGIU			
Giurgiu, Str. Călugăreni, Nr. 26, pavilion B	Consiliul Județean Giurgiu	nr. încăperi = 9 S. utilă = 159,45 mp	108.495 (parțial)
Bolintin Vale Str. Republicii	Consiliul Local Bolintin Vale	nr. încăperi = 2 S. utilă = 29,8 mp	108.496 (parțial)
Mihăilești Calea București Nr. 144	Consiliul Local Mihăilești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 31,1 mp	108.497 (parțial)
Comana	Consiliul Local Comana	nr. încăperi = 4 S. utilă = 32,45 mp	108.508 (parțial)
JUDEȚUL GORJ			
Motru Str. Tineretului Nr. 8 bl. 19	Consiliul Local Motru	nr. încăperi = 5 S. utilă = 61,74 mp	114.416 (parțial)
Novaci	Consiliul Local Novaci	nr. încăperi = 4 S. utilă = 27 mp	114.388 (parțial)
Tg. Cărbunești Str. T. Arghezi Nr. 2 A	Consiliul Local Tg. Cărbunești	nr. încăperi = 4 S. utilă = 43,73 mp	114.422 (parțial)
Com. Turceni	Consiliul Local Turceni	nr. încăperi = 6 S. utilă = 44,4 mp	114.370 (parțial)
Bumbești Jiu Str. Parâng	Consiliul Local Bumbești Jiu	nr. încăperi = 3 S. utilă = 15,1 mp	114.425 (parțial)
Motru Bd. Gării bl. M6A sc. B et. 3 apt. 11	Consiliul Local Motru	nr. camere 2 S. utilă = 55,83 mp	114.424 apartament
JUDEȚUL HARGHITA			
Miercurea Ciuc, Str. Tudor Vladimirescu, Nr. 34	Consiliul Județean Harghita	nr. încăperi = 16 S. utilă = 264,89 mp	35.007 (parțial)
Toplița Str. Nicolae Bălcescu Nr. 55 - 57	Consiliul Local Toplița	nr. încăperi = 3 S. utilă = 27,6 mp	121.213 (parțial)
Gheorgheni Str. Muzeului Nr. 5	Consiliul Local Gheorgheni	nr. încăperi = 2 S. utilă = 17,86 mp	114.855 (parțial)
Cristuru Secuiesc Str. Krisza Ianos Nr. 20	Consiliul Local Cristuru Secuiesc	Nr. încăperi = 1 S. utilă = 12,13 mp	114.828 (parțial)
Bălan Str. 1 Decembrie Nr. 35	Consiliul Local Bălan	nr. încăperi = 2 S. utilă = 28,64 mp	114.891 (parțial)

JUDEȚUL HUNEDOARA			
Deva, M. Eminescu 130	Consiliul Județean Deva	nr. încăperi = 7 S. utilă = 117,7 mp	37.751 (parțial)
Orăștie Str. Pricazului Nr. 3	Consiliul Local Orăștie	nr. încăperi = 5 S. utilă = 73,37 mp	108.162 (parțial)
Brad Str. Horea Nr. 29	Consiliul Local Brad	nr. încăperi = 4 S. utilă = 85,5 mp	108.163 (parțial)
Petrila Str. Republicii 273	Consiliul Local Petrila	nr. încăperi = 3 S. utilă = 34,67 mp	108.164 (parțial)
Petroșani Str. N. Bălcescu 24	Consiliul Local Petroșani	nr. încăperi = 5 S. utilă = 62,55 mp	108.187 (parțial)
Hațeg Str. M. Viteazu Nr. 3	Consiliul Local Hațeg	nr. încăperi = 3 S. utilă = 43,44 mp	108.191 (parțial)
Hunedoara, Str. I. L. Caragiale 3	Consiliul Local Hunedoara	nr. încăperi = 7 S. utilă = 101,9 mp	108.192 (parțial)
Simeria, Str. Cloșca Bl. 17	Consiliul Local Simeria	nr. încăperi = 4 S. utilă = 52,92 mp	108.201 (parțial)
Lupeni, Str. Liliacului Nr. 6	Consiliul Local Lupeni	nr. încăperi = 3 S. utilă = 73,21 mp	108.204 (parțial)
Călan, Str. Florilor Nr. 14	Consiliul Local Călan	nr. încăperi = 3 S. utilă = 60,61 mp	149.928 (parțial)
JUDEȚUL IALOMIȚA			
Slobozia Str. M. Basarab Nr. 7	Consiliul Județean Ialomița	nr. încăperi = 2 S. utilă = 85,62 mp	37.684 (parțial)
Fetești Str. Siretului Nr. 1	Consiliul local Fetești	nr. încăperi = 1 S. utilă = 35,25 mp	113.301 (parțial)
Oraș Țândărei Str. București, Nr. 159	Consiliul Local Țândărei	nr. încăperi = 3 S. utilă = 19,5 mp	113.317 (parțial)
Urziceni Calea București Nr. 40 - 42	Consiliul Local Urziceni	nr. încăperi = 3 S. utilă = 45,35 mp	113.336 (parțial)
JUDEȚUL IAȘI			
Pașcani Str. 23 August Nr. 50	Consiliul Local Pașcani	nr. încăperi = 4 S. utilă = 71,08 mp	114.540 (parțial)
Hârlău Str. Bahlui Nr. 23	Consiliul Local Hârlău	nr. încăperi = 3 S. utilă = 38,5 mp	114.500 (parțial)
Răducăneni	Consiliul local Răducăneni	nr. încăperi = 2 S. utilă = 27,33 mp	114.578 (parțial)
JUDEȚUL ILFOV			
București Str. Fabrica de	Consiliul Județean Ilfov	nr. încăperi = 7 S. utilă = 241 mp	62.480 (parțial)

Glucoză Nr. 7, sec. 2			
Com. Voluntari Str. Avram Iancu Nr. 14	Consiliul Local Voluntari	nr. încăperi = 2 S. utilă = 42,95 mp	108.222 (parțial)
Com. Pantelimon Str. Mioriței Nr. 28	Consiliul Local Pantelimon	nr. încăperi = 1 S. utilă = 11,36 mp	108.219 (parțial)
Buftea Str. Știrbei Vodă Nr. 12	Consiliul Local Buftea	nr. încăperi = 3 S. utilă = 38,7 mp	108.226 (parțial)
JUDEȚUL MARAMUREȘ			
Baia Mare Str. Gheorghe Șincai Nr. 39	Consiliul Județean Maramureș	nr. încăperi = 7 S. utilă = 101,43 mp nr. încăperi = 4 S. utilă = 59,39 mp	27.477 (parțial)
Baia Mare Str. Tineretului Nr. 10	Consiliul Județean Maramureș	nr. încăperi = 2 S. utilă = 44,05 mp	112.929 (parțial)
Ulmeni Str. Petre Dulfu Nr. 49	Consiliul Local Ulmeni	nr. încăperi = 2 S. utilă = 18,16 mp	112.923 (parțial)
Borșa Str. 22 Decembrie	Consiliul Local Borșa	nr. încăperi = 3 S. utilă = 35,53 mp	112.943 (parțial)
Vișeu de Sus Str. Republicii Nr. 16	Consiliul Local Vișeu de Sus	nr. încăperi = 4 S. utilă = 77 mp	112.904 (parțial)
Sighetu Marmăției Str. Mihai Viteazul Nr. 10	Consiliul Local Sighetu Marmăției	nr. încăperi = 4 S. utilă = 64,49 mp	112.901 (parțial)
Baia Sprie Str. P-ța Libertății Nr. 10	Consiliul Local Baia Sprie	nr. încăperi = 2 S. utilă = 30,26 mp	112.902 (parțial)
Șomcuta Mare Str. Nicolae Bălcescu 23	Consiliul Local Șomcuta Mare	nr. încăperi = 2 S. utilă = 44,2 mp	112.905 (parțial)
JUDEȚUL MEHEDINȚI			
Drobeta T. Severin Carol I, Nr. 75	Consiliul Județean Mehedinți	nr. încăperi = 6 S. utilă = 114,94 mp	112.368 (parțial)
Orșova B-dul Porțile de Fier Nr. 20	Consiliul Local Orșova	nr. încăperi = 2 S. utilă = 25,74 mp	34.444 (parțial)
Baia de Aramă Str. Tudor Vladimirescu Nr. 4	Consiliul Local Baia de Aramă	nr. încăperi = 2 S. utilă = 27,68 mp	112.384 (parțial)
Strehaia Str. Decebal, Nr. 1	Consiliul Local Strehaia	nr. încăperi = 2 S. utilă = 58 mp	112.394 (parțial)
Vânju Mare Str. Nicolae Bălcescu Nr. 15	Consiliul Local Vânju Mare	nr. încăperi = 2 S. utilă = 25,65 mp	112.385 (parțial)
JUDEȚUL MUREȘ			

