



Consiliul General al Municipiului București

[Handwritten signatures and stamps]
- Camera de Consiliu
- Camera de Consiliu
- Camera de Consiliu
- Camera de Consiliu
SECRETAR GENERAL
ROMANIA

HOTĂRÂRE

privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)

Având în vedere Referatul de aprobare, precum și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Patrimoniu - PMB și Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 202/25.06.2025 privind aprobarea Regulamentului pentru procedura de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB);

Ținând cont de prevederile art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Văzând avizele comisiilor de specialitate din cadrul C.G.M.B.;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit c), alin. 6 lit a), art. 139 alin. 3, alin. 6, art. 362 alin. 1) și alin. 3) și Secțiunea a 4-a Închirierea bunurilor proprietate publică din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se desemnează ca **membru titular** din cadrul Consiliului General al Municipiului București în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB), domnul/doamna.....

(2) Se desemnează ca **membru supleant** din cadrul Consiliului General al Municipiului București în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB), domnul/doamna.....

Art. 2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. _____ / _____



H.R. 137474 / 21.08.2025

REFERAT DE APROBARE

privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București este o instituție publică de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, finanțată din bugetul Municipiului București, înființată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 378/09.12.2008, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 298/31.08.2009. Instituție publică care are în administrare terenuri și clădiri, aflate în proprietatea publică a Municipiului București, unde își desfășoară activitatea medicală, unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București are atribuții generale legate de închirierea spațiilor stabilite prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 224/2024 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București și valorifică activele pe care le administrează prin închirierea spațiilor, în vederea realizării de venituri la bugetul local al Municipiului București.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul Comun de Specialitate al Direcției Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului București și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, propunem înaintarea spre aprobare în Consiliul General al Municipiului București a Proiectului de Hotărâre privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB).

**PRIMAR GENERAL,
STELIAN BUJDUVEANU**

**AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
ADRIAN IORDACHE**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

Nr. D.P. 125874/05.08.2025

Nr. ASSMB 21863/01.08.2025

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București este o instituție publică de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, finanțată din bugetul Municipiului București, înființată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 378/09.12.2008, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 298/31.08.2009. Instituție publică care are în administrare terenuri și clădiri, aflate în proprietatea publică a Municipiului București, unde își desfășoară activitatea medicală, unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București valorifică activele pe care le administrează, în vederea realizării de venituri la bugetul local al Municipiului București, prin închirierea spațiilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare și ținând cont de solicitările și necesitățile unităților sanitare.

Atribuțiile generale legate de închirierea spațiilor, sunt stabilite prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 224/2024 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 202/25.06.2025 și a Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 278/15.07.2020, nr. 242/02.08.2021 și nr. 350/29.06.2022, Comisia de evaluare pentru închirierea spațiilor va fi nominalizată prin decizia Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

În temeiul art. 338 alin. 2 coroborat cu art. 317 alin. 3 lit. c) și art. 317 alin. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, este necesar să fie desemnate două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în componența Comisiei de

evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB).

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul privind aprobarea desemnării a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB).

Primăria Municipiului București
Direcția Patrimoniu

Director Executiv,
Mariana PERSUNARU



Administrația Spitalelor și
Serviciilor Medicale București

Director General,
Iustina ROȘCA



Întocmit,
Cristina GHICA

PMB Registratură

Telefon Registratură: 021-3021515

PMB Registratură

Nr_inreg: 125874

Data 01.08.2025 13:16:08
inregistrarii:

Nr_inreg_direcție:

Cetățean: ADMINISTRAȚIA
SPITALELOR SI
SERVICIILOR MEDICALE
BUCUREȘTI

Adr_Cetățean:

bulevard - Dimitrie Cantemir, nr. 1,
Bloc B2, Scara 4, Etaj p, Apartament
-, BUCUREȘTI SECTORUL 4

Tel: 021 3101059/69

Ghișeu: 19

Cond.PMB:

Direcție: Direcția Patrimoniu

Tip. Probleme diverse
doc.:

Desc Probl: se depune proiectul
HCGMB privind
desemnarea a doua
persoane din cadrul
CGMB / titular si
supleant in comisia de
evaluare ptr procedurile
de inchiriere, prin
licitatie publica a
spatiilor cu destinatia
medicala/comerciala

Adresa: Strada -, nr. -, Bloc -, Scara ,
Etaj -, Apartament -, -

Tip Cerere inițială
petitie:

Pers. Contact:

Inf Supl: -

Doc. 21864/01.08.2025
extern:

Modalitate Posta
ridicare
raspuns:



**Primăria
Capitalei**

**DIRECȚIA ADMINISTRATIV-TEHNIC
Serviciul Administrativ**

Sew. Conc. Nr. 1348/05.08.2025

ASSMB

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București

**Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU**

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI
Nr. INTRARE / IEȘIRE 21864
Zila 01.08.2025

În atenția: doamnei Director Executiv Mariana PERȘUNARU

Subiect: Proiect de Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)

Prin prezenta vă înaintăm *Proiectul de Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)*, în vederea introducerii pe ordinea de zi.

Cu deosebită considerație,

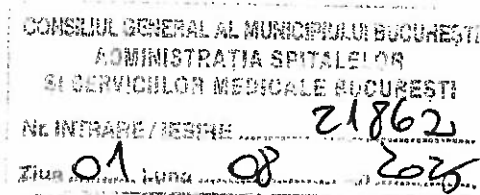
Director General Adjunct,
Nicolae **SOROIU**

Director Direcția Administrativ-Tehnic,
Maria Laura **RADU**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU
04 AUG. 2025
INTRARE NR. 125874
IEȘIRE

Șef Serviciu Administrativ,
Cristina **GHICA**



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind necesitatea desemnării a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București este o instituție publică de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, finanțată din bugetul Municipiului București, înființată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 378/09.12.2008, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 298/31.08.2009. Instituție publică care are în administrare terenuri și clădiri, aflate în proprietatea publică a Municipiului București, unde își desfășoară activitatea medicală, unitățile sanitare aflate în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București valorifică activele pe care le administrează, în vederea realizării de venituri la bugetul local al Municipiului București, prin închirierea spațiilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare și ținând cont de solicitările și necesitățile unităților sanitare.

În prezent a fost aprobată Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 202/25.06.2025 privind aprobarea Regulamentului pentru procedura de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB).

Ținând cont de:

- prevederile art. 338 alin. 2 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare coroborat cu Art. 38 din Regulamentul pentru procedura de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB),
- "Art. 38. Comisia de evaluare, va fi compusă dintr-un număr impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5 membri, după cum urmează:



- *minim 3 reprezentanți ai Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;*
- *minim 1 reprezentant al Consiliului General al Municipiului București;*
- *un reprezentant al Agenției Naționale de Administrare a Finanțelor Publice București.*

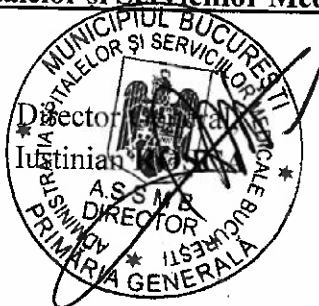
Art. 38.1. Fiecăruia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

Art. 38.2. Președintele comisiei de evaluare și secretarul acesteia sunt numiți dintre reprezentanții ASSMB în comisie. ”,

este necesară desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB).

Ca urmare a adresei Direcției Asistență Tehnică și Juridică înregistrată la ASSMB cu nr. 20684/21.07.2025, prin care se comunică faptul că este necesar să fie înaintat un proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB) și motivat de aspectele mai sus menționate, propunem Consiliului General al Municipiului București:

Aprobarea Hotărârii privind desemnarea a două persoane din cadrul Consiliului General al Municipiului București, titular și supleant în Comisia de evaluare pentru procedurile de închiriere, prin licitație publică, a spațiilor cu destinație medicală/comercială, aflate în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București (ASSMB)



Director General Adjunct,
Nicolae **SOROIU**

Director Direcția Administrativ-Tehnic,
Maria Laura **RADU**

Șef Serviciul Administrativ,
Cristina **GHICA**