Sighișoara Str. 1 Mai Nr. 10	Consiliul Local Sighișoara	nr. încăperi = 5 S. utilă = 74,6 mp	112.985 (parțial)
Reghin Str. Petru Maior Nr. 3	Consiliul Local Reghin	nr. încăperi = 3 S. utilă = 72,55 mp	112.986 (parțial)
Luduș Str. Vânătorilor Nr. 4 - 6	Consiliul Local Luduș	nr. încăperi = 4 S. utilă = 43,62 mp	112.988 (parțial)
Sovata Str. Vulturului Nr. 1	Consiliul Local Sovata	nr. încăperi = 1 S. utilă = 18,72 mp	113.010 (parțial)
Tg. Mureș, Str. Călărașilor Nr. 26 - 28	Consiliul Județean Mureș	nr. încăperi = 26 S. utilă = 456,38 mp	149.221 (parțial)
JUDEȚUL NEAMȚ			
Piatra-Neamț Str. Alexandru cel Bun Nr. 12	Consiliul Județean Neamț	nr. încăperi (subsol și etaj II) = 3 S. utilă = 83 mp	114.129 (parțial)
Piatra-Neamț Str. Alexandru cel Bun Nr. 12	Consiliul Local Neamț	nr. încăperi (parter) = 12 S. utilă = 205 mp	114.129 (parțial)
Roman Str. Bogdan Dragoș Nr. 16	Consiliul Local Roman	nr. încăperi = 8 S. utilă = 240 mp	114.008 (parțial)
JUDEȚUL OLT			
Slatina Str. Primăverii Nr. 15	Consiliul Județean Olt	nr. încăperi = 6 S. utilă = 116,75 mp	107.806 (parțial)
Caracal Str. Toma Rușcă Nr. 13	Consiliul Local Caracal	nr. încăperi = 8 S. utilă = 145,3 mp	107.821 (parțial)
Scornicești Bd. Muncii Nr. 19	Consiliul Local Scornicești	nr. încăperi = 5 S. utilă = 45,7 mp	107.825 (parțial)
Corabia Str. Bibescu Vodă Nr. 3	Consiliul Local Corabia	nr. încăperi = 4 S. utilă = 66,5 mp	107.872 (parțial)
Drăgănești-Olt Str. Livezi Nr. 17A	Consiliul Local Drăgănești-Olt	nr. încăperi = 4 S. utilă = 96,1 mp	107.877 (parțial)
JUDEȚUL PRAHOVA			
Ploiești Str. Vasile Lupu Nr. 60 - 62	Consiliul Județean Prahova	nr. încăperi = 12 S. utilă = 268,77 mp	107.303 (parțial)
Câmpina B-dul Culturii Nr. 14 - 16	Consiliul Local Câmpina	nr. încăperi = 3 S. utilă = 46,87 mp	107.305 (parțial)
Azuga Str. Independenței Nr. 31	Consiliul Local Azuga	nr. încăperi = 1 S. utilă = 15,75 mp	107.331 (parțial)
Băicoi	Consiliul Local	nr. încăperi = 1	107.330

Str. Cloșca Nr. 3	Băicoi	S. utilă = 30 mp	(parțial)
Bușteni Str. Libertății Nr. 176	Consiliul Local Bușteni	nr. încăperi = 2 S. utilă = 21,42 mp	107.308 (parțial)
Breaza Str. Republicii Nr. 57	Consiliul Local Breaza	nr. încăperi = 2 S. utilă = 20,5 mp	107.332 (parțial)
Comarnic Str. Republicii Nr. 135	Consiliul Local Comarnic	nr. încăperi = 1 S. utilă = 7,35 mp	107.307 (parțial)
Mizil Str. Ștefan cel Mare Nr. 1	Consiliul Local Mizil	nr. încăperi = 3 S. utilă = 32,75 mp	107.309 (parțial)
Sinaia Str. Primăverii Nr. 2	Consiliul Local Sinaia	nr. încăperi = 5 S. utilă = 46,05 mp	107.344 (parțial)
Slănic Str. 23 August Nr. 9	Consiliul Local Slănic	nr. încăperi = 2 S. utilă = 17,5 mp	107.353 (parțial)
Vălenii de Munte Str. Nicolae Iorga Nr. 143	Consiliul Local Vălenii de Munte	nr. încăperi = 2 S. utilă = 35,2 mp	107.306 (parțial)
JUDEȚUL SĂLAJ			
Zalău Str. T. Vladimirescu Nr. 14	Consiliul Județean Sălaj	nr. încăperi = 6 S. utilă = 68,69 mp	36.157 (parțial)
Șimleu Silvaniei Str. 1 Decembrie 1918 Nr. 10	Consiliul Local Șimleu Silvaniei	nr. încăperi = 4 S. utilă = 64,9 mp	114.275 (parțial)
Cehu Silvaniei Str. Ghe. Pop de Băsești Nr. 19	Consiliul Local Cehu Silvaniei	nr. încăperi = 2 S. utilă = 19,35 mp	114.274 (parțial)
Jibou Str. Libertății Nr. 8	Consiliul Local Jibou	nr. încăperi = 4 S. utilă = 51,21 mp	114.308 (parțial)
Ileanda Str. S. Bărnăuțiu Nr. 30	Consiliul Local Ileanda	nr. încăperi = 3 S. utilă = 23,33 mp	114.302 (parțial)
Hida Hida Nr. 350	Consiliul Local Hida	nr. încăperi = 3 S. utilă = 56,26 mp	114.310 (parțial)
JUDEȚUL SATU MARE			
Carei Str. Independenței Nr. 1	Consiliul Local Carei	nr. încăperi = 2 S. utilă = 57 mp	107.623 (parțial)
Satu Mare Str. Petofi Nr. 32	Consiliul Județean Satu Mare	nr. încăperi = 12 S. utilă = 162,57 mp	107.682 (parțial)
Livada, Str. 23 August Nr. 4	Consiliul Local Livada	nr. încăperi = 6 S. utilă = 59,67 mp	107.683 (parțial)
JUDEȚUL SIBIU			
Mediaș	Consiliul Local	nr. încăperi = 4	112.855

Str. St. Roth Nr. 5	Mediaș	S. utilă = 58,81 mp	(parțial)
Săliște Str. Tăbăcarilor Nr. 198	Consiliul Local Săliște	nr. încăperi = 2 S. utilă = 26,2 mp	112.887 (parțial)
Avrig Str. 6 Martie Nr. 6	Consiliul Local Avrig	nr. încăperi = 4 S. utilă = 32,73 mp	112.865 (parțial)
Tălmaciu Str. Textiliștilor Nr. 7	Consiliul Local Tălmaciu	nr. încăperi = 2 S. utilă = 19,18 mp	112.886 (parțial)
Agnita Str. 1 Decembrie Nr. 39	Consiliul Local Agnita	nr. încăperi = 3 S. utilă = 47,1 mp	112.856 (parțial)
Dumbrăveni Str. M. Eminescu Nr. 43	Consiliul Local Dumbrăveni	nr. încăperi = 5 S. utilă = 36,55 mp	112.892 (parțial)
Cisnădie Str. Patrioților Nr. 1	Consiliul Local Cisnădie	nr. încăperi = 1 S. utilă = 31,26 mp	112.857 (parțial)
JUDEȚUL SUCEAVA			
Suceava Str. Petru Rareș, Nr. 70	Consiliul Județean Suceava	nr. încăperi = 1 S. utilă = 26,86 mp	111.377 (parțial)
Suceava Str. Oituz Nr. 30	Consiliul Județean Suceava	nr. încăperi = 3 S. utilă = 34,32 mp	111.328 (parțial)
Fălticeni Nicolae Beldiceanu Nr. 9	Consiliul Local Fălticeni	nr. încăperi = 1 S. utilă = 15,99 mp	111.290 (parțial)
Câmpulung Moldovenesc Str. Trandafirilor, Nr. 2	Consiliul Local Câmpulung Moldovenesc	nr. încăperi = 1 S. utilă = 25,60 mp	111.327 (parțial)
Vatra Dornei Str. Unirii	Consiliul Local Vatra Dornei	nr. încăperi = 1 S. utilă = 10,29 mp	121.182 (parțial)
Gura Humorului Str. Avram Iancu Nr. 1	Consiliul Local Gura Humorului	nr. încăperi = 1 S. utilă = 14,49 mp	111.291 (parțial)
Solca Str. Tomșa Vodă Nr. 28	Consiliul Local Solca	nr. încăperi = 1 S. utilă = 14,7 mp	111.374 (parțial)
Siret Str. Lațcu Vodă Nr. 23	Consiliul Local Siret	nr. încăperi = 1 S. utilă = 14,85 mp	111.373 (parțial)
JUDEȚUL TELEORMAN			
Alexandria Str. Ion Creangă Nr. 71 - 73	Consiliul Județean Teleorman	nr. încăperi = 10 S. utilă = 113,53 mp	111.561 (parțial)
Roșiorii de Vede Str. Renașterii	Consiliul Local Roșiorii de Vede	nr. încăperi = 7 S. utilă = 100,8 mp	111.596 (parțial)

Tr. Măgurele Str. 1 Decembrie	Consiliul Local Tr. Măgurele	nr. încăperi = 7 S. utilă = 100,46 mp	111.597 (parțial)
Zimnicea Str. Împăratul Traian	Consiliul Local Zimnicea	nr. încăperi = 5 S. utilă = 81,45 mp	111.598 (parțial)
Videle Str. Republicii Nr. 4	Consiliul Local Videle	nr. încăperi = 7 S. utilă = 73,44 mp	111.542 (parțial)
Drăgănești de Vlaşca	Consiliul Local Drăgănești de Vlaşca	nr. încăperi = 3 S. utilă = 31,32 mp	111.548 (parțial)
JUDEȚUL TIMIȘ			
Timișoara Str. Mocioni Nr. 8 - 10	Consiliul Județean Timiș	nr. încăperi = 11 S. utilă = 313 mp	107.732 (parțial)
Lugoj Piața I. C. Drăgan Nr. 5	Consiliul Local Lugoj	nr. încăperi = 7 S. utilă = 101,75 mp	107.718 (parțial)
Buziaș Str. Principală Nr. 14	Consiliul Local Buziaș	nr. încăperi = 3 S. utilă = 45,5 mp	107.743 (parțial)
Făget Str. Independenței Nr. 2	Consiliul Local Făget	nr. încăperi = 4 S. utilă = 56 mp	107.752 (parțial)
Deta Str. Republicii Nr. 25	Consiliul Local Deta	nr. încăperi = 3 S. utilă = 55,3 mp	107.721 (parțial)
Jimbolia Str. Republicii Nr. 15	Consiliul Local Jimbolia	nr. încăperi = 3 S. utilă = 29 mp	107.720 (parțial)
Sănnicolau Mare Str. M. Viteazu Nr. 1	Consiliul Local Sănnicolau Mare	nr. încăperi = 3 S. utilă = 36,45 mp	107.722 (parțial)
JUDEȚUL TULCEA			
Măcin Str. Florilor Nr. 7	Consiliul Local Măcin	nr. încăperi = 4 S. utilă = 62,23 mp	112.703 (parțial)
Isaccea Str. Dâmboviței Nr. 4	Consiliul Local Isaccea	nr. încăperi = 1 S. utilă = 10,07 mp	112.704 (parțial)
Sulina Str. Mircea Vodă Nr. 1	Consiliul Local Sulina	nr. încăperi = 2 S. utilă = 24,08 mp	112.705 (parțial)
Tulcea Str. Spitalului Nr. 2	Consiliul Județean Tulcea	nr. încăperi = 8 S. utilă = 152,05 mp	36.706 (parțial)
Babadag Str. Republicii Nr. 46	Consiliul Local Babadag	nr. încăperi = 8 S. utilă = 151,42 mp	112.702 (parțial)
JUDEȚUL VASLUI			
Bârlad	Consiliul Local	nr. încăperi = 5	34.445

Str. N. Iorga Nr. 3	Bârlad	S. utilă = 75,05 mp	(parțial)
Huși Str. Ștefan cel Mare Nr. 2	Consiliul Local Huși	nr. încăperi = 1 S. utilă = 87,78 mp	113.344 (parțial)
Negrești Str. M. Kogălniceanu Nr. 4	Consiliul Local Negrești	nr. încăperi = 3 S. utilă = 26,27 mp	113.345 (parțial)
Murgeni	Consiliul Local Murgeni	nr. încăperi = 2 S. utilă = 27 mp	113.360 (parțial)
JUDEȚUL VÂLCEA			
Rm. Vâlcea Calea lui Traian Nr. 95	Consiliul Județean Rm. Vâlcea	nr. încăperi = 8 S. utilă = 108,78 mp	25.864 (parțial)
Bălcești Aleea Castanilor Nr. 1	Consiliul Local Bălcești	nr. încăperi = 6 S. utilă = 67,99 mp	107.940 (parțial)
Băile Govora Str. Tudor Vladimirescu Nr. 166	Consiliul Local Govora	nr. încăperi = 2 S. utilă = 48,5 mp	108.012 (parțial)
Băile Olănești Str. Libertății Nr. 14	Consiliul Local Olănești	nr. încăperi = 1 S. utilă = 24 mp	107.973 (parțial)
Călimănești Calea lui Traian Nr. 393 - 395	Consiliul Local Călimănești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 32,2 mp	120.841 (parțial)
JUDEȚUL VRANCEA			
Focșani Str. Cezar Boliac Nr. 12	Consiliul Local Focșani	nr. încăperi = 4 S. utilă = 68,75 mp	108.104 (parțial)
Focșani Str. Cezar Boliac Nr. 12	Consiliul Județean Focșani	nr. încăperi = 1 S. utilă = 21 mp	108.104 (parțial)
Adjud Str. Republicii Nr. 41	Consiliul Local Adjud	nr. încăperi = 3 S. utilă = 48 mp	108.110 (parțial)
Panciu Str. Cuza Vodă Nr. 21	Consiliul Local Panciu	nr. încăperi = 3 S. utilă = 46,33 mp	108.108 (parțial)
Odoboești Str. Pictor Grigorescu Nr. 1	Consiliul Local Odoboești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 32,32 mp	108.126 (parțial)
Mărășești Str. Zorile Nr. 21	Consiliul Local Mărășești	nr. încăperi = 2 S. utilă = 26,5 mp	108.132 (parțial)
Vidra	Consiliul Local Vidra	nr. încăperi = 3 S. utilă = 33,65 mp	108.075 (parțial)
MUNICIPIUL BUCUREȘTI			
SECȚIA 2 POLIȚIE Str. Arh. Ion Mincu Nr. 15	Consiliul Local Sector 1	nr. încăperi = 3 S. utilă = 42,2 mp	106.559 (parțial)

SECȚIA 3 POLIȚIE Str. G-ral Berthelot Nr. 34	Consiliul Local Sector 1	nr. încăperi = 4 S. utilă = 72,11 mp	106.560 (parțial)
SECȚIA 4 POLIȚIE Str. Ion Neculce Nr. 6	Consiliul Local Sector 1	nr. încăperi = 3 S. utilă = 68,83 mp	106.561 (parțial)
SECȚIA 5 POLIȚIE B-dul Bucureștii Noi Nr. 54	Consiliul Local Sector 1	nr. încăperi = 4 S. utilă = 78,29 mp	106.562 (parțial)
SECȚIA 6 POLIȚIE Str. Logofăt Paul Greceanu Nr. 15	Consiliul Local Sector 2	nr. încăperi = 4 S. utilă = 75,96 mp	106.563 (parțial)
SECȚIA 7 POLIȚIE Str. Teiul Doamnei Nr. 11	Consiliul Local Sector 2	nr. încăperi = 4 S. utilă = 80,25 mp	106.564 (parțial)
SECȚIA 8 POLIȚIE Șos. Mihai Bravu Nr. 137	Consiliul Local Sector 2	nr. încăperi = 8 S. utilă = 152,05 mp	113.971 (parțial)
SECȚIA 9 POLIȚIE Șos. Pantelimon Nr. 290	Consiliul Local Sector 2	nr. încăperi = 4 S. utilă = 68,21 mp	113.972 (parțial)
SECȚIA 10 POLIȚIE Str. Stelea Spătarul Nr. 13 - 15	Consiliul Local Sector 3	nr. încăperi = 2 S. utilă = 34 mp	113.973 (parțial)
SECȚIA 11 POLIȚIE Calea Vitan Nr. 41 - 43	Consiliul Local Sector 3	nr. încăperi = 4 S. utilă = 68,21 mp	113.974 (parțial)
SECȚIA 12 POLIȚIE Str. Dr. Ștefan Nicolae Nr. 2 - 4	Consiliul Local Sector 3	nr. încăperi = 4 S. utilă = 95,54 mp	113.975 (parțial)
SECȚIA 13 POLIȚIE Str. Ciucea nr. 2	Consiliul Local Sector 3	nr. încăperi = 5 S. utilă = 105,57 mp	113.976 (parțial)
SECȚIA 14 POLIȚIE Str. Oițelor Nr. 10	Consiliul Local Sector 4	nr. încăperi = 4 S. utilă = 67,25 mp	113.977 (parțial)
SECȚIA 15 POLIȚIE Str. Emil Racoviță Nr. 2	Consiliul Local Sector 4	nr. încăperi = 4 S. utilă = 87,12 mp	113.978 (parțial)
SECȚIA 16 POLIȚIE Str. Stoian Militaru Nr. 109	Consiliul Local Sector 4	nr. încăperi = 4 S. utilă = 79,75 mp	113.979 (parțial)
SECȚIA 17 POLIȚIE Str. dr. Grigore Țăranu Nr. 10	Consiliul Local Sector 4	nr. încăperi = 3 S. utilă = 52,51 mp	113.980 (parțial)
SECȚIA 18 POLIȚIE Str. Constantin Miculescu Nr. 14 - 16	Consiliul Local Sector 5	nr. încăperi = 4 S. utilă = 114,5 mp	113.981 (parțial)
SECȚIA 19 POLIȚIE Str. Amurgului Nr. 17	Consiliul Local Sector 5	nr. încăperi = 4 S. utilă = 82,65 mp	113.982 (parțial)
SECȚIA 20 POLIȚIE Str. Fălciu Nr. 52	Consiliul Local Sector 6	nr. încăperi = 4 S. utilă = 47,93 mp	113.983 (parțial)

SECȚIA 21 POLIȚIE Str. Dezrobirii Nr. 35 - 37	Consiliul Local Sector 6	nr. încăperi = 4 S. utilă = 50,89 mp	113.984 (parțial)
SECȚIA 22 POLIȚIE Str. Piața Brașov Nr. 19 bis	Consiliul Local Sector 6	nr. încăperi = 4 S. utilă = 50,89 mp	113.985 (parțial)
SECȚIA 23 POLIȚIE Str. Rodnei Nr. 52	Consiliul Local Sector 3	nr. încăperi = 4 S. utilă = 58,46 mp	113.986 (parțial)
SECȚIA 24 POLIȚIE Str. Bazaltului Nr. 22 - 30	Consiliul Local Sector 5	nr. încăperi = 3 S. utilă = 85,98 mp	113.987 (parțial)
DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI Calea Victoriei Nr. 17 - 19	Consiliul General al Municipiului București	nr. încăperi = 6 S. utilă = 122,1 mp	34.390 (parțial)

Data print: 30.04.2024



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Nr. 73611/29.04.2024

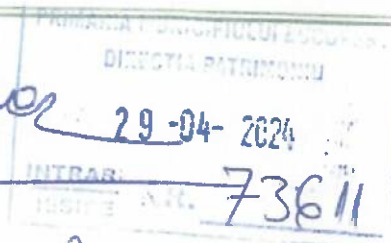
Dre S. Gaur

Către,

Direcția Patrimoniu

Doamnei Director executiv Mariana Perșunaru

20.04.2024



Vă transmitem alăturat, în copie, spre analiză, adresa Sectorului 3 al Municipiului București nr. 143027/24.04.2024 înregistrată la Primăria Municipiului București, la Cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. unic 71375/26.04.2024 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr. 2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1 – Hotărârea C.L.S. 3 nr. 189/2024 în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În situația în care, din analiza materialelor transmise, apreciați că nu se poate întocmi proiectul de hotărâre cu documentația aferentă, vă rugăm să formulați și să ne transmiteți punctul de vedere motivat cu privire la proiectul de hotărâre pentru ca, la rândul nostru, să-l putem comunica inițiatorului în termenul legal.

În situația în care pe parcursul analizării materialului transmis considerați că sunt necesare și alte informații deținute de alte direcții din cadrul aparatului de lucru al Primarului General al Municipiului București sau instituții de interes local, vă rugăm să vă adresați direct acestora cu respectarea termenelor menționate mai sus.

Totodată, dacă în urma analizării materialului transmis considerați că nu este de competența direcției dumneavoastră vă rugăm să direcționați lucrarea direcției competente, fără a o returna direcției noastre.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod



Întocmit, Inspector
Claudiu G. Stănică
2 ex 29.04.2024

Stănică

SOP
29.04.2024



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

I ♥ S3
I love sector 3

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 3



www.primaries.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 24

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Calea Dudașilor 100
SI RELATIA CU C.G.M.B.
DIRECȚIA ASISTENȚA TEHNICĂ
SI JURIDICĂ

Nr. 143024 24.04.2024

26. APR. 2024

INTRARE
IEȘIRE

NR.

1375

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Domnului Primar General Nicușor Dan

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

25 APR. 2024

INTRARE
IEȘIRE

NR.

1375

Spre știință: Consiliului General al Municipiului București

Vă transmitem, alăturat, în copie, în vederea introducerii pe agenda Consiliului General al Municipiului București, "Hotărârea nr. 189 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în H.G. nr.2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1", adoptată de Consiliul Local al Sectorului 3 în ședința ordinară din data de 22 aprilie 2024.

Informațiile necesare susținerii proiectelor vor fi furnizate de către:

- Tudor Bianca – director eExecutiv Adjunct la Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană – nr. tel. 0759.990.410

Menționăm că această hotărâre a fost transmisă scanată și pe adresa de e-mail cabinetpg@pmb.ro.

Cu deosebită considerație,



SECRETAR GENERAL,
EDUARD MARIAN CORHANĂ

Întocmit,
Dobre Filofteia

Dobre



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudaș nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București
de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare
a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr. 2344/2004,
având număr cadastral 208823-C1-U1**

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și
pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 22.04.2024*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 119713/CP/04.04.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 101487/25.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 101553/25.03.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană.

În conformitate cu prevederile:

- HG nr. 2344/14.12.2004 privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Administrației și Internelor în domeniul public al unităților administrativ – teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale;
- Art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (2) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București să întreprindă demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului situat în București, str. Rodnei nr.52, Sector 3, având număr cadastral 208823-C1-U1, astfel cum a fost identificat în Hotărârea Guvernului nr.2344/2004 și potrivit Extrasului de Carte Funciară nr. 31129/21.03.2024, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COCOȘ ADRIAN - MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN

NR. 189
DIN 22.04.2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 București Sectorul 3

ANEXĂ
HCL 3 Nr. 189/22.04.2024

Nr. cerere	31129
Ziua	21
Luna	03
Anul	2024

Cod verificare
100165543959



A. Partea I. Descrierea Imobilului

Unitate Individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. București
Părți comune: Hol

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
111406 / 14/11/2023		
Act Normativ nr. 2344, din 14/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. 508, din 29/09/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 2224923, din 03/11/2023 emis de DGITL SECTOR 3; Act Administrativ nr. 93549-2552, din 07/03/2005 emis de DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI/SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 184, din 30/03/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 306278, din 13/11/2023 emis de SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala	A1
1/1	1) MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CIF:4420465	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. București

Părți comune: Hol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

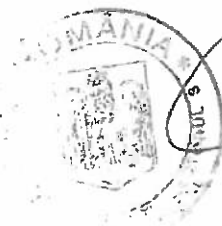
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al Instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/03/2024, 09:42

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANU EDUARD MARIAN
Data _____



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 · 28 FAX (004 021) 318 03 28 E-MAIL: cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

CABINET PRIMAR

Nr. 119713
Data 04.04.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în H.G. nr.2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1

Potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr.2344/2004 au fost transmise mai multe imobile în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3 în vederea desfășurării activității de evidență a persoanelor.

La data de 07.03.2005, prin Protocolul de predare – preluare al D.G.P.M.B nr.93549/07.03.2005, înregistrat la Consiliul Local Sector 3 sub nr. 2552/29.03.2005, a fost predat Consiliului Local al Sectorului 3 spațiul din imobilul situat în București, str. Rodnei nr. 52, Sector 3.

Având în vedere solicitarea Direcției Generale de Poliție a Municipiului București, indicată în raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, privitoare la necesitatea de a se transfera dreptul de administrare asupra spațiului din str.Rodnei, nr.52, Sector 3, în vederea consolidării acesteia, fiind o clădire cu risc seismic ridicat (fapt care reclamă punerea în discuție a încetării dreptului de administrare al Consiliului Local Sector 3 pentru demararea ulterioară a demersurilor privitoare la un eventual transfer al dreptului de proprietate publică și la constituirea unui eventual drept de administrare), precum și adresa Direcției Generale de Evidență a Persoanelor Sector 3, indicată în același raport de specialitate, potrivit căreia au fost relocați în imobilul din str. Nerva Traian, nr.1, bloc K6, Tronson II, Sector 3, apreciez necesar să inițiez prezentul proiect de hotărâre.

Luând în considerare cele menționate și ținând seama de raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană mai sus indicat, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI



DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL



www.primarie3.ro

TELEFON: (004 021) 318 03 23 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL: strategii@primarie3.ro
Calea Dădărești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. Inreg.101487/25.03.2024

Raport de specialitate

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr.2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1

Potrivit prevederilor H.G nr.2344/2004 privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea M.A.I în domeniul public al unităților administrativ teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale, au fost transmise în administrare mai multe imobile în administrarea Consiliului General al Municipiului București și în administrarea Consiliului Local Sector 3.

Prin Protocolul de predare – preluare al D.G.P.M.B nr.93549/07.03.2005, înregistrat la Consiliul Local Sector 3 sub nr. 2552/29.03.2005 a fost predat spațiul din imobilul situat în București, str. Rodnei, nr. 52, Sector 3 cu număr de cadastru 40-117-01, în suprafață de 58,46 mp cu o valoare contabilă de 465.494.435 lei, pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor.

Direcția Generală de Poliție a Municipiului prin adresa nr.190654/22.01.2024 înregistrată la Sectorul 3 al Municipiului București cu nr.31800/ 01.02.2024 solicită transferul dreptului de administrare în totalitate a spațiului din str.Rodnei, nr.52, Sector 3, având în vedere efectuarea expertizei tehnice a construcției cu destinația *Secția 23 Poliție*, construcție încadrată în clasa de risc seismic RSI (clasă din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbușire totală sau parțială).

Direcția Generală de Evidență a Persoanelor Sector 3 ca urmare a controlului prin care s-a constatat spațiul foarte restrâns privind implementarea cărții de identitate electronice, lipsă spațiu pentru activitățile cu petenții, cât și lipsa spațiului de depozitare a arhivei, birourile de evidență de pe raza Sectorului 3 fiind improprii, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.667/25.11.2022, au fost relocați în imobilul din str. Nerva Traian, nr.1, bloc K6, Tronson II, Sector 3.

Pentru schimbarea regimului juridic al imobilului, este necesară transmiterea unei solicitări către Consiliul General al Municipiului București, privind reintroducerea în domeniul public al statului, solicitare formulată în urma unei hotărâri a Consiliului Local Sector 3, în acest sens.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI



DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL

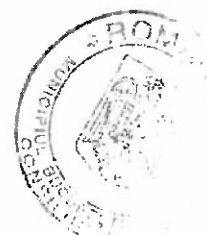


www.primarie3.ro

Luând în considerare cele expuse mai sus, supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3, a proiectului de hotărâre *privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr.2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1.*

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Bianca Alexandra TUDOR

Întocmit,
Adela Fabiola CHIȚU



CP

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI



NESECRET
București

Nr. ex. redactate: 2

Ex. nr. 1/2
Nr. 190654 din 22.01.2024

Către,

PRIMĂRIA SECTORULUI 3
Calea Dudești nr.191, sector 3, București

Având în vedere efectuarea *Expertizei tehnice a construcției cu destinația Secția 23 Poliție*, din str. Rodnei, nr. 52, sector 3, înregistrată în cadrul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București - Serviciul de Logistică cu nr. 287168/16.12.2021 prin care construcția a fost încadrată în clasa de risc seismic Rsl (clasă din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbușire totală sau parțială, la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limite ultime) aceasta nu mai poate fi utilizată, întrucât prezintă un risc semnificativ de prăbușire în cazul producerii unui seism.

În consecință vă adresăm rugămintea de a ne sprijini, în regim de urgență, în vederea efectuării demersurilor necesare către Consiliul General al Municipiului București pentru emiterea unei hotărâri pentru transferul dreptului de administrare, în totalitate, a spațiului (unitatea individuală cu nr. CF 208823-CI-UI) care vă aparțin din incinta imobilului mai sus menționat.

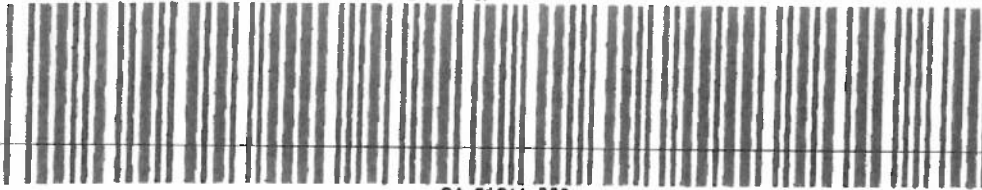
Cu deosebită stimă,



DIRECTOR GENERAL

Cheștor principal de poliție
BERECHET BOGDAN

CP

Primăria Sectorului 3 - Bucuresti

24-31800-PS3

Nr.inreg.: 31800

Data inreg.: 01.02.2024

Ora inreg.: 10:37:15

Provenienta: Directia Generala de Politie a Municipiului Bucuresti

Telefon:

Email: -

Adresant: Primăria Sectorului 3 - București

Cuprins: Adresa

Adresa:județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada

Adresa Lucrare:județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada

Observatii: POSTA MILITARA, REF. TRANSFER DREPT DE ADMINISTRARE

Nr. File:1

Termen de raspuns: 30 zile

Program de lucru

luni, marti, miercuri, vineri: 8:30 - 16:30,

joi: 8:30 - 18:30

Telefon

Biroul Relatii cu Publicul Calea Dudesti nr. 191: 021/318 0323

Directia Generala Impozite si Taxe Locale Sector 3

-Sediul Sfanta Vineri nr. 32: 021/ 327 5145

-Sediul Campia Libertatii nr. 36: 021/ 3247 195; 021/3247 196

-Sediul Lucretiu Patrascanu nr. 3-5: 021/ 3411 760



Nr. 93519 din 07.03.2005

Nr. 2552 din 29.03.2005

PROTOCOL

Privind predarea- preluarea bunurilor mobile și imobile
necesare pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor



În temeiul O.G. nr.84 din 2001 privind înființarea , organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor , modificată și completată O.U.G. nr.50 din 2004 pentru modificarea și completarea unor acte normative în vederea stabilirii cadrului organizatoric și funcțional corespunzător desfășurării activităților eliberare și evidență a cărților de identitate , actelor de stare civilă , pașapoartelor simple , permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare a vehiculelor , aprobată completări și modificări de Legea nr.520 din 23.11.2004 , în baza prevederilor art.1 H.G.R. nr.2344 din 14.12.2004 privind transmiterea unor bunuri din proprietatea publică sau privată a statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor , proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale și în administrarea Consiliului general al Municipiului București , consiliilor județene sau locale (Monitorul Oficial nr.12 din 30.12.2004 ,

Ministerul Administrației și Internelor reprezentat prin Direcția Generală de Poliție Municipiului București care predă
și

Consiliul Local al Sectorului 3
reprezentat prin Liviu Negoită

am încheiat următorul protocol prin care se stabilesc următoarele :

Art.1. Spațiile din imobilul situat în București, str. Rodnei nr. 52, sector 3 numărul de cadastru 40-117-01 ,și numărul de inventar din domeniul public al statului depus la Ministerul Finanțelor Publice 113986 , în suprafață totală de 58,46 mp, compus din 4 încăperi , situate la P, având valoarea contabilă de 465494435 lei , se predau starea de fixație existentă conform procesului verbal de predare-primire Anexa nr.2(întocmită între părți).

Art.2. Spațiile și starea de fixație ce urmează a fi utilizate în comun rămân continuare în administrarea Direcției Generale de Poliție a Municipiului București.

Art.3. Curățenia în spațiile predate va fi asigurată de noul proprietar .În spațiul comun curățenia va fi executată de personalul Secției 23 Poliție.

Art.4. Personalul din spațiile predate va respecta măsurile de prevenire și stingere a incendiilor stabilite de conducerea unității prin Planul de apărare împotriva incendiilor

Art.5. Accesul personalului aparținând DGEIP se va face pe bază de legitimație serviciu. Accesul în unitate a persoanelor din exterior se va efectua numai cu acordul personalului Secției 23 Poliție , acestea vor fi însoțite de personal aparținând DGEIP .

Art.6. În spațiile predate nu se vor executa lucrări de modificare , modernizare și schimbare a destinației decât cu acordul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București.

Art.7. Consiliul Local al Sectorului 3 va achita către Direcția Generală de Poliție Municipiului București contravaloarea utilităților după cum urmează: 8,09% din valoarea

15

2.

facturii de energie electrică, 8,09% din valoare facturii RADET, 8,09% din valoarea facturii de apă și 8,09% din valoarea facturii de salubritate.

Plata se va executa prin virament în contul R066 Trez. 70323550120xxxxx Trezoreria Sector 3, în baza facturilor emise de Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în termen de 15 zile. Eventualele penalități survenite de neplata la timp vor fi suportate de instituția care nu a efectuat plata.

Art. 8. Se predau odată cu spațiile și documentele de cadastru cuprinse în procesul verbal din Anexa 4 (conform Instrucțiunilor M.I.nr.129 din 2001).

Art.9. Mijloacele fixe, obiectele de inventar și obiectele de resortul cazarmare se predau conform procesului-verbal de predare-primire Anexa nr.5.

Art.10. Prezentul protocol s-a întocmit în 4 exemplare originale, 3 la predător și 1 la primitor.

**DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE
A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**ADJUNCT AL INSPECTORULUI GENERAL
AL POLIȚIEI ROMÂNE ȘI ȘEF AL
DIRECȚIEI GENERALE DE POLIȚIE
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Chestor principal de poliție

TUTILESCU MARIANA

**CONTABIL ȘEF
Comisar șef**

ARARĂU LAURENȚIU

**SERVICIUL JURIDIC
Comisar șef**

POȘTAȘU CONSTANTIN

**SERVICIUL DE LOGISTICĂ
Comisar șef**

BURTEA CONSTANTIN

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI :

**ROMÂNIA
PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ECONOMIC
IONITA MURGEA
SECTORUL 3**

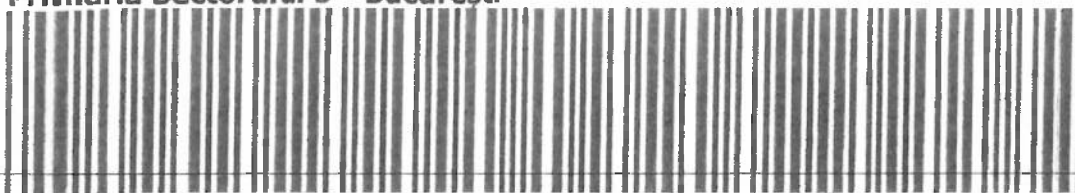
**JURIDIC
DOBRANICI VASILE**

**ADMINISTRATIV
COMĂNESCU DAN**



15

AS Ag

Primăria Sectorului 3 - București

24-126615-PS3

Nr.inreg.: 126615

Data inreg.: 10.04.2024

Ora inreg.: 14:20:25

Provenienta: PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI DIRECTIA PATRIMONIU

Telefon:

Email: -

Adresant: Primăria Sectorului 3 - București

Cuprins: Adresa

Adresa:județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada

Adresa Lucrare:județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada

Observatii: ADRESA SECRETARIATULUI GENERAL AL GUVERNULUI

Nr. File:12

Termen de raspuns: 30 zile

Program de lucru

luni, marti, miercuri, vineri: 8:30 - 16:30,

joi: 8:30 - 18:30

Telefon

Biroul Relatii cu Publicul Calea Dudesti nr. 191: 021/318 0323

Directia Generala Impozite si Taxe Locale Sector 3

-Sediul Sfanta Vineri nr. 32: 021/ 327 5145

-Sediul Campia Libertatii nr. 36: 021/ 3247 195; 021/3247 196

-Sediul Lucretiu Patrascanu nr. 3-5: 021/ 3411 760





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Evidență Patrimoniu

Nr. 58091 /Data 08.04.2024

Către,

PRIMĂRIA SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, sector 3, București

Spre știință,

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE ȘI RELAȚIA CU C.G.M.B.,

DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

Vă transmitem alăturat spre analiză și punct de vedere adresa Secretariatului General al Guvernului înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 56086/02.04.2024, la Cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 56086/03.04.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 58091/04.04.2024, prin care solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri de trecere a imobilului înscris în Cartea Funciară cu nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana PERSUNARU

ȘEF SERVICIU,

Ing. Camelia MĂDESCU

Intocmit, Exp. sup. Steniana Sovas
Data 05.04.2024/3ex



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB
Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Nr. 58091/04.04.2024

58091

Către,

Direcția Patrimoniu

Doamnei Director Executiv Mariana Perșunaru



Vă transmitem spre analiză, adresa Secretariatului General al Guvernului, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 56086/02.04.2024, la Cabinet Secretar General și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 56086/03.04.2024 prin care solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri de trecere a imobilului înscris în Cartea Funciară cu nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București,

Cu deosebit respect,

D-ne S. Gavar

04.04.2024

DIRECTOR EXECUTIV
Mariana Brod



De la

De la

per. de S3

de MB

Intocmit,
Expert Begian Anca
24.04.2024

UB





CABINET SECRETAR GENERAL
SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
03 APR. 2024

NR. 207/9651
03.03.2024

INTRARE NR. 56086
IEȘIRE

COM. 27.03.2024

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În ședința Guvernului din data de 28 martie 2024 a fost aprobată *Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul General al Municipiului București, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, anexată în copie.*

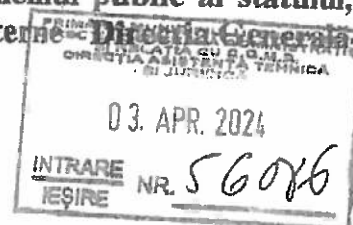
Potrivit dispozițiilor art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului General al Municipiului București, de trecere a imobilului înscris în C.F. nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - *Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.*

Cu stimă,

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN



Data 26.03.2024

Nr. 20/...9651/M.A.

DATA 18.03.2024

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



MINISTRU

NESECRET

Exemplar UNIC

Nr. 10131

Data: 15.03.2024



VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
SECRETAR DE STAT
Chestor general de poliție
BOGDAN DESPESCU
Marian-Cătălin PĂDOIU
14.03.2024

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI



NOTĂ

privind transmiterea unei cereri către Consiliul General al Municipiului București, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - Direcția Generală de Poliție a Municipiului București

Ministerul Afacerilor Interne, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, deține în administrare o parte din imobilul cu denumirea 40-117, aflat în domeniul public al statului, înregistrat în Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. M.F. 113986, în care funcționează Secției 23 Poliție Municipiul București, imobil încadrat în clasa de risc seismic Rsl (clasă din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbușire totală sau parțială, la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limite ultime).

Imobilul este situat în municipiul București, strada Rodnei nr. 52, sector 3 și este înscris în



cartea funciară nr. 208823-C1-U2.

În temeiul dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 84/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, cu modificările și completările și ale Hotărârii Guvernului nr. 2344/2004 privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale, la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București au fost încheiate protocoale cu autoritățile administrației publice locale pentru predarea-preluarea unor spații necesare pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor, respectiv – Protocolul nr. 93549/07.03.2005 și nr. 2552/ 29.03.2005 pentru spațiile din imobilul situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, în suprafață totală de 58,46 mp (patru încăperi), care au fost predate cu starea de fixație existentă și pentru administrarea exclusivă a Consiliului Local al Sectorului 3.

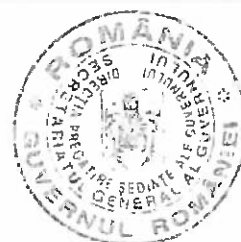
Având în vedere faptul că la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București există, la acest moment, un deficit de spații pentru buna desfășurare a activităților specifice, iar preluarea spațiilor aferente construcțiilor identificate mai sus ar permite parțial rezolvarea deficitului de spații, funcționarea corespunzătoare a structurilor de poliție, îmbunătățirea condițiilor de lucru pentru polițiști și eficientizarea activității de lucru cu publicul, respectiv refacere/îmbunătățirea stării tehnice a construcțiilor, cu finanțare de la bugetul de stat sau din fonduri europene, unitatea de administrare consideră oportună și necesară transmiterea acestor spații în domeniul public al statului și administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

Odată cu trecerea în domeniul public al statului a imobilului înscris în C.F. nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, Direcția Generală de Poliție a Municipiului București va putea aplica măsuri concrete de refacere/îmbunătățire a stării tehnice a construcției, cu finanțare de la bugetul de stat sau din fonduri europene, acesta fiind încă unul din motivele principale pentru care este imperios necesar transferul drepturilor de proprietate asupra spațiilor de referință, în domeniul public al statului și administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

Potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărârea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) ale aceluiași articol, cererea sus menționată se aprobă prin hotărâre înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau a interesului public național.

În considerarea celor prezentate, *propunem Guvernului să aprobe transmiterea de către Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul General al Municipiului București, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.*





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

Nr. cerere 121473
Ziua 06
Luna 12
Anul 2023

Cod verificare
100161822164

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 București Sectorul 3



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate Individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str. Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. București
Părți comune: Hol

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
111406 / 14/11/2023		
Act Normativ nr. 2344, din 14/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. 508, din 29/09/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 2224923, din 03/11/2023 emis de DGITL SECTOR 3; Act Administrativ nr. 93549-2552, din 07/03/2005 emis de DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI/SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 184, din 30/03/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 306278, din 13/11/2023 emis de SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CIF:4420465		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

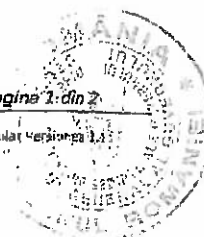


Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare online la adresa eapay.ancpi.ro

Pagina 1 din 2

Formular Versiunea 1.1



Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 3
Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. Bucuresti
Părți comune: Hol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/12/2023, 11:43



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa apay.ancpi.ro





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U2 București Sectorul 3

Nr. cerere	130110
Ziua	22
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare

100162749700



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str. Rodnei, Nr. 52, Jud. București

Părți comune: Hol

Nr. crt.	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U2	-	646,1	-	-	Sectie de Politia (P partial +1E)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

130110 / 22/12/2023

Act Administrativ nr. 274.869, din 21/12/2023 emis de Direcția Generală de Politie a Municipiului București;
Act Normativ nr. HG nr. 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. PV nr. 91199 din 12.03.1993 / 90 din 30.03.1993, din 30/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Administrativ nr. CVC nr. 91199 din 12.03.1993 / 1 din 16.12.1992, din 12/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Normativ nr. HG 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;

B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala	A1
----	--	----

1) STATUL ROMÂN

Act Normativ nr. HG nr. 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. PV nr. 91199 din 12.03.1993 / 90 din 30.03.1993, din 30/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Administrativ nr. memoriu - completare, din 08/01/2024 emis de MAI-DGL-DPCC-Turcanu Marius; Act Administrativ nr. CVC nr. 91199 din 12.03.1993 / 1 din 16.12.1992, din 12/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Normativ nr. HG 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 274.869, din 21/12/2023 emis de Direcția Generală de Politie a Municipiului București;

B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala	A1
----	---	----

1) DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

NU SUNT



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa eapay.ancpl.ro



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Jud. București

Părți comune: Hol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U2	-	646,1	-	-	Sectie de Politie (P partial +1E)

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 231.

Data soluționării,

08-01-2024

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,
CATALIN BOGDAN POPA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Nr. 357 din 27.03.2005

Nr. 2552 din 29.03.2005

PROTOCOL

Privind predarea- preluarea bunurilor mobile și imobile
necesare pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor



În temeiul O.G. nr.84 din 2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, modificată și completată cu O.U.G. nr.50 din 2004 pentru modificarea și completarea unor acte normative în vederea stabilirii cadrului organizatoric și funcțional corespunzător desfășurării activităților de eliberare și evidență a cărților de identitate, actelor de stare civilă, pașapoartelor simple, permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare a vehiculelor, aprobată cu completări și modificări de Legea nr.520 din 23.11.2004, în baza prevederilor art.1 și H.G.R. nr.2344 din 14.12.2004 privind transmiterea unor bunuri din proprietatea publică sau privată a statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor, în proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale și în administrarea Consiliului general al Municipiului București, consiliilor județene sau locale (Monitorul Oficial nr.1274 din 30.12.2004,

Ministerul Administrației și Internelor reprezentat prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București care predă
și

Consiliul Local al Sectorului 3
reprezentat prin Liviu Negoită

am încheiat următorul protocol prin care se stabilesc următoarele.

Art.1. Spațiile din imobilul situat în București, str. Rodnei nr. 52, sector 3, cu numărul de cadastru 40-117-01, și numărul de inventar din domeniul public al statului deținut de Ministerul Finanțelor Publice 113986, în suprafață totală de 58,46 mp, compuse din 4 încăperi, situate la P, având valoarea contabilă de 465494435 lei, se predau cu starea de fixație existentă conform procesului verbal de predare-primire Anexa nr.2 (întocmită între părți).

Art.2. Spațiile și starea de fixație ce urmează a fi utilizate în comun rămân în continuare în administrarea Direcției Generale de Poliție a Municipiului București.

Art.3. Curățenia în spațiile predate va fi asigurată de noul proprietar. În spațiile comune curățenia va fi executată de personalul Secției 23 Poliție.

Art.4. Personalul din spațiile predate va respecta măsurile de prevenire și stingere a incendiilor stabilite de conducerea unității prin Planul de apărare împotriva incendiilor.

Art.5. Accesul personalului aparținând DGEIP se va face pe bază de legitimație de serviciu. Accesul în unitate a persoanelor din exterior se va efectua numai cu acordul personalului Secției 23 Poliție, acestea vor fi însoțite de personal aparținând DGEIP.

Art.6. În spațiile predate nu se vor executa lucrări de modificare, modernizare sau schimbare a destinației decât cu acordul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București.

Art.7. Consiliul Local al Sectorului 3 va achita către Direcția Generală de Poliție a Municipiului București contravaloarea utilităților după cum urmează: 8,09% din valoarea



facturii de energie electrică, 8,09% din valoare facturii RADET, 8,09% din valoarea facturii de apă și 8,09% din valoarea facturii de salubritate.

Plata se va executa prin virament în contul R066 Trez. 70323550120xxxxx, Trezoreria Sector 3, în baza facturilor emise de Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în termen de 15 zile. Eventualele penalități survenite de neplata la timp vor fi suportate de instituția care nu a efectuat plata.

Art. 8. Se predau odată cu spațiile și documentele de cadastru cuprinse în procesul verbal din Anexa 4 (conform Instrucțiunilor M.I.nr.129 din 2001).

Art.9. Mijloacele fixe, obiectele de inventar și obiectele de resortul cazarmare se predau conform procesului-verbal de predare-primire Anexa nr.5.

Art.10.Prezentul protocol s-a întocmit în 4 exemplare originale, 3 la predător și 1 la primitor

DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE
A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ADJUNCT AL INSPECTORULUI GENERAL
AL POLIȚIEI ROMÂNE ȘI ȘEF AL
DIRECȚIEI GENERALE DE POLIȚIE A

MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Chestor principal de poliție

TUTILESCU MARIANA

CONTABIL ȘEF

Comisar șef

ARARĂU LAURENȚIU

SERVICIUL JURIDIC

Comisar șef

POȘTAȘU CONSTANTIN

SERVICIUL DE LOGISTICĂ

Comisar șef

BURTEA CONSTANTIN

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

PRIMAR

LIVIU NEGOMAN

ECONOMIC

IONIȚĂ MIRGEA

JURIDIC

DOBRANICI VASILE

ADMINISTRATIV

COMĂNESCU DAN





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL: strategii@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. Inreg. 101553 /25.03.2024

Către,

Cabinet Primar



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a următorului proiect de hotărâre:

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în HG nr.2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1

Se anexează:

- Raportul de specialitate întocmit de DDDSU;
- Proiectul de hotărâre;
- Adresă DGPMB;
- Protocol predarea-preluarea bunurilor mobile și imobile;
- Extras carte funciară.



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Bianca Alexandra TUDOR

Întocmit,
Adela Fabiola CHIȚU

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind

Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a întreprinde demersurile necesare pentru încetarea dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 3 asupra imobilului identificat în H.G. nr.2344/2004, având număr cadastral 208823-C1-U1

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 19.04.2024, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / NEFAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin-Florin
(Absent)

SECRETAR,
Ciobanu Elian-Claudiu
(Absent)

MEMBRI

Matei Romulus - Eugen	Prezent-Da
Stan Andrei Valentin	Prezent-Da
Szocs Augustin	Prezent-Da
Petrescu Elena	Prezent- Da
Voinea Inocențiu – Ioan	Absent
Păunică Adriana	Prezent-Da
Botîlcă Adrian	Prezent - Da
Lupu Daniel - Florin	Prezent- Da
Stan Daniela	Prezent-Da

CONFORM ART. 14 ALIN. (3) DIN ROF-UL CLS3, A FOST ALES
PREȘEDINTE AL COMISIEI NR. 2 PT. ȘEDINȚA DIN DATA DE
19.04.2024, DOMNIA PETRESCU ELENA.

03 APR. 2024

INTRARE NR. 56086
IESIRE

Nr. 20/9651/M.A.
DATA 29-03-2024

2001-2024 / COM
29.03.2024

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

În şedinţa Guvernului din data de 28 martie 2024 a fost aprobată *Nota privind transmiterea unei cereri către Consiliul General al Municipiului Bucureşti, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului Bucureşti în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - Direcţia Generală de Poliţie a Municipiului Bucureşti*, anexată în copie.

Potrivit dispozițiilor art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz”.

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art.293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului General al Municipiului București, de trecere a imobilului înscris în C.F. nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

Cu stimă,

Done S. Sorensen

05.04. 229

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI

MIRCEA ABRUDEAN



Ne schließt
pdr 53

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



MINISTRU

NESECRET

Exemplar UNIC

Nr. 10131

Data: 15.03.2024



VICEPRIM - MINISTRU,
MINISTRUL AFACERILOR INTERNE
SECRETAR DE STAT
Chestor general de poliție
BOGDAN DESPESCU

Marian-Cătălin PREDOIU

14.03.2024

SECRETARUL GENERAL AL GUVERNULUI



NOTĂ

privind transmiterea unei cereri către Consiliul General al Municipiului București, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - Direcția Generală de Poliție a Municipiului București

Ministerul Afacerilor Interne, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, deține în administrare o parte din imobilul cu denumirea 40-117, aflat în domeniul public al statului, înregistrat în Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. M.F. 113986, în care funcționează Secției 23 Poliție Municipiul București, imobil încadrat în clasa de risc seismic Rsl (clasă din care fac parte clădirile cu susceptibilitate de prăbușire totală sau parțială, la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzător stării limite ultime).

Imobilul este situat în municipiul București, strada Rodnei nr. 52, sector 3 și este înscris în



cartea funciară nr. 208823-C1-U2.

În temeiul dispozițiilor *Ordonanței Guvernului nr. 84/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor, cu modificările și completările și ale Hotărârii Guvernului nr. 2344/2004 privind trecerea unor bunuri din domeniul public sau privat al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale și în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a consiliilor județene sau locale*, la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București au fost încheiate protocoale cu autoritățile administrației publice locale pentru predarea-preluarea unor spații necesare pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor, respectiv – Protocolul nr. 93549/07.03.2005 și nr. 2552/ 29.03.2005 pentru spațiile din imobilul situat în strada Rodnei nr. 52, sector 3, în suprafață totală de 58,46 mp (patru încăperi), care au fost predate cu starea de fixație existentă și pentru administrarea exclusivă a Consiliului Local al Sectorului 3.

Având în vedere faptul că la nivelul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București există, la acest moment, un deficit de spații pentru buna desfășurare a activităților specifice, iar preluarea spațiilor aferente construcțiilor identificate mai sus ar permite parțial rezolvarea deficitului de spații, funcționarea corespunzătoare a structurilor de poliție, îmbunătățirea condițiilor de lucru pentru polițiști și eficientizarea activității de lucru cu publicul, respectiv refacere/îmbunătățirea stării tehnice a construcțiilor, cu finanțare de la bugetul de stat sau din fonduri europene, unitatea de administrare consideră oportună și necesară transmiterea acestora spații în domeniul public al statului și administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

Odată cu trecerea în domeniul public al statului a imobilului înscris în C.F. nr. 208823-C1-U1, alcătuit din 4 încăperi în suprafață totală de 58,46 mp, Direcția Generală de Poliție a Municipiului București va putea aplica măsuri concrete de refacere/îmbunătățire a stării tehnice a construcției, cu finanțare de la bugetul de stat sau din fonduri europene, acesta fiind încă unul din motivele principale pentru care este imperios necesar transferul drepturilor de proprietate asupra spațiilor de referință, în domeniul public al statului și administrarea Ministerul Afacerilor Interne, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.

Potrivit dispozițiilor art. 293 alin. (1) din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare*, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărârea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Totodată, potrivit dispozițiilor alin. (3) ale aceluiași articol, cererea sus menționată, se aprobă prin notă înaintată Guvernului de către autoritatea/instituția publică interesată, care cuprinde justificarea temeinică a uzului sau a interesului public național.



În considerarea celor prezentate, *propunem Guvernului să aprobe transmiterea de către Secretariatul General al Guvernului, a unei cereri către Consiliul General al Municipiului București, în scopul adoptării de către acesta a unei hotărâri privind trecerea imobilului identificat în cartea funciară nr. 208823-C1-U1, din domeniul public al Municipiului București și din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - Direcția Generală de Poliție a Municipiului București.*





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 București Sectorul 3

Nr. cerere 121473
Ziua 06
Luna 12
Anul 2023

Cod verificare
100161822164



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. București

Părți comune: Hoi

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
111406 / 14/11/2023	
Act Normativ nr. 2344, din 14/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. 508, din 29/09/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 2224923, din 03/11/2023 emis de DGITL SECTOR 3; Act Administrativ nr. 93549-2552, din 07/03/2005 emis de DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI/SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 184, din 30/03/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 306278, din 13/11/2023 emis de SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala
1/1	A1
1) MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CIF:4420465	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. București
Părți comune: Hol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/12/2023, 11:43





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

Nr. cerere 130110
Ziua 22
Luna 12
Anul 2023

Cod verificare
100162749700

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U2 București Sectorul 3



A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Jud. București

Părți comune: Hol

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U2	-	646,1	-	-	Sectie de Politie (P partial +1E)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130110 / 22/12/2023		
Act Administrativ nr. 274.869, din 21/12/2023 emis de Directia Generala de Politie a Municipiului București; Act Normativ nr. HG nr. 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. PV nr. 91199 din 12.03.1993 / 90 din 30.03.1993, din 30/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Administrativ nr. CVC nr. 91199 din 12.03.1993 / 1 din 16.12.1992, din 12/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Normativ nr. HG 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMÂN		
Act Normativ nr. HG nr. 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. PV nr. 91199 din 12.03.1993 / 90 din 30.03.1993, din 30/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Administrativ nr. memoriu - completare, din 08/01/2024 emis de MAI-DGL-DPCC-Turcanu Marius; Act Administrativ nr. CVC nr. 91199 din 12.03.1993 / 1 din 16.12.1992, din 12/03/1993 emis de SC FAUR SA București - Ministerul de Interne DPMB; Act Normativ nr. HG 1705 + anexa, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 274.869, din 21/12/2023 emis de Directia Generala de Politie a Municipiului București;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Jud. Bucuresti

Părți comune: Hol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U2	-	646,1	-	-	Sectie de Politie (P partial +1E)

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 231.

Data soluționării,
08-01-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CATALIN BOGDAN POPA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Nr. 354 din 27.03.2005

Nr. 2552 din 29.03.2005

PROTOCOL

Privind predarea- preluarea bunurilor mobile și imobile
necesare pentru desfășurarea activității de evidență a persoanelor

În temeiul O.G. nr.84 din 2001 privind înființarea , organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor , modificată și completată cu O.U.G. nr.50 din 2004 pentru modificarea și completarea unor acte normative în vederea stabilirii cadrului organizatoric și funcțional corespunzător desfășurării activităților de eliberare și evidență a cărților de identitate , actelor de stare civilă , pașapoartelor simple , permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare a vehiculelor , aprobată cu completări și modificări de Legea nr.520 din 23.11.2004 , în baza prevederilor art.1 din H.G.R. nr.2344 din 14.12.2004 privind transmiterea unor bunuri din proprietatea publică sau privată a statului și administrarea Ministerului Administrației și Internelor , în proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale și în administrarea Consiliului general al Municipiului București , consiliilor județene sau locale (Monitorul Oficial nr.1274 din 30.12.2004 ,

Ministerul Administrației și Internelor reprezentat prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București care predă
și

Consiliul Local al Sectorului 3
reprezentat prin Liviu Negoită

am încheiat următorul protocol prin care se stabilesc următoarele :

Art.1. Spațiile din imobilul situat în București, str. Rodnei nr. 52, sector 3 ,cu numărul de cadastru 40-117-01 ,și numărul de inventar din domeniul public al statului deus la Ministerul Finanțelor Publice 113986 , în suprafață totală de 58,46 mp, compuse din 4 încăperi , situate la P, având valoarea contabilă de 465494435 lei , se predau cu starea de fixație existentă conform procesului verbal de predare-primire Anexa nr.2(înlocuită între părți).

Art.2. Spațiile și starea de fixație ce urmează a fi utilizate în comun rămân în continuare în administrarea Direcției Generale de Poliție a Municipiului București.

Art.3. Curățenia în spațiile predate va fi asigurată de noul proprietar .În spațiile comune curățenia va fi executată de personalul Secției 23 Poliție.

Art.4. Personalul din spațiile predate va respecta măsurile de prevenire și stingere a incendiilor stabilite de conducerea unității prin Planul de apărare împotriva incendiilor

Art.5. Accesul personalului aparținând DGEIP se va face pe bază de legitimație de serviciu. Accesul în unitate a persoanelor din exterior se va efectua numai cu acordul personalului Secției 23 Poliție , acestea vor fi însoțite de personal aparținând DGEIP .

Art.6. În spațiile predate nu se vor executa lucrări de modificare , modernizare sau schimbare a destinației decât cu acordul Direcției Generale de Poliție a Municipiului București.

Art.7. Consiliul Local al Sectorului 3 va achita către Direcția Generală de Poliție a Municipiului București contravaloarea utilităților după cum urmează: 8,09% din valoarea



facturii de energie electrică, 8,09% din valoare facturii RADET, 8,09% din valoarea facturii de apă și 8,09% din valoarea facturii de salubritate.

Plata se va executa prin virament în contul R066 Trez. 70323550120xxxxx, Trezoreria Sector 3, în baza facturilor emise de Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, în termen de 15 zile. Eventualele penalități survenite de neplata la timp vor fi suportate de instituția care nu a efectuat plata.

Art. 8. Se predau odată cu spațiile și documentele de cadastru cuprinse în procesul verbal din Anexa 4 (conform Instrucțiunilor M.I.nr.129 din 2001).

Art.9. Mijloacele fixe, obiectele de inventar și obiectele de resortul cazarmare se predau conform procesului-verbal de predare-primire Anexa nr.5.

Art.10. Prezentul protocol s-a întocmit în 4 exemplare originale, 3 la predător și 1 la primitor.

DIRECȚIA GENERALĂ DE POLIȚIE
A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ADJUNCT AL INSPECTORULUI GENERAL
AL POLIȚIEI ROMÂNE ȘI ȘEF AL
DIRECȚIEI GENERALE DE POLIȚIE A
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Chestor principal de poliție

TUTILESCU MARIAN

CONTABIL ȘEF

Comisar șef

ARARAU LAURENȚIU

SERVICIUL JURIDIC

Comisar șef

POȘTAȘU CONSTANTIN

SERVICIUL DE LOGISTICĂ

Comisar șef

BURTEA CONSTANTIN

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

PRIMAR

LIVIU NEGORA

ECONOMIC

IONIȚĂ MIRGEA

JURIDIC

DOBRANICI VASILE

ADMINISTRATIV

COMĂNESCU DAN

